

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený ředitelem územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 59636011/0710

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, Územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „Objednatel“)

a

„Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění“**obchodní firma Gardenline s.r.o.**

se sídlem Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 272 63 827, DIČ: CZ27263827

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

zastoupena [REDACTED], jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

(dále jen „Vedoucí společník zhotovitele“)

a

obchodní firma Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 252 53 361, DIČ: CZ25253361

zapsána v obchodním v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

zastoupena [REDACTED], prokuristou

bankovní spojení: [REDACTED]

zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

(dále jen „Druhý společník zhotovitele“)

(dále jen „Zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely tento

DODATEK č. 3 ke Smlouvě o dílo evid.č. 4008H1230033**A.**

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 13.7.2023 Smlouvu o dílo č.j. NPU-440/39243/2023, ev.č. 4008H1230033 ohledně díla „NPÚ SZ Zákupy - stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny“, která byla měněna dodatky č. 1 a 2 (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 14.7.2023; dodatek č. 1 nabyl účinnosti dne 20.12.2023; dodatek č. 2 nabyl účinnosti dne 27.2.2024.

B.

Smluvní strany se v souladu s bodem 5.5. Smlouvy o dílo dohodly na změně rozsahu díla a ceny díla, přičemž se jedná o změny, které jsou buď:

- změnami v režimu de minimis (§ 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek), nebo
- změnami, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel při zadání zakázky nepředvídal, ačkoliv jednal s náležitou péčí (§ 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek).

Dané změny jsou podrobně popsány ve Změnových listech ZL 004 až ZL 006, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 3.

Celková hodnota tzv. méněprací a víceprací, o nichž je uzavírán tento dodatek, činí:

- vícepráce (kladná hodnota změny): 674 649,- Kč bez DPH,
- méněpráce (záporná hodnota změny): -674 649,- Kč bez DPH.

S ohledem na to, že kladná hodnota změny a záporná hodnota změny dosahují totožné výše, nedochází ke změně Celkové ceny díla.

Z důvodu shora uvedených změn předmětu díla se strany dohodly i na prodloužení termínu pro provedení díla.

C.

Z důvodů shora uvedených objednatel a zhotovitel mění Smlouvu o dílo takto:

- v článku 1. Smlouvy o dílo se za bod 1.1a. doplňuje nový bod 1.1b., který zní takto:
„1.1b. Dílo je dále upřesněno v příloze č. 1 dodatku č. 3 této smlouvy, kde jsou uvedeny vícepráce, tj. práce, které zhotovitel provede nad původní rozsah díla. a dále méněpráce, tj. práce, které zhotovitel neprovede oproti původnímu rozsahu díla.“

- stávající znění bodu 4.1.3. se ruší a nahrazuje takto:

„4.1.3. Doba pro dokončení Díla: do **31.8.2024**;“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. 4008H1230033 je zapříčiněná potřebou provedení změny stavby – ZL 4 – ZL 6. Tyto změny rozsahu díla jsou nezbytné pro provedení ostatních navazujících prací. Bez realizace změn není možné dílo dokončit a uvést do provozu. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 04 až ZL 06, které tvoří přílohu dodatku č. 3.

Vznik víceprací vyvolal nutnost prodloužení termínu a to především z důvodu návazností stavebních činností, které vznikem změn vyžadují změnit postup prací a tím delší časové úseky pro realizaci.

D.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

E.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Informace k ochraně osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je příloha č. 1: Změnové listy ZL 004 až ZL 006.

Na Sychrově dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
[redacted]
ředitel územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav

.....
[redacted]
Gardenline s.r.o.
(vedoucí společník zhotovitele)

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy	
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny	
reg.č.projektu: SMVS 134V131000135	číslo ZL:
smlouva: ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	004
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Změna trasy kanalizace
dotčené SO: SO-04	
předmět změny: Změna trasy kanalizace z důvodu kolize se stávající štolou.	
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): Nezbytnost realizace změny je dána nutností realizovat dílo jako celek a zabezpečit jeho funkčnost. Po obnažení historické štoly bylo objeveno, že koliduje s plánovanou trasou kanalizace. Zároveň byla ze strany objednatele požadována příprava pro případné dopojení další části objektu. Z těchto důvodů dojde k úpravě trasy kanalizace, úpravy hloubek šachet a doplnění 1 ks nové šachty.	
zdůvodnění nepředvídanosti změny: Nepředvídatelnost změny je vyvolána náleзовými situacemi. Po odtěžení a průzkumech trasování historické štoly byla navržena jiná alternativa pokládky trubního vedení. Tvar historické štoly byl objeven až po započetí prací a obnažení, odkopání štoly. PD nemohla zachytit průchod štoly pod objektem hospodářského dvora, a to z důvodu statického stavu objektu a nemožnosti realizovat náročnější průzkumné práce zásahem do podloží a základových partií objektu. K tomuto došlo až po statickém zajištění provázaných partií základů. Bez realizace není možné dílo dokončit, uvést do provozu a zkolaudovat.	
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6 , vzhledem k provázanosti technologii a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné samostatné zadání by bylo neekonomické.	
Zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další způsobilé VCP a MPC	
Záporná hodnota změny	ANO
rozpočet:	v příloze ZL
cena:	bez DPH -432 484,00 Kč
	21%DPH -90 821,64 Kč
	celkem -523 305,64 Kč
Kladná hodnota změny	ANO
rozpočet:	v příloze ZL
cena:	bez DPH 46 163,00 Kč
	21%DPH 9 694,23 Kč
	celkem 55 857,23 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny	cena:
	bez DPH -386 321,00 Kč
	21%DPH -81 127,41 Kč
	celkem -467 448,41 Kč
vliv na termín dokončení: Ano - z důvodu změny trasy musí dojít k úpravě šachetních den, které se vyrábějí dle přesných požadavků. Prodloužení realizace do 31.8.2024	
jiné vlivy (na změnu PD apod.): ano - Změna bude zanesena do DSPS	
podpis zhotovitele:	Datum
přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, SZ Zákupy	
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny	
reg.č.projektu: SMVS 134V131000135	číslo ZL:
smlouva: ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	004
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Změna trasy kanalizace
podpis zhotovitele:	Datum
Zhotovitel žádá	30.5.2024
vyjádření AD: Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn, dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se z	Datum
	30.5.2024
za AD:	elier, s.r.o. 000 Praha 3 - Žizkov IČ: C227941698 ert-praha.cz
vyjádření TDS: TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatel zhotovitele, autorského dozoru, podle dovo objednatel a souhlasí s ní.	Datum
za TDS:	30.5.2024
vyjádření objednatele: Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel	Datum
za objednatele:	30.5.2024
vyjádření orgánů památkové péče: Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko	Datum
za KÚ LK, OPP:	30.5.2024
další vyjádření:	Datum

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Změna trasy kanalizace

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Méněpráce	-432 484,00
Vícepráce	46 163,00
Celkem	-386 321,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny

Název: Změna trasy kanalizace

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

MÉNĚPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-432 484,00	
1		Zemní práce				-290 159,00	
1	139911111	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva kamenného na MV, MVC ručně	m3	-136,70	2 122,60	-290 159,00	SOD pol. 7
		rozpočet		-275			
		prostory základovými kcemí a stávajícími štolami		12,3			
		bourání skalního podloží kolidujícího s trasou kanalizace (skalní masiv žula/rula => výměra navýšena z důvodu nutnosti použití těžké techniky i ručního začišťování a velmi špatného přístupu)		126			
		Celkem		-136,700			
		Zakládání				-78 527,00	
2	247681114	Těsnění z jilu se zhuňněním	m3	-33,00	819,00	-27 027,00	SOD pol. 27
3	58125110	jil surový kusový	t	-59,40	867,00	-51 500,00	SOD pol. 28
		Svislé a kompletní konstrukce				-21 045,00	
4	359901111	Vyčištění stok	m	-334,05	29,00	-9 687,00	SOD pol. 35
5	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	-334,05	34,00	-11 358,00	SOD pol. 36
		Trubní vedení				-11 731,00	
6	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x25x12cm	kus	-5,00	867,00	-4 335,00	SOD pol. 44
7	59224051	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x50x12cm	kus	-3,00	1 312,00	-3 936,00	SOD pol. 45
8	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm	kus	-1,00	2 282,00	-2 282,00	SOD pol. 46
9	59224184	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x40mm	kus	-2,00	168,00	-336,00	SOD pol. 62
10	59224185	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm	kus	-3,00	196,00	-588,00	SOD pol. 63
11	59224187	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	kus	-1,00	254,00	-254,00	SOD pol. 65
		Přesun hmot				-31 022,00	
12	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	-36,80	843,00	-31 022,00	SOD pol. 74

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Změna trasy kanalizace

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

VÍCEPRÁCE

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cenová soustava
Náklady soupisu celkem						46 163,00	
		Trubní vedení				44 214,00	
1	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30 z důvodu kolize s historickou štolou došlo ke změně trasy a nutnosti doplnění 1 ks šachty	kus	1,00	10 176,00	10 176,00	SOD pol. 54
2	59224029	<i>dno betonové šachtové DN 300 betonový žlab i nástupnice 100x78,5x15cm</i>	kus	1,00	6 606,00	6 606,00	SOD pol. 56
3	59224176	<i>prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm</i>	kus	1,00	242,00	242,00	SOD pol. 64
4	59224188	<i>prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm</i>	kus	6,00	286,00	1 716,00	SOD pol. 66
5	59224192	<i>prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x200x120mm</i>	kus	2,00	871,00	1 742,00	URS 2024/1
6	899311114	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 150 kg osazení studniční betonové desky	kus	1,00	662,00	662,00	SOD pol. 69
7	59225816	<i>deska betonová zákrytová studniční 120/7cm (pro skruž D 100cm)</i>	kus	1,00	1 370,00	1 370,00	URS 2024/1
8	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,00	1 470,00	2 940,00	URS 2024/1
9	59223260	<i>Mříž vtoková litinová k uliční vpusti C250/D400 500x500mm</i>	kus	2,00	9 380,00	18 760,00	URS 2024/1
		Přesun hmot				1 949,00	
10	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,31	843,00	1 949,00	SOD pol. 74

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, SZ Zákupy			
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny			
reg.č.projektu: SMVS 134V131000135	číslo ZL:		
smlouva: ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	005		
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333			
zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění			
název ZL:	Chodník se zídkou + mlat		
dotčené SO: SO-04			
předmět změny: Přeložení kamenného chodníku vedoucího podél východního křídla a přezdění kamenné opěrné zídky. Navýšení nutné plochy obnovy mlatových ploch v parku.			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): <i>Po odtěžení terénu z bezprostředního okolí východního křídla byla objevena stará kamenná dlažba lemovaná kamennou opěrnou zídkou. Dlažba je bohužel ve spádu k objektu a opěrná zídka je z části zborcená a jinak vykloněná. Dlažba je ještě navíc cca 30 cm nad úroveň vnitřních podlah. Zídka bude rozebrána a přezděna a dlažba předlážděna do tvaru mělkého zlátku spádovaného směrem do parku. Pod předlážděnou dlažbou bude proveden štěrkový kufr na úroveň vnitřní podlahy. V kufru bude umístěna drenážní trubka zaústěná do již vybudované dešťové kanalizace. Přebývajícím okapovým chodníkem bude použit podél štítu východního křídla, t.j. na severní straně objektu. Vzhledem k požadovanému termínu realizace ze strany uživatele (kanalizační větev v parku provést během jeho uzavření pro veřejnost) probíhaly práce primárně v zimním a podzimním období, což mělo za následek větší poškození zpevněných ploch. Z toho důvodu je třeba přistoupit k úpravě a realizaci mlatové cesty ve větším rozsahu. Bez realizace nebude možné uvést do uživatelského provozu řešenou část zámeckého parku, která stavebně i exteriérově navazuje na celkovou obnovu objektu hospodářského dvora řešenou projektem IROP.</i>			
zdůvodnění nepředvídanosti změny: Veškeré změny reagují na nálezové situace a požadavky vznesené v průběhu provádění prací a nebo jsou přímo vyvolané prováděním prací v prostoru celkové revitalizace části areálu řešné v několika projektech současně. Bez realizace nedojde k uvedení do odpovídajícího stavu a využitelnosti části areálu.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6 , vzhledem k provázanosti technologií a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné, samostatné zadání by bylo neekonomické.			
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další způsobilé VCP a MPC			
Záporná hodnota změny	ANO	rozpočet: v příloze ZL	méněpráce
		cena: bez DPH -179 593,00 Kč	
		21%DPH -37 714,53 Kč	
		celkem -217 307,53 Kč	
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce
		cena: bez DPH 628 486,00 Kč	
		21%DPH 131 982,06 Kč	
		celkem 760 468,06 Kč	
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena: bez DPH 448 893,00 Kč	
		21%DPH 94 267,53 Kč	
		celkem 543 160,53 Kč	
vliv na termín dokončení: Ano - z důvodu změny - rozšíření stavebních prací. Prodloužení realizace do 31.8.2024			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): NE			
podpis zhotovitele:			Datum

přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		číslo ZL:
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		005
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Chodník se zídkou + mlat	
podpis zhotovitele:		Datum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby		30.5.2024
vyjádření AD: Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn a zkontrolován. Dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se		ateliér, s.r.o. Datum 130 00 Praha 3 - Žižkov 8, DIČ: CZ27941698 expert-praha.cz
za AD:		30.5.2024
vyjádření TDS: TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatel zhotovitele, autorského dozoru, podle dohody objednatele a souhlasí s ní.		Datum
za TDS:		30.5.2024
vyjádření objednatele: Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel		Datum
za objednatele:		30.5.2024
vyjádření orgánů památkové péče: Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko		Datum
za KÚ LK, OPP:		30.5.2024
další vyjádření:	Datum	

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Chodník se zídkou + mlát

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Měněpráce	-179 593,00
Vícepráce	628 486,00
Celkem	448 893,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Chodník se zídkou + mlát

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

MĚNĚPRÁCE

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-179 593,00	
		Zakládání				-167 538,00	
1	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	-670,15	250,00	-167 538,00	SOD pol. 26
		rozpočet		-703,15			
		trativod pod dlažbou u východního křídla		33			
		Celkem		-670,150			
		Přesun hmot				-12 055,00	
2	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	-14,30	843,00	-12 055,00	SOD pol. 74

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Chodník se zídka + mlat

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

VÍCEPRÁCE

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						628 486,00	
Kamenný chodník a opěrná zídka						214 013,00	
1	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	10,352	4 730,00	48 966,47	URS 2024/1
		Dlažba z masivních kamenných desek					
		27,2*1,73*0,22		10,352			
2	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	10,352	739,00	7 650,36	URS 2024/1
		27,2*1,73*0,22		10,352			
3	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	14,117	1 060,00	14 963,81	URS 2024/1
		27,2*1,73*0,3		14,117			
4	129001101	Příplatek za zřízení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	14,117	522,00	7 368,97	URS 2024/1
5	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,117	237,00	3 345,68	SOD pol. 14
6	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	352,925	19,00	6 705,58	SOD pol. 15
		14,117*25		352,925			
7	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	25,411	755,00	19 185,00	SOD pol. 16
		14,117*1,8		25,411			
8	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	10,352	52,50	543,50	URS 2024/1
9	327213211	Zdění zdiva opěrných zdí z pravidelných kamenů na maltu obj kamene do 0,02 m3 š spáry do 4 mm	m3	5,141	7 850,00	40 355,28	URS 2024/1
		27,2*0,63*0,3		5,141			
10	327211911	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za jednostranné licování zdiva	m3	5,141	3 500,00	17 992,80	SOD pol. 2
11	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	10,352	326,00	3 374,86	URS 2024/1
12	594111113	Kladení dlažby z lomového kamene tl do 250 mm s provedením lože z kameniva těženého	m2	10,352	1 130,00	11 698,12	URS 2024/1
13	599632111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene MC se zatřením	m2	10,352	221,00	2 287,86	URS 2024/1
14	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítím oprav ručně	m2	10,352	141,00	1 459,68	URS 2024/1
15	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	5,141	4 730,00	24 315,98	URS 2024/1
		Opěrná zídka					
16	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	5,141	739,00	3 799,05	URS 2024/1
Komunikace pozemní						414 473,00	
17	500A1801	Chodník z minerálního betonu (mlat) tl 200 mm	m2	493,00	437,00	215 441,00	SOD pol. 39
Přesun hmot						199 032,00	
18	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	236,10	843,00	199 032,00	SOD pol. 74

ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		číslo ZL:
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		006
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Neprováděné práce	
dotčené SO: SO-04		
předmět změny:		
Předmětem změny je narovnání rozpočtových položek u nerealizovaných částí. Zrušení založení keřového porostu a zábradlí u výústního objektu		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):		
Na základě požadavku investora/uživatele došlo ke zrušení výsadeb keřového porostu v prostoru jižního křídla a parku. Založení keřů by opětovně zabránilo prostorovému kontaktu obnovené části hospodářského dvora a zámeckého parku, kde je nutné zachování architektonických vazeb. Zábradlí u výústního objektu by bylo rušivým elementem v prostředí okolo zahradního jezírka. Jeho funkčnost je plně nahrazena přirozenými terénními úpravami.		
zdůvodnění nepředvídanosti změny:		
Veškeré změny reagují na požadavky vznesené v průběhu provádění prací. PD nereagovala při svém vzniku na požadavky správy zámku a tímto dochází k jejich sladění, a to i s prolínáním dalších projektů v rámci revitalizace řešené části objektu NKP Zákupy.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:		
Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 4, vzhledem k provázanosti technologií a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné, samostatné zadání by bylo neekonomické a z důvodu MPC neřešitelné.		
zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst. 4, Předpokládá se, že změna generuje další způsobilé MPC.		
Záporná hodnota změny	<i>ANO</i>	rozpočet: v příloze ZL
		cena: bez DPH -62 572,00 Kč
		21%DPH -13 140,12 Kč
		celkem -75 712,12 Kč
Kladná hodnota změny	<i>NE</i>	rozpočet: v příloze ZL
		cena: bez DPH 0,00 Kč
		21%DPH 0,00 Kč
		celkem 0,00 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena: bez DPH -62 572,00 Kč
		21%DPH -13 140,12 Kč
		celkem -75 712,12 Kč
vliv na termín dokončení:		
<i>NE</i>		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
<i>NE</i>		
podpis zhotovitele:		<i>Datum</i>
přílohy:	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet	

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, SZ Zákupy		číslo ZL:
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		006
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Neprováděné práce	
podpis zhotovitele:		Datum
		30.5.2024
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby		Datum
vyjádření AD: Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se		ateljiér, s.r.o. 14, 130 00 Praha 3, Žitkov 98, DIČ: CZ27941898 @expert-praha.cz
za AD:		Datum
vyjádření TDS: TDI v součinnosti se zhotovitelem a objed zhotovitele, autorského dozoru, podle doz objednatele a souhlasí s ní.		30.5.2024
za TDS:		Datum
vyjádření objednatele: Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průbě celém rozsahu a zkolaudovat. Objednate		30.5.2024
za objednatele:		Datum
vyjádření orgánů památkové péče: Změna nevyžaduje nové závazné stanov		30.5.2024
za KÚ LK, OPP:	Datum	
další vyjádření:	Datum	

REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny
Název: Nепrováděné práce

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Měněpráce	-62 572,00
Vícepráce	0,00
Celkem	-62 572,00

ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny

Název: Neprováděné práce

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

MÉNĚPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-62 572,00	
1		Zemní práce				-47 700,00	
1	180A0004	Založení keřového porostu	m2	-300,00	159,00	-47 700,00	SOD pol. 22
	767	Konstrukce zámečnické				-14 788,00	
2	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	-1,50	1 185,00	-1 778,00	SOD pol. 77
3	55342285	<i>zábradlí s plochým sloupkem, prutovou výplní a homím kotvením nerez</i>	m	-1,50	8 666,00	-12 999,00	SOD pol. 78
4	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,01	1 113,00	-11,00	SOD pol. 79
		Přesun hmot				-84,00	
5	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	-0,10	843,00	-84,00	SOD pol. 74