**DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU**

uzavřená dle ustanovení [§ 1981](http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2012-89#1981) [zákona č. 89/2012 Sb.](http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2012-89), občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) níže uvedeného dne, měsíce a roku.

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.**

Sídlo: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44640

IČ: 269 13 453

DIČ: CZ26913453

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Zástupce při jednání ve věcech:
a) smluvních: Libor Lukáš – jednatel společnosti

b) technických: xxxxxxxxx – hlavní účetní, tel. xxxxxxxx

(dále jen pronajímatel)

**A**

**ZK plus top s.r.o.**

Sídlo: Horní Lapač 89, 769 01 Holešov

IČ: 07037040

DIČ: CZ07037040

tel.: xxxxxxx

Zástupce při jednání ve věcech smluvních i technických: Petr Zapletal – jednatel společnosti, tel. xxxxxxx

(dále jen nájemce)

(dále také společně jako strany)

**I. PŘEDMĚT DOHODY**

1. Strany uzavřely dne 28. 4. 2020 smlouvu č. C 1/2020 o pronájmu nemovitosti - dřevěného přístřešku. Na základě shora uvedené smlouvy přenechal pronajímatel nájemci do dočasného užívání dřevěný přístřešek na adrese K Majáku č.p. 5001, č. par. Stav. 7404 a 7405, pozemku č. 4383/1, stavby bez č. p. na st. 7406 v okrese Zlín, v obci Zlín, k. ú. Zlín. Vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Zlín, na LV č. 21218, který nájemce využívá pro potřeby svého podnikání.
2. Smluvní strany si sjednávají, že uplynutím dne **31.8.2024** se ruší výše uvedená smlouva o nájmu nemovitosti sloužící k podnikání č. C 1/2020 ze dne 28.4.2020 a skončí tak nájem sjednaný uvedenou smlouvou.

 **II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody a souhlasně prohlašují, že vůči sobě nemají žádných dalších nároků.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
4. Strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Zlíně dne: 11. 6. 2024 Ve Zlíně dne: 11. 6. 2024

**Za pronajímatele:**  **Za nájemce:**

…………………………………….. ……………………………………………….

Libor Lukáš, jednatel Petr Zapletal, jednatel