



MHMPXPOTUA0X

Stejnopis: /,

**Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě
č. SPR 10000 735796
č. SPZ/21/06/008062/2024**

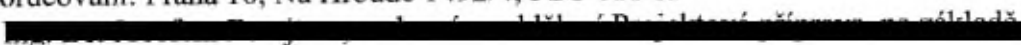
I. Smluvní strany

1) PREDistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: 

ÍČO: 27376516

DIČ: CZ27376516

bank. spojení: ČSOB, a.s.

č. ú.: 17494043/0300

(dále v textu jen „PREdi“)

a

2) Hlavní město Praha

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré město

zastoupené: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci

rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

ÍČO : 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

bank. spojení: PPF banka, a.s.

č. ú.: 20028-5157998/6000

(dále v textu jen „Převodce“)

(společně dále též označování jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavírají tuto Dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě
(dále jen „dohoda“)

II. Úvodní ustanovení

Dne 24. 9. 2020 vydal Úřad městské části Praha 6, odbor výstavby, územní rozhodnutí č. j. MCP6 284319/2020, které nabylo právní moci dne 27. 10. 2020 a kterým byla umístěna **stavba č. 43498 „Parkovací dům Dědina“**. Součástí této stavby je energetické dílo **D-155436, Praha 6 - Ruzyně, přeložka NN - Parkovací dům** (dále jen „energetické dílo“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („Zákon o registru smluv“).
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této dohody je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této dohody a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této dohody nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této dohody seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 6, odbor výstavby.
5. Vlastník bere na vědomí, že Žadatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré

informace obsažené v této dohodě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
9. V souladu s usnesením Rady HMP č. 2537 ze dne 6. 11. 2023 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této dohody v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

V Praze dne: 18-06-2024

14-06-2024
V Praze dne:

Za PREDi:



15

Za Převodce:



Ing. arch. Tomáš Veselý
zástupce ředitele Magistrátu
pro sekci rozhodování o území
pověřen řízením odboru investičního
Magistrát hlavního města Prahy

