



TSKRX007GRFU

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

Zastoupena: Ing. Jiřím Sládkem – provozně-správním náměstkem

IČO: 63834197

DIČ: CZ63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4

/dále jen pronajímatel/

a

Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., Polepská 867, 280 00 Kolín

Zastoupena: Ing. Aloisem Koutkem – jednatelem společnosti

IČO: 25095251

DIČ: CZ25095251

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: [REDACTED]

Zástupce při plnění smlouvy: Ing. Jiří Janeba – dopravní náměstek

zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49220

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/06/661/0056

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

- 1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.
- 2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti Praha, Černý Most, a to: místnosti č. 70 a 76 o celkové výměře 19,79 m².
- 3) Předmět nájmu pronajímá pronajímatel nájemci výhradně za účelem využití nebytových prostor pro odpočinek řidičů mezi jednotlivými jízdami.
- 4) Předmět nájmu je specifikován v příložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek II. - Doba nájmu

- 1) Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Nájem počíná běžet a nájemné je splatné ode dne účinnosti smlouvy podle čl.VII. odst.1) smlouvy.

Článek III. - Výše nájemného

- 1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 2.750,- Kč/m²/rok + 19% (522,50 Kč) DPH tj. 3.272,50 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.375,- Kč/ m²/rok + 19% (261,25 Kč) DPH tj. 1.636,25 Kč/m²/rok .
Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 2.750,- Kč/m²/rok + 19% (522,50 Kč) DPH tj. 3.272,50 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.375,- Kč/ m²/rok + 19% (261,25 Kč) DPH tj. 1.636,25 Kč/m²/rok .
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2007 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2007 (dále jen „nájemné“), **tedy za období od 01.01.2007 do 31.12.2007 činí 46.860,- Kč + 19% (8.903,40 Kč) DPH tj. 55.763,40,- Kč.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

3) Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí smlouvy) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě jiné změny na nájemném, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinky nového splátkového kalendáře.

4) Nájemce se zavazuje provádět úhradu splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele, kdy číslo nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

5) Pronajímatel má právo jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to max. o inflaci. Míra inflace je vyjádřena průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku. O tomto svém rozhodnutí bude pronajímatel písemně informovat nájemce.

6) Po dobu omezení užívání předmětu nájmu podle čl.IV. odst.3) má nájemce právo na poskytnutí slevy z nájemného, nebo podle rozsahu omezení na jeho prominutí. Toto právo zanikne, nebude-li uplatněno do 3 měsíců ode dne, kdy došlo ke skutečným toto právo zakládajícím.

Článek IV. - Práva a povinnosti nájemce

- 1) Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.

- 2) Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy.
- 3) Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.
- 4) Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele a povolení příslušných správních orgánů.
- 5) Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.
- 6) Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 7) Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen uvést předmět nájmu do stavu, v jakém mu byl předán a předat ho protokolárně zpět pronajímateli, nebude-li stranami smlouvy dohodnuto jinak.

Článek V. - Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl.I. odst. 3) smlouvy.
- 2) V případě prodlení nájmu s úhradou nájmného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení podle občanského zákoníku.
- 3) V případě prodlení nájmu s předáním předmětu nájmu podle čl.IV. odst.7) je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1% z celkové roční výše nájmného, u nájmu smluveného na kratší dobu z celkové smluvené výše nájmného, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 4) V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV. odst.1), odst.4) a odst.6) smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové roční výše nájmného, u nájmu smluveného na kratší dobu z celkové smluvené výše nájmného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.
- 5) Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek VI. - Skončení nájmu

- 1) V případě nájmní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde ke zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2) Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3) Pokud nájemce přes písemné upozornění pronajímatele porušuje povinnosti uvedené v čl.IV., nebo vyžaduje-li si to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

Článek VII. - Zvláštní ustanovení

1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2007.

2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

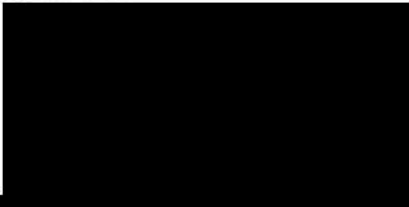
Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

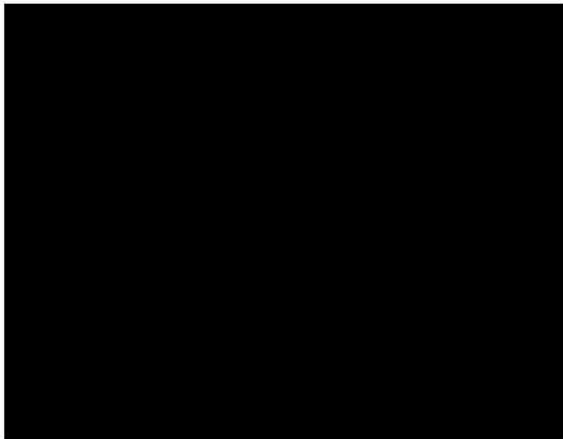
1) Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2) Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.

3) Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 13.12.2006.


pronajímatel



Příloha č. 1 k NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel
 Technická správa komunikací hlavního města Prahy
 Štefánikova 23, 150 00 Praha 5
 IČO: 63834197
 DIČ: CZ63834197
 Bankovní spojení: PPF banka a.s.
 č.ú.: [redacted]
 pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)

nájemce:
 Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.
 Polepská 867, 280 00 Kolín
 IČO: 25095251
 DIČ: CZ25095251
 Bankovní spojení: KB, a.s.
 č.ú.: [redacted]
 zapsáno v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 49220
 Variabilní symbol: 1066610056
 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	2750	17,04	46860
	0	0	přiznaná sleva 0
celkem k úhradě			46860

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.1.2007	15.1.2007 16.1.07
2. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.2.2007	15.2.2007 14.2.07
3. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.3.2007	15.3.2007 15.3.07
4. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.4.2007	15.4.2007 16.4.07
5. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.5.2007	15.5.2007 15.5.07
6. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.5.2007	15.6.2007 15.6.07
7. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.6.2007	15.7.2007 17.7.07
8. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.7.2007	15.8.2007 15.8.07
9. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.8.2007	15.9.2007 13.9.07
10. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.10.2007	15.10.2007 16.10.07
11. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.11.2007	15.11.2007 16.11.07
12. ✓	Pronájem nebyt. prostoru	3905	741,95	4646,95	15.12.2007	15.12.2007 15.12.07
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2007		základ 46860	DPH 8903,40	Celkem Kč 55763,40		

Vyhotovil: Naďa Ingrová
 Dne: 13.12.2006

Handwritten signature: Naďa Ingrová



Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 2.850,- Kč/m²/rok + 19% (541,50 Kč) DPH tj. 3.391,50 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.425,- Kč/ m²/rok + 19% (270,75 Kč) DPH tj. 1.695,75 Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 2.850,- Kč/m²/rok + 19% (541,50 Kč) DPH tj. 3.391,50 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.425,- Kč/ m²/rok + 19% (270,75 Kč) DPH tj. 1.695,75 Kč/m²/rok . Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2008 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2008 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2008 do 31.12.2008 činí 48.564,- Kč + 19% (9.227,16 Kč) DPH tj. 57.791,16 Kč.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

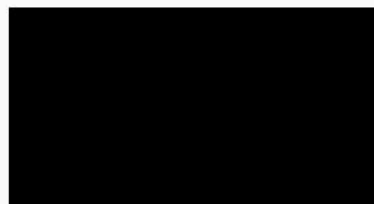
Praha, 23.01.2008



pronajímatel



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220					
Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč			
Pronájem místnosti č.70 a 76	2850	17,04	48564 přiznaná sleva 0			
celkem k úhradě			48564			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	31.1.2008	31.1.2008
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.2.2008	15.2.2008
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.3.2008	15.3.2008
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.4.2008	15.4.2008
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.5.2008	15.5.2008
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.6.2008	15.6.2008
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.7.2008	15.7.2008
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.8.2008	15.8.2008
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.9.2008	15.9.2008
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.10.2008	15.10.2008
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.11.2008	15.11.2008
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4047	768,93	4815,93	15.12.2008	15.12.2008
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden - prosinec 2008		19%	48564	9227,16	57791,16	
Vyhotovil: Nad'a Ingrová Dne: 23.1.2008						

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 19% (570,- Kč) DPH tj. 3.570,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 19% (285,- Kč) DPH tj. 1.785,- Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 19% (570,- Kč) DPH tj. 3.570,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 19% (285,- Kč) DPH tj. 1.785,- Kč/m²/rok. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2009 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2009 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2009 do 31.12.2009 činí 51.120,- Kč + 19% (9.712,80 Kč) DPH tj. 60.832,80 Kč.**

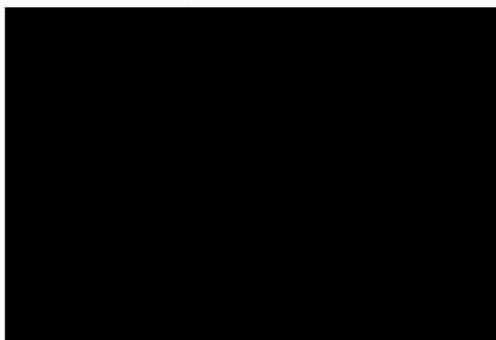
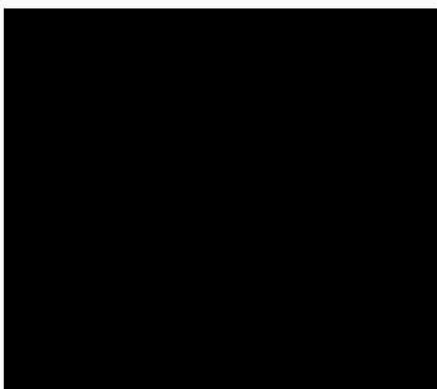
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 23.02.2009



Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220				
		Variabilní symbol: 1066610056				
		Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč			
Pronájem místností č.70 a 76	3000	17,04	51120			
			přiznaná sleva 0			
<i>celkem k úhradě</i>			51120			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	25.2.2009	25.2.2009
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.3.2009	15.3.2009
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.4.2009	15.4.2009
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.5.2009	15.5.2009
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.6.2009	15.6.2009
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.7.2009	15.7.2009
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.8.2009	15.8.2009
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.9.2009	15.9.2009
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.10.2009	15.10.2009
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4648	883,12	5531,12	15.11.2009	15.11.2009
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4640	881,60	5521,60	15.12.2009	15.12.2009
Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2009		19%	51120	9712,80	60832,80	
Vyhotovil: Nada Ingrová Dne: 23.2.2009 ██████████ _____ Razítko a podpis ██████████						

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 20% (300,- Kč) DPH tj. 1.800,- Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 20% (300,- Kč) DPH tj. 1.800,- Kč/m²/rok. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2010 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2010 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 51.120,- Kč + 20% (10.224,- Kč) DPH tj. 61.344,- Kč.**


Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.


Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2010.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 14.12.2009



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220				
		Variabilní symbol: 1066610056				
		Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč			
Pronájem místností č.70 a 76	3000	17,04	51120			
			přiznaná sleva 0			
<i>celkem k úhradě</i>			51120			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.1.2010	15.1.2010
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.2.2010	15.2.2010
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.3.2010	15.3.2010
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.4.2010	15.4.2010
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.5.2010	15.5.2010
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.6.2010	15.6.2010
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.7.2010	15.7.2010
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.8.2010	15.8.2010
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.9.2010	15.9.2010
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.10.2010	15.10.2010
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.11.2010	15.11.2010
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.12.2010	15.12.2010
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2010		20%	základ 51120	DPH 10224,00	Celkem Kč 61344,00	
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 14.12.2009 ██████████ ██████████ ██████████						

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 20% (300,- Kč) DPH tj. 1.800,- Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000,- Kč/m²/rok + 20% (600,- Kč) DPH tj. 3.600,- Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500,- Kč/ m²/rok + 20% (300,- Kč) DPH tj. 1.800,- Kč/m²/rok. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2010 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2010 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 51.120,- Kč + 20% (10.224,- Kč) DPH tj. 61.344,- Kč.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

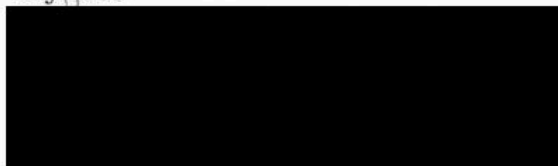
Praha dne: 15.04.2010



.....
pronajímatel



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220 Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	a Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3000	17,04	51120
			přiznaná sleva 0
celkem k úhradě			51120

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.1.2010	15.1.2010
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.2.2010	15.2.2010
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.3.2010	15.3.2010
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.4.2010	15.4.2010
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.5.2010	15.5.2010
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.6.2010	15.6.2010
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.7.2010	15.7.2010
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.8.2010	15.8.2010
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.9.2010	15.9.2010
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.10.2010	15.10.2010
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.11.2010	15.11.2010
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.12.2010	15.12.2010

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2010	20%	základ 51120	DPH 10224,00	Celkem Kč 61344,00
---	-----	--------------	--------------	--------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková
 Dne: 15.4.2010

Razítko a podpis

Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + 20 % (600 Kč) DPH tj. 3.600 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + 20 % (300 Kč) DPH tj. 1.800 Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + 20 % (600 Kč) DPH tj. 3.600 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + 20 % (300 Kč) DPH tj. 1.800 Kč/m²/rok.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2011 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2011 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2011 do 31.12.2011 činí 51.120 Kč + 20 % (10.224 Kč) DPH tj. 61.344 Kč.** Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2011.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

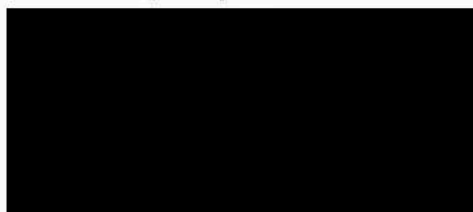
Praha dne: 01.12.2010

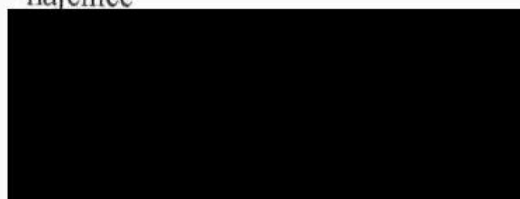


pronajímatel



.....
nájemce





Příloha č.1 k Dodatku č.5 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220 Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3 000	17,04	51120
			přiznaná sleva 0
celkem k úhradě			51120

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.1.2011	15.1.2011
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.2.2011	15.2.2011
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.3.2011	15.3.2011
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.4.2011	15.4.2011
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.5.2011	15.5.2011
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.6.2011	15.6.2011
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.7.2011	15.7.2011
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.8.2011	15.8.2011
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.9.2011	15.9.2011
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.10.2011	15.10.2011
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.11.2011	15.11.2011
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.12.2011	15.12.2011

Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč
leden - prosinec 2011	20%	51120	10224,00	61344,00

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 1.12.2010

████████████████████
 Razítko a podpis

Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + 20 % (600 Kč) DPH tj. 3.600 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + 20 % (300 Kč) DPH tj. 1.800 Kč/m²/rok . Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + 20 % (600 Kč) DPH tj. 3.600 Kč/m²/rok a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + 20 % (300 Kč) DPH tj. 1.800 Kč/m²/rok.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2012 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2012 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 činí 51.120 Kč + 20 % (10.224 Kč) DPH tj. 61.344 Kč.** Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2012.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha dne: 01.12.2011

[Redacted signature]

prónajímátel

[Redacted signature]

nájemce

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Příloha č.1 k Dodatku č.6 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220 Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 6 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č. 70 a 76	3000	17,04	51120
			přiznaná sleva 0
<i>celkem k úhradě</i>			51120

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.1.2012	15.1.2012
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.2.2012	15.2.2012
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.3.2012	15.3.2012
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.4.2012	15.4.2012
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.5.2012	15.5.2012
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.6.2012	15.6.2012
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.7.2012	15.7.2012
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.8.2012	15.8.2012
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.9.2012	15.9.2012
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.10.2012	15.10.2012
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.11.2012	15.11.2012
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	852,00	5112,00	15.12.2012	15.12.2012

Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2012		základ	DPH	Celkem Kč
	20%	51120	10224,00	61344,00

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 1.12.2011

Razítko a podpis

Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 činí 3.000 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši a u místnosti č. 76 činí 1.500 Kč/ m²/rok + DPH v zákonné výši.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2013 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2013 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2013 do 31.12.2013 činí 51.120 Kč + DPH** v zákonné výši.
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

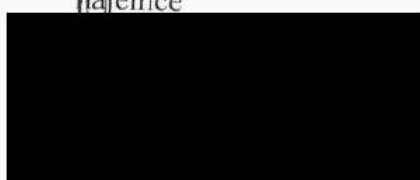
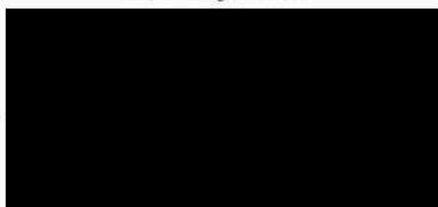
Praha dne: 03.01.2013



pronajímatel



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.7 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220 Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
---	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 7 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3000	17,04	51120
			přiznaná sleva 0
<i>celkem k úhradě</i>			51120

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.1.2013	15.1.2013
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.2.2013	15.2.2013
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.3.2013	15.3.2013
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.4.2013	15.4.2013
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.5.2013	15.5.2013
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.6.2013	15.6.2013
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.7.2013	15.7.2013
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.8.2013	15.8.2013
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.9.2013	15.9.2013
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.10.2013	15.10.2013
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.11.2013	15.11.2013
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4260	894,60	5154,60	15.12.2013	15.12.2013
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden - prosinec 2013		21%	51120	10735,20	61855,20	

Vyhotovili: Veronika Svobodová

Dne: 31.12.2013

Razítko a podpis

Dodatek č. 8

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasemed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2014 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2014 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.


Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

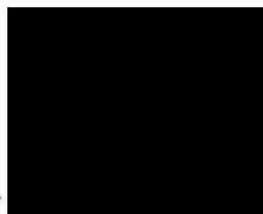
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 02.01.2014

dne 02.01.2014



pronajímatel



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č.8 NS č. 1/06/661/0056

SPLATKOVÝ KALENDAŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČO: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220 Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 8 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3150	17,04	53676
			přiznaná sleva 0
celkem k úhradě			53676

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	25.1.2014	25.1.2014
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.2.2014	15.2.2014
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.3.2014	15.3.2014
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.4.2014	15.4.2014
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.5.2014	15.5.2014
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.6.2014	15.6.2014
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.7.2014	15.7.2014
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.8.2014	15.8.2014
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.9.2014	15.9.2014
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.10.2014	15.10.2014
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.11.2014	15.11.2014
12.	Pronájem nebyt. prostoru	4473	939,33	5412,33	15.12.2014	15.12.2014
Rozpis DPH celkem za období leden - prosinec 2014		21%	základ 53676	DPH 11271,96	Celkem Kč 64947,96	

Vyhotovil: Veronika Svobodová

Dne: 2.1.2014

██████████
 ██████████
 Razítko a podpis

██████████

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2015 do 31.12.2015 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

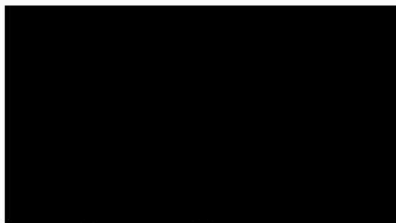
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 16.01.2015



prónajímátel



dne 16.01.2015



Příloha č.1 k Dodatku č.9 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČ: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220					
Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 9 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč			
Pronájem místností č.70 a 76	3150	17,04	53676 přiznaná sleva 0			
<i>celkem k úhradě</i>			53676			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2015	15.2.2015
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2015	15.3.2015
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2015	15.4.2015
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2015	15.5.2015
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2015	15.6.2015
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2015	15.7.2015
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2015	15.8.2015
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2015	15.9.2015
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2015	15.10.2015
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2015	15.11.2015
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2015	15.12.2015
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
únor - prosinec 2015		21%	53676	11271,96	64947,96	
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 16.1.2015 ██████████ ██████████						

Dodatek č. 10

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

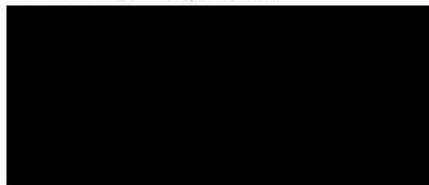
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 08.01.2016

dne 08.01.2016

.....


pronajímatel



.....


Příloha č.1 k Dodatku č.10 NS č. 1/06/661/0056

SPLATKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČ: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220
--	--

Variabilní symbol: 1066610056
 Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 10 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3 150	17,04	53676
			přiznaná sleva 0
<i>celkem k úhradě</i>			53676

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2016	15.2.2016
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2016	15.3.2016
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2016	15.4.2016
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2016	15.5.2016
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2016	15.6.2016
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2016	15.7.2016
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2016	15.8.2016
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2016	15.9.2016
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2016	15.10.2016
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2016	15.11.2016
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2016	15.12.2016

Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2016	21%	základ 53676	DPH 11271,96	Celkem Kč 64947,96
---	-----	-----------------	-----------------	-----------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 8.1.2016

Razítko a podpis



Dodatek č. 11

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2017 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

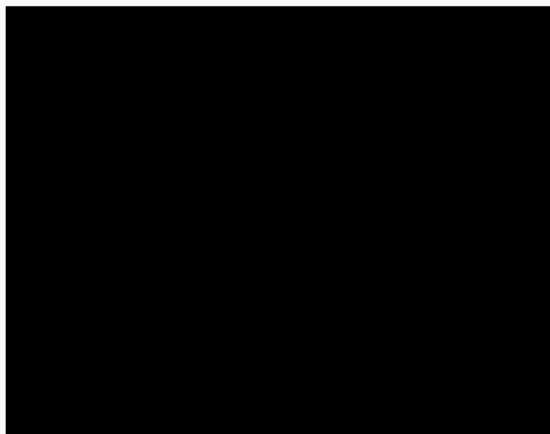
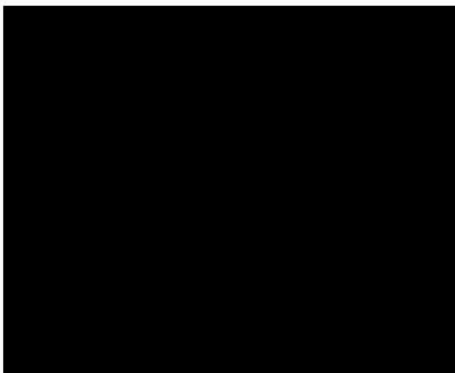
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 02.01.2017

dne 02.01.2017



Příloha č.1 k Dodatku č.11 NS č. 1/06/661/0056

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČ: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u M S v Praze, oddíl C, vložka 49220
--	---

	Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	---

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 11 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místností č.70 a 76	3150	17,04	53676
			přiznaná sleva 0

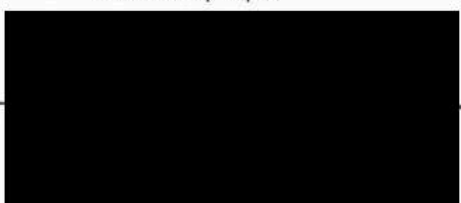
celkem k úhradě **53676**

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2017	15.2.2017
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2017	15.3.2017
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2017	15.4.2017
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2017	15.5.2017
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2017	15.6.2017
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2017	15.7.2017
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2017	15.8.2017
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2017	15.9.2017
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2017	15.10.2017
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2017	15.11.2017
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2017	15.12.2017

Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2017		základ	DPH	Celkem Kč
	21%	53676	11271,96	64947,96

Vyhotovil: Helena Luňáková ██████████
 Dne: 2.1.2017 ██████████

Razítko a podpis



Dohoda

**o postoupení smlouvy č.1/06/661/0056
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeňkem Zadinou, jednatelem

(dále jen „Postupitel“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a
Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.

Polepská 867, Kolín IV, 280 02 Kolín

IČ: 25095251

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C , vložka 49220

zastoupená: VLADIMÍR DOSTÁL – jednatel společnosti

MIROSLAV HUCL, – jednatel společnosti

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 13.12.2006 uzavřena Smlouva o Nájmu (dále jen „ Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je užívání nebytových prostora AS Praha, Černý Most .
Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude

bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

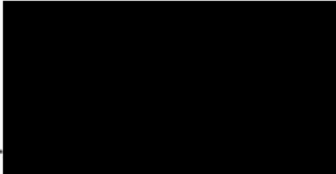
Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 29.3.2017

.....


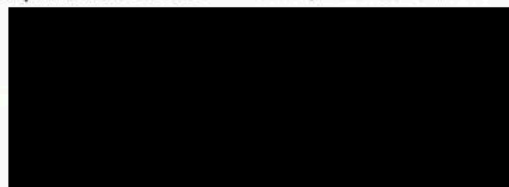
Postupitel

Ing. Zdeněk Zadina
jednatel



Postupník

Ing. Miroslav Svoboda Ing. Petr Smolka
předseda představenstva člen představenstva



V Praze dne 25/4/2017.....



Postoupená strana

