

IV. Doba splnění

- 1) Dokončení rekonstrukce včetně zařizovacích předmětů bude dokončeno do 15.8.2017 tak, aby do 30.8.2017 mohl objednatel oznámit městskému úřadu dokončení úpravy kotelny.
- 2) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění úpravy kotelny skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení rekonstrukce a podmínkách jejího provedení.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné výměnu kotlů dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení úpravy kotelny.

V. Splatnost a platební místo Cena díla

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši 196 454,00 Kč bez DPH. Podkladem pro takto stanovenou cenu byly rozpočty, které jsou součástí navrhované úpravy kotelny.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele č. 1025496, vedený ČSOB Sokolov.
- 3) Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit takto:
 - a) První platba ve výši 90.000 Kč bude objednatelem uhrazena do 3 týdnů od podpisu smlouvy na účet zhotovitele.
 - b) Další platba do výše dohodnuté částky bude zhotovitelem účtována po dokončení a převzetí díla na základě oboustranně odsouhlasených soupisů prací a dodávek. Daňový doklad vystavený jako poslední bude obsahovat DPH v její zákonné výši.

VI. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést práce včas dle upravené projektové dokumentace a předat kotelnu bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel se zavazuje udržovat na pracovišti pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem.⁴