Smlouva o DÍLO č. SML/0209/24

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů následovně:

### Smluvní strany

#### Objednatel: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

# IČ : 46347275

DIČ: CZ46347275

Zastoupený XXX, generálním ředitelem, na základě zmocnění ze dne 16. 12. 2022.

Osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech provozních a technických: XXX, technolog ČOV, tel.: XXX,

e-mail: XXX.

a

**Zhotovitel: AQUATIS a.s.**

Botanická 834/56, Veveří, 602 00 Brno

Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně v Brně, oddíl B, vložka 775

IČO: 46347526

DIČ: CZ46347526

zastoupený: na základě plné moci ze dne 5. 12. 2023 XXX, generální ředitel

### Předmět smlouvy

* 1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat, v návaznosti na studii „ČOV Brno-Modřice, ČS „F“ – rekonstrukce budovy, nová stanice SPOV“ z 12/2023 a v rozsahu pro výběr zhotovitele, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) na rekonstrukci čerpací stanice na stoce „F“ a přesun stáčecích míst pro přejímku odpadních vod v níže uvedeném rozsahu:
* Rekonstrukce budovy čerpací stanice na stoce „F“ dle varianty studie č. 1:
* dodávka a osazení nových nerezových žlabů v čerpacích drahách a nových šneků (3 x náhrada, 1 x nový šnek);
* vybudování dělící příčky mezi strojovnou ČS a stávajícími rozvaděči;
* zajištění nové vzduchotechniky pro všechny místnosti (v rozvodně přetlaková), odstranění zápachu ve výfuku VZT (fotokatalytická oxidace) a přístupu přes obvodovou zeď k čistícímu otvoru jímky výtlaku čerpadel;
* výměna oken, úprava stavební elektroinstalace a nová výmalba.
* Přesun stáčecích míst pro přejímku odpadních vod před vstupní vrátnici dle varianty studie č. 1:
* osazení 3 samostatných odběrných míst včetně automatických stáčecích zařízení;
* zajištění potřebných inženýrských sítí (provozní vodovod pro oplach vozidel a jejich případné plnění, odpadní potrubí oplachových vod, potrubí pro příjem OV, výtlačné potrubí POV do přítokové stoky, přípojky elektrické energie, vedení datových kabelů, veřejné osvětlení, CCTV a PZTS);
* nová ČS se separací pevných látek nebo s čerpadly v mokré jímce;
* příjezdová komunikace (s možností odstavení vozidel mimo stáčecí místa) a obslužné komunikace (chodníky);
* odvodnění komunikace včetně oplachových ploch u stáčení OV;
* řešení kolizí a/nebo přeložek se stávajícími sítěmi včetně třetích stran;
* doplnění oplocení areálu ČOV Brno-Modřice včetně 2 ks nových posuvných bran na příjezdové a odjezdové komunikaci a rozšíření průjezdné šířky stávající vrátnice;
* Dokladová část.
* Inventarizace zeleně a náhradní výsadby.
  1. PD odevzdá zhotovitel v následujícím počtu vyhotovení: 2x tištěná verze (paré č. 1 s výkazem výměr, paré č. 2 s kontrolním rozpočtem), 1x na digitálním médiu ve formátech souborů \*.pdf s výkazem výměr ve formátu \*.xlsx a 1 x na digitálním médiu v otevřených formátech souborů \*.docx, \*xlsx, \*.dwg s kontrolním rozpočtem.
  2. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu.

### Místo plnění

* 1. Místem plnění je ČOV Brno-Modřice, Chrlická 552, 664 42 Modřice.

### Doba plnění

* 1. Dílo dle bodu 2. této smlouvy bude dokončeno a předáno do 30. 8. 2024.

#### Požadavky na způsob provedení díla

* 1. Zhotovitel je povinen se řídit při provádění díla pokyny objednatele.
  2. V průběhu projektových prací svolá zhotovitel dle potřeby jednání s účastí objednatele.

#### Cena plnění

#### Smluvní celková cena, odpovídající rozsahu a provedení díla specifikovaného pod bodem 2. této smlouvy je stanovena ve výši 820.000,- Kč bez DPH.

#### Jakoukoliv změnu smluvní ceny lze provést pouze písemnou dohodou formou číslovaného dodatku k této smlouvě.

#### Předání díla

* 1. O dokončení a předání díla objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených prací a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.

1. **Platební podmínky**
   1. Smluvní cena bude objednatelem hrazena na základě faktury - daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), kterou zhotovitel vystaví podle předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla.
   2. Faktury budou vystaveny se splatností čtyřiceti pěti (45) dnů ode dne doručení faktury zhotovitele objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.
   3. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
   4. Adresa pro doručování faktur je sídlo objednatele, v případě elektronického doručení je adresa [faktury@bvk.cz](mailto:faktury@bvk.cz).
   5. Faktura zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti a rovněž číslo smlouvy objednatele.
   6. V případě prodlení ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
2. **Vady díla a záruka za jakost**
   1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou
   2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
   3. Zhotovitel dále poskytuje na jakost díla záruku v trvání 60 měsíců.
3. **Práva a povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje:

* 1. zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO;
  2. před zahájením prací si pracovníci zhotovitele vyžádají na kanalizačním dispečinku souhlas k provádění prací a dokončení prací kanalizačnímu dispečinku vždy ohlásí.
  3. že předá objednateli i další části díla jako Havarijní plán, Povodňový plán a s potřebným předstihem i Provozní řád pro trvalý provoz.

1. **Práva a povinnosti objednatele**

Objednatel se zavazuje:

* 1. uhradit zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu za provedené dílo;
  2. poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla.

1. **Odstoupení, sankce**
   1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
   2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
   3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

* prodlení zhotovitele s plněním dohodnutého termínu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele;
* prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů.

1. **Dodatky a změny smlouvy**
   1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
2. **Licenční ujednání**
   1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
   2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla vymezeného touto smlouvou oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
   3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat dílo vymezené touto smlouvou ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň dílo upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat dílo vymezené touto smlouvou se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím plnění dle této smlouvy.
   4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat dílo vymezené touto smlouvou ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
   5. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k dílu ve výše uvedené formě.
   6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.
   7. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

1. **Ostatní ujednání** 
   1. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz). Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: [ethics@suez.com](mailto:ethics@suez.com).
   2. Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění transparentnosti při uzavření smlouvy společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zveřejní smlouvu v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
   3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
   4. Zhotovitel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   5. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. nejsou původcem odpadu.
   6. V případě, že zhotovitel získá  v době průběhu zdanitelného plnění  rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením  § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,  uhradí objednatel  DPH z poskytnutého plnění  dle § 109a téhož zákona  přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí dodavateli zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do 5ti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
   2. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
   3. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
   4. Obě strany prohlašují, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Brně, dne 13. 6. 2024 V Brně, dne 6. 6. 2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………… | ………………………… |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  XXX generální ředitel | AQUATIS a.s.  XXX  generální ředitel |