

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: Česká národní banka 400004-60039011/0710,
zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,
zástupce pro věci technické: [REDACTED] odbor SPKM, tel. + [REDACTED], [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov,
(dále jen „objednatel“)

a

jméno/obchodní firma/právní forma	Loučka Pardubice s.r.o.
IČ:	45537453
DIČ:	CZ45537453
zapsaný v OR vedeném:	Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č. 1706
se sídlem:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
místo podnikání:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
zastoupený:	[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)	

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s evidenčním číslem 4001H1230004

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla:

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:
„NPÚ, SH Bezděz – odvodnění přístupové cesty v úseku mezi 1. a 2. hradní bránou“.

Článek II.
Předmět Dodatku č. 1

2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě v souladu s ustanoveními § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, který vyplývá ze změnového listu ZL č. 1, kterým se mění předmět plnění, tak jak je dále v Dodatku č. 1 popsáno. Smlouva ze dne 26.5.2023, se doplňuje v čl.II. Předmět smlouvy, o nový odstavec v tomto znění:

2.1.2 Předmět smlouvy se mění prováděním dozdění části kamenných zídek podél přístupové cesty. Tyto práce jsou specifikovány v odsouhlaseném změnovém listu ZL č. 1, který smluvní strany akceptují bez připomínek a považují jej nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a které jsou přílohou tohoto dodatku.

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č.4001H1230004, týkající se odvodnění přístupové cesty mezi 1. a 2. bránou, je zapříčiněna potřebou provedení změn stavby vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností při realizaci předmětu díla veřejné zakázky. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 1.

2.2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. VI. Cena díla a platební podmínky, odst. 1., který nově zní takto:

2.2.1. Cena za řádně a včas dokončené a Objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která kryje veškeré náklady, poplatky a výdaje Zhotovitele díla nutné k řádnému splnění díla, a je dohodou Zhotovitele a Objednatele stanovena na částku:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	846 280,06 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 1 navýšen bez DPH (vícepráce)	147 281,20 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 1 snížen bez DPH (méněpráce)	0,00 Kč
Cena části díla dle Dodatku č. 1 bez DPH (bilance)	147 281,20 Kč
Celková cena díla vč. Dodatku č. 2 bez DPH	993 561,26 Kč
DPH 21%	208647,86- Kč
Celková cena díla vč. DPH	1.202.209,12Kč

V případě, že se během provádění díla zjistí, že existují další práce a dodávky nezbytné pro řádné provedení díla, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, musí být při takové změně díla postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla a splnění

podmínek uvedených v tomto článku, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících. DPH bude účtována dle platných předpisů v době data uskutečnění zdanitelného plnění.

Důvodem této změny jsou výše uvedené vícepráce popsané v ZL č. 1.

Článek III. Závěrečná ujednání

- 3.1. Smlouva o dílo ze dne 26.5.2023, je v době podpisu dodatku platná a účinná. Tento Dodatek č. 1 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah Dodatku č. 1 v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 3.4. Vzájemné závazky a vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 1 se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Tento Dodatek č.1 Smlouvy se vyhotovuje v jazyce českém ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Na Sychrově dne 12/06 2024

V Pardubicích dne

ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele

jednatel společnosti
za zhotovitele

ZMĚNOVÝ LIST

„Odvodnění přístupové cesty v úseku mezi 1 a 2 bránou“			
reg.č.projektu:			číslo ZL:
smlouva:			1
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453		
název ZL:	Oprava kamenných zdí		
dotčené st. objekty:	Kamenné zídky		
předmět změny: Dozdění kamenných zídek			
zdůvodnění nezbytnosti změny: Ne základě rozhodnutí památkového dohledu bylo rozhodnuto o částečném dozdění kamenných zídek pro zajištění jejich lepší stability a větší bezpečnost návštěvníků.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny: Jedná se o situaci, která nebyla při tvorbě PD řešena. Potřeba dozdění vyvstala v průběhu provádění prací.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o práce prováděné v místě staveniště realizované akce.			
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 6. Předpokládá se, že změna generuje vícepráce.			
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	147 281,20	Kč
	21% DPH	30 929,05	Kč
	celkem	178 210,25	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	147 281,20	Kč
	21%DPH	30 929,05	Kč
	celkem	178 210,25	Kč
vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín ukončení stavby			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna negeneruje potřebu doplnění PD			
vyjádření TDI:			
vyjádření objednatele:			
vyjádření orgánů památkové péče:			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
1	rozpočet		
za objednatele:			Datum: 14. 6. 2024
			Datum: 14. 6. 2024

Datum:

Položkový rozpočet - vcp ZL 1

Zakázka: **20230314 Bezděz,hrad,cesta mezi 1. a 2. hradní bránou,odvodnění**

Objednatel: **Národní památkový ústav
Valdštejnské náměstí 162/3
11800 Praha-Malá Strana**

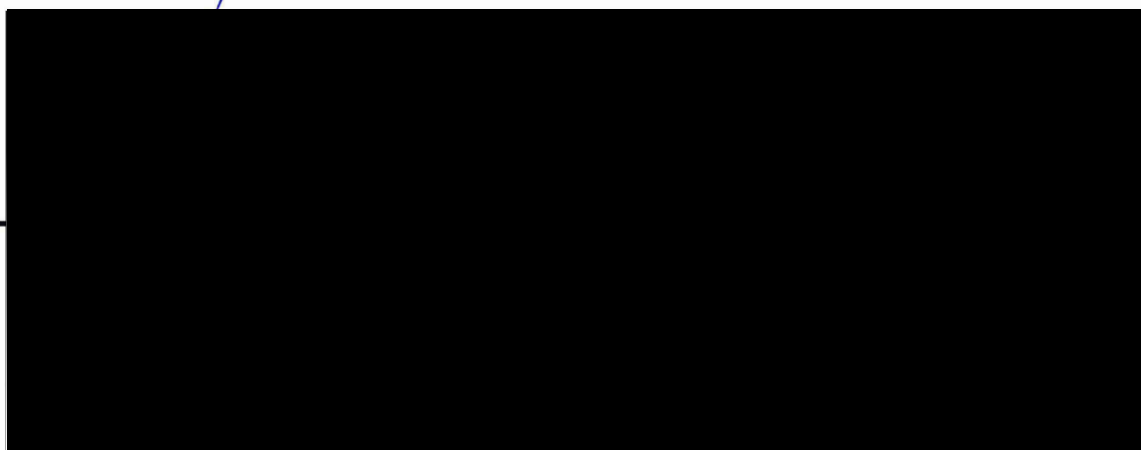
IČ: **75032333**
DIČ: **CZ75032333**

Zhotovitel: **LOUČKA Pardubice s.r.o.**

IČ: **45537453**
DIČ: **CZ45537453**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			147 281,20
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			147 281,20
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		147 281,20 CZK
Základní DPH	21 %		30 929,05 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			178 210,25 CZK

v ¹⁷ dne 17.6.2024



Popis rozpočtu: -

Rozpočet řeší:

- úpravy přístupové cesty v úseku mezi 1. a 2. hradební bránou k zamezení další degradace zachovaných zbytků hradební zdi (celková oprava povrchu přístupové cesty bude řešena až v dalších etapách)
- odvodnění přístupové cesty pomocí odvodňovacích hran, které kontrolovaně odvedou povrchovou vodu mimo prostor cesty
- opravu a konzervaci zbytků hradební zdi vyzděných z větších plochých lomových kamenů (znělec) se stabilizačním charakterem, aby nedocházelo k jejich dalšímu narušování

Rozpočet neřeší:

- případné odstranění náletových dřevin (bude-li to třeba, vyřeší investor jako samostatnou zakázku)

Rozpočet je vyhotoven v podrobnosti dle projektu:

- "Státní hrad Bezděz, odvodnění přístupové cesty v úseku mezi 1. a 2. hradní bránou" vypracovaného Martinem Volejníkem a Ing. Radkou Pěknou, 2023/03
- stupeň - DPS

Výkaz výměr:

- přesnost výměr odpovídá podrobnosti projektové dokumentace
- vše je třeba kontrolovat a upřesňovat na místě při realizaci
- veškeré materiály, systémy a výrobky, případně uvedené v rozpočtu s obchodním názvem, jsou referenční, obecně určující standart, technické parametry a požadované vlastnosti a lze je nahradit produkty jiného výrobce, při zachování srovnatelných nebo lepších rozhodujících technických parametrů

Památková ochrana:

- pozemek se stavbou leží v ochranném pásmu nemovité národní kulturní památky hradu Bezděz, v CHKO Kokořínsko - Máchův kraj a NPR Velký a Malý Bezděz

Zařídění dle klasifikace JKSO ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb: 822 29

- pozemek se stavbou je v katastru nemovitostí veden jako ostatní komunikace

Použitá cenová soustava: CS RTS DATA

- struktura údajů a jejich formát: (soupis prací, obsah položek, výkaz výměr...) jsou stanoveny programem RTS Stavitel (dle vyhlášky č. 169/2016 Sb)
- metodika pro zpracování nabídkové ceny: je předepsána programem RTS Stavitel - vyplní se buňky s modrým pozadím
- formát elektronického soupisu: je Excel (.xlsx), do nějž je exportován z programu RTS Stavitel

Legenda:

kce - konstrukce

mtž - montáž, osazení, provedení

dmtž - demontáž, vyjmutí, odstranění, vybourání, rozebrání

dod - dodávka, výroba+dodávka, včetně dopravy na stavbu a ostatních pořízovacích nákladů

PH - přesun hmot vnitrostaveništní

IND, INS za číselnou nomenklaturou položky - položky pro práce a dodávky

obsahově srovnatelné s položkami databáze RTS, ale s upřesněným popisem;

jejich ocenění je upraveno vzhledem k tomu, že se jedná o práce na památkovém objektu,

práce je tedy atypická, náročnější nebo jsou použity dražší materiály

A.IND-Z.IND, A.INS-Z.INS za číselnou nomenklaturou položky - individuální položky

pro atypické práce a dodávky neobsažené v databázi RTS

RES za číselnou nomenklaturou položky - individuální položky

pro atypické práce a dodávky neobsažené v databázi RTS, prováděné restaurátory

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			#ODKAZ!
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			#ODKAZ!
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			31 382,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			#ODKAZ!
5	Komunikace	HSV			#ODKAZ!
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			99 240,00
97	Prorážení otvorů	HSV			9 812,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 847,20
VN	Vedlejší náklady	VN			#ODKAZ!
Cena celkem					#ODKAZ!

Položkový rozpočet

20230314 Bezděz,hrad,cesta mezi 1. a 2. hradní bránou,odvodnění										
S:										
P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
12	327KAMEN1.IND	Svislé a kompletní konstrukce Zdění zdiva z lomového kamene/MV, včetně provazování,licování a spárování	m3	3,40000	9 230,00	31 382,00	0,2	0,68	0	0
17	91	Doplňující práce na komunikaci				99 240,00		0,3942		0
17	KAM-OPRACOVÁNÍ	Opracování kamenných kvádrů, zaoblení přední hrany	m3	4,60000	9 600,00	44 160,00	0	0	0	0
18	583-KVÁDR1	Kvádr znělec štipaný upravený, dodávka (0,027m3)	t	5,40000	5 800,00	31 320,00	0,073	0,3942	0	0
20	583-DOPRAVA	Doprava kamene z kamenolomu 2*15km (tam+zpět), nákladním automobilem o nosnosti 10t	t	5,40000	4 400,00	23 760,00	0	0	0	0
97	97	Prorážení otvorů				9 812,00		0		0
21	97902111R00	Výběr a sbírání kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	2,20000	4 460,00	9 812,00	0	0	0	0
99	99	Staveništní přesun hmot				6 847,20		0		0
22	998153131R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatně zděné do 20 m	t	5,40000	980,00	5 292,00	0	0	0	0
23	998153132R00	Přesun hmot, zdi a valy zděné, příplatek 1 km	t	10,80000	144,00	1 555,20	0	0	0	0
Celkem						147 281,20				

Poznámky uchazeče k zadání



