

SMLOUVA O DÍLO

č. 1124100450

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení VHC: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Krajinná zeleň s.r.o.**
se sídlem: Bezručova 93, 267 01, Králův Dvůr
zast.: Ing. Michael Svoboda, jednatel
IČO: 08342202, DIČ: CZ08342202
společnost je zapsána u MS v Praze, vložka C, spisová značka 317089
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s., č. ú. 245899835/0600
(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí RMČ MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na provedení akce „13-24 Údržba zeleně 2024 v MČ Brno-Kohoutovice“.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstatat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě sdělením vymění objednatel.
- 1.3. Zhotovitel bude poskytovat dílo objednateli na základě smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky a příslušné ČSN normy, které strany tímto činí pro smluvní vztah závaznými.
- 1.4. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, například doprava, odvoz, likvidace odstraněného materiálu, úklid místa plnění díla a podobně.
- 1.5. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost při případných vícepracích / méněpracích (např. vyplnění protokolu o změně díla, včetně položkového rozpočtu, apod.).
- 1.6. Předmět plnění díla za údržbu zeleně v MČ Brno-Kohoutovice je ve dvou na sebe navazujících etapách. Na každou etapu je samostatný výkaz výměr. I. etapa od nabytí účinnosti smlouvy do srpna 2024, II. etapa je září – listopad 2024.
- 1.7. Údržba zahrnuje péči: ořezy, vypletí, nakypření, úprava závlahových mís, doplnění mulče, oprava a úprava kotvení a úvazků stromů, doplnění mulče, zálivka a likvidaci odpadu. V jedné zálivce se všechny stromy zalijí pouze polovičním množstvím vody (50 l/strom) a následně se zálivka všech stromů opakuje dalším polovičním množstvím vody (50 l/strom).
- 1.8. Předmět plnění díla je specifikován v rozpočtu následné péče v příloze č. 2 a v mapovém podkladu v příloze č.3, které jsou nedílnou součástí této výzvy.

- 1.9. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.10. Vyplněný rozpočet následné péče v příloze č. 2 a v mapovém podkladu v příloze č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.11. Kopie uzavřené pojistné smlouvy z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla na výši min. 1 mil. Kč je v příloze č. 4 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. 1. je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny dodavatele schválené výběrovým řízením následovně:

cena díla bez DPH		768 825,50 Kč
DPH v %	21	161 453,36 Kč
celková cena díla		930 278,86 Kč

- 2.2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například, úklid místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - 2.2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - 2.2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadání výběrového řízení, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - 2.2.4. pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout.
 - 2.2.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.2. až 2.2.4. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny (tj. včetně jakýchkoliv víceprací) teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem formou oboustranně podepsaného písemného dodatku ke smlouvě.
 - 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 10 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.
- 2.4. Zálohy objednatel neposkytuje. Nárok na úhradu ceny díla a právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním předáním a převzetím dokončeného díla pověřenou osobou ve

věcech technických na straně objednatele. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém došlo k protokolárnímu předání díla. Ve vystavené faktuře bude vyznačena dohodnutá výše zádržného a o tuto částku bude snížena skutečná částka k úhradě. Nárok na úhradu zádržného vzniká zhotoviteli až poté, co budou splněny podmínky dle následujícího odstavce.

- 2.5. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli (vyjma zádržného) bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 20429621/0100

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.7. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 2.7.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - 2.7.2. číslo faktury,
 - 2.7.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 2.7.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 2.7.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 2.7.6. označení díla,
 - 2.7.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 2.7.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění),
 - 2.7.9. částku zádržného,
 - 2.7.10. razítko a podpis oprávněné osoby,
 - 2.7.11. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno.
 - 2.7.12. **nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.**
 - 2.7.13. potvrzený soupis prací od objednatele.
- V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
- 2.8. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není

objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

- 2.9. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
2.10. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

3. Místo plnění díla

město: Brno 623 00
k. ú.: Kohoutovice
lokalita: veřejné prostranství v MČ Brno-Kohoutovice

4. Doba plnění díla

- 4.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna
4.1.1. Zahájení akce: bezodkladně, nejpozději do 5 dnů po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
4.1.2. Ukončení akce: maximálně do 30.11.2024 od zahájení díla viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.1. Zálivky budou prováděny do konce listopadu.
4.2. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy a ČSN. Nedodělkem se rozumí nedokončená služba oproti této smlouvě.
4.3. Protokoly o převzetí díla a o přejímacím řízení budou vyhotoveny ve dvou exemplářích a podepíší je obě strany.
4.4. V případě nedodržení termínu zahájení plnění díla (viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.1. smlouvy) je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit.

5. Odpovědnost za vady a závady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo předpokládaného výsledku, který má dílo dle této smlouvy mít, dále jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami (zejména ČSN normy), nebo je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smluveného díla, vady právní apod.
5.2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedené práce. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace, podle čl. 8., odst. 8.1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V případě nevhodných klimatických podmínek, nebo překážek ze strany objednatele, je objednatel oprávněn stanovit jinou lhůtu odstranění vad.
5.3. V případě neodborného zásahu do vzrostlé zeleně bude vzniklá škoda na vzrostlé zeleni plně nahrazena zhotovitelem.

6. Odstranění Práva a povinnosti účastníků

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,

- 6.1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
 - 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
 - 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
 - 6.1.5. zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o neveřejných informacích, nesdělí je, nebude je reprodukovat, ani k nim neumožní přístup třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací, dle této smlouvy, se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost se zajišťovanou akcí, jejím průběhem a formy spolupráce samotné a mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se dále rozumí osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Dohoda se uzavírá na dobu plnění díla a trvání záruky dle této smlouvy.
- 6.2. Použije-li zhotovitel při provádění díla další osobu či osoby, tzv. subdodavatele, zhotovitel odpovídá za provádění díla tak, jako by dílo prováděl sám, tedy použití subdodavatelů nemá jakýkoli vliv na jeho odpovědnost za plnění této smlouvy, plnění jednotlivých povinností, sankčních ujednání, apod.
- 6.3. Objednatel se zavazuje:
- 6.2.1. vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce. V konkrétních případech poskytnout za úplatu vodu, elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
- 7.1.1. ze strany objednatele:
 - 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
 - 7.1.2. ze strany zhotovitele:
 - 7.1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
- 7.2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 7.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 7.4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
- 7.4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
 - 7.4.2. zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní
 - 7.4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem
 - 7.4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelům dodatečně poskytnuté lhůtě

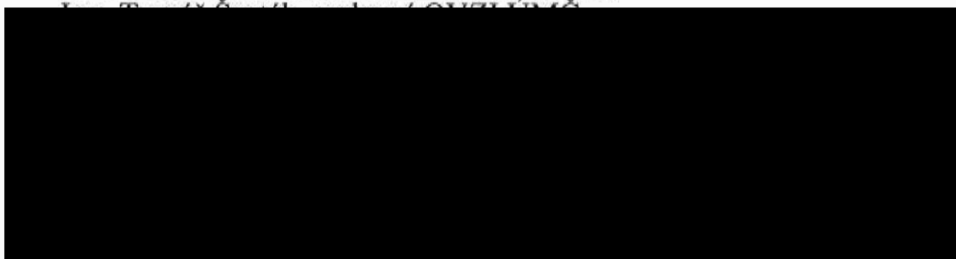
- 7.5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
- 7.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 8.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni

8.2.1. za objednatele:

- ve věcech smluvních
Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice
- ve věcech realizace smlouvy a fakturačních



- kontaktní adresa pro písemný styk a zaslání faktur:
Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

8.2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy, technických a fakturačních:



- kontaktní adresa pro písemný styk:
Krajinná zeleň s.r.o., Ing. Michael Svoboda jednatel,
Bezručova 93, 267 01, Králův Dvůr
e-mail: info@krajinnazelen.cz
ID datové schránky: 8svbqfw

- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel se zavazuje tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy a dále minimálně tři měsíce po řádném předání díla objednateli. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli prokázat. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto čl. 8.3 smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.4. Žádným ustanovením této smlouvy o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody v plné výši. Úhrada smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

- 8.5. Strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, hygienické a ekologické předpisy, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 8.7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 8.8. Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným či neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 8.9. Jakoukoliv pohledávku zhotovitele z této smlouvy nelze postoupit na další subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (např. registr smluv). Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy (u objednatele tato povinnost platí, jen pokud obecně závazné předpisy nestanoví jinak). Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.11. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy (vč. doby záruky) a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 8.12. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 8.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 8.14. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 8.15. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1124100450 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou Krajinná zeleň s.r.o., Bezručova 93, 267 01, Králův Dvůr, IČO 8342202, na akci „13-24 Údržba zeleně 2024 v MČ Brno-Kohoutovice“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi konané dne 07.06.2024, usnesením UR-488-12/24, písm. b).

10. Přílohy

Příloha č.1. Krycí list nabídky.

Příloha č.2. Vyplněný rozpočet následná péče.

Příloha č.3. Mapový podklad.

Příloha č.4. Kopie uzavřené pojistné smlouvy z odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s realizací díla.

V Brně dne 12.06.2024

Za objednatele:

V Brně dne 12.06.2024

Za zhotovitele:

Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky – krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY (vyplňovat pouze barevně vyznačená pole)

Název nabídky	„13-24 Údržba zeleně 2024 v MČ Brno-Kohoutovice“
Obchodní jméno uchazeče	KRAJINNÁ ZELENĚ s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Bezručova 93, 26701 Králův Dvůr
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	Ing. Michael Svoboda, jednatel
Bankovní spojení, č. úd	MONETA Money Bank, a. s., 245899835/0600
Společnost je zapsána u	Městského soudu v Praze vložka C sp. zn. 317089
IČO	08342202
DIČ	CZ08342202
Kontaktní osoba	Ing. Michael Svoboda
Telefon, mobil	+420 725 085 260
e-mail	info@krajinnazelen.cz
ID datové schránky	8svbqfw

POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny, uveďte Vámi nabízenou cenu:

Název a popis kritéria	Hodnota kritéria
nabídková cena za I. etapu v Kč bez DPH	126.244,40
nabídková cena za II. etapu v Kč bez DPH	642.581,10
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH	768.825,50
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA v Kč včetně DPH (21 %)	930.278,86

NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE

Jsem plátcem DPH (nehodící škrtnout)	ANO - NE
--------------------------------------	-----------------

Minimálně 3 ověřitelné referenční zakázky obdobného předmětu plnění, jako je předmět veřejné zakázky. Ověřitelné referenční zakázky musí být doloženy na samostatných referenčních listech (příloha č. 1 krycího listu nabídky), kde budou uvedeny následující informace:

- název služby,
- místo realizace,
- identifikace objednatele (název, sídla a IČO),
- kontaktní osoba objednatele vč. **kontaktních údajů (email, telefon) pro ověření,**
- datum realizace od-do (ne starší než 60 měsíců),
- hodnota plnění, a to bez DPH,
- popis a charakteristika provedených prací,
- zhodnocení provedení prací ze strany objednatele, které musí být řádně a odborně provedeno, bez problémů a v odpovídající kvalitě. Tato charakteristika provedení díla musí být na referenčním listu přímo uvedena, vč. podpisu a případně razítka objednatele.

V případě doložení referencí bez možnosti ověření či nespĺňující stanovené náležitosti nebo nedoložení minimálního počtu referencí, bude tuto skutečnost zadavatel považovat za neuvedení povinného údaje a nespĺnění dané podmínky. Nabídka takového uchazeče bude vyřazena a nebude dále hodnocena.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(v případě společnosti je čestné prohlášení zástupcem činěno za společnost)

- Čestně prohlašuji, že respektuji pro případ, kdy budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení návrhu smlouvy (která jsem doplnil o údaje, které jsou předmětem hodnocených kritérií této výzvy). Návrh smlouvy je v příloze č. 4 výzvy.
- Čestně prohlašuji, že se mnou není vedeno exekuční ani insolvenční řízení.
- Čestně prohlašuji, že splňuji podmínky základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Čestně prohlašuji, že mám oprávnění k činnosti v rozsahu předmětu plnění, splňuji kvalifikační předpoklady vyplývající z povahy a charakteru této veřejné zakázky, a mám uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- Čestně prohlašuji, že nemám neuhrazené závazky vůči MMB, ČSSZ nebo ÚP či dalším státním institucím.
- Čestně prohlašuji, že nemám dluh vůči orgánům Finanční správy České republiky.
- Čestně prohlašuji, že údaje v referenčních listech jsou pravdivé.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

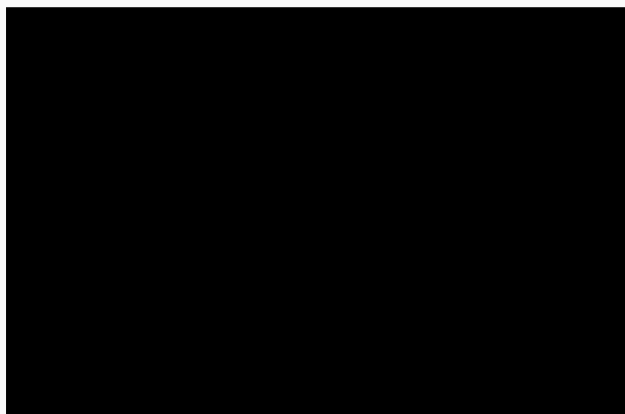
V případě zjištění nepravdivosti čestného prohlášení bude nabídka takového uchazeče vyřazena a nebude dále hodnocena.

PŘÍLOHY K NABÍDCE UCHAZEČE

- Příloha č. 1. Referenční listy - ověřitelné referenční zakázky budou předány na samostatných listech v rozsahu a složení podle požadavků.
- Příloha č. 2. Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo, uvedená v samostatné příloze č. 2 výzvy na tuto zakázku (formát PDF, VYTISKNOU, VYPLNIT A PODEPSAT).
- Příloha č. 3. Vyplněný, resp. oceněný a podepsaný slepý rozpočet této zakázky, uvedený v samostatné příloze č. 3 výzvy na tuto zakázku. Každou etapu ocenit zvlášť. (formát Excel, ŘÁDNĚ OCENIT, PODEPSAT).
- Příloha č. 4. Doklady o prokázání profesní způsobilosti formou oprávnění k danému předmětu podnikání, to je živnostenský list, u právnické osoby výpis z obchodního rejstříku, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát v systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Doklady o podnikání mohou být v kopii.
- Příloha č. 5. Prostá kopie platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při podnikatelské činnosti ve výši min. 1 mil. Kč.
- Příloha č. 6. Prostá kopie výpisu z rejstříku trestů (fyzické či právnické osoby podle uchazeče), ne starší než 3 měsíce.

V Králově Dvoře

Datum: 26.5.2024



Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Údržba zeleně v MČ Brno-Kohoutovice- 2024	Doba výstavby:	Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno - Kohoutovice
Druh stavby:	Letapa	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	KRAJINNÁ ZELEN s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	18	Povrchové úpravy terénu				168 409,32	474 171,78	642 581,10	
1	185804213R00	Vypleti dřevin solitérních v rovině <i>Varianta: vypleti závlkové mlsy ruční, bez použití chemie - 3x ročně</i>	m2	524,00	25,00	0,00	13 100,00	13 100,00	RTS II / 2023
2	185804214R00	Vypleti dřevin ve skupinách v rovině <i>Varianta: - ruční, 3 opakování, včetně prokypření, včetně likvidace odpadu, odstranění odkvetlých částí levandulí v sezoně</i>	m2	1 656,00	29,00	0,00	48 024,00	48 024,00	RTS II / 2023
3	185804234R00	Vypleti dřevin ve skupinách na svahu 1:2	m2	1 142,00	32,00	0,00	36 544,00	36 544,00	RTS II / 2023
4	185804211R00	Vypleti záhonu květin v rovině <i>Varianta: ruční, ve štěrku, bez použití chemie, 4 opakování</i>	m2	1 035,00	23,00	0,00	23 805,00	23 805,00	RTS II / 2023
5	185804231R00	Vypleti záhonu květin na svahu 1:2 <i>Varianta: ruční, ve štěrku, bez použití chemie, 4 opakování</i>	m2	525,00	33,00	0,00	17 325,00	17 325,00	RTS II / 2023
6	185804111R00	Ošetření vysázených květin v rovině i ve svahu <i>Varianta: ošetření záhonu po zimě, vyčištění, odstranění suchých částí rostlin</i>	m2	585,00	25,00	0,00	14 625,00	14 625,00	RTS II / 2023
7	184801131R00	Ošetřování vysázených dřevin ve skupině, v rovině <i>Varianta: výchovný řez keřů ve skupinách, odstranění poškozených částí a pod.</i>	m2	763,00	50,00	0,00	38 150,00	38 150,00	RTS II / 2023
8	184801132R00	Ošetřování vysázených dřevin ve skupině, svah 1:2 <i>Varianta: výchovný řez keřů ve skupinách, odstranění poškozených částí a pod.</i>	m2	571,00	60,00	0,00	34 260,00	34 260,00	RTS II / 2023
9	184801121R00	Ošetřování vysázených dřevin solitérních, v rovině <i>Varianta: kontrola dřeviny, úprava a vyčištění závlkové mlsy, případné ošetření proti chorobám či škůdcům</i>	kus	262,00	22,00	0,00	5 764,00	5 764,00	RTS II / 2023
10	184818112R00	Vyvětvení a tvar. ořez dřevin při H stromu do 5 m	kus	262,00	110,00	0,00	28 820,00	28 820,00	RTS II / 2023
11	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina <i>Varianta: doplnění kůrového mulče, popř. drčené štěpky, vrstva 8-10 cm, nezahrnoval krček dřeviny!</i>	m2	1 033,67	30,00	0,00	31 010,10	31 010,10	RTS II / 2023
12	184921094R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m, svah do 1:2	m2	571,00	33,00	0,00	18 843,00	18 843,00	RTS II / 2023
13	10391100	Kúra mulčovací VL	m3	128,40	1 000,00	128 400,00	0,00	128 400,00	RTS II / 2023
14	184911111R00	Znovuvázání dřeviny ke stávajícímu kůlu <i>Varianta: povolení a opětovné uvázání dřeviny, kontrola a oprava kotvení</i>	kus	134,00	49,00	660,58	5 905,42	6 566,00	RTS II / 2023
15	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 - včetně dodávky vody pitné <i>Varianta: 12 závlvek pro stromy (100l velké, 50 l menší), 6 závlvek keře (20l/m2), 3 závlvky trvalky (20l/m2). U stromů bude probíhat závlvka na 2x (rozloženo do 2 dnů)</i>	m3	499,38	250,00	39 348,74	85 496,26	124 845,00	RTS II / 2023
16	185851111R00	Dovoz vody pro závlvku rostlin do 6 km	m3	500,00	145,00	0,00	72 500,00	72 500,00	RTS II / 2023
Celkem:								642 581,10	

Poznámka:

Do jednotlivých cen budou zahrnuty všechny potřebné materiály a úkony, včetně odvozu a likvidace odpadu. Součástí plati výsadby bude také vysbírání případných dopadků. Dílčí termíny pro jednotlivé operace budou závazně stanoveny smlouvou o dílo. Zhotovitel bude vést elektronickou formu deníku přístupnou objednateli a projektantovi. Zázpisy budou prováděny v den provedení pracovní operace. Součástí zázpisu bude i doba strávená v lokalitě a spotřeba závlkové vody. Z každé pracovní návštěvy bude pořízena fotodokumentace.

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby: Údržba zeleně v MČ Brno-Kohoutovice-2024	Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno - Kohoutovice	IČO/DIČ: 44992785/CZ44992785
Druh stavby: I.etapa	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Zhotovitel: KRAJINNÁ ZELEN s.r.o.	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Položek:
JKSO:	Zpracoval:	Datum: 0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 168 409,32	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž 474 171,78	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky 0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž 0,00			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu	0
	Ostatní materiál 0,00				
	Přesun hmot a sutí 0,00				
	ZRN celkem 642 581,10	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				VORN celkem	0,00
				VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	642 581,10
Základ 12%	0,00	DPH 21%	134 942,03	Celkem včetně DPH	777 523,10
Základ 21%	642 581,10				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Do jednotkových cen budou zahrnuty všechny potřebné materiály a úkony, včetně odvozu a likvidace odpadu. Součástí plati výsadby bude také vysbírání případných dopadků. Dílčí termíny pro jednotlivé operace budou závazně stanoveny smlouvou o dílo. Zhotovitel bude vést elektronickou formu deníku přístupnou objednavateli a projektantovi. Zápisy budou prováděny v den provedení pracovní operace. Součástí zápisu bude i doba strávená v lokalitě a spotřeba závlivkové vody. Z každé pracovní návštěvy bude pořízena fotodokumentace.

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Údržba zeleně v MČ Brno-Kohoutovice- 2024	Doba výstavby:	Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno - Kohoutovice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	KRAJINNÁ ZELENĚ s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
18		Povrchové úpravy terénu				12 591,60	113 652,80	126 244,40	
1	185804213R00	Vypleť dřevin soliterních v rovině <i>Varianta: vypleť závlkové mísy ruční, bez použití chemie - 3x ročně</i>	m2	262,00	25,00	0,00	6 550,00	6 550,00	RTS II / 2023
2	185804214R00	Vypleť dřevin ve skupinách v rovině <i>Varianta: - ruční, 3 opakování, včetně prokypření, včetně likvidace odpadu, odstranění odkvetlých částí levandulí v sezoně</i>	m2	828,00	29,00	0,00	24 012,00	24 012,00	RTS II / 2023
3	185804234R00	Vypleť dřevin ve skupinách na svahu 1:2	m2	571,00	32,00	0,00	18 272,00	18 272,00	RTS II / 2023
4	185804211R00	Vypleť záhonu květin v rovině <i>Varianta: ruční, ve štěrku, bez použití chemie, 4 opakování</i>	m2	345,00	23,00	0,00	7 935,00	7 935,00	RTS II / 2023
5	185804231R00	Vypleť záhonu květin na svahu 1:2 <i>Varianta: ruční, ve štěrku, bez použití chemie, 4 opakování</i>	m2	175,00	33,00	0,00	5 775,00	5 775,00	RTS II / 2023
6	185804111R00	Ošetření vysazených květin v rovině i ve svahu <i>Varianta: ošetření záhonu po zimě, vyčištění, odstranění suchých částí rostlin</i>	m2	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
7	184801131R00	Ošetřování vysazených dřevin ve skupině, v rovině <i>Varianta: výchovný řez keří ve skupinách, odstranění poškozených částí a pod.</i>	m2	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
8	184801132R00	Ošetřování vysazených dřevin ve skupině, svah 1:2 <i>Varianta: výchovný řez keří ve skupinách, odstranění poškozených částí a pod.</i>	m2	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
9	184801121R00	Ošetřování vysazených dřevin soliterních, v rovině <i>Varianta: kontrola dřeviny, úprava a vyčištění závlkové mísy, případně ošetření proti chorobám či škůdcům</i>	kus	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
10	184818112R00	Vyvětvení a tvar. ořez dřevin při H stromu do 5 m	kus	0,00	110,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
11	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina <i>Varianta: doplnění kůrového mulče, popř. drcené štěpky, vrstva 8-10 cm, nezahrnovat krček dřeviny!</i>	m2	0,00	30,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
12	184921094R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m, svah do 1:2	m2	0,00	33,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
13	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
14	184911111R00	Znovuuvázání dřeviny ke stávajícímu kůlu <i>Varianta: povolení a opětovně uvázání dřeviny, kontrola a oprava kotvení</i>	kus	0,00	49,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
15	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 - včetně dodávky vody pitné <i>Varianta: 12 závlvek pro stromy (100l velké, 50 l menší), 6 závlvek keře (20l/m2), 3 závlvky trvalky (20l/m2). U stromů bude probíhat závlvka na 2x (rozloženo do 2 dnů)</i>	m3	124,85	320,00	12 591,60	27 358,80	39 950,40	RTS II / 2023
16	185851111R00	Dovoz vody pro závlvku rostlin do 6 km	m3	125,00	190,00	0,00	23 750,00	23 750,00	RTS II / 2023
Celkem:								126 244,40	

Poznámka:

Do jednotkových cen budou zahrnuty všechny potřebné materiály a úkony, včetně odvozu a likvidace odpadu. Součástí plati výsadby bude také vysírání případných dopadků. Dílčí termíny pro jednotlivé operace budou závazně stanoveny smlouvou o dílo. Zhotovitel bude vést elektronickou formu deníku přístupnou objednavateli a projektantovi. Zápisy budou prováděny v den provedení pracovních operací. Součástí zápisu bude i doba strávená v lokalitě a spotřeba závlkové vody. Z každé pracovní návštěvy bude pořízena fotodokumentace.

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Údržba zeleně v MČ Brno-Kohoutovice-2024	Objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno - Kohoutovice	IČO/DIČ:	44992785/CZ44992785
Druh stavby:	II. Etapa	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	KRAJINNÁ ZELEŇ s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	12 591,60	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	113 652,80	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	0,00				
	ZRN celkem	126 244,40	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	126 244,40
Základ 12%	0,00	DPH 21%	26 511,32	Celkem včetně DPH	152 755,70
Základ 21%	126 244,40				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Do jednotkových cen budou zahrnuty všechny potřebné materiály a úkony, včetně odvozu a likvidace odpadu. Součástí plati výsadeb bude také vysbírání případných dopadků. Dílčí termíny pro jednotlivé operace budou závazně stanoveny smlouvou o dílo. Zhotovitel bude vést elektronickou formu deníku přístupnou objednavateli a projektantovi. Zápisy budou prováděny v den provedení pracovní operace. Součástí zápisu bude i doba strávená v lokalitě a spotřeba závlhkové vody. Z každé pracovní návštěvy bude pořízena fotodokumentace.

