



SŠ automobilní a informatiky  
Weilova 4 Praha 10 PSČ 102 00

SŠ automobilní a informatiky  
Weilova 4, 102 00 Praha 10

doručeno dne: 25.1.2014  
č.j.: 00156/2014  
počet listů: 6  
počet listů příloh: 1

Smlouva č. 001/2014

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu následující smluvní strany:

1) **Střední škola automobilní a informatiky**

adresa sídla: Weilova 1270/4, 102 00 Praha 10, 102 00  
IČO: 00497070  
DIČ: CZ00497070  
Bankovní spojení: 685134/0300  
statutární orgán: Ing. Milan Vorel, ředitel školy

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2) **Obchodní firma:**

**DEKRA CZ a.s.**

adresa sídla: Türkova 1001, 149 00 Praha 4  
IČO: 65415094  
DIČ: CZ65415094  
statutární orgán: Ing. Zikmund Mróz a Ing. Iļa Němeček,  
předseda a člen představenstva

(dále jen nájemce) na straně druhé

**uzavřely**

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“),

**tuto**

**SMLOUVU O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ**

(tato smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání bude dále uváděna jen jako "smlouva", pronajímatel a nájemce budou dále společně uváděni jen jako "smluvní strany", každý samostatně též jako "smluvní strana")

**Článek I.**

**Prohlášení pronajímatele**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je na základě Zřizovací listiny ve znění schváleném zřizovatelem s účinky ke dni 1.9.2014 a ve znění pozdějších usnesení zřizovatele - Hlavní město Praha, se sídlem na adrese Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01 Praha 1, IČO 00064581, oprávněn užívat budovu č.p. 1216, která je součástí

pozemku parc. č. 2380/28 o výměře 3048 m<sup>2</sup> (druh - zastavěná plocha a nádvoří), nacházející se v KÚ Kunratice, obec Praha, okres Hlavní město Praha, zapsaném na LV 1616 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, která se nachází na adrese Dobronická 1216/28, Praha 4, PSČ 148 00 (dále jen "**budova**"), jakož i pozemek parc. č. 557/16 o výměře 1507m<sup>2</sup> (druh - zastavěná plocha a nádvoří), nacházející se v KÚ Libuš, obec Praha, okres Hlavní město Praha, zapsaném na LV 461 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na němž se nacházejí parkovací stání (dále jen „**pozemek**“) (budova a pozemkem společně dále též „**nebytové prostory**“).

2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat nebytové prostory nájemci do užívání a že nebytové prostory jsou způsobilé pro způsob užívání - provoz stanice technické kontroly nájemcem. Ukáže-li se být toto prohlášení nebo jeho část neplatná, je nájemce oprávněn bez dalšího od této smlouvy odstoupit s účinky ex tunc a pronajímatel odpovídá nájemce za veškeré újmy s tímto spojené.

## Článek II. Předmět, účel a doba nájmu

1. Předmět nájmu: Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část nebytových prostora to: ohledně budovy:

OZN.	název místnosti	m <sup>2</sup> p.plocha	m <sup>3</sup>	%	m <sup>2</sup> p.plocha	m <sup>3</sup>
1..02	kancelář techniků	23,1	89,7	100	23,1	89,7
1..04	rychlý servis-pneu část	80,29	537,97	100	80,29	537,97
1..05	sklad pneu	24,53	91,02	100	24,53	91,02
1..13	WC muži	12,5	34,94	20	2,5	6,99
1..14	WC muži	2,58	7,1	20	0,52	1,42
1..15	WC ženy	2,46	6,55	20	0,49	1,31
1..18	chodba část	12,29	47,93	80	9,83	38,34
1..25	vjezd	39,9	147,57	50	19,95	73,79
1..26	hala oprav vozidel část	64,66	433,22	50	32,33	216,61
2..02	kancelář VUOV	17,47	48,88	100	17,47	48,88
1..47	WC ženy imobil.WC muži	3,95	11,09	20	0,79	2,22
DM	DM archiv	16,24	51,96	50	8,12	25,98
DM	DM šatna + sprchy	16,82	57,18	50	8,41	28,59
<b>seznam pronaj. ploch</b>		<b>316,79</b>	<b>1565,11</b>	<b>xxx</b>	<b>228,33</b>	<b>1162,82</b>

Pronajímatel se též zavazuje zajišťovat dodávku následujících služeb:

Nový nájemce na lince TK na OP-4 Libuši					
rozpis cen za služby související s pronájmem nebytových prostor					
fakturace skut. spotřeby elektro, vždy za Q do 5.dne následujícího Q, splatností k 25 dni 1.měsíce					
rok			rok		celkem fakturace za Q
služby zálohové fakturace za Q – skut. spotřeba			fixní náklady za Q		rok
el.energie	teplo-plyn TUV	V + S	ostatní služby bez DPH	parkovné bez DPH	
5 850,00	8 100,00	2 100,00	24 000,00	12 000,00	
<b>16 050,00</b>			<b>36 000,00</b>		<b>52 050,00</b>

**Celkem část budovy**

**228,33 m<sup>2</sup>**

Půdorysné zobrazení najatých nebytových prostor tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Nájemce nebytové prostory do užívání přijímá.

2. Účel nájmu: Nebytové prostory jsou pronajímány za účelem provozu STK osobních vozidel.
3. Doba nájmu: Nájem nebytových prostor se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem 1. 1. 2017.

### Článek III.

#### Cena nájmu a úhrady za poskytování služeb

1. **Výše nájemného**: Smluvní strany se dohodly, že výše ceny za užívání nebytových prostor pronajatých na základě této smlouvy činí:  
**200 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**  
**výměra celkem 228,33 x 200,- x 12 činí Kč 547 992,-/rok (po zaokrouhlení)**

**Výše ceny za nájem měsíčně na základě této smlouvy měsíčně činí: Kč 45 666,-**

**Čtvrtletní platba nájemného činí: Kč 136 998,-**

2. **Výše služeb**: Smluvní strany se dohodly, že výše ceny za služby na základě této smlouvy činí:  
**Kč 144 000,-/rok (fixní roční náklady), bez DPH**  
**Kč 64 200,-/rok (zálohové platby, vyúčtování nejdéle 1x ročně na základě konečné fakturace od dodavatelů energií.), bez DPH**

**Výše ceny za služby na základě této smlouvy ročně činí: Kč 208 200,-**

**Čtvrtletní platba záloh za služby (dle předmětu nájmu) činí: Kč 52 050,-**

3. **Splatnost ceny nájmu**:  
Cena nájmu bude hrazena na základě vystavené faktury. Fakturace bude 1x za čtvrtletí a to vždy do 5. dne 1. měsíce se splatností do 20. dne téhož měsíce.
4. **Úhrady za cenu služeb**:  
Úhrady za vytápění najatých nebytových prostor, za dodávku elektrické energie do najatých nebytových prostor, za vytápění v najatých prostorách, za vodné a stočné, za parkovné a dále ostatní fixní služby, bude fakturováno 1x za čtvrtletí a to vždy do 5. dne 1. měsíce se splatností do 20. dne téhož měsíce. Zálohové platby budou vyúčtovány po obdržení konečných faktur od příslušných dodavatelů energií a tepla. Nejdéle však 1x ročně.
5. V případě prodloužení se splacením úhrady za nájem nebytových prostor a úhrady za služby je povinen nájemce uhradit za každý den prodloužení **smluvní pokutu ve výši 0,05 %** z dlužné částky.

5. V případě prodlení se splacením úhrady za nájem nebytových prostor a úhrady za služby a parkovné je povinen nájemce uhradit za každý den prodlení **smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.**

#### **Článek IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že předmět nájmu (nebytové prostory vč. vybavení) byly nájemci předány již před podpisem této smlouvy, a to ve stavu způsobilém k jeho užívání k účelu vymezenému touto smlouvou.
2. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu trvání nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy (nebytových prostor vč. vybavení). Pro vyloučení všech pochybností pronajímatel prohlašuje, že nájemce je oprávněn přenechat užívání pozemku za účelem parkování též svým zákazníkům.
3. Pronajímatel se zavazuje zabezpečovat úklid a čistotu přístupových chodeb - schodiště k budově a úklid a čistotou pozemku (vč. odklizení sněhu a posypu v období zimy), jakož i přístup do budovy, a to v rámci běžné údržby nebytových prostor tak, aby mohl nájemce nerušeně užívat předmět nájmu (nebytové prostory) v souladu s účelem jeho užívání.
4. Pronajímatel poskytne k dispozici **1 telefonní linku** s následujícími telefonními čísly: **242 456 194.** Náklady spojené s užíváním telefonní linky hradí nájemce.
5. Nájemce je oprávněn nebytové prostory upravit a vybavit potřebným zařízením za účelem užívání nebytových prostor k účelu nájmu, jakož i opatřit nebytové prostor libovolně značkami, reklamními poutači a jinými štíty, návěsy a podobnými znameními.
6. Nájemce je oprávněn užívat najaté nebytové prostory vč. vybavení v rozsahu a k účelu dle této smlouvy v pracovních dnech od 7.00 hod. do 17.00 hod., ve dnech pracovního volna a klidu. Smluvní strany se dohodly, že **každý pátek je pronajímatel oprávněn využívat nebytové prostory vč. vybavení spolu s nájemcem se zaměstnanci a žáky pronajímatele za účelem jejich vzdělávání,** a to po dohodě s nájemcem po celou dobu trvání nájemního vztahu, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
7. Nájemce je povinen hradit cenu nájmu a služeb dle příslušných ustanovení této smlouvy.
8. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním a provozem nebytových prostor, pokud povinnost k údržbě nemá dle této smlouvy pronajímatel (např. úklid a čistota), jakož i veškeré náklady a cenu dodávek služeb uskutečněných pro nájemce dle příslušných ustanovení této smlouvy.
9. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly v a na předmětu nájmu, a to jak zapříčiněním nájemce, tak i bez jeho vlivu a vůle, a současně je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které mají být provedeny a umožnit jejich provedení.
10. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla rušit výkon ostatních užívacích práv v budově (tzn. stanice měření emisí, prostory pro výuku, autoservis aj).

11. Vstup do najatých nebytových prostor: Pronajímatel nebo jím pověřená osoba může vstoupit do najatých nebytových prostor spolu s osobou oprávněnou jednat jménem nájemce v pracovních dnech v běžných provozních hodinách nájemce, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, jakož i provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí. Současně je pronajímatel oprávněn vstoupit do najatých nebytových prostor ve výjimečných případech i mimo výše stanovenou dobu bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijný stav či jiná podobná skutečnost. O takové vstupu musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit. V této souvislosti bere nájemce na vědomí a souhlasí s tím, že pronajímatel bude mít v držení náhradní klíče k najatým nebytovým prostorům. Klíče budou uloženy v zapečetěné obálce.

## **Článek V. Závěrečná ustanovení**

1. **Platnost a účinnost:** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a **účinnost dnem 1.1.2017.** Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje předchozí smlouvy týkající se předmětu smlouvy – nájmu nebytových prostor či jejich částí, uzavřených mezi smluvními stranami (ať už přímo nebo jako zástupci) přede dnem účinnosti této smlouvy.
2. **Výpověď:** Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna kdykoli smlouvu vypovědět bez udání důvodu. **Výpovědní lhůta činí tři měsíce** a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Uplynutím výpovědní lhůty smlouva zaniká. Nejpozději v den zániku smlouvy je nájemce povinen předmětné nebytové prostory vyklidit a předat je pronajímateli v řádném stavu s přihlédnutím k jejich běžnému opotřebení. Pro případ výpovědního důvodu prodloužení s platbami dle této smlouvy, případně porušování účelu nájmu je **zkrácena výpovědní doba na dva měsíce.**  
V případě, že bude nájemce v prodloužení s vyklizením najatých nebytových prostor, budou mu účtovány sankce za 1. den prodloužení 10.000,- Kč a dále za každý další započatý den prodloužení 1.000,- Kč.
3. **Počet vyhotovení:** Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. **Změny:** jakékoli změny a doplňky této smlouvy vč. tohoto ujednání mohou být provedeny pouze formou písemných listinných smluvními stranami podepsaných dodatků ke smlouvě.
5. **Přílohy:** Přílohy této smlouvy tvoří následující přílohy, které jsou jejich nedílnou součástí:
  - Příloha č. 1. Půdorysné zobrazení nebytových prostor
6. **Ostatní: Žádná ze Smluvních stran nesmí postoupit tuto smlouvu jako celek ani z části, ani žádné pohledávky či závazky z ní plynoucí bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu.**
7. **Právní úprava:** Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8. Podpisy: Smluvní strany prohlašují, že si text této smlouvy řádně přečetly, že její obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že s obsahem této smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

místo: Praha  
datum: ..... 2. 1. 2017

místo: Praha  
datum: ... 17. 1. 2017

za pronajímatele

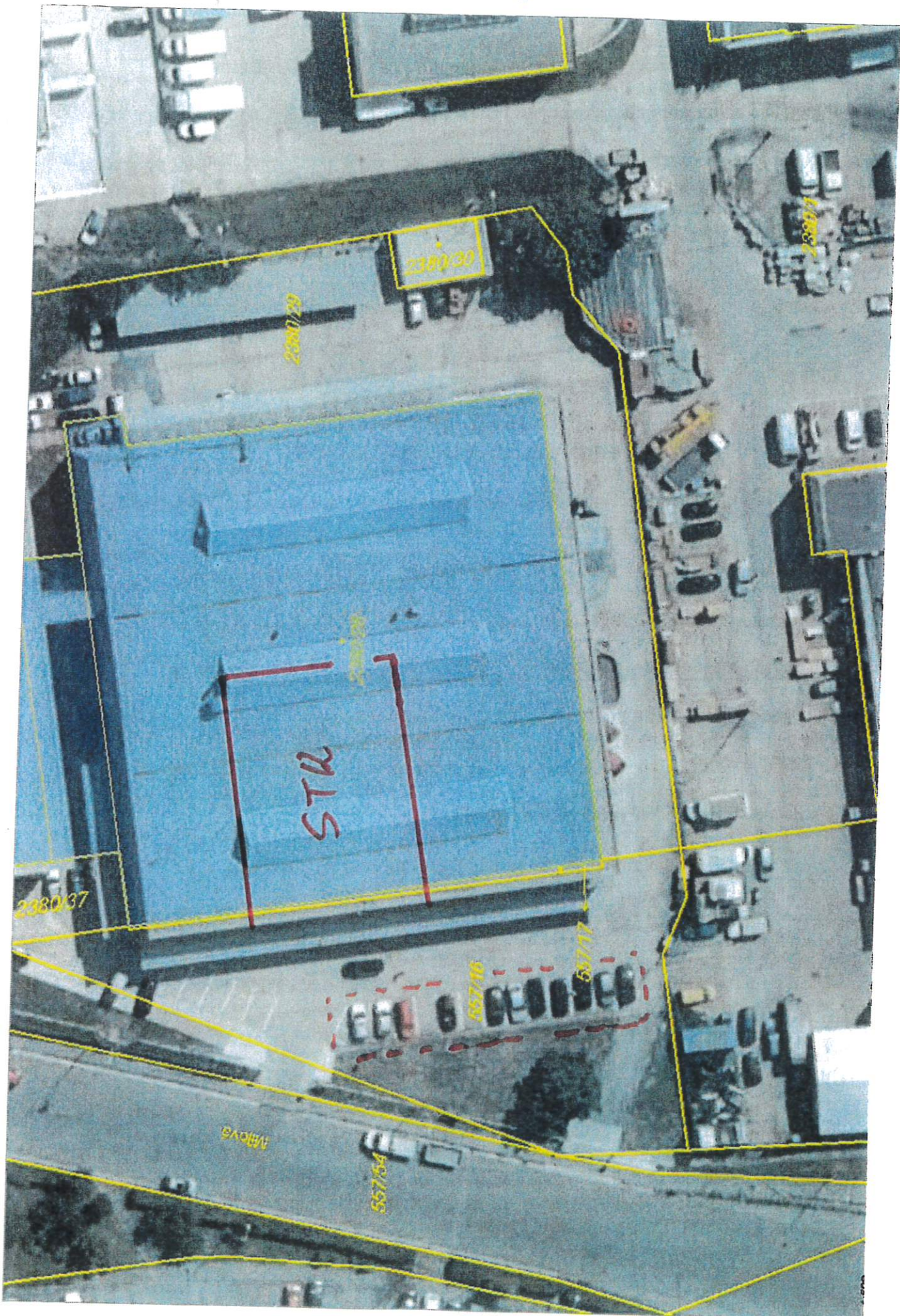
za náj

podpi  
jménc  
funke

4

Právník č. 1 nálezni' smlouvy STK Kutratice

<http://sgi.nahizenidokn.cz/k/marushka>



16.1.2017 14:45

4

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě č. 008/2017**

**SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PRONÁJMU**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu následující smluvní strany:

- 1) **Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy**  
Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1  
V zastoupení **Střední odborná škola automobilní a informatiky**  
adresa sídla: Weilova 1270/4, 102 00 Praha 10, 102 00  
IČO: 00497070  
DIČ: CZ00497070  
Bankovní spojení: 51-373 358 0237/0100  
statutární orgán: Ing. Milan Vorel, ředitel školy

71/20

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

- 2) **Obchodní firma: DEKRA CZ a. s.**  
adresa sídla: Türkova 1001, 149 00 Praha 4  
IČO: 65415094  
DIČ: CZ65415094  
statutární orgán: Ing. Zikmund Mróz a Ing. Ilja Němeček, předseda a člen  
představenstva

(dále jen nájemce) na straně druhé

**se dohodly**

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb. Občanský zákoník,  
v platném znění (DÁLE JEN „oBČz“),

**na tomto**

**DODATKU**

**SMLOUVY O PRONÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PRONÁJMU,**

**kterým se mění**

**Název smlouvy na**

**SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ**



**Článek III.**  
**Cena nájmu a úhrady za poskytování služeb**

1. **Výše nájmného:** Smluvní strany se dohodly, že výše ceny za užívání nebytových prostor pronajatých na základě této smlouvy činí:

230 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

výměra celkem 228,33 x 230,- x 12 činí Kč 630 190,-/rok (po zaokrouhlení)

Výše ceny za nájem měsíčně na základě této smlouvy měsíčně činí: Kč 52 516,-

Čtvrtletní platba nájmného činí: \_\_\_\_\_ Kč 157 548,-

2. **Výše služeb: se nemění**

**Závěrečná ustanovení**

1. **Platnost a účinnost:** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2021, nejdříve však uveřejněním v registru smluv dle příslušných právních předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
2. **Počet vyhotovení:** Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. **Změny:** jakékoli změny a doplňky mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků ke smlouvě.
4. **Podpisy:** Smluvní strany prohlašují, že si text tohoto dodatku řádně přečetly, že jeho obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

místo: Praha

datum: .....

místo: Praha

datum: ..... 10.12.2020 .....

za nájemce

podp  
jmén  
Něme  
funkc  
místo  
datum



**Dodatek č. 2  
ke smlouvě č. 008/2017  
o nájmu prostor sloužících k podnikání**

**Smluvní strany:**

**Střední škola automobilní a informatiky**  
Se sídlem: Weilova 1270/4, Praha 15, PSČ 102 00  
IČO: 00497070, DIČ: CZ00497070  
Zastoupená: ředitelem ing. Milanem Vorlem

SŠ automobilní a informatiky  
Weilova 4, 102 00 Praha 10

doručeno dne: 19.9.2023  
č.j.: SVAIP1002256/2023  
počet listů: 2  
počet listů příloh: 0

(dále jen "Pronajímatel")

a

**DEKRA CZ a.s.**  
Se sídlem : Türkova 1001/9, Praha 4 – Chodov, PSČ 149 00  
IČO: 492 40 188  
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. B 1967  
Zastoupena: Ing. Zikmund Mróz, předseda představenstva  
Ing. Ilja Němeček, člen představenstva

094/  
123

(dále jen "Nájemce")

**1. Preambule**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 20.1.2017 smlouvu č. 008/2017 o nájmu prostor sloužících k podnikání na adrese Dobronická 1216/28, Praha 4, PSČ 148 00 /dále jen „Smlouva“/.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na změnách Smlouvy uvedených v čl. 2. tohoto dodatku.

**2. Předmět dodatku**

**2.1. Dosavadní text Článku II. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje textem:**

„1. Předmět nájmu: Pronajímatel přenechává nájemci do užívání následující části budovy dle čl. I. odst. 1:

Pronajaté plochy	m2	za měs.	za měsíc
kancelář techniků 1.02	23,1	230	5 313
rychlý servis-pneu část 1.04	80,29	230	18 467
sklad pneu 1.05	24,53	230	5 642
WC muži 1.13	12,5	46	575
WC muži 1.14	2,58	46	119
WC ženy 1.16	2,46	46	113
chodba část 1.18	12,29	184	2 261
vjezd 1.25	39,9	115	4 589
hala oprav vozidel část 1.26	64,66	115	7 436
kancelář VUOV 2.02	17,47	230	4 018
WC ženy imobil.WC muži 1.47	3,95	46	182
DM archiv	16,24	115	1 868
DM šatna + sprchy	16,82	115	1 934
<b>Celkem nájem</b>	<b>316,79</b>		<b>52 516</b>
<b>kč/m2/měsíc</b>		<b>230</b>	
* využitelnost pouze 20%, cena za m2			46
** využitelnost pouze 80%, cena za m2			184
*** využitelnost pouze 50%, cena za m2			115

Celkem **316,8 m<sup>2</sup>**

Půdorysné zobrazení pronajatých prostor budovy tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. V pronajatých prostorách je umístěno vybavení pronajímatele pro provoz stanice technické kontroly, zejména brzdová stolice Bosh, regloskop MOTEX, zařízení na měření geometrie a hever (dále jen „vybavení“).

Vybavení se používá pro účely výuky žáků pronajímatele, kterou provádí nájemce, proto se za ně nájemné neúčtuje.

Pronajímatel dále přenechává nájemci do užívání část pozemku dle čl. I. odst. 1 pro parkování nejméně 10 vozidel; parkovací stání jsou v prostoru fyzicky vymezena (označena).“

## 2.2. Dosavadní text Článku III. Smlouvy se nahrazuje textem:

### „Článek III.

#### Cena nájmu a dodávka služeb s ním souvisejících

1. Pronajímatel obecně účtuje za pronájem prostor nájemné ve výši 230,- Kč za m<sup>2</sup> měsíčně.

Pronajímatel při stanovení nájemného dle této smlouvy přihlédl k využitelnosti jednotlivých pronajatých prostor ve výši 20 %, 50 %, 80 % viz odst. 1. čl. II.

**Nájemné za 316,8 m<sup>2</sup> pronajatých prostor budovy činí celkem 52.516,- Kč měsíčně.**

Pronajímané prostory představují přibližně 8 % celkových prostor budovy, ve které se nacházejí.

2. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci spolu s nájmem dodávku tepla a teplé vody, dodávku studené vody a odvod odpadních vod /stočné/, dodávku elektrické energie, připojení na zabezpečovací systém pronajímatele a odvoz odpadu.
3. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za dodávku studené vody a stočné, připojení na zabezpečovací systém pronajímatele a odvoz odpadu 8 % z celkových skutečných nákladů na dodávku těchto služeb souvisejících s provozem budovy dle čl. I odst. 1.  
Za dodávku tepla a teplé vody a dodávku elektrické energie bude nájemce hradit pronajímateli skutečné náklady dle odečtu příslušného měřidla.  
Za užívání pozemku pro parkování vozidel bude nájemce hradit paušální částku ve výši 12.000,- Kč měsíčně /parkovné/.
4. Nájemné a úhrady za služby bude nájemce hradit na základě faktur pronajímatele splatných do 30ti dnů od jejich doručení nájemci na účet pronajímatele. Pronajímatel bude nájemné a služby fakturovat vždy po skončení kalendářního čtvrtletí za skončené čtvrtletí.
5. Nájemce souhlasí s elektronickou fakturací.
6. V případě prodlení se splacením úhrady za nájem nebytových prostor a úhrady za služby a parkovné je povinen nájemce uhradit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.“

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny. Veškeré změny Smlouvy a tohoto dodatku lze učinit pouze písemnou formou.
- 3.2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 3.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv po jeho podepsání smluvními stranami.
- 3.5. Tento dodatek se použije od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl uveřejněn v registru smluv.

V Praze dne

11.9.2023

Pronajímatel:

V Praze dne

7.9.2023

Nájemce:

.....  
Ing. Zdeněk Holý, ředitel provozní

.....  
Ing. Irena Holá, ředitelka provozní