



Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
zastoupená starostkou Ing. arch. Martinem Valovičem
k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

(dále jen „*pronajímateľ*“)

a na straně druhé

Dětské centrum Paprsek

se sídlem : Šestajovická 580/19, 198 00 Praha 9 – Hloubětín
IČ : 70875413
Jednající Mgr. Ivanou Hejlovou, ředitelkou

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímateľ a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

na základě Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní č. 2021/OBN/0417 ze dne 27. 4. 2021 uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva m. č. Praha 10 č. 23/9/2021 ze dne 27. 4. 2021 a dále na základě souhlasu ze dne 7. 6. 2021 č. j. P10-243456/2022 a na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 685 ze dne 7. 9. 2021 spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu zejména s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*OZ*“), uzavřeli tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu na dobu určitou číslo 2022/OBN/1054

Čl. 1.

Účel a předmět dodatku

1. Účelem tohoto dodatku č. 1 je doplnění ustanovení nájemní smlouvy o některá ustanovení shora uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, a to konkrétně a doplnění možnosti prodloužení předmětného nájemního vztahu dle čl. II. odst. 5. písm. a) citované Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní.
2. Za shora uvedeným účelem se smluvní strany dohodly o doplnění shora uvedené nájemní smlouvy, a to čl. 8. odst. 1., který nově bude znít takto :
„1. Nájem se uzavírá na dobu určitou v trvání dvou let ode dne její účinnosti s možností jejího prodloužení vždy o dva roky za podmínky zájmu obou smluvních stran.“

Přiznala



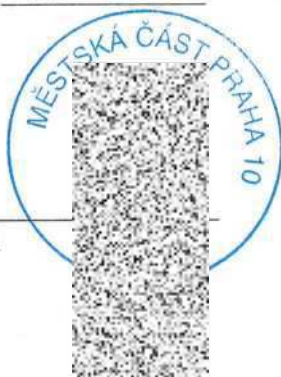
Čl. 2

Závěrečná ustanovení

1. Pro uzavření tohoto dodatku neplatí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. o možnosti přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou či ustanovení o možnosti uzavření smlouvy bez ujednání náležitosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti připojením podpisu obou účastníků, a to za podmínky zveřejnění dodatku v registru smluv dle příslušného právního předpisu. Zveřejnění zajistí pronajímatel neprodleně po uzavření tohoto dodatku, nejpozději však v zákonných lhůtách.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno pare obdrží nájemce, a jedno pare pronajímatel.

V Praze dne 21-05-2024

pronajímatel



V Praze dne 21-05-2024

nájemce



dc



Šestajovická 580/19
198 00 Praha 9
IČ: 70375413
www.dcpaprasek.org