

4. dodatek Smlouvy o nájmu části pozemku

1. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel

se sídlem
zapsaná
zastoupená
IČ
DIČ

bankovní spojení
(dále jen pronajímatel)

bp služby, a. s.

Havlíčková 234/1, 757 93 Valašské Meziříčí
v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 319
Ing. Vladimírem Jemelíkem, CSc., předsedou představenstva
45193428
CZ45193428

xx

a

1.2 Nájemce

se sídlem
zastoupený
IČ
DIČ

bankovní spojení
(dále jen nájemce)

Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, příspěvková organizace

Valašské Meziříčí, Husova 146/2
Mgr. Mojmírem Zetkem, ředitelem
00843369
CZ00843369

xx

uzavírají tento 4. dodatek Smlouvy o nájmu části pozemku (dále jen „dodatek“)
ve smyslu § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a dle bodu 4 Smlouvy o nájmu části pozemku uzavřené dne 5., resp. 6. 1. 2010
(dále jen „smlouvy“):

V souvislosti s blížícím se koncem sjednané doby určité nájmu části pozemku (viz bod 4. smlouvy, 1. dodatku smlouvy ze dne 21. 12. 2011 a 3. dodatku smlouvy ze dne 30. 12. 2013) účastníci smlouvy nahrazují v bodech 4. smlouvy, 1. a 3. dodatku smlouvy původní texty novým textem takto:

4. Doba nájmu

Nájem pozemku byl dosud sjednán na dobu určitou s ukončením dne 31. prosince 2015. Tímto dodatkem se nájem pozemku dle bodu 2.2 smlouvy prodlužuje o 3 měsíce, resp. sjednává se dále na dobu určitou od 1. ledna 2016 do 31. března 2016. Pronajímatel může smlouvu před uplynutím sjednané doby vypovědět jen v případě, že nájemce bude více než jeden měsíc v prodlení s úhradou nájemného nebo pokud nebudou plněny podmínky dle bodu 8.2 smlouvy, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci. Nájemce může smlouvu před uplynutím sjednané doby vypovědět, pokud nebudou pravidelně plněny podmínky dle bodu 8.1. smlouvy, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli. Před uplynutím sjednané lhůty nájmu se pronajímatel a nájemce zavazují domluvit na dalším řešení situace a v případě zájmu obou smluvních stran na uzavření dalšího dodatku ke smlouvě.

Všechna ostatní ujednání smlouvy dne 5., resp. 6. 1. 2010, 1. dodatku ze dne 21. 12. 2011, 2. dodatku ze dne 13. 3. 2013 a 3. dodatku ze dne 30. 12. 2013 smlouvy zůstávají v platnosti. „

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek pozorně přečetly a že je jim jeho obsah jasný a srozumitelný.

Na důkaz toho, že celý obsah dodatku je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne 30. 12. 2015

Ve Valašském Meziříčí dne 30. 12. 2015

N á j e m c e : x x x x x x x x x x x x x x

P r o n a j í m a t e l : x x x x x x x x x x x x