

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY

„D1 Rozšíření odpočívky Vyškov, vlevo“

číslo smlouvy ŘSD ČR: 03PT-005682

uzavřena podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno

se sídlem: Šumavská 524/31, 602 00 Brno

jako „ŘSD“ na straně jedné

a

MOL Česká republika, s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha

IČO: 49450301, DIČ: CZ49450301

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 96735

jako „Vlastník“ na straně druhé

ŘSD a Vlastník dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby
(dále jen „Smlouva“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Konstatuje se, že ŘSD realizuje investiční akci (dále jen „Investor“) – stavbu s názvem „D1 Rozšíření odpočívky Vyškov, vlevo“ (dále jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo Ministerstvem dopravy ČR vydáno rozhodnutí ve společném řízení č.j. MD-35027/2022-910/9 ze dne 17.5.2023, které nabylo právní moci dne 20.6.2023.
- 1.2 Výše uvedenou Stavbou bude mimo jiné dotčen i majetek (komunikace, chodníky, dešťová kanalizace, vodovod, vedení VN, NN a veřejné osvětlení) ve vlastnictví Vlastníka a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci výše citované Stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu.

Vlastník závazně prohlašuje, že uvedený majetek vlastní.

Jedná se o stavební úpravy na majetku Vlastníka, které budou realizovány v rámci stavebních objektů Stavby, a to konkrétně:

- SO 133 Komunikace – ČSPH
- SO 135 Chodníky – ČSPH
- SO 302 Kanalizace dešťová – ČSPH – změna
- SO 341 Vodovod – ČSPH – přípojka
- SO 411 Přeložka vedení VN – ČSPH
- SO 431 Přeložka NN a VO – ČSPH

(dále jen „**Stavební objekty**“),

dle projektové dokumentace (DUSP) zpracované vedoucím společníkem sdružení Morava – RD malé zakázky BIM 2020, společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s. v 4/2022 (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a v rozsahu z této Projektové dokumentace vyplývajícím.

- 1.3 Majetek Vlastníka uvedený v odst. 1.2, který bude dotčen Stavbou, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde, je a nadále zůstane ve vlastnictví Vlastníka. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Vlastník případně některý takto dotčený majetek (Stavební objekty) protokolárně nepřevzme.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Sjednává se, že ŘSD je oprávněno v rámci provádění své Stavby upravit, přesunout či opětovně vybudovat Stavební objekty. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání upravených, přesunutých či opětovně vybudovaných Stavebních objektů Vlastníkovi protokolem o předání a převzetí. Vlastník s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním Stavebních objektů souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí.
- 2.2 Smluvní strany konstatují, že shora uvedenými činnostmi nedojde k rozšíření, technickému zhodnocení dotčeného majetku a k opětovnému vybudování (opravám) dotčeného majetku dojde primárně kvůli tomu, že bude poškozen při realizaci Stavby.

Článek III. Závazky Smluvních stran

- 3.1 Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem a případným opětovným vybudováním Stavebních objektů, které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně ŘSD, které je také zahrne do nákladů Stavby.
- 3.2 ŘSD se zavazuje:
- a) zajistit přípravu a provedení Stavebních objektů v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady,
 - b) přizvat Vlastníka k předání Stavebních objektů od zhotovitele Stavby,
 - c) nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu (pravomocného kolaudačního rozhodnutí) nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem, prokazujícího, že lze stavební objekty užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevydává, po jejich uvedení do provozu předat Vlastníkovi dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví Stavbou dotčeného majetku nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi Smluvními stranami vypořádány.
- 3.3 Vlastník se zavazuje:
- a) k převzetí Stavebních objektů, a to do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu (pravomocného kolaudačního rozhodnutí) nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním

úřadem, prokazujícího, že lze Stavební objekty užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevydává, po jejich uvedení do provozu, a to i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu,

b) uplatnit při převzetí Stavebních objektů své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí Stavebních objektů. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění,

c) zajišťovat následné provozování Stavebních objektů.

3.4 Protokol podepíše zhotovitel Stavby, ŘSD a příslušný zástupce Vlastníka. Při předání Stavebních objektů bude Vlastníkovi předána i dokumentace jejich skutečného provedení. Hodnota Stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby.

3.5 Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele Stavby uplatňovat Vlastník. ŘSD bere na vědomí, že Vlastník má své dodavatele, kteří mu zajišťují servis Stavebních objektů. Tento dodavatel převezme Stavební objekty do servisu, bude zaškolen a bude za Vlastníka u Zhotovitele uplatňovat záruční vady.

3.6 Konstatuje se, že na Stavební objekty bude zhotovitelem Stavby poskytnuta záruka v obvyklém rozsahu a v délce 60 měsíců. ŘSD ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí takové záruky zajistí.

3.7 ŘSD se zavazuje učinit vše pro to, aby byl provoz ČSPH v dané lokalitě realizací Stavby co nejméně dotčen/omezen. ŘSD proto provede Stavbu kolektorové (průjezdové) komunikace v co nejkratší době a po tuto dobu může být ČSPH uzavřena. Následně bude provoz ČSPH obnoven a ŘSD bude realizovat zbytek Stavby (rozšíření odpočívky) za současného provozu ČSPH. V případě, že doba úplného uzavření provozu ČSPH přesáhne 60 dnů z jiných důvodů než z důvodů vyšší moci a nepředvídatelných okolností a Vlastníkovi vznikne v souvislosti s tím újma/škoda, nese za ni ŘSD odpovědnost. Mimo domluvený termín přerušení provozu ČSPH musí být zajištěn běžný provoz ČSPH včetně zásobování PHM (nesmí být ovlivněn chod/provoz ČSPH a zásobování vozidly s PHM), musí být umožněna jízda přes průjezdovou komunikaci pro zákazníky a partnery ČSPH z/na dálnici.

3.8 ŘSD sdělí Vlastníkovi prostřednictvím datové zprávy měsíc, ve kterém se předpokládá zahájení prací, a to 90 dnů před začátkem tohoto měsíce. Minimálně 30 dnů před zahájením prací, které budou znamenat úplné uzavření provozu ČSPH, prostřednictvím datové zprávy sdělí ŘSD konkrétní den, ve kterém začne úplné uzavření provozu ČSPH.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

4.2 Vlastník je povinen umožnit Investorovi realizovat Stavbu a Stavební objekty specifikované v čl. 1. odst. 1 a odst. 2.

4.3 Vlastník se touto Smlouvou dále zavazuje poskytnout Investorovi požadovanou součinnost v případě, kdy Stavební objekty specifikované v čl. 1. odst. 2 budou vyžadovat speciální povolení, ohlášení či jiný souhlas orgánů veřejné správy. Získání těchto povolení, ohlášení či souhlasů bude iniciovat a vyřizovat Investor, včetně potřebné dokumentace na své náklady a nebezpečí.

4.4 Investor prohlašuje, že byl informován Vlastníkem o zásadách a postupech při zpracování osobních údajů, a to v souvislosti s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob ve spojení se zpracováním osobních údajů (tzv. GDPR) a seznámil se s

informacemi o zpracování osobních údajů dostupnými na webových stránkách Vlastníka <https://molcesko.cz/cz/soukromi>.

- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSD je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv ŘSD.
- 4.6 Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a to oběma Smluvními stranami. Účinnosti Smlouva nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 4.8 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.
- 4.9 NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

Digitálně podepsal I

Datum: 2024.06.10 13:33:40
+02'00'

.....
MOL Česká republika, s.r.o.

Digitally signed by

Date: 2024.05.29
09:44:22 +02'00'

.....
MOL Česká republika, s.r.o.

V Brně

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
14.06.2024 10:41:05



.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Závodu Brno