

## **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na zhotovení**

### **Záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení**

### **Název zakázky: „Modernizace spádovištního zařízení v obvodu stavědla č. 2 ŽST Brno – Maloměřice“**

#### **Smluvní strany:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Miroslavem Bocákem**, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, na základě Řádu SŽDC č. 3 Podpisový řád státní organizace Správa železnic

**Korespondenční adresa:** Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E617-S-3612/2019**

**č.j. 6555/2024-SŽ-SSV-ÚŘ**

SUB. ISPROFIN: 5623520038

a

**účastníci Společnosti „SP + SEU\_Spádoviště ŽST Brno – Maloměřice\_ZP, DÚR“ založené Smlouvou o společnosti ze dne 06.08.2019**

##### **SUDOP PRAHA a.s.**

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 25793349, DIČ: CZ25793349

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6088

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

**Korespondenční adresa:** Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

jako „Správce“ a „Společník 1“

a

##### **SUDOP EU a.s.**

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 05165024, DIČ: CZ05165024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 21645

zastoupena: Ing. Miroslavem Váňou, předsedou představenstva

Ing. Janem Berglerem, místopředsedou představenstva

Ing. Stanislavem Žáčkem, místopředsedou představenstva

jako „Společník 2“

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci ze dne 06.08.2019

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Smluvní strany se na základě žádosti Zhotovitele ze dne 27.5.2024 zn. 24-001777 a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím související níže uvedené úpravě Ceny Díla.

V souvislosti s požadavkem Objednatele je nutné doplnění předmětu plnění o přecenění na cenovou úroveň 2024, o porovnání se stavbami spádovišť v Praze-Libni a Nymburku a o aktualizaci ekonomického hodnocení.

Dodatečné služby podle dodatku č. 4 Zhotovitel dokončí a předá Objednateli v termínu nově vytvořené 3e. dílčí etapy tak, jak je uvedeno v Příloze č. 5 Harmonogram plnění ve znění dodatku č. 4.

1.2 Smluvní strany se dále v souvislosti se změnou rozsahu předmětu plnění dle bodu 1.1 tohoto dodatku dohodly na úpravě Harmonogramu plnění spočívající ve vytvoření 3e. dílčí etapy s termínem plnění do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 4.

### **Na základě shora uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:**

#### **Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY**

Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

*3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4 Smlouvy ve znění dodatku č. 4, přičemž celková Cena Díla je:*

<i>Cena Díla bez DPH dle SOD po dodatku č. 2:.....</i>	<i>26 241 600,00 Kč</i>
<i><u>Změna ceny Díla dle dodatku č. 3 bez DPH:.....</u></i>	<i><u>172 800,00 Kč</u></i>
<i><u>Změna ceny Díla dle dodatku č. 4 bez DPH:.....</u></i>	<i><u>40 000,00 Kč</u></i>
<b><i>Cena Díla bez DPH po dodatku č. 4.....</i></b>	<b><i>26 454 400,00 Kč</i></b>

slovy: **dvacetšestmilionůčtyřistapadesátčtyřitisícčtyřista korun českých**

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany současně dohodly na změně Přílohy č. 1 Specifikace Díla, Přílohy č. 4 Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Harmonogram plnění. Aktualizované přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 a v plném rozsahu nahrazují předchozí Přílohy č. 1, 4 a 5 Smlouvy.

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 1 Specifikace Díla ve znění dodatku č. 4, která v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 3.

2.2 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla ve znění dodatku č. 4, která v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 4 Smlouvy ve znění dodatku č. 3.

2.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku je aktualizovaná Příloha č. 5 Harmonogram plnění ve znění dodatku č. 4, která v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 5 Smlouvy ve znění dodatku č. 3.

2.4 Tento dodatek č. 4 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu. Tento dodatek je uzavřen zaručeným elektronickým podpisem obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2.5 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatků č. 1-3 nedotčená tímto dodatkem č. 4 se nemění a zůstávají v platnosti.

V Olomouci 18.6.2024

.....  
**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel Stavební správy východ  
Správa železnic, státní organizace

V Praze 12.6.2024

.....  
**Ing. Martin Chrastil**  
místopředseda představenstva  
SUDOP PRAHA a.s.

13.6.2024

.....  
**Ing. Ivan Pomykáček**  
místopředseda představenstva  
SUDOP PRAHA a.s.

14.6.2024

.....  
**Ing. Martin Chrastil**  
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci  
SUDOP EU a.s.

13.6.2024

.....  
**Ing. Ivan Pomykáček**  
na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci  
SUDOP EU a.s.



# **PŘÍLOHA Č. 1 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 4**

## **Specifikace Díla**

Předmětem plnění je zpracování záměru projektu (ZP) a dokumentace pro územní řízení (DUR) stavby dle zadávacích podmínek, zajištění úplné dokladové části pro územní řízení včetně nachystání žádosti o vydání územního rozhodnutí a spolupráce při vydání příslušných rozhodnutí až do nabytí jejich právní moci.

Dokumentace pro územní řízení bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí GR SŽDC č. 11/2006 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“, v platném znění, dle platných předpisů a technických norem a v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah. V případě rozdílů mezi vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a Směrnicí č. 11/2006 platí ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Záměr projektu bude zpracován v rozsahu dle Směrnice MD ČR č.V-2/2012, upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, v platném znění.

Součástí zakázky není zajištění posouzení vlivu záměru na životní prostředí ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pouze oznámení záměru pro zjišťovací řízení, které bude oceněno samostatnou položkou. Bližší podrobnosti jsou upraveny v čl. 4.15 Zvláštních technických podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace.

### **Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 2**

- Variantní řešení kolejového řešení včetně inženýrské činnosti
- Zohlednění variantních řešení v profesi zabezpečovacího zařízení
- Zpracování odborného posouzení automatického brzdění odvěsů pro jednotlivé variantní řešení
- Výpočet kapacity spádoviště pro zelenou variantu

### **Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 3**

- Zohlednění variantního řešení ve stavební a technologické části záměru projektu
- Zpracování dopravní technologie pro zvolenou variantu
- Přepočítání ekonomického hodnocení

### **Doplnění předmětu díla dle dodatku č. 4**

- Přecenění předmětu díla na cenovou úroveň 2024
- Porovnání předmětu díla se stavbami spádovišť v Praze-Libni a Nymburku
- Aktualizace ekonomického hodnocení

## PŘÍLOHA Č. 4 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 4

### Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení** (podle členění na základní a dodatečné služby):

#### 1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V - 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)				456 000 Kč
2					
2.1	Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZPT				19 560 000 Kč
2.2	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP				168 000 Kč
2.3	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP včetně inženýrské činnosti				540 000 Kč
2.4	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				720 000 Kč
3	Definitivní odevzdání záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				420 000 Kč
4	Definitivní odevzdání záměru projektu a Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)				42 000 Kč
<b>Celkem za základní služby:</b>					<b>21 906 000 Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
5	Zajištění mapových podkladů				50 000 Kč
6	Geodetické práce				1 600 000 Kč
7	Geotechnický průzkum pro železniční spodek				1 050 000 Kč
8	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb				240 000 Kč
9	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu				840 000 Kč
10	Posouzení vlivu stavby na životní prostředí – pouze oznámení záměru dle přílohy č.3 zákona 100/2001 Sb.				360 000 Kč
11	Dodatečné práce dle dodatku č. 2				195 600 Kč
12	Dodatečné práce dle dodatku č. 3				172 800 Kč
13	Dodatečné práce dle dodatku č. 3				40 000 Kč
<b>Celkem za dodatečné služby:</b>					<b>4 548 400 Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
<b>26 454 400,00 Kč</b>	<b>5 555 424,00 Kč</b>	<b>32 009 824,00 Kč</b>

z toho:

### Cena za zpracování Záměru projektu

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
<b>824 400,-Kč</b>	<b>173 124,00 Kč</b>	<b>997 524,00 Kč</b>

### Cena za zpracování Dokumentace pro územní řízení

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
<b>25 630 000,00 Kč</b>	<b>5 382 300,00 Kč</b>	<b>31 012 300,00 Kč</b>

## Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
<b>1. Dílčí etapa</b>	(bez fakturace)	(bez fakturace)
<b>2. Dílčí etapa</b>	(bez fakturace)	(bez fakturace)
<b>3.a Dílčí etapa</b>	<b>456 120,00 Kč</b> (1. dílčí fakturace)	<b>551 905,20 Kč</b>

	ve výši 70% ceny za ZP)	
<b>3.b Dílčí etapa</b>	<b>195 480,00 Kč</b> (1. dílčí fakturace ve výši 30% ceny za ZP)	<b>236 530,80 Kč</b>
<b>3.c Dílčí etapa</b>	<b>120 960,00 Kč</b> (fakturace ve výši 70% ceny dodatečných prací dle dodatku č. 3	<b>146 361,60 Kč</b>
<b>3.d Dílčí etapa</b>	<b>51 840,00 Kč</b> (fakturace ve výši 30% ceny dodatečných prací dle dodatku č. 3	<b>62 726,40 Kč</b>
<b>3.e Dílčí etapa</b>	<b>40 000,00 Kč</b> (fakturace ceny dodatečných prací dle dodatku č. 4)	<b>48 400,00 Kč</b>
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>17 010 000,00 Kč</b> (2. dílčí fakturace ve výši 60% ceny za DUR a ve výši 100% za doplňkové služby)	<b>20 582 100,00 Kč</b>
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>8 580 000,00 Kč</b> (konečná fakturace ve výši zbývajících 40% ceny za DUR )	<b>10 381 800,00 Kč</b>
<b>Celkem:</b>	<b>26 454 400,00 Kč</b>	<b>32 009 824,00 Kč</b>



## PŘÍLOHA Č. 5 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 4

### Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b>Termín zahájení prací</b>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa</b>	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (10.1.2020)	Návrh technického řešení záměru, který bude v tomto termínu konferenčně projednán na poradě s jednotlivými složkami SŽDC dle směrnice SŽDC SM62. Objednatel předpokládá, že této závěrečné poradě na uzavření koncepce technického řešení budou předcházet průběžné profesní porady (ke každé profesi min. 1 porada s rozpracovaným technickým řešením). Ze závěrečné porady bude zřízen Záznam z jednání.	Předložení záznamu ze závěrečné porady, odsouhlaseného účastníky porady.
<b>2. Dílčí etapa</b>	do 4 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (10.2.2020)	Návrh ZP k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci.	Předložení návrhu ZP k projednání v digitální podobě – podepsání předávacího protokolu.
<b>3.a Dílčí etapa</b>	do 31.8.2020	Návrh upraveného ZP (zelené varianty) k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci, posouzení kapacity spádoviště.	Předložení upraveného ZP v elektronické podobě k připomínkovému řízení – podepsání předávacího protokolu.
<b>3.b Dílčí etapa</b>	do 30.11.2020	Konečná verze ZP ke schválení v Centrální komisi Ministerstva dopravy ČR, řádné zapracování připomínek do ZP bude doloženo písemným potvrzením připomínkujícího, či odpovědnou osobou organizační složky Objednatele.	Předložení konečné verze ZP v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
<b>3.c Dílčí etapa</b>	do 31.8.2021	Návrh upraveného ZP (červené varianty) k projednání se složkami SŽDC dle SM62 – připomínkové řízení. Projednání zajišťuje	Předložení upraveného ZP (červená varianta) v elektronické podobě k připomínkovému řízení

		Objednatel elektronickou formou. Součástí ZP bude i ekonomické hodnocení stavby a náklady stavby dle ceníku „Sborník pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměru projektu“, v platné aktualizaci, posouzení kapacity spádoviště.	- podepsání předávacího protokolu.
<b>3.d Dílčí etapa</b>	do 30.11.2021	Konečná verze ZP (červená varianta) ke schválení v Centrální komisi Ministerstva dopravy ČR, řádné zapracování připomínek do ZP bude doloženo písemným potvrzením připomínajícího, či odpovědnou osobou organizační složky Objednatele.	Předložení konečné verze ZP (červená varianta) v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
<b>3.e Dílčí etapa</b>	do 20 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 4	Dodatečné práce dle dodatku č. 4	Předložení upravené verze ZP dle připomínek MD ČR a SFDI ze dne 18.3.2024 v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
<b>4. Dílčí etapa</b>	do 10 měsíců od doručení výzvy SSV k zahájení prací na DUR	<p>Konečná verze dokumentace DUR k připomínkovému řízení dle směrnice SŽDC SM62. Projednání dokumentace DUR s jednotlivými složkami Objednatele (připomínkové řízení) zajišťuje Stavební správa východ, a to elektronickou formou.</p> <p>Zadavatel projekčních prací předpokládá, že návrhu budou předcházet průběžné profesní porady (ke každé profesi min. 1 porada, jinak dle potřeby a na žádost zpracovatele DUR). Ze závěrečných porad jednotlivých profesí budou zřízeny Záznamy z jednání.</p> <p>K tomuto termínu se předpokládá rovněž zajištění všech potřebných podkladů pro zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR), a to:</p> <p>Průzkumy (Stavebně-technický průzkum, technologický průzkum, geologický a hydrogeologický průzkum, geotechnický průzkum, biologický a dendrologický průzkum, korozní průzkum a další měření související s vlivem trakce)</p> <p>Geodetické a mapové podklady pro projektování stavby</p> <p>Hluková studie</p> <p>Inženýrská činnost (dokladová část – projednání s nezájmovými organizacemi, správci sítí, dotčenými orgány, případně vlastníky dotčených pozemků a staveb)</p>	Předložení dokumentace DUR v elektronické podobě k připomínkovému řízení – podepsání předávacího protokolu.

<b>5. Dílčí etapa</b>	do 13 měsíců od doručení výzvy SSV k zahájení prací na DUR	Konečná verze dokumentace DUR ke schválení v papírové i digitální formě dle uzavřených podmínek SOD.	Předložení konečné verze dokumentace DUR v elektronické a papírové podobě – podepsání předávacího protokolu.
<b>Termín dokončení Díla</b>	předpoklad do 23 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (v závislosti na zahájení 5. Dílčí etapy)		