

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

který mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Statutární město Havířov

IČO: 00297488

DIČ: CZ00297488

se sídlem Svornosti 86/2, Město, 736 01 Havířov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě uzavřené příkazní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zastoupena jednatelem Róbertem Masarovičem, MSc, MBA, DBA, LL.M. a Markem Světničkou, DiS.

(dále jen „**odběratel**“)

2. OSA-SANEX s.r.o.

IČO: 04485581

DIČ: CZ04485581

se sídlem Masného 1035/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 63791

zastoupena Luborem Chválkem, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 249113908/0300

(dále jen „**dodavatel**“)

I. Úvodní ustanovení

- Odběratel a dodavatel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 29. 4. 2024 uzavřeli Smlouvu o dílo, č. smlouvy odběratele 62/I/2024, č. smlouvy dodavatele 24/2012S, jejímž předmětem je provedení díla „Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
- Tímto dodatkem se smluvní strany, s ohledem na zjištění skryté překážky znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, dohodly na změně Smlouvy o dílo, spočívající ve změně díla, tomu odpovídající úpravě ceny díla a termínu provedení díla.

II. Změna Smlouvy o dílo

- Předmět díla specifikovaný v čl. II. Smlouvy o dílo, se mění způsobem vyplývajícím z přílohy č. 1 k tomuto dodatku „Rekapitulace změn stavby“.
- V návaznosti na odst. 1 tohoto článku dodatku se celková cena díla specifikovaná v čl. V. odst. 1 Smlouvy o dílo zvyšuje o částku 50 703,06 Kč bez DPH a nově činí 627 990,69 Kč bez DPH.
- V návaznosti na odst. 1 tohoto článku dodatku se termín provedení díla specifikovaný v čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo prodlužuje o 7 kalendářních dní, a nově činí 37 kalendářních dní.

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a jeden dodavatel.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tento dodatek povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem projevují svoji vážnou vůli, že k jeho uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne 17. 6. 2024

V dne

.....
odběratel

.....
dodavatel

Počet příloh:

Příloha č. 1: Rekapitulace změn stavby

Rekapitulace změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 01-01
---	---------------------------------------	-------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
zastoupené:
Městská realitní agentura, s.r.o.
U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SAN EX s.r.o., Masného 1035/6, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava

TDI: [REDAKCE]

Přílohy: Položkové rozpočty MP a VCP	Počet paré: Vyhotovit: 3x zhotovitel
---	---

Pocois a zdůvodnění jednotlivých změn:

Změna stavebních prací:

Při realizaci stavebních prací byly provedeny změny oproti původní projektové dokumentaci. Zároveň byla doplněna chybějící položka ve výkazu výměr.

1.Výkaz výměr postrádá u položky č 7, doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým (suchá balená směs) výměru po vybouraném sloupu 300 x 300 mm a zdíva ti. 200 mm délky 1,2 m bylo nutné doplnit.

Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši **330,27Kč bez DPH**.

2.Z důvodu nemožnosti provedení (vyfrézování) drážek v ti. 5 m do nosné stěny (narušení statiky), byla autorským dozorem a technickým dozorem investora odsouhlasena změna vedení kabeláže, vody a odpadu k zařizovacím předmětům. Stávající vyzdívká (nika) o rozměrech 2,15m x 1,4m byla odstraněna. V celé ploše nosné stěny (6,48m x 3,25m) byla nainstalována předsazená SOK stěna ti. 62,5mm. (SOK konstrukce ti. 50mm a konstrukční deska DFRIEH2 ti. 12,5mm).

Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši **28 444,68Kč bez DPH**.

3.Z důvodů nerovnosti stávajících podlah byla autorským dozorem a technickým dozorem investora odsouhlasena změna nivelace podlah v ordinaci zubaře. Nivelace byla provedena v celé ploše ordinace zubaře.

Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši **29 492,36Kč bez DPH**.

4.Z důvodu celoplošné nivelace podlahy v ordinaci zubaře byla z výkazu výměr odečtena položka týkající se instalace nivelační stěrky v rozsahu 11,345m².

Tato změna znamená pro zadavatele úsporu finančních prostředků ve výši **-6 012,11 Kč bez DPH**.

5.Z důvodu chybějících položek ve výkazu výměr elektroinstalace (položky 52 a 53 nejsou započteny do celkové ceny). Jedná se o vypínač TANGO č.1 - 3ks a sériový zapuštěný ovladač TANGO č.5 - 4ks).

Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši **1 885,00Kč bez DPH**.

6.Z důvodu kolize stropního svítidla MODUS FIT 5000A KN/90, ozn. „A“ s osvětlením zubařského křesla ME DI LUX 4HF2 nad zubařským křeslem, bylo stropní svítidlo MODUS z výkazu výměr odečteno.

Tato změna znamená pro zadavatele úsporu ve výši **-3 437,14Kč bez DPH**.

Jedná se o práce v rozsahu nutném pro zhotovení kompletního díla s požadavkem na funkčnost a estetiku díla, ve smluvním rozpočtu však nejsou zahrnuty nebo z důvodu nových neočekávaných prací, které vyvstaly v průběhu realizace díla a ve smluvním rozpočtu však nejsou zahrnuty.

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Měně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Měně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měně prací a Víceprací řešeného ZL
1	0,00 Kč	0,00%	330,27 Kč	0,06%	330,27 Kč
2	0,00 Kč	0,00%	28 444,68 Kč	4,93%	28 444,68 Kč
3	0,00 Kč	0,00%	29 492,36 Kč	5,11%	29 492,36 Kč
4	-6012,11Kč	-1,04%	0,00 Kč	0,00%	-6012,11 Kč
5	0,00 Kč	0,00%	1 885,00 Kč	0,33%	1 885,00 Kč
6	-3 437,14 Kč	-8,64%	0,00 Kč	0,00%	-3 437,14 Kč
Celke	-9 449,25 Kč	-9,68%	60 152,31 Kč	10,42%	50 703,06 Kč

TYTO ZMĚNY MAJÍ VLIV NA CELKOVOU CENU DÍLA, A TO ZVÝŠENÍ CENY O 50 703,06,-Kč bez DPH.

TYTO ZMĚNY MAJÍ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA, A TO PRODLOUŽENÍ DOKONČENÍ DÍLA O 7 DNÍ.

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [REDAKCE]	datum	29.05.2024	DOBS
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum	29.05.2024	codóis
Zhotovitel: H stavbyvedoucí	jméno [REDAKCE]	datum	29.05.2024	DOBS
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Hábal	datum	29.05.2024	codóis /

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou připsány přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VCP/MP
Stavba: Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G Svobody 280/24

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 9.5.2024

Zadavatel:
Statutární město Havířov

IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488

Zhotovitel:
OSA-SANEX s.r.o.

IČ: 04485581
DIČ: CZ04485581

Projektant:

IČ:
DIČ:

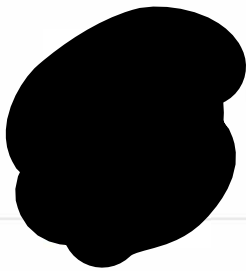
Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Pozlálka:

Cena bez DPH			50 703,06
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základ přenesem 21.00%		50 703,06	0,00
sříž přenesen; 12.00%		0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	50 703,061

Projektant



Zpracovatel

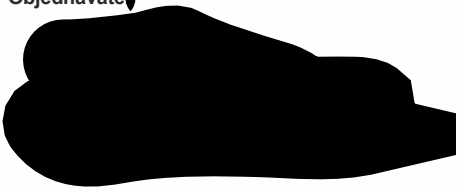
Dělník a podpis

Razítko

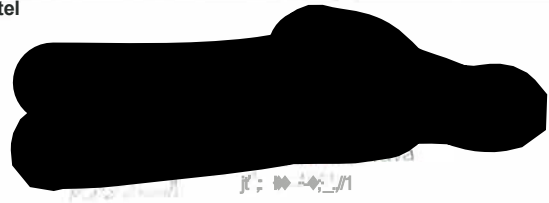
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



 a podpis

Razítko

Dělník a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VCP/MP

Stavba: Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24

Místo: Datum: 9.5.2024

Zildavatel: Statutární město Havířov

Projektant:

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

50 703,06

50 703,06

01 -VCP	Doplnění rýh	330,27	330,27
02-VCP	bourání SDK předstěny, nová předstěna po celé délce a všce	28 444,68	28 444,68
03 - VCP	Nivelace	29 492,36	29 492,36
04- MP	Nivelace	-6 012,11	-6012,11
05 - VCP	Elektroinstalace	1 885,00	1 885,00
06 - MP	Elektroinstalace	-3437,14	-3437,14

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 01
--	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o., Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: [redacted]

Přílohy: Položkový rozpočet VCP	Počet paré: Vyhotovil: 3x zhotovitel
--	---

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

1. Výkaz výměr postrádá u položky č. 7, doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým (suchá balená směs) výměru po vybouraném sloupu 300 x 300 mm a zdiva tl. 200 mm délky 1,2 m bylo nutné doplnit. Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši 330,27 Kč bez DPH.

Hodnota víceprací činí 330,27 Kč bez DPH. Změna ceny SOD navýšení o 330,27 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Měně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Měně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měně prací a Víceprací řešeného ZL
1	0,00 Kč	0,00%	330,27 Kč	0,06%	330,27 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	330,27 Kč	0,06%	330,27 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [redacted]	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí	jméno [redacted]	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Habmal	datum 29.05.2024	podpis [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů uvedených v příloze, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G Svobody 280/24

Objekt

01 - VCP - Doplnění rýh

Místo:

Datum: 9.5.2024

Zadavatel: Statutární město Havířov

Projektant

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							330,27
D	HSV		Práce a dodávky HSV				330,27
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				222,68
1	K	63131214R	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým - suchá balená směs	m3	0,023	9 681,83	222,68
	W		"odkaz P3"				
	W		(0,2*1,2+0,3*0,3)*0,07		0,023		
	W		Součet		0,023		
D	998		Přesun hmot				107,59
21K1998018002			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 d o l	1	0,053	2 030,00	107,59

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 02
--	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svomosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o., Masného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: [REDACTED]

Přílohy: Položkový rozpočet VOP	Počet par: Vyhotovil: 3x zhotovitel
--	--

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

2. Z důvodu nemožnosti provedení (vyfrézování) drážek v tl. 5 cm do nosné stěny (narušení statiky), byla autorským dozorem a technickým dozorem investora odsouhlasena změna vedení kabeláže, vody a odpadu k zařizovacím předmětům. Stávající vyzdívká (nika) o rozměrech 2,15m x 1,4m byla odstraněna. V celé ploše nosné stěny (6,48m x 3,25m) byla nainstalována předsazená SDK stěna tl. 62,5mm. (SDK konstrukce tl. 50mm a konstrukční deska DFRIEH2 tl. 12,5mm).
 Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši 28 444,68Kč bez DPH.

Hodnota víceprací činí 28 444,68 Kč bez DPH.

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Měně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Měně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měně prací a Víceprací řešeného ZL
1	0,00 Kč	0,00%	28 444,68 Kč	4,93%	28 444,68 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	28 444,68 Kč	4,93%	28 444,68 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [REDACTED]	datum 29.05.2024	podpis [REDACTED]
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum 29.05.2024	podpis [REDACTED]
Zhotovitel: Hl. stavbvedoucí	jméno [REDACTED]	datum 29.05.2024	podpis [REDACTED]
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Habmal	datum 29.05.2024	podpis [REDACTED]

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zubní ordinace ve zdíavotním středisku, ul. G. Svobody 280/24

Objekt:

02 - VCP - bourání SDK předstěny, nová předstěna po celé délce a výšce

Místo:

Datum: 9.5.2024

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant

Zhotovitel:

OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

28 444,68

D		HSV	Práce a dodávky HSV				552,05
o		6	úbravy povrchů, podlahy a osazování vplní				222,68
11	K	131214R	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým - suchá balená směs	m3	0,23	9 681,83	- m 6 - ; i
	W		"odkaz P3"				
	W		(0,2*1,2+0,3*0,3)*0,07		0,023		
	W		Součet		0,023		
J		997	Přesun sutě				329,37
2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přede 9 m	t	0,052	1 575,00	81,90
	W		0,052		0,052		
3	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	0,052	107,00	5,56
	W		0,052		0,052		
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km s složením	t	0,052	296,00	15,39
	W		0,052		0,052		
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,468	12,90	6,04
	W		0,052*9 "Přepočtené koeficientem množství"		0,468		
	W		Součet		0,468		
6	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	0,052	4 240,00	220,48
	W		0,052		0,052		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				27 892,63
D		763	Konstrukce suché výstavby				27 892,63
7	K	763121456.RGS	SOK stěna předsazená OK 11 ti 62,5 mm profil ICW+UW 50 deska 1x DFRIEH2 12,5, bez izolace	m2	21,060	1 067,94	22 490,82
	W		6,48*3,25		21,060		
8	K	763121711	SDK stěna předsazená dilatace (kluzné napojení ke stropu)	m	6,4801	225,00	1 458,00
	W		6,48		6,480		
9	K	763121714	SOK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	21,060	36,20	762,37
	W		6,48*3,25		21,060		
10	K	763121715	SOK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	12,980	59,90	777,50
	W		6,48+3,25*2		12,980		
11	K	763121811	Demontáž SOK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	3,010	73,10	220,03
	W		2 151,4		3,010		
12	K	763172347	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SOK kel ostatních vel. do Q 16 m2 pro příčky a předsazené stěny	kus	1,000	334,00	334,00
	W		"odk. B" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
13	M	590307Ob	dvířka revizní/jednokřídlá vel. 250x200mm	kus	1,000	650,00	650,00
14	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,370	2 900,00	1 073,00
15	K	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,370	343,00	126,91

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 03
--	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SAN EX s.r.o., Masného 1035/6, 71 000 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: [REDACTED]

Přílohy: Položkový rozpočet VCP	Počet paré: Vyhotovil: 3x zhotovitel
--	---

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

3. Z důvodů nerovnosti stávajících podlah byla autorským dozorem a technickým dozorem investora odsouhlasena změna nivelace podlah v ordinaci zubaře. Nivelace byla provedena v celé ploše ordinace zubaře.
 Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši 29 492,36Kč bez DPH.

Hodnota víceprací činí 29 492,36 Kč bez DPH.

Příloha k ZL č	Cena navrhovaných Mění prací řešeného ZL	Procentuální podíl Mění prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Mění prací a Víceprací řešeného ZL
1	0,00 Kč	0,00%	29 492,36 Kč	5,11%	29 492,36 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	29 492,36 Kč	5,11%	29 492,36 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [REDACTED]	datum 29.05.2024	o dois [REDACTED]
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum 29.05.2024	o dois [REDACTED]
Zhotovitel: Hl. stavbvedoucí	jméno [REDACTED]	datum 29.05.2024	o dois [REDACTED]
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Habrnal	datum 29.05.2024	o dois [REDACTED]

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled d uvedených všech písemností a příloh, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24

Objekt

03 - VCP - Nivelace

Místo:

Datum: 9.5.2024

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant:

Zhotovitel:

OSA-SANEX s.r.o.

Zpracoval:



ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							29 492,36
D	PSV		Práce a dodávky PSV				29 492,36
D	776		Podlahy povlakové				29 492,36
1	K	776 141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl. přes 8 do 10	m ²	45,060	633,00	28 522,98
	W		"m.č. 2.02, m.č.2.03, m.č. 2.04"				
	UV		33+6,3+5, 76		45,060		
2	K	776 122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v	t	0,67	1270,00	858,52
		998	6 do 12 m				
3	K	998776 129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,676	164,00	110,86

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 04
--	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o., Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: ██████████

Přílohy: Položkový rozpočet MP	Počet paré: Vyhotovil: 3x zhotovitel
---------------------------------------	---

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

3. Z důvodu celoplošné nivelace podlahy v ordinaci zubaře byla z výkazu výměr odečtena položka týkající se instalace nivelační stěrky v rozsahu 11,345m².
 Tato změna znamená pro zadavatele úsporu finančních prostředků ve výši - 6 012, 11 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací činí - 6 012, 11 Kč bez DPH.

Příloha k ZL č	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
1	-6012,11 Kč	-1,04%	0,00 Kč	0,00%	-6012,11 Kč
Celkem	-6 012,11 Kč	-1,04%	0,00 Kč	0,00%	-6 012,11 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno ██████████	datum 29.05.2024	podpis ██████████
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum 29.05.2024	podpis ██████████
Zhotovitel: H. stavbyvedoucí	jméno ██████████	datum 29.05.2024	podpis ██████████
Projektant	jméno Ina. Jaroslav Habrmal	datum 29.05.2024	podpis ██████████

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled uvedených písemností a příloh, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Rekonstrukce zubní ordinace ve zdiavotním středisku, ul. G Svobody 280/24

Objekt

04 - MP - Nivelace

Místo:

Datum: 9.5.2024

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant

Zhotovitel:

OSA-SAN EX s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-6012,11
o PSV Práce a dodávky PSV							-6 012,11
o 776 Podlahy povlakové							-6012,11
1	K	776141122	Sěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30Pa t přes 3 do mm	m2	-5,000	361,00	-1 805,00
	vv		"odk.P4 _ s přesahem cca"				
	w		-5,00		-5,000		
	w		Součet		-5,000		
2	K	776141124	Sěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa t přes 8 do 10 mm	m2	-6,345	633,00	-4 016,39
	w		"odk. P2				
	vv		-1,50*4,23		-6,345		
	w		Součet		-6,345		
3		998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,133	1 270,00	-168,91
4	K	1998776129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	-0,133	164,00	-21,81

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 05
--	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o., Masného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: [redacted]

Přílohy: Položkový rozpočet VCP	Počet paré: Vyhotovil: 3 x zhotovitel
--	--

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

5. Z důvodu chybějících položek ve výkazu výměr elektroinstalace (položky 52 a 53 nejsou započteny do celkové ceny). Jedná se o vypínač TANGO č.1 - 3ks a sériový zapuštěný ovladač TANGO č.5 - 4ks). Tato změna znamená pro zadavatele navýšení finančních prostředků ve výši 1 885,00 Kč bez DPH.

Hodnota víceprací činí 1 885,00 Kč bez DPH.

Příloha k ZL č	Cena navrhovaných Mění prací řešeného ZL	Procentuální podíl Mění prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Mění prací a Víceprací řešeného ZL
1	0,00 Kč	0,00%	1 885,00 Kč	0,33%	1 885,00 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	1 885,00 Kč	0,33%	1 885,00 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [redacted]	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Zhotovitel: Hl. stavbvvedoucí	jméno [redacted]	datum 29.05.2024	podpis [redacted]
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Habmal	datum 29.05.2024	podpis [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů uvedených v seznamu příloh, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonst1T1,ce zubní ordinace ve zdravotním středisku ul. G. Svobody 280/24

Objekt

05 - VCP - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 9.5.2024

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant.

Zhotovitel:

OSA-SAN EX s.r.o.

Zpracovatel.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 885,00
o	PSV		Práce a dodávky PSV				1 885,00
o	741		Elektroinstalace - silno roud				1 885,00
1	K	52	jednop. zapuštěný vypínač TANGO č1		3,000	235,00j	705,00
2	K	53	sériový zapuštěný ovladač TANGO č 5	kus	4,000	295,00	1 180,00

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G Svobody 280/24" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 24pt; font-weight: bold; color: blue;">06</div>
---	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 29.4.2024

Objednatel: Statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: OSA-SANEX s.r.o., Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

TDI: [redacted] Přílohy: Položkový rozpočet MP	Počet paré: Vyhotovil: 3 x zhotovitel
---	--

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

6. Z důvodu kolize stropního svítidla MODUS FIT 5000A KN/90, ozn. „A“ s osvětlením zubařského křesla MEDILUX 4HF2 nad zubařským křeslem, bylo stropní svítidlo MODUS z výkazu výměr odečteno. Tato změna znamená pro zadavatele úsporu ve výši -3 437,14Kč bez DPH.

Hodnota méněprací činí - 3 437,14 Kč bez DPH.

Příloha k ZL č	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
1	-3 437,14 Kč	-0,60%	0,00 Kč	0,00%	-3 437,14 Kč
Celkem	-3 437,14 Kč	-0,60%	0,00 Kč	0,00%	-3 437,14 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [redacted]	datum	29.05.2024	podpis [redacted]
Zhotovitel: Jednatel	jméno Lubor Chválek	datum	29.05.2024	o o d o u
Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí	jméno [redacted]	datum	29.05.2024	podpis [redacted]
Projektant	jméno Ing. Jaroslav Habmal	datum	29.05.2024	o o d o u

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přel, fed uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce zubní ordinace ve zdravotním středisku, ul. G. Svobody 280/24

Objekt:

06 - MP - Elektroinstalace

Místo:

Datum: **9.5.2024**

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant

Zhotovitel:

OSA-SANEX s.r.o.

Zpracovatel:

FČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-3 437,14
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-3 437,14
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-3 437,14
1	K	130	LED svít MODUS FIT5000A KN90, 49W, IP40, ozn. A.	kus	-1,000	360,00	-360,00
2	K	73	svít MODUS FIT5000A KN90, 49W, IP40, ozn. J 1A1D	US	-1,0	3077,14	077,14