

# SMLOUVA

## o zajištění pobytu a služeb při realizaci dětské rekreace

I.

### Smluvní strany

**Odběratel:** Dům dětí a mládeže Bělina, příspěvková organizace  
Havířská 529/10, 418 01 Bělina  
IČO: 47767057

**Dodavatel:** SPAZIO DESIGNER ITALIANO s.r.o.  
Vojtěšská 217/12, 110 00 Praha 1  
IČO 24745464  
tel. č. 487 722 210, 777 827 900

II.

### Předmět Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel zajistí pobyt pro 80 osob, 6 pedagogických pracovníků, zdravotníků, tj. celkem pro 86 osob v rekreačním areálu. Z tohoto počtu bude 1 pedagogickému pracovníkovi a 3 účastníkům ve věku 6 – 14,99 let včetně poskytnuto stravování a ubytování bezplatně

Termín pobytu od: **13. – 20. 7. 2024**

#### Za těchto podmínek:

Nástup: **13. července 2023, v době od 13,00 do 14,00 hodin**, začátek obědem ve 14:00 hod.

Vyklizení areálu: **20. července 2023 do 10,00 hodin**, konec snídaní

1. Dodavatel zajistí ubytování v těchto podmínkách:

Chatky A – desetilůžkové (2, 3 a 5lůžkové pokoje) + sprcha a WC

Chatky B – čtyřlůžkové s vlastním umyvadlem a WC

Společné umývárny se sprchou v areálu.

Rekreačním střediskem jako místem pronájmu se myslí rekreační středisko, které se nachází v atraktivním prostředí Lužických hor v obci Sloup v Čechách mezi mnoha jehličnatými a listnatými stromy. Samotné rekreační středisko se rozkládá na vlastním pozemku o velikosti 23 000 m<sup>2</sup>. K ubytování slouží celoročně obytné chaty – 6 velkých chat (3 pokoje po 2, 3 a 5 místech) s vlastním WC, sprchou a elektrickým vytápěním a 10 menších čtyřlůžkových chat. V areálu je vhodná parkovací plocha. Objekt skýtá možnosti k využití volného času – vlastní tenisový kurt a jedno hřiště v areálu. Cca 200 m se nachází lesní koupaliště Sloup. Pro turisty je atrakcí slavný Skalní hrad, který se vypíná na 33 m vysoké pískovcové skále.

2. Dodavatel zajistí pro odběratele celodenní stravování formou snídaně, dopolední svačiny, oběda, odpolední svačiny a večeře.

3. Dodavatel zajistí personál pro obsluhu kuchyně a úklid. Náklady s tímto spojené budou zahrnuty v celkové částce sjednané za pobyt.

4. Dodavatel umožní odběrateli využívání objektů a zařízení sloužící ke sportovnímu nebo kulturnímu využití. V jedné chatě, která bude k dispozici pedagogům bude lednice.

5. Dodavatel zajistí k užívání samostatný objekt (místnost) sloužící pro zdravotní izolaci.

5. Dodavatel zajistí předání a převzetí užívaného objektu.

6. Odběratel se zavazuje, že bude dodržovat domovní řád objektu, který mu bude předložen.

7. Odběratel se zavazuje uhradit škody na zařízení prokazatelně zaviněné účastníky pobytu.

III.

### Cena za poskytované služby

Cena za poskytované služby byla stanovena ve výši 740,- Kč za osobu od 15 let a den, 570,- Kč (děti 6 – 14,99 let včetně), 465 Kč osoba/den (děti od 3 do 5,99 let), děti ve věku do 2,99 let bez nároku na stravu (pouze za lůžko) jsou zdarma. Cena zahrnuje stravování a ubytování a je uvedena včetně DPH.

**Předpokládaná celková částka včetně DPH 111 240,- Kč**  
**Cena bude vypočítána podle skutečného počtu účastníků dle věkové skladby.**

#### IV.

##### Fakturace

1. Provozovatel tábora bude náklady na stravu a pobyt fakturovat zálohově před zahájením turnusu s tím, že po ukončení rekreace provede vyúčtování podle skutečného počtu účastníků.
2. Náklady na stravu a pobyt účtovány v těchto splátkách:  
a) **Dohodnutá rezervační záloha: 30.000 Kč**

Vratná kauce: nepožadována

Stravování: je zahrnuto v ceně pronájmu (5x denně) vč. pitného režimu

Podmínky úhrady:

záloha bude uhrazena z účtu nájemce bankovním převodem do 25. 5. 2024 na základě vystavené zálohové faktury.

b) 2. záloha, 95% skutečných předpokládaných nákladů bude uhrazena nejpozději do 6. 7. 2024 na základě vystavené faktury.

b) Doplatek bude uhrazen dle skutečných nákladů (počtu ubytovaných a stravovaných osob) na základě vystavené faktury po ukončení pobytu.

Odběratel nahlásí počet dětí i dospělých den před nástupem na pobyt.

#### V.

##### Storno poplatky

1. Ustoupí-li dodavatel od této smlouvy do 30ti kalendářních dnů od začátku pobytu od této smlouvy, vrátí odběrateli zálohu + 15% smluvní pokutu z její výše.
2. Storno poplatky ze strany dodavatele:  
Ustoupí-li odběratel od této smlouvy do 30ti kalendářních dnů od začátku pobytu, ponechá si dodavatel rezervační zálohu 30 000,- Kč jako storno poplatek.
3. Dodavatel se zavazuje, že nenaplní-li odběratel objednanou kapacitu, maximálně však 8 míst, nebude požadovat za tyto místa žádné storno poplatky.
4. Nebude-li dodavatel schopen plnit tuto smlouvu z vyšší moci, tj. v případě požáru nebo jiné přírodní katastrofy, v případě protiepidemických nařízení, ustoupí odběratel od vymáhání storno poplatků.

#### VI.

##### Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv odběratelem.
2. Případné změny a dodatky k této smlouvě jsou pro obě strany závazné jen po vzájemném odsouhlasení a podepsání.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Břilině dne

Krista Sýkorová

Digitálně podepsal Krista  
Sýkorová  
Datum: 2024.04.29 07:27:03  
+02'00'

.....  
za odběratele  
podpis a razítko

SPAZIO DESIGNER ITALIANO s.r.o.

Vojtěšská 217/12

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 0701464, DIČ: CZ0701464

.....  
podpis a razítko