**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, 77900 Olomouc,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

 – na straně jedné –

a

**FARPOL GROUP s.r.o.**

Sídlo: č.p. 198, 751 44 Polkovice

IČO: 199 46 481

DIČ: CZ19946481

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl c, vložka 94332

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu **doc. Ing. Petr Hlavinka, Ph.D., jednatel**

bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 35N18/52**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 25.5.2018nájemní smlouvu č. 35N18/52 a dne 13.11.2023 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Dne 1.4.2024 došlo k převodu závodu Ing. Josefa Hlavinky na společnost FARPOL GROUP s.r.o., se sídlem č.p. 198, 751 44 Polkovice, IČO: 199 46 481. Tímto dnem Společnost FARPOL GROUP s.r.o. převzala veškeré jmění, které náleží k převáděnému závodu, včetně všech práv a povinností, závazků, pohledávek a dluhů, vstoupila tedy i do této nájemní smlouvy na straně nájemce.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 19.6.2024. Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 20.6.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 35N18/52 byl zjištěn nedoplatek nájemného ve výši **13 370,- Kč** (slovy: třináct tisíc tři sta sedmdesát korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1.10.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 3511852.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 17.6.2024 V Olomouci dne 17.6.2024

………………………………….. …………………………………….

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M. FARPOL GROUP s.r.o.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu doc. Ing. Petr Hlavinka, Ph.D.,

pro Olomoucký kraj jednatel

pronajímatel nájemce

…………………………………

*Za správnost: Ing. Helena Chromčáková*

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V Olomouci dne …………….. …………………………………..

 *Podpis odpovědného zaměstnance*