

DODATEK Č. 2

DOHODY O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY A ZAKÁZKY

(dále též „**Dodatek**“), který byl níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřen mezi:

- I. Statutární město Brno, městská část Brno - Bosonohy**
zastoupené: Martinem Černým, starostou městské části Brno - Bosonohy
se sídlem: Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 
ID datové schránky: kk8bxef

(dále jen „**Objednatel**“)

a

- II. SATES ČECHY s.r.o.**
zastoupená: Ing. Ivo Šimkem, jednatelem
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 43099
se sídlem: Radkovská 252, Telč–Staré Město, 588 56 Telč
IČO: 251 72 654
DIČ: CZ25172654
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 
ID datové schránky: hddy9rg

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jen „**Smluvní strany**“)

Článek I

Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dne 26.06.2023 byla mezi Smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo, číslo smlouvy Zhotovitele: 40/2023 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem byla realizace díla, a to stavebních prací spojených s úpravou veřejného prostranství na Bosonožském náměstí, a dále provedením činností blíže popsanych v čl. II. Smlouvy a souvisejících s realizací stavebních prací (dále jen „**Dílo**“).
2. Smluvní strany dále prohlašují, že mezi nimi byla uzavřena dohoda o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky ze dne 13.12.2023, uveřejněné v registru smluv dne 13.12.2023 pod ID smlouvy: 25111855 (dále též jen „**Dohoda**“), jejímž předmětem je zejména vypořádání závazků ze Smlouvy a dále změna závazků co do rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy a ceny Díla, v rozsahu a způsobem obsažených ve změnových listech č. 1 až 17.

3. Dne 12. 1. 2024 byl k uzavřené Dohodě uzavřen Smluvními stranami Dodatek č. 1, kterým došlo k úpravě termínu plnění z uzavřené Dohody a Smlouvy.
4. Dle čl. II. odst. 2 věty druhé Dohody se Smluvní strany dohodly, že obsah vzájemných práv a povinností, který Dohodou sjednávaly, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 Dohody a takto je budou vykonávat, přičemž obsah přílohy č. 1 Dohody je totožný se zněním zrušené Smlouvy. S ohledem k danému ujednání bude pro účely tohoto Dodatku k výkladu termínů, jež nejsou v tomto Dodatku blíže popsány, použit význam, který je jim připisován v textu Smlouvy.
5. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na dalších úpravách a vymezení konkrétních práv a povinností z Dohody a Dodatku č. 1 tak, jak je uvedeno dále v tomto Dodatku č. 2.

Článek II

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je sjednání víceprací v rozsahu změnového listu a položkového rozpočtu (dále jen „**Změnový list**“) č. 18 až 22, a to v celkovém finančním objemu víceprací **+ 732.033,47 Kč bez DPH**. Předmětem tohoto Dodatku je sjednání méněprací v rozsahu Změnového listu č. 18, a to v celkovém finančním objemu méněprací – **204.138,40 Kč bez DPH**.
2. Podrobná kalkulace víceprací a méněprací je uvedena v položkovém rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří nedílnou součást příslušného změnového listu č. 18 až 22. Změnový list č. 18 až 22 tvoří přílohu č. 1 až 5 a nedílnou součást tohoto Dodatku.
3. Vícepráce a méněpráce v rozsahu Změnového listu č. 18 a 22 jsou sjednány jako tzv. změna „de minimis“ v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
4. Celková hodnota všech změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ v rozsahu Dohody a Změnového listu č. 18 a 22 (v celkovém absolutním součtu všech víceprací a méněprací) činí **1.344.722,90 Kč bez DPH**, tj. 13,52 % z původní hodnoty závazku. Provedené změny závazku z uzavřené smlouvy v rozsahu Dohody a Změnového listu č. 18 a 22 jsou tak v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť tyto změny nemění celkovou povahu zakázky a jejich celková hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na stavební práce.
5. Vícepráce v rozsahu Změnového listu č. 19, 20 a 21 jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
6. V případě Změnového listu č. 19 se jedná o odkopávky pro novou ornici a související úprava terénu, tj. činnosti, jejichž potřebu Objednatel zjistil až po odkrytí původních horních vrstev zeminy, pod nimiž se nacházela namísto předpokládané zeminy stavební navážka. S ohledem na plánovanou výsadbu rostlin, bylo nově nutné tuto navážku odstranit a provést související úpravu a srovnání terénu a přípravu pro navážku vhodné zeminy.
7. V případě Změnového listu č. 20 a 21 se jedná o technologii a restaurátorské práce na soše svatého Floriána, konkrétně zpracování nového ukotvení chrliče a samotné upevnění chrliče včetně úpravy kotevního místa v podstavci sochy a dále zhotovení zákrytové desky z litiny a ze sádry. Potřeba těchto víceprací vyvstala až po demontáži sochy a odstranění původního krytu chrliče, pod nímž bylo zjištěno rozsáhlé vydutí, pro které nebylo možné realizovat osazení chrliče původně plánovaným způsobem.

8. Celkový cenový nárůst všech změn dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ v rozsahu Dohody a Změnového listu č. 19 a 21 činí **+565.299,14 Kč bez DPH**, tj. cenový **nárůst 5,68 %** původní hodnoty závazku. Cenový nárůst je tedy nižší než 30 % původní hodnoty závazku. Změny závazku provedené dle § 222 odst. 6 ZZVZ jsou plně v souladu s požadavkem stanoveným v § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ.
9. Cena za provedené dílo sjednaná v čl. III. odst. 4 Dohody se tímto Dodatkem č. 2 mění následujícím způsobem:

Původní Celková cena dle Smlouvy bez DPH	9 948 406,00 Kč
Upravená Celková cena dle čl. III. Dohody bez DPH	10.745.558,30 Kč
Cena méněprací dle Dodatku č. 2 bez DPH	-204.138,40 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 2 bez DPH	732.033,47 Kč
Výsledný celkový nárůst dle Dodatku č. 2 bez DPH	527.895,07 Kč
Upravená celková cena dle Dodatku č. 2 bez DPH	11.273.453,37 Kč

Článek III Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá Smluvní strana obdrží verzi Dodatku ve formátu PDF s platnými elektronickými podpisy obou Smluvních stran.
2. Tento Dodatek bude v souladu se zákonem o registru smluv spolu s veškerými jejími přílohami uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv postupem podle zákona o registru smluv zajistí Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu všemi Smluvními stranami a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
4. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání tohoto dodatku se nedotýká platnosti tohoto dodatku jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Dohody ve znění tohoto Dodatku.
5. **Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:**

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 18
- Příloha č. 2 – Změnový list č. 19
- Příloha č. 3 – Změnový list č. 20
- Příloha č. 4 – Změnový list č. 21
- Příloha č. 5 – Změnový list č. 22

Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek byl schválen Radou městské části Brno–Bosonohy na 10. schůzi konané dne 12.06.2024.

Za Objednatele:

V Brně dne (dle elektronického podpisu)

**Martin
Černý**

Digitálně podepsal
Martin Černý
Datum: 2024.06.13
10:14:32 +02'00'

.....
za statutární město Brno,
městskou část Brno - Bosonohy
Martin Černý,
starosta městské části Brno - Bosonohy

Za Zhotovitele:

V Telči dne (dle elektronického podpisu)

**Ing. Ivo
Šimek**

Digitálně
podepsal Ing. Ivo
Šimek
Datum:
2024.06.13
15:07:01 +02'00'

.....
za SATES ČECHY s.r.o.
Ing. Ivo Šimek, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa

Smlouva:	40/2023	číslo ZL:
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy	18
Zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.	

název ZL: ZL č. 18 - upřesnění rozsahu výsadeb

Předmět změny:
Nové ocenění na základě realizační projektové dokumentace pro sadové úpravy.

Vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce/méněpráce
		cena:	
		bez DPH	199 230,80 Kč
		21% DPH	41 838,47 Kč
		celkem vč. DPH	241 069,27 Kč

Zařazení změny dle ZZVZ: odst. 4

Přílohy : položkový rozpočet
DPS - Ing. Magdalena Mikšíková
zápis v SD

Podpis a vyjádření zhotovitele:

SATES 20
Čechy
SATES ČECHY
Radkova 252, 5
31.5.2024 Datum
IČ: 25172654, DIČ: CZ25172654

Podpis a vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

31.5.2024 Datum

Stanovisko AD:

SOUHLASÍM

31.5.2024 Datum

Stanovisko TDS:

SOUHLASÍM

31.5.24 Datum

ZMĚNOVÝ LIST

Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa

Smlouva:	40/2023	číslo ZL: 19
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy	
Zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.	

název ZL:	ZL č. 19 - ter. úpravy, dočasné oplocení
-----------	--

Předmět změny:
odkopávky pro novou ornici a změna výšky finální úpravy terénu, dočasné oplocení výsadby

Vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce/méněpráce
		cena:	
		bez DPH	201 320,27 Kč
		21% DPH	42 277,26 Kč
		celkem vč. DPH	243 597,53 Kč

Zařazení změny dle ZZVZ: odst. 6

Přílohy : položkový rozpočet
zápis v SD
vážní listy

Podpis a vyjádření zhotovitele:


SATES ČECHY s. r. o.
Radkovská 252, 588 56 Třebíč
IČO: 25172654, DIČ: CZ25172654
31.5.2024 Datum

Podpis a vyjádření objednatele:

POUHLEŠTĚM
31.5.2024 Datum

Stanovisko AD:

POUHLEŠTĚM
31.5.2024 Datum

Stanovisko TDS:

POUHLEŠTĚM
31.5.2024 Datum

Slepý rozpočet

Stavba :	Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství	Rozpočet: sadové úpravy
Objekt :	SO 01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
11	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m ³ 122,12t / 1,6=76,325m ³	m ³	76,33	574,70	43 863,98
22	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 76,325m ³	m ³	76,33	400,00	30 530,00
23	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 76,325*10=763,25m ³	m ³	763,25	1,00	763,25
25	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m 76,325m ³	m ³	76,33	35,00	2 671,38
28	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4 954,0625m ²	m ²	954,06	20,23	19 300,68
29	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 76,325m ³	m ³	76,33	621,50	47 435,99
Celkem za Zemní práce						144 565,27

DÍL 4: OPLOCENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavební část						
PLOTEK:						
1	338950 R1	Osazování sloupků 80x80mm, zasypaní zeminou a udusání, s hloubením jamek	ks	215	70,00	15 050,00 Kč
2	348401 R2	Dodávka a montáž pletiva, výšky 1m	bm	445	39,00	17 355,00 Kč
3	592310 R3	Sloupek plotový dřevěný 80x80x1400 mm	ks	215	90,00	19 350,00 Kč
4	553422 R4	Spojovací materiál a vzpěry	kpl	1	3 000,00	3 000,00 Kč
5	998766 R5	Náklady na dopravu - provozní	kpl	1	2 000,00	2 000,00 Kč
CELKEM						56 755,00 Kč

ZL celkem bez DPH

201 320,27

ZMĚNOVÝ LIST

Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa

Smlouva:	40/2023	číslo ZL: 20
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy	
Zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.	

název ZL: ZL č. 20 - technologie

Předmět změny:

Doplnění upevnění chrliče vč. úpravy kotevního místa v podstavci sochy. Zhotovení zákrytové desky z litiny.

Vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce/méněpráce
		cena:	
		bez DPH	45 400,00 Kč
		21% DPH	9 534,00 Kč
		celkem vč. DPH	54 934,00 Kč

Zařazení změny dle ZZVZ: odst. 6

Přílohy : položkový rozpočet
realizační PD
foto
zápis v SD

Podpis a vyjádření zhotovitele:


SATES
Radkovská

31.5.2024 Datum

Podpis a vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Stanovisko AD:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Stanovisko TDS:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Slepý rozpočet

Stavba :	Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa	Rozpočet: technologie SO 02
Objekt :	SO 02	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: M60		Bazénová technologie				
1	R1	D+M kotevního bodu pro chříč (nerezová atipická konstrukce)	kpl	1,00	16 450,00	16 450,00
		- zaměření a vypálení nerezové kotevní desky rozměr cca. 200x300x10mm - úprava prostupu nerezovou deskou pro vodotěsný spoj přívodu vody pro chříč, navaření tmů pro uchycení chříče a ukotvení do podstavce sochy, úprava odlitku chříče pro ukotvení na kotevní desku - montáž vodotěsného napojení pro chříč				
2	R2	D+M zákrytové desky z litiny vč. nápisu	kpl	1,00	28 950,00	28 950,00
		- vytvoření formy pro odlitek - kalibrace písma na 3D tiskárně, úprava hran písma, úprava vystupování písma z litinové desky a vytvoření části formy pro písmo (12 hod.) - zhotovení odlitku zákrytové desky - montáž odlitku na podstavec sochy				
Celkem za		M60 Bazénová technologie				45 400,00

ZMĚNOVÝ LIST

Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa

Smlouva:	40/2023	číslo ZL:
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy	21
Zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.	

název ZL: ZL č. 21 - restaurátorské práce

Předmět změny:

Zpracování návrhu nového ukotvení chrliče vč. zpracování návrhu zákrytové desky ze sádry.

Vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce/méněpráce
		cena:	
		bez DPH	44 040,00 Kč
		21% DPH	9 248,40 Kč
		celkem vč. DPH	53 288,40 Kč

Zařazení změny dle ZZVZ: odst. 6

Přílohy :
položkový rozpočet
zápis v SD
foto
realizační PD

Podpis a vyjádření zhotovitele:

**SATES
čechy**

SATES ČECHY s.
Radkova 252, 588 56
IČO: 25172654, DIČ: CZ25172654

31.5.2024

Podpis a vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Stanovisko AD:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Stanovisko TDS:

SOUHLASÍM

31.5.2024

Datum

Slepý rozpočet

Stavba :	Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství	Rozpočet: restaurátorské práce
Objekt :	SO 02	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 798 restaurátorské práce						
1	R3	Zpracování návrhu kotvení chrliče a příprava lůžka pro nové kotvení chrliče v podstavci sochy vč. osazení kotevní desky viz realizační PD	kpl	1,00	14 160,00	14 160,00
				1,00		
2	R4	Zpracování sádrového návrhu krycí desky na podstavec sochy vč. písma viz realizační PD	kpl	1,00	29 880,00	29 880,00
				1,00		
Celkem za 798 restaurátorské práce						44 040,00

ZMĚNOVÝ LIST

Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství - I. Etapa

Smlouva:	40/2023	číslo ZL:
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy	22
Zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.	

název ZL: ZL č. 22 Technologická místnost - zajištění bezpečnosti a nepropustnosti vstupů

Předmět změny:

Zajištění bezpečnosti prostoru strojovny SO 02 proti vniknutí neoprávněných osob a současně zajistí bezbariérový provoz na pochůzím plochách nad stropem strojovny.

Vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL	vícepráce/méněpráce
		cena:	
		bez DPH	37 904,00 Kč
		21% DPH	7 959,84 Kč
		celkem vč. DPH	45 863,84 Kč

Zařazení změny dle ZZVZ: odst. 4

Přílohy :
položkový rozpočet
zápis v SD
tech. list
odsouhlasení objednatele

Podpis a vyjádření zhotovitele:

SATE
Radkovice
IČO: 251

31.5.2024 Datum

Podpis a vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

31.5.2024 Datum

Stanovisko AD:

SOUHLASÍM

31.5.2024 Datum

Stanovisko TDS:

SOUHLASÍM

31.5.2024 Datum

Slepý rozpočet

Stavba :	Bosonožské náměstí - úprava veřejného prostranství	Rozpočet: poklopy
Objekt :	SO 02	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	899101211	Demontáž stávajících poklopů litinových nebo ocelových vč. rámu hmotností do 50 kg	kus	2,00	202,00	404,00
2	899132_R1	Výšková úprava pro osazení poklopů, odvoz a likvidace odpadu	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
3	899101111R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	2,00	1 000,00	2 000,00
4	553_R2	Poklop sříčkový EASY 700x700 vč. rámu, samootevírací, vodotěsný, uzamykatelný, vč. dopravy Gabex	kus	2,00	15 750,00	31 500,00
Celkem za						37 904,00