

D O D A T E K č. 10**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.7.2016
uzavřený mezi:****Město Vsetín**

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
IČ: 00304450 DIČ: CZ00304450
zastoupené: Jiřím Čunkem, starostou města
bank. spojení:



jako „pronajímatel“ na straně jedné

HELVET GASTRO s.r.o.

se sídlem: Mostecká č.p.362, 755 01 Vsetín
zastoupená: Romanem Pivodou, jednatelem společnosti
IČ: 289 15 402 DIČ: CZ28915402
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 87978

jako „nájemce“ na straně druhé

I.**Úvodní ustanovení**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27.7.2016 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem prostor v budově č.p. 362, budova občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 2555, v k.ú. a obci Vsetín. K předmětné nájemní smlouvě bylo uzavřeno devět dodatků, které ji doplňovaly a měnily.

II.**Změna doby nájemního vztahu**

Smluvní strany se dohodly na úpravě doby nájmu předmětných nebytových prostor.

Čl. X odst. 1 nově zní:

- (1) Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne uzavření této smlouvy **do 30. 6. 2040.**

III.**Závěrečná ujednání**

- 1) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 10 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) S uzavřením tohoto dodatku č. 10 nájemní smlouvy vyslovila souhlas Rada města Vsetín dne 20.5.2024, usnesením č. 54/42/RM/2024, záměr zveřejnit úpravu doby nájmu schválila Rada města Vsetín dne 22.4.2024 usnesením č. 36/41/RM/2024 a záměr byl zveřejněn na úřední desce města od 24.4.2024 do 10.5.2024. Tento dodatek č. 10 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření (§ 41 citovaného zákona).

- 4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne 6. 06. 2024

za pronajímatele

Ve Vsetíně, dne 6.6.2024

za nájemce

