

# **SMLOUVA O DÍLO**

## **č. MUHO-SML/238/2024**

Uzavřena podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále „Občanský zákoník“)

### **I.**

#### **Smluvní strany**

- Objednatel:** **Město Holice**  
sídlo: 53401 Holice, Holubova  
IČ : 00273571  
zastoupený: Mgr. Ondřejem Výborným, starostou  
Bankovní spojení: KB Pardubice  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „Objednatel“)
- Zhotovitel:** **V.P.N., spol. s r.o.**  
sídlo: Bartoňova 893, 530 12 Pardubice  
IČ : 25947281  
DIČ: CZ25947281  
Bankovní spojení: MONETA Money bank a.s. Pardubice  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
zastoupený: Bc. Petrem Novotným, jednatel společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS v HK, oddíl C, vložka  
16714

(dále jen „Zhotovitel“)

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

- Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.
- Předmětem této smlouvy je provedení díla „OPRAVA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka Holice“.
- Podkladem pro provedení díla dle této smlouvy je projektová dokumentace „OPRAVA ROZVODŮ VODY A KANALIZACE Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka Holice“ (dále jen „Projektová dokumentace“); je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2 (doložena na CD v elektronické formě).

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:

a) provést pro objednatele na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě dílo dle bodu II. 2, včetně všech souvisejících plnění a prací (dále souhrnně jen „Dílo“).

b) řádně předat dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli v termínu uvedeném v bodu III. 2, této smlouvy.

c) dílo provést řádně, a to zejména v souladu s:

- projektovou dokumentací uvedenou v bodě II. 2 této smlouvy, stavebním povolením a v souladu s rozhodnutími, závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a správců sítí, když zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo vyhověno všem požadavkům v těchto dokumentech uvedených;
- v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a technickými předpisy vztahujícími se k dílu a jeho realizaci a touto smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že příslušné ČSN a ČSN EN budou považovat za závazné ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. V pochybnostech je zhotovitel povinen prohlásit, že nedodržení postupu nemá vliv na kvalitu dokončené stavby, a že i přesto se na jím provedenou práci vztahuje záruka dle čl. VI této smlouvy. Toto prohlášení musí mít písemnou formu, přičemž je možné, aby bylo součástí záznamu ve stavebním deníku;
- požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou;
- českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy, předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, ochrany proti hluku a dalšími souvisejícími předpisy, zejména s vyhláškou č. 324/1990 Sb.

d) dílo provést **v souladu** s nabídkou zhotovitele ze dne 14.5.2024 na jejímž základě je tato smlouva uzavírána. Nabídka zhotovitele není přílohou smlouvy, avšak je k nahlédnutí u Objednatele.

e) že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo či jeho jakoukoli část odchylně od projektové dokumentace dle bodu II. 2 této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě zhotovitel odpovídá za vzniklou škodu.

f) v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr, a že tyto odpovídající skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla a podmínkami v místě plnění, že je dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě proveditelné, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplnkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek zjištěných při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést

soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. V. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v bodu IV. 2 této smlouvy.
8. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v bodu IV. 2 této smlouvy.
9. Součástí díla jsou rovněž veškeré předepsané zkoušky a revize, doložené příslušnými doklady, nezbytné pro prokázání úplnosti dokončení stavby, a k prokázání bezpečnosti jeho užívání, jakož i prokazující dohodnutou kvalitu díla.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
Zahájení doby plnění: „srpen 2024“  
Ukončení doby plnění: „nejpozději do 08. 11. 2024“

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, doba realizace uvedená ve smlouvě o dílo zůstává nezměněna.

2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro provádění díla se termín dokončení po vzájemné dohodě prodlouží písemným dodatkem.
4. Nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodu překážek na straně objednatele a dokončení díla či provedení technologií bude přesunuto do období nevhodných klimatických vlivů je zhotovitel oprávněn dílo dokončit ve vhodném klimatickém období, po předchozí vzájemné písemné dohodě s objednatelem.
5. Přesné vymezení pozemkových parcel, které jsou místem provádění díla dle této smlouvy, je součástí projektové dokumentace uvedené v bodě II. 2.

### IV.

#### Cena díla

1. **Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla je ujednána pevnou částkou podle rozpočtu, který je úplný, a který je součástí nabídky zhotovitele. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v návaznosti na skutečnost, že je cena sjednána pevnou částkou na základě závazného rozpočtu, nemůže ani objednatel ani zhotovitel žádat změnu ceny**

**proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno** (§ 2620 odst. 1 Občanského zákoníku).

2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí

<b>Kč bez DPH</b>	1.448.365,50
<b>DPH v Kč</b>	173.803,86
<b>Kč včetně DPH</b>	<b>1.622.169,36</b>

a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy po předání a převzetí Díla Objednatelem.

## **V. Způsob platby**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení tohoto díla smluvní cenu podle bodu IV odst. 2 této smlouvy.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Zhotovitel předloží zástupci objednatele ve věcech technických nejpozději ke konci kalendářního měsíce soupis v tomto kalendářním měsíci skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a poskytnutých služeb (dále jen „soupis prací“), a to ve třech vyhotoveních. Zástupce objednatele je povinen soupis prací nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení podpisem na dvou vyhotoveních schválit nebo písemnou formou vrátit zhotoviteli se zdůvodněním vrácení. Objednatelem odsouhlasené soupisy prací jsou podkladem pro vystavování dílčích faktur.
5. Splatnost konečného daňového dokladu-faktury je do 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Peněžítý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
6. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.
7. Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
9. Zhotovitel je oprávněn průběžně měsíčně fakturovat cenu dosud provedeného díla pouze až do výše 90 (slovy: devadesáti) % z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z celkové ceny díla bez DPH zhotovitel vyúčtuje v konečné

faktuře do 15 (slovy: patnácti) dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného Předmětu díla.

## **VI. Záruky a vady díla**

1. Za zjištěné vady na provedeném díle odpovídá zhotovitel.
2. Záruční lhůta na dílo začíná běžet dnem jeho předání objednateli a trvá min. 60 měsíců.
3. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen uhradit objednateli min. 500,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
4. Za nedodržení termínu pro odstranění reklamovaných vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli min. 1 000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
5. Termín pro nastoupení k odstranění závad po jejich nahlášení v průběhu záruční doby požaduje objednatel nejpozději do 5 dnů.
6. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady na předaném díle odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě do 1 měsíce od jejich zjištění a oznámení objednatelem.

## **VII. STAVENIŠTĚ (místo realizace díla)**

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště (místo realizace díla) ve stavu odpovídajícím podmínkám projektové dokumentace a zadávací dokumentace pro výběrové řízení na realizaci tohoto díla, prosté všech právních i věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami, do tří dnů před zahájením prací. O dobu prodlení objednatele se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.
2. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště se stává součástí této smlouvy, jakmile je podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dohody při tomto jednání učiněné jsou pro obě strany závazné.
3. Nejpozději s odevzdáním staveniště (místa realizace díla) objednatel předá veškerá rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, které je nutno při dodání díla a jeho provádění respektovat.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi (místě realizace díla) pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

## **VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku se zhotovitel zavazuje zapisovat záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o

místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- a) název, sídlo, IČ zhotovitele,
  - b) název, sídlo, IČ objednatele,
  - c) vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
  3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
  4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
  5. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

## **IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kontrola provádění díla bude prováděna min. 1 × týdně, v době provádění díla.
2. Zhotovitel je zároveň povinen vyzvat objednatele a technický dozor emailem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. V případě, že objednatel do 1 dne od upozornění neprovede kontrolu, má se za to, že se zakrytím souhlasí.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště (místa provádění stavby) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.

## **X. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, jíž mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla převážně samostatně. V případě, že samostatné provádění díla nebude zhotovitel schopen zajistit, je zhotovitel vázán příkazy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam, ve kterém se uvede soupis vad a nedodělků, které dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
4. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

## **XII. Sankční ustanovení**

1. Při nedodržení termínu předání díla objednateli, to je po datu dle článku III. odst. 2 této smlouvy, bude snížena cena díla o 0,1 % za každý den prodlení. Pokud prodlení nastalo z důvodů, které jsou na straně objednatele, toto ustanovení neplatí.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## **XIII. Zvláštní ujednání**

1. V případě změny rozsahu prací nebo na základě nově vzniklých skutečností bude tato smlouva doplněna dodatkem včetně úpravy ceny a lhůty odevzdání objednaných prací.
2. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana, že se vyjádří k tomuto návrhu do 14-ti dnů od jeho obdržení. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

**3. Ve věcech dodání díla v rozsahu této smlouvy zastupují zhotovitele:**

– ve věcech smluvních: *Bc. Petr Novotný*, + [REDACTED]

– ve věcech technických: *Petr Kaštánek*, + [REDACTED]

*Patrik Peroutka*, + [REDACTED]

**Ve věcech dodání díla v rozsahu této smlouvy zastupují objednatel:**

– ve věcech smluvních: *Mgr. Ondřej Výborný*

– ve věcech technických:

*Lenka Kovaříková*, MBA [REDACTED]

*Martina Klasovitá* (tel.: [REDACTED] [REDACTED])

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou jejich účastníků ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
4. Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14ti dnů.
5. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán Radou města Holice usnesením Rady města Holice č. R/182/2024 ze dne 27.5.2024.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Holice. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

Příloha: cenová nabídka ze 14.5.2024

**Objednatel**

**Zhotovitel**

.....

Mgr. Ondřej Výborný, starosta

.....

Bc. Petr Novotný, jednatel společnosti

Datum: .....

Datum: 5.6.2024



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023\_093

Stavba: Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

KSO:  
Místo: Holic

CC-CZ:  
Datum: 13.05.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

IČ: 25947281  
DIČ: CZ25947281

Projektant:  
Ondřej Zikán

IČ:  
DIČ:

Žpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů			1 448 365,50
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 448 365,50</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	1 448 365,50	173 803,86
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 622 169,36</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023 093

Stavba: Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

Místo: Holice

Datum: 13.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Ondřej Zikán

Uchazeč: V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 448 365,50</b>	<b>1 622 169,36</b>
D.1.4.UT	VYTÁPĚNÍ	113 660,00	127 299,20
D.1.4.ZTI	ZDRAVOTNĚ - TECHNICKÉ INSTALACE	1 334 705,50	1 494 870,16
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 448 365,50</b>	<b>1 622 169,36</b>

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

Objekt:

D.1.4.UT - VYTÁPĚNÍ

KSO:

Místo: Holice

Zadavatel:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

Projektant:

Ondřej Zikán

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.05.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>113 660,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	113 660,00	12,00%	13 639,20	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>127 299,20</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

Objekt:

**D.1.4.UT - VYTÁPĚNÍ**

Místo:

Holice

Datum:

13.05.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

Projektant:

Ondřej Zikán

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>113 660,00</b>
D PSV Práce a dodávky PSV							113 660,00
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							9 800,00
1	K	733PX01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	8,000	300,00	2 400,00
2	K	733PX02	Stavební přípomoci a ostatní pomocné práce	h	8,000	300,00	2 400,00
3	K	733PX04	Příslušenství potrubí ostatní - klenutá dna, příplatky ke zhotovení závitových spojů, přechody - ocelové potrubí / plastové potrubí	sada	1,000	3 000,00	3 000,00
4	K	733PX05	Příslušenství montážní organizace - přenosná montážní plošina s pracovní výškou do 3m	sada	1,000	2 000,00	2 000,00
D 734 Ústřední vytápění - armatury							103 860,00
5	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	30,000	271,00	8 130,00
6	K	734292775	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprotokový s koulí vnitřní závit	kus	30,000	741,00	22 230,00
7	M	734ARX106	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřicí vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštění 5/4" TA IMI STAD - dodávka a montáž	kus	15,000	4 300,00	64 500,00
8	M	734ARX107	demontáže stávajících armatur	kus	60,000	150,00	9 000,00

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

Objekt:

**D.1.4.ZTI - ZDRAVOTNĚ - TECHNICKÉ INSTALACE**

KSO:

Místo: Holice

Zadavatel:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

Projektant:

Ondřej Zikán

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.05.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 334 705,50</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH snížená	0,00	21,00%	0,00	
	1 334 705,50	12,00%	160 164,66	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>1 494 870,16</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Č. P. 2, náměstí T. G. Masaryka

Objekt:

D.1.4.ZTI - ZDRAVOTNĚ - TECHNICKÉ INSTALACE

Místo: Holice

Datum: 13.05.2024

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12 Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 334 705,50</b>
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				197 762,00
1	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	180,000	129,00	23 220,00
2	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	22,000	689,00	15 158,00
3	K	721140925	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 100	kus	22,000	102,00	2 244,00
4	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní a přípojovací DN 50 - dodávka a montáž	m	90,000	354,00	31 860,00
5	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní a přípojovací DN 110 - dodávka a montáž	m	150,000	399,00	59 850,00
6	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém DN 110 - dodávka a montáž	m	30,000	370,00	11 100,00
7	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32 a DN 40	kus	40,000	81,00	3 240,00
8	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	90,000	91,00	8 190,00
9	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	50,000	135,00	6 750,00
10	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	240,000	22,50	5 400,00
	vv		90+150		240,000		
11	M	721XK101	Přívzdušňovací hlavice na odpadním potrubí DN 100 - dodávka a montáž	kus	1,000	250,00	250,00
12	M	721XK102	Čistící kus na odpadním potrubí PP 110 - dodávka a montáž	kus	11,000	200,00	2 200,00
13	M	721XK103	Propojení na stávající potrubí kanalizace	kus	22,000	150,00	3 300,00
14	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300 včetně kamerové zkoušky kanalizace a předání záznamu na digitálním nosiči	m	500,000	50,00	25 000,00
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				668 111,50
15	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25 - dodávka a montáž	m	30,000	465,00	13 950,00
16	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32 - dodávka a montáž	m	90,000	458,00	41 220,00
17	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	300,000	59,00	17 700,00
18	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	600,000	51,00	30 600,00
19	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	100,000	77,00	7 700,00
20	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm - dodávka a montáž	m	90,000	247,00	22 230,00
21	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm - dodávka a montáž	m	270,000	238,00	64 260,00
22	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32 x 4,4 mm - dodávka a montáž	m	150,000	369,00	55 350,00
23	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40 x 5,5 mm - dodávka a montáž	m	210,000	401,00	84 210,00
24	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 50 x 6,9 mm - dodávka a montáž	m	60,000	799,00	47 940,00
25	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 63x8,6 mm - dodávka a montáž	m	30,000	798,00	23 940,00
26	K	722174073	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm na stoupacím potrubí - dodávka a montáž	kus	20,000	342,00	6 840,00
27	K	722174074	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm na stoupacím potrubí - dodávka a montáž	kus	20,000	434,00	8 680,00
28	K	722174075	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm na stoupacím potrubí - dodávka a montáž	kus	20,000	470,00	9 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm staženým drátem - dodávka a montáž	m	30,000	114,00	3 420,00
30	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl 13 mm DN do 45 mm	m	120,000	72,00	8 640,00
	vv		30+90		120,000		
31	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	1 000,000	17,90	17 900,00
32	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25 - dodávka a montáž	m	50,000	39,60	1 980,00
33	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí D 32 - dodávka a montáž	m	60,000	42,30	2 538,00
34	K	722182014	Podpurný žlab pro potrubí D 40 - dodávka a montáž	m	60,000	78,00	4 680,00
35	K	722182015	Podpurný žlab pro potrubí D 50 - dodávka a montáž	m	60,000	86,00	5 160,00
36	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63 - dodávka a montáž	m	30,000	99,00	2 970,00
37	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	40,000	114,00	4 560,00
38	K	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	110,000	136,00	14 960,00
39	K	722220233	Přechodka PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	20,000	261,00	5 220,00
40	K	722220234	Přechodka dGK PPR PN 20 D 40 x G 5/4 s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	20,000	464,00	9 280,00
41	K	722220235	Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4 s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	2,000	763,00	1 526,00
42	K	722220236	Přechodka dGK PPR PN 20 D 63 x G 2" s kovovým vnitřním závitem - dodávka a montáž	kus	2,000	1 060,00	2 120,00
43	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	30,000	18,70	561,00
44	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	25,000	28,30	707,50
45	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 5/4	kus	20,000	32,90	658,00
46	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem - dodávka a montáž	kus	36,000	178,00	6 408,00
47	K	722232122	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	4,000	335,00	1 340,00
48	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	76,000	340,00	25 840,00
49	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprotokový s koulí vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	4,000	681,00	2 724,00
50	K	722232125	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	19,000	741,00	14 079,00
51	K	722232127	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit - dodávka a montáž	kus	1,000	2 050,00	2 050,00
52	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	930,000	21,00	19 530,00
	vv		30+90+90+270+150+210+60+30		930,000		
53	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1 500,000	19,30	28 950,00
54	K	722V01	Vyvažovací a seřizovací armatura cirkulace teplé vody DN20, PN20, bez vypouštění - dodávka a montáž	kus	11,000	1 790,00	19 690,00
55	K	722V02	Propojení na stávající potrubí pitné vody - studená a teplá voda	kus	80,000	110,00	8 800,00
56	K	722V03	Propojení na stávající potrubí požární vody	kus	11,000	200,00	2 200,00
57	K	722V04	Potrubní oddělovač DN32 - bezpečnostní armatura ochrany rozvodů pitné vody před kontaminací způsobenou zpětným tlakem, zpětným průtokem nebo zpětným nasátím - dodávka a montáž	kus	1,000	15 600,00	15 600,00
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					44 577,00
58	K	725110814	Demontáž klozetu kombi	kus	39,000	213,00	8 307,00
59	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	39,000	930,00	36 270,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					290 655,00
D	01	Požární ochrana a ostatní					54 000,00
60	K	01ZT01	Těsnění prostupu stropní - požární dělicí konstrukcí pro kanalizační potrubí	kus	36,000	750,00	27 000,00
61	K	01ZT02	Těsnění prostupu požární dělicí konstrukcí pro vodovodní potrubí	kus	108,000	250,00	27 000,00
D	713	Izolace tepelné					236 655,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x - potrubí bude kompletně a souvisle izolováno vč. všech spojů	m	910,000	122,00	111 020,00
	vv		50+50+100+200+50+100+80+160+40+40+20+20		910,000		
63	M	63154004	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/20mm	m	50,000	86,70	4 335,00
64	M	63154530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/30mm	m	50,000	98,00	4 900,00
65	M	63154005	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/20mm	m	100,000	81,00	8 100,00
66	M	63154531	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/30mm	m	200,000	72,00	14 400,00
67	M	63154006	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/20mm	m	50,000	80,00	4 000,00
68	M	63154602	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/50mm	m	100,000	221,00	22 100,00
69	M	63154007	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/20mm	m	80,000	98,00	7 840,00
70	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	160,000	205,00	32 800,00
71	M	63154009	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/20mm	m	40,000	104,00	4 160,00
72	M	63154022	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm	m	40,000	245,00	9 800,00
73	M	63154023	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 64/50mm	m	20,000	358,00	7 160,00
74	M	63154011	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 64/20mm	m	20,000	157,00	3 140,00
75	M	700700191	Al páska šířky 50mm	bm	1 000,000	2,90	2 900,00
<b>D</b>	<b>Ostatní</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>133 600,00</b>
76	K	0007510001	Doprava na místo stavby a ostatní režijní náklady	komple t	1,000	2 000,00	2 000,00
77	K	0007510002	Spojovací, těsnící, montážní materiál, pomocné atypické ocelové konstrukce, třmeny, objímky, závěsy, apod.	kg	700,000	10,00	7 000,00
78	K	0007510003	Pomocné zařízení při montáži zařízení výšky do 3 m (lešení, přenosná mobilní plošina atd.) vč. jeho montáže a demontáže	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
79	K	0007510004	Likvidace a odvoz demontovaného materiálu a zařízení	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
80	K	0007510005	Uložení demontovaného materiálu na skládku	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
81	K	0007510006	Příprava staveniště	komple t	1,000	2 000,00	2 000,00
82	K	0007510007	Zabezpečení stavby, zákrytové fólie a kartóny	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
83	K	0007510008	Úklid staveniště průběžný	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
84	K	0007510009	Organizace stavby, koordinace stavby a harmonogram	komple t	1,000	1 000,00	1 000,00
85	K	0007510010	Dočasné zasklení rozvodů vody v průběhu stavby	kus	400,000	10,00	4 000,00
86	K	0007510011	Dočasné zasklení rozvodů kanalizace v průběhu stavby	kus	200,000	15,00	3 000,00
87	K	0007510012	Demontáž a zpětná montáž zákrytových desek instalačních šachet včetně použitého instalačního materiálu	kus	38,000	150,00	5 700,00
88	K	0007510013	Úklid staveniště konečný	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
89	K	0007510014	Pomocná konstrukce pro dočasné vyvěšení kabelových lávek uvnitř instalačních šachet	kg	100,000	5,00	500,00
90	K	0007510015	Revize požárních hydrantů do počtu deseti kusů	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
91	K	0007510016	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
92	K	0007510017	Příplatek za ztíženou realizaci díla při částečném provozu objektu s etapizací stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
93	K	0007510018	Zpracování plánu BOZP a jeho aktualizace po celou dobu výstavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
94	K	0007510019	Rezerva objednatele – požadavkem objednatele je uvedení pevné částky ve výši 50.000 Kč bez DPH. Čerpání musí písemně odsouhlasit objednatel a projektant na základě posouzení skutečného stavu po odkrytí konstrukcí.	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
95	K	0007510020	Stavební práce spojené s realizací prostupů stavebními konstrukcemi, úpravou povrchů, drobné stavební opravy poškozených stavebních konstrukcí v místě realizace instalací, v položce je zahrnut i použitý materiál	komple t	1,000	500,00	500,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	K	0007510021	Úprava povrchů v místě prostupů, drobné stavební opravy poškozených stavebních konstrukcí v místě realizace instalací, v položce je zahrnut i použitý materiál.	m2	140,000	5,00	700,00
97	K	0007510022	Demontáž a zpětná montáž kabelových lávek uvnitř instalačních šachet	kus	38,000	100,00	3 800,00
98	K	0007510023	Úprava stavebních povrchů v místě prostupů a v místě realizace instalací - škrabání stěn, penetrace, nátěr základní a nátěr povrchový, v položce je zahrnut i použitý materiál.	m2	190,000	20,00	3 800,00
99	K	0007510024	Základní a povrchový nátěr pomocných ocelových konstrukcí	m2	30,000	20,00	600,00