

SMLOUVA o výpůjčce části břehové hrany

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

a

2. Městská část Praha 1

sídlo Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1

IČO: 000 63 410, DIČ: CZ00063410

uzavírají dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také i jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I. Prohlášení

I.1. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. (dále také i jen „TCP“) prohlašuje, že na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30. 6. 2015 v platném znění uzavřené s hlavním městem Prahou (dále také i jen „HMP“) je oprávněna vykonávat správu a obchodní využití ploch náplavek, nábřežních vysokých a nízkých zdí a zajišťovat provoz neveřejných přístavů a přístavišť ve vlastnictví hlavního města Prahy, které jsou součástí pozemků parc. č. 280 v k. ú. Vyšehrad, pozemků parc. č. 2366, parc. č. 2421/1, parc. č. 2421/2, parc. č. 2421/3 a parc. č. 2427/1 v k. ú. Nové Město, pozemků parc. č. 1006 a parc. č. 1111 v k. ú. Staré Město, pozemku parc. č. 5052 v k. ú. Smíchov a pozemků parc. č. 1043, parc. č. 1059/2 a parc. č. 725 v k. ú. Malá Strana vše obec Praha a zastupovat a jednat za HMP ve všech věcech týkající se této smlouvy. Dále TCP zajišťuje poskytování všech služeb souvisejících s tímto smluvním vztahem, včetně zajišťování povolování k vjezdu a parkování na spravovaných úsecích náplavek a provoz přístavů a přístavišť.

Kontaktními osobami pronajímatele jsou Martin Habřínský, vedoucí oddělení správy náplavek, tel.:

I.2. Vypůjčitel prohlašuje, že je způsobilý uzavřít tuto smlouvu. Současně vypůjčitel prohlašuje, že vlastní veškerá potřebná oprávnění a povolení příslušných úřadů pro realizaci účelu výpůjčky dle této smlouvy.

II. Předmět výpůjčky

II.1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání část břehové hrany náplavky „Dvořákova nábřeží“ o výměře 13 m (dále jen „břehová hrana“) za účelem dočasného umístění pontonu pro potřeby organizace zřizované vypůjčitelem – Jednotky sboru dobrovolných hasičů Praha 1 (dále i jen „JSDH“). Předmět výpůjčky je vyznačen na situačním plánu (Příloha č. 1).

III. Účel výpůjčky

III. 1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky – břehovou hranu o výměře 13 m výhradně za účelem umístění pontonu pro potřeby JSDH.

III.2. Vypůjčitel nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z dohodnutého účelu výpůjčky.

IV. Doba výpůjčky

IV.1. Výpůjčka se sjednává na **dobu neurčitou**.

IV.2. Smluvní strany sjednávají právo půjčitele na předčasné vrácení, pokud vypůjčitel užije předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou a/nebo pokud půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, které nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

V. Cenová a finanční ujednání

V.1. Užívání předmětu výpůjčky je bezplatné. Veškeré náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého.

VI. Podmínky užívání předmětu výpůjčky

VI.1. Vypůjčitel se seznámil se stavem předmětu výpůjčky a prohlašuje, že předmět výpůjčky plně vyhovuje účelu výpůjčky dle této smlouvy.

VI.2. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky písemným předávacím protokolem, nejpozději ke dni vzniku smluvního vztahu. Součástí předávacího protokolu bude Provozní řád přístavu (přístaviště), tj. stavby uvedené v čl. I. odst. I.1. této smlouvy.

VI.3. Provoz na plavidlech a využití břehové hrany dle čl. III. této smlouvy musí být v souladu s jednotlivými ustanoveními provozního řádu náplavky.

VI.4. Předmět výpůjčky může vypůjčitel užívat výlučně k účelu výpůjčky dle této smlouvy, dále přiměřeně k jeho povaze, v souladu s jeho stavebním určením a při dodržení opatření a podmínek užívání předmětu výpůjčky v souladu s Provozním řádem přístaviště (přístavu). Vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s dokumenty uvedenými v předchozí větě. Vypůjčitel se zavazuje provozovat předmět výpůjčky v souladu s právními předpisy, včetně hygienických, a tak, aby užívání předmětu výpůjčky neodporovalo této smlouvě či dobrým mravům a nenarušovalo klid a pořádek. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností vypůjčitele, které jsou uvedené v tomto odstavci.

VI.5. Vypůjčitel je povinen v předmětu výpůjčky samostatně zajišťovat požární ochranu a bezpečnost práce v souladu s obecně platnými právními předpisy. Vypůjčitel se dále zavazuje dodržovat a kontrolovat protipožární opatření v předmětu výpůjčky a dále provádět pravidelné kontroly jím a třetími osobami vnesených věcí a zařízení, aby tak předcházel s náležitou obezřetností vzniku požáru.

VI.6. Vypůjčitel bere na vědomí, že pokud jím vnesený movitý majetek na předmět výpůjčky není pojištěn, pojištění takového majetku si vypůjčitel zajišťuje sám.

VI.7. Vypůjčitel nesmí užívat jinou část břehové hrany než vypůjčenou. Vypůjčitel nesmí předmět výpůjčky využívat ke kotvení přídavných lodí či pomocných člunů, které by nebyly půjčitelem schváleny. Vypůjčitel nesmí předmět smlouvy využívat k opravám lodí a automobilů. Vypůjčitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu půjčitele prostřednictvím TCP provést změnu obchodního využití břehové hrany. Vypůjčitel má povinnost s předstihem informovat TCP o záměrech přesunů/změn plavidel, které by měly vliv na způsob využití předmětné části břehové hrany.

VI.8. Předmět výpůjčky nesmí vypůjčitel užívat ke skladování nebezpečného materiálu, zbraní a střeliva, hořlavin, výbušnin ani žádné jiných život či zdraví ohrožujících látek nebo předmětů. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.

VI.9. Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky je v zóně, která je památkově chráněná a při veškeré své činnosti tuto skutečnost vždy zohlední. Vypůjčitel je povinen dodržovat podmínky a doporučení plynoucí z pravomocí orgánů památkové péče.

VI.10. Vypůjčitel nesmí provést změnu dohodnutého účelu výpůjčky dle článku III. této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a uzavření písemného dodatku k této smlouvě řešící tuto změnu. Vypůjčitel má povinnost s předstihem informovat TCP o záměrech, které by vedly ke změně vzhledu a funkčního využití předmětu výpůjčky. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč. Porušení tohoto odstavce je zároveň vážným porušením dle č. VIII. odst. VIII.1. této smlouvy.

VI.11. Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky se nachází v zátopovém území. Půjčitel neodpovídá vypůjčiteli za případné škody vzniklé povodní nebo jinými účinky vodního toku. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v souvislosti s protipovodňovými opatřeními. V souladu s provozním řádem přístaviště a povodňovým plánem je vypůjčitel na výzvu půjčitele povinen zajistit vyklizení předmětu výpůjčky a další povinnosti. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že z důvodů povodní může dojít k omezení či dočasné nemožnosti užívání předmětu výpůjčky, přičemž vypůjčitel není z tohoto důvodu oprávněn uplatnit na půjčiteli jakýkoli nárok na náhradu škody vzniklé z tohoto titulu vyšší moci.

VI.12. Vypůjčitel předloží TCP na vyžádání povodňový plán a provozní řád svých zařízení ke kontrole. Podkladem pro zpracování takových dokladů je povodňový plán přístavu (přístaviště) a provozní řád

přístavu (přístaviště), které budou nájemci k dispozici na webových stránkách www.prazskenaaplavky.cz.

VI.13. Vypůjčitel nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu TCP a povolení příslušných správních úřadů. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě opakovaného porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Porušení tohoto odstavce je zároveň vážným porušením dle čl. VIII. odst. VIII.1. této smlouvy.

VI.14. Vypůjčitel se zavazuje ohlásit půjčiteli neprodleně nezbytnost provedení takových oprav, k nimž je povinen půjčitel jako vlastník nemovitosti. Nesplněním této povinnosti odpovídá vypůjčitel za škodu, která by tím případně vznikla.

VI.15. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci nad rámec této smlouvy a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu výpůjčky přístup. Půjčitel oznámí nejpozději 5 dní předem zahájení prací na opravách a udržování věci v prostoru předmětu výpůjčky. Toto se netýká případů vyšší moci a havárií. Pro provedení havarijních oprav umožní vypůjčitel přístup půjčiteli neprodleně po ohlášení závady.

VI.16. Za poškození předmětu výpůjčky, jakož i zařízení náležejícího k předmětu výpůjčky nebo které vypůjčitel užívá na základě této smlouvy, je vypůjčitel povinen uhradit škodu v případě, že byla způsobena jím, osobami patřícími k jeho společnosti nebo návštěvníky, dodavateli apod.

VI.17. K označení předmětu výpůjčky budou využity výlučně plochy k tomuto určené dle pokynu a požadavků půjčitele. Jakýkoliv zásah v nebo na nemovité věci je nutné předem písemně projednat s půjčitelem a s příslušnými orgány státní památkové péče, zejména umístění nebo odstranění označení provozovny, reklamní poutače apod. V případě, že vypůjčitel poruší některou z povinností uvedených v tomto ustanovení, je povinen uhradit veškeré sankce uložené ze strany příslušných orgánů státní památkové péče či jiných orgánů státní správy a uhradit půjčiteli veškerou škodu, která jeho jednáním půjčiteli vznikne. Při skončení smluvního vztahu odstraní vypůjčitel označení, kterými nemovitou věc opatřil, a uvede dotčenou část nemovité věci do původního stavu, pokud mezi smluvními stranami písemně nebude dohodnuto jinak. Vypůjčitel je povinen respektovat jednotný způsob označení vypůjčených prostor, jenž bude podrobně popsán v manuálu, který bude součástí předávacího protokolu. Porušení tohoto ustanovení může být důvodem k výpovědi. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele, že je nutné dodržovat Pravidla označování provozoven v Pražské památkové rezervaci a na kulturních památkách na území hl. m. Prahy, schválená usnesením Rady HMP č. 2757 ze dne 9. 12. 2019, která jsou zveřejněna na webových stránkách kultivovana.praha.eu.

VI.18. Vypůjčitel není oprávněn umístit na předmět výpůjčky reklamu či jiná reklamní zařízení bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Pokud půjčitel svůj souhlas udělí, je povinností vypůjčitele obstarat na svůj náklad veškerá nutná povolení pro umístění reklamy či reklamního zařízení. V případě skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen reklamu na svůj náklad odstranit. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.

VI.19. Vypůjčitel je po celou dobu trvání výpůjčky zodpovědný za chování a stav uživatelů a návštěvníků předmětu výpůjčky.

VI.20. Vypůjčitel je povinen dbát při užívání předmětu výpůjčky práv ostatních nájemců a nerušit výkon jejich práv, dodržovat obvyklé podmínky a zvyklosti užívání předmětu výpůjčky i prostor společných, jakož i zvláštní podmínky stanovené zejm. v Provozním řádu přístaviště. Vypůjčitel je povinen dbát na to, aby neznečišťoval, nepoškozoval, nezhoršoval ani jinak neznehodnocoval předmět výpůjčky i společné prostory a okolí objektu. Vypůjčitel se zavazuje respektovat opatření půjčitele směřující ke zlepšení pořádku a bezpečnosti na předmětu výpůjčky. Půjčitel je oprávněn přijímat vhodná opatření průběžně podle vzniku jejich potřeby bez nutnosti uzavírat dodatky ke smlouvě. Informace o přijatých opatřeních však půjčitel sdělí nájemci písemně přímo.

VI.21. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat noční klid v hodinách od 22:00 do 6:00 hodin. Vypůjčitel se zavazuje respektovat dobré jméno půjčitele a v předmětu výpůjčky nepřipustit činnosti, které by mohly poškodit dobré jméno půjčitele.

VI.22. Vypůjčitel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, tj. průjezd a průchod náplavky.

VI.23. Vypůjčitel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody a újmy na zdraví, které by vznikly v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky.

VI.24. Vypůjčitel nenaruší provoz ani zařízení plavidel kotvících v dalších polohách břehové hrany na náplavce Dvořákova nábřeží.

VI.25. Vypůjčitel smí používat pro úvazy plavidla pouze vázací prvky (pacholata apod.) umístěné na předmětu výpůjčky a schválené půjčitelem.

VI.26. Vypůjčitel je povinen při kotvení používat pro ochranu nábřežní stěny ochranné prvky, dále je povinen zabezpečit nástupní můstek proti vstupu neoprávněných osob a na vlastní náklady udržovat vodní hladinu kolem plavidla, především prostor mezi břehem a plavidlem, tj. průběžně odstraňovat splávi a plovoucí nečistoty.

VI.27. Vypůjčitel je povinen zajistit, aby plavidlo kotvící na předmětu výpůjčky nevypouštělo do řeky žádné odpadní vody, a to pod pokutou 20.000 Kč.

VI.28. Vypůjčitel je povinen dbát o čistotu předmětu výpůjčky i jeho okolí vymezeného na situačním plánu v Příloze č. 1 této smlouvy, zabezpečit pravidelné odklizení odpadu do určených odpadových nádob (kontejnerů) a neporušovat práva ostatních nájemců a uživatelů náplavky Dvořákova nábřeží. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností vypůjčitele, které jsou uvedené v tomto odstavci.

VI.29. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení tohoto odstavce uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Porušení tohoto odstavce je zároveň vážným porušením dle čl. VIII. odst. VIII.1. této smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

VII.1. Za nedodržení podmínek této smlouvy a příslušného provozního řádu je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel v případě porušení povinností při užívání předmětu výpůjčky a podmínek provozního řádu, uhradí půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností vypůjčitele, pokud není uvedeno jinak přímo v textu této smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody.

VII.2. Vypůjčitel je mimo zaplacení smluvní pokuty povinen, pokud to v konkrétním případě bude třeba, uvést předmět výpůjčky neprodleně do původního stavu. Způsob provedení nápravy určí TCP.

VIII. Skončení výpůjčky

VIII.1. Půjčitel může vypovědět tuto smlouvu před uplynutím ujednané doby analogicky z důvodů uvedených pro nájemní vztah v § 2309 odst. b) občanského zákoníku a dále pokud vypůjčitel začne

užívat předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou, včetně užívání předmětu výpůjčky v rozporu s čl. VI. odst. VI.5. až VI.29. této smlouvy. Výpovědní doba činí 3 dny a počne běžet prvním dnem poté, co výpověď došla vypůjčitelu.

VIII.2. Vypůjčitel je povinen po skončení výpůjčky předmět výpůjčky vyklidit, řádně uklidit a vyklizený a čistý odevzdat půjčitelu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k míře běžného opotřebení, přičemž jakékoliv poškození, které vznikne užíváním během doby výpůjčky, je povinen odstranit na vlastní náklady. O zpětném předání bude vyhotoven písemný protokol.

VIII.3. Pokud vypůjčitel předmět výpůjčky po skončení výpůjčky nevyklidí, je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit počínaje dnem následujícím po dni zániku výpůjčky půjčitel, a to na náklady a nebezpečí vypůjčitele. Pokud vypůjčitel předmět výpůjčky po skončení výpůjčky nevyklidí a nepředá zpět půjčitelu, zavazuje se zároveň uhradit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením a zpětným předáním předmětu výpůjčky a dále uhradit půjčitelu náklady vzniklé v souvislosti s vyklizením a úklidem předmětu výpůjčky. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody.

IX. Salvátorská klauzule

Pokud některé z ustanovení této smlouvy o výpůjčce bude nebo se stane neplatným a týká-li se důvod neplatnosti jen takové části smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana smlouvy neplatnost včas. Smluvní strany se zavazují, že namísto neplatného ustanovení dohodnou takové ustanovení, které neplatné ustanovení nahradí a zároveň bude dodržen účel smlouvy.

X. Informace o zpracování osobních údajů

X.1. Půjčitel informuje vypůjčitele o uchovávání osobních údajů, které mu v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:

- Jméno, příjmení;
- Datum narození;
- Číslo občanského průkazu;
- Rodinný stav;
- Adresa;
- E-mailová adresa;
- Telefonní číslo;
- Bankovní účet;
- Identifikační číslo vypůjčitele, jedná-li se o osobní údaj;
- Daňové identifikační číslo,

a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

X.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.

Výše uvedené zpracování je umožněno na základě

- čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení – zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a
- čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení – je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

X.3. Půjčitel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou:

- Poskytovatel informačního systému QI a iDES;
- Poskytovatel centrálního datového úložiště;
- Poskytovatel softwaru MS Office;
- Poskytovatel vyúčtování spotřebovaných služeb.
- Případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací, které však v současné době půjčitel nevyužívá.

X.4. Vypůjčitel má podle Nařízení právo:

- požadovat po půjčiteli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u půjčitele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po půjčiteli výmaz osobních údajů – výmaz půjčitel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. X.1. tohoto článku a oprávněnými zájmy půjčitele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že jeho práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování jeho osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na půjčitele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

XI.

Závěrečná ustanovení

XI.1. Nedílnou součástí této smlouvy je stoto příloha:

Příloha č. 1 – Situační plánek

Příloha č. 2 – Kopie dokladu o vyvěšení záměru

XI.2. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemně formou dodatku a za souhlasu obou smluvních stran.

XI.3. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy, zejména občanským zákoníkem a provozním řádem přístaviště (přístavu).

XI.4. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji zodpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s využitím předmětu výpůjčky, a to zejména vůči třetím osobám.

XI.5. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli do 5 dnů jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy.

XI.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

XI.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

X.8. V souladu s § 36 odst. 1 a s přihlédnutím k § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že záměr pronajmout nemovitost, resp. prostor sloužící podnikání, jak uvedeno v čl. II. této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod číslem jednacím MHMP 6132263/2024 od 5. 4. 2024 do 6. 5. 2024, což je doloženo v příloze č. 2. této smlouvy jako její nedílná součást. Zveřejněním záměru je právní jednání platné. Toto potvrzení pronajímatele není doložkou ve smyslu zákona uvedeného v tomto odstavci.

XI.9. Smlouva nabývá účinnosti dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném a účinném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

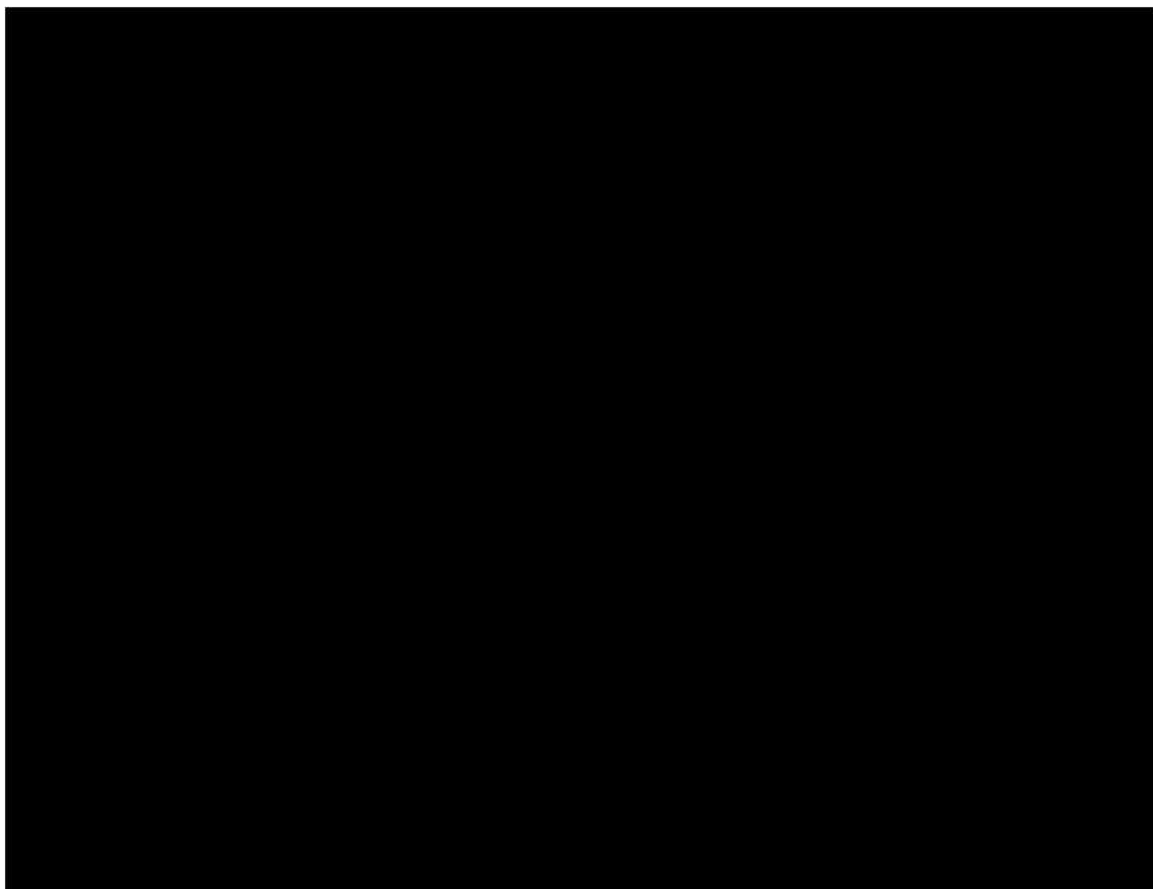
XI.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

XI.11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

X.12. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

XI.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

XI.14. Vypůjčitel tímto osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy o výpůjčce byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 26. 3. 2024 usnesením č. UR24_0307.



Náb. Ludvíka Svobody

Dvořák

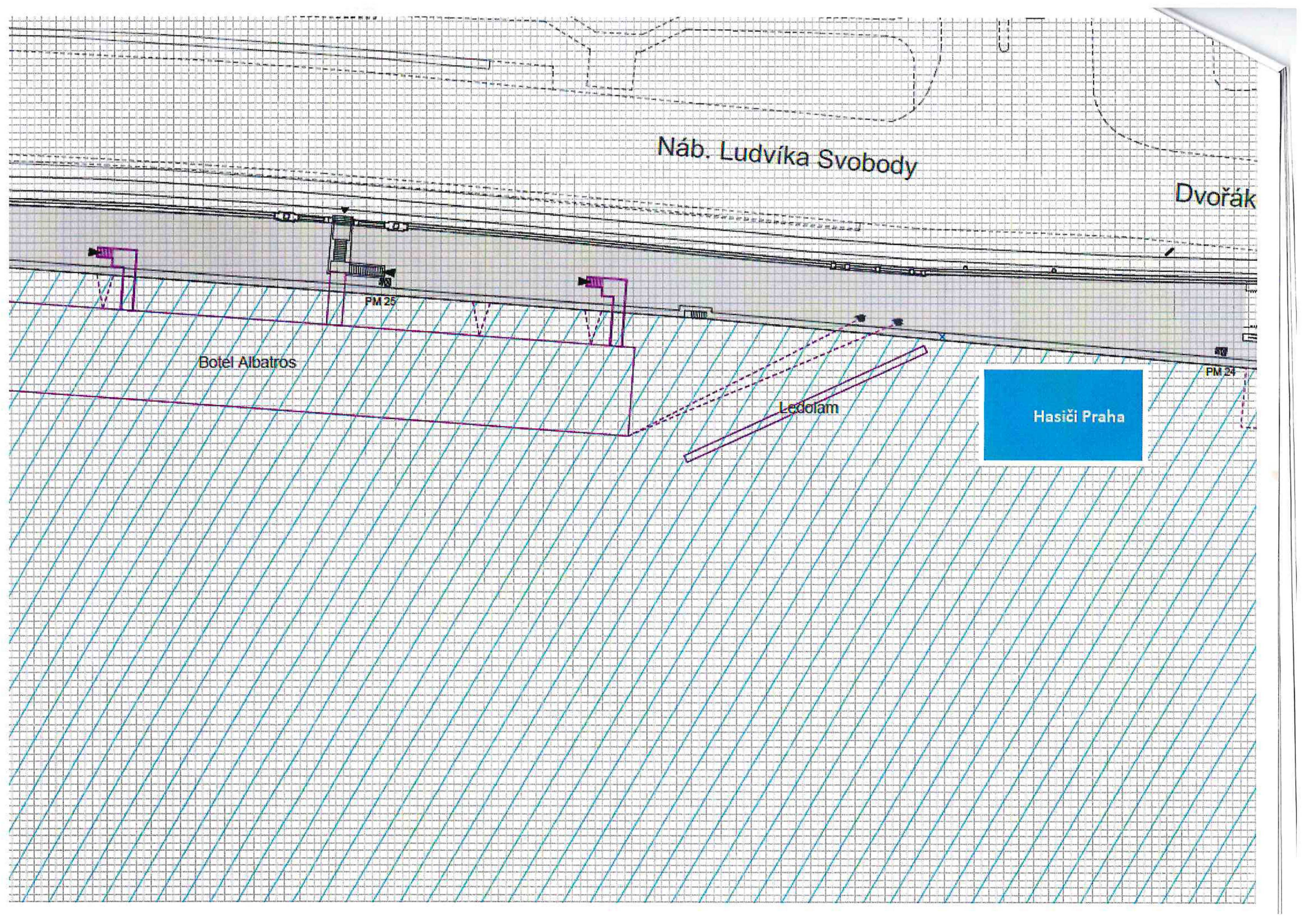
Hotel Albatros

PM 25

Ledolám

Hasiči Praha

PM 24





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy objektů



MHMPXPOAF23G

Č. j.: MHMP 613263/2024

Sp. zn.: S-MHMP 115821/2024

Datum: 02.04.2024

Počet listů/příloh: -/0

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR VYPŮJČIT

část břehové hrany o výměře 13 m na náplavce Dvořákova nábřeží, která je součástí parc. č. 1006 v k.ú. Staré Město, obec Praha, a to Městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1, IČO 00063410 za účelem umístění pontonu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Městské části Praha 1 na dobu neurčitou.

Poučení

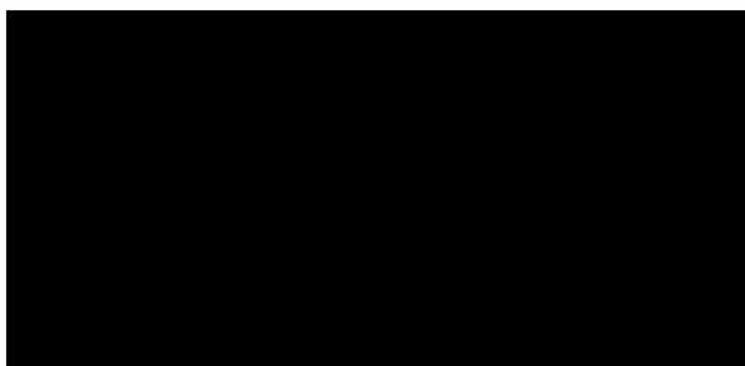
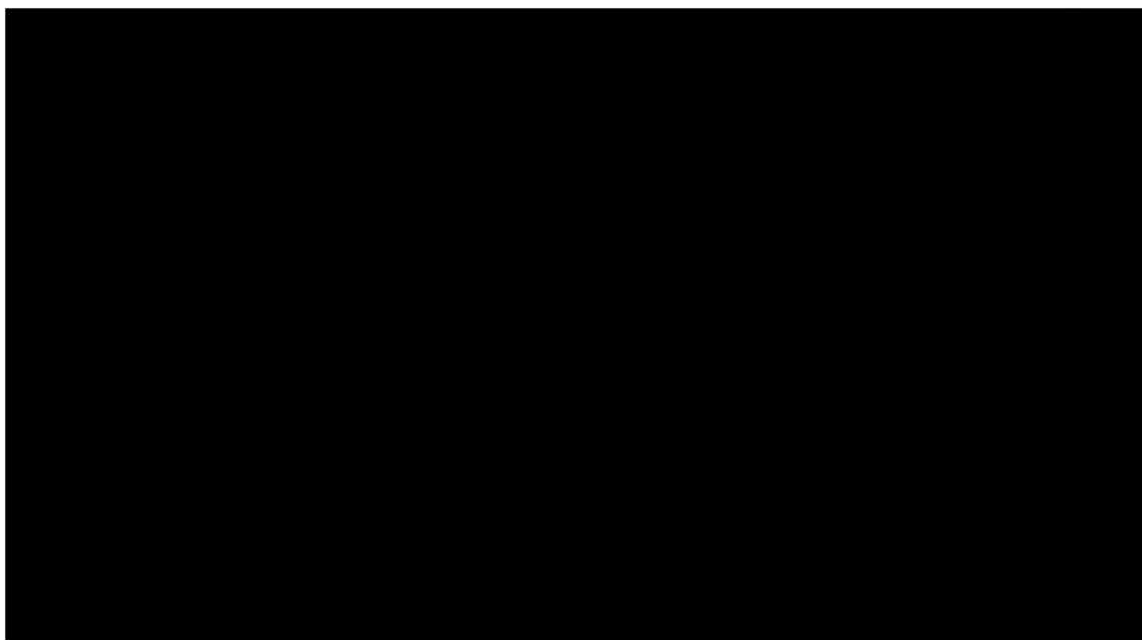
Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na webových stránkách této společnosti, tj. www.tcp-as.cz, v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat stávajícího nájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, provozování hracích a výhemích automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou tematikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 01 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.



První den zveřejnění: 05.04.2024

Poslední den zveřejnění: 06.05.2024