

SMLOUVA O ODBORNÉ POMOCI

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník,
číslo smlouvy Poskytovatele 9105342/4465
číslo smlouvy Klienta 1717173612

ÚČASTNÍCI SMLOUVY

Kreston A&CE Consulting, s. r. o.

Spisová značka C 2112 vedená u Krajského soudu v Brně

Adresa Ptašinského 4, 602 00 Brno

Zastoupený Ing. Leoš Kozohorský, jednatel společnosti

Bankovní spojení:

IČ 44119097

DIČ CZ699001790 - člen skupiny Kreston A&CE Group

dále jen Poskytovatel

Statutární město Brno

Adresa Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Zastoupený Richard Mrázek, náměstek primátora,

ve věcech smluvních je oprávněna jednat Ing. Ludmila Procházková, vedoucí Úseku hospodářsko-technického

Bankovní spojení:

IČ 44992785

DIČ CZ44992785

dále jen Klient nebo SMB

uzavírají spolu po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

Čl. 1. Základní pojmy

Pro účely této smlouvy dohodli Klient a Poskytovatel následující význam pojmů:

- a) Smlouvou se rozumí tato smlouva o odborné pomoci.
- b) Občanským zákoníkem se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- c) Kontaktní osobou se rozumí pověření zástupci Klienta a Poskytovatele, prostřednictvím kterých Klient a Poskytovatel komunikují.
- d) Fakturou se rozumí daňový doklad s náležitostmi podle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, vystavený Poskytovatelem.
- e) Nesprávný podklad a doklad je takový, jehož obsah není v souladu se skutečností nebo takový, který se liší od dokladu skutečně zaúčtovaného.

Čl. 2. Předmět Smlouvy

- (1) Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit splnění níže uvedených činností a závazek Klienta zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Poskytovatel se zavazuje pro Klienta vykonat právní, daňovou a účetní - Due diligence analýzu, společnosti CZEHCITY a. s., IČ: 26976960, se sídlem Masarykova 430/25, 602 00, Brno, a to v souvislosti s nákupem této společnosti do vlastnictví SMB.
- (3) Výsledek předmětu činnosti uvedené v odst. (2) se Poskytovatel zavazuje Klientovi předat ve formě písemné Zprávy o provedení právní, daňové a účetní - Due diligence analýzy, obsahující popis, analýzy a identifikaci rizik, a to v termínu do 7. 8. 2017.

Čl. 3. Dobrá víra a poctivé jednání, důvěrnost, mlčenlivost

- (1) Při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy budou obě smluvní strany jednat v duchu dobré víry a poctivého obchodního styku.
- (2) Ustanovení Smlouvy, jakož i jakákoliv prohlášení učiněná smluvními stranami budou vykládána v dobré víře.
- (3) Poskytovatel a Klient budou spolupracovat tak, aby mezi nimi byla vytvořena a zachována důvěra.
- (4) O předmětu činnosti, této Smlouvě, jejím obsahu, předaných podkladech, jakož i skutečnostech z těchto vyplývajících, údajích o Klientovi a všech dalších informacích o nichž se Poskytovatel dozví v souvislosti s touto Smlouvou, se Poskytovatel zavazuje zachovávat úplnou mlčenlivost a nesdělít je v jakékoliv formě jakékoliv třetí osobě, a to i po skončení platnosti Smlouvy, kdy tyto všechny informace považují smluvní strany za obchodní tajemství (dále jen „informace o smlouvě“) s výjimkou případů soudních sporů, ve kterých bude účastníkem Poskytovatel, a které se budou týkat této Smlouvy, nebo v dalších zákonem stanovených případech, ve kterých bude Poskytovatel povinen tuto Smlouvu předložit příslušným státním orgánům. Dále pak je Poskytovatel oprávněn „informace o smlouvě“ zpřístupnit osobám, které poskytují Poskytovateli poradenské služby, a které jsou ze zákona vázány povinností mlčenlivosti (auditoři, daňoví poradci a advokáti) (dále jen osoby), jakož i společností v koncernu (§ 66a zák. 513/1991 Sb., v platném znění), který Poskytovatel společně s těmito společnostmi tvoří. Mlčenlivosti může Poskytovatele zprostit pouze Klient. Rozbory a údaje o Klientovi Poskytovatel nepředá bez jeho souhlasu jakékoliv třetí osobě.
- (5) Poskytovatel se však zavazuje ve všech případech, ve kterých Poskytovatel osobám a/nebo společností a/nebo zaměstnancům a/nebo členům orgánů Poskytovatele zpřístupní a/nebo poskytne „informace o smlouvě“, zajistit, aby takováto osoba a/nebo společnost a/nebo zaměstnanci a/nebo členové orgánů Poskytovatele, kterým bude „informace o smlouvě“ zpřístupněna a/nebo poskytnuta, zachovali mlčenlivost o „informacích o smlouvě“ a aby byly zavázáni k jejich ochraně a uchování v tajnosti

přínejmenším v rozsahu stejném, jak vyplývá z této Smlouvy pro Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje nahradit škodu způsobenou tím, že tyto osoby a/nebo společnosti a/nebo zaměstnanci a/nebo členové orgánů Poskytovatele poruší výše uvedený závazek povinnosti mlčenlivosti o „informacích o smlouvě“.

- (6) Jestliže Poskytovatel v jakémkoliv případě, ve kterém Poskytovatel osobám a/nebo společnostem a/nebo zaměstnancům a/nebo členům orgánů Poskytovatele uvedeným v odst. 3 tohoto článku zpřístupní a/nebo poskytne „informace o smlouvě“, nezajistí, že takováto třetí osoba a/nebo společnost a/nebo zaměstnanci a/nebo členové orgánů Poskytovatele nezachovají mlčenlivost o „informacích o smlouvě“, je Poskytovatel povinen zaplatit Klientovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Klienta na náhradu škody z porušení této povinnosti Poskytovatele.
- (7) Všechny zprávy, návrhy a doporučení, zpracované Poskytovatelem v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy (Čl. 2.) a předané nebo sdělené ústně Klientovi, jsou určeny pro Klienta pro účely nákupu společnosti CZEHCITY a. s.

Čl. 4. Práva a povinnosti Poskytovatele

- (1) Při plnění předmětu Smlouvy podle Čl. 2. bude Poskytovatel pracovat s vynaložením odborné péče, v rozsahu a způsobem stanoveným Smlouvou a platnými právními předpisy.
- (2) Poskytovatel bude informovat Klienta neprodleně o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na splnění předmětu Smlouvy či na zmaření účelu Smlouvy, kromě skutečností obecně známých.
- (3) Poskytovatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě narušení důvěry mezi ním a Klientem, zejména v případě nerespektování doporučení daného Klientovi Poskytovatelem, které by dle názoru Poskytovatele mohlo vést ke škodě. Poskytovatel může rovněž od Smlouvy odstoupit, jestliže Klient neposkytuje potřebnou součinnost nebo podklady a další dokumentaci, potřebné pro výkon předmětu činnosti podle Čl. 2.
- (4) Klient má právo odstoupit od Smlouvy v případě narušení důvěry mezi ním a Poskytovatelem.

Čl. 5. Práva a povinnosti Klienta

- (1) Klient vytvoří Poskytovateli řádné podmínky pro efektivní provádění objednané činnosti a poskytne mu součinnost, nezbytnou k provedení smlouvené činnosti, zejména předá nebo zajistí mu podklady, informace a vysvětlení, potřebná k odbornému provedení objednané činnosti.
- (2) Klient neposkytne třetí osobě bez souhlasu Poskytovatele postupy a metody, použité v rámci plnění předmětu Smlouvy.

- (3) V případě prodlení na straně Poskytovatele se splněním předmětu Smlouvy má Klient právo požadovat na Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny předmětu Smlouvy. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen případný nárok na náhradu škody nezávisle na výši uplatněné smluvní pokuty.

Čl. 6. Cenové ujednání

- (1) Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli za výkon sjednané činnosti úplat, stanovenou v souladu s příslušnými ustanoveními zákona 526/1990 Sb., o cenách ve výši Kč 50 000,- bez DPH (padesát tisíc korun českých).
- (2) Sjednaná cena zvýšená o DPH bude uhrazena Poskytovateli na základě jím vystavené Faktury, jejíž splatnost bude 21 dní od data doručení Klientovi. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu po předání výsledku předmětu činnosti dle Čl. 2. této Smlouvy.
- (3) V případě, že základní účel Smlouvy bude zmařen z důvodů spočívajících na straně Klienta či z důvodů zásahu vyšší moci nebo vzhledem k podstatným změnám okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena ve smyslu ustanovení § 1764 a 1765, Občanského zákoníku, je Poskytovatel oprávněn od Smlouvy odstoupit. Klient se v takovém případě zavazuje uhradit Poskytovateli poměrnou část ceny za již provedené práce směřující ke splnění předmětu Smlouvy, a to s ohledem na stav rozpracovanosti činnosti a předmět této Smlouvy.
- (4) V případě prodlení Klienta se splacením výše uvedených peněžitých závazků, má Poskytovatel právo po zvážení všech okolností požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení, která bude uplatněna penalizační fakturou, jejíž splatnost bude 10 dní od data doručení Klientovi. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen případný nárok na náhradu škody nezávisle na výši uplatněné smluvní pokuty.

Čl. 7. Doba trvání Smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do data splnění všech závazků ze Smlouvy.

Čl. 8. Ostatní ujednání

- (1) Klient odpovídá za to, že osoby jednající z jeho strany s Poskytovatelem a předávající mu informace a podklady potřebné pro splnění předmětu Smlouvy, budou k tomuto oprávněny. Tuto skutečnost nebude Poskytovatel ověřovat.
- (2) Poskytovatel neručí a neodpovídá za chyby, vzniklé předáním Nesprávných podkladů a dokladů Klientem.

Čl. 9. Změny a doplňky

- (1) Veškeré změny a doplňky Smlouvy je možno činit pouze po vzájemné dohodě, písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- (2) Na vztahy neupravené Smlouvou se plně vztahují ustanovení platných právních předpisů.
- (3) Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž Poskytovatel obdrží jedno a Klient dvě vyhotovení.
- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (5) Tato smlouva byla schválena Radou města Brna dne 30. 6. 2017.

Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy připojují Smluvní strany svobodně a vážně svoje podpisy

V Brně dne 10. 7. 2017

V Brně dne 10. 7. 2017

Klient:

Poskytovatel:

Richard Mrázek
náměstek primátora
statutární město Brno

Ing. Leoš Kozohorský
jednatel společnosti
Kreston A&CE Consulting, s. r. o.