

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor č. 315 137
uzavřený mezi:**

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6 a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

RESPM trade s.r.o.

se sídlem: K Hájence 1900, 739 34 Šenov

IČO: 05837529

DIČ: CZ05837529

zapsána v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 69566 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: Raiffesenbank a.s.

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

Na základě požadavku nájemce ze dne 3. 6. 2024 o umístění reklamy na baneru budovy PS 77 (pouze pro reklamu nájemce, nikoli ke komerčním účelům s poskytnutím jiným subjektům) uzavírají v souladu s ustanovením článku II. „Výše nájemného, způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí“ odst. 1) smlouvy o nájmu prostor č. 315 137 ze dne 28. 5. 2024 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájemného, způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí.

Nájemné za užívání Nebytových prostor se sjednává od 1. 7. 2024 takto:

1) Celková výměra pronajatých Nebytových prostor:

Sazba:

Celkové roční nájemné činí:

Pronájem reklamní plochy - baneru 2,5 x 5,2 m

Celkové roční nájemné činí

Celkové roční nájemné činí:

Měsíční nájemné činí:

31,22 m²

[REDACTED] bez DPH/m²/rok

[REDACTED] bez DPH/rok

[REDACTED] Kč bez DPH/měsíc

[REDACTED] bez DPH/rok

[REDACTED] Kč bez DPH/rok

3.521,66 Kč bez DPH/měsíc

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Nájemce podpisem tohoto dodatku dává pronajímateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro naplnění předmětu/účelu této smlouvy a současně potvrzuje správnost uvedených osobních údajů. Nájemce podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že byl seznámen a souhlasí se Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách pronajímatele v rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.
3. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
5. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
6. Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1. 7. 2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tento dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto dodatku se použijí i na právní poměry z dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 7. 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V Havířově dne 17. 6. 2024

Příloha č. 1: Splátkový kalendář za pronájem prostor na rok 2024

.....
[redacted]
ekonomický náměstek
za pronajímatele

.....
[redacted]
nájemce