

to Slaný, se sídlem Velvarská 136, 274 53 Slaný, zastoupené starostou města  
IČO 00234877, DIČ CZ00234877  
e jen povinný) na straně jedné

S

a

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 150 00 Praha 5, IČO 25788001,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 zastoupená na  
základě pověření ze dne 08.03.2023 zaměstnancem  
společnosti  
dále jen oprávněný) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍŤE

### I.

Povinný je vlastníkem služebného pozemku, označeného jako pozemková parcela p. č. 47/3 ostatní v k. ú. Slaný a obci Slaný, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný.

### II.

Ve služebném pozemku je uloženo podzemní vedení sítě elektronických komunikací, název projektu „BTS - KLSUL“, které je ve vlastnictví oprávněného. Umístění vedení sítě elektronických komunikací je vyznačeno v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 3665-296/2023 pro k. ú. Slaný ze dne 18.05.2023, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Slaný pod č. PGP-284/2023-231 (dále jen geometrický plán pro vyznačení služebnosti).

### III.

Povinný zřizuje na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku, označeném jako pozemková parcela p. č. 47/3 v k. ú. Slaný, osobní služebnost inženýrské sítě, spočívající v oprávnění umístění, uložení, provozování, přístupu, údržby a oprav podzemního vedení sítě elektronických komunikací ve služebném pozemku, a to v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro vyznačení služebnosti, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### IV.

Oprávněný na sebe shora uvedená práva odpovídající osobní služebnosti dle článku III. této smlouvy přijímá a povinný na sebe bere povinnost tato práva trpět. Osobní služebností jsou vázáni právní nástupci obou smluvních stran.

Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je vědom všech omezení, která jsou s uložení a provozováním podzemního vedení sítě elektronických komunikací ve služebném pozemku spojená a že nebude bránit vstupu na služební pozemek uvedených v článku I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

### V.

V případě, že oprávněný bude provádět na služebném pozemku zatížených služebností uvedenou v článku III. této smlouvy jakékoliv práce v souvislosti s opravou, údržbou, provozováním a podobně,

je povinen uvést služební pozemek do původního stavu. Jakékoliv škody vzniklé provozem podzemního vedení sítě elektronických komunikací ve služebním pozemku je oprávněný povinen uhradit povinnému.

VI.

Hodnota služebnosti uvedené v článku IV. této smlouvy činí podle ocenění účastníků smlouvy částku 101 640,00 Kč včetně DPH (slovy jednojedenáctsetšestsetčtyřicet korun českých), přičemž základ daně činí 84 000,00 Kč a DPH 21 % činí 17 640,00 Kč. Úplata bude jako jednorázové finanční vyrovnání zaplacená oprávněným povinnému do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami bankovním převodem na účet povinného číslo variabilní symbol

Úhradou se rozumí připsání výše uvedené částky na účet povinného. Po úhradě úplaty za služebnost předloží povinný nejpozději do deseti pracovních dnů tuto smlouvu Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Slaný včetně návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato smlouva slouží jako daňový doklad. Za datum vystavení daňového dokladu a datum zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy.

VII.

Zřízení služebnosti inženýrské sítě bylo schváleno radou města na jednání č. 97/2022/RM dne 13.07.2022 usnesením č. 06/97/2022/RM.

VIII.

Služebnost inženýrské sítě podle této smlouvy vzniká vkladem práva do katastru nemovitostí. Oprávněný je povinen uhradit všechny náklady spojené se zřízením služebnosti.

IX.

Tato smlouva se uzavírá v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně, takže žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat jakýchkoliv ústních dohod.

X.

Oprávněný prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že město Slaný je jako územní samosprávný celek povinno uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).

Oprávněný dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že město Slaný je jako územní samosprávný celek povinno poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).

Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti.

Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží oprávněný, jeden stejnopis obdrží povinný a jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ji neuzavírala v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

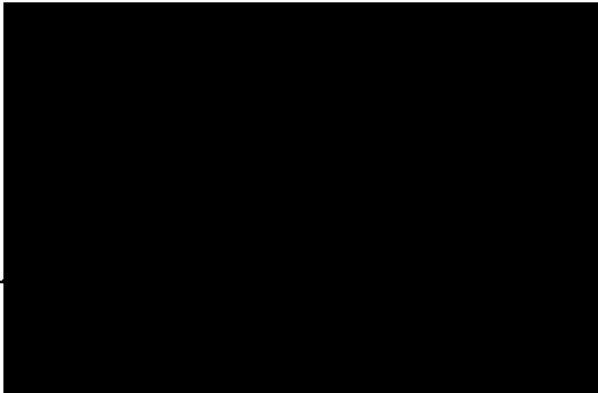
Příloha: Geometrický plán č. 3665-296/2023  
Pověření zaměstnance ze dne 14.02.2024

11. 06. 2024

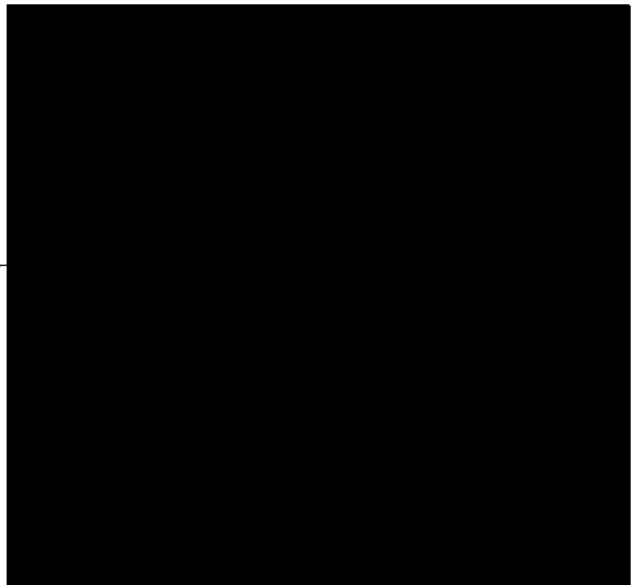
- 3. 06. 2024

Ve Slaném dne V Praze dne

Povinný:



Oprávněný:



**Vodafone Czech Republic** as, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5. IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem správní rady, panem a členem správní rady, panem  
(dále jen **Společnost**),

tímto pověřuje  
**Vodafone Czech Republic a.s.**, with the registered office at

zaměstnance Společností, datum narození  
( **Zaměstnanec** ),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřízení věcných břemen a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování, provozu, údržby a překládek základnových stanic a sítě elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“).

Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zřízení nemovitosti,

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2025

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká

V Praze dne i i -07-



náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, and Member of the Board of Directors, H H (hereinafter the "**Company**"),

hereby authorizes

verze  
an employee of the Company dáte  
(hereinafter  
the "Employee"),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building, working, maintaining and transshipment of BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the "**Agreements**").

The Employee is authorised, including but not limited to, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2025

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

In Prague on 14-Q?~/1; i

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 020371/262/2024

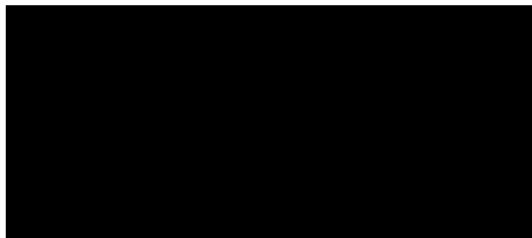
Já, níže podepsaný  
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod  
prohlašuji, že

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č

tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani  
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy

V Praze, dne 14.2.2024



**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 020371/263/2024.

Já, níže podepsaný  
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod  
prohlašuji, že

||, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu

tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani  
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 14.2.2024

