smlouvA o DÍLO

Projektová dokumentace pro provedení stavby

SPR 43/2024

**uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**(dále jen „Občanský zákoník“)**

**Smluvní strany**

název: **Česká republika - Nejvyšší soud**

IČO: 48510190

DIČ: není plátcem DPH

se sídlem: Burešova 571/20, Brno - Veveří

PSČ: 657 37

Bankovní spojení: Česká národní banka, Brno, Rooseveltova 18

Číslo účtu: 32723641/0710

IBAN: CZ4707100000000032723641

BIC/SWIFT: CNBACZPP

zastoupená: JUDr. Petrem Angyalossym, Ph.D., předsedou Nejvyššího soudu

(dále jen **„objednatel“**) na straně jedné

a

název: **BMS SERVIS s.r.o.**

IČO: 27723364

DIČ: CZ 27723364

se sídlem: Vídeňská 118, BRNO

PSČ: 619 00

Registrace: OR\_KS v Brně, sp. zn. C 62167

Bankovní spojení: Raiffeisenn Bank, a.s.

Číslo účtu: 2628516001/5500

zastoupená: Ing. Josefem Musilem, jednatelem společnosti

(dále jen **„zhotovitel“**) na straně druhé

uzavírají v souladu s instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. j. MSP-34/2019-OPR-SP na základě postupů mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

**I.**

1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele **zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby pro provedení úpravy TUV v 7. NP** budovy Nejvyššího soudu, Burešova 20 Brno,(dále jen **„Dílo“**), která bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dílem se rozumí zpracovaní projektové dokumentace (dále jen **„PD“**) ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro výběr budoucího zhotovitele stavebního díla realizovaného na základě předmětné PD včetně případného projednání PD s příslušnými orgány státní správy a zapracování jejich připomínek.
3. Specifikace PD je uvedena v Příloze č.1 této smlouvy a je její nedílnou součástí
4. Součástí PD bude:
5. položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet (včetně „slepého“). V položkovém výkazu výměr nesmí být uvedeny konkrétní typy nebo obchodní názvy navrhovaných výrobků či zařízení. Technické parametry výrobků a zařízení musí být popsány takovým způsobem, aby uchazeč mohl při vypracování nabídky na realizaci zvolit příslušný výrobek nebo zařízení dostupné na trhu;
6. Provedení průzkumných přípravných a souvisejících prací, zajištění vstupních podkladů: zaměření stávajícího stavu rekonstrukcí dotčené části objektu, provedení stavebně technického průzkumu v rozsahu potřebném pro provedení projektové dokumentace, případné provedení sond a zajištění dalších potřebných vstupních podkladů pro zpracování projektové dokumentace;
7. PD pro provádění Stavby bude zpracována dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce (součástí je soupis prací s výkazy výměr, a to jednak oceněný a neoceněný, a kontrolní rozpočet);
8. PD bude vypracována v souladu s příslušnými v současnosti platnými právními předpisy a normami, tzn. Českými technickými normami a evropskými normami týkajících se otázek bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany veřejného zdraví a ochrany životního prostředí včetně návaznosti na případné další profese (elektro, stavební část, ZTI,… a dále);
9. Součástí zhotovování PD bude rovněž průběžné projednávání PD s objednatelem.
10. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s náležitou odbornou péčí. PD se zavazuje zhotovitel předat objednateli prostou vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k PD. Objednatel se naopak zavazuje, že Dílo převezeme a zaplatí jeho cenu.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**II.
Doba provedení díla a místo plnění smlouvy**

1. Termín provedení Díla: maximálně **6 týdnů** od účinnosti Smlouvy.
2. Místo provádění Díla: **Burešova 571/20, BRNO**

**III.
Cena, způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Cena Díla je stanovena ve výši 122.000,- Kč bez DPH, DPH ve výši 21% 25.620,- Kč, **cena včetně DPH 147.620,- Kč.**
2. Cena je platná a konečná po celou dobu realizace Díla. Cena Díla podle odst. 1 je konečná a platná po celou dobu účinnosti Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením Díla, včetně rezervy a dalších souvisejících nákladů jako je doprava, daňové povinnosti, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. K ceně Díla bude připočtena DPH v sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
4. Úhrada podle ustanovení čl. III. odst. 1 Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě příslušných faktur vystavovaných zhotovitelem.
5. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli řádným provedením díla (tj. dokončením a předáním PD zástupci objednatele ve věcech technických).
6. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 435 Občanského zákoníku. Splatnost faktur je dohodnuta na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynů k úhradě peněžnímu ústavu ze strany objednatele. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje podle citovaných právních předpisů v tomto odstavci a článku Smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Po obdržení zhotovitelem opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti, resp. musí být v opravené faktuře stanovena nová třicetidenní lhůta splatnosti.

**IV.
Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže:
2. neodpovídá rozsahu vyjádřenému v čl. I. Smlouvy,
3. nebude mít vlastnosti stanovené platnými bezpečnostními, technickými a ekologickými normami,
4. je v rozporu s platnými právními předpisy nebo
5. nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.

Za vady Díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně provést Dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, provedení jiného než smluveného Díla apod.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v okamžiku přechodu nebezpečí škody na Díle na objednatele, tj. v okamžiku předání dokončeného Díla, i když se taková vada projeví později (např. při realizaci Stavby). Povinnosti vyplývající ze záruky za jakost Díla tím nejsou dotčeny.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost PD ve smyslu § 2113 Občanského zákoníku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí PD. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel PD pro její vady užívat (např. v době zastavení prací na Stavbě).
3. Veškeré náklady na dopravu a jiné související náklady, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze zákonné odpovědnosti za vady, práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.
4. Objednatel je povinen uplatnit práva ze záruky za jakost Díla u zhotovitele písemně, kdy uvede, v čem spatřuje vadu, nebo jak se vada projevuje. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 dnů od uplatnění reklamace, pokud se z technických nebo provozních důvodů nedohodne s objednatelem na delší lhůtě, která však nepřekročí 30 dnů od uplatnění reklamace. Odstranění reklamovaných vad je zhotovitel povinen provést bezúplatně.

**V.
Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby v termínu splatnosti podle čl. III. odst. 6 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý den prodlení. Základem smluvní pokuty je výše fakturované neuhrazené ceny bez DPH.
2. Pokud zhotovitel nedodrží termín provedení PD dohodnutý v čl. II. odst. 1 Smlouvy, zaplatí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z této části ceny Díla bez DPH.
3. Pokud zhotovitel nedodrží při odstraňování reklamované vady termín sjednaný dle čl. IV. odst. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé újmy (škody) prodlením zhotovitele.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost smluvních pokut nebo újmy, platí obdobně ustanovení čl. III. odst. 6 Smlouvy.

**VI.
Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo, tj. veškeré práce a činnosti kompletně, v nejvyšší kvalitě, v termínu a za cenu sjednanou ve Smlouvě. Zhotovitel provede Dílo osobně nebo pod svým osobním vedením. Pokud při provádění Díla vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na pracovišti objednatele a upozornit na ně v technické zprávě budoucí realizátory projektované akce. Přitom určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou ke splnění Smlouvy. Osobou pověřenou k poskytování součinnosti podle Smlouvy, zejména pak zajištění přístupů do prostor Nejvyššího soudu, je zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný jím pověřený pracovník soudu.
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo definované v čl. I. Smlouvy převzít s výhradami, nebo bez výhrad, pokud ze Smlouvy nebo ze zákona nevyplývá oprávnění převzetí Díla odmítnout.
6. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem předání Díla. V tomto okamžiku přechází na Objednatele i vlastnické právu k Dílu.

**VII.
Zvláštní ujednání**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné ze stran nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pro vyúčtování smluvní pokuty platí obdobně ustanovení čl. III. odst. 7 Smlouvy.
4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou díla z veřejných výdajů.

**VIII.
Odstoupení od smlouvy, zánik smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit mimo jiné, je-li zhotovitel v prodlení s provedením části Díla o více než třicet dní od termínu dle čl. II. odst. 1 Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení
s plněním jeho peněžitých závazků o 30 kalendářních dnů a více.
3. Odstoupit od smlouvy lze písemnou formou. Odstoupení se doručuje podle čl. IX. odst. 8 Smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení podle čl. IX. odst. 8 Smlouvy.
5. Smlouva zanikne:
	1. písemnou dohodou smluvních stran,
	2. odstoupením od smlouvy,
	3. uplynutím doby.

**IX.
Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení platných právních předpisů České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.
4. Smlouva je platná dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám, že si ji přečetly, že ji uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle, a že Smlouva nebyla uzavřena v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
6. K jednání ve věcech realizace Smlouvy jsou oprávněni:

za objednatele:

**XXXXXXXXXXXXXXX,** ředitel správy soudu

tel.: +420 XXXXXXXXXX, mob. XXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za zhotovitele:

**XXXXXXXXXXXXXXXXX**

Mobil : +420 XXXXXXXXXX

e-mail : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu Smlouvy příslušným zákonným způsobem. Zveřejnění Smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel.
2. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy a to písemnou formou, prostřednictvím datových schránek, e-mailem, poštou, nebo předáním oproti stvrzení podpisem pracovníka zhotovitele při předání a převzetí PD.
3. Smluvní strany si vzájemně udělují v souvislosti s plněním dle Smlouvy souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů v databázích smluvních stran, a to na dobu nezbytně nutnou, kterou definují příslušné normy (předpoklad 10 let od ukončení plnění).

V Brně dne 11. 6. 2024 V  dne 11. 6. 2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 **JUDr. Petr Angyalossy, Ph.D. Ing. Josef Musil**

 předseda Nejvyššího soudu jednatel společnosti