**Nájemní smlouva**

## MEDISTA spol.s r.o.

se sídlem Dělnická 12, 170 00 Praha 7

zastoupená xxxx jednatelkou IČO: 60199865

DIČ: CZ60199865

bankovní spojení: UniCredit Bank CZ, a.s. č. účtu: 525525555/2700

(dále jen **„pronajímatel“**)

a

## Oblastní nemocnice Trutnov a.s.

se sídlem M. Gorkého 77, Kryblice, Trutnov

zastoupená Ing. Miroslavem Procházkou Ph.D., předseda správní rady IČO: 26000237

DIČ: CZ699004900

bankovní spojení: ČSOB, a.s. č. účtu: 186 345 575/0300

(dále jen **„nájemce“**)

# PŘEDMĚT NÁJMU

1. Nájemce si pronajímá přístroj:

Šokový zmrazovač plazmy MBF 21, výr. č. 3432395

Hodnota pronajímaného zařízení (zbytková cena přístroje) činí: 1 149.000,- Kč, bez DPH 21%)

(dále jen **„předmět nájmu“**)

1. Pronajímatel je vlastníkem předmětu nájmu a je oprávněn jej pronajmout. Nájemce přejímá předmět nájmu včetně potřebné dokumentace k použití.

# DOBA NÁJMU

1. Nájemní smlouva se sjednává na dobu 6 měsíců od jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být ukončena též písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou v délce 1 měsíce, přičemž tato počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

# CENA A PLATBA ZA NÁJEM

1. Smluvní nájemné činí 50. 000,- Kč za měsíc (bez DPH 21%).
2. Nájemné bude fakturováno vždy jednou za měsíc. Doba splatnosti faktury je 14 dní.

# PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání. Předmět nájmu bude předán do 7 dnů od podpisu smlouvy, na transfuzním oddělení, Oblastní nemocnice Trutnov a.s., M. Gorkého 77, Kryblice, Trutnov.

O předání bude sepsán předávací protokol.

1. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s technickým stavem předmětu nájmu, dále že byl seznámen s obsluhou předmětu nájmu, že obdržel *Prohlášení o shodě* pro předmět nájmu a *Návod k obsluze*.
2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu pouze pro účel, ke kterému obvykle slouží, a chránit jej před poškozením nebo zničením. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu k užívání třetí osobě.
3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly jeho technického stavu. Pronajímatel hradí veškeré náklady na opravy předmětu nájmu, včetně pravidelných kontrol (BTK).
4. Nedojde-li dohodou smluvních stran k prodloužení doby nájmu, je nájemce povinen po skončení doby nájmu pronajímateli vrátit předmět nájmu a to ve stavu odpovídajícímu stavu v době podpisu předávacího protokolu s přihlédnutím k míře běžného opotřebení.
5. Pronajímatel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby nájmu, jestliže nájemce věc neužívá v souladu s touto smlouvou.

# ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá žádné skryté vady.
2. Dojde-li během doby nájmu ke zničení nebo ztrátě předmětu nájmu, pak za vzniklou škodu odpovídá nájemce, stejně jako za poškození, způsobené neodbornou obsluhou nebo užíváním k jinému účelu než je určeno.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možné přijmout po vzájemné dohodě pouze formou písemných, číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou stejnopisech**, po jednom vyhotovení pro pronajímatele a nájemce.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že ujednání v ní uvedená odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a současně prohlašují, že tato smlouva není uzavírána v tísni, ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne …………… V Trutnově, dne …………………

xxxx.

xxxx xxx

Digitálně podepsal xxxxx

Datum: 2024.05.30

Ing. Miroslav Digitálně podepsal

Procházka, Ph.D.

Ing. Miroslav Procházka, Ph.D. Datum: 2024.05.30

11:44:05 +02'00'

12:41:52 +02'00'

Xxxxxx Ing. Miroslav Procházka Ph.D. jednatelka předseda správní rady

za pronajímatele za nájemce