

# OBCHODNÍ PODMÍNKY - ZÁVAZNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

## PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele 03004227024

č. zhotovitele 5020

která bude uzavřena dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

### Článek I - SMLUVNÍ STRANY

#### **Objednatel: Město Třebíč**

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: ČNB, KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 94-716711/0710 (ČNB)

Telefon: 568 896 100

(dále jen „Objednatel“, anebo též „Zadavatel“)

#### **Zhotovitel: ARCHEON Stavby s.r.o.**

Se sídlem: Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9

Zastoupen: František Joura, jednatel a Mgr. Adam Joura, jednatel

IČ: 60753013

DIČ: CZ60753013

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521382379/0800

Telefon: 568 847 411

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 363932

Zapsaný v jiném veřejném rejstříku či jiné evidenci (§ 435 obč. zákoníku)

(dále jen „Zhotovitel“) Osoby pověřené Objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní včetně převzetí díla:  
Mgr. Pavel Kraus, vedoucí odboru správy majetku a investic města, tel.: 568 896 140
- jednáním v technických záležitostech:  
Jan Martin, úsek investic, tel.: 568 896 122, [REDACTED]

Osoby pověřené Zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:  
František Joura, jednatel nebo Mgr. Adam Joura, jednatel
- jednáním o technických záležitostech (zástupce zhotovitele odpovědný za řádné plnění díla, koordinaci poddodavatelů (subdodavatelů) a řešení všech problémů souvisejících s realizací díla):  
Radek Zoňa, technik, tel. [REDACTED]

Zástupce Zhotovitele pověřený řízením stavebních prací (stavbyvedoucí): Ing. Ondřej Vrba, stavbyvedoucí, tel.: [REDACTED]

Zástupce Objednatele pověřený řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: Jan Martin,

tel.: 568 896 122, [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

## **Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA**

### II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je zhotovení díla pro Objednatele (do jeho vlastnictví):

#### **„Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – I. etapa“,**

kdy dílo je složeno z následujících stavebních objektů (číslování dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – položkového rozpočtu):

- SO 01 Cesty
- SO 07 Venkovní osvětlení
- SO 08 Mobiliář

a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace zámeckého parku v Třebíči“ zpracované Plán projekt Kapucín, s. r. o., Blahoslavova 10, 674 01 Třebíč, IČ 25561332, 12/2022 (dále jen „projektová dokumentace“).

Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá Zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci: „Revitalizace zámeckého parku v Třebíči“, a to v počtu 2 paré v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu pdf nebo dwg na CD. Zhotovitel je povinen tuto projektovou dokumentaci na výzvu Objednatele ihned převzít, a to v sídle Objednatele.

Předmětem zakázky je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci díla a tohoto smluvního vztahu.

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení místa provádění díla proti vniknutí cizích osob,
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených prováděním díla),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, zajištění dopravního značení včetně kontroly, údržby a oprav,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,

ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- uvedení všech pozemků a budov dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze společného povolení nebo jiných dokladů,
- zajištění zamezení vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště, skládky materiálu budou zabezpečeny proti krádeži,
- přesun, odvoz a zpracování či jiné využití vytěžené dřevní hmoty, popř. odkup a likvidaci ostatní nevyužitelné vytěžené dřevní hmoty,
- průběžná fotodokumentace všech stavebních objektů (1x na CD),
- případné dopracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla,
- geodetické zaměření dokončeného díla a inženýrských sítí (4x tištěné, 1x na CD) za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky,
- geometrický plán – 4x tištěný, ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzený katastrálním úřadem.

**Součástí realizace předmětu díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána Objednateli v počtu 4 paré + 1x v digitálním zpracování na CD.**

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky zhotovovaného díla.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu oproti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou Dodatku

ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

- II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku Objednatele, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn, který Zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

Změna závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku je možná v intencích ust. § 222 ZZVZ.

- II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Při zadání těchto dodávek a prací bude postupováno v souladu s aktuální platnou právní úpravou.
- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a Zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.

- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

**Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví (například ve smlouvě mezi Zhotovitelem a poddodavatelem nelze sjednat, že poddodavatel je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany Zhotovitele).

Objednatel má právo výše uvedené skutečnosti kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele ihned předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli (subdodavateli), **jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.**

Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, **jinak Zhotovitel podstatným způsobem poruší smlouvu.** Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

**Přílohou č. 2 této smlouvy je seznam poddodavatelů. V případě změny poddodavatele je zhotovitel povinen objednateli změnu poddodavatele bez zbytečného odkladu nahlásit. V takovém případě bude k této smlouvě uzavřen dodatek, jehož přílohou bude aktualizovaný seznam poddodavatelů.**

**Pro případ porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.**

- II.8 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel

zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

- II.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení za dodržení režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zadání této veřejné zakázky „Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – I. etapa“, kterou Objednatel vybral jako nejvýhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění Zhotovitele a status Zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou Zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

### **Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ**

- III.1 Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést, ukončit a předat Objednateli bez vad a nedodělků v následujících termínech:

**Termín zahájení díla od: 01.07.2024**

**Termín provedení díla do: 12.11.2024**

- III.2 **Zahájením díla** se rozumí zahájení prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

**Provedením díla** se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání díla (všech služeb, dodávek a stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla), předání dokumentace skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních + 1 x v digitální podobě na CD, a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí Objednatelem.

- III.3 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace díla prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (např. archeologický výzkum apod.) a v důsledku níž nebudou moci práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení díla ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- III.4 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 15 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení díla a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.
- III.5 Místem plnění je Třebíč (obec Třebíč, k. ú. Podklášteří, pozemek p. č. 13/1; 112/2, 115, 139/1, 573/1, 573/3, 623/1, 744/1).

## Článek IV – CENA ZA DÍLO

IV.1 Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

	<b>Cena v Kč</b>
<b>Cena za dílo celkem bez DPH</b>	5 520 126,83
<b>DPH</b>	1 159 226,63
<b>Cena za dílo celkem vč. DPH</b>	6 679 353,46

Slovy (cena bez DPH): pět milionů pět set dvacet tisíc jedno sto dvacet šest korun českých osmdesát tři haléřů

Slovy (cena vč. DPH): šest milionů šest set sedmdesát devět tisíc tři sta padesát tři korun českých čtyřicet šest haléřů

IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 1**. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do 31.12.2024. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované Zhotovitelem do data ukončení plnění dle této smlouvy.

IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během provádění díla, včetně zejména nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz a likvidaci odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, ochrany souvisejících objektů, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na dopracování realizační projektové dokumentace, geodetické zaměření, geometrický plán, dokumentace skutečného provedení, náklady na autorská práva, náklady na účast Zhotovitele na kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:

- v případě vyloučení prací Objednatelem z předmětu plnění,
- v případě okolností popsanych v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu. Zadání veškerých změn bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

#### IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS v c. ú. 2024, v aktuální cenové úrovni v době změny,
- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

V případě záměny položek, kdy nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací nových položek musí být stejná nebo nižší, přičemž kvalitativně musí být tyto položky stejné nebo vyšší. O každé jednotlivé záměně vyhotoví Zhotovitel přehled s uvedením původních a nových položek a podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a srovnatelnosti jejich kvality. Pro případ záměny položek platí odst. IV.5 obdobně.

#### IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

### **Článek V – FAKTURACE**

#### V.1 **Veškeré řádně provedené práce budou fakturovány měsíčně. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce** poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a technickému dozoru určenému Objednatелеm vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb** (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Zjišťovací protokol bude zpracován ve struktuře a členění položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Zjišťovací protokol bude předložen ke kontrole v elektronické formě ve formátu MS Excel (.xlsx, .xls). Ve zjišťovacích protokolech musí být zachováno stejné číslování položek jako v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy). Veškeré částky budou uvedeny s přesností na 2 desetinná místa, množství měrných jednotek u jednotlivých položek bude uvedeno s přesností na 5 desetinných míst (zejména se jedná o staveništní přesuny hmot). Zjišťovací protokol musí obsahovat:

- počet měrných jednotek sjednaných dle této smlouvy,
- cenu za měrnou jednotku sjednanou dle této smlouvy,
- celkovou cenu za položku sjednanou dle této smlouvy,
- počet měrných jednotek provedených od počátku, za sledované období a zbývající počet měrných jednotek,
- cenu za provedené množství měrných jednotek od počátku, za sledované období a za zbývající počet měrných jednotek.

Po odsouhlasení Objednatелеm a technickým dozorem (Objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví Zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Zhotovitel předloží každou fakturu ve **3 originálních vyhotoveních**. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

**Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.**

**Pokud bude objednateli na předmět této smlouvy poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen na fakturách uvádět název projektu a registrační číslo projektu a informaci o jeho**

**spolufinancování z dotace. Konkrétní znění textu sdělí zhotoviteli objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických).**

Předmět této smlouvy je nebo může být využíván k ekonomické činnosti a na předmět smlouvy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH.

Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Na daňovém dokladu uvede mimo jiné cenu bez DPH a sdělení „Daň odvede zákazník“.

Zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením zhotovitele s doručením daňového dokladu objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.

Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu prací do výše 100% sjednané ceny díla.

V.3 Konečná (poslední) faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:

- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývajících k úhradě bez DPH,
- sdělení „Daň odvede zákazník“.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

V.4 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura Objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.

V.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

V.6 Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky Zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce. V případě víceprací (na základě dodatku k této smlouvě) může Objednatel požadovat předložení samostatné faktury.

V.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

V.8 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má Objednatel právo vrátit ji Zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

V.9 Pokud v průběhu plnění díla dle této smlouvy objednatel získá na dílo nebo kteroukoli jeho část dotaci, bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Předmětem dodatku bude úprava konkrétních povinností zhotovitele ve vztahu k poskytovateli dotace.

## **Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

VI.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud Zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřevezme staveniště**, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý



den prodlení.

- VI.2 Pokud dojde ze strany Zhotovitele **k prodlení s plněním v termínu pro provedení díla** dle článku III., odst. III.1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- VI.3 Dojde-li ze strany Objednatele k **prodlení při úhradě faktury**, je Zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- VI.4 Pokud Zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatelům převzato**, v termínu stanoveném Objednatel v protokolu o předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.5 Pokud Zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady se kterou bylo dílo převzato**, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.6 Pokud Zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- VI.7. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu s poddodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku Objednatele **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy s poddodavatelem Objednateli ke kontrole, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.
- VI.8 Pro případ, že Zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatel, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).
- VI.9 Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- VI.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
- VI.11 V případě, že Zhotovitel neprovede včas následnou péči (ošetření zeleně) či nápravu nedostatků, dle podmínek sjednaných touto smlouvou, je povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, a to ode dne sjednaného termínu plnění.
- VI.12 V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací, použitého materiálu a sadebního materiálu má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý jednotlivý případ.
- VI.13 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- VI.14 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

## **Článek VII – STAVEBNÍ DENÍK**

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.  
Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- VII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) poddodavatelů,
  - otisk razítka autorizované osoby - stavbyvedoucího vč. podpisu,
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
  - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
  - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.
- VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- VII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- VII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- VII.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.  
Zhotovitel je povinen vypracovat knihu dodatků a změn uvést do ní stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání zhotovitele doručené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- VII.9 Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat zástupci objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Originál stavebního deníku a knihy dodatků a změn je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

## **Článek VIII – STAVENIŠTĚ**

VIII.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.

Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel písemně (e-mailem, datovou schránkou, případně v listinné formě poštou) sdělí Zhotoviteli termín předání staveniště alespoň 3 pracovní dny předem a v tomto termínu je Zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami Zhotovitele i Objednatele. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.

**Předáním staveniště** se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.

VIII.2 Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytýčení staveniště.

VIII.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.

VIII.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel.

VIII.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

VIII.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII.7 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.

VIII.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá Zhotovitel.

VIII.9 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací.

VIII.10 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům Objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště, samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. připojení pro PC, přístup na WC atd.).

## **Článek IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA**

IX. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícimu ve věcech technických a jiným

osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených prováděním díla byla jen na nezbytně nutnou dobu.

- IX.2 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti Objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

**V případě, že na staveništi vznikne nutnost provést archeologický průzkum, zavazuje se Zhotovitel tento průzkum na staveništi umožnit a poskytnout případnou součinnost.**

**Zhotovitel je povinen respektovat omezení vjezdu těžké mechanizace a vozidel do zámeckého parku. Zhotovitel je povinen používat mechanizaci a vozidla do 7,5 t.**

**Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem barvu použitého mlatu (musí se jednat o mlat v přírodní barvě). Zhotovitel je oprávněn zahájit pokládku mlatového povrchu až po písemném odsouhlasení konkrétní barvy mlatu Objednatelem.**

**Před zahájením pokládky komunikace z kamenných odseků je zhotovitel povinen dodat vzorek použitého kamene a způsobu kladení, práce na pokládce komunikace je možné zahájit až po odsouhlasení vzorku vč. způsobu kladení Objednatelem a pracovníkem Národního památkového ústavu.**

**Zhotovitel se zavazuje konzultovat s objednatel (ve smyslu odborných pracovníků MěÚ Třebíč, odboru správy majetku a investic města, odboru dopravy a komunálních služeb, odboru životního prostředí, odboru školství a kultury – úsek památkové péče, a odborných pracovníků NPÚ Telč) konkrétní typ výrobků či materiálů (např. svítidla a stožáry veřejného osvětlení, prvky mobiliáře, veškeré další výrobky atd.). Zhotovitel je oprávněn zahájit instalaci uvedených výrobků a materiálů až po jejich písemném odsouhlasení objednatel (postačí zápisem ve stavebním deníku). Objednatel je oprávněn požadovat předložení vzorků.**

- IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

- IX.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn:

- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba

vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na místě provádění díla při provádění díla či třetích osob,

- sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- IX.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost Objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném Objednatelem. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
- IX.6 Pro případ, že se Objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném Zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku, je Zhotovitel oprávněn po uplynutí 24 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.
- IX.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- IX.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
- IX.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- IX.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání Objednatele (např. zápisem ve stavebním deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- IX.11 Zhotovitel předloží Objednateli na vyzvání Objednatele, nejpozději však dva dny před předáním díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- IX.12 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- IX.13 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, a to alespoň 1 x za měsíc.
- IX.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- IX.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.

IX.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.

IX.17 Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce určeným Objednatel a v souladu se zpracovaným plánem BOZP. Určit koordinátora BOZP je povinen Objednatel.

IX.18 Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.

Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných státních svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.

IX.19 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole kontrolních orgánů a povinnosti uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla).

IX.20 Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.

IX.21 Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatel ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VIII. smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí místa provádění díla; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů (subdodavatelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel.

Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží Zhotovitel Objednateli na žádost Objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

IX.22 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit následující:

- Neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele.
- Provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu.
- Dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě provádění díla.
- Skladovat sypké materiály na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru (např. překrytí plachtami, klopení apod.).
- Při přepravě sypkých materiálů zabránovat jejich rozsypávání za jízdy (např. užitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
- Omezit chod stavebních strojů naprázdno.
- Snížit nejvyšší povolenou rychlost v místě provádění díla a na staveništních komunikacích, aby nedocházelo k víření a vnosu prachových částic.

V případě porušení povinností uvedených výše v tomto odstavci, pokud nebude sjednána náprava ani do 24 hodin po písemném upozornění Objednatele, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení a za každé porušení zvlášť. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je Zhotovitel povinen ji nahradit.

IX.23 Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. jeho části, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou.

Pověří-li Zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, která Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.

## **Článek X – ZPŮSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

X.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne přejímací řízení, které je Zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.1 a odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato Objednatelem.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit Objednateli **nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení** zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektové dokumentace v počtu 4 paré a 1x v digitálním zpracování na CD,
- geodetické zaměření provedeného díla a inženýrských sítí v systému MICROSTATION zpracované ve 4 vyhotoveních a 1x na CD,
- akceptační protokol vydaný výkonným správcem digitální technické mapy města dle obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města,
- geometrický plán v 4 listinných vyhotoveních,
- průběžnou fotodokumentaci všech stavebních objektů (1x na CD),
- stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,
- veškeré další doklady nezbytné pro kolaudační řízení požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení.

**Pokud Zhotovitel tyto doklady Objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno,** neboť plnění Zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady Zhotovitel předá Objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci X.2 od Zhotovitele potvrdí Objednatel v samostatném protokole předloženém Objednateli Zhotovitelem.

V případě žádosti Objednatele je Zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném Objednatelem rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení Objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném.

V případě, že Zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XI. odst. XI.7 a XI.8 této smlouvy. **V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není Objednatel povinen předávané dílo převzít.**



Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla, lze uplatnit u Zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude Zhotovitel povinen odstranit v termínu do 14 dnů ode dne jejich oznámení Objednatelem Zhotoviteli.

- X.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas (vyjma následné péče prováděné po dobu uvedenou v článku III., odst. 1) a poté, co Zhotovitel předal Objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo přijímá.
- X.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- X.6 Zhotovitel je povinen v Objednatelem stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci Zhotovitel.
- X.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

## **Článek XI – ZÁRUKA ZA JAKOST**

- XI.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a Objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- XI.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. **Na spotřební materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
- XI.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejích případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou Objednatel určí,

- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou Objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být Zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po zahájení jejího odstraňování.**
- XI.6 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- XI.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže Zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je Objednatel oprávněn (zmocnění pro Objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu, a to bez předchozího upozornění Zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Objednateli Zhotovitel na základě faktury vystavené Objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá Zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka Zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- XI.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamáce) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- XI.9 Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- XI.10 Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **Článek XII – ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY**

- XII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě** (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o celém jeho obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana

od smlouvy odstoupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.

**Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.**

XII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst. XIII.3) nebo z důvodu vstupu Zhotovitele do likvidace. Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:

- prodlení Zhotovitele se zahájením prací o více jak 10 dnů,
- přerušování práce na provedení díla, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy,
- jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a platné pojistné smlouvy dle článku XIV, odst. XIV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV smlouvy,
- uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části Zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud Zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
- přenesení nebo převedení práv z této smlouvy Zhotovitelem na jinou osobu a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči Zhotoviteli (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši 20.000 Kč za každý den prodlení.**

**Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.**

XII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
- Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

## **Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

XIII.1 Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.

XIII.2 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat Objednatele o těchto skutečnostech:

- vstup Zhotovitele do likvidace,
- vstup Zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
- zánik Zhotovitele bez likvidace,
- o omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
- o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s Objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li Zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy rovněž Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

XIII.3 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## **Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

XIV.1 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

XIV.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

#### XIV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **5.000.000 Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla Zhotovitelem Objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) Zhotovitelem Objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

### **Článek XV – VYŠŠÍ MOC**

XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemiologickou situaci v ČR apod.

XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

### **Článek XVI. – BANKOVNÍ ZÁRUKA**

XVI.1 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla** z hlediska kvality a termínů, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši **200.000 Kč**,
- banka se zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše bankou zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, která bude mj. obsahovat prohlášení, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná do 20. dne ode dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem dle smlouvy o dílo, které bude oboustranně potvrzeno v předávacím protokolu (tímto termínem je myšlen termín provedení díla dle čl. III, odst. III.1 této smlouvy).

Tato bankovní záruka bude Zhotovitelem Objednateli poskytnuta (originál listiny) před podpisem smlouvy o dílo. Poskytnutí této bankovní záruky Zhotovitelem Objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno smlouvu o dílo uzavřít.

Zhotovitel se zavazuje udržovat bankovní záruku platnou v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo (tj. platnou do 20. dne ode dne předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem, které bude potvrzeno oběma smluvními stranami v předávacím protokolu). V případě prodloužení termínu provedení díla oproti termínu uvedenému ve smlouvě o dílo se Zhotovitel zavazuje zajistit nepřetržitou platnost bankovní záruky za řádné provedení díla z hlediska kvality a termínů i po dobu prodloužení realizace díla + 20 dnů. V takovém případě je Zhotovitel povinen včas (tj. tak, aby nebyla platnost bankovní záruky přerušena) poskytnout Objednateli (v originále listiny), a to buď dodatek k již vydané bankovní záruce (prodlužující platnost bankovní záruky původní), nebo bankovní záruku novou.

Za porušení této výše uvedené povinnosti Zhotovitelem je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. **Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.**

XVI.2 Zhotovitel je povinen k zajištění svých závazků vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost poskytnout Objednateli **bankovní záruku za odstranění vad díla**, které případně vzniknou v záruční době, a to za těchto podmínek:

- neodvolatelná záruka ve výši **200.000 Kč**,
- banka se rovněž zaváže vyplatit Objednateli bez námitek a bezodkladně jakoukoli částku až do celkové výše jí zaručené částky po obdržení první písemné výzvy Objednatele, že Zhotovitel nesplnil své závazky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bankovní záruka bude platná od 20. dne od předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem (tímto termínem je myšlen termín provedení díla dle čl. III, odst. III.1 této smlouvy) do konce záruční doby na díle dle smlouvy o dílo (tj. do konce nejdelší záruční doby uvedené v čl. XI, odst. XI.3 této smlouvy).

Bankovní záruka za odstranění vad díla musí být Zhotovitelem Objednateli řádně předána v originále listiny nejpozději 20. den ode dne předání a převzetí díla (den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami).

V případě, že dílo bude předáno a převzato v jiném než v této smlouvě uvedeném termínu, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bankovní záruku za odstranění vad díla platnou od 20. dne od předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatelem do konce záruční doby na dílo dle smlouvy o dílo, kdy platnost této bankovní záruky počíná od 20. dne ode dne skutečného předání a převzetí díla.

Pokud Zhotovitel bankovní záruku za odstranění vad díla ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě Objednateli nepředloží, má Objednatel právo na vyúčtování smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti ve výši **20.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Porušení této povinnosti Zhotovitelem je považováno za porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.

Lhůty uvedené v tomto článku jsou počítány v kalendářních dnech.

## **Článek XVII. – OBCHODNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K ODPOVĚDNÉMU ZADÁVÁNÍ**

XVII.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý zjištěný případ.

- XVII.2 Zhotovitel je povinen, v případě, že k plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, dodržovat podmínky stanovené v čl. II odst. II.7 této smlouvy. Pokud Zhotovitel zmíněné podmínky poruší, bude mu vyúčtována smluvní pokuta dle čl. VI odst. VI.7.
- XVII.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

## **Článek XVIII. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- XVIII.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů).
- XVIII.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění předpisů jej nahrazujících) a na straně Objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
- XVIII.3 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- XVIII.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVIII.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- XVIII.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVIII.7 Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude podepsána kvalifikovaným certifikátem pro elektronický podpis nebo zaručený elektronický podpis osobami, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran.
- XVIII.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy: č. 1 – položkové rozpočty  
č. 2 – seznam poddodavatelů.
- XVIII.9 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky Objednatel a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým

právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla Objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.

**Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.**

- XVIII.10 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- XVIII.11 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele, nebo uložena na poštu, nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.
- XVIII.12 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za Zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
- XVIII.13 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- XVIII.14 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany Objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro Zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
- XVIII.15 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- XVIII.16 O uzavření této smlouvy rozhodla za Objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 26/12/RM/2024 ze dne 28.05.2024.



V Třebíči

(datum dle data el. podpisu)

Objednatel:

**Město Třebíč**

Digitálně podepsal Miloš Hrůza  
Datum: 14.06.2024 10:55:44 +02:00

---

Miloš Hrůza  
místostarosta

V Třebíči

(datum dle data el. podpisu)

Zhotovitel:

**ARCHEON Stavby s.r.o.**

František Joura Digitálně podepsal  
František Joura  
Datum: 2024.06.14  
12:46:42 +02'00'

---

František Joura  
jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **5914 Zámecký park Třebíč**

Objednatel: **Město Třebíč** IČO: **290629**  
**Karlovo náměstí 104/55** DIČ: **CZ00290629**  
**674 01 Třebíč**

Zhotovitel: **ARCHEON Stavby s.r.o.** IČO: **60753013**  
**Mladých Běchovic 2, Běchovice** DIČ: **CZ60753013**  
**190 11 Praha 9**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	5 300 240,03
PSV	54 886,80
MON	0,00
Vedlejší náklady	69 000,00
Ostatní náklady	96 000,00
<b>Celkem</b>	<b>5 520 126,83</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 520 126,83 CZK
Základní DPH	21 %	1 159 226,63 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 6 679 353,46 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>00</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady - 1. etapa</b>	<b>0,00</b>	<b>165 000,00</b>	<b>34 650,00</b>	<b>199 650,00</b>	<b>3</b>
01-I.000	Soupis vedlejších a ostatních nákladů	0,00	165 000,00	34 650,00	199 650,00	3
<b>01-I</b>	<b>SO 01 - CESTY - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)</b>	<b>0,00</b>	<b>2 624 893,48</b>	<b>551 227,63</b>	<b>3 176 121,11</b>	<b>48</b>
01-I.001	Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)	0,00	2 624 893,48	551 227,63	3 176 121,11	48
<b>07-I</b>	<b>SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa</b>	<b>0,00</b>	<b>2 359 833,35</b>	<b>495 565,00</b>	<b>2 855 398,35</b>	<b>43</b>
07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa	0,00	2 359 833,35	495 565,00	2 855 398,35	43
<b>08-I</b>	<b>SO 08 - MOBILIÁŘ - 1. etapa</b>	<b>0,00</b>	<b>370 400,00</b>	<b>77 784,00</b>	<b>448 184,00</b>	<b>7</b>
08-I.1001	Mobiliář - 1. etapa	0,00	370 400,00	77 784,00	448 184,00	7
Celkem za stavbu		0,00	5 520 126,83	1 159 226,63	6 679 353,46	100

Popis stavby: 5914 - Zámecký park Třebíč

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady - 1. etapa

Popis rozpočtu: 01-I.000 - Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Popis rozpočtu: 01-I.000 - Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Popis objektu: 01-I - SO 01 - CESTY - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

Popis rozpočtu: 01-I.001 - Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

Popis rozpočtu: 01-I.001 - Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

Popis objektu: 07-I - SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa

Popis rozpočtu: 07-I.1001 - Veřejné osvětlení - 1. etapa

Popis rozpočtu: 07-I.1001 - Veřejné osvětlení - 1. etapa

Popis objektu: 08-I - SO 08 - MOBILIÁŘ - 1. etapa

Popis rozpočtu: 08-I.1001 - Mobiliář - 1. etapa

Popis rozpočtu: 08-I.1001 - Mobiliář - 1. etapa

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	VRN - Inženýrská činnost	HSV			16 000,00	0,3
1	Zemní práce	HSV			955 527,60	17,3
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			370 400,00	6,7
21-M	Elektromontáže	HSV			1 630 443,20	29,5
22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	HSV			95 231,00	1,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 496,00	0,3
43	Schodiště	HSV			23 092,00	0,4
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	HSV			362 603,95	6,6
5	Komunikace	HSV			1 042 612,30	18,9
5	Komunikace pozemní	HSV			32 321,00	0,6
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			59 228,00	1,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			103 563,90	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 722,50	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			201 083,21	3,6
997	Přesun sutě	HSV			27 572,40	0,5
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV			54 886,80	1,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			359 342,97	6,5
VN	Vedlejší náklady	VN			69 000,00	1,2
ON	Ostatní náklady	ON			96 000,00	1,7

Cena celkem					5 520 126,83	100,0
-------------	--	--	--	--	--------------	-------

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady - 1. etapa
R:	01-I.000	Soupis vedlejších a ostatních nákladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>69 000,00</b>
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
<p>Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček.</p> <p>Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.</p>						
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
<p>Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.</p>						
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
<p>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</p>						
4	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
<p>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</p>						
5	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
<p>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací, Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.</p> <p>Omezení hlučnosti a prašnosti.</p>						
6	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
<p>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.</p>						
7	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
<p>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</p> <p>Nezahrnuté v jednotlivých stavebních objektech.</p>						
8	005901	Ztížené podmínky provádění	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>96 000,00</b>
9	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
<p>Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu dílenské dokumentace apod., ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.</p> <p>Realizační dokumentace nezbytná k provedení díla.</p>						
10	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
<p>Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</p>						
11	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
<p>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</p>						
12	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
<p>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</p>						
13	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
<p>Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.</p> <p>Zaměření dokončené stavby včetně inženýrských sítí.</p>						
14	005902	Ostatní náklady	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

### Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady - 1. etapa
R:	01-I.000	Soupis vedlejších a ostatních nákladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		příplatek za ruční provádění zemních prací - pro objekt umístěný v místě, kde nelze zemní práce provádět mechanizací.				
15	005903	Fotodokumentace stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	01-I	SO 01 - CESTY - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)
R:	01-I.001	Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>873 980,60</b>
1	113105111R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho	m2	8,00000	163,50	1 308,00
2	113107610R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	1 164,00000	33,90	39 459,60
3	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	391,00000	69,20	27 057,20
4	121101102R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost přes 50 do 100 m	m3	100,73000	89,50	9 015,34
5	122202202R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	543,00000	138,00	74 934,00
6	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	1,62000	585,00	947,70
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	544,62000	296,50	161 479,83
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	2 723,10000	23,90	65 082,09
9	162206113R00	Vodorovné přemístění výkopku zemina pro zúrodnění, vzdálenost přes 50 do 100 m,	m3	100,55000	93,40	9 391,37

Včetně:

- shmutí výkopku ve výkopišti a hrubé rozhrnutí v násypišti,

- udržování sjízdnosti cest uvnitř násypišti i výkopiště, pokud vrcholky nerovností nejsou vyšší než +/- 0,5 m,

- příplatky za jízdu v terénu uvnitř výkopiště i násypišti.

10	167103101R00	Nakládání výkopku zemina schopná zúrodnění	m3	100,55000	50,00	5 027,50
11	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	461,50000	29,50	13 614,25
12	180402112R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	544,00000	45,40	24 697,60
13	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	1 766,90000	15,80	27 917,02
14	181301101R00	Rozproštění a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	461,50000	59,00	27 228,50
15	182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	461,50000	40,80	18 829,20
16	182001112R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	544,00000	77,50	42 160,00
17	182101101R00	Svahování v zářezech v hornině 1 až 4	m2	544,00000	75,00	40 800,00
18	182301121R00	Rozproštění a urovnání ornice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	544,00000	86,20	46 892,80
19	184807111R00	Ochrana stromu bedněním zřízení bednění	m2	87,50000	450,00	39 375,00

Včetně řeziva.

20	184807112R00	Ochrana stromu bedněním odstranění bednění	m2	87,50000	196,50	17 193,75
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Včetně řeziva.

21	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	980,31600	180,00	176 456,88
22	00572410R	směs travní parková, pro mírnou zátěž	kg	30,16500	169,50	5 112,97

<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>17 496,00</b>
---	--	--	--	--	--	------------------



## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	01-I	SO 01 - CESTY - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)
R:	01-I.001	Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	327215211R00	Zdivo nadzákladové zdí a valů z kamene na sucho z lomového kamene lomařsky upraveného, rovinné i zakřivené s vyklínováním spár s dutin, pro jakoukoliv tloušťku zdiva	m3	3,24000	5 400,00	17 496,00

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

<b>Díl: 43</b>		<b>Schodiště</b>	<b>23 092,00</b>			
24	434191423R00	Osazení schodišťových stupňů kamenných na desku pemřovaných nebo ostatních	m	8,00000	699,00	5 592,00
25	58388910R	stupeň schodišťový kamenný; plný, přímý, podstupnice rovná; l = 80,0 cm; š = 20,0 cm; h = 20,0 cm	kus	10,00000	1 750,00	17 500,00

<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>	<b>1 042 612,30</b>			
26	564211111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhuštění 50 mm	m2	84,00000	52,40	4 401,60
27	564231111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhuštění 100 mm	m2	29,00000	91,10	2 641,90
28	564251111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	1 478,00000	131,50	194 357,00
29	564261111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	212,50000	175,50	37 293,75
30	564831111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 100 mm	m2	29,00000	129,50	3 755,50
31	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	1 478,00000	186,00	274 908,00
32	564922105R00	Mlatový kryt z mechanicky zpevněného kameniva (MZK) frakce 0-4 mm tloušťka po zhuštění 50 mm,	m2	212,50000	50,90	10 816,25
33	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těženého tloušťky 50 mm	m2	42,00000	661,00	27 762,00
34	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm	m2	2,80000	1 097,00	3 071,60
35	589116905K00	Kryt/podklad ploch povrch hlinitopísčité, tloušťka přes 40 do 50 mm	m2	1 507,00000	105,00	158 235,00
36	589116909K00	Kryt/podklad ploch povrch hlinitopísčité, tloušťka přes 80 do 90 mm	m2	1 507,00000	195,00	293 865,00
37	58380070R	mozaika dlažební "divoká"; materiálová skupina I/2 (žula); 6/18 cm	t	10,60500	2 800,00	29 694,00
38	58380120R	kostka dlažební materiálová skupina I/2 (žula); tř. I.; 8/10 cm	t	0,57120	3 170,00	1 810,70

<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>	<b>103 563,90</b>			
39	9101001	Výrova, dodávka a montáž svodnice dřevěná; délka 1,2 m	kus	2,00000	1 650,00	3 300,00
40	916589112R00	Osazení kovových obrub z pásoviny	m	1 321,00000	30,00	39 630,00
41	91-1001	kovový ztracený obrubník vč. trnů; žárově pozinkovaný; š. 200 mm	m	1 347,42000	45,00	60 633,90

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>3 722,50</b>			
42	963022819R00	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	5,00000	129,50	647,50
43	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	50,00000	61,50	3 075,00

<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>201 083,21</b>			
44	998222012R00	Přesun hmot, plochy pro tělovýchovu zpevněná plocha z kameniva,	t	1 861,88158	108,00	201 083,21

<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>359 342,97</b>			
-----------------	--	--	-------------------	--	--	--

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	01-I	SO 01 - CESTY - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)
R:	01-I.001	Cesty - 1. etapa (C1; C1a; C5; C9; C11; C14)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	979084216R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu bez naložení, ale se složením na vzdálenost do 5 km	t	309,40500	700,00	216 583,50
46	979084219R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu příplatek k ceně za každých dalších i započatých 5 km přes 5 km	t	618,81000	31,70	19 616,28
47	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	309,40500	148,00	45 791,94
48	979999973R00	Poplatek za skládku za uložení, zemina a kamení, , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	309,40500	250,00	77 351,25

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 741</b>		<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>54 886,80</b>
1	741136002	Propojení kabel celoplastový spojkou venkovní smršťovací do 1 kV 4x25-35 mm <sup>2</sup>	kus	2,00000	2 250,00	4 500,00
Propojení kabelů nebo vodičů spojkou venkovní teplem smršťovací kabelů celoplastových, počtu a průřezu žil 4x25 až 35 mm <sup>2</sup> Poznámka k položce: Spojka impulsního kabelu VO AYKY 4x25 mm <sup>2</sup>						
2	35436023	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-22s 4x16-50mm	kus	2,00000	1 400,00	2 800,00
spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-22s 4x16-50mm Poznámka k položce: Tepelně smršťitelná kabelová spojka pro NN kabel AYKY 4x25 včetně lisovacích s tepelně smršťovacích trubiček.						
3	741312011.R01	Montáž DIN lišty do rozváděče do 1,0 m	kus	2,00000	150,00	300,00
Montáž DIN lišty do rozváděče do 1,0 m						
4	34572251	lišta elektroinstalační nosná kovová holá DIN TS35	m	1,20000	99,00	118,80
lišta elektroinstalační nosná kovová holá DIN TS35 Poznámka k položce: doplnění do stávajících SVO						
5	741320105	Montáž jističů jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	18,00000	139,00	2 502,00
Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní						
6	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A, 10 kA	kus	12,00000	181,00	2 172,00
jistič 1pólový-charakteristika B 10A, 10 kA						
7	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A, 10 kA	kus	6,00000	269,00	1 614,00
jistič 1pólový-charakteristika B 16A, 10 kA						
8	741811021	Oživení rozvaděče se složitou výstrojí	kus	1,00000	6 400,00	6 400,00
Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení oživení jednoho pole rozváděče zhotoveného subdodavatelem v podmínkách externí montáže se složitou výstrojí Poznámka k položce: SVO-A, SVO-B, SVO-C						
9	741812011	Zkouška izolační kabelu do 1 kV počtu a průřezu žil do 4x25 mm <sup>2</sup>	kus	24,00000	220,00	5 280,00
Zkoušky vodičů a kabelů izolační kabelu silového do 1 kV, počtu a průřezu žil do 4x 25 mm <sup>2</sup>						
10	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	23,00000	1 100,00	25 300,00
Měření zemních odporů zemniče						
11	741820014	Měření zemnicí sítě délky pásku do 1000 m	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
Měření zemních odporů zemnicí sítě délky pásku přes 500 do 1000 m						
<b>Díl: 22-M</b>		<b>Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby</b>				<b>95 231,00</b>
12	220110346R00	Montáž štítku kabelového průběžného	kus	60,00000	85,00	5 100,00
Montáž kabelového štítku včetně vyražení znaku na štítek, připevnění na kabel, ovinutí štítku páskou pro označení konce kabelu Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 220 11-0346 není započten náklad na dodávku štítku.						
13	35442110.R01	štítek kabelový pro označení kabelu včetně kotvicího materiálu	kus	60,00000	18,00	1 080,00
štítek kabelový pro označení kabelu včetně kotvicího materiálu						
14	220182022	Uložení HDPE trubky pro optický kabel do výkopu bez zřízení lože a bez krytí	m	730,00000	46,00	33 580,00

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Uložení HDPE trubky pro optický kabel do výkopu bez zřízení lože a bez krytí						
15	345713600.M02	Optochránička HDPE 40/33 mm	m	876,00000	57,00	49 932,00
Optochránička HDPE 40/33 mm						
16	220182026	Montáž spojky bez svařování na HDPE trubce rovné nebo redukční	kus	5,00000	240,00	1 200,00
Montáž spojky bez svařování na HDPE trubce rovné nebo redukční						
17	562411200	spojka na optické vedení HDPE 40/33	kus	5,00000	271,00	1 355,00
spojka na optické vedení HDPE 40/33						
18	220182027	Montáž koncovky nebo záslepky bez svařování na HDPE trubku	kus	8,00000	120,00	960,00
Montáž koncovky nebo záslepky bez svařování na HDPE trubku						
19	562411201	koncovka DIN na optické vedení HDPE 40/33	kus	8,00000	253,00	2 024,00
koncovka DIN na optické vedení HDPE 40/33						
<b>Díl: 21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>1 630 443,20</b>
20	210100001R00	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm <sup>2</sup>	kus	114,00000	22,00	2 508,00
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 2,5 mm <sup>2</sup>						
21	210100003R00	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 16 mm <sup>2</sup>	KUS	244,00000	53,00	12 932,00
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji průřezu žíly do 16 mm <sup>2</sup>						
22	210202013	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník	kus	3,00000	695,00	2 085,00
Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník						
23	348449220	svítidlo venkovní LED, uchycení na dřek nebo výložník stožáru VO, do 28 W, 2700 K (dle specifikace, PD)	kus	3,00000	13 500,00	40 500,00
svítidlo venkovní LED, uchycení na dřek nebo výložník stožáru VO, do 28 W, 2700 K (dle specifikace PD)						
24	210204011R00	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	19,00000	3 200,00	60 800,00
Montáž stožárů osvětlení, bez zemních prací ocelových samostatně stojících, délky do 12 m						
25	31674065	stožár osvětlovací sadový v 5,0m, žárově zinkovaný zevnitř i vně s termoplastovou ochranou spodní, částí po dolní okraj dvířek elektro-výzbroje	kus	3,00000	15 950,00	47 850,00
stožár osvětlovací sadový v 5,0m, žárově zinkovaný zevnitř i vně s termoplastovou ochranou spodní částí po dolní okraj dvířek elektro-výzbroje						
26	31674063.M01	Kompaktní parkový stožár venkovního osvětlení s integrovaným svítidlem, jmenovitá výška 4 m, odstín, RAL 7016, Svítidlo 230 V, 50 Hz, 3000 K, schváleného typu - viz. STV	kus	16,00000	53 500,00	856 000,00
Kompaktní parkový stožár venkovního osvětlení s integrovaným svítidlem, jmenovitá výška 4 m, odstín RAL 7016, Svítidlo 230 V, 50 Hz, 3000 K, schváleného typu - viz. STV						
27	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	kus	2,00000	1 850,00	3 700,00
Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 100 kg						
28	357117330.M01	skříň pojistková pro VO, pilíř, termoplastové provedení, schváleného typu včetně vnitřní výzbroje, (PE přípojnice apod.) - dle výkresové dokumentace	kus	2,00000	14 500,00	29 000,00

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		skříň pojistková pro VO, pilíř, termoplastové provedení, schváleného typu včetně vnitřní výzbroje (PE přípojnice apod.) - dle výkresové dokumentace				
29	210204204R00	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 4 okruhy	kus	20,00000	700,00	14 000,00
		Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 4 okruhy				
30	10.074.573.M01	Stožárová elektro-výzbroj pro vodiče do prům. 25 mm2 včetně montáže	kus	20,00000	1 250,00	25 000,00
		Stožárová elektro-výzbroj pro vodiče do prům. 25 mm2 včetně montáže				
31	210220001R00	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	600,00000	110,00	66 000,00
		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm2				
32	354420620	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	756,00000	79,00	59 724,00
		pás zemnicí 30x4mm FeZn				
33	210220002R00	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm	m	220,00000	71,00	15 620,00
		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm				
34	354410730	drát D 10mm FeZn	kg	171,60000	92,00	15 787,20
		drát D 10mm FeZn				
35	354418950	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	23,00000	49,00	1 127,00
		svorka připojovací k připojení kovových částí				
36	354419860	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4 mm, FeZn	kus	68,00000	55,00	3 740,00
		svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4 mm, FeZn				
37	354419960	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	58,00000	77,00	4 466,00
		svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn				
38	210812061	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený volně nebo v liště (CYKY)	m	205,00000	22,00	4 510,00
		Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých (CYKY, CHKE-R,...) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2				
39	34111090	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x1,5mm2	m	246,00000	28,00	6 888,00
		kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x1,5mm2				
40	210813035	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 4x16 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	890,00000	77,00	68 530,00
		Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých (CYKY, CHKE-R,...) uložených pevně počtu a průřezu žil 4x16 mm2				
41	34111080	kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x16mm2	m	1 068,00000	215,00	229 620,00
		kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x16mm2				
42	226411270.R01	Montáž a dodáka tepelně smrštitelné trubičky zž pro uzemnění	kus	22,00000	298,00	6 556,00
		Montáž a dodáka tepelně smrštitelné trubičky zž pro uzemnění				
43	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tisíc Kč Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0001 až -0010 jsou určeny pro objem montážních prací včetně nákladů na nosný a podružný materiál.				
44	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 000 Kč přes 1 000 000 Kč	kus	4,00000	3 300,00	13 200,00

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek kceně -0003 za každých dalších i započatých 500 tisíc Kč přes 1000 tisíc Kč

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -0001 až -0010 jsou určeny pro objem montážních prací včetně nákladů na nosný a podružný materiál.

45	PM	Přidružený materiál	%	3,00000	5 500,00	16 500,00
----	----	---------------------	---	---------	----------	-----------

Přidružený materiál

46	201	R00	Podíl přidružených výkonů	%	3,00000	5 100,00	15 300,00
----	-----	-----	---------------------------	---	---------	----------	-----------

Podíl přidružených výkonů

<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>81 547,00</b>
---------------	--	--------------------	--	--	--	------------------

47	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	15,00000	44,00	660,00
----	-----------	---	----	----------	-------	--------

Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 spřemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně. 2. Ceny a) -7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze štěrkopísku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemin, b) -7121 až 7125, -7161 až -7165, -7221 až -7225 a -7321 až -7325 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem, c) -7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb zmozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemin stabilizovaných cementem. 3. Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živичnými postřiky nebo nátěry. 4. Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 5. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnání styčných ploch betonových nebo živичných podkladů nebo krytů, které se oceňuje cenami souboru cen 919 73- Zarovnání styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství sutí získané ze zarovnání styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevýkazuje. 6. Přemístění vybouraného materiálu větší vzdáleností, než je uvedeno, se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí. 7. Ceny -714 . , -718 . , -724 . a -734 . nelze použít pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním.

48	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	4,00000	210,00	840,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	--------

Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zřízení

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

49	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	4,00000	105,00	420,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění Poznámka k souboru cen: 1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.				
50	95250800	nájem za 8 až 28 dnů lávky přechodové 2000x900 zábradlí v 1000mm	kus	28,00000	52,00	1 456,00
		nájem za 8 až 28 dnů lávky přechodové 2000x900 zábradlí v 1000mm				
51	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	210,00000	52,00	10 920,00
		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení Poznámka k souboru cen: 1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.				
52	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	210,00000	30,00	6 300,00
		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění Poznámka k souboru cen: 1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.				
53	95250820	nájem kus/měsíc dílce plotové-europloty, standardní panel medium 3500x2000mm	kus	60,00000	40,00	2 400,00
		nájem kus/měsíc dílce plotové-europloty, standardní panel medium 3500x2000mm				

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	130001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	96,00000	400,00	38 400,00

Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny

Poznámka k souboru cen:

1. Cena je určena:

- a) i pro soubor cen 123 . 0-21 Vykopávky zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení části A 02,
- b) pro podzemní vedení procházející hloubenou vykopávkou nebo uložené ve stěně výkopu při jakékoliv hloubce vedení pod původním terémem nebo jeho výšce nade dnem výkopu a jakémkoliv směru vedení ke stranám výkopu;

c) pro výbušniny nezaložené dodavatelem.

2. Cenu lze použít i tehdy, narazí-li se na vedení nebo výbušninu až při vykopávce a to pro zbývající objem výkopu, který je projektantem nebo investorem označen, v němž by toto nebo jiné nepředvídané vedení nebo výbušnina mohlo být uloženo. Toto ustanovení neplatí pro objem hornin tř. 6 a 7.

3. Cenu nelze použít pro ztížení vykopávky v blízkosti podzemních vedení nebo výbušnin, u nichž je projektem zakázáno použít při vykopávce kovové nástroje nebo nářadí.

4. Množství ztížení vykopávky v blízkosti

a) podzemního vedení, jehož půdorysná a výšková poloha

- je v projektu uvedena, se určí jako objem myšleného hranolu, jehož průřez je pravidelný čtyřúhelník jehož horní vodorovná a obě svislé strany jsou ve vzdálenosti 0,5 m a dolní vodorovná hrana ve vzdálenosti 1 m od přilehlého vnějšího líce vedení, příp. jeho obalu a délka se rovná osové délce vedení ve výkopišti nebo délce vedení ve stěně výkopu. Vymezí-li projekt větší prostor, v němž je nutno při vykopávce postupovat opatrně, lze použít cenu pro celý objem výkopu v tomto prostoru. Od takto zjištěného množství se odečítá objem vedení i s příp. se vyskytujícími obalem;

- není v projektu uvedena, avšak která podle projektu nebo sdělení investora jsou pravděpodobně ve výkopišti uložena, se rovná objemu výkopu, který je projektantem nebo investorem označen.

b) výbušniny, určí vždy projektant nebo investor, ať je v projektu uvedeno či neuvedeno.

5. Je-li vedení uloženo ve výkopišti tak, že se vykopávka v celém výše popsaném objemu nevykopává, např. blízko stěn nebo dna výkopu, oceňuje se ztížení vykopávky jen pro tu část objemu, v níž se ztížená vykopávka provádí.

6. Jsou-li ve výkopišti dvě vedení položena tak blízko sebe, že se výše uvedené objemy pro obě vedení pronikají, určí se množství ztížení vykopávky tak, aby se pronik započítal jen jednou.

7. Objem ztížení vykopávky se od celkového objemu výkopu neodečítá.

8. Dočasné zajištění různých podzemních vedení ve výkopišti se oceňuje cenami souboru cen 119 00-14 Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti.

55	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	71,02200	160,00	11 363,52
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m

Poznámka k souboru cen:

1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru.

2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.

Poznámka k položce:

Odvoz přebytku zeminy pro pískové lože apod. na skládku.

56	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	237,00000	17,00	4 029,00
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 zhornin soudržných a nesoudržných



## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena je určena pro zhutnění ploch vodorovných nebo ve sklonu do 1 : 5, je-li předepsáno zhutnění do hloubky 0,7 m od pláň.
2. Cenu nelze použít pro zhutnění podloží z hornin konzistence kašovitě až tekoucí.
3. Množství jednotek se určí v m2 půdorysné plochy zhutněného podloží.

57	171201201R00	Uložení sypaniny na skládky	m3	71,02200	13,00	923,29
----	--------------	-----------------------------	----	----------	-------	--------

Uložení sypaniny na skládky

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1201 je určena i pro:
  - a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky;
  - b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny;
  - c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží.
2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice:
  - a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu;
  - b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem;
  - c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a);
  - d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmutí ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje.
  - e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů.
3. Vceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovnáním na skládce.
4. Vceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku.
5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženího výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopišti.

58	181311107	Rozprostření ornice tl vrstvy do 500 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	142,04400	27,00	3 835,19
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 3 m.
2. V ceně nejsou započteny náklady na získání ornice.

<b>Díl: 46-M</b>		<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>	<b>362 603,95</b>			
59	460030193	Řezání podkladu nebo krytu živičného tloušťky do 15 cm	m	20,00000	150,00	3 000,00

Přípravné terénní práce řezání spár v podkladu nebo krytu živičném, tloušťky přes 10 do 15 cm

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -0001 až -0007 nejsou zahrnuty náklady na odstranění kamenů, kořenů a ostatních nevhodných přímísenin, tyto práce se oceňují individuálně.
2. U cen -0021 až -0025 se u středně hustého porostu uvažuje hustota do 3 ks/m2, u hustého porostu přes 3 ks/m2.
3. U ceny -0092 se počítá první vytržený obrubník trojnásobnou délkou.

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	460050003R00	Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v hornině tř 3	kus	21,00000	470,00	9 870,00

Hloubení nezapažených jam ručně pro stožáry spřemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek, včetně zásypu, zhutnění a urovnání povrchu bez patky jednoduché na rovině, délky přes 6 do 8 m, v hornině třídy 3

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny hloubení jam v hornině třídy 6 a 7 jsou stanoveny za použití pneumatického kladiva.

Poznámka k položce:

Jámy pro stožáry a pojistkové skříně

61	460080033	Základové konstrukce ze ŽB tř. C 16/20	m3	8,20800	5 950,00	48 837,60
----	-----------	--	----	---------	----------	-----------

Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického železobetonu bez výztuže tř. C 16/20

Poznámka k položce:

Základové konstrukce pro stožáry VO.

62	460080041	Výztuž základových konstrukcí betonářskou ocelí 10 216	t	0,13300	45 500,00	6 051,50
----	-----------	--	---	---------	-----------	----------

Základové konstrukce výztuž základové konstrukce z betonářské oceli 10206

63	28611200	trubka kanalizační PPKGEM 200x6,2x1000mm SN10	m	19,00000	980,00	18 620,00
----	----------	---	---	----------	--------	-----------

trubka kanalizační PPKGEM 200x6,2x1000mm SN10

64	460150163	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	200,00000	230,00	46 000,00
----	-----------	---	---	-----------	--------	-----------

Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm, hloubky 80 cm, v hornině třídy 3

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny hloubení rýh v hornině třídy 6 a 7 se oceňují cenami souboru cen 460 20- . Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně.

65	460560163R00	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	200,00000	82,00	16 400,00
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

Zásyp kabelových rýh ručně s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 80 cm, v hornině třídy 3

66	460201603	Hloubení kabelových nezapažených rýh jakýchkoli rozměrů strojně v hornině tř 3	m3	112,90000	240,00	27 096,00
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek jakýchkoli rozměrů, v hornině třídy 3

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny hloubení rýh strojně v hornině třídy 6 a 7 jsou stanoveny za použití trhaviny.

67	460561811	Zásyp rýh strojně včetně zhutnění a urovnání povrchu - ve volném terénu	m3	112,90000	82,00	9 257,80
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

Zásyp kabelových rýh strojně s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu ve volném terénu

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny 460 56- . . jsou určeny pro zhutněné zásypy s mírou zhutnění:

- a) z hornin soudržných do 100 % PS,
- b) z hornin nesoudržných do I(d) 0,9,
- c) z hornin kamenitých pro jakoukoliv míru zhutnění.

2. Je-li projektem předepsáno vyšší zhutnění, podle bodu a) a b) poznámky č 1., ocení se zásyp individuálně.

3. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky.

4. Míru zhutnění předepíše projekt.

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
68	460520173	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 90 mm uložených do rýhy Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 50 do 90 mm	m	670,00000	37,00	24 790,00
69	345713530	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná D 61/75 mm, HDPE+LDPE trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná D 61/75 mm, HDPE+LDPE	m	804,00000	45,00	36 180,00
70	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm Krytí kabelů, spojek, koncovek a odbočnic kabelů výstražnou fólií z PVC včetně vyrovnání povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie do rýhy, fólie šířky do 34cm	m	600,00000	11,00	6 600,00
71	69311310	pás varovný plný PE š 330mm pás varovný plný PE š 330mm	m	700,00000	4,00	2 800,00
72	460421001	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, bez zakrytí, šířky lože do 65 cm Kabelové lože včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu zpísku nebo štěrkopísku tloušťky 5 cm nad kabel bez zakrytí, šířky do 65 cm Poznámka k souboru cen: 1. Vcenách -1021 až -1072, -1121 až -1172 a -1221 až -1272 nejsou započteny náklady na dodávku betonových a plastových desek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.	m	590,00000	88,00	51 920,00
73	58156560	písek zásypaný, včetně dopravy písek zásypaný, včetně dopravy	t	184,55200	299,00	55 181,05
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>32 321,00</b>
74	564801112R00	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 40 mm Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm	m2	14,00000	42,00	588,00
75	564851111R00	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	18,00000	99,00	1 782,00
76	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63 včetně dopravy štěrkodrt' frakce 0/63 včetně dopravy	t	64,80000	350,00	22 680,00
77	565166111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š do 3 m Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo hrubozrné - OKH) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 80 mm Poznámka k souboru cen: 1. ČSN EN 13108-1 připouští pro ACP 22 pouze tl. 60 až 100 mm.	m2	5,00000	380,00	1 900,00
78	58943125	beton asfaltový podkladní ACP 22+ pojivo asfalt 50/70 včetně dopravy beton asfaltový podkladní ACP 22+ pojivo asfalt 50/70 včetně dopravy	t	0,54000	2 600,00	1 404,00
79	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2 Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	m2	5,00000	16,00	80,00
80	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm Poznámka k souboru cen: 1. ČSN EN 13108-1 připouští pro ACO 11 pouze tl. 35 až 50 mm.	m2	4,00000	320,00	1 280,00
81	58942436	beton asfaltový vrstva obrusná ACO 11 pojivo asfalt 50/70 včetně dopravy beton asfaltový vrstva obrusná ACO 11 pojivo asfalt 50/70 včetně dopravy	t	0,54000	2 550,00	1 377,00
82	566901133	Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy do 15 m2 štěrkodrti tl. 200 mm	m2	5,00000	230,00	1 150,00

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	07-I	SO 07 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - 1. etapa
R:	07-I.1001	Veřejné osvětlení - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m<sup>2</sup> s rozprostřením a ztuhnutím štěrkodrtí tl. 200 mm

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro vyspravení podkladů po překopech pro inženýrské sítě trvalé i dočasné (předepíše-li je projekt). 2. Ceny jsou určeny pouze pro případy havárií, přeložek nebo běžných oprav inženýrských sítí. 3. Ceny nelze použít v rámci výstavby nových inženýrských sítí. 4. V cenách nejsou započteny náklady na příp. nutný spojovací postřik, který se oceňuje cenami souboru cen 573 2.-11 Postřik živичný spojovací části A01 tohoto katalogu.

83	573111111	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,00000	16,00	80,00
----	-----------	---	----------------	---------	-------	-------

Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 0,60 kg/m<sup>2</sup>

<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>59 228,00</b>
---------------	--	---	--	--	--	------------------

84	783291001.R01	Nátěry asfaltovým lakem kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné	m <sup>2</sup>	12,00000	69,00	828,00
----	---------------	--	----------------	----------	-------	--------

Nátěry asfaltovým lakem kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné

85	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina v zdvihu do 21 m	den	8,00000	7 300,00	58 400,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	-----------

Teleskopická hydraulická montážní plošina v zdvihu do 21 m

<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>27 572,40</b>
-----------------	--	--------------------	--	--	--	------------------

86	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	m <sup>3</sup>	61,27200	450,00	27 572,40
----	-----------	--	----------------	----------	--------	-----------

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

<b>Díl: 0</b>		<b>VRN - Inženýrská činnost</b>				<b>16 000,00</b>
---------------	--	---------------------------------	--	--	--	------------------

87	044002000	Revize elektro - veřejné osvětlení	soubor	1,00000	16 000,00	16 000,00
----	-----------	------------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Revize elektro - veřejné osvětlení

## Položkový rozpočet

S:	5914	Zámecký park Třebíč
O:	08-I	SO 08 - MOBILIÁŘ - 1. etapa
R:	08-I.1001	Mobiliář - 1. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 11</b>		<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>370 400,00</b>
1	11320R0	Demontáž laviček	kus	7,00000	300,00	2 100,00
2	11321R0	Demontáž odpadkových košů	kus	1,00000	300,00	300,00
3	11340R0	Montáž laviček vč zemních prací a kotvení	kus	15,00000	2 000,00	30 000,00
4	11341R0	Montáž odpadkových košů vč zemních prací a kotvení	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
5	311108	Lavička s opěradlem L1	kus	10,00000	24 000,00	240 000,00
6	311109	Lavička bez opěradla L2	kus	4,00000	16 000,00	64 000,00
7	311110	Lavička bez opěradla kamenná L4	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00
8	311209	Odpadkový koš dle PD	kus	1,00000	13 000,00	13 000,00

# FORMULÁŘ PRO UVEDENÍ PODDODAVATELŮ

## Revitalizace zámeckého parku v Třebíči – I. etapa

### SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma: **ARCHEON Stavby s.r.o.**

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	<b>Elektro – ing. Klíma s.r.o.</b>
Sídlo (celá adresa vč. PSČ) poddodavatele	Tomáše Bati 1041, Borovina, 674 01 Třebíč
IČ poddodavatele	255 22 043
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	Realizace veřejného osvětlení
Podíl poddodavatele na realizaci zakázky v % z celkového objemu zakázky	25%
Celkový podíl poddodavatelů na plnění veřejné zakázky v %	25%
Celkový podíl dodavatele na plnění veřejné zakázky v %	25%