

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17. 12. 2009 společností
Lasesmed, s.r.o.

IČ: 63834197

DIČ: CZ63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

/dále jen pronajímatel/

a

Jan Kukla, [REDACTED]

IČO:67398138

[REDACTED]

Bankovní spojení: ČS, a.s.

č.ú.: [REDACTED]

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/15/6100/021

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.

2/ **Předmětem nájmu je autobusové stanoviště Praha, Roztyly** za účelem provozování linkové autobusové dopravy.

3/ Na zřízeném autobusovém stanovišti */dále jen AS/* umožní pronajímatel nájemci zastavení a stání autobusového spoje za účelem zajištění výstupu a nástupu cestujících – dle jízdního řádu – vždy 15 minut před odjezdem a 10 minut po příjezdu autobusového spoje. Příjezdová hrana je pro všechny dopravce stejná.

Článek II. Doba nájmu

1/ Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

2/ Nájem počíná běžet a nájemné je splatné ode dne účinnosti smlouvy podle čl. VII, odst. 1/ smlouvy.

Článek III. Výše nájemného

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 13.06.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2015 do 13.06.2015 činí 17.280 Kč + DPH** v zákonné výši za 128 plánovaných spojů. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

3/ Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí smlouvy) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě, že bude uznána sleva z důvodu nerealizovaného spoje, bude vystaven daňový dobropis. V případě jiné změny na nájemném v důsledku změn jízdního řádu, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinky nového splátkového kalendáře.

4/ Nájemce se zavazuje provést úhrady splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele. Číslo Nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

5/ Pronajímatel je oprávněn jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý kalendářní rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to o inflaci (vyjádřenou průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku) nebo o míru zvýšení vstupů (tj. zvýšení nákladů na údržbu označníků) za uplynulých 12 měsíců předchozího kalendářního roku. O tomto svém rozhodnutí bude pronajímatel písemně informovat nájemce.

6/ Po dobu omezení užívání předmětu nájmu podle čl. IV, odst. 3/ má nájemce právo na poskytnutí slevy z nájemného, nebo podle rozsahu omezení na jeho prominutí. Toto právo zanikne, nebude-li uplatněno do 3 měsíců ode dne, kdy došlo ke skutečností toto právo zakládajícím.

Článek IV. Práva a povinnosti nájemce

1/ Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.

2/ Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy, zejména ve smyslu vyhlášky NVP č. 5/1985 Sb., o čistotě na území hl.m. Prahy.

3/ Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.

4/ Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele, a povolení příslušných správních orgánů.

5/ Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.

6/ Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronajímatele.

7/ Nájemce se zavazuje, že svým provozem nenaruší stávající harmonogram odjezdů a příjezdů autobusových linek na AS Praha, Roztyly.

8/ Nájemce se zavazuje při skončení nájmu užívat AS nejdéle do posledního dne výpovědní lhůty. Bude-li nájemce užívat AS i po skončení výpovědní lhůty, je TSK oprávněna dát je vyklidit na náklady nájemce, přitom TSK neodpovídá za škody vzniklé při vyklízení předmětu nájmu.

9/ Nájemce se zavazuje, že se bude řídit dopravně-provozním řádem na AS. Dále se zavazuje, že jeho provozní pracovníci se budou řídit pokyny dispečerů na příslušném AS.

Článek V. Práva a povinnosti pronajímatele

1/ Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl. I, odst. 2/.

2/ V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného podle termínu splatnosti uvedeného v příloze ke smlouvě (splátkovém kalendáři), je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodloužení v zákonné výši z dlužné částky, a to za každý i jen započatý den prodloužení.

3/ V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV, odst. 1/, odst.4/, odst. 6/, odst. 8/ a odst. 9/ smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

4/ Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

5/ V případě, že počty spojů předané nájemcem nebudou odpovídat skutečnosti, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč jednorázově a doplacení nájmu.

6/ Při změně jízdních řádů pronajímatel zajistí vylepení nových jízdních řádů ke dni jejich platnosti nebo do pěti pracovních dnů po jejich předložení nájemcem. Další informace pro cestující veřejnost vylepí pronajímatel po předchozí dohodě s nájemcem.

7/ V případě, že nájemce nenahlásí posilové (mimořádné) spoje, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový spoj a doplacení nájmu na základě vystavené faktury.

8/ V případě, že nájemce opozdí záměrně odjezd spoje na stáních AS je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový spoj.

Článek VI. Skončení nájmu

1/ V případě nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2/ Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3/ Pokud nájemce, přes písemné upozornění pronajímatele, porušuje povinnosti uvedené v čl. IV, nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

Článek VII. Zvláštní ustanovení

1/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o

smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

**Článek VIII.
Závěrečná ustanovení**

1/ Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2/ Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.

3/ Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 02.02.2015

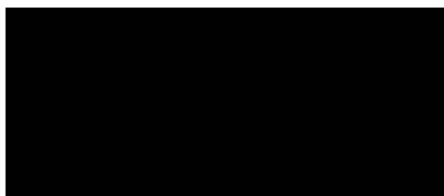
dne 02.02.2015



pronajímatel

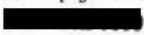


nájemce



Příloha č.1 k NS č. 1/15/6100/021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:  pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Jan Kukla  ICO: 67398138 DIČ:  Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: 
--	--

Variabilní symbol: 1156100021
Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 02.02.2015 Vám fakturujeme nájemné dle čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	128	17280
		přiznaná sleva	0

celkem k úhradě 17280

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	3456	725,76	4181,76	25.2.2015	25.2.2015
2.	Nájem za AS	3456	725,76	4181,76	15.3.2015	15.3.2015
3.	Nájem za AS	3456	725,76	4181,76	15.4.2015	15.4.2015
4.	nájem za AS	3456	725,76	4181,76	15.5.2015	15.5.2015
5.	Nájem za AS	3456	725,76	4181,76	10.6.2015	10.6.2015
Rozpis DPH celkem za období 2.12		21%	17280	3628,80	20908,80	

Vyhotovil: Helena Luňáková
Dne: 2.2.2015

Razítko a podpis

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.1/15/6100/021 uzavřené dne 02.02.2015 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jan Kukla, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 14.06.2015 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 12.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 14.06.2015 do 12.12.2015 činí 21.060 Kč + DPH** v zákonné výši za 156 plánovaných spojů (linka č. 132101).

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 26.06.2015

dne 26.06.2015

[redacted]

pronajímatel

[redacted]

[redacted]

nájemce

[redacted]

Příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č 1/15/6100/021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:		nájemce: Jan Kukla IČO: 67398138 DIČ: Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.:				
pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		Variabilní symbol: 1156100021 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 02.02.2015 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
dálkový spoj na AS	135	156	21060			
		přiznaná sleva	0			
celkem k úhradě			21060			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	4212	884,52	5096,52	15.8.2015	15.8.2015
2.	Nájem za AS	4212	884,52	5096,52	15.9.2015	15.9.2015
3.	Nájem za AS	4212	884,52	5096,52	15.10.2015	15.10.2015
4.	nájem za AS	4212	884,52	5096,52	15.11.2015	15.11.2015
5.	Nájem za AS	4212	884,52	5096,52	10.12.2015	10.12.2015
Rozpis DPH celkem za období srpen - prosinec 2015		21%	21060	4422,60	25482,60	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 26.6.2015 _____ Razítko a podpis						

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č.1/15/6100/021 uzavřené dne 02.02.2015 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jan Kukla, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 11.06.2016 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2016 do 11.06.2016 činí 19.980 Kč + DPH** v zákonné výši za 148 plánovaných spojů (linka č. 132101).

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 20.01.2016

dne 20.01.2016

[redacted]

[redacted]
nájemce
[redacted]

Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č 1/15/6100/021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú. [redacted] pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: Jan Kukla [redacted] IČO: 67398138 DIČ: [redacted] Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: [redacted]			
				Variabilní symbol:1156100021 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 02.02.2015 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
dálkový spoj na AS		135	148	19980			
				přiznaná sleva 0			
				celkem k úhradě 19980			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	3996	839,16	4835,16	15.2.2016	15.2.2016	
2.	Nájem za AS	3996	839,16	4835,16	15.3.2016	15.3.2016	
3.	Nájem za AS	3996	839,16	4835,16	15.4.2016	15.4.2016	
4.	nájem za AS	3996	839,16	4835,16	15.5.2016	15.5.2016	
5.	Nájem za AS	3996	839,16	4835,16	10.6.2016	10.6.2016	
Rozpis DPH celkem za období únor -červen 2016		21%	19980	4195,80	24175,80		
Vyhotovil: Helena Luňáková [redacted] Dne: 20.1.2016 [redacted] Razítko a podpis [redacted]							

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č.1/15/6100/021 uzavřené dne 02.02.2015 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jan Kukla, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 12.06.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 10.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 12.06.2016 do 10.12.2016 činí 21.060 Kč + DPH** v zákonné výši za 156 plánovaných spojů (linka č. 132101).

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

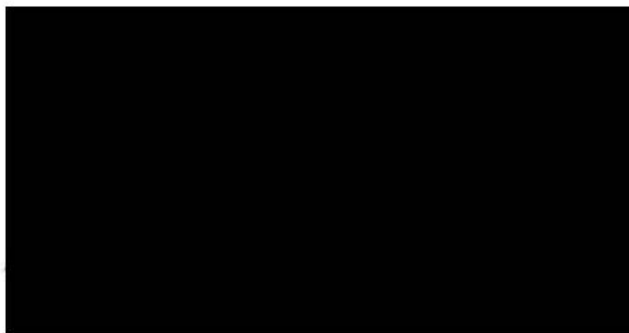
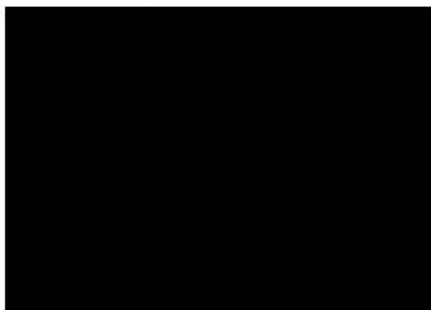
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

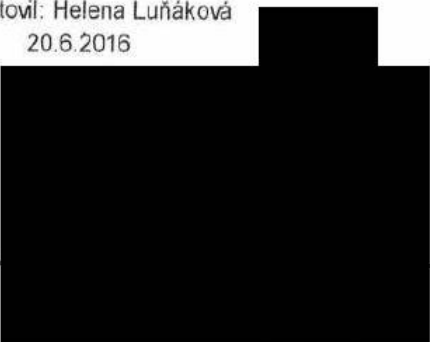
dne 20.06.2016

dne 20.06.2016



Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č 1/15/6100/021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:  pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Jan Kukla  IČO: 67398138 DIČ:  Bankovní spojení: ČS. a.s. č.ú.: 																	
		Variabilní symbol: 1156100021 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																	
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 02.02.2015 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.3 čl. III. odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jednotková cena</th> <th>á Kč</th> <th>počet plánovaných spojů</th> <th>celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>dálkový spoj na AS</td> <td>135</td> <td>156</td> <td>21060</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">celkem k úhradě</td> <td>21060</td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	dálkový spoj na AS	135	156	21060				přiznaná sleva 0	celkem k úhradě			21060		
Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																
dálkový spoj na AS	135	156	21060																
			přiznaná sleva 0																
celkem k úhradě			21060																
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění													
1.	Nájem za AS	4212	884.52	5096,52	15.8.2016	15.8.2016													
2.	Nájem za AS	4212	884.52	5096,52	15.9.2016	15.9.2016													
3.	Nájem za AS	4212	884.52	5096,52	15.10.2016	15.10.2016													
4.	nájem za AS	4212	884.52	5096,52	15.11.2016	15.11.2016													
5.	Nájem za AS	4212	884.52	5096,52	5.12.2016	5.12.2016													
Rozpis DPH celkem za období srpen - prosinec 2016		21%	21060	4422.60	25482.60														
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 20.6.2016 																			

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č.1/15/6100/021 uzavřené dne 02.02.2015 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jan Kukla, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 10.06.2017 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2017 do 10.06.2017 činí 19.845 Kč + DPH** v zákonné výši za 147 plánovaných spojů (linka č. 132101).

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

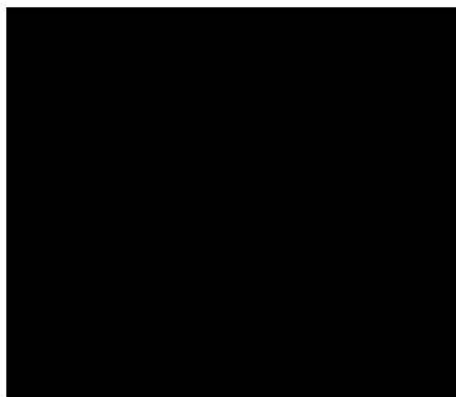
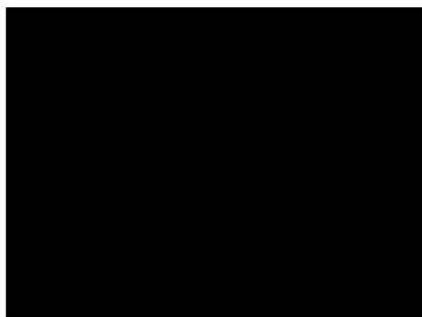
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

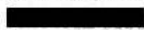
dne 25.01.2017

dne 25.01.2017



Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č 1/15/6100/021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Rásoňka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:  pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Jan Kukla  IČO: 67398138 DIČ:  Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: 
---	---

Variabilní symbol: 1156100021

Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 02.02.2015 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	147	19845
		přiznaná sleva	0

celkem k úhradě 19845

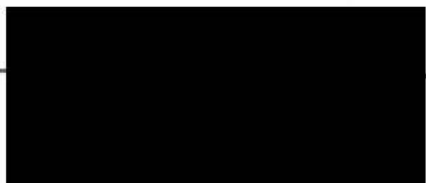
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	3969	833,49	4802,49	15.2.2017	15.2.2017
2.	Nájem za AS	3969	833,49	4802,49	15.3.2017	15.3.2017
3.	Nájem za AS	3969	833,49	4802,49	15.4.2017	15.4.2017
4.	nájem za AS	3969	833,49	4802,49	15.5.2017	15.5.2017
5.	Nájem za AS	3969	833,49	4802,49	5.6.2017	5.6.2017

Rozpis DPH celkem za období	základ	DPH	Celkem Kč
únor - červen 2017	21%	19845	4167,45
			24012,45

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 25.1.2017

Razítko a podpis



Dohoda

**o postoupení smlouvy č.1/15/6100/021
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeňkem Zadinou, jednatelem

(dále jen „**Postupitel**“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a
Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „**Postupník**“)

a

Jan Kukla

IČ: 67398138

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/15/6100/021 ze dne 2.2.2015

(dále jen „Dohoda“)

Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 2.2.2015 uzavřena Smlouva o Nájmu (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je vjezd na AS Praha, Roztyly. Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II

Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré

právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 29.3.2017

.....

Postupitel

Ing. Zdeněk Zadina

jednatel


Postupník

Ing. Miroslav Svoboda

předseda představenstva


Ing. Petr Smolka

člen představenstva

V Praze dne 11.3.17



Postoupená strana