

SMLOUVA O DÍLO

kteřou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

I. Smluvní strany

1. **Objednatel :** **Vysoké učení technické v Brně**
se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Zastoupené: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz VUT v Brně
Kontaktní osoba ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

2. **Zhotovitel :** **Pavel Humpola**
se sídlem 592 61, Doubravník 157
zapsána v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Tišnově
IČ: 75504880
DIČ: CZ7304084788
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je „**Výměna zářivkových těles na ubytovacích provozech Kolejů a menz VUT v Brně**“.

Účelem této zakázky je výměna stávajících zářivkových těles za tělesa s výměnným LED zdrojem (trubice 120 cm G13) na Purkyňových kolejích, bloky B02, B05, B07 a na Listových kolejích, blok C03, v areálu Vysokého učení technického v Brně dle zadání objednatele a cenové nabídky zhotovitele.

Podrobný rozsah požadovaných prací je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č.1 této smlouvy.

Činnost a rozsah elektroinstalace je podmíněna písemnou Výzvou od objednatele včetně upřesnění termínu plnění.

Zhotovitel souhlasí s omezením elektroinstalace v případě omezení nebo uzavření provozu v objektech objednatele.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za provedení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení prací. Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu trvání smlouvy za předpokladu, že budou dodrženy všechny činnosti provedených prací dle přiložené cenové nabídky.

Cena CELKEM bez DPH

868 386,50 Kč

V případě, že sjednané práce budou provedeny v omezeném rozsahu, bude cena prací vycházet z položkového rozpočtu uvedeném v předložené cenové nabídce. Celková cena dle SoD ve výši 868 386,50 Kč bez DPH pak bude ponížena o neprovedené práce zhotovitelem.

Náležitosti faktury:

Faktura bude vždy splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- uvedení lhůty splatnosti, tj. 30 dní od doručení faktury Objednateli
- uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

Objednatel připouští úpravu ceny pouze v případě změny smluvních podmínek, které vyvolá objednatel, a to formou dodatku k této smlouvě.

Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat dílčí fakturu Objednateli 1 x měsíčně na základě skutečně provedených prací, písemně odsouhlasených oběma smluvními stranami. Součet dílčích faktur bude do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z fakturované částky bude uhrazeno po celkovém předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Přílohou faktury - daňového dokladu bude předávací protokol s rozsahem provedených prací, odsouhlasený objednatel. Bez této přílohy nebude faktura zařazena do účetnictví objednatele a proplacena.

IV. ROZSAH A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem zakázky je výměna zářivkových těles na ubytovacích provozech Kolejí a menz VUT v Brně:

- Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, 612 00 Brno; bloky B02, B05 a B07
- Listovy koleje, Kounicova 46/48, 602 00 Brno; blok C03

Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech osob na pracovišti a v okolí pracoviště, dodržovat bezpečnostní předpisy a zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky stanovené pro dané provozní pracoviště.

Zhotovitel se zavazuje provést i práce nevyplývající výslovně z této smlouvy v případě, že realizace těchto prací se stane nezbytnou k dosažení účelu sledovaného touto smlouvou.

Zhotovitel je povinen provádět práce na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a Objednatel je povinen za řádně provedené práce zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s touto smlouvou.

Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli řádně a včas veškeré podklady potřebné k řádnému provedení prací před termínem jejich zahájení dle čl. V. této smlouvy.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Práce Zhotovitele dle této smlouvy budou prováděny v termínu:

od 5.6.2024 do 30.9.2024

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání 5 let ode dne protokolárního předání díla.

Zhotovitel se výslovně zavazuje, že práce dle této smlouvy, budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.

V případě oprávněného požadavku objednatele na bezplatné odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady neprodleně a odstranit ji v nejkratším možném termínu, nejpozději však v den následující po dni doručení oznámení vad, je-li to technicky možné, jinak do dne dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději první následující den, ve kterém tuto vadu odstranit lze.

Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo.

Zhotovitel v plné výši odpovídá objednateli za škody jím prokazatelně způsobené při provádění díla.

VII. **SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

Smluvní strany sjednávají, že jestliže zhotovitel provede práce dle této smlouvy vadně nebo bez rozumného důvodu práce dle této smlouvy byť i jen částečně neprovede, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť takové jednání zhotovitele je pro účely této smlouvy považováno za její podstatné porušení ze strany zhotovitele. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

Dále v každém jednotlivém případě porušení této smlouvy spočívajícím ve vadném provedení či neprovedení prací dle této smlouvy je zhotovitel povinen a zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu, a to v následující výši:

za neprovedení prací dle specifikace, resp. za vadné plnění – 1.000,- Kč/za každou vadu
za neprovedení prací v termínu stanoveném objednatel – 1.000,- Kč/den navíc

Zhotovitel je povinen smluvní pokutu dle předchozího bodu uhradit objednateli do tří pracovních dnů poté, co mu bude vyúčtována. Uhrazením smluvní pokuty se zhotovitel nezbavuje povinnosti plnit své závazky dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn na jakoukoli smluvní pokutu uplatňovanou v souladu s touto smlouvou vystavit daňový doklad – fakturu. Daňový doklad – fakturu dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení prací dle této smlouvy nebude uhrazena do sedmi dnů po uplynutí splatnosti v souladu s touto smlouvou oprávněně vystaveného a objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Výše úroku v takovém případě činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli zaměstnancem zhotovitele, včetně majetkové a nemajetkové újmy způsobené zneužitím informací získaných při provádění prací dle této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII. **PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

Pověřený pracovník objednatele je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy, a to v době výkonu těchto prací a za přítomnosti zástupce zhotovitele. Objednatel se zároveň zavazuje, že kontrolou dle předchozí věty nebude bez právního důvodu narušovat provádění prací dle této smlouvy ve vyšší než nezbytné míře.

Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat.

Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při své činnosti dodržovat pracovní řád a bezpečnostní a požární předpisy, s nimiž byli pověřeným zaměstnancem objednatele předem seznámeni.

Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví nebo majetku, které byly způsobeny zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel má povinnost být pro případy dle předchozí věty pojištěn.

Zaměstnanci zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných než objednatel vymezených prostor.

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno zejména v období prázdnin, tj. během července, srpna a v první třetině září. V případě, že bude dílo prováděno během akademického roku, je Zhotovitel oprávněn vstupovat do pokojů ubytovacích provozů po předchozím souhlasu Objednatele, o který Zhotovitel požádá minimálně sedm dní předem. Provádění díla zejména hlučné práce je možné zahájit vždy až po 9. hodině ranní.

IX. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Podle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Kontakt zhotovitele s objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Další vztahy mezi smluvními stranami neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne: 5.6.2024

V Doubravníku dne: 5.6.2024

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

.....
Pavel Humpola

objednatel

zhotovitel

Činnost:

Výměna stávajícího osvětlení za svítidla s LED

Místo:

bloky B02, B05 a B07 na Purkyňových kolejích

blok C03 na Listových kolejích

Název	Počet ks	Materiál Kč/ks,m	Materiál celkem v Kč	Mont,demont práce Kč/ks	Mont,demont práce celkem v Kč	Materiál+mont, demont práce celkem v Kč
Demontáž stávajícího svítidla	627			65,00 Kč	40 755,00 Kč	40 755,00 Kč
Recyklační poplatek svítidlo	627			7,50 Kč	4 702,50 Kč	4 702,50 Kč
Recyklační poplatek trubice	627			2,50 Kč	1 567,50 Kč	1 567,50 Kč
D+M svítidlo přisazené ke stropu s mřížkou pro 2xLED trubici, délka 120 cm	200	774,00 Kč	154 800,00 Kč	380,00 Kč	76 000,00 Kč	230 800,00 Kč
D+M svítidlo přisazené na stěnu pro 2xLED trubici, délka 60 cm	52	463,00 Kč	24 076,00 Kč	350,00 Kč	18 200,00 Kč	42 276,00 Kč
D+M svítidlo přisazené na stěnu pro 1xLED trubici, délka 120 cm	345	461,00 Kč	159 045,00 Kč	380,00 Kč	131 100,00 Kč	290 145,00 Kč
D+M svítidlo přisazené na stěnu pro 1xLED trubici, délka 60 cm	30	392,00 Kč	11 760,00 Kč	350,00 Kč	10 500,00 Kč	22 260,00 Kč
trubice LED 120 cm	745	122,00 Kč	90 890,00 Kč	11,50 Kč	8 567,50 Kč	99 457,50 Kč
trubice LED 60 cm	134	93,00 Kč	12 462,00 Kč	10,00 Kč	1 340,00 Kč	13 802,00 Kč
D+M hmoždinka do betonu průměr 8 mm	800	5,00 Kč	4 000,00 Kč	10,00 Kč	8 000,00 Kč	12 000,00 Kč
D+M hmoždinka do zdiva průměr 8 mm	1544	2,00 Kč	3 088,00 Kč	8,00 Kč	12 352,00 Kč	15 440,00 Kč
D+M kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	427	15,00 Kč	6 405,00 Kč	25,00 Kč	10 675,00 Kč	17 080,00 Kč
D+M svorka WAGO 4x1,5	1281	6,00 Kč	7 686,00 Kč	15,00 Kč	19 215,00 Kč	26 901,00 Kč
Odvoz svítidel k likvidaci	1			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Přesun montážního materiálu	1			10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Hrubý úklid	1			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
HZS koordinace prací s provozovatelem	20			400,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
HZS přesun nábytku, zakrytí apod	60			220,00 Kč	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč
Drobný a pomocný materiál	1			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Doprava (jen město Brno)	1			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Cena celkem v Kč bez DPH						868 386,50 Kč

Minimální požadované vlastnosti nového LED svítidla:

svítidlo plechové s ochrannou mřížkou (vysoký lesk mřížky) pro 2 LED trubice délky 1200 mm, stupeň ochrany krytí min IP 20, barva těla svítidla - bílá

prachotěsné, vodotěsné a nárazuvzdorné svítidlo. Základna šedý polykarbonát - difuzor čirý polykarbonát. Pro 1 LED /2 LED/ trubice délky 1200 /600/ mm, T8, patice G13.

Minimální požadované vlastnosti 1 ks LED trubice:

šířka trubice T8, patice G13, výkon 18W -1200 mm, svítivost 2000lm, barva světla 4000K (neutrální),

šířka trubice T8, patice G13, výkon 8W-600mm, svítivost 900lm, barva světla 4000K (neutrální), oboustranné zapojení,průměrná životnost min 15 000 hod

Poznámky

Takto stanovené předpokládané rozsahy prací jsou maximální.
Faktury budou hrazeny na základě skutečně provedených prací elektro.
Účastník vyplní pouze žlutě vyznačená pole
Ceny uvádějte vždy pouze v Kč bez DPH