



Smlouva o dílo číslo OP-24-00095

uzavřená dle ust. § 2586, občanský zákoník, v platném znění,
 mezi níže uvedenými účastníky

HEROS GROUP s. r. o.

IČ: 63148374

DIČ: CZ63148374

SÍDLO: Plzeňská 155/113, Praha 5 - Košíře

kontakt: 608 955 501, info@heros.cz

zástupce firmy: Milan Soukup - jednatel

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Základní škola Chomutov, Hornická 4387

IČ: 46789723

DIČ:

SÍDLO: Hornická 4387, Chomutov, 43003

zástupce firmy: Mgr. Ivana Dudková - ředitel

na straně druhé jako „objednatel“

společně také jako „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“

Článek 1. Předmět smlouvy

1.1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, jehož souhrn je obsažen v nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy a je s ní pevně spojena. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla dle této smlouvy.

1.2. Místem provedení díla se rozumí objekt (dále jen „objekt“):

Název objektu:	Základní škola Chomutov
Adresa objektu:	Hornická 4387, Chomutov, 43 003
Charakteristika:	základní škola

1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v termínu sjednaném v této smlouvě. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odborností.

1.4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškeré informace potřebné k provedení díla podle této smlouvy a dále také zpřístupnit objekt a jeho blízké okolí. Zhotovitel při provádění díla postupuje pečlivě a z odborného hlediska není vázán pokyny objednatele, pokud se k jejich plnění v konkrétním případě výslovně nezaváže.



Článek 2. Cena za dílo

2.1. Smluvní strany sjednávají cenu díla v celkové výši: **65 168 Kč**. Dohodnutá cena zahrnuje příslušnou daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Na toto dílo se nevztahuje přenesená daňová povinnost.

2.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli na dohodnutou cenu díla zálohu, která se sjednává ve výši: **32 584 Kč** na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti a na účet ve faktuře uvedený. V případě, že uhrazení zálohy neproběhne ve lhůtě splatnosti, nebude dílo započato a ani dokončeno v termínu specifikovaném v této smlouvě. Zhotovitel je povinen zaslat objednateli originál faktury na e-mailovou adresu: **crepova@7zscv.cz**.

2.3. Doplátek ceny díla ve výši: **32 584 Kč** uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla, jeho předání a převzetí na základě podepsaném protokolu o montáži a nebo na základě telefonického potvrzení převzetí díla. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíší obě smluvní strany řádný předávací protokol, v němž uvedou, zda objednatel přejímá dílo s výhradami či bez výhrad. Objednatel má právo nepřevzít, pokud dílo neodpovídá zadání, vykazuje-li zásadní chyby či nedostatky bránící jeho užití. Zhotovitel je povinen zaslat objednateli originál faktury na e-mailovou adresu: **crepova@7zscv.cz**.

2.4. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba realizovat další práce na díle (tzv. vícepráce), jejichž potřeba nebyla známa v době uzavření smlouvy o dílo, nebo které objednatel dodatečně požaduje, je zhotovitel oprávněn na základě podepsaného montážního protokolu tyto práce fakturovat.

Článek 3. Majetkové sankce

3.1. V případě, že objednatel neuhradí včas a řádně doplatek ceny díla podle konečné faktury vystavené zhotovitelem nebo neuhradí-li zhotoviteli jiné platby dohodnuté v této smlouvě včetně ceny dodatečně sjednaných prací, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu, která se sjednává ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Závazek objednatele provést řádnou úhradu se považuje za splněný dnem připsání platby na účet zhotovitele.

3.2. Poruší-li zhotovitel svůj závazek provést dílo a objednateli předat ve lhůtě dohodnuté v této smlouvě ve znění případných dodatků, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která se sjednává ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení s provedením a předáním dokončeného díla.

3.3. Splátnost smluvních pokut se sjednává v délce 10 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou stranou straně povinné, případně na základě výzvy oprávněné strany. Vznikne-li povinnost zaplatit smluvní pokutu oběma stranám, může být na základě jejich písemné dohody proveden vzájemný zápočet. Zhotovitel je povinen zaslat objednateli originál faktury na e-mailovou adresu: **crepova@7zscv.cz**.



Článek 4. Termín zhotovení díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat objednateli ve lhůtě do dvou (2) měsíců ode dne uhrazení zálohové faktury, konečném písemném upřesnění obou stran technických detailů díla a vrácení podepsané smlouvy o dílo na sídlo zhotovitele.

4.2. Dojde-li mezi účastníky dodatkem této smlouvy ke změně dohodnutého termínu pro provedení díla, je pro závazek zhotovitele provést dílo, jeho změny či další práce, rozhodné ujednání obsažené v příslušném dodatku.

Článek 5. Odstoupení od smlouvy

5.1. Od této smlouvy může zhotovitel odstoupit :

- a.)** v případě, kdy objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k níž byl zhotovitelem vyzván, jestliže na možnost odstoupení jej zhotovitel předem upozorní.
- b.)** trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo pro zhotovitele nepřijatelným způsobem.
- c.)** neuhradí-li objednatel včas a řádně zálohu na cenu díla podle zhotovitelem vystavené zálohové faktury.

5.2. Od této smlouvy může objednatel odstoupit :

- a.)** na majetek zhotovitele bude zahájena likvidace nebo prohlášen konkurz či proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
- b.)** nedodrží-li zhotovitel termín předání díla.
- c.)** je-li prováděna činnost neodpovídající zadání písemné objednávky ze strany objednatele, se kterou písemně souhlasí zhotovitel

5.3. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy vyplývající od počátku ruší a v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran zanikají.

5.4. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty nebo již dospělého úroku z prodlení ani právo na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, stejně jako ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů z této smlouvy.

Článek 6. Zvláštní ujednání

6.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli pro účely provedení díla nezbytnou součinnost podle pokynů zhotovitele, zejména zajistit stavební připravenost. Tím se rozumí připravenost stavebních otvorů včetně potřebných rozměrů, omítek, montáž elektroinstalace apod. Poruší-li objednatel povinnost poskytnout stavební připravenost, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré výdaje s tím spojené.



6.2. Účastníci se dohodli tak, že zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání 2 roky (kromě záruky na baterie a akumulátory, kde činí záruční lhůta 6 měsíců). Záruční lhůta počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční lhůta, může být prodloužena v případě specifikovaném v bodě 6.4. této smlouvy.

6.3. Vznikne-li na předmětu díla vada v důsledku neodborného zacházení ze strany objednatele či třetích osob, nevztahuje se na takovou vadu záruka.

6.4. Objednatel bere na vědomí, že prodloužená záruční lhůta platí pouze v případě provádění jednorocní (1x ročně) funkční zkoušky, kterou provede výhradně zhotovitel. Náklady na funkční zkoušku se hradí zvlášť a objednatel je povinen si povinen tuto funkční zkoušku objednat u zhotovitele. Pro uznání prodloužené záruky je nutné, aby objednatel doložil provádění funkčních zkoušek tzv. protokolem o funkční zkoušce.

6.5. Vyskytne-li se na zhotovovaném díle vada, je objednatel oprávněn tuto vadu či vady v průběhu záruční lhůty reklamovat. Reklamacce musí obsahovat podrobný popis vady, způsob jejího projevu a musí být podána vždy písemnou formu zaslanou na e-mail info@heros.cz s uvedením čísla smlouvy a čísla nabídky. Dodavatel prověří po doručení reklamace vady vzniklé v záruční lhůtě ve lhůtě 15 pracovních dnů oprávněnost reklamace a uzná-li reklamaci za oprávněnou, zavazuje se odstranit takovou vadu či vady do 30 pracovních dnů ode dne prověření vady, nebude-li dohodnuta jiná lhůta s ohledem na technickou náročnost či jiné okolnosti věci.

Článek 7. Závěrečná ustanovení

7.1. Účastníci se dohodli tak, že veškeré informace, které si vzájemně poskytnou v souvislosti se zhotovením díla podle této smlouvy se považují za důvěrné ve vztahu ke třetím osobám.

7.2. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní či písemná ujednání obou účastníků.

7.3. Veškeré nároky smluvních stran uplatňované v souvislosti s touto smlouvou, musí být provedeny v písemné formě a zaslány druhé smluvní straně jako e-mail, případně jako pošta datové schránky.

7.4. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právnímu jednání a nejsou jim známy žádné faktické překážky bránící uzavření této smlouvy. Stejně tak potvrzují, že před podpisem této smlouvy se seznámili podrobně s celým jejím obsahem včetně příloh. Smlouva je pro ně zcela určitá a srozumitelná s nesporným výkladem a uzavírají ji na základě pravé a svobodné vůle.

7.5. Jakékoliv změny a dodatky musí být provedeny v písemné formě a podepsány osobami oprávněnými za smluvní strany jednat. Každý jednotlivý dodatek se stává součástí smlouvy a připojuje se k ní jako nedílná součást. Dodatek se vždy vyhotoví v takovém počtu výtisků jako původní smlouva.

7.6. Vzniknou-li při realizaci díla podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní jakékoliv rozpory mezi smluvními stranami, budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou. Nezdaří-li se takto dohodou rozpory vyřešit ani do 30 dnů od zahájení jednání směřujících



k jejich odstranění, je kterákoliv strana oprávněna podat návrh řešení sporu soudním rozsudkem.

7.8. Objednatel tímto uděluje souhlas se zpracováním svých osobních údajů (uvedených v této smlouvě). Tento souhlas je udělen svobodně, je konkrétní, informovaný, jednoznačný a ničím nepodmíněný. Objednatel dále uděluje souhlas s použitím fotografií z realizace díla pro marketingové účely.

Milan Soukup

ID: 01901651-b94a-7216-83e4-e912d5f8f042
 14.6.2024 12:36:13

Poskytovatel

Milan Soukup

(razítko a podpis)



Ivana Dudková

ID: 0190169f-c885-7346-b963-702bd610d20b
 14.6.2024 14:01:28

Objednatel

Mgr. Ivana Dudková

(razítko a podpis)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA CHOMUTOV
 HORNICKÁ 4387
 430 03 CHOMUTOV
 IČ: 46789723, tel.: 474 629 865