

# SMLOUVA O DÍLO

č. 15/2024

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
mezi těmito smluvními stranami:

## 1. Objednatel: Společná voda d.s.o.

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Roman Tichovský, předseda rady  
IČ: 17408288  
DIČ: CZ17408288  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 6400640389/0800  
(dále jen "objednatel")

a

## 2. Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01, Benešov  
zastoupený: Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D., předseda představenstva  
Mgr. Luděk Jeništa místopředseda představenstva  
IČ: 47535865  
DIČ: CZ47535865  
Bankovní spojení: KB Benešov  
číslo účtu: 5907111/0100  
(dále jen "zhotovitel")

### I.

#### Základní ustanovení

- Objednatel je dobrovolným svazkem obcí - § 49 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, založeným za účelem ochrany a prosazování společných zájmů obcí v souvislosti se zajištěním správy vodohospodářského majetku včetně zajišťování zásobování vodou a odvodu a čištění vody odpadní. (dále jen „DSO“).
- Zhotovitel je odborným provozovatelem vodovodů a kanalizací jakožto souhrnu činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod a která je ve vztahu k DSO v postavení tzv. přidružené osoby ve smyslu § 155 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Jednou z členských obcí DSO je město Benešov.
- Smluvní strany se ohledem na vstupní konstatování dohody s odvoláním na ust. § 151 odst. 1, §153 odst.1 písm. d) bod 1 a písm. e) bod 2 a 158 odst. 1) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na provedení díla v režimu sektorové veřejné zakázky ze strany zhotovitele pro objednatele za podmínek níže uvedených.
- Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve výměně stávajících vodoměrů za nové, které budou kompatibilní s čidly pro dálkový odečet. Na všech odběrných místech budou osazeny čidla pro dálkové odečty. Zhotovitel se zavazuje k instalaci čidel a přijímačů v rámci akce „Vodoměry Benešov“ v rozsahu cenové nabídky, která je Přílohou č.1 této smlouvy. Cenová nabídka obsahuje množství a druh měněných vodoměrů, počty čidel a počty přijímačů.
2. Součástí díla jsou rovněž veškeré práce a dodávky v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy, a zhotovitel na základě svých odborných znalostí o nich věděl nebo je mohl předpokládat.
3. Zhotovitel je povinen s dostatečným časovým předstihem informovat vlastníky a nájemce o konkrétních termínech instalace čidel a případné výměny vodoměrů s uvedením náhradního termínu. Objednatel požaduje, aby zhotovitel umožnil jednotlivým vlastníkům a nájemcům sjednání i individuálního termínu v rámci termínu plnění dle této smlouvy. Informaci zajistí formou telefonicky nebo písemných oznámení v místě, kde bude výměna prováděna tak, aby se s ní všichni nájemci a vlastníci seznámili.

## III.

### Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla bez prodlevy po uzavření smlouvy. **Termín dokončení díla je do 31. 12. 2026.**
2. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
3. Místem plnění je město Benešov.

## IV.

### Cena díla

1. **Cena díla činí 10.507.834,80 Kč + DPH v zákonné výši.** DPH bude účtováno dle platné legislativy.
2. Cena díla bude uhrazena objednatelem postupně v opakovaných platbách na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktury budou zhotovitelem vystaveny na základě soupisu skutečně provedených výměn vodoměrů a čidel (odběrných míst) vždy za 3 kalendářní měsíce a to k 31.3, 30.6., 30.9. a 31.12. zpětně, a to v jednotkových cenách poměrně ve vztahu k celému předmětu díla dle cenové nabídky – viz příloha č.1.
3. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Všechny faktury musí splňovat náležitosti daňových dokladů dle zákona o DPH.
4. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla. Zhotovitel má nárok jen na úhradu ceny skutečně provedených prací.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
3. Záruční doba je **24 měsíců** na celé dílo.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům. V případě vad, které brání běžnému užívání nebo ohrožují uživatele, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vad v první pracovní den následující po ohlášení vady a započít s odstraněním vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit i vadu, kterou neuznává jako záruční. Pokud se nebude jednat o vadu záruční, budou náklady zhotoviteli uhrazeny.
6. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednatelům protokolárně předat.

### **VI.**

#### Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
2. Ke záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatelům.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady nebo případně od smlouvy odstoupit.
4. Nejpozději při předání díla je zhotovitel povinen předat objednatelům veškeré potřebné doklady, návody, osvědčení o použitých materiálech, atesty, prohlášení o shodě, protokoly o příslušných zkouškách, kopie dokladů o likvidaci odpadů.
5. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoliv dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatelům požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí dodavatel, v opačném případě je hradí zadavatel.

### **VII.**

#### Závěrečná ujednání

1. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků nebo změnových listů.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v celém svém rozsahu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy

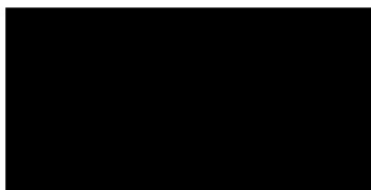
VODOHOSPODÁŘSKÁ  
SPOLEČNOST BENEŠOV  
a.s.  
Černoleská 1600, 256 13 Benešov  
IČO 475 35 865, DIČ CZ47535865  
- 21 -

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově dne 14.6.2024

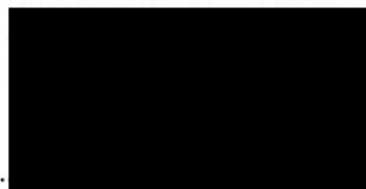
V Benešově dne 14.6.2024



**Ing. Roman Tichovský**  
předseda svazku



**Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D.**  
předseda představenstva



...  
**Mgr. Luděk Jeništa**  
místopředseda představenstva