

Rámcová dohoda

Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta městského obvodu
IČ: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:
Ing. Vojtěch Potocký, MPA, vedoucí odboru místního hospodářství
vojtech.potocky@marianskehory.cz, tel.: 599 459 214
Ing. Hana Ocásková, referent odboru místního hospodářství
hana.ocaskova@marianskehory.cz, tel: 599 459 239

(dále jen „objednatel“)

2. SÁRA Viktor s.r.o.

se sídlem: Příborská 290, Chlebovice, 739 42 Frýdek-Místek
zastoupena: Viktor Sára, jednatel
IČ: 28643151
DIČ: CZ28643151
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 36407
bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.
číslo účtu: 5931000001/5500
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace: Lukáš Havala
Tel. / e-mail: +420 733342356/l.havala@gmail.com
E-mail pro příjem objednávek: objednavky.sara@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Tato dohoda je uzavřena jako rámcová dohoda, na jejímž základě dojde dílčími objednávkami k uzavírání smluv o dílo dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
2. Práva a povinnosti stran neupravená touto dohodou nebo objednávkou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této dohody jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření dohody. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke dohodě dodatek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této dohody je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto dohodu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této dohody.

7. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil v rámci zadávacího řízení se zadávací dokumentací a jejími přílohami k zakázce „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady pro provedení díla nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení a technologie a dílo je takto možné provést za dohodnutou smluvní cenu a v čase plnění.
8. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla.
9. Účelem dohody je provádění čištění pozemních komunikací, tj. místních komunikací III. a IV. třídy (vozovky, vjezdů, parkovišť, chodníků, ramp, schodišť) na území statutárního města Ostrava, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky.

čl. III.

Předmět dohody

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí čištění místních komunikací.
 - a) Vozovky a parkoviště – strojní čištění komunikací v celé šíři vozovky. Odstranění, odvoz a likvidace odpadu. V místech, kde nelze čistit strojně bude použito ruční dočištění. Čištění nebude prováděno fukary, ale prostředky pro sběr nečistot. Jednotlivé etapy (viz článek IV. této dohody) budou obsahovat maximálně 20 ulic dle výběru objednatele, které budou vyčištěny za pomoci dopravního značení – rajónové čištění. Zhotovitel zajistí ohlášení dopravního značení na PČR a zodpovídá za správné označení a správné a včasné rozmístění dopravního značení. Zhotovitel pořídí fotodokumentaci rozmístěného dopravního značení, které předá objednateli. Dále zhotovitel zajistí vydání příkazu k dopravnímu značení u silničního správního úřadu. Zhotovitel garantuje kontrolu dopravního značení večer před čištěním a ráno před zahájením čištění, tak aby Městská policie Ostrava byla schopna pokutovat vlastníky zaparkovaných automobilů, případně zajistit odtah.
 - b) Chodníky, parkoviště, vjezdy, schodiště – strojní čištění komunikací v celé šíři komunikace. Odstranění, odvoz a likvidace odpadů. V místech, kde nelze čistit strojně bude použito ruční dočištění. Čištění nebude prováděno fukary, ale prostředky pro sběr nečistot.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
 - a) této dohodě a jejích přílohách,
 - b) nabídce podané v zadávacím řízení,
 - c) obecně závazných právních předpisech a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům,
 - d) dílčí objednávce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změnit objem ploch čištění, a to dle aktuálních potřeb objednatele. O této skutečnosti je objednatel povinen informovat zhotovitele v dostatečném předstihu, a to nejméně 3 kalendářní dny před platností této změny.
4. Součástí předmětu plnění je rovněž:
 - a) provedení veškerých činností a úkonů souvisejících s provedením díla,
 - b) udržování dotčených zpevněných ploch a veřejných komunikací v čistotě,
 - c) odstraňování odpadu nebiologického charakteru a jejich odvoz a likvidace,
 - d) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - e) opatření proti vzniku škody na majetku třetích osob.

čl. IV.

Doba a místo plnění, objednávky

1. Práce specifikované v čl. III této dohody a příloze č. 1 této dohody budou prováděny v období od 1. 6. 2024 do 31. 12. 2026, a to dle jednotlivých dílčích objednávek zaslaných objednatelům na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v dohodě. V jednotlivých etapách bude vybráno maximálně 20 ulic, které budou vyčištěny s využitím dopravního značení, které bude vlastnictvím zhotovitele. Pro tyto potřeby musí být zhotovitel vybaven 20 ks začátků a 20 ks ukončení zóny rajónového čištění se zákazem zastavení.

2. Celková plocha čištění činí 365 483,416 m², a to k datu vyhlášení zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, přičemž se tato výměra může měnit v závislosti na nových skutečnostech. Konkrétní výměry byly uvedeny v zadávací dokumentaci - tabulky výměr komunikací.
3. Zahájení každé etapy bude zahájeno samostatnou objednávkou a bude ukončeno dle schváleného harmonogramu předloženého dodavatelem před zahájením prací ke schválení. Tento harmonogram bude součástí akceptace objednávky.
4. Jednotlivé práce budou realizovány v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.
5. Dílo bude prováděno na místních komunikacích III. a IV. třídy v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky.
6. Službu dle individuálního pokynu objednatele, zejména při odstranění následků havárií, živelných pohrom a podobně, je zhotovitel povinen zahájit poskytování požadovaných služeb do 2 (dvou) hodin od obdržení pokynu ze strany Objednatele.
7. Pokud nebude zhotoviteli poskytnuto písemné zadání prací, nemůže se domáhat plnění z této dohody.

čl. V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo bude stanovena za jednotlivé služby na základě dílčího rozpočtu. Cena za jednotku je uvedena v příloze č. 1 této dohody.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předmětu díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány. Ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
2. V souladu s § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den měsíce následujícího po převzetí části díla.
3. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla v souladu se specifikací předmětu plnění. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených zhotovitelem podle výkonů provedených za každou vystavenou objednávku. Součástí každé faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol. Každá faktura se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo dohody, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - c) předmět dohody, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo dohody),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) číslo objednávky a datum jejího doručení zhotoviteli,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
 - j) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:

Jako objednatel bude na faktuře uveden:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Jako příjemce bude na faktuře uveden:
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.). Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů po oboustranném podpisu předávacího protokolu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, datovou zprávou nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této dohody, přičemž plnění bude vždy bez výjimky považováno za plnění předmětu díla zhotovitelem v souladu s touto dohodou. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. VIII.

Pracovní deník

1. Zhotovitel je povinen během plnění jednotlivých objednávek písemně vést pracovní deník. Pracovním deníkem se rozumí záznam o počasí (včetně údajů o teplotě, srážkách a oblačnosti), započetí a ukončení prací (s uvedením přesných časů), počtu a typu strojů, počtu zaměstnanců, čištění ulice (dále jen „deník“).
2. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti pracovního deníku a všech dalších dokladů potřebných k provádění díla. Pracovní deník musí být na místě provádění prací přístupný kdykoliv v průběhu práce. Originál pracovního deníku bude po ukončení každé etapy předán pověřenému zmocněnci objednatele.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán vedoucím skupiny realizující příslušnou část díla.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci Objednatele prvý průpis denních záznamů z deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. Nebude-li Objednatel souhlasit s obsahem záznamu v deníku, vyznačí námitky svým zápisem do deníku. K zápisům Zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. V případě, že bude Objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem Zhotoviteli do 3 pracovních dnů od doručení záznamu. V případě, že tak

neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

čl. IX.

Provádění díla

1. Dílo bude prováděno minimálně strojním vybavením, které zhotovitel deklaroval ve své nabídce předložené v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této dohody, v rámci prokázání technických kvalifikačních předpokladů. Toto strojní vybavení musí být výhradně určeno na plnění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy a zákona č. 17/1992 sb. o životním prostředí. Především omezit prašnost používáním fukarů v době déletrvajících sucha.
3. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby ponechaným odpadem do doby odstranění nevznikla překážka bránící v pohybu dopravních prostředků či chodců. Zhotovitel zodpovídá za případné škody na majetku či zdraví třetích osob vzniklé v důsledku ponechání odpadu na plochách. Odvoz a zajištění likvidace odpadu je součástí každé položky rozpočtu (příloha č. 1 této dohody), cena za tyto práce je tedy již včetně likvidace veškerého odpadu. Likvidací odpadu se rozumí naložení odpadu, jeho odvezení a předání do vlastnictví osoby oprávněné s ním nakládat a úhradu poplatku za jeho uložení.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné provádění díla těmito osobami.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, např. neplní povinnosti v oblasti bezpečnosti práce, úklidu a ochrany životního prostředí, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele ke zjednaní nápravy s uvedením přiměřené lhůty.
7. Pokud zhotovitel ani po výzvě objednatele nesjedná nápravu, tj. neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
8. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu zhotovitele.
9. Zhotovitel je při provádění služeb dle této dohody povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za škodu, která v důsledku nevhodných pokynů objednatele vznikla objednateli, zhotoviteli anebo třetím osobám.
10. Objednatel má právo kontroly plnění předmětu této dohody, a to v každé fázi jeho provádění. Za účelem kontroly poskytování kvality služeb je objednatel oprávněn pořizovat video a fotodokumentaci. Objednatel je oprávněn provádět fyzickou kontrolu kvality a rozsahu poskytnutých služeb a výsledek této kontroly zaznamenat do deníku.
11. Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé činnosti způsobem, který definoval ve své nabídce podané do zadávacího řízení veřejné zakázky, která bezprostředně předcházela uzavření této dohody.

čl. X.

Předání a převzetí díla, předávací protokol

1. Objednatel se zavazuje dokončenou část díla bez vad a nedodělků převzít do 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo či jeho část nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat vady a nedodělky.
2. Zhotovitel je povinen informovat o průběhu prací dle harmonogramu, tak aby mohla probíhat kontrola objednatelem v průběhu prací dle dílčí objednávky v jejím průběhu.
3. O předání a převzetí díla či jeho části bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol

- připraví objednatel. Protokol následně bude potvrzen zhotovitelem.
4. Pokud objednatel dílo nebo jeho část nepřevzme, protože dílo či jeho část obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
 5. Pokud objednatel dílo převzme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla či jeho části (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
 6. Bylo-li dílo či jeho část převzata s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami učiněn zápis do předávacího protokolu.

Čl. XI.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této dohodě. Vadou se rozumí zejména:
 - a) Neúplné provedení čištění komunikací
 - b) Nezahájení prací ve stanoveném termínu.
 - c) Provádění prací mimo sjednanou dobu.
 - d) Poškození zeleně, dřevin či městského mobiliáře.
 - e) Nedodržení stanoveného harmonogramu.
2. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
3. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením dohody, má také právo od dohody odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
4. Za podstatné porušení dohody se považuje opětovně opakující se provádění díla v rozporu s podmínkami této dohody nebo objednávkou, tj. ani přes dvě výzvy objednatele k nápravě.
5. Zhotovitel odstraní vadu nejpozději následující pracovní den, vč. sobot, u vad uvedených v odst. 1 písm. a, b. tohoto článku bez ohledu na aktuální klimatické podmínky. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
6. O odstranění vady informuje zhotovitel objednatele písemně.

Čl. XII.

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při poskytování služeb.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této dohody.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této dohody bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu nejpozději ke dni podpisu této rámcové dohody.

Čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede práce dle objednávky ve lhůtě k tomu určené, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, za každý i započatý den prodlení za každý rajon, který není dokončen a převzatý objednatelem.

2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo či nebude provádět dílo v souladu s touto dohodou, jejími přílohami nebo normami, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení stanoveného postupu.
3. V případě prodlení s odklizením prováděním díla vzniklého odpadu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý rajon a započatý den prodlení, přestože bylo dílo s výhradami převzato.
4. V případě nesplnění povinnosti vést pracovní deník a mít tento k dispozici každý den provádění prací, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
5. V případě prodlení s doručením faktury, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že dílo či jeho část nebudou prováděny osobami, které byly deklarovány v nabídce v rámci kvalifikačních předpokladů, ani osobami, u nichž zhotovitel prokáže minimálně stejnou kvalifikaci, jaká byla v zadávacím řízení požadována, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ, tj. den, kdy práce neprovádí kvalifikovaná osoba.
7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

čl. XIV.

Zánik dohody

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od dohody v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením dohody se rozumí zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla bez vad přesahujícím 10 pracovních dnů.
 - b) opakované nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla, opakovaným se rozumí ani přes dvě výzvy objednatele k nápravě,
 - c) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy
 - d) nesplnění podmínky uvedené v čl. IX odst. 1.
3. Objednatel je dále oprávněn od této dohody odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Objednatel je oprávněn tuto dohodu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 kalendářní měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi zhotoviteli.
5. Odstoupením od dohody není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením dohody. Odstoupením od dohody není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Tato dohodu nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění dohody v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto dohodu

v registru smluv je objednatel.

2. Tuto dohodu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato ujednání budou řešena číslovanými dodatky k této dohodě, nepostačí pouze oboustranně podepsaný zápis. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.
3. Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této dohody (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí díla, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny druhé smluvní straně nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, a to písemným doporučeným dopisem.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
6. Účastníci této dohody vylučují použití obchodních podmínek zhotovitele, a to ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 druhé věty občanského zákoníku.
7. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany podpisem pod touto dohodou prohlašují, že jsou v této dohodě sjednány veškeré náležitosti vymíněné stranami této dohody, kterými strany podmiňovaly uzavření této dohody ve smyslu ustanovení § 1726 občanského zákoníku.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze dohody třetí osobě.
10. Objednatel ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku sděluje, že tato dohoda bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv.
11. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Ocenění činností

čl. XVI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 41. schůzi konané dne 27.05.2024 pod č. usnesení 0412/RMOB-MH/2226/41.

V Ostravě dne

V dne

za objednatele
Mgr. Patrik Hujduš, LL.M.
starosta městského obvodu

za zhotovitele
Viktor Sára
jednatel