

SMLOUVA O DÍLO

„Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem, etapa 2024“

I. Smluvní strany:

Město Bystřice nad Pernštejnem

se sídlem: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zastoupený: **Mgr. Martinem Horákem** – starostou města
osoba pověřená jednat za Objednatele ve věcech technických:
Ing. Aleš Sitař – vedoucí odboru investic
Tel. 725 102 542, e-mail: ales.sitar@bystricenp.cz
IČ: **002 94 136**
DIČ: **CZ00294136**
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 9005-723751/0100
na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

FiberTech s.r.o.

se sídlem: Živanice 207, 533 42 Živanice
IČ: 28812166
DIČ: CZ28812166
bankovní spojení: UnicreditBank a.s.
číslo účtu: 2114870660/2700
zastoupen: Bc. Miloš Houf, jednatel
osoba pověřená jednat za Zhotovitele ve věcech technických:
jméno: Bc. Miloš Houf, jednatel
Tel. 731925708, e-mail: houf.milos@fibertech.cz

Zhotovitel zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28672
na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

**uzavřeli dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“), podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu.**

II. Preambule Smlouvy

2.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ, ÚČEL SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem, etapa 2024**“ uveřejněnou na profilu zadavatele (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou Objednatelem jako zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), neboť nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 2.1.2.** Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 2.1.3.** Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění podal svoji nabídku do zadávacího řízení a rovněž přistupuje k uzavření této Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

3.1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1.1.** Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo je stavba optické sítě města v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností SITEL, spol. s r. o. a příslušného soupisu prací.
- 3.1.2.** Nedílnou součástí plnění Zhotovitele je také:
- 3.1.2.1 geodetické zaměření díla
 - 3.1.2.2 vyhotovení dokumentace skutečného provedení
 - 3.1.2.3 provedení měření a zkoušek a vyhotovení protokolů o zkouškách a měřeních
 - 3.1.2.4 vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště
 - 3.1.2.5 odvoz a ekologická likvidace všech odpadů vzniklých při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - 3.1.2.6 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - 3.1.2.7 zřízení, údržba a odstranění dočasných dopravních opatření.

3.2. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 3.2.1.** Obsah a rozsah díla je vymezen projektovou dokumentací s názvem Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem etapa 2024, kterou zpracovala společnost SITEL, spol. s r.o. Nad Elektrárnou 1526/45 106 00 Praha 10, odpovědný projektant Ing. Radovan Poisel, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT č. 0008285 v lednu 2024. Projektová dokumentace byla Zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávacího řízení.

IV. Lhůty a místo plnění

4.1. ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ

- 4.1.1.** Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na předmětu této smlouvy nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.

4.2. DOKONČENÍ PLNĚNÍ

- 4.2.1.** Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky dle této Smlouvy v termínu nejpozději do 31.12.2024.

4.3. PODMÍNKY SOUVISEJÍCÍ S LHŮTOU PLNĚNÍ

- 4.3.1.** Výstavba optické sítě bude probíhat v souběhu s jinými stavbami zadavatele či jiných investorů, a to stavbami „Rekonstrukce ulice Lipové (etapa I, úsek od Nádražní po Jívovou) v Bystřici nad Pernštejnem“ s předpokládaným termínem realizace 03 - 09/2024 a „Rekonstrukce NN pro společnost EG.D“. U této stavby prozatím nejsou známy konkrétní termíny realizace, ale zadavatel je sdělí v předstihu vybranému dodavateli po ukončení jednání s firmou EG.D. Výstavba optické sítě v těchto úsecích bude muset být koordinovaná s dodavatelem (dodavateli) zmíněných staveb, přičemž bude nezbytné, aby se nepoměrně jednodušší stavba optické sítě přizpůsobila lhůtě a podmínkám realizace jmenovaných staveb.

- 4.3.2.** Riziko s tím spojené musí dodavatelé zohlednit při sestavování časového harmonogramu provádění.

4.4. PODMÍNKY PRO ZMĚNU TERMÍNŮ ČI LHŮT PLNĚNÍ

- 4.4.1.** V případě, že smlouva nabude účinnosti po datu 30. 5. 2024, má Zhotovitel právo požadovat změnu termínu dokončení, přičemž změna bude sjednána i s ohledem na charakter prací a zimní podmínky počátku roku 2025.
- 4.4.2.** Prodloužení termínu pro dokončení předmětu Smlouvy z jiných důvodů je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 4.4.3.** O případném prodloužení termínu dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.

4.5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.5.1.** Místem pro provádění prací je katastrální území města Bystřice nad Pernštejnem, přičemž jednotlivé konkrétní trasy (ulice) jsou identifikovány v projektové dokumentaci.

V. Cena díla

5.1. SJEDNANÁ CENA

Za zhotovení díla si smluvní strany sjednaly cenu ve výši

5.1.1.1.	Cena bez DPH	9.286.768,00 Kč
5.1.1.2.	Výše DPH	1.950.221,28 Kč
5.1.1.3.	Cena včetně DPH	11.236.989,28 Kč

5.2. OSTATNÍ PODMÍNKY PRO URČENÍ CENY

- 5.2.1.** Cena za splnění díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněných Položkových rozpočtů, které jsou samostatnou přílohou této Smlouvy.
- 5.2.2.** Zhotovitel potvrzuje, že jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnují též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla.
- 5.2.3.** V případě změny sazby DPH je Zhotovitel povinen k ceně bez DPH účtovat DPH vždy v platné výši. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 5.2.4.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoli jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z ceny odečteny.
- 5.2.5.** Pokud se při realizaci díla ukáže potřeba provedení dalších, v položkovém rozpočtu nezahrnutých stavebních prací či dodávek, uvědomí o této skutečnosti Zhotovitel Objednatele a po vyslovení souhlasu Objednatele s jejich provedením bude jejich provedení a jejich cena sjednána v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.

5.3. VYHRAZENÁ ZMĚNA

- 5.3.1.** Předmětem díla je mimo jiné i zřizování optických přípojek do nemovitostí ve vlastnictví soukromých osob, které jsou částečně vedeny po pozemcích těchto osob. Přestože vlastníci nemovitostí již dříve ve většině případů vyjádřili písemný souhlas se zřízením přípojky, je současná realizace přípojky podmíněna jejich aktuálním souhlasem se vstupem na svůj pozemek a do své nemovitosti. Naopak lze předpokládat, že někteří vlastníci nemovitostí na předmětných ulicích, kteří dříve o zřízení přípojky neprojevili zájem, během stavby změni názor a přípojku budou chtít zřídit. Uchazeč proto bere na vědomí, že rozsah díla popsáný v projektové dokumentaci a v položkových rozpočtech je pouze přibližný a bude upřesňován během realizace. Pokud bude zřízení přípojky prováděno se souhlasem Objednatele i pro vlastníky, kteří v minulosti neprojevili zájem, vyhrazuje si Objednatel právo na změnu sjednané ceny, a to v rozsahu nově vzniklých stavebních prací a za jednotkové ceny obsažené v položkových rozpočtech Zhotovitele. Pokud se takové nové stavební práce na stavbě vyskytnou, má Zhotovitel právo i na změnu termínu dokončení, a to podle časové náročnosti nově vzniklých stavebních prací.

VI. Platební podmínky

6.1. POSTUP A PODMÍNKY PLATEB

- 6.1.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy.

- 6.1.2.** Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.1.3.** Zhotovitel předloží Objednateli a TDI vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této Smlouvě. Objednatel a TDI jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDI bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.
- 6.1.4.** Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis prací, dodávek a služeb včetně přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.1.5.** Faktura musí být vystavena v souladu s právními předpisy o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.
- 6.1.6.** Objednatel prohlašuje, že předmět díla slouží pro ekonomickou činnost odběratele.
- 6.1.7.** V souladu s § 92 odst. e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH spadá do režimu přenesené daňové povinnosti. Příjemce plnění ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná přiznat daň. Vystavený daňový doklad proto bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
- 6.1.8.** Sazba DPH a výše DPH, popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou uplatněny souladu s platnou legislativou.
- 6.2. PLATBY ZA VÍCEPRÁCE**
 - 6.2.1.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny.
 - 6.2.2.** Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
 - 6.2.3.** Dodatek, vztahující se k takovým vícepracím musí schválit Rada města, což nemusí časově odpovídat výše popsaným podmínkám. Realizace víceprací z důvodu plynulého pokračování stavby bez uzavřeného dodatku je rizikem Zhotovitele.
- 6.3. TERMÍN SPLNĚNÍ POVINNOSTI ZAPLATIT**
 - 6.3.1.** Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
 - 6.3.2.** V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře Zhotovitele.

VII. Stavební deník / Montážní deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce stavební deník (dále jen „**Stavební deník**“), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat Stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení Stavebního deníku v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zapisuje do Stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění (postup provádění díla), zejména časový postup prací, odchylky popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací, klimatické podmínky apod. Vedle uvedeného Zhotovitel povede ve formě zápisu ve stavebním deníku denní hlášení o aktuálním počtu, jménech a profesním složení svých zaměstnanců. Zápisy ve Stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí či jeho zástupce vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do Stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel, či jím určený technický dozor (TDS) případně jiný jimi písemně pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel je min. 1x za týden (nedomluví-li se smluvní strany na jiné četnosti) povinen předložit stavební deník k odsouhlasení TDS (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy stran Stavebního deníku. Nesouhlasí-li zástupce jedné smluvní strany s obsahem záznamu ve Stavebním deníku provedeného druhou smluvní stranou, vyznačí námitky svým zápisem do Stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah Stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojí své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve Stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

- 7.6.** Pro účely kontroly postupu stavebních prací organizuje Zhotovitel kontrolní dny, a to obvykle 1 x týdně (nedomluví-li se smluvní strany na jiné četnosti). Kontrolní den povede zástupce Objednatele či určený TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.7.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.8.** Zápisy ve Stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy.

VIII. Provádění díla

8.1. POKYNY OBJEDNATELE

- 8.1.1.** Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 8.1.2.** Technický dozor investora svolává kontrolní dny stavby s četností obvykle jedenkrát týdně. Výstupy uvedené v zápisu z kontrolního dne mají též charakter pokynů závazných pro Zhotovitele.
- 8.1.3.** Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 8.1.4.** Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

8.2. POUŽITÉ MATERIÁLY A VÝROBKY

- 8.2.1.** Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 8.2.2.** Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.2.3.** Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

8.3. DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE

- 8.3.1.** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých Poddodavatelů.
- 8.3.4.** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.3.5.** Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své Poddodavatele.
- 8.3.6.** Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 8.3.7.** Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.3.8.** Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 8.3.9.** Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8.4. DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- 8.4.1.** Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.4.2.** Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

8.5. DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK ROZHODNUTÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ

- 8.5.1.** Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

8.6. KVALIFIKACE PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE

- 8.6.1.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

8.7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU

- 8.7.1.** Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.7.2.** Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.7.3.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

8.8. ZMĚNA PODDODAVATELE, KTERÝM BYLA PROKÁZÁNA KVALIFIKACE

- 8.8.1.** Pokud Zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení uvedl jiné osoby (poddodavatele), jejichž prostřednictvím prokazoval část své kvalifikace, může Zhotovitel změnit takového poddodavatele jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat a prokázat kvalifikaci min. ve stejném či větším rozsahu, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

IX. Kontroly, zkoušky, revize

9.1. ZÁVĚREČNÁ MĚŘENÍ

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen provést v rámci plnění díla dle této smlouvy zejména:
- 9.1.1.1. Měření útlumu vláken jednostranně zakončených konektory jednostranně OTDR na vlnové délce 1310 nm a 1550 nm.
- 9.1.1.2. Vyhodnocení měření (zda vyhovuje parametrům výstavby dle zadávací dokumentace).
- 9.1.1.3. Kalibrační protokol průchodnosti trubek

X. Záruka za jakost díla

10.1. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 10.1.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 10.1.2.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 10.1.3.** Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

10.2. DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY

- 10.2.1.** Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců**.
- 10.2.2.** Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 10.2.3.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 10.2.4.** Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

XI. Smluvní pokuty

11.1. SANKCE VŮČI ZHOTOVITELI

- 11.1.1.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním proti sjednané lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

11.2. SANKCE VŮČI OBJEDNATELI

- 11.2.1.** V případě prodlení s platbou faktury se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně za každý den prodlení.

XII. Sociální a environmentální aspekty plnění

- 12.1.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této Smlouvy, přiměřené upravené k rozsahu a charakteru poddodávky.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování citovaných norem či technických norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

XIII. Vyšší moc

13.1. DEFINICE VYŠŠÍ MOCI

- 13.1.1.** Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

13.2. PRÁVA A POVINNOSTI PŘI VZNIKU VYŠŠÍ MOCI

- 13.2.1.** Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Pojištění

14.1. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 14.1.1.** Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.
- 14.1.2.** Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- 14.1.2.1. způsobené provozní činností Zhotovitele,
 - 14.1.2.2. způsobené vadným výrobkem,
 - 14.1.2.3. vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - 14.1.2.4. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - 14.1.2.5. vzniklé na věcech zaměstnanců.
- Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši 5 000 000,- Kč se spoluúčastí Zhotovitele nejvýše 100 000 Kč.

14.2. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 14.2.1.** Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby.
- 14.2.2.** Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši 2 000 000,- Kč.

14.3. DOKLADY O POJIŠTĚNÍ

- 14.3.1.** Dokladem o pojištění je platná pojistná smlouva nebo pojistný certifikát. Z dokladu o pojištění musí být zřejmé, že kryje škody ve smyslu této Smlouvy nejméně v požadované výši.
- 14.3.2.** Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho žádost, a to ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení žádosti Objednatele.
- 14.3.3.** Objednatel má právo vyžadovat doklady o pojištění Zhotovitele či pojištění díla i před podpisem Smlouvy. Pro takové předložení platí stejná lhůta jako dle předchozího odstavce.

XV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 15.1.1.** Vlastníkem díla je od počátku Objednatel.

15.2. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 15.2.1.** Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XVI. Změna smlouvy

16.1. FORMA ZMĚNY SMLOUVY

- 16.1.1.** Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2.** Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.
- 16.1.3.** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

16.2. Odstoupení od smlouvy

- 16.2.1.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případech, kdy:
- 16.2.1.1. Zhotovitel opakovaně, nejméně 2x měsíčně porušuje své povinnosti dle této Smlouvy;
 - 16.2.1.2. Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a ani v náhradním, Objednatelem stanoveném termínu nesjedná nápravu;
 - 16.2.1.3. Zhotovitel postoupí práva a povinnosti vyplývající z obsahu této smlouvy o dílo bez souhlasu Objednatele;
 - 16.2.1.4. Zhotovitel prokazatelně opustí dílo nebo jiným způsobem projevuje úmysl nepokračovat v řádném provádění díla a plnění svých povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo;
 - 16.2.1.5. Zhotovitel nepředloží Objednateli na jeho žádost doklady o pojištění ve sjednané lhůtě.
- 16.2.2.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou dlužné částky fakturované mu Zhotovitelem o více jak 30 kalendářních dnů.
- 16.2.3.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 16.2.3.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, jakým je stanovena cena díla;
 - 16.2.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - 16.2.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - 16.2.3.4. Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
 - 16.2.3.5. Strana, která důvodně odstoupí od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

16.3. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 16.3.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 16.3.2.** Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

16.4. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY.

16.4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění v Registru smluv zabezpečuje Objednatel.

16.4.2. Tato Smlouva je uzavírána elektronicky a všechna vyhotovení s platným kvalifikovaným elektronickým podpisem mají stejnou platnost.

16.5. NEDÍLNÁ SOUČÁST SMLOUVY

16.5.1. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

16.5.1.1. Příloha č. 1 - Položkové rozpočty z nabídky Zhotovitele

DOLOŽKA O SCHVÁLENÍ

Tuto smlouvu schválila Rada města Bystřice nad Pernštejnem dne 7. května 2024, usnesením č. RM-24-06-01

V Bystřici nad Pernštejnem, viz el. podpis

V Živanicích dne viz el. podpis

Za Objednatele:

Mgr. Martin Horák, starosta města

Za zhotovitele:

Bc. Miloš Houf, jednatel