

**Předávací protokol**  
**Dokumentace k darovací smlouvě č. S/20/2024/0085**

sepsaný mezi:

**Blooman Development s.r.o.,**

společnost se sídlem Jankovcova 1595/14, Holešovice, 170 00 Praha 7,  
IČO: 27936945,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 127775,  
zastoupená panem Yarivem Ronenem, jednatelem  
(dále společně jen jako „**Předávající**“)

a

**Městská část Praha 20,**

se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice,  
IČO: 00240192,  
zastoupená panem Mgr. Petrem Měšťanem  
(dále jen „**Přejímající**“)

Předávající a Přejímající tímto potvrzují, že dnešního dne Předávající Přejímajícímu předal a Přejímající od Předávajícího převzal níže uvedenou **dokumentaci** související s darovanými komunikacemi a povrchovými úpravami pozemků, kterou Předávající Přejímajícímu k dnešnímu dni předal.

**Výkresy:**

- Situace komunikace – Návrh majetkoprávních úprav - vypracované EBM 12/2020
- Koordinační situace přípojky KAN,VOD,Plyn na pozemek č.36
- Situace sadových úprav – projekt skutečného provedení
- Situace celková koordinace sítí – Návrh majetkoprávních úprav - vypracované EBM 12/2020
- Situace dešťová kanalizace a místní rozhlas
- Situace veřejné osvětlení

**Smlouvy:**

- Plánovací smlouva s MČ P20 č.ORO 2011 0631 ze dne 15.9.2011
- Internet: Smlouva o zřízení VB ze dne 10.6.2021  
Kupní smlouva ze dne 13.9.2021
- Pražská Plynárenská: Smlouvy o zřízení VB 1.etapa s MČ Praha 20 č. 480/2018 ze dne 2.4.2019,  
s Blooman Dev č.481/2018 ze dne 17.1.2019  
Smlouvy o zřízení VB 2.etapa s Blooman Dev č 383/2021 ze dne 3.11.2021  
s MČ Praha 20 č.1109/2020 ze dne 17.10.2022,  
Kupní smlouva PPD 1.etapa s.Blooman Dev. č.312/2018 ze dne 10.10.2019  
Kupní smlouva PPD 2.etapa s.Blooman Dev. č.1020/2021 ze dne 4.5.2023
- Pražská Vodohosp. Spol.: Předávací protokol 1. a 2.etapy č.SD 140037 ze dne 29.4.2019  
Předávací protokol 3. a 4.etapy č.SD 140037 ze dne 27.4.2021  
3x Smlouva o zřízení služebnosti ze dne 14.11.2018, 30.4.2019 a 22.6.2020  
Darovací sml. 1.a 2.etapy ev.č. DAN/PVS/10/100065/2021 ze dne 2.8.2021  
Darovací sml. 3.etapy ev.č. DAN/PVS/10/10005/2023 ze dne 24.7.2023  
Darovací sml. 4.etapy ev.č. DAN/PVS/10/10008/2023 ze dne 24.7.2023
- Veřejné Osvětlení: Darovací smlouva DAN/35/04/012837/2021 ze dne 21.3.2022
- PRE Kupní smlouva pod trafostanicí č. KV/G33/12699/1840230 ze dne 3.8.2018  
Smlouva o věc. břemení 1.etapa č. VV/G33/12700/1840231 z 14.3.2018  
Smlouva o věc. břemení 2.etapa č. VV/G33/13936/1947304 z 4.2.2020  
Smlouva o věc. břemení 3.etapa č. VV/G33/14399/2050654 z 16.9.2020

## Kolaudační souhlasy:

- Domy  
Etapa A (RD 1-15): MCP20 006836/2018/OVUR/Br ze dne 9.4.2018  
Etapa B (RD 16-30): MCP20 003083/2018/OVUR/Br ze dne 27.2.2018  
Etapa C (RD 77-86): MCP20 001250/2019/OVUR/Br ze dne 8.2.2019  
Etapa C (RD 87-95): MCP20 021572/2018/OVUR/Br ze dne 17.12.2018  
Etapa D1 (RD 56-66): MCP20 003686/2019/OVUR/Br ze dne 26.2.2019  
Etapa D2 (RD 67-76): MCP20 010282/2020/OVUR/Br ze dne 25.5.2020  
Etapa E (RD 48-55): MCP20 0144440/2019/OVUR/Br ze dne 8.8.2019  
Etapa E2 (RD 31-47): MCP20 015277/2020/OVUR/Br ze dne 13.7.2020
  
- Komunikace  
1.etapa: MCP20 000552/2018/OVUR/Br ze dne 15.1.2018  
2.etapa: MCP20 021270/2018/OVUR/Br ze dne 13.12.2018  
3.etapa: MCP20 014294/2019/OVUR/Br ze dne 31.7.2019  
4.etapa: MCP20 015163/2020/OVUR/Br ze dne 13.7.2020  
Mlatová cesta MCP20001782/2021/OVUR/Br ze dne 26.1.2021
  
- Veř. osvětlení:  
1.etapa: MCP20 021080/2017/OVUR/Br ze dne 18.12.2017  
2.etapa: MCP20 021101/2018/OVUR/Br ze dne 5.12.2018  
3.etapa: MCP20 011400/2019/OVUR/Br ze dne 25.6.2019  
4.etapa: MCP20 014967/2020/OVUR/Br ze dne 10.7.2020  
5.etapa: MCP20 001780/2021/OVUR/Br ze dne 25.1.2021
  
- ZTI  
1.etapa: MCP20 16240/2017/OZPD/Čech ze dne 26.9.2017  
2.etapa: MCP20 021188/2018/OZPD/Haj ze dne 6.12.2018  
3.etapa: MCP20 009901/2019/OZPD/Haj ze dne 28.5.2019  
4.etapa: MCP20 014565/2020/OZPD/Haj ze dne 3.7.2020
  
- Plyn  
1.etapa: MCP20 018447/2017/OVUR/Br ze dne 25.10.2017  
1.etapa - areál: MCP20 020871/2017/OVUR/Br ze dne 4.12.2017  
2.etapa: MCP20 017492/2018/OVUR/Br ze dne 15.10.2018  
3.etapa: MCP20 008303/2019/OVUR/Br ze dne 24.5.2019  
4.etapa: MCP20 013282/2020/OVUR/Br ze dne 10.7.2020
  
- Elektro  
1.část: MCP20 000115/2018/OVUR/Br ze dne 4.1.2018  
2.část: MCP20 019497/2018/OVUR/Br ze dne 23.11.2018  
3.část: MCP20 007611/2019/OVUR/Br ze dne 29.4.2019  
4.část: MCP20 009574/2020/OVUR/Br ze dne 14.5.2020

## Povolení:

- Územní rozhodnutí č.j.11121/622/050Ha ze dne 11.1.2006
- Stavební povolení Komunikace č.j. MCP20 005292/2015/OVUR/Br ze dne 25.5.2015
- Stavební povolení Domy č.j. MCP20 010716/2015/OVUR/Br ze dne 7.8.2015
- Změna UR a SP č.j. MCP20 008396/2016/OVUR/Br ze dne 20.7.2016
- Vodoprávní řízení č.j. MCP20 015301/2013/OZPD/Čech/R ze dne 29.1.2014
- Územní souhlas přípojky p.č.36 č.j.MCP20 011826/2017/OVUR/Ko ze dne 3.7.2017

**Dětské hřiště:**

- Protokol o kontrole Sport Servis ev.č. XII/2021 ze dne 8.4.2021
- Certifikát dodavatele PSP\_GDS zn. 540 210 2342 ze dne 9.4.2021
- Návod na kontrolu a údržbu a provoz
- Vzor návštěvního řádu
- Pískoviště – Inspekční zpráva TUV ev.č. 13.707.055 ze dne 11.5.2021
- Pískoviště – Certifikát PSP-GDS ev.č. 13.707.056 ze dne 11.5.2021

**Vyjádření:**

- OMH – Vyjádření k odstranění závad ze dne 20.5.2021

V Praze, dne 3.5.2024

.....  
**Blooman Development s.r.o.**  
Yariv Ronen  
jednatel

.....  
**Městská část Praha 20**  
Mgr. Petr Měšťan  
starosta