

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY „D35 Úlibice - Hořice“

evidenční číslo smlouvy ŘSD s. p. : 37100-m172/24
evidenční číslo smlouvy Povodí Labe: O994240041

I. SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupen: XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále jen „ŘSD s. p.“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zastoupen: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

(dále jen „Povodí Labe“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD s. p. připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „D35 Úlibice - Hořice“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena:

Na vodním toku Lužanka (IDVT 10185528)

- **SO 201 Most přes potok Lužanka v km 1, 806**, v ř.km cca 10,350. Koryto vodního toku bude zachováno v původním umístění a dojde pouze k provedení nové úpravy koryta v celkové délce cca 40 m. Dno a svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou hloubku koryta. Mimo mostní objekt bude koryto napojeno na stávající úpravu koryta toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051013848). Úpravu koryta toku pod mostem nebude Povodí Labe přebírat.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu části úpravy vodního toku inv. č. 9051013848 v délce cca 40 m.

- **SO 322 Odpad retenční nádrže v km 1,640 D 35**. Dojde k dotčení pozemku p.p.č. 143/6 v k.ú. Kamenice u Konecchlumí.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemku p.p.č. 143/6 v k.ú. Kamenice u Konecchlumí.

Na vodním toku Kamenický potok (IDVT 10177015)

- **SO 361 Přeložka Kamenického potoka v km 3,522 D35**, v ř.km cca 1,123. Bude vybudována úprava koryta toku v celkové délce cca 172 m v místě křížení s budoucím mostním objektem SO 202. Dno a svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou výšku koryta a mimo mostní objekt bude koryto tvořeno jednou řadou polovegetačních tvárnic a vegetačním opevněním včetně ohumusování a osetí. V místě napojení na stávající upravené koryto toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051015011) dojde k pročištění. Celou přeložkou koryta toku bude Povodí Labe přebírat.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce úpravy vodního toku inv. č. 9051015011 v délce cca 172 m (pozemky nejsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe). Po dokončení stavby bude nová úprava vrácena zpět Povodí Labe včetně vypořádaných pozemků. Na pozemky, které budou převedeny do vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, bude zřízeno věcné břemeno (mostovka).

- **SO 362 Přeložka Kamenického potoka v km 0,370 SO 104**, v ř.km cca 0,60. Bude provedena úprava v celkové délce cca 145 m v místě křížení s budoucím propustkem na přeložce komunikace III/32834 SO 104 a přístupovými komunikacemi SO 129.6 a 129.7. Dno a svahy koryta v blízkosti propustku budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou výšku koryta. Úpravy budou ukončeny stabilizačními prahy, na které bude navazovat koryto tvořené jednou řadou polovegetačních tvárnic a vegetačním opevněním včetně ohumusování a osetí. V místě napojení na stávající upravené koryto toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051015011) dojde k pročištění. Přeložkou koryta toku bude Povodí Labe přebírat (v úseku od stabilizačních prahů u propustků obslužných komunikací po napojení na stávající koryto toku).

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu části úpravy vodního toku inv. č. 9051015011 a smlouvou o výpůjčce části úpravy vodního toku inv. č. 9051015011 a pozemku p.p.č. 110/35 (spoluvlastnický podíl ve výši 7/74) v k.ú. Konecchlumí. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu části nové přeložky na Povodí Labe (od stabilizačních prahů u propustků obslužných komunikací po napojení na stávající koryto) včetně vypořádaných pozemků.

Na vodním toku Bukovka (IDVT 10176993)

- **SO 204 Most přes potok Bukovka v km 8,270**, v ř.km 1,340. Koryto vodního toku bude zachováno v původním umístění a dojde pouze k provedení nové úpravy koryta v celkové délce cca 40 m. V místě křížení bude realizován nový mostní objekt SO 204 a propustky na přístupových komunikacích SO 129.14 a 129.16. Dno a svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou hloubku koryta. Mimo mostní objekt bude koryto napojeno na stávající úpravu koryta toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe inv. č. 9051015522). Úpravu koryta toku pod mostem nebude Povodí Labe přejímat.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu části úpravy vodního toku inv. č. 9051015522 v délce cca 40 m (pozemky nejsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe).

Na vodním toku Javorka (IDVT 10100105)

- **SO 205 Most přes řeku Javorku, biokoridor a polní cestu v km 8,920**, v ř.km 13,03. Koryto vodního toku bude zachováno v původním umístění bez úprav. V místě křížení bude realizován nový mostní objekt SO 205.

- **SO 707 Protihluková stěna vpravo v km 8,830-8,970 D35**,

- **SO 493 Systém SOS - DIS Meteostanice**. Dojde k dotčení pozemku p.p.č. 719/67 v k.ú. Chomutice. **SO 707 a SO 493 bude řešeno v rámci SO 205.**

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemků p.p.č. 699/3 a p.p.č. 719/67 v k.ú. Chomutice a smlouvou o zřízení věcného břemene na pozemky p.p.č. 699/3 a p.p.č. 719/67 v k.ú. Chomutice (pilíř + mostovka) dle geometrického plánu, vodohospodářskou úpravu Povodí Labe zde neeviduje.

- **SO 052 Příprava ploch dočasného záboru.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 699/3 v k.ú. Chomutice, p.p.č. 531/1 v k.ú. Obora u Chomutic a p.p.č. 143/6 v k.ú. Kamenice u Konecchlumí dočasným zábořem.

- **SO 386 Úpravy meliorací v km 8,700 - 10,400 D35.** Dojde k dotčení pozemku p.p.č. 699/3 v k.ú. Chomutice dočasným zábořem.

- **SO 851 Rekultivace ploch dočasného záboru.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 699/3 v k.ú. Chomutice, 143/6 v k.ú. Kamenice u Konecchlumí a p.p.č. 531/1 v k.ú. Obora u Chomutic dočasným zábořem.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemků p.p.č. 699/3 v k.ú. Chomutice, p.p.č. 531/1 v k.ú. Obora u Chomutic a p.p.č. 143/6 v k.ú. Kamenice u Konecchlumí.

Na vodním toku Bašnický potok (IDVT 10100362)

- **SO 363 Přeložka Bašnického potoka v km 13,700 D35,** v ř. km 16,36. Bude vybudována úprava v celkové délce cca 122 m. V místě křížení s budoucím mostním objektem SO 208 a propustky na přístupových komunikacích SO 129.14 a 129.16. Dno a svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou hloubku koryta. Úprava bude ukončena stabilizačními prahy, na které bude navazovat koryto tvořené jednou řadou polovegetačních tvárnic a vegetačním opevněním včetně ohumusování a osetí. V místě napojení na stávající upravené koryto toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051000272) dojde k pročištění. Část přeložky koryta toku bude Povodí Labe přebírat, SO 363.2 (odděleno stabilizačními prahy).

- **SO 101 Hlavní trasa D35 km 0,000 - 16,186.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 986/2, p.p.č. 1122/1, p.p.č. 1347/49 a p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší.

- **SO 780 Oplocení hlavní trasy D35.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 986/2 a p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší.

- **SO 208 Most přes Bašnický potok v km 13,700.** Dojde k dotčení pozemku p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší.

- **SO 314 Kanalizace - hlavní trasa D35 km 13,599 – 14,858.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 1122/1, p.p.č. 1347/49 a p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší.

- **SO 490 Systém SOS - DIS Kabelové vedení,**

- **SO 495 Systém SOS - DIS Kabelovod pro optické kabely,**

- **SO 497 Systém SOS - DIS Optické kabely.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 1122/1 a p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší.

SO 101, SO 780, SO 208, SO 314, SO 490, SO 495 a SO 497 bude řešeno v rámci SO 363.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu části úpravy vodního toku inv. č. 9051000272 a pozemků p.p.č. 986/2, p.p.č. 1122/1, p.p.č. 1347/49 a p.p.č. 1347/53 v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší (pod tělesem dálnice). Smlouvou o výpůjčce části úpravy vodního toku inv. č. 9051000272 a pozemků p.p.č. 986/4, p.p.č. 1122/3, v k.ú. Holovousy v Podkrkonošší. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu části nové přeložky SO 363.2 na Povodí Labe včetně vypořádaných pozemků. Na pozemky, které budou převedeny do vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, bude zřízeno věcné břemeno (dva propustky a mostovka).

Na vodním toku Chlumský potok (IDVT 10102754)

- **SO 364 Přeložka Chlumského potoka v km 15,350 D35,** v ř. km 3,240. Úprava koryta vodního toku zůstane v původní trase v celkové délce cca 178 m, v místě křížení s budoucím mostním

objektem SO 210 a SO 251. Dno a svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou hloubku koryta. Úprava bude ukončena stabilizačními prahy, na které bude navazovat koryto tvořené jednou řadou polovegetčních tvárníc a vegetačním opevněním včetně ohumusování a osetí. V místě napojení na stávající upravené koryto toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014581) dojde k pročištění. Část přeložky koryta toku bude Povodí Labe přebírat SO 364.3 (odděleno stabilizačními prahy).

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu částí úpravy vodního toku inv. č. 9051014581 (pozemky nejsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe). Smlouvou o výpůjčce částí úpravy vodního toku inv. č. 9051014581. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu částí nové přeložky SO 364.3 na Povodí Labe včetně vypořádaných pozemků. Na pozemky, které budou převedeny do vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, bude zřízeno věcné břemeno (mostovka).

Na vodním toku Libonický potok (IDVT 10177439)

- **SO 211 Most přes Libonický potok v km 16,120**, v ř. km 0,700. Koryto vodního toku bude zachováno v původním umístění a dojde pouze k provedení nové úpravy koryta v celkové délce cca 40 m. V místě křížení bude realizován nový mostní objekt SO 211 a propustky na přístupových komunikacích SO 129.30 a 129.31. Svahy koryta pod mostem budou opevněny kamennou dlažbou do betonu na celou výšku koryta a mimo mostní objekt bude koryto napojeno na stávající upravené koryto toku (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014579). Úpravu koryta toku bude Povodí Labe přebírat, a to v celém úseku (SO 211.2).

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce částí úpravy vodního toku inv. č. 9051014579 v délce cca 40 m (pozemky nejsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe). Po dokončení stavby bude nová úprava vrácena zpět Povodí Labe včetně vypořádaných pozemků. Na pozemky, které budou převedeny do vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, bude zřízeno věcné břemeno (dva propustky a mostovka).

Na bezejmenném vodním toku (IDVT 10176714)

- **SO 321 Odpad retenční nádrže v km 0,350 D 35**. Dojde k dotčení pozemku p.p.č. 124/29 v k.ú. Úlibice.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemku p.p.č. 124/29 v k.ú. Úlibice.

2. Stavební objekty související s vodními toky jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v právu hospodařit ŘSD s. p. a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme jako vyvolanou investici Povodí Labe, a to včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
3. V rámci stavby se jedná o tyto stavební objekty vyvolaných investic (dále jen „obekty stavby“)
 - **SO 361 Přeložka Kamenického potoka v km 3,522 D35** - Povodí Labe převezme celou přeložku.
 - **SO 362 Přeložka Kamenického potoka v km 0,370 SO 104** - Povodí Labe převezme část přeložky (v úseku od stabilizačních prahů u propustků obslužných komunikací po napojení na stávající koryto toku).
 - **SO 363 Přeložka Bašnického potoka v km 13,700 D35** - Povodí Labe převezme část přeložky, SO363.2.
 - **SO 364 Přeložka Chlumského potoka v km 15,350 D35** - Povodí Labe převezme část přeložky, SO 364.3.
 - **SO 211 Most přes Libonický potok v km 16,120** - Povodí Labe převezme celou úpravu (SO 211.2).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD s. p. se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II :
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedených objektů stavby podle projektu stavby odsouhlaseného Povodím Labe, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci uvedených objektů stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou Povodí Labe oznámeny ŘSD s. p. písemně;
 - f) písemné oznámení Povodí Labe o zahájení prací a písemné pozvání Povodí Labe na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektů stavby;
 - g) přizvání Povodí Labe k předání objektů stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž Povodí Labe se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektů stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD s. p. zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Povodí Labe, odevzdanými ŘSD s. p. ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. Povodí Labe je touto smlouvou oprávněno:
 - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD s. p. přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
4. Povodí Labe se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci a převzít objekty stavby uvedené v čl. II. odst.3. ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD s. p. o odstranění případných vad a nedodělků a zabezpečit jejich následný provoz.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba „**D35 Úlibice - Hořice**“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2025 - 2028, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD s. p. písemně upřesní min. 14 dní před započátkem prací na příslušném objektu.
3. ŘSD s. p. se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany Povodí Labe.

V.
ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD s. p. neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od Povodí Labe, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a Povodí Labe na jejich použití trvalo.
2. ŘSD s. p. zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude Povodí Labe uplatňovat prostřednictvím ŘSD s. p.

VI.
PREVENCE PROTIPRÁVNÍCH JEDNÁNÍ

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povodí Labe prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

VII.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD s. p., IČ: 659 93 390. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD s. p., která byla mezi stranami uzavřena dne 16. 3. 2017 (dále též jako Rámcová smlouva). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je ŘSD s. p. srozuměno. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

za Ředitelství silnic a dálnic s. p. :

v Hradci Králové dne

.....
XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za Povodí Labe, státní podnik:

v Hradci Králové dne

.....
Ing. Marián Šebesta
generální ředitel