

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

uzavřená dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

SMLUVNÍ STRANY

AP INVESTING, s.r.o. Palackého třída 768/12, 612 00 Brno-Královo Pole
 IČ: 60712121 DIČ: CZ60712121 Plátce DPH: ANO
 Obchodní rejstřík: Spisová značka C 15714 vedená u Krajského soudu v Brně
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 1096410227/0100

Statutární orgán: Ing. Stanislav Jelínek, jednatel společnosti
 Ing. Josef Šebek, jednatel společnosti

Způsob jednání: jednatel zastupuje ve všech věcech společnost samostatně.

Smluvně oprávněn jednat: [REDACTED]
 Technicky oprávněn jednat: [REDACTED]

dále i jen „AP INVESTING“

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 - Smíchov
 IČ: 47116901 DIČ: CZ47116901 Plátce DPH: ANO
 Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1930
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu: 19-1583390227/0100

Statutární orgán: Ing. Jan Plechatý, předseda představenstva
 Ing. Šárka Balšánková, místopředseda představenstva
 Ing. Jan Cihlář, člen představenstva
 Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
 Ing. Jiří Valdhans, člen představenstva

Smluvně oprávněn jednat: Za společnost jednají vždy dva členové představenstva společně. Kdo za společnost podepisuje, připojí k obchodní firmě společnosti svůj podpis, popřípadě i údaj o své funkci.

Technicky oprávněn jednat: [REDACTED]

dále i jen „VRV“

ÚČEL A CÍL SPOLEČNOSTI

Výše uvedené smluvní strany – **AP INVESTING** a **VRV** – se jako společníci sdružují do společnosti za účelem podání společné nabídky v rámci veřejné zakázky:

„Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice – výběr týmu Správce stavby“

a (v případě, že společná nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější) rovněž za účelem uzavření smlouvy se zadavatelem a následné realizace veřejné zakázky.

Pro dosažení tohoto cíle je každý společník povinen při zpracování nabídky vynaložit veškeré úsilí pro to, aby společná nabídka byla zpracována na nejvyšší technické úrovni, respektovala všechny požadavky zadavatele, při řešení problematiky počítala nejen se všemi v úvahu připadajícími podmínkami ale i s možnými vlivy z hlediska širších vztahů a souvislostí a využila poznatky získané společníky při zpracovávání podobných projektů. Při zpracování nabídky musí společníci respektovat především požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Veškeré podmínky uvedené v nabídce vč. poskytnutí potřebných záruk musí být

při zpracování a společném posouzení koncipovány tak, aby bezpodmínečně splňovaly podmínky zadávacího řízení.

V případě úspěchu v zadávacím řízení budou služby, které jsou předmětem plnění, poskytnuty v souladu se smlouvou o poskytování služeb se zadavatelem v nejvyšší kvalitě a budou zadavateli předány včas a bez jakýchkoli zjevných či skrytých vad plnění. Společníci se zavazují po celou dobu realizace díla úzce spolupracovat a společně působit v intencích organizačních vazeb a pracovních postupů, jak je určí složení realizačního týmu, rozdělení prací, dohodnuté hardwarové a softwarové zajištění projektu, časový harmonogram pracovního postupu a kontrolní mechanismus poskytování služeb obsažený v nabídce.

NÁZEV A ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Smluvní strany se dohodly na tomto názvu společnosti: „**ČOV Brno – Modřice, Správce stavby API a VRV**“. Sídlem společnosti je sídlo AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno.

Rozhodování se provádí prostřednictvím zástupců (jednoho za každého společníka), kteří jsou uvedeni v této smlouvě, nebo jejichž změnu písemně oznámil společník druhému společníkovi. Tito zástupci jsou oprávněni jednat jménem společníka, který je jmenoval, ve všech záležitostech týkajících se podílu tohoto společníka na realizaci projektu. S výhradou podmínek této smlouvy tito zástupci společníků řídí a kontrolují realizaci projektu a mají pravomoc rozhodovat v záležitostech týkajících se politiky a provozu. Úkony a rozhodnutí výboru společnosti musí být provedeny jednomyslně a písemně, jsou konečné a pro společníky závazné.

Každý společník může kdykoli nahradit zástupce, kterého určil, na základě písemného oznámení doručeného druhému společníkovi. Každý ze společníků nebo jeho zástupci mohou dle svého výhradního uvážení svolat jednání výboru společnosti za účelem projednání obchodní transakce společnosti.

AP INVESTING, s.r.o. je pověřen správou společných věcí, je příkazníkem obou společníků, jedná jménem dodavatelů společné nabídky a je oprávněn, aby uzavřel za společnost smlouvu o poskytování služeb se zadavatelem (včetně případných smluvních dodatků) a aby přebíral pokyny pro všechny dodavatele společné nabídky. Plná moc tvoří přílohu této smlouvy.

AP INVESTING, s.r.o. bude společnost smluvně zavazovat na základě písemného souhlasu statutárních orgánů společníka Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Nevyžádá-li si tento souhlas je odpovědný tomuto společníkovi za případné újmy tím vzniklé. Toto ujednání nikterak neomezuje platnost udělené plné moci vůči třetím osobám.

Správa společných věcí zahrnuje:

- odpovědnost za vedení a řízení práce v souladu s dohodami a postupy stanovenými výborem společnosti,
- koordinaci prací prováděnou každým společníkem, věcná a časová kontrola průběhu prací prováděných společností a soulad s harmonogramem prací,
- odpovědnost za všechny kontakty se zadavatelem a společníkem za účelem realizace prací,
- zajišťovat správu společnosti, zejména jeho financí, tj. bude vystavovat faktury na zadavatele za práci realizovanou společností, a to na základě podkladů (faktur) připravených každým společníkem pro jeho část prací,
- částky uhrazené zadavatelem společníkům, které budou poukázány na účet AP INVESTING, s.r.o., převede do pěti pracovních dnů na účet svého společníka ve výši, která mu náleží a to na základě faktury, tímto společníkem vystavené.

Budou-li pro zajištění účelu této smlouvy nezbytné majetkové hodnoty, zavazují se společníci tyto hodnoty pro účely společnosti podle svých možností a po vzájemné dohodě poskytnout. O tomto majetkovém vkladu bude případně uzavřen dodatek k této společenské smlouvě, kde bude upřesněn způsob užití tohoto vkladu a upřesněny podíly ve společnosti.

PRÁVA A POVINNOSTI SPOLEČNÍKŮ

Společníci jsou povinni vyvíjet úsilí k dosažení sjednaného účelu společnosti podle svých možností a schopností a zavazují se zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení cíle společnosti.

Společníci se budou vzájemně informovat o všech věcech týkajících se poskytovaných služeb a budou si předávat včas nutné podklady, písemnosti, informace, data, pokyny, softwarové prostředky atd., týkající se jimi poskytované části plnění a to v předem dohodnuté formě.

Společníci se zdrží jakékoliv činnosti, která by uvedla kteroukoliv třetí stranu v omyl, že jedná za společnost, ač k tomu není podle této smlouvy oprávněn. Rovněž se zdrží činnosti, která by mohla uvést někoho v omyl, že někdo třetí je oprávněn jednat za společnost.

Bude-li zadavatel požadovat bankovní záruky nebo jiné garance, budou po vzájemném projednání zástupců společníků zřízeny a podíl na nákladech s tím spojených ponese každý společník v takové výši, která odpovídá jeho výši a podílu na objemu služeb a výkonů.

Každý ze společníků nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na jím zajišťované části díla včetně všech věcí pro něj určených a zajišťovaných tímto společníkem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

Podrobná forma vzájemné spolupráce mezi společníky bude upravena v dodatku této smlouvy (případně v samostatné dohodě), ve které bude rovněž přesně specifikován rozsah prací každého ze společníků a ostatní podmínky. Společníci se zavazují, že veškerá obecná ustanovení této dohody (platební podmínky, záruky, smluvní pokuty apod.) budou odpovídat smlouvě o poskytování služeb mezi společností a zadavatelem, všechna smluvní ustanovení musí respektovat účel ustavení společnosti, umožňovat splnění požadavků zadavatele a zajišťovat, aby služby, které tvoří sjednaný předmět plnění, byly zadavateli předány včas, v požadované kvalitě a bez jakýchkoli zjevných či skrytých vad.

Každý společník musí splňovat soutěžní podmínky kladené na jeho kvalifikaci a technickou způsobilost (jakož i zajistit způsobilost jeho případných poddodavatelů) pro svůj podíl na veřejné zakázce a splnění veškerých ostatních kvalifikačních kritérií.

PODÍLY SPOLEČNÍKŮ

Společnost nebude mít žádný majetek. Veškeré náklady spojené s pracovními činnostmi a cestami společníků (jejich zaměstnanců) v průběhu zpracování nabídky i v průběhu zajištění předmětu plnění ponese každý společník ze svého. Společnost není samostatný právní subjekt ani právnickou osobou jakéhokoli druhu a tudíž ani není samostatnou účetní jednotkou ani plátcem daně z příjmu nebo jakékoli jiné daně podle platných právních předpisů. Všechny tyto daňové a jiné povinnosti zajišťuje každý společník sám pro svůj podíl na příjmech a výdajích společnosti.

Společnost nebude mít žádné zaměstnance a veškerý personál poskytující služby společnosti zůstává personálem příslušného společníka uzavírajícího tuto smlouvu. Nový personál zaměstnaný výslovně pro práci na projektu se stane personálem jednoho ze společníků na základě vzájemné dohody v době uzavírání takového pracovního poměru.

V případě úspěchu v zadávacím řízení veškeré náklady na zpracování příslušné části služeb ponese každý společník ze svého. Celková cena nabídky včetně výnosů bude rozdělena mezi společníky v poměru jejich podílu na zakázce.

Pokud se v průběhu zpracování zakázky ukáže nezbytné část služeb, kterou podle současných předpokladů měl zajišťovat některý ze společníků, zajistit formou poddodávky mimo okruh předpokládaných poddodavatelů, bude nutné nejprve prověřit, zda tuto činnost nemůže zajistit druhý společník. V takovém případě je ten společník, který tyto práce původně měl zajišťovat, povinen nabídnout zpracování těchto prací druhému společníkovi a teprve po

jeho sdělení, že tyto práce nemůže zajistit, je oprávněn je zadat formou poddodavatelského plnění mimo okruh společníků.

ODPOVĚDNOST SPOLEČNÍKŮ

Z dluhů vzešlých ze společné činnosti jsou společníci zavázáni vůči třetím osobám společně a nerozdílně. Společníci budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Každý společník odpovídá za řádné splnění úkolů, které podle této smlouvy (nebo smluvních dodatků či podle dodatečné dohody) na sebe převzal nebo převezme. Pokud by se přes veškeré úsilí společníků vyskytly na předmětu plnění vady, budou neprodleně odstraněny tím společníkem, v jehož službách a výkonech, tzn. v části plnění jím poskytované, se vada projeví. Náklady na odstranění vad plnění i případné škody v této souvislosti vzniklé společníkům a třetím osobám, ponese ten společník, jehož služby nebo výkony nebyly splněny řádně a/nebo včas dle smlouvy o poskytování služeb. Těmito náklady se rozumí rovněž výdaje na zjištění vad, jejich rozsahu, náklady na dodatečná nezbytná opatření, náklady na opakované kontroly, opakované předávací procedury apod. Případné sankce (smluvní pokuty apod. a/nebo náhrada škody) uplatněné objednatelům budou rozděleny mezi společníky podle míry zavinění (pokud nebude možné určit míru zavinění, pak podle podílu na ceně zakázky). **Tato dohoda řeší pouze vyrovnaní mezi společníky a nemá žádný vliv na odpovědnost vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám, vůči kterým jsou společníci zavázáni společně a nerozdílně.**

ZÁKAZ KONKURENCE

Společníci se zavazují spolupracovat na předmětu zadávacího řízení na základě tzv. exkluzivity, tj. nebudou se podílet přímo nebo nepřímo na projektu jiným způsobem nebo s jinými subjekty. Společníci se zavazují neposkytovat žádné technické ani obchodní informace, dokumentaci, know-how, ekonomické a časové údaje související s projektem třetí straně a žádný ze společníků nepoužije tyto informace k jiným účelům než pro zajištění projektu. Každý společník je zodpovědný ve výše uvedeném smyslu za své zaměstnance a poddodavatele. Ustanovení tohoto článku platí po dobu 10 let od zániku práv a závazků z této smlouvy.

Z výše uvedeného jsou vyjmuty: informace, které jsou obecně známé v době zpracování
informace, které nejsou získány v souvislosti s touto
společenskou smlouvou nebo projektem

TRVÁNÍ SMLOUVY

Společnost zaniká:

v případě neúspěchu v zadávacím řízení okamžikem oznámení o jeho výsledku, pokud se společnost nedohodne na opravných prostředcích. Pokud se na nich dohodne, zaniká poté, co poslední opravný prostředek, na kterém se společníci dohodli, byl zamítnut. Tím není dotčena odpovědnost společníka za škodu, která vznikne tím, že nejsou využity opravné prostředky.

v případě úspěchu v zadávacím řízení (a následného uzavření smlouvy se zadavatelem) okamžikem, kdy budou poskytované služby řádně dokončeny, tj. předáním závěrečné zprávy projektu, v souladu s uzavřenou smlouvou. Zánik společnosti však nemá vliv na trvání garanci a záruk, které společníci poskytlí zadavateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními § 2716 až 2746 občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě (oboustranně akceptovanými smluvními dodatky průběžně číslovanými) a může být rozšířena o další závazky.

Společníci se zavazují, že v této společnosti zůstanou po celou dobu poskytování služeb.

Pokud nebude dodatkem této smlouvy sjednáno jinak, žádný společník se nebude zapojovat do žádné činnosti bezprostředně související s projektem, mimo činnost společnosti v souladu s podmínkami této smlouvy. Každý společník zaručuje, že jeho pobočky a jiné firmy nebo jednotlivci, které tento řídí (ovládá), tento požadavek splní.

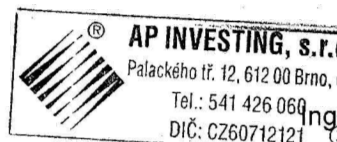
Pokud by došlo mezi společníky kdykoli v budoucnu k rozporu o obsahu, smyslu anebo účelu této smlouvy nebo jejich jednotlivých ustanovení, pak se pro takový případ sjednává, že pro výklad smlouvy mají rozhodující význam její účel a principy vzájemné slušnosti i obchodní a podnikatelské korektnosti.

Společníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné projevené vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují společníci své podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každý společník obdrží jeden výtisk, zbývající vyhotovení bude součástí společné nabídky.

V Brně dne 3.2.2022

Za AP INVESTING, s.r.o.



Jelínek

hosti

V Praze dne 3.2.2022

Za Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Ing. Jiří Frýba

člen představenstva



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5