

## Dodatek č. 1 ke

### SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle §§ 2586 - 2635 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. objednatele 191/2023

č. zhotovitele 2303931

na akci:

**„Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě  
Malá Osada v Podbořanech“**


uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a  
zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, vše ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen smlouva)

### Smluvní strany

#### Objednatel

Název: Město Podbořany  
Sídlo: Mírová 615, 441 01 Podbořany  
Statutární zástupce: Mgr. Bc. Radek Reindl, starosta  
IČ: 00265365  
Datová schránka: fh4btis  
Číslo účtu:   
e-mail: [epodatelna@podborany.net](mailto:epodatelna@podborany.net)  
telefon: + 420 415 237 500  
(dále jen Objednatel)

#### Zhotovitel:

Název: EKOSTAVBY Louny s.r.o.  
Sídlo: Václava Majera 573, 440 01 Louny  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Benda, jednatel  
Ing. Jan Egermayer, jednatel  
IČ: 104 42 481  
DIČ: CZ699005769  
Datová schránka: y663e3m  
Číslo účtu:   
e-mail: [ekostavby@ekostavbylouny.cz](mailto:ekostavby@ekostavbylouny.cz)  
telefon: 415 654 094  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19455

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele  
191/2023 a č. zhotovitele 2303931 ze dne 12.7.2023:

## I.

Smluvní strany uzavřeli Smlouvu o dílo č. objednatele 191/2023 a č. zhotovitele 2303931 ze dne 12.7.2023 na akci „**Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malá Osada v Podbořanech**“ (dále je „Smlouvu“), jejímž předmětem je provedení prací a dodávek spočívající v realizaci stavby pod názvem: „**Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malá Osada v Podbořanech**“ tak jak je vymezeno v projektové dokumentaci specifikované v odst. 2.2.2 smlouvy včetně všech prací, věcí, práv, služeb a činností dle odst. 2.2.2 až 2.2.6 smlouvy (dále jen „Dílo“).

## II.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu plnění uvedené v bodě 3.2.1 Doba plnění ve smlouvě, a to z důvodu okolností, které zhotovitel nemohl předvídat ani ovlivnit, a to z původního textu:

„Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat ho Objednateli bez vad a nedodělků nebránící užívání a trvalý provoz díla **max. do 10 měsíců od data předání staveniště**, o předání díla Zhotovitelem Objednateli bude sepsán písemný protokol.“

Na text:

„Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat ho Objednateli bez vad a nedodělků nebránící užívání a trvalý provoz díla **max. do 12. měsíců od data předání staveniště**, o předání díla Zhotovitelem Objednateli bude sepsán písemný protokol.“

Smluvní strany se dále dohodly na změně ceny díla uvedené v bodě 4.1 Cena Díla ve smlouvě, a to v souladu s bodem 4.3 na základě Změnového listu č. 1 v příloze, a to z důvodu skutečně zrealizovaných prací.

Změna Ceny je podrobně specifikovaná změnovým listem č.1 a změnovým rozpočtem, které jsou nedílnou přílohou dodatku a týká se těchto stavebních objektů:

SO0 a SO01 – Příprava území, bourací práce a HTÚ + Vegetační úpravy, výsadba,  
SO302 – Splašková kanalizace a přípojky  
SO303 – Vodovod a přípojky  
SO501 – Plynovod a přípojky

Cena celé stavby dle smlouvy o dílo: **22.860.000 Kč bez DPH.**

Cena části stavby (zemní práce: SO0 a SO01 – 2 110 013,02 Kč bez DPH, SO302 – 5 804 560,23 Kč bez DPH, SO303 – 3 064 347,39 Kč bez DPH a SO501 – 1 651 174,69 Kč bez DPH) je dle smlouvy o dílo za cenu: **12 630 095,33 Kč bez DPH.**

Cena dle dodatku č.1 je: - **207.648,- Kč bez DPH.**

Cena celé stavby dle smlouvy o dílo za realizovanou práci je snížena dle ZL č. 1 takto: **22.652.352 Kč bez DPH**

Uvedená celková cena je platná po celou dobu výstavby a je doložena změnovým listem č. 1 – viz. příloha dodatku č. 1 smlouvy.

Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek uvedených ve smlouvě v bodu 4.1. a 12.

### III.

Ostatní ustanovení předmětné Smlouvy o dílo č. objednatele 191/2023 a č. zhotovitele 2303931 ze dne 12.7.2023 na akci „*Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malá Osada v Podbořanech*“ zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž objednatel obdrží dva exempláře a zhotovitel jeden.

Zhotovitel dila souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zveřejněním v Registru smluv a na Portálu pro vhodné uveřejnění.

NA DŮKAZ SOUHLASU Smluvní strany podepisují tuto Smlouvu

V Podbořanech dne ..... 14. 6. 2024

V Lounech dne ..... 11-06-2024

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Mgr. E

Objednatel

jednatelé

Zhotovitel

**Schváleno usnesením Rady města Podbořany č. 242/2024 ze dne 29.5.2024.**

## CENOVÁ NABÍDKA

Měna: CZK

Poř.	Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
------	-----	-------	---------------	-----------	------------

**Stavba: n23098ZM - Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malá Osada v Podbořanech - DI č.7**

**Objekt: n23098ZM - Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malá Osada v Podbořanech - DI č.7**

