

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177108

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	407 000 Kč
DPH:	85 470 Kč
Úplata s DPH:	492 470 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.8.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177108											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-624-G-a-10, 1430-624-F-a-10, 1430-624-E-a-12, 1430-624-F-a-12											
GPS souřadnice OM	50.451595N 14.501775E											
Skupina dřevin:	HB, DB, SM, BR, BK, JS, JV, AK, BO, OsL-M, TR											
% zastoupení dřevin:	BO 61%, SM 17%, DBZ 10%, AK 4%, HB 2%, BK 2%, LP 1%, BR 1%, JS 1%, KL 1%, TR 1%, VR 1%											
Termín prohlídky:	7.6.2024											
Termín zahájení těžby	17.6.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.8.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2024											
Vyvolávací cena:	407 000	Kč	Vysoutěžená cena:	407 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BK		BO		BR		DBZ		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8											4	0.04
10	1	0.02	3	0.06			3	0.04	1	0.02	12	0.32
12	3	0.09	4	0.17	3	0.17	12	0.27	5	0.17	36	1.49
14	6	0.33	3	0.23	2	0.19	7	0.25	11	0.64	27	1.57
16	3	0.22	4	0.41	2	0.36	2	0.1	14	1.28	13	1.04
18	5	0.62	9	1.15	5	1.19	3	0.24	7	0.83	15	1.56
20	6	1.04	1	0.18	4	1.15	4	0.46	10	1.56	10	1.49
22	2	0.43	2	0.48	17	6.19	2	0.26	9	1.84	7	1.32
24	2	0.54	2	0.57	14	6.06			11	2.76	3	0.73
26	1	0.31			25	13.16			14	4.55	2	0.5
28	2	0.75	2	0.89	29	17.51			10	3.82	2	0.76
30			2	0.98	32	22.97			7	3.17	1	0.31
32			1	0.58	27	22.37			3	1.59	2	0.82
34	3	1.77			35	32.34	1	0.43	4	2.44		
36					26	27.69	1	0.39	5	3.64		
38	1	0.76	1	1	22	26.38			8	6.48		
40			2	2.18	19	24.85			3	2.67		
42	3	2.75			20	29.79			1	1.06		
44					15	23.67			3	3.5		
46	1	1.11			9	15.75			1	1.38		
48	1	1.26			5	9.65						
50					5	10.2			1	1.68		
52			1	2.26	3	7.04						
54					1	2.55			1	2		
56	3	5.09			1	2.68			1	2.25		
58					1	3.03						
60	1	1.92							1	2.51		
62	1	2.08										
64					1	3.7						
68					1	3.88						
Celkem	45	21.09	37	11.14	324	314.52	35	2.44	131	51.84	134	11.95
Objem dle DP		19.46		10.24		295.06		2.2		47.49		10.74
Dřevina	JS		KL		LP		SM		TR		VR	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0.03	3	0.14	1	0.02				
12	1	0.04			7	0.29						
14	1	0.05	2	0.14	2	0.12	9	0.53				
16	2	0.15			5	0.52	9	0.97				
18					4	0.59	5	0.9				
20	2	0.27	1	0.17	3	0.57	3	0.7				
22					6	1.37	9	2.74				
24	1	0.21			4	1.24	4	1.62			1	0.17
26	1	0.23	1	0.31	1	0.32	3	1.52				
28							3	1.68	1	0.38		
30					1	0.56	6	3.96				
32					2	1.2	1	0.85				
34	1	0.46	1	0.73	1	0.71	2	1.86				



36					2	1.65	3	3.33				
38							4	4.71				
40							5	7.17				
42			1	1.01			3	5.15				
44							2	4				
46							5	9.45				
48							1	2				
50							1	2.06				
52							4	11.4				
58							1	3.71				
60							1	3.52				
62							2	8.69				
72							1	6.31				
Celkem	9	1.41	7	2.39	34	8.99	95	89.14	1	0.38	1	0.17
Objem dle DP		1.26		2.2		8.22		81.28		0.35		0.16
Celkový počet stromů (ks)	853		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						515.46			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						478.66			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadavek na úklid klestu do pruhů šířky max. 2m . Vzdálenost pruhů bude minimálně 10 m. Pruhy budou orientovány po spádnici a musí být po 10m přerušeny. Umístění pruhů - při stěně porostu. Poskytovatel požaduje těžební zbytky uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení necílových a poškozených cílových dřevin a jejich úklid na pruhy. V. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžít se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu v pěti sečích na SÚJ Mělník - revír Vidim. Podíl souší do 5% z celkového počtu soutěžených jedinců. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén určena na kombinaci JMP s UKT/SLKT s lanovým navijákem (možná kombinace s vyvážecím traktorem). Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové sklady při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování. Skládkování bude umožněno na určené skládce. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - část linek a OM jsou ve vlastnictví třetí osoby - poskytovatel si před zahájením těžby dříví zajistí souhlas vlastníka s jejich použitím. EVL Kokořínsko, III. zóna CHKO Kokořínsko - Máchův kraj, ochranné pásmo vodního zdroje 2a, CHOPAV Severočeská křída, 624G10- těžba (zejm. AK) v bezprostřední blízkosti veřejné komunikace (Tupadly - Vidim) - dbát zvýšené bezpečnosti											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	5.6.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.