

Smlouva o dílo

č. objednatele 2024/0480/ORMI_OID č. zhotovitele 24-33

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1 Označení smluvních stran

- 1.1 Objednatel: Město Česká Lípa
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428
datová schránka: bkfbc3p
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města
zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jolanou Nebřenskou – vedoucí odboru rozvoje, majetku a investic
bankovní spojení: 1229421/0100, Komerční banka, a.s.
- dále jen „objednatel“
- 1.2 Zhotovitel: TERMI s.r.o.
se sídlem: Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
IČ: 25032640 DIČ: CZ25032640
zastoupený ve věcech smluvních: Jaroslavem Dostálem – jednatelem
zastoupený ve věcech technických: Ing. Václavem Járrou
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 289053129/0300
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13543,
- dále jen „zhotovitel“

2 Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa – II. etapa SO 01P**“. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace pro provedení stavby „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa“ zpracované společností Design 4 – projekty staveb, s.r.o., Sokolská 1183, 460 01 Liberec v 02/2018.
- 2.2 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3 Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
- 2.3.1 projektová dokumentace pro provedení stavby II. etapy SO 01P „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa“ zpracovaná společností Design 4 – projekty staveb, s.r.o.,

Sokolská 1183, Liberec (HIP Ing. Miroslav Fejfar, ČKAIT 0012170), pod č. zakázky 1732 v 02/2018;

- 2.3.2 stavební povolení čj. MUCL/100372/2018, vydané Stavebním úřadem v České Lípě dne 13. 09. 2018, které nabylo právní moci dne 04. 10. 2018;
- 2.3.3 oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. položkový rozpočet – příloha č. 1 této smlouvy;
- 2.3.4 harmonogram pro postup a organizaci výstavby včetně finančního plnění – příloha č. 2 této smlouvy;
- 2.3.5 specifikace prací, materiálu a rozsahu díla – příloha č. 3 této smlouvy;
- 2.3.6 zadávací dokumentace „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa – II. etapa SO 01P“ čj. MUCL/42655/2024, ze dne 03. 04. 2024 včetně jejích příloh;
- 2.3.7 koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa, OŽP čj. dokumentu MUCL/66089/2018 ze dne 14. 06. 2018;
- 2.3.8 nabídka zhotovitele v zadávacím řízení podaná dne 23. 04. 2024 čj. MUCL/56666/2024.
- 2.4 Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.5 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné dle této smlouvy, uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 a ve specifikaci prací, materiálu a rozsahu díla v příloze č. 3. Uvedené související činnosti jsou podrobně popsány níže v odstavcích 2.5.1 až 2.5.9 a oceněny v položkovém rozpočtu, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady. V rámci těchto souvisejících činností zhotovitel vyhotoví, zřídí, zajistí či provede:
 - 2.5.1 Dokumentace skutečného provedení stavby, kdy zhotovitel je povinen
 - a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“). Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jedno elektronickém ve formátu .pdf a .dwg.
 - b) vypracovat DSPS dokončeného díla podle následujících zásad:
 - do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů zřetelně vyznačit všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
 - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, označit nápisem „beze změn“;
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby opatřit jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby přiložit i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
 - v rámci dokumentace skutečného provedení stavby vyhotovit i celkovou situaci včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě);
 - vyhotovenou dokumentaci skutečného provedení stavby připravit k potvrzení stavebním úřadem a ve všech svých částech výrazně označit „dokumentace skutečného provedení“ a opatřit razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce

zhotovitele. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení je povinen zhotovitel bezúplatně doplnit, event. bezúplatně přepracovat, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

2.5.2 Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění), kdy je zhotovitel povinen

- a) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon;
- b) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržovat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- c) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne předání hotového díla bez vad a nedodělků;
- d) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se veřejné zakázky;
- e) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
- g) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky;
- h) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob.

2.5.3 Revize, zkoušky a měření, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – (prohlášení o shodě);
- b) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

2.5.4 Kompletační činnost, kdy je zhotovitel povinen

- a) předložit všechny potřebné dokumenty a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) po dokončení stavby, a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z této prohlídky a vzniklé činností zhotovitele, opakovaně se účastnit případných dalších kontrolních prohlídek, tzn., poskytnout objednateli součinnost při získání souhlasu s užíváním stavby na základě závěrečné kontrolní prohlídky stavby, a to i v případě jejího opakování;
- b) předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k závěrečné kontrolní prohlídce stavby po dokončení stavby;
- c) zajistit vypracování provozního řádu zhotoveného díla, který musí obsahovat veškeré pokyny nezbytné k řádnému užívání objektu včetně jeho technologických součástí a k dodržení záručních podmínek a všech povinností objednatele k zajištění řádného a bezpečného provozu díla dle čl. 8.1.1. smlouvy.

2.5.5 Koordinační činnost, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit a splnit dodržení všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stavebního povolení nebo stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení;
- b) zajistit při realizaci stavby dodržení podmínek koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Česká Lípa, OŽP čj. dokumentu MUCL/66089/2018 ze dne 14. 06. 2018 týkajících se prašnosti, manipulace stavebních materiálů a likvidace odpadů;
- c) zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí, apod.;
- d) zajistit vytyčení všech existujících zmapovaných inženýrských sítí;
- e) zajistit dohled statika pro stabilizaci únosnosti stávajícího podkladu a jeho hutnění při zásypu u výkopových prací a pro nové prostupy stropních panelů;
- f) zajistit koordinaci stavby, tak aby nedocházelo k omezování letního provozu ZŠ;
- g) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- h) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- i) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- j) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení veřejné zakázky;
- k) zajistit protiprašné a protihlukové opatření pro bourací a výkopové práce;
- l) zajistit dodržování úklidu a pořádku ve vymezených prostorách a komunikací v objektu a vně ZŠ;
- m) vzhledem k charakteru stavby bude realizace předmětu zakázky prováděna v období letních školních prázdnin. Z uvedených důvodů provede zhotovitel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy a zároveň zhotovitel bude svoje práce pečlivě koordinovat s objednatelem.

2.5.6 Pojištění stavby, kdy je zhotovitel povinen

Zajistit své pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 12 této smlouvy.

2.5.7 Provozní a územní vlivy, kdy je zhotovitel povinen

- a) uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- b) zajistit opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb sousedících s prostory staveniště a opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.

2.5.8 Provoz dalšího subjektu, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit po celou dobu realizace bezpečný pohyb personálu školy v areálu a prostorách ZŠ;
- b) provést taková potřebná opatření, která zabezpečí oddělení prostoru, kde jsou práce prováděny od ostatních částí areálu školy ZŠ 28. října.

2.5.9 Fotodokumentace provádění díla, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení;
- b) fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

2.6 Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. 2 odst. 2. 3. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele v zadávacím řízení), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě, před podpisem smlouvy. Projektová

dokumentace v tištěné podobě (dvě vyhotovení) bude předána zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí staveniště.

- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3. před podpisem této smlouvy zkontroloval, že je úplná dle zadávacích podmínek a je schopen dle ní za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.
- 2.8 Objednatel je oprávněn snížit rozsah předmětu plnění v průběhu plnění této smlouvy.

3 Cena díla

3.1 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla a termíny vymezenými v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (v položkovém rozpočtu, který tvoří příloha č. 1 této smlouvy).

3.2 Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena celkem bez DPH	5 157 667,66 Kč
DPH	1 083 110,21 Kč
Cena s DPH	6 240 777,87 Kč

3.3 Sjednané plnění předmětu smlouvy není určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti.

3.4 Sjednaná cena je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny za realizaci stavby je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.5 Sjednaná cena díla zahrnuje všechny náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla.

3.6 Sjednaná cena obsahuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média včetně zemních a přípravných prací, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho následnou likvidaci včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.

3.7 Podmínky pro změnu ceny

3.7.1 Sjednaná cena nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

3.7.2 Překročení sjednané ceny je také možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.

3.7.3 Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.7.4 Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a to teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

3.7.5 Změna ceny díla a rozsahu předmětu díla je možná pouze dodatkem ke smlouvě o dílo.

3.8 Způsob ocenění změny

3.8.1 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle:

- a) hodnot jednotlivých cen uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této Smlouvy, a pokud příslušné v položky nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, pak dle
- b) aktuálního ceníku stavebních prací stanovených v cenové soustavě RTS, definovaných pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny.
- c) a pokud nelze z objektivních důvodů použít ani takový postup, pak podle cen v místě a čase obvyklých.

3.8.2 Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

3.9 Postup při uplatnění změny rozsahu plnění

3.9.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list na formuláři předepsaném objednatelem (příloha č. 4 této smlouvy) a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit návrh změny ceny k odsouhlasení objednateli.

3.9.2 V případě více změn rozsahu plnění, bude změnový list zpracován na každou změnu samostatně.

3.9.3 Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:

- a) pořadové číslo (na žádost zhotovitele sdělí objednatel),
- b) identifikaci plnění, které má být změnou díla dotčeno,
- c) popis změny díla včetně výkresové dokumentace,
- d) popis příčin vzniku změny díla,
- e) ocenění změny díla (soupis méněprací a víceprací),
- f) vliv změny díla na termíny či lhůty plnění;
- g) přílohou bude rozpočet méněprací a víceprací a zakres změny do projektové dokumentace

3.9.4 Osobou oprávněnou k posouzení změn navrhovaných ve změnovém listu je za objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle této smlouvy, případně osoby oprávněné provádět zápis ve stavebním deníku uvedené v čl. 7.1.2 této smlouvy.

3.9.5 Budou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli poskytovatelem dotace, je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas poskytovatele dotace s obsahem změnového listu.

3.9.6 Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne předložení změnového listu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnového listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatele stanovena dle podmínek poskytovatele dotace.

- 3.9.7 Objednatel se vyjádří ke změnovému listu takto:
- a) vrátí ho k doplnění či úpravě v případě, že změnový list obsahuje nejasnosti, nedostatky nebo chyby;
 - b) v případě úplného a správně vyplněného změnového listu ho opatří svým stanoviskem;
- 3.9.8 Pro případ dle čl. 3 odst. 3.9.7, bod b) platí dále, že:
- a) Objednatel zašle zhotoviteli návrh znění dodatku k této smlouvě, který zahrnuje navrhované změny dle změnových listů, přičemž zhotovitel je povinen se k takovému návrhu vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho obdržení.
 - b) Objednatel následně předloží k projednání změny na nejbližší jednání Rady města Česká Lípa v souladu s pravidly pro předkládání materiálů na jednání rady města; v případě, že bude stanoviskem opatřeno více změnových listů a za předpokladu, že zhotovitel předloží také souhrn všech oceněných méněprací a víceprací dle příslušných změnových listů, je možné společné projednání více změn současně.
 - c) Po odsouhlasení dodatku Radou města Česká Lípa zpracuje zhotovitel souhrnný rozpočet víceprací a méněprací (finální přílohu dodatku), který bude sloužit jako podklad pro fakturaci, v případě dotace předloží rovněž ve formátu xml.
- 3.9.9 Do doby ukončení jednání o navrhovaných změnách a uzavření příslušného dodatku ke smlouvě má objednatel právo pozastavit projednávání případných dalších změn díla a dodatků ke smlouvě.

4 Termín plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění předmětu díla: neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 4.2 Termín předání a převzetí staveniště: 28. 06. 2024
- 4.3 Termín zahájení stavebních prací: do 5 kalendářních dnů od převzetí staveniště
- 4.4 Dílčí kontrolní termín ke 20. 08. 2024 – provedení všech prací HSV a PSV mimo malby, osazení zařizovacích předmětů a ostatních prvků a úklidu vnitřních prostor.
- 4.5 Termín dokončení plnění předmětu díla: 29. 08. 2024
- 4.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s Harmonogramem provádění prací včetně finančního harmonogramu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v harmonogramu zohlednil nezbytnou součinnost, kterou je povinen poskytnout dle odst. 2.5.8 této smlouvy.
- 4.7 Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem provádění prací. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedených v harmonogramu provádění prací je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.
- 4.8 Objednatel může zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval harmonogram provádění prací dle tohoto pokynu v souladu s termínem dokončení díla a dílčími termíny dle odst. 4.4 a 4.5 této smlouvy a poté ho předložil objednateli ke schválení. Pokud nebude objednatel souhlasit s harmonogramem provádění prací připraveným zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh harmonogramu provádění prací dle připomínek objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené objednatелеm.

5 Místo plnění

- 5.1 Místem plnění předmětu díla je ZŠ 28. října – objekt U1-P, ulice 28. října č.p. 2733 v České Lípě, s dotčením pozemků parc.č. 5861/4 a 5861/14 v katastrálním území Česká Lípa obec Česká Lípa.

6 Platební podmínky

- 6.1 Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2 Součástí všech předkládaných faktur za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a poddodávek.
- 6.3 Zhotovitel předloží zjišťovací protokol za daný měsíc a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednateli nejpozději do 3. kalendářního dne následujícího měsíce.
- 6.4 Zhotovitel doručí objednateli faktury za provedené práce dle přílohy č. 1 včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím datové schránky objednatele, ID DS: [bkfibe3p](#) do jednoho pracovního dne po potvrzení zjišťovacího protokolu technickým dozorem investora.
- 6.5 Konečná faktura na stavební práce bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, služeb a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.7 Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.8 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.9 Splatnost jednotlivých faktur bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.10 Náležitosti daňových dokladů
- 6.10.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.
- 6.10.2 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.10.3 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- a) má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy;

- b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
- c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

6.10.4 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6.10.5 Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- a) označení příslušného odboru objednatele;
- b) číslo smlouvy, celý název akce: „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa - II. etapa SO 01P“;
- c) identifikační číslo VZ: IVZ P24V00000027;
- d) název projektu: Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa;
- e) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
- f) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
- g) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
- h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
- i) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
- j) označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
- k) datum vystavení daňového dokladu;
- l) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- m) rozsah a předmět plnění;
- n) konstantní a variabilní symbol;
- o) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výše daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);
- p) splatnost v souladu s touto smlouvou;
- q) razítko, podpis a identifikace osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, email, telefon);
- r) oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu;
- s) razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací;
- t) soupis příloh;
- u) sdělení, že fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a vyčíslení výše daně v procentech (výši DPH vyčíslenou v Kč je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo);
- v) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

6.11 Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě.

6.12 V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise, důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.

- 6.13 Termín splnění povinnosti zaplatit peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.14 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.15 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku, která mu vznikne dle této smlouvy, za objednatelem.

7 Podmínky provádění díla

7.1 Stavební deník

- 7.1.1 Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.1.2 Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
- za zhotovitele: osoba zodpovědná za vedení realizace stavebních prací
- Ing. Václav Jára
tel.: [REDACTED] mob.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- za objednatele:
- Ing. Hana Ezrová, vedoucí oddělení investic a dotací
tel.: 487 881 172, mob.: 733 251 955, e-mail: ezrova@mucl.cz
 - Milan Ballák, investiční technik
tel.: 487 881 146, mob.: 704 866 403, e-mail: ballak@mucl.cz
 - TDI na základě plné moci objednatele
 - autorský dozor projektanta na základě plné moci objednatele
 - koordinátor BOZP na základě plné moci objednatele.
- 7.1.3 Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.
- 7.1.4 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší originál, zhotoviteli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději

do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.

7.2 Pokyny objednatele

- 7.2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.2.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 7.2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s poddodavatelem takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 7.2.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.2.5 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu díla.
- 7.2.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele (příp. autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy).
- 7.2.7 Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.2.8 Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.2.9 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.2.10 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součástí plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordináčních jednání.
- 7.2.11 Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení.
- 7.2.12 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel, poddodavatel ani osoba s nimi propojená.
- 7.2.13 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – technický dozor, autorský dozor, koordinátor BOZP provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření kontrolních orgánů objednatele a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

- 7.2.14 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.2.15 Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatel), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.

7.3 Poddodavatelé

- 7.3.1 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.3.2 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.3.3 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.3.4 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli před podpisem smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce Poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel provede dílo s využitím klíčových pracovníků vlastních i poddodavatelů.
- 7.3.5 Zhotovitel před započítáním prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací. V případě změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, platí čl. 7.2.15. této smlouvy.
- 7.3.6 Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle čl. 7.3.5. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu *.pdf.

7.4 Zařízení staveniště

- 7.4.1 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.4.2 Nutné zábory pro výstavbu, zařízení staveniště, vypracování dopravně inženýrských opatření, zajištění dopravně inženýrských rozhodnutí, vytyčení inženýrských sítí apod. si zhotovitel zajišťuje sám a na vlastní odpovědnost a jeho náklady na tyto činnosti jsou již zahrnuty v ceně díla.

- 7.4.3 Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.
- 7.4.4 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.4.5 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména:
- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., ve znění vyhl. Č. 324/1990 Sb. a jejich novel o dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich;
 - případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti;
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.;
 - určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor.
- 7.5 Použité materiály a výrobky
- 7.5.1 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a při jejich montáži bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
- 7.5.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 7.5.3 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály, technologie a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Tyto vlastnosti výrobků a materiálů zhotovitel prokáže při odevzdání a převzetí dokončení díla. Při plnění předmětu díla mohou být použity pouze nové výrobky a materiály.
- 7.5.4 Veškeré materiály, stavební díly a zařízení použité při zhotovení díla budou nové, nerepasované a budou odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží zhotovitel příslušnými doklady při odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém na základě obecných právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí je v době jeho užití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.5.5 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad.
- 7.5.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 7.5.7 Zhotovitel předloží po převzetí staveniště nebo nejpozději do 20 dnů před použitím objednateli vzorky všech rozhodujících materiálů, výrobků, technologií apod., díla, které byly oceněny v nabídce zhotovitele a budou použity k realizaci díla. Objednatel nebo technický dozor objednatele si rovněž vyhrazuje právo provedení náhodného vzorku jakéhokoliv

materiálu, výrobku, technologie apod., které mají být použity k realizaci díla, kdykoliv i v průběhu realizace díla.

7.5.8 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a č. 190/2002 Sb. a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

7.6 Dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí

7.6.1 Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření související s dodržováním právních a technických předpisů, nařízení a rozhodnutí orgánů státní správy o bezpečnosti a hygieně práce, požární ochraně, ochraně životního prostředí a ochraně veřejného zdraví.

7.6.2 Objednatel je oprávněn při opakovaném zjištění porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen závada v BOZP), na které zhotovitele písemně upozornil, přerušit provádění prací na realizaci díla, a to do doby, kdy zhotovitel tyto závady v BOZP odstraní. Doba realizace díla dle čl. 4., odst. 4.4. a 4.5. se o dobu tohoto přerušování prací v tomto případě neprodlužuje.

7.6.3 Likvidace odpadů zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy. Demontáž a likvidaci nebezpečných materiálů zhotovitel provede odbornou firmou s příslušným oprávněním pro tuto činnost. Potvrzení o likvidaci a protokoly o nakládání s nebezpečnými odpady je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli před dílčí fakturací provedeného plnění.

7.7 Kontrola provádění prací

7.7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací do 3 pracovních dnů, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrýt těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. V opačném případě nese všechny náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

7.7.2 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

- 3 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla viz čl. 7.7.1;
- 3 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění, provádění zkoušek a konzultaci navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana

ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

- 7.7.3 Provádění kontroly a poskytnutí součinnosti ze strany objednatele nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
- 7.7.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.7.5 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 7.7.6 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.
- 7.7.7 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7.7.8 Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.
- 7.7.9 Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 7.7.10 Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.7.11 Kontrolní den se uskuteční vždy minimálně 1x týdně.
- 7.7.12 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení v plnění zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

8 Převzetí díla nebo jeho části

8.1 Ukončení díla

- 8.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo nebo jeho část (dále pro účely tohoto článku jen dílo) – je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, provozní dokumentace atd.

Součástí provozní dokumentace předávaného díla bude především:

- uživatelské příručky (manuály) k dodaným zařízením;
- servisní příručky (manuály) k zařízením, u kterých nemusí údržbu a servis zajišťovat výrobce zařízení nebo autorizovaný servis.

- 8.1.2 V termínu pro dokončení prací nezbytných pro zkušební provoz stavby budou dokončeny všechny stavební práce, které jsou nezbytné k řádnému uvedení stavby do provozu.
- 8.1.3 Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků, či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými zkouškami a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.5 Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn, bude vypracována v rozsahu dle čl. 2. odst. 2.5.1.
- 8.1.6 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 8.2 Převzetí díla nebo jeho části
- 8.2.1 Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.
- 8.3 Příprava k předání díla nebo jeho části
- 8.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.
- 8.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.
- 8.3.3 Pro přijímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.3.4 Objednatel je povinen k úkonu předání a převzetí díla nebo jeho části přizvat osoby vykonávající TDO, případně autorského dozoru projektanta.
- 8.4 Zápis (protokol) o převzetí díla
- 8.4.1 V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany harmonogram jeho přejímek.
- 8.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělků. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených

lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.

- 8.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.4.5 Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 5 dnů.
- 8.4.6 Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

8.5 Vlastnická práva

- 8.5.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 8.5.2 Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel průběžně, jak je dílo prováděno zabudováním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení, a to okamžikem jejich zabudování do stavby.
- 8.5.3 Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.5.2. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.5.4 Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.

8.6 Ochrana informací

- 8.6.1 Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 8.6.2 Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 8.6.3 Pokud zhotovitel při provádění díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

9 Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1 Záruční doba na celý rozsah díla činí **60 měsíců** vyjma záruky na drobné spotřební výrobky, které mají svou povahou prokazatelně kratší životnost (např. žárovky mimo technologii LED, těsnění, sondy, vodovodní baterie, dávkovače, zásobníky apod.), která se sjednává v délce poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými

normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 9.3 Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel zodpovídá.
- 9.4 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
- 9.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.6 Zhotovitel zároveň musí do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.7 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.8 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.9 Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této smlouvy třetí osobě v případě, že zhotovitel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle čl. 9.8. ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.10 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.11 V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k výstupní vizuální prohlídce objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.12 V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

10 Smluvní pokuty

- 10.1 V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. 4 odst. 4.5. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavebních prací uvedeným v čl. 4. odst. 4.3. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.

- 10.3 V případě prodlení zhotovitele s dílčím termínem dle čl. 4 odst. 4.4. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.4 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.5 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a za každý den prodlení.
- 10.6 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění havárie na díle v záruční době, kterou objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.7 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění běžných vad vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.8 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 7 odst. 7.2.15. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.9 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7 odst. 7.3.4., 7.3.5, 7.3.6., této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.10 V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5 000 Kč.
- 10.11 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.12 V případě, že zhotovitel poruší právní předpisy nebo normy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.13 V případě, že zhotovitel poruší podmínky záručního plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý takový případ.
- 10.14 V případě, že zhotovitel neudrží pořádek a úklid na staveništi ve vymezených prostorách a komunikací určené v předávacím protokolu, v objektu a vně ZŠ a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.15 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 2 odst. 2.5.6. a čl. 12 odst. 12.1. a 12.2. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den porušení této povinnosti.
- 10.16 Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.

- 10.17 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.18 Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.19 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

11 Nebezpečí škody na věci

- 11.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
 - na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2 Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3 Nebezpečí škody na objednatelům předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatel. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

12 Pojištění, finanční záruky

- 12.1 Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č. [REDAKCE] u pojišťovny Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, na pojistnou částku [REDAKCE] Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně ve výši [REDAKCE] Kč po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy předložit na výzvu objednatel potvrzení o trvání platnosti pojistné smlouvy.
- 12.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

13 Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje opakované porušení podmínek uvedených v čl. 7 této smlouvy.

13.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo z dalších důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

13.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

13.5 Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

13.6 Důsledky odstoupení od smlouvy

13.6.1 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).

13.6.2 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.

13.6.3 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

13.6.4 Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

13.6.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
- zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
- objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přejímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti dnů po předání a převzetí díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.

13.7 Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož

předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

13.8 Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

14 Vyšší moc

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2 Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud z něj bude vyplývat nemožnost činit kroky k naplnění této smlouvy.
- 14.3 Za nepříznivé klimatické podmínky jsou považovány pouze tyto klimatické podmínky:
- v období od října do dubna byla z odečtů naměřených v 7:00, 12:00 a 15:00 hodin průměrná teplota pod bodem mrazu nižší o více než 5 °C oproti dlouhodobému normálu průměrných měsíčních teplot posuzovaného měsíce stanoveného Českým hydrometeorologickým ústavem
 - odchylka měsíčního úhrnu srážek od dlouhodobého srážkového normálu posuzovaného měsíce Českým hydrometeorologickým ústavem o více jak 100 %.
- 14.4 O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. V případě nepříznivých klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje pouze v případě, že nepříznivé klimatické podmínky trvaly déle než 5 dnů a současně nebylo možné dodržet technologické postupy pro práce naplánované dle harmonogramu prací.
- 14.5 Ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá zhotovitel nebezpečí změny okolností.

15 Závěrečná ustanovení

- 15.1 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.
- 15.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 15.3 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 15.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 15.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 15.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 15.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 15.9 Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické formě.
- 15.10 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 15.11 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15.12 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 702/C/2024 dne 13. 05. 2024.
- 15.13 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.14 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.15 V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
- 15.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

Příloha č. 3 - Specifikace prací, materiálu a rozsahu díla

Příloha č. 4 - Formulář změnového listu pro vyplnění údajů dle čl. 3.9.3 této smlouvy

V České Lípě dne 7.06.2024

Ve Varnsdorfu dne 13.06.2024



Elektronicky podepsáno
za objednatele

Ing. Jitka Volfová
starostka města



Elektronicky podepsáno
za zhotovitele

Jaroslav Dostál
jednatel

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28.října, Česká Lípa	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 380
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	710 828,22	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	1 155 445,38	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	975 033,98	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0
	Montáž	2 120 001,33			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		196 358,76				
ZRN celkem		5 157 667,66	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	5 157 667,66
Základ 21%	5 157 667,66	DPH 21%	1 083 110,21	Celkem včetně DPH	6 240 777,87		

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28.října, Česká Lípa	Doba výstavb	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výsta	Projektant:
Lokalita:		Konec výstaví	Zhotovitel:
Zpracoval:		Zpracováno d	Zpracováno d

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem
02		2.Etapa – SO01P	4 668 967,66
02	13	Hloubené vykopávky	32 362,00
02	16	Přemístění výkopku	3 677,50
02	17	Konstrukce ze zemin	8 090,50
02	31	Zdi podpěrné a volné	9 900,00
02	34	Stěny a příčky	205 768,08
02	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	46 692,00
02	61	Úprava povrchů vnitřní	205 244,99
02	63	Podlahy a podlahové konstrukce	91 529,25
02	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	13 570,00
02	94	Lešení a stavební výtahy	12 000,00
02	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	11 436,00
02	96	Bourání konstrukcí	147 871,50
02	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	30 828,79
02	S	Přesuny sutí	156 367,48
02	H01	Budovy občanské výstavby	28 489,03
02	711	Izolace proti vodě	42 518,20
02	721	ZTI-Vnitřní kanalizace	493 270,00
02	722	ZTI-Vnitřní vodovod	661 047,50
02	728	Vzduchotechnika	208 522,70
02	730	Vytápění	214 910,00
02	766	Konstrukce truhlářské	602 584,50
02	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	117 535,00
02	771	Podlahy z dlaždic	216 529,19
02	781	Obklady (keramické)	527 419,62
02	784	Malby	22 200,84
02	M21	Elektromontáže	558 603,00
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	488 700,00
VRN	000	Všeobecné konstrukce a práce	125 100,00
VRN	001	Protiprašná a protihluková opatření	363 600,00
Celkem:			5 157 667,66

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28.října, Česká Lípa			Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:					Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:					Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:					Zpracováno dne:		Zpracoval:	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	
2.Etapa – SO01P							4 668 967,66	
02 13 Hloubené vykopávky							32 362,00	
1	02	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 dle pozn.15 <i>hornina 3</i>	m3	14,71	2 200,00	32 362,00	
02 16 Přemístění výkopku							3 677,50	
2	02	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4	m3	14,71	250,00	3 677,50	
02 17 Konstrukce ze zemin							8 090,50	
3	02	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním <i>provedení dle popisu v PD</i>	m3	14,71	550,00	8 090,50	
02 31 Zdi podpěrné a volné							9 900,00	
4	02	317121047RT4	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm <i>překlad nenosný 125 x 24,9 x 15 cm ozn.P2</i>	kus	4,00	1 450,00	5 800,00	
5	02	317121049RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 375 cm <i>překlad nenosný 250 x 24,9 x 7 cm ozn.P1</i>	kus	2,00	2 050,00	4 100,00	
02 34 Stěny a příčky							205 768,08	
6	02	342255024RT1	Příčky z desek plynosilikátových tl. 10 cm <i>desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm</i>	m2	28,08	875,00	24 572,63	
7	02	342255028RT1	Příčky z desek plynosilikátových tl. 15 cm <i>desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm</i>	m2	150,63	1 050,00	158 164,65	
8	02	342941115R00	Připojení příček ke stropní konstrukci montážní pěnou	m	56,36	80,00	4 508,80	
9	02	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	46,20	150,00	6 930,00	
10	02	346275115R00	Přízdívky z desek plynosilikátových tl. 150 mm -dle pozn.04	m2	9,66	1 200,00	11 592,00	
02 41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)							46 692,00	
11	02	416061110RT1	Kazeta 600x600mm, pozink.závěs.rošt, vč.isol.50mm -dle pozn.06 <i>minerální kazetový podhled na systémovém roštu, tl.desky 15mm, tl.isolace 50mm, kazety omyvatelné, se zvýšenou odolností proti vlhkosti</i>	m2	25,94	1 800,00	46 692,00	
02 61 Úprava povrchů vnitřní							205 244,99	
12	02	611421431RT7	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových -dle pozn.03 <i>penetrace povrchu+preštukování původních stropů</i>	m2	82,42	500,00	41 210,00	
13	02	612421431RT7	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových -dle pozn.03 <i>penetrace povrchu+preštukování původních stěn</i>	m2	121,34	450,00	54 604,80	
14	02	612421615RT1	Omitka stěrková s adhezním můstkem -pod obklady	m2	130,39	290,00	37 812,81	
15	02	612421739RT7	Omitka vnitřní zdva, MVC, na pleťvu, štuková -dle pozn.05 <i>mové zdvo- jádrová omítka se sklotext.sítovinou+preštukování povrchu</i>	m2	90,11	600,00	54 064,80	
16	02	612456217RT2	Zednické vyspravení parapetu a ostění	m2	7,20	250,00	1 800,00	
17	02	612471473R00	Úprava stěn pórobetonových, stěrkování a vyhlazení	m2	90,11	135,00	12 164,58	
18	02	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	55,20	65,00	3 588,00	
02 63 Podlahy a podlahové konstrukce							91 529,25	
19	02	631315621RU1	Oprava stávající podlahy po výkopech-provedení a skladba dle TZ <i>geotextilie+podkl.beton C20/25-XC1 tl.150mm se.sítí KARI 100/100/5mm a přísadou tekuté krystal.isolace -5 l/m3, ručně kletovaný+hydroizol.souvrství vč.napojení na stávající+EPS 150S tl.40mm+PE folie+potěr C20/25 v tl.min.40mm</i>	m2	15,35	3 000,00	46 050,00	
20	02	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	8,30	4 750,00	39 401,25	
21	02	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	8,30	250,00	2 073,75	
22	02	631319183R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 8 - 12 cm	m3	8,30	150,00	1 244,25	
23	02	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,05	60 000,00	2 760,00	
02 91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách							13 570,00	
24	02	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm <i>dle pozn.15</i>	m	67,85	200,00	13 570,00	
02 94 Lešení a stavební výtahy							12 000,00	
25	02	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	120,00	100,00	12 000,00	
02 95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách							11 436,00	
26	02	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	114,36	100,00	11 436,00	
02 96 Bourání konstrukcí							147 871,50	
27	02	962031183R00	Bourání příček z tvárnice bet. dutinových tl.100 mm -dle pozn.11 <i>tl.75mm</i>	m2	186,10	150,00	27 914,70	
28	02	962086106R00	Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.10 cm -dle pozn.08 <i>plynosilikátová přízdívka tl.100mm</i>	m2	20,79	150,00	3 118,50	
29	02	965042121RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 -dle pozn.15 <i>ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm</i>	m3	0,19	5 200,00	967,20	
30	02	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 dle pozn.15 <i>ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm</i>	m3	1,35	4 500,00	6 070,50	
31	02	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 -celá plocha pod stáv.dlažbou <i>ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm</i>	m3	8,30	4 500,00	37 327,50	
32	02	965049111RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm <i>oboustranná výztuž svařovanou sítí</i>	m3	1,54	2 500,00	3 837,50	
33	02	965049112RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm -celá plocha pod stáv.dlažbou <i>oboustranná výztuž svařovanou sítí</i>	m3	8,30	2 500,00	20 737,50	
34	02	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 -dle pozn.03, 05 a 15	m2	119,04	70,00	8 332,80	
35	02	967031732RT1	Začištění stěn a stropů po vybourání příček tl.10cm <i>stěny+stropy</i>	m2	8,70	200,00	1 740,40	
36	02	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídél pl. do 2 m2 -dle pozn.06, 09, 10 <i>vč.likvidace na skládce</i>	kus	18,00	50,00	900,00	
37	02	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 -dle pozn.09 <i>vč.likvidace na skládce</i>	m2	14,97	400,00	5 988,80	
38	02	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 -dveře na chodby	m2	9,46	400,00	3 782,40	
39	02	968072641RT1	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních, vč.dveří <i>sanitární příčky -vybourání dle pozn.13, vč.ekolog.likvidace na skládce</i>	m2	35,97	250,00	8 992,50	
40	02	968072641RT2	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních <i>plech.opláštnění -vybourání dle pozn.12, vč.ekolog.likvidace na skládce</i>	m2	90,81	200,00	18 161,20	
02 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce							30 828,79	
41	02	978011161RT1	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % <i>oškrábání stávajících nesoudržných štuků stropů+ mechanické očištění, provedení dle pozn.05 a 07</i>	m2	119,04	75,00	8 928,00	
42	02	978013161RT1	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % <i>oškrábání stávajících nesoudržných štuků stěn+ mechanické očištění, provedení dle pozn.05 a 07</i>	m2	196,26	60,00	11 775,84	
43	02	978056391RT1	Oškrábání olej.nátěru stěn <i>oškrábání stávaj.omyvatelného nátěru stěn, provedení dle pozn.06</i>	m2	178,97	35,00	6 263,95	
44	02	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 -dle pozn.04	m2	29,70	130,00	3 861,00	
02 S Přesuny suti							156 367,48	
45	02	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	34,13	420,00	14 335,44	
46	02	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	72,04	300,00	21 612,30	
47	02	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	216,12	25,00	5 403,08	
48	02	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	72,04	300,00	21 612,30	

49	02	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	504,29	40,00	20 171,48
50	02	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	72,04	175,00	12 607,18
51	02	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	72,04	300,00	21 612,30
52	02	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	72,04	10,00	720,41
53	02	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, omítek a cihel omítky: 6,467 t beton: 3,377+18,249 t cihly: 39,042 t	t	67,14	500,00	33 567,50
54	02	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	4,40	500,00	2 200,50
55	02	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,51	5 000,00	2 525,00
02	H01	Budovy občanské výstavby					28 489,03
56	02	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	67,03	425,00	28 489,03
02	711	Izolace proti vodě					42 518,20
57	02	711111001R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	99,01	25,00	2 475,25
58	02	11163111	Lak asfaltový izolační	kg	29,70	100,00	2 970,30
59	02	711140101R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	103,69	50,00	5 184,50
60	02	711141559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením	m2	99,01	150,00	14 851,50
61	02	628522691	Pás asfaltový modifikovaný, natavovací	m2	108,91	150,00	16 336,65
62	02	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,56	1 250,00	700,00
02	721	ZTI-Vnitřní kanalizace					493 270,00
63	02	72111	Demontáž - Svodné potrubí kameninové / plastové do DN 250 vč. tvarovek, včetně výkopů, oprav podlah a uvedení do původního stavu	m	6,20	1 250,00	7 750,00
64	02	72112	Demontáž - Odpadní a připojovací potrubí litinové/plastové do DN 200 vč. tvarovek	m	112,50	100,00	11 250,00
65	02	72113	Demontáž - U - Umyvadlo keramické, vč. armatur a potrubí.	ks	18,00	300,00	5 400,00
66	02	72114	Demontáž - WC - Klozet keramický (normální), vč. armatur a potrubí.	ks	14,00	300,00	4 200,00
67	02	72115	Demontáž - PV - Podlahová vpusť, vč. armatur a potrubí.	ks	2,00	300,00	600,00
68	02	72116	Demontáž - Ur - Urinál (pisoár) keramický, vč. armatur a potrubí.	ks	8,00	300,00	2 400,00
69	02	72117	Demontáž - VL - Výlevka keramická nebo smaltovaná volně stojící, vč. armatur a potrubí.	ks	2,00	300,00	600,00
70	02	72121	D+M - Ležaté potrubí PVC-KG DN 110	m	5,50	550,00	3 025,00
71	02	72122	D+M - Ležaté potrubí PVC-KG DN 125	m	5,50	650,00	3 575,00
72	02	72131	D+M - Odpadní a připojovací potrubí (HT systém) DN 32	m	4,50	525,00	2 362,50
73	02	72132	D+M - Odpadní a připojovací potrubí (HT systém) DN 50	m	45,50	575,00	26 162,50
74	02	72133	D+M - Odpadní a připojovací potrubí (HT systém) DN 75	m	21,50	625,00	13 437,50
75	02	72134	D+M - Odpadní a připojovací potrubí (HT systém) DN 110	m	94,50	785,00	74 182,50
76	02	72135	D+M - Odpadní a připojovací potrubí (HT systém) DN 125	m	4,00	950,00	3 800,00
77	02	72141	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek	ks	58,00	150,00	8 700,00
78	02	72142	D+M - Čistící kus DN 75	ks	2,00	425,00	850,00
79	02	72143	D+M - Čistící kus DN 110	ks	9,00	450,00	4 050,00
80	02	72144	D+M - Krycí Dviřka 300x150 mm pro zazdění bez tvorů	ks	11,00	100,00	1 100,00
81	02	72151	D+M - U - Keramické umyvadlo 55 cm, s otvorem pro baterii.	ks	22,00	1 500,00	33 000,00
82	02	72153	D+M - Ui - Zdravotní umyvadlo keramické, závěsné pro imobilní s otvorem pro baterii uprostřed.	ks	2,00	4 000,00	8 000,00
83	02	72154	D+M - WC - Závěsný klozet keramický.	ks	12,00	3 250,00	39 000,00
84	02	72156	D+M - WGi - Závěsný klozet keramický pro imobilní.	ks	2,00	6 150,00	12 300,00
85	02	72157	D+M - Ur - Keramický urinál s otvorem pro oplachovací růžici.	ks	8,00	7 500,00	60 000,00
86	02	72159	D+M - Vi - Výlevka keramická závěsná s plastovou sklopnou mížkou.	ks	2,00	5 750,00	11 500,00
87	02	721510	D+M - Pv - Podlahová vpusť DN 50/75 s otočným kloubem na odtoku.	ks	4,00	2 000,00	8 000,00
88	02	721511	D+M - HP - Kanalizační přívzdušňovací ventil DN 75, s dvojitou izolační stěnou.	ks	3,00	1 950,00	5 850,00
89	02	721512	D+M - Zu - Vodní zápachová uzávěrka DN32 pro odvod kondenzátu s hygienickým	ks	3,00	950,00	2 850,00
90	02	721513	Regulovatelný větrací komínek (hlavice) DN 110 s tepelnou izolací.	ks	4,00	2 750,00	11 000,00
91	02	721514	D+M - Madlo univerzální 550 mm, pevné, nerez	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
92	02	721515	D+M - Madlo toaletní, 800 mm sklopné, nerez	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
93	02	721516	D+M - Madlo toaletní, 834 mm sklopné, s držákem toaletního papíru, nerez	ks	2,00	7 000,00	14 000,00
94	02	721517	D+M - Sklopné zrcadlo nad umyvadlo s možností naklopení o 10°, s páčkou, nerez	ks	2,00	2 750,00	5 500,00
95	02	721518	D+M - Madlo univerzální 600 mm, pevné, nerez	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
96	02	72161	Drážky pro potrubí DN 32 až 50 - 120x120 mm ve stěně + oprava a začistění omítky	m	50,00	450,00	22 500,00
97	02	72162	Prostup stropní konstrukcí pro potrubí + oprava a začistění stropu a střechy + utěsnění	ks	9,00	1 500,00	13 500,00
98	02	72163	Prostup základem (velikost prostupu dle PD) + oprava	ks	1,00	750,00	750,00
99	02	72164	Ostatní bourací, připomocné a zednické práce	hod	50,00	400,00	20 000,00
100	02	72171	Tlaková zkouška potrubí do DN 250	m	181,00	25,00	4 525,00
101	02	72172	Pročištění potrubí do DN 250	m	181,00	25,00	4 525,00
102	02	72173	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí do DN 250	m	181,00	25,00	4 525,00
103	02	72174	Napojení na stávající potrubí vč. utěsnění	ks	8,00	750,00	6 000,00
104	02	72175	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00	500,00	12 500,00
105	02	72176	Přesun hmot	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
106	02	72177	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
107	02	72178	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
02	722	ZTI-Vnitřní vodovod					661 047,50
108	02	72211	Demontáž ocelového nebo plastového potrubí do DN 65 - vč. armatur	m	79,50	75,00	5 962,50
109	02	72212	Demontáž - U - Stávající nástěnná umyvadlová baterie, vč. armatur a potrubí.	ks	8,00	300,00	2 400,00
110	02	72213	Demontáž - WC - Stávající rohový nástěnný ventil pro WC + splachovací nádržka, vč. armatur a potrubí.	ks	6,00	300,00	1 800,00
111	02	72214	Demontáž - Ur - Stávající nástěnný ventil pro urinál, vč. armatur a potrubí.	ks	4,00	300,00	1 200,00
112	02	72215	Demontáž - VL - Stávající nástěnná baterie, vč. armatur a potrubí.	ks	1,00	300,00	300,00
113	02	72216	Demontáž - Ez 1 - Stávající nástěnný zásobník TV (Tatramat EOv 151), vč. armatur a	ks	1,00	750,00	750,00
114	02	72221	D+M - potrubí PP-RCT - d 20x2,8 mm	m	199,50	400,00	79 800,00
115	02	72222	D+M - potrubí PP-RCT - d 25x3,5 mm	m	31,50	500,00	15 750,00
116	02	72223	D+M - potrubí PP-RCT - d 35x4,4 mm	m	15,00	600,00	9 000,00
117	02	72224	D+M - potrubí PP-RCT - d 40x5,5 mm	m	18,50	715,00	13 227,50
118	02	72231	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 20 mm + polep AL fólií na potrubí d 20x2,8 mm	m	199,50	100,00	19 950,00
119	02	72232	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 25x3,5 mm	m	31,50	170,00	5 355,00
120	02	72233	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 35x4,4 mm	m	15,00	175,00	2 625,00
121	02	72234	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 40x5,5 mm	m	18,50	180,00	3 330,00
122	02	72241	D+M - U - Automatická umyvadlová baterie s elektronikou ALS.	ks	20,00	4 750,00	95 000,00
123	02	72242	D+M - U1 - Směšovací stojánková umyvadlová baterie s výpust.	ks	2,00	2 100,00	4 200,00
124	02	72243	D+M - Ui - Automatická umyvadlová baterie s elektronikou ALS s termostatickým ventilem, 24 V DC.	ks	2,00	5 500,00	11 000,00
125	02	72244	D+M - WC - Podomítkový montážní prvek pro závěsné WC, se splachovací nádržkou pod omítku.	ks	12,00	7 000,00	84 000,00
126	02	72245	D+M - WGi - Podomítkový montážní prvek pro závěsné WC, se splachovací nádržkou pod omítku.	ks	2,00	7 250,00	14 500,00
127	02	72246	D+M - Ur - Ventil pro oplach pisoáru + Infračervený splachovač pisoáru s elektronikou ALS, 24V DC.	ks	8,00	500,00	4 000,00
128	02	72247	D+M - Vi - Podomítkový montážní prvek pro výlevku + nástěnná páková baterie s prodlouženým ramínkem.	ks	2,00	7 000,00	14 000,00
129	02	72248	D+M - Nz1 - Napájecí zdroj 230V AC/24V D.	ks	4,00	1 450,00	5 800,00
130	02	72249	D+M - Zo1 - Elektrický akumulární ohřivač teplé vody, pro svislou montáž o objemu 80 l.	ks	2,00	9 500,00	19 000,00
131	02	722410	D+M - Odvzdušňovací ventil DN 15	ks	3,00	350,00	1 050,00
132	02	722411	D+M - Přívzdušňovací ventil DN 15	ks	3,00	450,00	1 350,00
133	02	722412	D+M - Připojovací ventil 1/2"	ks	74,00	250,00	18 500,00
134	02	722413	D+M - Propojovací nerezové opletené hadice osazených maticemi 3/8" x 1/2" k výtokovým armaturám	ks	48,00	90,00	4 320,00
135	02	72251	D+M - Kulový kohout, chromovaný, DN 20	ks	4,00	700,00	2 800,00
136	02	72252	D+M - Kulový kohout, chromovaný, DN 32	ks	4,00	850,00	3 400,00
137	02	72253	D+M - Zpětná klapka s gumovým těsněním, mosazná, DN 15	ks	1,00	300,00	300,00
138	02	72254	D+M - Zpětná klapka s gumovým těsněním, mosazná, DN 20	ks	2,00	350,00	700,00
139	02	72255	D+M - Pojistný ventil se zpětnou klapkou pro ohřivač TV (do 6 bar), chromovaný, DN 15	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
140	02	72256	D+M - Pojistný ventil se zpětnou klapkou pro ohřivač TV (do 6 bar), chromovaný, DN 20	ks	2,00	1 500,00	3 000,00

141 02	72257	D+M - Zkušební ventil DN 15	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
142 02	72258	D+M - Zkušební ventil DN 20	ks	2,00	1 250,00	2 500,00
143 02	72259	D+M - Redukční ventil DN 15/20	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
144 02	722510	D+M - Krycí Dvířka 300x150 mm pro zazdění bez tvorů	ks	8,00	650,00	5 200,00
145 02	72261	Drážky pro potrubí 100x250 mm ve stěně, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malba	m	115,50	800,00	92 400,00
146 02	72262	Výkop pro potrubí (nově/odstraněné) v zemi, šířky 400 mm, hloubky do 500 mm, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava podlahy a utěsnění p	m	33,50	1 250,00	41 875,00
147 02	72263	Bourání prostupu nosnou stěnou a stropem pro dvojici potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění	ks	2,00	900,00	1 800,00
148 02	72264	Bourání prostupu příčkou pro dvojici potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malb	ks	9,00	750,00	6 750,00
149 02	72265	Ostatní bourací, přípomocné a zednické práce	hod	40,00	400,00	16 000,00
150 02	72271	Vypuštění soustavy	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
151 02	72272	Napuštění soustavy	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
152 02	72273	Napojení na stávající potrubí	ks	2,00	750,00	1 500,00
153 02	72274	Tlaková zkouška vnitřní potrubí do DN 80	m	264,50	15,00	3 967,50
154 02	72275	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	264,50	15,00	3 967,50
155 02	72276	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 80	m	264,50	15,00	3 967,50
156 02	72277	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00	500,00	12 500,00
157 02	72278	Přesun hmot	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
158 02	72279	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
159 02	722710	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
02	728	Vzduchotechnika				208 522,70
160 02	101	D+M - Úsporný střešní ventilátor s EC motorem 315	ks	1,00	35 000,00	35 000,00
161 02	101a	D+M - Regulator je určen pro EC ventilátory, včetně kabeláže	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
162 02	101b	D+M - Regulator otáček	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
163 02	101c	D+M - Měření a regulace	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
164 02	104	D+M - Malý radiální ventilátor 175	ks	3,00	1 580,00	4 740,00
165 02	104a	D+M - Doběhový spínač - pevně nastavený čas, 230 V/50 Hz, včetně kabeláže	ks	3,00	750,00	2 250,00
166 02	104b	D+M - Měření a regulace	ks	3,00	2 000,00	6 000,00
167 02	105	D+M - Potrubí SPIRO do O 100 mm - 40% tvarovek	m	0,90	600,00	540,00
168 02	106	D+M - Potrubí SPIRO do O 125 mm - 40% tvarovek	m	3,60	500,00	1 800,00
169 02	107	D+M - Potrubí SPIRO do O 160 mm - 40% tvarovek	m	18,50	350,00	6 475,00
170 02	110	D+M - Potrubí SPIRO do O 250 mm - 40% tvarovek	m	6,50	650,00	4 225,00
171 02	112	D+M - Přečod z kruhového potrubí O 160 mm na čtyřhranné potrubí - 40% tvarovek	ks	1,00	750,00	750,00
172 02	113	D+M - Potrubí ohebné do O 102 mm	m	14,10	200,00	2 820,00
173 02	114	D+M - Plastový talířový ventil univerzální pro odvod vzduchu O 100 mm	ks	4,00	950,00	3 800,00
174 02	115	D+M - Zpětná klapka „motýlová“ pro kruhové potrubí O 125 mm, vyrobená z galvanizované oceli	ks	2,00	110,00	220,00
175 02	116	D+M - Zpětná klapka „motýlová“ pro kruhové potrubí O 160 mm, vyrobená z galvanizované oceli	ks	4,00	135,00	540,00
176 02	119	D+M - Zpětná klapka samotížná pro kruhové potrubí O 250 mm, vyrobená z ocelového pozinkovaného plechu	ks	1,00	320,00	320,00
177 02	122	D+M - Tlumič hluku soklový pro připevnění na plochu střechu 420x420x750 mm	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
178 02	125	D+M - Pružná spojka pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00	560,00	560,00
179 02	128	D+M - Adaptér pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00	450,00	450,00
180 02	131	D+M - Volná příruba pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00	120,00	120,00
181 02	134	D+M - Záslepka vnitřní na potrubí O 160 mm s gumovým těsněním	ks	4,00	95,00	380,00
182 02	137	D+M - Komfortní výústka jednořadá 300x75 mm pro kruhové potrubí + regulace	ks	8,00	850,00	6 800,00
183 02	138	D+M - Tepelná izolace na potrubí, tloušťka izolace 30 mm.	m2	18,51	450,00	8 327,70
184 02	139	Montážní a závěsový materiál	kg	27,00	200,00	5 400,00
185 02	140	Spojovací a těsnící materiál	kg	18,00	85,00	1 530,00
186 02	201	Demontáž střešního ventilační jednotky - odstranit včetně potrubí, závěsů, zařízení, elektro, MaR a příslušenství	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
187 02	202	Demontáž potrubního ventilátoru - odstranit včetně potrubí, závěsů, zařízení, elektro, MaR a příslušenství	kus	3,00	950,00	2 850,00
188 02	203	Demontáž vzduchotechnického potrubí - odstranit včetně závěsů, armatur a příslušenství	m	14,50	250,00	3 625,00
189 02	301	Bourání prostupu nosnou stěnou, stropem nebo střechem pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, ut	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
190 02	302	Bourání prostupu příčkou, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malba	ks	8,00	500,00	4 000,00
191 02	303	Závěsný systém jednoho výrobce - objímky, závěsy, kotvy, příčníky, závitové tyče, konzoly, hmoždinky; vrtání do betonových a jiných konstrukcí; static	sada	1,00	8 000,00	8 000,00
192 02	304	Ostatní bourací, přípomocné a zednické práce	hod	15,00	400,00	6 000,00
193 02	305	Manuály	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
194 02	306	Zaškolení	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
195 02	307	Zkušební provoz	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
196 02	308	Energie a jiná média	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
197 02	309	Montáž VZT zařízení	hod	50,00	400,00	20 000,00
198 02	310	Seřízení a zaregulování celé soustavy, VZT rozvodů a koncových prvků	hod	10,00	850,00	8 500,00
199 02	311	Protokoly, revize, zkoušky, testy	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
200 02	312	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00	500,00	12 500,00
201 02	313	Přesun hmot	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
202 02	314	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
203 02	315	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
02	730	Vytápění				214 910,00
204 02	73111	Demontáž - Stávající oc. potrubí do DN 50, včetně konzol, tep. izolací a přípoj. armatur	m	89,50	100,00	8 950,00
205 02	73112	Demontáž - Člákové otopné těleso, odstranit armatur a přípojovacího potrubí.	ks	8,00	500,00	4 000,00
206 02	73121	D+M - Potrubí Oc 15,0x1,2 mm	m	38,50	350,00	13 475,00
207 02	73122	D+M - Potrubí Oc 18,0x1,2 mm	m	13,50	400,00	5 400,00
208 02	73123	D+M - Potrubí Oc 22,0x1,5 mm	m	10,50	500,00	5 250,00
209 02	73124	D+M - Potrubí Oc 35,0x1,5 mm	m	30,50	750,00	22 875,00
210 02	73131	D+M - Potrubí Oc DN 32	m	1,00	1 000,00	1 000,00
211 02	73141	D+M - Izolace MV tl. 30 mm + polep ALS fólií na potrubí 35	m	5,80	200,00	1 160,00
212 02	73142	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 20 mm + polep AL fólií na potrubí d 18,0x1,2 mm	m	1,20	250,00	300,00
213 02	73143	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 22,0x1,5 mm	m	1,20	250,00	300,00
214 02	73151	D+M - Otopné těleso deskové 21 - 5060 - E (Bílá RAL 9010)	ks	2,00	3 800,00	7 600,00
215 02	73152	D+M - Otopné těleso deskové 21 - 5080 - E (Bílá RAL 9010)	ks	2,00	3 900,00	7 800,00
216 02	73153	D+M - Otopné těleso deskové 22 - 5080 - E (Bílá RAL 9010)	ks	4,00	4 150,00	16 600,00
217 02	73154	D+M - Sada navrtávacích konzol 15/120 (6 ks), včetně vrtutů a hmoždinek	ks	8,00	350,00	2 800,00
218 02	73155	D+M - Připojovací armatura niklovaná, pro tělesa s integrovanými ventily.	ks	8,00	350,00	2 800,00
219 02	73156	D+M - Upevňovací sada O24/35 (4 ks), včetně vrtutů a hmoždinek	ks	8,00	150,00	1 200,00
220 02	73157	D+M - Integrovaná armatura pro trubková otopná tělesa.	ks	8,00	2 500,00	20 000,00
221 02	73158	D+M - Termostatická hlavice s vestavěným kapalinou plněným čidlem.	ks	8,00	750,00	6 000,00
222 02	73159	D+M - Odvzdušňovací radiátorový ventil niklovaný DN 15 (1/2").	ks	8,00	75,00	600,00
223 02	731510	Vyregulování ventilů s termostatickým ovládním	ks	8,00	250,00	2 000,00
224 02	731511	D+M - Vypouštěcí nástavec k radiátorům	ks	8,00	200,00	1 600,00
225 02	73161	Vyregulování otopné soustavy - projekční práce	hod	10,00	750,00	7 500,00
226 02	73162	Vyregulování otopné soustavy - montážní práce, včetně tlakových zkoušek a revizí	hod	15,00	700,00	10 500,00
227 02	73163	Vyvážení všech seřizovacích armatur, včetně tlakových zkoušek a revizí	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
228 02	73171	Bourání prostupu nosnou stěnou a stropem pro dvojici potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
229 02	73172	Bourání prostupu příčkou pro dvojici potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malb	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
230 02	73173	Výkop pro potrubí (nově/odstraněné) v zemi, šířky 400 mm, hloubky do 500 mm, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava podlahy a utěsnění p	m	5,80	1 500,00	8 700,00

231	02	73174	Ostatní bourací, připomocné a zednické práce	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
232	02	73181	Topná zkouška celého zařízení 72 hodin	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
233	02	73182	Tlaková zkouška celého zařízení	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
234	02	73183	Vypuštění otopné soustavy	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
235	02	73184	Napojení na stávající potrubí	ks	4,00	750,00	3 000,00
236	02	73185	Napuštění otopné soustavy	ks	2,00	1 500,00	3 000,00
237	02	73186	Orientační štítky a značení potrubí barevnými pruhy, orientačními štítky a popisky vč.	ks	4,00	250,00	1 000,00
238	02	73187	Proplach soustavy	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
239	02	73188	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00	500,00	12 500,00
240	02	73189	Přesun hmot	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
241	02	731810	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
242	02	731811	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
02		766	Konstrukce truhlářské				602 584,50
243	02	766121210RT3	M+D Sanitární příčka s dveřmi 4x1255/2050(2200)+1x 3555/2050(2200) ozn.OS01 <i>výměra: 17,579(18,865)m2 -provedení dle popisu v PD</i>	kus	2,00	150 000,00	300 000,00
244	02	766121210RT4	M+D Sanitární příčka s dveřmi 2015/2050(2200) ozn.OS02 <i>výměra: 4,131(4,433)m2 -provedení dle popisu v PD</i>	kus	2,00	30 000,00	60 000,00
245	02	766661112RU1	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf. do 0,8 m vč.dodávky ozn.D2 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 800/1970mm, vč.zárubně a povrch.úpravy, kování</i>	kus	4,00	12 000,00	48 000,00
246	02	766661112RU2	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf. do 0,8 m vč.dodávky ozn.D1 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 600/1970mm, vč.povrch.úpravy stávající zárubně, zavírače a kování</i>	kus	1,00	12 000,00	12 000,00
247	02	766661112RU3	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf. do 0,8 m vč.dodávky ozn.D2 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 600/1970mm, vč.povrch.úpravy stávající zárubně, zavírače a kování</i>	kus	1,00	12 000,00	12 000,00
248	02	766661413RU1	Montáž dveří protipožárních 1kfíd. do 80 cm vč.dodávky ozn.D1 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 600/1970mm EI 30 DP3c, vč.zárubně a povrch.úpravy, zavíračů a kování</i>	kus	1,00	16 750,00	16 750,00
249	02	766661413RU2	Montáž dveří protipožárních 1kfíd. do 80 cm vč.dodávky ozn.D2 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 600/1970mm EI 30 DP3c, vč.zárubně a povrch.úpravy, zavíračů a kování</i>	kus	1,00	16 750,00	16 750,00
250	02	766661422RU1	Montáž dveří protipožárních 1kfíd. nad 80 cm vč.dodávky ozn.D1 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 900/1970mm EI 30 DP3c, vč.zárubně a povrch.úpravy, zavíračů, kování a piktogramů</i>	kus	2,00	17 000,00	34 000,00
251	02	766661422RU2	Montáž dveří protipožárních 1kfíd. nad 80 cm vč.dodávky ozn.D3 <i>provedení dle popisu v PD -dveře 900/1970mm EI 30 DP3c, vč.zárubně a povrch.úpravy, zavíračů, kování a piktogramů</i>	kus	6,00	17 000,00	102 000,00
252	02	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	2,17	500,00	1 084,50
02		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				117 535,00
253	02	767995201RU1	M+D Dělicí stěna mezi pisoáry 620x330mm ozn.OS03 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	8,00	2 000,00	16 000,00
254	02	767995201RU2	M+D WC štětka závěsná dle popisu v PD -ozn.OS04 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	16,00	890,00	14 240,00
255	02	767995201RU3	M+D Dávkovač na tekuté mýdlo dle popisu v PD -ozn.OS05 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	18,00	790,00	14 220,00
256	02	767995201RU4	M+D Zásobník na papírové ručníky dle popisu v PD -ozn.OS 06 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	6,00	2 350,00	14 100,00
257	02	767995201RU5	M+D Odpadkový koš 50 l kov dle popisu v PD -ozn.OS 07 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	6,00	1 500,00	9 000,00
258	02	767995201RU6	M+D Odpadkový koš 5 l plast dle popisu v PD -ozn.OS 08 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	2,00	500,00	1 000,00
259	02	767995201RU7	M+D Zásobník na toaletní papír dle popisu v PD -ozn.OS 09 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	14,00	2 350,00	32 900,00
260	02	767995201RU8	M+D Zrcadlo 2150/600 mm dle popisu v PD -ozn.OS 10 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	4,00	1 900,00	7 600,00
261	02	767995201RU8	M+D Zrcadlo 2200/600 mm dle popisu v PD -ozn.OS 11 <i>provedení dle popisu v PD</i>	kus	4,00	1 950,00	7 800,00
262	02	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,27	2 500,00	675,00
02		771	Podlahy z dlaždic				216 529,19
263	02	771101142R00	Hydroizolační stěrka pod dlažbu -vodorovná	m2	114,36	500,00	57 180,00
264	02	771101147R00	M+D Bandáž koutů - úplné provedení	m	162,22	100,00	16 222,00
265	02	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	114,36	54,00	6 175,44
266	02	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm -dle pozn.01	m2	114,36	745,00	85 198,20
267	02	597642031	Dlažba protiskluz.R10 300x300x9 mm -dle výběru investora	m2	120,08	300,00	36 023,40
268	02	771578011RT4	Spára podlaha - stěna, silikonem+separ.provazec	m	162,22	70,00	11 355,40
269	02	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	25,94	15,00	389,10
270	02	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	114,36	15,00	1 715,40
271	02	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	3,03	750,00	2 270,25
02		781	Obklady (keramické)				527 419,62
272	02	781101142R00	Hydroizolační stěrka pod obklady -svislá	m2	48,67	253,00	12 312,50
273	02	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	333,57	54,00	18 013,00
274	02	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	44,44	50,00	2 222,00
275	02	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	62,00	60,00	3 720,00
276	02	781111116R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	62,00	60,00	2 520,00
277	02	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm ozn.OS12	m	28,80	350,00	10 080,00
278	02	597813748	Obkládačka 30x60 cm -dle výběru investora	m2	5,76	420,00	2 419,20
279	02	781320121R00	Obkládání parapetu do tmele šířky do 300 mm ozn.OS12	m	13,64	300,00	4 092,00
280	02	597813748	Obkládačka 30x60 cm -dle výběru investora	m2	3,01	420,00	1 263,36
281	02	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	333,57	40,00	13 342,96
282	02	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 300x600 mm -dle pozn.02	m2	333,57	790,00	263 523,46
283	02	597813748	Obkládačka 30x60 cm -dle výběru investora	m2	350,25	410,00	143 603,73
284	02	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům <i>rohových, koutových i homích</i>	m	463,98	50,00	23 199,00
285	02	59760210.A	Profil ukončovací horní -dle výběru investora	m	183,50	40,00	7 340,08
286	02	59760210.B	Profil ukončovací koutový -dle výběru investora	m	188,10	40,00	7 524,00
287	02	59760210.C	Profil ukončovací nárožní -dle výběru investora	m	136,80	40,00	5 471,84
288	02	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	9,03	750,00	6 772,50
02		784	Malby				22 200,84
289	02	784111101R00	Penetrace podkladu vápenným mlékem <i>na nové stěny a omítky</i>	m2	90,11	20,00	1 802,16
290	02	784111201RT1	Protiprašný nátěr stropů -nad podhledy	m2	25,94	50,00	1 297,00
291	02	784115312R00	Malba bílá oteruvzdorná, s vys.prodyšností 2x <i>stěny a stropy</i>	m2	293,87	65,00	19 101,68
02		M21	Elektromontáže				558 603,00
292	02	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	21,00	70,00	1 470,00
293	02	971033148	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 150 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	14,00	100,00	1 400,00
294	02	973031324	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	72,00	240,00	17 280,00
295	02	974082212	Výsekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm	m	122,00	60,00	7 320,00
296	02	974082214	Výsekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm	m	23,00	70,00	1 610,00
297	02	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 0,50 milionu Kč	kus	1,00	7 500,00	7 500,00
298	02	742231100	Úpravy v rozvaděči - v bodě napojení	hod	32,00	400,00	12 800,00
299	02	357118715R	Úpravy v rozvaděči (viz výkr.část ETAPY) vč. podružného materiálu	ks	3,00	10 000,00	30 000,00
300	02	35711289R	Připojnice hlavního pospojení	kpl	3,00	500,00	1 500,00
301	02	74281111R	Koordinace s provozovatelem / investorem	hod	10,00	400,00	4 000,00
302	02	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně	m	60,00	40,00	2 400,00
303	02	345710510	trubka elektroinstalační ohebná D23 mm	m	60,00	25,00	1 500,00
304	02	743112117	Montáž trubka plastová ohebná D 36 mm uložená pevně	m	20,00	45,00	900,00
305	02	345710940	trubka elektroinstalační ohebná D36 mm	m	20,00	40,00	800,00
306	02	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	ks	103,00	50,00	5 150,00
307	02	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/1	ks	69,00	8,00	552,00
308	02	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	28,00	7,00	196,00
309	02	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	3,00	150,00	450,00
310	02	345715841	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH / IP40	kus	3,00	150,00	450,00
311	02	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	3,00	70,00	210,00

312 02	10033023	Krabice IP65	kus	3,00	250,00	750,00
313 02	743681100D	Demontáž stávajících rozvodů NN	hod	29,00	400,00	11 600,00
314 02	744211111	Montáž vodičů Cu izolovaných sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm2 do stěny	m	180,00	15,00	2 700,00
315 02	341408256	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 2 mm2	m	120,00	9,00	1 080,00
316 02	341408258	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2	m	60,00	14,00	840,00
317 02	744411220	Montáž kabelů Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	1 250,00	37,00	46 250,00
318 02	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	810,00	13,00	10 530,00
319 02	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm2	m	360,00	12,00	4 320,00
320 02	341581780R	Kabel silový CMFM 2Ax1,5 mm2	m	80,00	37,00	2 960,00
321 02	744411230	Montáž kabelů Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	252,00	40,00	10 080,00
322 02	341110380	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	150,00	21,00	3 150,00
323 02	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	102,00	22,00	2 244,00
324 02	746211110	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	152,00	30,00	4 560,00
325 02	21060624	SVORKA WAGO 221-415 5x2,5	ks	39,00	25,00	975,00
326 02	68500231	SVORKA ST 5 NA POTRUBI	ks	4,00	55,00	220,00
327 02	68500240	OZNAC.STITEK C.1	ks	39,00	4,00	156,00
328 02	345723090	páska stahovací kabelová VPP 4/280	100 kus	11,00	700,00	7 700,00
329 02	746211142	Ukončení vodičů izolovaných do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,00	30,00	240,00
330 02	746591510	Montáž pospojování	kus	3,00	150,00	450,00
331 02	10939562	Sada pro ochranné lokální pospojování	KS	3,00	450,00	1 350,00
332 02	747111111	Montáž vypínače nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	14,00	150,00	2 100,00
333 02	345357691	spínač jednopólový č.1 10A bílý, IP20	kus	14,00	65,00	910,00
334 02	747111115	Montáž vypínače nástěnný jednopólový tlačítkový 1/0 prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	6,00	150,00	900,00
335 02	345357695	spínač jednopólový č.0/1 10A bílý, IP20	kus	6,00	75,00	450,00
336 02	747111128	IR snímač 360° / 8 m / IP20	kus	4,00	250,00	1 000,00
337 02	345357130	IR snímač 360° / 8 m / IP20	kus	4,00	400,00	1 600,00
338 02	747161340	Montáž rámečku	kus	16,00	20,00	320,00
339 02	10038861R	Rámeček jednonásobný bílý	ks	10,00	35,00	350,00
340 02	10038862R	Rámeček dvojnásobný bílý	ks	6,00	55,00	330,00
341 02	747111128	SOS systém (centrální jednotka se zdrojem, tahový spínač na stěnu, spínač tlačítkový na stěnu, akustické a světelné návěští)	kus	2,00	900,00	1 800,00
342 02	345357130R	SOS systém (centrální jednotka se zdrojem, tahový spínač na stěnu, spínač tlačítkový na stěnu, akustické a světelné návěští)	kus	2,00	9 000,00	18 000,00
343 02	7471621R	Podružný montážní materiál	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
344 02	748121142	Montáž svítidla LED bytové stropní do dvou zdrojů	kus	36,00	400,00	14 400,00
345 02	34814435R1	A - Svítidlo LED 20W kruhové , IP43, 2590 lm	kus	12,00	5 500,00	66 000,00
346 02	34814435R2	B - Svítidlo LED 36W kruhové , IP43, 5070 lm	kus	16,00	6 500,00	104 000,00
347 02	34814435R3	C - Svítidlo LED 58W kruhové , IP43, 8100 lm	kus	8,00	7 500,00	60 000,00
348 02	748121211	Montáž svítidla LED bytové nástěnné přisazené 1 zdroj	kus	10,00	400,00	4 000,00
349 02	348381000R	N - Svítidlo LED nouzové s piktogramy 8W/1 hod	kus	10,00	1 000,00	10 000,00
350 02	74899220R	zkouška nouzových svítidel	soubor	2,00	2 500,00	5 000,00
		<i>není součástí položky ve VRN</i>				
351 02	748992300	Měření intenzity osvětlení	soubor	2,00	5 000,00	10 000,00
		<i>není součástí položky ve VRN</i>				
352 02	74991111R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství, nářadí,	hod	12,00	400,00	4 800,00
353 02	340550847R	Podružný, spojovací, připojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství, nářadí,	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
354 02	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	3,00	1 000,00	3 000,00
		<i>není součástí položky ve VRN</i>				
355 02	013254000R	Koordinace vypnutí stavby, prozatímní napájení staveništního rozvaděče	soubor	3,00	2 000,00	6 000,00
		<i>není součástí položky ve VRN</i>				
356 02	071103000	práce ve výšce nad 3m	soubor	2,00	2 500,00	5 000,00
357 02	092103001	Náklady na zkušební provoz	soubor	2,00	2 500,00	5 000,00
		<i>není součástí položky ve VRN</i>				
358 02	092100008	Stavební přímocce	hod	40,00	400,00	16 000,00
359 02	340520545R	Materiál pro stavební přímocce (hrubá instalace, jádro)	m2	20,00	100,00	2 000,00
360 02	092203041	Ekologická likvidace odpadů	soubor	2,00	500,00	1 000,00
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				488 700,00
VRN	000	Všeobecné konstrukce a práce				125 100,00
361 VRN	005 10-1010.R	Kompletační činnost <i>dle SoD čl. II odst.2.5.4.</i>	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
362 VRN	005 10-1020.R	Provoz dalšího subjektu <i>dle SoD čl. II odst.2.5.8.</i>	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
363 VRN	005 10-1030.R	Fotodokumentace díla <i>dle SoD čl. II odst.2.5.9.</i>	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
364 VRN	005 12-1020.R	Zařízení staveniště <i>dle SoD čl. II odst.2.5.2</i>	kus	1,00	35 000,00	35 000,00
365 VRN	005 12-2010.R	Provozní a územní vlivy <i>dle SoD čl. II odst.2.5.7.</i>	kus	1,00	50 000,00	50 000,00
366 VRN	005 12-4010.R	Koordinační činnost <i>dle SoD čl. II odst.2.5.5.</i>	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
367 VRN	005 23-1010.R	Revize a zkoušky <i>dle SoD čl. II odst.2.5.3.</i>	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
368 VRN	005 24-1020.R	Geodetické práce <i>dle SOD čl. II odst.2.1.3. a 2.1.4.</i>	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
369 VRN	005-24-1010.R	Dokumentace skut.provedení stavby <i>dle SoD čl. II odst.2.1.2. a 2.5.1.</i>	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
370 VRN	005 26-1010.R	Pojištění stavby <i>dle SoD čl. II odst.2.5.6.</i>	kus	1,00	100,00	100,00
VRN	001	Protiprašná a protihluková opatření				363 600,00
371 VRN	342091031R00	Osazení systémových zárubní <i>protiprašné a protihlukové opatření -8 etap</i>	kus	6,00	500,00	3 000,00
372 VRN	55330439	Zárubeň ocelová S 75 900x1970x75 L,P -pro sádrokarton	kus	6,00	2 000,00	12 000,00
373 VRN	342091031R00	Osazení systémových zárubní <i>protiprašné a protihlukové opatření -celkem 8 etap</i>	kus	42,00	500,00	21 000,00
374 VRN	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm <i>protiprašné a protihlukové opatření</i>	m2	51,00	1 000,00	51 000,00
375 VRN	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm -pouze montáž <i>protiprašné a protihlukové opatření - celkem 8 etap</i>	m2	357,00	600,00	214 200,00
376 VRN	962036112RU1	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm -k dalš.použ. <i>protiprašné a protihlukové opatření -celkem 8 etap (vč.zárubní)</i>	m2	357,00	150,00	53 550,00
377 VRN	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídél pl. do 2 m2 <i>protiprašné a protihlukové opatření - 8 etap</i>	kus	48,00	25,00	1 200,00
378 VRN	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm <i>protiprašné a protihlukové opatření (vč.zárubní)</i>	m2	51,00	150,00	7 650,00

5 157 667,66

Poznámka:

Název stavby:	Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28.října, Česká Lípa	Objednatel:	
Druh stavby:		Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství
			2.Etapa – SO01P		
1	02	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 dle pozn.15 (0,75+0,57+2,095+0,3+6,47+1,53+1,4+0,69+4,385)*0,3*0,4 (3,59+2,04+0,67)*0,6*1,4 (4,24*1,4) (1,355+1,07)*0,3*0,4 0,6*0,6*1,4*2	m3	14,71 2,18 5,29 5,94 0,29 1,01
2	02	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4	m3	14,71
3	02	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním	m3	14,71
4	02	317121047RT4	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm 2*2	kus	4,00 4,00
5	02	317121049RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 375 cm 2*1	kus	2,00 2,00
6	02	342255024RT1	Příčky z desek plynosilikátových tl. 10 cm 2*(2,975+0,68+0,3*2)*3,3	m2	28,08 28,08
7	02	342255028RT1	Příčky z desek plynosilikátových tl. 15 cm 2*(6,125+3,555+0,275+3,565+4,15*2+2,105)*3,3-2*(0,9*2,02)*2	m2	150,63 150,63
8	02	342941115R00	Připojení příček ke stropní konstrukci montážní pěnou 2*(2,975+0,68+0,3*2)+2*(6,125+3,555+0,275+3,565+4,15*2+2,105)	m	56,36 56,36
9	02	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. 2*(3,3*7)	m	46,20 46,20
10	02	346275115R00	Přizdívky z desek plynosilikátových tl. 150 mm -dle pozn.04 2*(1,42*1,5) (1,0+0,8+0,8+1,0)*1,5	m2	9,66 4,26 5,40
11	02	416061110RT1	Kazeta 600x600mm, pozink.závěs.rošt, vč.izol.50mm -dle pozn.06 2*(4,23+4,29) 3,21+1,24+1,24+3,21	m2	25,94 17,04 8,90
12	02	611421431RT7	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových -dle pozn.03 2*(12,37+11,56+5,08+12,2)	m2	82,42 82,42
13	02	612421431RT7	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových -dle pozn.03 2*(2,065*2+6,125)*1,2-2*(0,6*1,1) 2*(2,975+4,605+1,42+2,975)*1,2-2*(0,6*1,1)*2 2*(4,455+0,325*2+3,775+2,2+0,4*2+5,975+1,78)*1,2-2*(0,6*1,01)*3 (7,3+4,7+4,7+7,3)*1,2-(0,7*0,08)*6	m2	121,34 23,29 26,10 43,49 28,46
14	02	612421615RT1	Omlítka stěrková s adhezním mostkem -pod obklady 2*(5,225+0,3*2+5,125+2,975*2)*2,1+2*(2,765+0,15+2,19+4,15+2,105*2+0,68)*2,1	m2	130,39 130,39
15	02	612421739RT7	Omlítka vnitřní zdíva, MVC, na pleťivu, štuková -dle pozn.05 2*(6,125*2+0,3*2+2,975*2-0,1)*1,2 2*(3,565+0,15+2,99+4,15+3,1+2,105*2+0,68)*1,2	m2	90,11 44,88 45,23
16	02	612456217RT2	Zednické vyspravení parapetu a ostění (28,8+7,2)*0,2	m2	7,20 7,20
17	02	612471473R00	Úprava stěn pórobetonových, stěrkování a vyhlazení	m2	90,11
18	02	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2*(1,2*8)+2*(1,1+0,6+1,1)*6 1,2*2	m	55,20 52,80 2,40
19	02	631315621RU1	Oprava stávající podlahy po výkopech-provedení a skladba dle TZ 5,88+8,02 0,73+0,72	m2	15,35 13,90 1,45
20	02	63131361R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (2*55,07+8,9-15,35)*0,08	m3	8,30 8,30
21	02	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm 8,295	m3	8,30 8,30
22	02	631319183R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 8 - 12 cm 8,295	m3	8,30 8,30
23	02	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari 8,295*1,25*0,00444	t	0,05 0,05
24	02	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm (0,57+1,05)*2*(7,475+1,575*4+4,595*2+5,025+3,49+2,29+2,09+1,99+3,785+4,385+1,53+1,83+4,98) (1,355+1,37)*2*0,6*4*2	m	67,85 57,60 10,25
25	02	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	120,00
26	02	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 2*52,73 8,9	m2	114,36 105,46 8,90
27	02	962031183R00	Bourání příček z tvárnice bet. dutinových tl.100 mm -dle pozn.11 2*(6,125+0,125*3+4,45+1,145*2+1,05)*3,3+2*(1,0*2,2) 2*(6,125+1,42*2+2,895+3,4)*3,3-2*(0,9*2,02)*2-2*(0,8*2,02)-2*(0,7*2,02)	m2	186,10 98,71 87,38
28	02	962086106R00	Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.10 cm -dle pozn.08 2*(3,4+1,22)*2,25	m2	20,79 20,79
29	02	965042121RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 -dle pozn.15 (0,57*0,3*0,1)+(0,75*0,32*0,1) (0,6*0,6*0,1)*2+(1,355+1,07)*0,3*0,1	m3	0,19 0,04 0,15
30	02	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 dle pozn.15 (5,469+8,02)*0,1	m3	1,35 1,35
31	02	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 -celá plocha pod stáv.dlažbou (2*55,07+8,9-15,35)*0,08	m3	8,30 8,30
32	02	965049111RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm (5,88+8,02+0,73+0,72)*0,1	m3	1,54 1,54
33	02	965049112RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm -celá plocha pod stáv.dlažbou (2*55,07+8,9-15,35)*0,08	m3	8,30 8,30
34	02	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 -dle pozn.03, 05 a 15 2*55,07 8,9	m2	119,04 110,14 8,90
35	02	967031732RT1	Začištění stěn a stropů po vybourání příček tl.10cm 2*(3,3*6+2,02*2+1,0)*0,08 2*(6,125+0,125*3+4,45+1,145*2+1,05+6,125+1,42*2+2,895+3,4)*0,08	m2	8,70 3,97 4,73
36	02	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 -dle pozn.06, 09, 10 2*(5+2) 4	kus	18,00 14,00 4,00
37	02	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 -dle pozn.09 2*(0,6*1,97)+2*(0,7*1,97)+2*(0,8*1,97)*2+2*(0,9*1,97)	m2	14,97 14,97
38	02	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 -dveře na chodby 2*2*0,9*1,97+2*0,6*1,97	m2	9,46 9,46
39	02	968072641RT1	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních, vč.dveří 2*(1,4+1,125*3+3,4)*2,2	m2	35,97 35,97
40	02	968072641RT2	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních 2*(6,125*2+0,775*4)*3,3-2*(0,9*2,02)*2-2*(0,8*2,02)	m2	90,81 90,81
41	02	978011161RT1	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % 2*55,07 8,9	m2	119,04 110,14 8,90
42	02	978013161RT1	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % 2*(4,375+1,05*2+5,115+6,125*2)*2*1,8-2*(1,0*0,52)*4-2*(0,6*1,7)*6 (7,3+4,7+4,7+7,3)*1,8-(0,7*0,52)*6	m2	196,26 155,25 41,02
43	02	978056391RT1	Oškrábání olej.nátěrů stěn	m2	178,97

			2*(6,125+4,375)*2*1,5-2*(1,0*1,5)*2*2*(6,325+0,4+0,325)*3*1,5-2*(0,6*0,6)*3	118,29
			2*(6,125+5,115)*2*1,5-2*(1,0*1,15)*2*2*(0,6*0,6)*3	60,68
44	02	978059531R00	Odsekání vnitřních obkládů stěn nad 2 m2 -dle pozn.04 (5,9+4,0+4,0+5,9)*1,5	m2 29,70 29,70
45	02	97901111R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP (72,041-3,777)/2	t 34,13 34,13
46	02	97908111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km 67,135+4,401+0,505	t 72,04 72,04
47	02	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 72,041*3	t 216,12 216,12
48	02	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 72,041	t 72,04 72,04
49	02	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 72,041*7	t 504,29 504,29
50	02	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 72,041	t 72,04 72,04
51	02	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m 72,041	t 72,04 72,04
52	02	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění 72,041	t 72,04 72,04
53	02	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, omítek a cihel 6,467+3,377+18,249+39,042	t 67,14 67,14
54	02	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika 4,401	t 4,40 4,40
55	02	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302 0,505	t 0,51 0,51
56	02	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m 0,265+20,64+0,407+14,493+31,033+0,19+0,005	t 67,03 67,03
57	02	711111001R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem (2*52,73+8,9-15,35)	m2 99,01 99,01
58	02	11163111	Lak asfaltový izolační 99,01*0,3	kg 29,70 29,70
59	02	711140101R00	Odstažení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva (2*55,07+8,9-15,35)	m2 103,69 103,69
60	02	711141559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovým pásy přitavením (2*52,73+8,9-15,35)	m2 99,01 99,01
61	02	628522691	Pás asfaltový modifikovaný, natavovací 99,01	m2 108,91 108,91
			:ztrátě 10%; 9,901	9,90
62	02	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m 1,065-0,505	t 0,56 0,56
63	02	72111	Demontáž - Svodné potrubí kameninové / plastové do DN 250 vč. tvarovek, včetně výkopů, oprav podlah a uvedení do původního stavu	m 6,20 6,20
64	02	72112	Demontáž - Odpadní a přípojovací potrubí litinové/plastové do DN 200 vč. tvarovek	m 112,50 112,50
65	02	72113	Demontáž - U - Umyvadlo keramické, vč. armatur a potrubí.	ks 18,00 18,00
66	02	72114	Demontáž - WC - Klozet keramický (normální), vč. armatur a potrubí.	ks 14,00 14,00
67	02	72115	Demontáž - PV - Podlahová vpust, vč. armatur a potrubí.	ks 2,00 2,00
68	02	72116	Demontáž - Ur - Urinál (pisoár) keramický, vč. armatur a potrubí.	ks 8,00 8,00
69	02	72117	Demontáž - VL - Výlevka keramická nebo smaltovaná volně stojící, vč. armatur a potrubí.	ks 2,00 2,00
70	02	72121	D+M - Ležaté potrubí PVC-KG DN 110	m 5,50 5,50
71	02	72122	D+M - Ležaté potrubí PVC-KG DN 125	m 5,50 5,50
72	02	72131	D+M - Odpadní a přípojovací potrubí (HT systém) DN 32	m 4,50 4,50
73	02	72132	D+M - Odpadní a přípojovací potrubí (HT systém) DN 50	m 45,50 45,50
74	02	72133	D+M - Odpadní a přípojovací potrubí (HT systém) DN 75	m 21,50 21,50
75	02	72134	D+M - Odpadní a přípojovací potrubí (HT systém) DN 110	m 94,50 94,50
76	02	72135	D+M - Odpadní a přípojovací potrubí (HT systém) DN 125	m 4,00 4,00
77	02	72141	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek	ks 58,00 58,00
78	02	72142	D+M - Čistící kus DN 75	ks 2,00 2,00
79	02	72143	D+M - Čistící kus DN 110	ks 9,00 9,00
80	02	72144	D+M - Krycí Dvířka 300x150 mm pro zazdění bez tvorů	ks 11,00 11,00
81	02	72151	D+M - U - Keramické umyvadlo 55 cm, s otvorem pro baterii.	ks 22,00 22,00
82	02	72153	D+M - Ui - Zdravotní umyvadlo keramické, závěsné pro imobilní s otvorem pro baterii uprostřed.	ks 2,00 2,00
83	02	72154	D+M - WC - Závěsný klozet keramický.	ks 12,00 12,00
84	02	72156	D+M - WCi - Závěsný klozet keramický pro imobilní.	ks 2,00 2,00
85	02	72157	D+M - Ur - Keramický urinál s otvorem pro oplachovací růžici.	ks 8,00 8,00
86	02	72159	D+M - Vi - Výlevka keramická závěsná s plastovou sklopnou mřížkou.	ks 2,00 2,00
87	02	721510	D+M - Pv - Podlahová vpust DN 50/75 s otočným kloubem na odtoku.	ks 4,00 4,00
88	02	721511	D+M - HP - Kanalizační přívzdušňovací ventil DN 75, s dvojitou izolační stěnou.	ks 3,00 3,00
89	02	721512	D+M - Zu - Vodní zápachová uzávěrka DN32 pro odvod kondenzátu s hygienickým adaptérem.	ks 3,00 3,00
90	02	721513	Regulovatelný větrák komínek (hlavice) DN 110 s tepelnou izolací.	ks 4,00 4,00
91	02	721514	D+M - Madlo univerzální 550 mm, pevné, nerez	ks 2,00 2,00
92	02	721515	D+M - Madlo toaletní, 800 mm sklopné, nerez	ks 2,00 2,00
93	02	721516	D+M - Madlo toaletní, 834 mm sklopné, s držákem toaletního papíru, nerez	ks 2,00 2,00
94	02	721517	D+M - Sklopné zrcadlo nad umyvadlo s možností naklopení o 10°, s páčkou, nerez	ks 2,00 2,00
95	02	721518	D+M - Madlo univerzální 600 mm, pevné, nerez	ks 2,00 2,00
96	02	72161	Drážky pro potrubí DN 32 až 50 - 120x120 mm ve stěně + oprava a začistění omítky	m 50,00 50,00
97	02	72162	Prostup stropní konstrukcí pro potrubí + oprava a začistění stropu a střechy + utěsnění	ks 9,00 9,00
98	02	72163	Prostup základem (velikost prostupu dle PD) + oprava	ks 1,00 1,00
99	02	72164	Ostatní bourací, pomocné a zednické práce	hod 50,00 50,00
100	02	72171	Tlaková zkouška potrubí do DN 250	m 181,00 181,00
101	02	72172	Pročištění potrubí do DN 250	m 181,00 181,00
102	02	72173	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí do DN 250	m 181,00 181,00
103	02	72174	Napojení na stávající potrubí vč. utěsnění	ks 8,00 8,00
104	02	72175	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod 25,00 25,00
105	02	72176	Přesun hmot	ks 1,00 1,00
106	02	72177	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks 1,00 1,00
107	02	72178	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks 1,00 1,00
108	02	72211	Demontáž ocelového nebo plastového potrubí do DN 65 - vč. armatur	m 79,50 79,50
109	02	72212	Demontáž - U - Stávající nástěnná umyvadlová baterie, vč. armatur a potrubí.	ks 8,00 8,00
110	02	72213	Demontáž - WC - Stávající rohový nástěnný ventil pro WC + splachovací nádržka, vč. armatur a potrubí.	ks 6,00 6,00
111	02	72214	Demontáž - Ur - Stávající nástěnný ventil pro urinál, vč. armatur a potrubí.	ks 4,00 4,00
112	02	72215	Demontáž - VL - Stávající nástěnná baterie, vč. armatur a potrubí.	ks 1,00 1,00
113	02	72216	Demontáž - Ez 1 - Stávající nástěnný zásobník TV (Tatramat EOV 151), vč. armatur a potrubí.	ks 1,00 1,00
114	02	72221	D+M - potrubí PP-RCT - d 20x2,8 mm	m 199,50 199,50
115	02	72222	D+M - potrubí PP-RCT - d 25x3,5 mm	m 31,50 31,50
116	02	72223	D+M - potrubí PP-RCT - d 35x4,4 mm	m 15,00 15,00
117	02	72224	D+M - potrubí PP-RCT - d 40x5,5 mm	m 18,50 18,50
118	02	72231	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 20 mm + polep AL fólií na potrubí d 20x2,8 mm	m 199,50 199,50
119	02	72232	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 25x3,5 mm	m 31,50 31,50
120	02	72233	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 35x4,4 mm	m 15,00 15,00
121	02	72234	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 40x5,5 mm	m 18,50 18,50
122	02	72241	D+M - U - Automatická umyvadlová baterie s elektronikou ALS.	ks 20,00 20,00
123	02	72242	D+M - U1 - Směšovací stojánková umyvadlová baterie s výpust.	ks 2,00 2,00
124	02	72243	D+M - Ui - Automatická umyvadlová baterie s elektronikou ALS s termostatickým ventilem, 24 V DC.	ks 2,00 2,00
125	02	72244	D+M - WC - Podomítkový montážní prvek pro závěsné WC, se splachovací nádržkou pod omítkou.	ks 12,00 12,00
126	02	72245	D+M - WCi - Podomítkový montážní prvek pro závěsné WC, se splachovací nádržkou pod omítkou.	ks 2,00 2,00
127	02	72246	D+M - Ur - Ventil pro oplach pisoáru + Infračervený splachovač pisoáru s elektronikou ALS, 24V DC.	ks 8,00 8,00
128	02	72247	D+M - Vi - Podomítkový montážní prvek pro výlevku + nástěnná páková baterie s prodlouženým ramínkem.	ks 2,00 2,00
129	02	72248	D+M - Nz1 - Napájecí zdroj 230V AC/24V D.	ks 4,00 4,00
130	02	72249	D+M - Zo1 - Elektrický akumulací ohříváč teplé vody, pro vislou montáž o objemu 80 l.	ks 2,00 2,00
131	02	722410	D+M - Odvzdušňovací ventil DN 15	ks 3,00 3,00
132	02	722411	D+M - Přívzdušňovací ventil DN 15	ks 3,00 3,00
133	02	722412	D+M - Přípojovací ventil 1/2"	ks 74,00 74,00
134	02	722413	D+M - Propojovací nerezové opletené hadice osazených maticemi 3/8" x 1/2" k výtokovým armaturám	ks 48,00 48,00
135	02	72251	D+M - Kulový kohout, chromovaný, DN 20	ks 4,00 4,00
136	02	72252	D+M - Kulový kohout, chromovaný, DN 32	ks 4,00 4,00
137	02	72253	D+M - Zpětná klapka s gumovým těsněním, mosazná, DN 15	ks 1,00 1,00

138	02	72254	D+M - Zpětná klapka s gumovým těsněním, mosazná, DN 20	ks	2,00
139	02	72255	D+M - Pojistný ventil se zpětnou klapkou pro ohřivač TV (do 6 bar), chromovaný, DN 15	ks	1,00
140	02	72256	D+M - Pojistný ventil se zpětnou klapkou pro ohřivač TV (do 6 bar), chromovaný, DN 20	ks	2,00
141	02	72257	D+M - Zkušební ventil DN 15	ks	1,00
142	02	72258	D+M - Zkušební ventil DN 20	ks	2,00
143	02	72259	D+M - Redukční ventil DN 15/20	ks	1,00
144	02	722510	D+M - Krycí Dvířka 300x150 mm pro zazdění bez tvorů	ks	8,00
145	02	72261	Drážky pro potrubí 100x250 mm ve stěně, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění prostupu a malba	m	115,50
146	02	72262	Výkop pro potrubí (nové/odstraněné) v zemi, šířky 400 mm, hloubky do 500 mm, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava podlahy a utěsnění p	m	33,50
147	02	72263	Bourání prostupu nosnou stěnou a stropem dvojci pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění	ks	2,00
148	02	72264	Bourání prostupu příčkou dvojci pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění prostupu a malb	ks	9,00
149	02	72265	Ostatní bourací, přípomocné a zednické práce	hod	40,00
150	02	72271	Vypuštění soustavy	ks	1,00
151	02	72272	Napuštění soustavy	ks	1,00
152	02	72273	Napojení na stávající potrubí	ks	2,00
153	02	72274	Tlaková zkouška vnitřní potrubí do DN 80	m	264,50
154	02	72275	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	264,50
155	02	72276	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 80	m	264,50
156	02	72277	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00
157	02	72278	Přesun hmot	ks	1,00
158	02	72279	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
159	02	722710	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
160	02	101	D+M - Úsporný střešní ventilátor s EC motorem 315	ks	1,00
161	02	101a	D+M - Regulátor je určen pro EC ventilátory, včetně kabeláže	ks	1,00
162	02	101b	D+M - Regulátor otáček	ks	1,00
163	02	101c	D+M - Měření a regulace	ks	1,00
164	02	104	D+M - Malý radiální ventilátor 175	ks	3,00
165	02	104a	D+M - Doběhový spínač - pevně nastavený čas, 230 V/50 Hz, včetně kabeláže	ks	3,00
166	02	104b	D+M - Měření a regulace	ks	3,00
167	02	105	D+M - Potrubí SPIRO do O 100 mm - 40% tvarovek	m	0,90
168	02	106	D+M - Potrubí SPIRO do O 125 mm - 40% tvarovek	m	3,60
169	02	107	D+M - Potrubí SPIRO do O 160 mm - 40% tvarovek	m	18,50
170	02	110	D+M - Potrubí SPIRO do O 250 mm - 40% tvarovek	m	6,50
171	02	112	D+M - Přechod z kruhového potrubí O 160 mm na čtyřhranné potrubí - 40% tvarovek	ks	1,00
172	02	113	D+M - Potrubí ohebné do O 102 mm	m	14,10
173	02	114	D+M - Plastový talířový ventil univerzální pro odvod vzduchu O 100 mm	ks	4,00
174	02	115	D+M - Zpětná klapka „motýlová“ pro kruhové potrubí O 125 mm, vyrobená z galvanizované oceli	ks	2,00
175	02	116	D+M - Zpětná klapka „motýlová“ pro kruhové potrubí O 160 mm, vyrobená z galvanizované oceli	ks	4,00
176	02	119	D+M - Zpětná klapka samotážná pro kruhové potrubí O 250 mm, vyrobená z ocelového pozinkovaného plechu	ks	1,00
177	02	122	D+M - Tlumič hluku soklový pro připevnění na plochou stěchu 420x420x750 mm	ks	1,00
178	02	125	D+M - Pružná spojka pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00
179	02	128	D+M - Adaptér pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00
180	02	131	D+M - Volná příruba pro kruhové potrubí O 250 mm	ks	1,00
181	02	134	D+M - Záslepka vnitřní na potrubí O 160 mm s gumovým těsněním	ks	4,00
182	02	137	D+M - Komfortní výústka jednořadá 300x75 mm pro kruhové potrubí + regulace	ks	8,00
183	02	138	D+M - Tepelná izolace na potrubí, tloušťka izolace 30 mm.	m2	18,51
184	02	139	Montážní a závěsový materiál	kg	27,00
185	02	140	Spojovací a těsnicí materiál	kg	18,00
186	02	201	Demontáž střešního ventiláční jednotky - odstranit včetně potrubí, závěsů, zařízení, elektro, MaR a příslušenství	kus	1,00
187	02	202	Demontáž potrubního ventilátoru - odstranit včetně potrubí, závěsů, zařízení, elektro, MaR a příslušenství	kus	3,00
188	02	203	Demontáž vzduchotechnického potrubí - odstranit včetně závěsů, armatur a příslušenství	m	14,50
189	02	301	Bourání prostupu nosnou stěnou, stropem nebo střešinou pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, ut	ks	2,00
190	02	302	Bourání prostupu příčkou, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění prostupu a malba	ks	8,00
191	02	303	Závěsný systém jednoho výrobce - objímky, závěsy, kotvy, příčníky, závitové tyče, konzoly, hmoždínky, vrtání do betonových a jiných konstrukcí; static	sada	1,00
192	02	304	Ostatní bourací, přípomocné a zednické práce	hod	15,00
193	02	305	Manuály	ks	1,00
194	02	306	Zaškolení	ks	1,00
195	02	307	Zkušební provoz	ks	1,00
196	02	308	Energie a jiná media	ks	1,00
197	02	309	Montáž VZT zařízení	hod	50,00
198	02	310	Seřízení a zaregulování celé soustavy, VZT rozvodů a koncových prvků	hod	10,00
199	02	311	Protokoly, revize, zkoušky, testy	ks	1,00
200	02	312	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00
201	02	313	Přesun hmot	ks	1,00
202	02	314	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
203	02	315	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
204	02	73111	Stávající ocelové potrubí do DN 50, včetně konzol, tepelných izolací a přípojovacích armatur	m	89,50
205	02	73112	Demontáž - Člankové otopné těleso, odstranit armatur a přípojovací potrubí.	ks	8,00
206	02	73121	D+M - Potrubí Oc 15,0x1,2 mm	m	38,50
207	02	73122	D+M - Potrubí Oc 18,0x1,2 mm	m	13,50
208	02	73123	D+M - Potrubí Oc 22,0x1,5 mm	m	10,50
209	02	73124	D+M - Potrubí Oc 35,0x1,5 mm	m	30,50
210	02	73131	D+M - Potrubí Oc DN 32	m	1,00
211	02	73141	D+M - Izolace MV tl. 30 mm + polep ALS fólií na potrubí 35	m	5,80
212	02	73142	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 20 mm + polep AL fólií na potrubí d 18,0x1,2 mm	m	1,20
213	02	73143	D+M - Návleková tepelná izolace PE tl. 25 mm + polep AL fólií na potrubí d 22,0x1,5 mm	m	1,20
214	02	73151	D+M - Otopné těleso deskové 21 - 5060 - E (Bílá RAL 9010)	ks	2,00
215	02	73152	D+M - Otopné těleso deskové 21 - 5080 - E (Bílá RAL 9010)	ks	2,00
216	02	73153	D+M - Otopné těleso deskové 22 - 5080 - E (Bílá RAL 9010)	ks	4,00
217	02	73154	D+M - Sada navrtávacích konzol 15/120 (6 ks), včetně vrtutí a hmoždinek	ks	8,00
218	02	73155	D+M - Přípojovací armatura niklovaná, pro tělesa s integrovanými ventily.	ks	8,00
219	02	73156	D+M - Upevňovací sada O24/35 (4 ks), včetně vrtutí a hmoždinek	ks	8,00
220	02	73157	D+M - Integrovaná armatura pro trubková otopná tělesa.	ks	8,00
221	02	73158	D+M - Termostatická hlavice s vestavěným kapalinou plněným čidlem.	ks	8,00
222	02	73159	D+M - Odvzdušňovací radiátorový ventil niklovaný DN 15 (1/2").	ks	8,00
223	02	731510	Vyregulování ventilů s termostatickým ovládaním	ks	8,00
224	02	731511	D+M - Vypouštění nástavec k radiátorům	ks	8,00
225	02	73161	Vyregulování otopné soustavy - projekční práce	hod	10,00
226	02	73162	Vyregulování otopné soustavy - montážní práce, včetně tlakových zkoušek a revizí	hod	15,00
227	02	73163	Vyvážení všech seřizovacích armatur, včetně tlakových zkoušek a revizí	ks	1,00
228	02	73171	Bourání prostupu nosnou stěnou a stropem dvojci pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění	ks	2,00
229	02	73172	Bourání prostupu příčkou dvojci pro potrubí do DN 50, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začistění omítky, utěsnění prostupu a malb	ks	1,00
230	02	73173	Výkop pro potrubí (nové/odstraněné) v zemi, šířky 400 mm, hloubky do 500 mm, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava podlahy a utěsnění p	m	5,80
231	02	73174	Ostatní bourací, přípomocné a zednické práce	ks	0,00
232	02	73181	Topná zkouška celého zařízení 72 hodin	ks	1,00
233	02	73182	Tlaková zkouška celého zařízení	ks	1,00
234	02	73183	Vypuštění otopné soustavy	ks	2,00
235	02	73184	Napojení na stávající potrubí	ks	4,00
236	02	73185	Napuštění otopné soustavy	ks	2,00
237	02	73186	Orientační štítky a značení potrubí barevnými pruhy, orientačními štítky a popisky vč. Montáže	ks	4,00
238	02	73187	Proplach soustavy	ks	1,00
239	02	73188	Pojízdné lešení, pomocné konstrukce, montážní plošina v rámci výšky jednoho podlaží	hod	25,00
240	02	73189	Přesun hmot	ks	1,00
241	02	731810	Dokumentace skutečného provedení (3 paré) - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
242	02	731811	Koordinace - není součástí položky ve VRN	ks	1,00
243	02	766121210RT3	M+D Sanitární příčka s dveřmi 4x1255/2050(2200)+1x 3555/2050(2200) ozn.OS01	kus	2,00
		2*1			2,00
244	02	766121210RT4	M+D Sanitární příčka s dveřmi 2015/2050(2200) ozn.OS02	kus	2,00
		2*2			2,00
245	02	766661112RU1	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kf.do 0,8 m vč.dodávky ozn.D2	kus	4,00
		1			4,00
246	02	766661112RU2	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kf.do 0,8 m vč.dodávky ozn.D1	kus	1,00
		1			1,00
247	02	766661112RU3	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kf.do 0,8 m vč.dodávky ozn.D2	kus	1,00
		1			1,00
248	02	766661413RU1	Montáž dveří protipožárních 1kfíd. do 80 cm vč.dodávky ozn.D1	kus	1,00

		1						1,00
249	02	766661413RU2	Montáž dveří protipožárních 1kříd. do 80 cm vč.dodávky ozn.D2				kus	1,00
250	02	766661422RU1	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm vč.dodávky ozn.D1				kus	2,00
251	02	766661422RU2	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm vč.dodávky ozn.D3				kus	6,00
252	02	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m				t	2,17
253	02	767995201RU1	M+D Dělicí stěna mezi pisoáry 620x330mm ozn.OS03				kus	8,00
254	02	767995201RU2	M+D WC štětka závěsná dle popisu v PD -ozn.OS04				kus	16,00
255	02	767995201RU3	M+D Dávkovač na tekuté mýdlo dle popisu v PD -ozn.OS05				kus	18,00
256	02	767995201RU4	M+D Zásobník na papírové ručníky dle popisu v PD -ozn.OS 06				kus	6,00
257	02	767995201RU5	M+D Odpadkový koš 50 l kov dle popisu v PD -ozn.OS 07				kus	6,00
258	02	767995201RU6	M+D Odpadkový koš 5 l plast dle popisu v PD -ozn.OS 08				kus	2,00
259	02	767995201RU7	M+D Zásobník na toaletní papír dle popisu v PD -ozn.OS 09				kus	14,00
260	02	767995201RU8	M+D Zrcadlo 2150/600 mm dle popisu v PD -ozn.OS 10				kus	4,00
261	02	767995201RU8	M+D Zrcadlo 2200/600 mm dle popisu v PD -ozn.OS 11				kus	4,00
262	02	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m				t	0,27
263	02	771101142R00	Hydroizolační stěrka pod dlažbu -vodorovná				m2	114,36
264	02	771101147R00	Bandáž koutů - provedení				m	162,22
265	02	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby				m2	114,36
266	02	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm -dle pozn.01				m2	114,36
267	02	597642031	Dlažba protiskluz.R10 300x300x9 mm -dle výběru investora				m2	120,08
268	02	771578011RT4	Spára podlaha - stěna, silikonem+separ.provazec				m	162,22
269	02	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotliv.				m2	25,94
270	02	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně				m2	114,36
271	02	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m				t	3,03
272	02	781101142R00	Hydroizolační stěrka pod obklady -svislá				m2	48,67
273	02	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady				m2	333,57
274	02	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem				m	44,44
275	02	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm				kus	62,00
276	02	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm				kus	42,00
277	02	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm ozn.OS12				m	28,80
278	02	597813748	Obkladačka 30x60 cm -dle výběru investora				m2	5,76
279	02	781320121R00	Obkládání parapetů do tmele šířky do 300 mm ozn.OS12				m	13,64
280	02	597813748	Obkladačka 30x60 cm -dle výběru investora				m2	3,01
281	02	781419706R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně				m2	333,57
282	02	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 300x600 mm -dle pozn.02				m2	333,57
283	02	597813748	Obkladačka 30x60 cm -dle výběru investora				m2	350,25
284	02	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům				m	463,98
285	02	59760210.A	Profil ukončovací horní -dle výběru investora				m	183,50
286	02	59760210.B	Profil ukončovací koutový -dle výběru investora				m	188,10
287	02	59760210.C	Profil ukončovací nárožní -dle výběru investora				m	136,80
288	02	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m				t	9,03
289	02	784111101R00	Penetrace podkladu vápenným mlékem				m2	90,11
290	02	784111201RT1	Protiprašný nátěr stropů -nad podhledy				m2	25,94
291	02	784115312R00	Malba bílá otěruvzdorná, s vys.prodyšností 2x				m2	293,87
292	02	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm				kus	21,00
293	02	971033148	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 150 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm				kus	14,00
294	02	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm				kus	72,00
295	02	974082212	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 30 mm				m	122,00
296	02	974082214	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MC stěn š do 70 mm				m	23,00
297	02	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 0,50 milionu Kč				kus	1,00
298	02	742231100	Úpravy v rozvaděči - v bodě napojení				hod	32,00
299	02	357118715R	Úpravy v rozvaděči (viz výkr.část ETAPY) vč. podružného materiálu				ks	3,00
300	02	35711289R	Připojnice hlavního pospojování				kpl	3,00
301	02	74281111R	Koordinace s provozovatelem / investorem				hod	10,00
302	02	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně				m	60,00

303	02	345710510	trubka elektroinstalační ohebná D23 mm	m	6,00
304	02	743112117	Montáž trubka plastová ohebná D 36 mm uložená pevně	m	20,00
305	02	345710940	trubka elektroinstalační ohebná D36 mm	m	20,00
306	02	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	ks	103,00
307	02	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/1	kus	69,00
308	02	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	28,00
309	02	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO125	kus	3,00
310	02	345715841	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH / IP40	kus	3,00
311	02	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	3,00
312	02	10033023	Krabice IP65	kus	3,00
313	02	743681100D	Demontáž stávajících rozvodů NN	hod	29,00
314	02	744211111	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žila 0,35 až 6 mm2 do stěny	m	180,00
315	02	341408256	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 2 mm2	m	120,00
316	02	341408258	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2	m	60,00
317	02	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	1 250,00
318	02	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	810,00
319	02	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm2	m	360,00
320	02	341581780R	Kabel silový CMFM 2Ax1,5 mm2	m	80,00
321	02	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	252,00
322	02	341110380	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	150,00
323	02	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	102,00
324	02	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	152,00
325	02	21060624	SVORKA WAGO 221-415 5x2,5	ks	39,00
326	02	68500231	SVORKA ST 5 NA POTRUBI	ks	4,00
327	02	68500240	OZNAC.STITEK C.1	ks	39,00
328	02	345723090	páska stahovací kabelová VPP 4/280	100 kus	11,00
329	02	746211142	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,00
330	02	746591510	Montáž pospojení	kus	3,00
331	02	10939562	Sada pro ochranné lokální pospojování	KS	3,00
332	02	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	14,00
333	02	345357691	spínač jednopólový č.1 10A bílý, IP20	kus	14,00
334	02	747111115	Montáž vypínač nástěnný jednopólový tlačítkový 1/0 prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	6,00
335	02	345357695	spínač jednopólový č.0/1 10A bílý, IP20	kus	6,00
336	02	747111128	IR snímač 360° / 8 m / IP20	kus	4,00
337	02	345357130	IR snímač 360° / 8 m / IP20	kus	4,00
338	02	747161340	Montáž rámečku	kus	16,00
339	02	10038861R	Rámeček jednonásobný bílý	ks	10,00
340	02	10038862R	Rámeček dvojnásobný bílý	ks	6,00
341	02	747111128	SOS systém (centrální jednotka se zdrojem, tahový spínač na stěnu, spínač tlačítkový na stěnu, akustické a světelné návěští)	kus	2,00
342	02	345357130R	SOS systém (centrální jednotka se zdrojem, tahový spínač na stěnu, spínač tlačítkový na stěnu, akustické a světelné návěští)	kus	2,00
343	02	7471621R	Podružný montážní materiál	kus	2,00
344	02	748121142	Montáž svítidlo LED bytové stropní do dvou zdrojů	kus	36,00
345	02	34814435R1	A - Svítidlo LED 20W kruhové , IP43, 2590 lm	kus	12,00
346	02	34814435R2	B - Svítidlo LED 36W kruhové , IP43, 5070 lm	kus	16,00
347	02	34814435R3	C - Svítidlo LED 58W kruhové , IP43, 8100 lm	kus	8,00
348	02	748121211	Montáž svítidlo LED bytové nástěnné přisazené 1 zdroj	kus	8,00
349	02	348381000R	N - Svítidlo LED nouzové s piktogramy 8W/1 hod	kus	10,00
350	02	74899220R	zkouška nouzových svítidel	soubor	2,00
351	02	748992300	Měření intenzity osvětlení	soubor	2,00
352	02	74991111R	Podružný, spojovací, přípojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství, nátery,	hod	12,00
353	02	340550847R	Podružný, spojovací, přípojovací, kotevní a upevňovací materiál, svorky a - veškeré příslušenství, nátery,	ks	2,00
354	02	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	3,00
355	02	013254000R	Koordinace vypnutí stavby, prozatímní napájení staveništního rozvaděče	soubor	3,00
356	02	071103000	práce ve výšce nad 3m	soubor	2,00
357	02	092103001	Náklady na zkušební provoz	soubor	2,00
358	02	092100008	Stavební přípomoc	hod	40,00
359	02	340520545R	Materiál pro stavební přípomoc (hrubá instalace, jádro)	m2	20,00
360	02	092203041	Ekologická likvidace odpadů	soubor	2,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady					
361	VRN	005 10-1010.R	Kompletační činnost	kus	1,00
362	VRN	005 10-1020.R	Provoz dalšího subjektu	kus	1,00
363	VRN	005 10-1030.R	Fotodokumentace díla	kus	1,00
364	VRN	005 12-1020.R	Zařízení staveniště	kus	1,00
365	VRN	005 12-2010.R	Provozní a územní vlivy	kus	1,00
366	VRN	005 12-4010.R	Koordinační činnost	kus	1,00
367	VRN	005 23-1010.R	Revize a zkoušky	kus	1,00
368	VRN	005 24-1020.R	Geodetické práce	kus	1,00
369	VRN	005-24-1010.R	Dokumentace skut.provedení stavby	kus	1,00
370	VRN	005 26-1010.R	Pojíštění stavby	kus	1,00
371	VRN	342091031R00	Osazení systémových zárubní	kus	6,00
372	VRN	55330439	Zárubeň ocelová S 75 900x1970x75 L,P -pro sádrokarton	kus	6,00
373	VRN	342091031R00	Osazení systémových zárubní	kus	42,00
			6*7		42,00
374	VRN	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x opláště. tl. 75 mm	m2	51,00
			6*(2,5*3,4)		51,00
375	VRN	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x opláště. tl. 75 mm -pouze montáž	m2	357,00
			6*(2,5*3,4)*7		357,00
376	VRN	962036112RU1	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm -k dalš.použ.	m2	357,00
			6*(2,5*3,4)*7		357,00
377	VRN	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	48,00
			6*8		48,00
378	VRN	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	51,00
			6*(2,5*3,4)		51,00
379	VRN	766661122RT1	M+D Dveře a zárubeň 900/1970mm+kování -standard	kus	6,00
			6		6,00
380	VRN	766661122RU1	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.nad 0,8 m	kus	42,00
			6*7		42,00

Poznámka:

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	Nejpozději možné zahájení	Nejpozději možné dokončení	Volná časová rezerva	červenec srpen													
								24.06.	01.07.	08.07.	15.07.	22.07.	29.07.	05.08.	12.08.	19.08.	26.08.				
1	🚀	Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28.října, Česká Lípa	28.06. 24	29.08. 24	28.06. 24	29.08. 24	0 dny														
2	➡	Bourání konstrukcí	28.06. 24	04.07. 24	28.06. 24	04.07. 24	0 dny														
3	➡	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	01.07. 24	05.07. 24	01.07. 24	29.08. 24	39 dny														
4	➡	DMNT-zař.předměty,rozvody-vody ,kanalizace,topení	05.07. 24	08.07. 24	05.07. 24	08.07. 24	0 dny														
5	➡	Rozvody-voda,kanalizace,topení,ply	08.07. 24	22.07. 24	08.07. 24	22.07. 24	0 dny														
6	➡	Elektromontáže	08.07. 24	29.07. 24	08.07. 24	29.08. 24	23 dny														
7	➡	Izolace	22.07. 24	25.07. 24	26.08. 24	29.08. 24	25 dny														
8	➡	Zednické práce-úpravy povrchů,dokončovací konstrukce,podlahy	17.07. 24	09.08. 24	01.08. 24	26.08. 24	5,25 dny														
9	➡	Podlahy z dlaždic a obklady	24.07. 24	14.08. 24	08.08. 24	29.08. 24	11 dny														
10	➡	Obklady keramické	24.07. 24	14.08. 24	02.08. 24	23.08. 24	0 dny														
11	➡	Konstrukce truhlářské	14.08. 24	20.08. 24	26.08. 24	29.08. 24	7,25 dny														
12	🚀	otopná tělesa	19.08. 24	21.08. 24	26.08. 24	29.08. 24	6 dny														

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	Nejpozději možné zahájení	Nejpozději možné dokončení	Volná časová rezerva	Gantt chart timeline													
								červenec	srpen							září					
								24.06.	01.07.	08.07.	15.07.	22.07.	29.07.	05.08.	12.08.	19.08.	26.08.	02.09.	09.09.	16.09.	23.09.
13		Nátěry,malby	21.08. 24	27.08. 24	23.08. 24	29.08. 24	2 dny														
14		kompletace sanita,elektro,vzt	21.08. 24	26.08. 24	26.08. 24	29.08. 24	3 dny														
15		úklid	26.08. 24	29.08. 24	26.08. 24	29.08. 24	0 dny														

Specifikace prací, materiálu a rozsah díla

„Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa - II. etapa SO 01P“

1. Popis stávajícího stavu: celkově

Stavba je umístěna na pozemkových parcelách v kat. území Česká Lípa, p. č. 5861/3, 5861/4 budova školy ZŠ 28.října č.p. 2733 a pozemek školy na p. č. 5861/1, 5861/14. Jedná se o mírně svažité terén.

Budova ZŠ 28. října je členitý objekt vzájemně propojený chodbami, který se sestává ze tří dvoupodlažních budov. V budově č. 1 jsou třídy pro první stupeň, sociální zařízení v každém podlaží, kabinety učitelů, kanceláře vedení školy a hlavní vstup do budovy školy. V budově č. 2 jsou třídy pro druhý stupeň, sociální zařízení v každém podlaží, kabinety a služební byt školníka – zaměstnance školy. V budově č. 3 se nachází tělocvičny po obou stranách budovy se sociálním zázemím, sociální zařízení v každém podlaží, družiny, společenské místnosti, dílny a sklady.

Konstrukce budovy – hlavní nosnou konstrukci tvoří železobetonový montovaný skelet, dvoupodlažní, soustava MS 71 se zavěšeným keramickým obvodovým pláštěm s tepelnou izolací EPS F fasádním tl.140 mm. Meziokenní pilíře vyzděny z pórobetonových tvárnic tl.200 mm s tepelnou izolací EPS F fasádním tl.120 mm – okna plastová.

Střešní konstrukce – dvouplášťová střecha s vnitřními svody a stávající tepelnou izolací z minerální vlny položená na dolním stropním panelu. Vrchní část dvouplášťové střechy je zateplená pomocí desek EPS 100 S v tl.160 mm a položena hydroizolace z PVC-P pásů.

Objekt je zateplen z dotačního programu.

2. Popis stávajícího stavu: sociální zařízení

Celkový stav sociálních zařízení v ZŠ 28.října pro personál školy, žáky a sociálního zázemí pro tělovýchovnou výuku je v nevyhovující stavu a provozně nebezpečné s možností vzniku úrazu.

Středové stěny s instalační mezerou pro rozvody ZTI jsou plechové na ocelové konstrukci a zkorodované. Jednotlivé díly jsou volné, zprohýbané a před vypadnutím (možnost úrazu). Podlaha nerovná, kluzká, hrbolatá. Jednotlivá zařízení sociálního zázemí jsou zastaralá, různého typu a nespĺňují současné platné předpisy a normy pro hygienická zařízení ve školství.

Rozvody ÚT a tělesa ÚT jsou v těchto místnostech odkryta, nezabezpečena proti možnému vzniku úrazu dětí. Odvětrání místností, vzduchotechnika zastaralá a nefunkční. Elektroinstalace původní, nevyhovující. Osvětlení staré a málo svítivé, nespĺňující svoji funkci.

Umakartové boxy s polystyrénovou výplní prokoplé a jiným způsobem poničené, poškrábané. Lemování stěn, hran a výplní otvorů hliníkovou lištou, která je různě zprohýbaná, odtržena a přerušena.

Úklidová komora s elektrickým bojlerem a rozvodem teplé vody do umýváren WC dívky a chlapci.

Šatny, umývárny a sprchy u tělocvičen nedostačující vybavení a velmi vážný stav umýváren se sprchou. Podlaha kluzká a extrémně nerovná, velký spády k podlahovým vpustím. Umývárna, plechová koryta s odpady napojenými do podlahové vpusti a navíc tu jsou napojeny sprchy s propojovacími hadicemi. Místnost se sprchami nefunkční, není v provozu, je potřeba ji upravit celkovou rekonstrukcí.

3. Předmět díla

Předmětem zakázky je zhotovení díla „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa – II. etapa SO 01P“. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace pro provedení stavby „Stavební úpravy stávajících WC v objektu ZŠ 28. října, Česká Lípa“, zpracované společností Design 4 – projekty staveb, s.r.o., Sokolská 1183, 460 01 Liberec.

Předmětem díla jsou stavební práce zahrnující vybourání stávající dispozice WC – příčky, instalační stěny, podlahy, obklady, dlažby a oškrábání nesoudržných omítek a malby na konstrukčním systému objektu. Součástí spočívajících stavebních úprav sociálního zázemí bude kompletní výměna vnitřních rozvodů vody a kanalizace od napojení na ležaté rozvody, dílčí úpravy rozvodů vytápění a vzduchotechniky, silnoproudých a slaboproudých rozvodů.

UPOZORNĚNÍ:

V rámci výměny instalací bude v maximální míře využito stávajících prostupů do střešního a obvodového zatepleného pláště, tak aby došlo k minimalizaci zásahů do těchto konstrukcí.

Součástí zakázky v objektu ZŠ je i dispoziční řešení systému bezbariérových záchodových kabin.

3.1. Konstrukčně a stavebně technické řešení

3.1.1. *Bourací a přípravné práce*

- vypracování technologického postupu bouracích a zajišťovacích prací s ohledem na bezpečnost práce;
- před započítáním bouracích prací musí být vymezený prostor ohraničen protiprašným a protihlukovým opatřením dle části dokumentace D.1 – SO 01, Technická zpráva D.1.1.-01, čl. d) odst. d.10);
- vymezený prostor zajistit proti vstupu nepovolaným osobám;
- odpojit a zajistit všechny inženýrské sítě;
- pro bourací práce a snížení prašnosti, elektrická energie a zdroj vody, zřídit samostatné vedení a zabezpečit jej proti poškození;
- průrazy skrz stropní konstrukci, neporušit výztuž betonových dutinových panelů a budou pod dohledem statika zhotovitele;
- pozice a velikost prostupu skrz nosnou konstrukci předem odsouhlaseny se statikem.

3.1.2. *Zemní práce*

- vytýčení všech existujících zmapovaných inženýrských sítí před zahájením výkopových prací a postupovat obezřetně s ohledem na možný výskyt nezmapovaných areálových sítí;
- v případě, že by výkop měl zasáhnout pod úroveň základové spáry, přizvat statika pro potvrzení dalšího postupu prací;
- hutnění bude prováděno pod dohledem statika, aby nedošlo k poškození stávajících nosných konstrukcí vibracemi.

3.1.3. *Izolace proti vodě a radonu*

- po vybourání stávajících podlah na nové podkladní betony z betonu v tl. 150 mm a přísadou tekuté krystalické izolace, modifikovanými asfaltovými pásy (ev. záměna za bitumenovou stěrku s výztužnou sítkou) odolností proti radonu. Bude provedeno napojení na stávající asfaltové pásy v okolní podlaze. Na takto provedenou izolaci se položí tepelná izolace z desek EPS 150S v rámci skladby podlahy.

3.1.4. *Příčky a vyzdívky*

- zděné z plynosilikátových tvárnic na tenkovrstvou lepicí maltu, kotvené pomocí úhelníků ke zdivu a stropu;
- příčky musí být pružně odděleny od stropní konstrukce – návrh vypěnění poslední spáry montážní pěnou;
- překlady nad otvory řešeny pomocí systémových překladových prvků.

Příloha č. 3

3.1.5. Výplně otvorů

- vnitřní dveře dřevěné, plné, povrch z vysokotlakého laminátu, barva šedá;
- ocelové zárubně s polodrážkou, vrchní nátěr – barva šedá;
- kování – broušený nerez;
- zámky dveří vložkové s úpravou pro generální klíč;
- dveře do chodby musí splnit požadavky na požární odolnost EI 30 DP3 c.

3.1.6. Podlahy

- skladba podlah dle PD;
- nášlapné vrstvy navrženy z keramické dlažby – dlažba slinutá, matná, formátu 300x300mm, protiskluznost R10 do flexibilního lepidla se spodní hydroizolační stěrkou;
- nášlapné vrstvy sociálního zařízení WC dívky a chlapci – odstín světle šedý;
- nášlapné vrstvy sociálního zařízení WC imobilní/personál a výlevky – odstín béžový.

3.1.7. Povrchové úpravy

- stávající povrchy stěn a stropů – oškrábány a nově přeštukováno;
- nové povrchy – stěrková omítka s perlínkou a omítka hladká štuková;
- keramické obklady navrženy do výšky 2,2 m od čisté podlahy, formát 200x400mm, povrch matný;
- keramický obklad sociálního zařízení WC dívky – růžová kombinace s bílou;
- keramický obklad sociálního zařízení WC chlapci – modrá kombinace s bílou;
- keramický obklad sociálního zařízení WC imobilní/personál a výlevky – béžová kombinace s bílou;
- výmalba – bílý nátěr otěruvzdornou malbou s vysokou bělostí a prodyšností.

3.1.8. Podhledy

- minerální kazetový podhled 600x600mm, tl. desky 15 mm na systémovém roštu;
- kazety omyvatelné se zvýšenou odolností povrchu proti vlhkosti;
- nad podhledem, povrch uzavřený protiprašným nátěrem.

3.1.9. Sanitární příčky vč. příslušenství

- z laminované dřevotřískové desky tl. 18 mm, povrchově impregnované, barva šedá;
- povrchová vrstva desky, odolná krátkodobému působení vody, zvýšené teplotě a běžně používaným úklidovým chemikáliím;
- povrch musí být snadno omyvatelný a bez zápachu;
- na dveřích budou provedeny WC zámky;
- kování – nerezový program.

3.1.10. Ostatní

- vybavení a doplňky pro sociální zařízení – barva šedá;
- spínače, vypínače, zásuvky – vzhled a povrchová úprava v barvě šedé;
- prostupy nosnými konstrukcemi budou požárně utěsněny, použity certifikované požární ucpávky;
- výdechy VZT a kanalizace nad střechu budou zachovány ve stejných místech. Do střešního pláště nezasahovat.

3.2. Další činnosti související s realizací stavebních prací:

- 3.2.1. zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení inženýrských sítí během výstavby;
- 3.2.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- 3.2.3. zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci díla;
- 3.2.4. zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;

Příloha č. 3

- 3.2.5. zajištění přípojek vody a elektro pro zařízení staveniště;
- 3.2.6. zajištění bezpečnosti při realizaci díla ve smyslu platných předpisů o bezpečnosti práce i ochraně životního prostředí a zeleně;
- 3.2.7. zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí;
- 3.2.8. zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů vč. nebezpečných v souladu s příslušnými právními předpisy;
- 3.2.9. provedení všech zkoušek a revizí potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- 3.2.10. předání všech dokladů k dokončené stavbě objednateli zejména prohlášení o shodě, atesty a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související se zhotovením díla;
- 3.2.11. zařízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- 3.2.12. provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 5 dnů ode dne předání díla objednateli;
- 3.2.13. zajištění bezplatných servisních prohlídek po dobu celé záruční doby obsahující vizuální a technickou kontrolu dodaných prvků, které zhotovitel provede na výzvu zástupce
- 3.2.14. zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh zhotovení díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím

4. Požadavky na úpravy

Dodržení současných platných předpisů a norem pro hygienická zařízení ve školství a bezbariérových úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Návrh změny během výstavby

ZMĚNOVÝ LIST

Název stavby :

název objektu/části stavby :

Pořadové číslo změny:

Název a číslo objektu:

Číslo Smlouvy o dílo:

objednatel:

Město Česká Lípa

zhotovitel:

datum vystavení ZL:

Iniciátor změny: Investor / Zhotovitel

Popis změny:

Důvod změny:

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

ANO/NE změna termínu plnění stanovené smlouvou

ANO/NE změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO/NE vícepráce v hodnotě Kč bez DPH **0,00**

ANO/NE méněpráce v hodnotě Kč bez DPH **0,00**

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na

Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na

snížení ceny plnění

ANO/NE

zkrácení lhůty plnění

ANO/NE

zvýšení ceny plnění

ANO/NE

prodloužení lhůty plnění

ANO/NE

- Kč

změna závazku SoD:

odst. 4 § 222

odst. 5 § 222

odst.6 § 222

odst.7 § 222

odst. 1 § 100

ZL za zhotovitele předložil dne:

ZL za objednatele převzal dne:

.....

podpis oprávněné osoby

.....

podpis oprávněné osoby

**Zápis
o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy**

Název stavby :			
název objektu/části stavby :		Pořadové číslo změny:	
Název a číslo objektu:		Číslo Smlouvy o dílo:	
Cenový návrh úpravy			
vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
navrhovaná změna celkem Kč bez DPH			0,00
cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH			0,00
cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH			0,00
přílohy:	soupis méněprací		ANO/NE
	soupis víceprací		ANO/NE
	výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"		ANO/NE
	fotodokumentace		ANO/NE
	vyznačení změny ve výkresové dokumentaci		ANO/NE

Vyjádření k navrhované změně:

generální projektant: datum podpis oprávněné osoby	
technický dozor investora: datum podpis oprávněné osoby	
objednatel: datum podpis oprávněné osoby	
zhotovitel: datum podpis oprávněné osoby	

ZL splňuje požadované náležitosti	ANO/NE
ZL vrácen k přepracování	ANO/NE
ZL bude předložen ke schválení RM	ANO/NE
nutné stanovisko poskytovatele dotace	ANO/NE