**Česká republika – Státní pozemkový úřad Č.j.: SPU 184063/2024/Sas**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess920ad216**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxx

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**RenoFarma Beskyd, a.s.**

Sídlo: č.p. 919, 739 41 Palkovice

IČO: 048 50 904

DIČ: CZ04850904

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10988

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Petr Vlasák - předseda správní rady

(dále jen " nájemce ")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 265 N 07/55

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 5. 12. 2007 nájemní smlouvu č. 265N07/55, dne 11. 10. 2012 dodatek č. 1, dne 1. 10. 2014 dodatek č. 2, dne 11. 6. 2015 dodatek č. 3, dne 15. 5. 2023 dodatek č. 4 a dne 18. 4. 2024 dodatek č. 5 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30. 6. 2024.

 Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1. 7. 2024.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 265 N 07/55 byl zjištěn nedoplatek na jistině ve výši 14 338 Kč (slovy: Čtrnácttisíctřistatřicetosmkorun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 26510755.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II odst. 1) této smlouvy, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této dodhody v registru smluv zajistí pronajímatel

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 13.6.2024

……………………………………………

Mgr. Petr Vlasák

předseda správní rady

RenoFarma Beskyd, a.s.

nájemce

…………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………….

ID smlouvy ……………………………………

ID verze ……………………………………….

Registraci provedl ………………………………………

V Ostravě dne ………………………………… …………………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*