

Příloha k objednávce číslo O/INV/0778/24

Objednáváme si u Vás:

na základě Vaší cenové nabídky ze dne 22. 05. 2024 na zpracování projektové dokumentace díla:

" Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62 "

odborně, podle pokynů Objednatele a v rozsahu této objednávky vypracovat projektovou dokumentaci pro realizaci díla "Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62" v k.ú. Slezská Ostrava v rozsahu dokumentace pro vydání stavebního povolení – DSP a projektová dokumentace pro provádění stavby (dále „DPS“). Nedílnou součástí DPS bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí.

- Objednatel při zajištění financování realizace usiluje o využití externího financování. Zhotovitel je povinen při zpracování díla prověřit dostupné i plánované zdroje externího financování a zhotovované dílo přizpůsobit podmínkám pro získání externího financování z těchto zdrojů v rámci sjednané ceny díla i termínu pro jeho zhotovení. Požadujeme předně se zaměřit na dotační program ze SFŽP ČR „Nová zelená úsporám“.

Přehled požadavků nutných k zakomponování do PD:

- Zateplení obvodového zdiva zateplovacím systémem ETICS
- Kontrola střechy a komínů – navržení případných oprav
- Svody + žlaby napojení na dešťovou kanalizaci
- Nová stříška nad hlavním vchodem do domu + světlo nad vchodem s čidlem
- Výměna vstupních dveří za dveře plastové s požadovanými tepelnými vlastnostmi + schránky do dveří
- Dodání nového zvonkového tabla
- Výměna dlažby před vstupními dveřmi uvnitř domu
- Výměna sklepních oken s požadovanými tepelnými vlastnostmi + nové mříže (typ oken přizpůsobit oknům v bytech)
- Kontrola a seřízení plastových oken jednotlivých bytů
- Výměna venkovních dveří ke sklepům s požadovanými tepelnými vlastnostmi – vstup k plynoměrům (štitová stěna domu)
- Oprava anglických dvorků
- Osazení jednotlivých bytů sušáky na fasádu + konzole na satelit + zábrana na truhlíky
- Etážové vytápění – provést kontrolu, popř. nahrnout výměnu, vč. radiátorů a rozvodů

Lhůta plnění:

„Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62“

Zahájení projektování: od termínu podepsání objednávky

Ukončení projektování: do 30.4.2025

Platební podmínky:

„Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62“

Cena za zpracování projektové dokumentace v rozsahu DSP a DPS činí 220 000,- Kč bez DPH.

- po předání a převzetí DSP v konečném provedení (projektová dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení se zpracovanými připomínkami objednatele a dotčených orgánů), vystaví zhotovitel fakturu na 50 % ceny díla
- po předání a převzetí DPS v konečném provedení se zpracovanými připomínkami objednatele v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku zbývajících 50 % ceny díla