

Smlouva o dílo č. SPR-S173/2024
(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Č.j.: NTM-SB/3589/2024

I.
Smluvní strany

1) Objednatel: **Národní technické muzeum**
Sídlo: Kostelní 1320/42, 170 00 Praha 7
Jednající: **Ing. Marcelou Znamenáčkovou**, vedoucím správcem budov
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00023299
DIČ: CZ00023299
Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických:
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2) Zhotovitel: **Václav Kycelt**
Sídlo: Kladruby 83, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 86703692
DIČ: CZ7304033099
Zapsaný v Živnostenském rejstříku jako fyzická osoba podnikající
(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)

II.
Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provádění údržby všech venkovních ploch v areálu Železničního depozitáře Národního technického muzea v Chomutově (dále ŽD Chomutov), vč. kolejišť a ostatních komunikací a včetně likvidace trávy a ostatní vegetace, každoročně cca od dubna-května do října (podle počasí), po dobu 4 let.

Údržba ploch bude provedena vždy na výzvu objednatele, a to minimálně 3x a maximálně 5x v průběhu jednoho kalendářního roku. Rozsah podle vegetačních a klimatických podmínek určí objednatel.

Každá jednotlivá údržba ploch zahrnuje tyto základní činnosti a musí splňovat následující podmínky:

- posekání všech zelených ploch, porost po provedeném sekání nebude vyšší než 5 cm,
- bude provedeno důsledné obsekání všech terénních nerovností, stavebních konstrukcí, kolejí, plotů, dřevin, objektů atp. umístěných v oploceném areálu o celkové rozloze

66 244 m² vč. zastavěných ploch.

- obsekané plochy kolem všech budov a stavebních konstrukcí budou chemicky ošetřeny, a to v pásu minimálně 0,5 m,
- obsazené koleje z důvodu nemožnosti uvolnění kolejí budou chemicky ošetřeny i v prostoru pod vozidly,
- obsekání plotů o celkové délce 1 034 m bude provedeno i z vnější strany o minimální šíři 2 m, a to včetně likvidace veškerých náletových dřevin, následně chemické ošetření bude provedeno v pásu o šíři 1 m z vnější i vnitřní strany plotu,
- součástí celkové údržby travnatých ploch je i likvidace veškerých náletových dřevin do průměru kmene 20 cm, tzn. i včetně následného rozdrčení nebo odvozu,
- součástí každé jednotlivé údržby je i sběr a likvidace odpadků (zanesených větrem z okolních pozemků),
- k sekání, drcení, mulčování, případně sběru a odvozu posekaného materiálu použije dodavatel jen takovou techniku, která svými výkonovými parametry odpovídá charakteru a rozloze specifikovaných ploch,
- k obsekávání a chemickému ošetření použije dodavatel pracovníky s odpovídající kvalifikací a v počtu odpovídajícímu charakteru a rozloze specifikovaných ploch,
- s ohledem na provoz kolejových vozidel musí mít pracovníci dodavatele odpovídající školení pro vstup do kolejiště.

Nedílnou součástí této smlouvy, která je k této smlouvě pevně připojena, je cenová nabídka zhotovitele ze dne 2.5.2024 (Krycí list nabídky s položkovou kalkulací ceny), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Volnou přílohou této smlouvy č. 2 je Výzva objednatele ze dne 11.4.2024 (zveřejněná dne 19.4.2024 v Národním elektronickém nástroji pod č. zadávacího postupu N006/24/V00011475 - podklad pro zpracování nabídky).

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

Zhotovitel se zavazuje zcela respektovat termíny provádění jednotlivých částí díla dle požadavku objednatele popsané v čl. IV. této smlouvy. Objednatel bude provádět kontrolu nad prováděním díla. Je oprávněn přerušit práce zejména v případě, kdy zhotovitel poskytuje vadné plnění anebo jinak porušuje Smlouvu či právní nebo bezpečnostní předpisy. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými bezpečnostními a právně – technickými předpisy, a po každé jednotlivé údržbě ploch vyhotovit protokol o předání a převzetí díla.

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Cena za provedení jedné celkové údržby dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí 47 492,50 Kč včetně DPH (slovy: čtyřicet sedm tisíc čtyři sta devadesát dva korun českých padesát haléřů).

Cena bez DPH činí 39 250,- Kč, DPH ve výši 21 % činí 8 242,50 Kč.

Cena každé jednotlivé položky jedné celkové údržby obsahuje všechny související náklady (režijní náklady, doprava apod.) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce

chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Cena za provedení jedné celkové údržby venkovních ploch ŽD Chomutov bude objednatelem zaplacená až po protokolárním předání díla zhotovitelem provedeném v plném rozsahu, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 21 dní ode jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinnosti zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla, resp. za každou jednotlivou celkovou údržbu, obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla včetně případného školení provozních pracovníků objednatele. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV.

Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé části díla v rozsahu předmětu smlouvy dle požadavků objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy v období **od data účinnosti smlouvy do 31.10.2027.**

2) Každá jednotlivá celková údržba ploch bude zahájena zhotovitelem neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od písemné (emailové) výzvy objednatele.

3) Každá jednotlivá celková údržba ploch bude provedena zhotovitelem v co nejkratším čase a bude trvat nejdéle 10 kalendářních dnů.

V.

Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla.

2) Místem plnění je areál ŽD Chomutov, Černovická ulice (areál bývalého železničního depa), Chomutov I. o celkové rozloze 66 244 m² včetně plochy zastavěné 14 stavebními objekty, komunikacemi, železniční vlečkou („NTM Chomutov“) s objekty volně v areálu umístěnými. Areálové pozemky nezastavěné, parc. č.: 3793/50, 3793/101, 3793/104, 3793/130, 3793/133 a 3793/173, v k.ú. Chomutov I., určené pro údržbu, představují plochu 55 541 m².

Součástí údržby areálu je plocha navazující na uvedené pozemky vně areálu o šířce 2 m, tj. 2 064 m².

3) V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní převímky dokončené části díla v místě plnění, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost, sepsány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit. Nedokončenou část díla není objednatel povinen převzít a zaplatit.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je před zahájením první jednotlivé celkové údržby v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po provedení poslední jednotlivé celkové údržby, zničí. Zároveň obdobně ustanovení platí i při potřebě vjezdu vozidel do areálu, kdy se dodavatel zavazuje předat ještě seznam RZ vozidel.

2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. S těmi to opatřeními bude zhotovitel prokazatelně seznámen před zahájením první jednotlivé údržby. Provádění prací v areálu je možné každý pracovní den, a to v čase od 7,00 do 18,00 hod., případně v jinou dobu, vždy však pouze po předcházející dohodě s objednatelem v souladu s čl. IV. Smlouvy.

3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné bezpečnostní a technické předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli vč. předpisů pro vstup do kolejíště.

4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla vyjma odpovědnosti za škody způsobené vandalismem a škody způsobené vyšší mocí. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody, a to v minimální výši 10 mil. Kč.

5) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu po dobu provádění prací. Je povinen zajistit případnou likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zákonem a odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit pořádek v místě provádění díla a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

6) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

7) Objednatel není povinen poskytnout zhotoviteli jakékoliv zázemí pro provádění prací s výjimkou zpřístupnění místa plnění.

8) Práce, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

9) O předání dokončeného díla podepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla dle oceněných jednotlivých položek díla. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze provést platbu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) zhotovitel je bezdůvodně v prodlení s termíny dle čl. IV., odst. 2) a 3) o více než 15 pracovních dnů,
- b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,
- c) zhotovitel nedoloží na výzvu objednatele platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 4) této smlouvy.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

XIII.

Sankce

1) V případě nedodržení termínů daných v čl. IV., odst. 2) a 3) je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

IX.

Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství

postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy ji bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10 d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

X.

Povinnosti k GDPR

1) Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

XI.

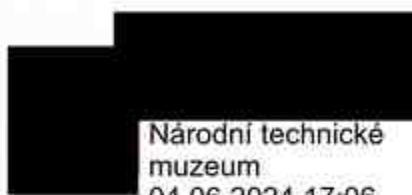
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX. 1) a sjednává se na dobu určitou **do 31.10.2027 anebo do vyčerpání celkové limitní ceny díla pro max. rozsah 20 údržbových úkonů 785 000,- Kč bez DPH za celkový rozsah plnění, tj. 949 850,- Kč včetně DPH.**
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy opatřené kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Přílohy:

- 1/ Cenová nabídka zhotovitele ze dne 2.5.2024 - je pevně připojena
- 2/ Výzva objednatele ze dne 11.4.2024 (podklad pro zpracování nabídky) – volná příloha

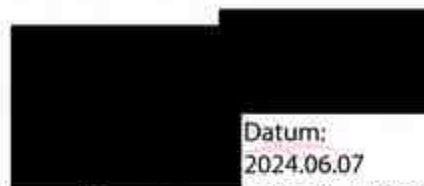
V Praze dne ... (datum v podpisu)


Národní technické
muzeum
04.06.2024 17:06

objednatel
Národní technické muzeum
Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov

(podepsáno elektronicky)

V Chlumci nad Cidlinou dne ... (datum v podpisu)


Datum:
2024.06.07
15:07:31 +02'00'

zhotovitel
Václav Kycelt

(podepsáno elektronicky)

Krycí list nabídky

Zadavatel: Národní technické muzeum
se sídlem v Praze 7, Kostelní 42, PSČ 170 78
IČ: 00023299, DIČ: CZ00023299

Předmět zakázky: „Celková údržba venkovních ploch, ŽD Chomutov“

Dodavatel: KYCELT Václav

Sídlo: Kladruby 83 , Chlumec nad Cidlinou 503 51

IČ: 86703692

DIČ: CZ7304033099

Zastoupený: Kycelt Václav

Kontaktní osoba ve věci nabídky: Kycelt Václav

Kontaktní telefon a e-mail ve věci nabídky: [REDACTED]

a)	
Nabídková cena jedné celkové údržby bez DPH	39 250 ,-Kč
DPH 21 %	8 242,50 Kč
Nabídková cena jedné celkové údržby včetně DPH	47 492,50 Kč
b)	
Limitní cena max. rozsahu plnění (20 x) bez DPH:	785 000,- Kč
DPH 21 %	164 850,- Kč
Limitní cena max. rozsahu plnění (20 x) včetně DPH:	949 850,- Kč
c)	
Položková kalkulace ceny je přílohou tohoto Krycího listu nabídky.	

Deklarace ceny:

Nabídková cena je deklarována jako cena maximální a nejvýše přípustná za celý předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace v souladu obchodními podmínkami.

Prohlášení dodavatele:

Dodavatel tímto prohlašuje, že vymezení plnění veřejné zakázky obsahuje veškeré údaje nutné k podání závazné nabídky a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, tj. do 30.6.2024.

V Chlumci nad Cidlinou dne 2.5.2024

[REDACTED]

Datum: 2024.05.02
20:25:39 +02'00'

Osoba oprávněná k podpisu za dodavatele

Dodavatel: Václav Kycelt Kladruby 83 503 51 Chlumec n.Cidl. IČ: 86703692 DIČ: CZ7304033099 	Odběratel: IČ: 00023299 DIČ: CZ00023299 Národní technické muzeum Kostelní 1320/42 170 00 Praha Tel.: Konečný příjemce:
Nabídka č.: 24NA00003 Datum zápisu: 30.04.2024 Platno do:	

CEnová kalkulace ŽD Chomutov							
Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Posekání travnatých ploch , včetně obsekání překážek , osekání plotů a kolejí a výřezu náletových dřevin	1 soul	34 500,00		34 500,00	21%	7 245,00	41 745,00
Sběr a likvidace odpadků	1 soul	500,00		500,00	21%	105,00	605,00
Chemické ošetření určených ploch a konstrukcí	1 soul	4 250,00		4 250,00	21%	892,50	5 142,50
Součet položek				39 250,00		8 242,50	47 492,50
Zaokrouhlení							0,50
CELKEM K ÚHRADĚ							47 493,00

Vystavil:

Ekonomický a informační systém POHODA