

KUPNÍ SMLOUVA č. 224/130/2024

uzavřená dle § 2079 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Kupující	Oblastní nemocnice Náchod a.s.
IČO	26000202
DIČ	CZ699004900
se sídlem	Purkyňova 446, 547 01 Náchod
zastoupena	RNDr. Bc. Janem Machem, předsedou správní rady
bankovní spojení	Komerční banka, a. s.
číslo účtu	78-8883900227/0100
Sp. zn.	Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333
datová schránka	dn9ff92

dále také jako „*kupující*“ a

Prodávající¹	A.M.I. – Analytical Medical Instruments, s.r.o
IČO	63983524
DIČ	CZ63983524
se sídlem	Letohradská 3, 170 00 Praha 7
zastoupena	Mgr. Lukášem Macháčkem, MBA. jednatelem
bankovní spojení	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu
Sp. zn.	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 40068
datová schránka	u5uk963

dále také jako „*prodávající*“ a

Prodávající a kupující jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako **smluvní strany**“.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví neuzivatelnou, použitou, věc, tj. Softwarové rozšíření centrálního monitoru Nihon-Kohden CNS-6201, objednávací kód: QP-625P (dále jen „*předmět koupě*“).
- 1.2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k přístrojovému vybavení (dále též jen „*zboží*“ uvedené v odstavci 1.1) a kupující se na základě této smlouvy zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu specifikovanou v čl. III. této smlouvy. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží způsobem dle článku II. této smlouvy.
- 1.3. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu zboží s odbornou péčí, v kvalitě, jež bude v souladu s touto smlouvou a v souladu s veškerou dostupnou dokumentací (poskytnutou prodávajícím) a

v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými, kvalitativními či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.

- 1.4. Prodávající prohlašuje, že zboží či doklady, se kterými bude zboží prodáno, nebudou porušovat ani nebudou mít za následek porušení jakéhokoliv práva duševního vlastnictví či jiného práva třetích osob.

II.

Podmínky koupě

- 2.1 Prodávající se zavazuje prodat zboží dle čl. I. Kupujícímu na základě uplynutí platnosti smlouvy o nájmu movité věci č. 462/130/2021, jež nabyla platnosti a účinnosti dne 8.1.2022.
- 2.2 O předání zboží prodávajícím a jeho převzetí kupujícím se strany zavazují sepsat Předávací protokol. Předávací protokol bude vždy podepsaný pověřeným zástupcem prodávajícího a jednou pověřenou osobou na straně kupujícího:

Pověřeným **zástupcem prodávajícího** je:

Jméno a příjmení:

Telefon: +420

Email:@amimedical.cz

Pověřeným **zástupcem kupujícího** je:

Jméno a příjmení:

Adresa: Purkyňova 446, 547 01 Náchod

Telefon: +420

Email:@nemocnicenachod.cz

- 2.3 Za řádné předání zboží se považuje:
- a) ověření jeho funkčnosti, provedení všech provozních testů a předepsaných přijímacích zkoušek, ověření deklarovaných technických parametrů, zboží musí splňovat veškeré požadavky na něj kladené právními předpisy České republiky; a
 - b) podpis Předávacího protokolu o předání a převzetí zboží pověřenými zástupci obou smluvních stran postupem dle předchozího odstavce; a
- 2.4 Prodávající se zavazuje zajistit, že zboží nebude zatíženo výhradou vlastnického práva ve prospěch jakékoli třetí osoby.
- 2.5 Kupující bere na vědomí, že vzhledem ke stáří a opotřebení zboží se na něm v době předání mohou vyskytovat vady, které odpovídají běžnému opotřebení a které tak nepředstavují vady plnění. Kupující prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy zboží kupuje a přebírá ve stavu, v jakém je, a v jakém ho doposud řádně užíval na místě plnění dle odst. 2.2 tohoto článku.

III.

Kupní cena zboží

- 3.1 Kupní cena zboží je stanovena v odstavci č. 3 „Doba nájmu a výše nájemného“, bod 3.2 Smlouvy o nájmu movité věci č. 462/130/2021, Po uplynutí doby nájmu je pronajímatel povinen nabídnout

předmět nájmu k odkoupení za zůstatkovou cenu. Celková cena nájmu včetně zůstatkové ceny nesmí překročit hodnotu předmětu dle článku č. 1 „Předmět nájmu“, odst. 1.2 Smlouvy o nájmu movité věci č. 462/130/2021.

Hodnota předmětu nájmu: 123.841,- Kč bez DPH

Celková cena nájemní smlouvy: 123.840,- Kč bez DPH

Zůstatková hodnota předmětu a kupní cena zboží je: 1,- Kč bez DPH

- 3.2 Kupní cena je zaplacená dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře.
- 3.3. Prodávající je oprávněn vyúčtovat kupní cenu na základě daňového dokladu (faktury). Daňový doklad musí být vystaven v souladu s ust. § 28 a splňovat další náležitosti vedle náležitostí dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), zejména pak musí obsahovat:
- identifikaci prodávajícího a kupujícího,
 - den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - odvolávka na tuto smlouvu,
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
 - soupis příloh.

Fakturu je prodávající oprávněn vystavit až po řádném předání zboží způsobem dle odstavce 2.1, resp. 2. 2. této smlouvy. Součástí faktury bude Předávací protokol o předání a převzetí zboží podepsaný pověřenými zástupci na straně prodávajícího a na straně kupujícího.

- 3.4. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti a přílohy dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
- 3.5. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu.
- 3.6. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu na základě řádného protokolu o předání zboží podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet prodávajícího, uvedený na faktuře.
- 3.7. Kupující je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.
- 3.8. Prodávající dále prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není označen správcem daně za nespolehlivého plátce a současně prohlašuje a zavazuje se za to, že veškeré bankovní účty jím uváděné při smluvním styku s kupujícími, již byly správci daně řádně oznámeny a jsou řádně zveřejněny v Registru plátců DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty (dále jen „spolehlivý bankovní účet“).

- 3.9. V případě, že se účet prodávajícího ukáže být jiným než spolehlivým bankovním účtem, nejedná se v případě vystavení faktury dle dohody smluvních stran o řádně vystavený daňový doklad ve smyslu této smlouvy a kupující je oprávněn takový daňový doklad odeslat zpět prodávajícímu k vystavení nového řádného dokladu.
- 3.10. Prodávající se zavazuje v případě, kdy nastane či se projeví jakákoli změna v prohlášení uvedeném v odstavci 3. 9. a/nebo nastane či se projeví jakákoli okolnost zakládající potenciální riziko ručení kupujícího za prodávajícím nezaplacenou daň ve smyslu zákona o DPH, bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti písemně informovat kupujícího a dále se zavazuje zjednat co možná nejdříve nápravu tak, aby správce daně kupujícího z titulu ručení nevyzval k poskytnutí plnění za prodávajícího.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že pokud nastane jakákoli okolnost zakládající riziko vzniku ručení za nezaplacenou daň prodávajícího předpokládaná zákonem o dani z přidané hodnoty, zejména že prodávající bude označen v Registru plátců DPH správcem daně jako nespolehlivý plátce či prodávající bude žádat splnění závazku na jiný než spolehlivý bankovní účet, kupující je oprávněn nikoli však povinen využít institutu zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109a zákona o dani z přidané hodnoty (či jakéhokoli jiného shodného či obdobného nahrazujícího institutu obsaženého v budoucích změnách příslušného právního předpisu) a zaplatit část svého závazku odpovídající výši daně z přidané hodnoty z konkrétního zdanitelného plnění na příslušný depozitní účet správce daně prodávajícího. Postup dle tohoto odstavce se považuje za řádné splnění závazků kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu a souvisejících plnění dle této smlouvy.

IV.

Nebezpečí škody na zboží a vlastnické právo ke zboží

- 4.1. Vlastnické právo i nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží dle této smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1 Bude-li zboží vykazovat jakékoli vady, ať už zjevné či skryté, faktické či právní, kvalitativní či kvantitativní, bude jediným právem kupujícího z vadného plnění právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
- 5.2 Kupující je povinen vytknout jakékoli vady zboží a uplatnit svá práva z vadného plnění u prodávajícího písemně, a to:
- a) nejpozději do 2 pracovních dní od převzetí zboží, jedná-li se o jinou zjevnou vadu; nebo
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co kupující mohl vadu při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, nejpozději však v poslední den doby použitelnosti a, není-li stanovena, do 6 měsíců od převzetí zboží, jedná-li se o skrytou vadu.
- 5.3 Uplynutím lhůt uvedených v odst. 5.2 práva kupujícího z vadného plnění bez dalšího zanikají a platí, že se jich kupující vzdal.

- 5.4 K oznámení o vadě zboží (reklamací) je kupující povinen přiložit detailní popis vytýkaných vad a fotodokumentaci, z níž bude jednoznačně vyplývat, že zboží je vadné. Nebude-li oznámení o vadě zboží (reklamací) splňovat náležitosti dle tohoto odst. 5.4, je prodávající oprávněn jej odmítnout jako neoprávněné.
- 5.5 Za vady zboží se nepovažují závady vzniklé z důvodů na straně kupujícího, zejména:
- a) nedodržením bezpečnostních, hygienických či technických podmínek a parametrů pro skladování, používání a jiné nakládání se zbožím;
 - b) neodborným zásahem provedeným jinou osobou než prodávajícím nebo jím pověřeným zástupcem;
 - c) neodbornou obsluhou či používáním zboží;
 - d) vnějšími vlivy a vyšší mocí (kolísání napětí, nevhodné prostředí, požár apod.);
 - e) zanedbáním nebo nesprávným prováděním údržby; nebo
 - f) připojením komponentů nedodaných prodávajícím.
- 5.6 Jelikož je zboží již použité, za jeho vady se dále nepovažují závady vzniklé běžným opotřebením a používáním s ohledem na stáří zboží.

VI.

Ostatní práva a povinnosti stran smlouvy

- 6.1. Prodávající se zavazuje k náhradě veškeré újmy způsobené vadou zboží, a to včetně případné újmy na zdraví, životě či majetku osob.
- 6.2. Prodávající se zavazuje zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v areálu kupujícího, jsou-li dotčeny dodáním zboží prodávajícího.
- 6.3. Prodávající odpovídá za veškeré újmy způsobené kupujícímu či třetím osobám prodávajícím při plnění této smlouvy a zavazuje se je nahradit.
- 6.4. Prodávající je povinen k náhradě újmy způsobené činnostmi svých poddodavatelů.
- 6.5. Prodávající je povinen k náhradě újmy způsobné okolnostmi, které mají důvod v povaze strojů nebo jiných věcí, které prodávající použil.
- 6.6. Kupující tímto prohlašuje, že není uveden na seznamu osob, vůči kterým Spojené státy americké a/nebo Evropská unie uvalily restriktivní sankce.
- 6.7. Kupující tímto prohlašuje, že není osobou, která ovládá a/nebo jedná jménem osoby vůči které Spojené státy americké a/nebo Evropská unie přijaly restriktivní sankce. Kupující zároveň prohlašuje, že není konečným uživatelem výhod takové osoby.
- 6.8. Kupující tímto prohlašuje, že banky, přes které provádí své operace ve spolupráci s Prodávajícím, nejsou uvedeny na seznamu osob vůči kterým Spojené státy americké a/nebo Evropská unie přijaly restriktivní sankce.
- 6.9. Obě smluvní strany zavedou veškerá nezbytná opatření, která zajistí dodržování předpisů v oblasti kontroly vývozu, a to, že strany budou v plném souladu se všemi příslušnými místními i mezinárodními právně závaznými předpisy o obchodu nebo dovozu a vývozu zboží. Kupující

je dále srozuměn s tím, že právní předpisy Spojených států amerických o kontrole vývozu se uplatní i v případě, že zboží resp. dodané předměty nebo jakékoli jejich části ze Spojených států amerických pocházejí.

VII.

Sankce

- 7.1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč ukáže-li se jakékoli jeho prohlášení v této smlouvě jako nepravdivé.
- 7.2. Splatnost smluvní pokuty se sjednává ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy kupujícího k její úhradě.
- 7.3. Kupující se zavazuje, pro případ s úhradou jakékoliv oprávněně vyfakturované částky uhradit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, za každý započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že dle této smlouvy budou postupovat od data zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 8.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s platnou právní úpravou uveřejněna v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a nedopadají na ni ani jiné výjimky, pro které by tato smlouva, či její část, nemohly být v registru smluv uveřejněny. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit kupující, když tuto smlouvu se zavazuje uveřejnit bez zbytečného odkladu po jejím podpisu.

IX.

Ukončení smlouvy

- 9.1. Kupující je oprávněn od této smlouvy či její části odstoupit vedle případů sjednaných v této smlouvě (zejména dle odstavce 5.4.1 této smlouvy) a důvodů stanovených v zákoně pokud:
 - a) je prodávající v prodlení s předáním zboží či jeho části po dobu delší než **15 kalendářní dnů**;
 - b) je prodávající v prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti či závazku plynoucího z této smlouvy delším než **15 kalendářní dnů** (mezní prodlení), a toto prodlení neodstraní a následky nenapraví ani v přiměřené lhůtě určené kupujícím po uplynutí mezního prodlení v písemné výzvě k nápravě;
 - c) bude vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení nebo jiné obdobné řízení;
 - d) bude vůči prodávajícímu zahájeno exekuční řízení či řízení o výkon rozhodnutí nebo řízení k vymožení částky uložené správním orgánem, včetně příslušného finančního úřadu; nebo
 - e) prodávající rozhodne o vstupu do likvidace nebo o jeho vstupu do likvidace bude rozhodnuto soudem.

- 9.2. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením po právu vyfakturované kupní ceny zboží či její části nejméně po dobu 30 kalendářních dnů, kupující byl na toto své prodlení po uplynutí lhůty 30 kalendářních dnů písemně upozorněn a k úhradě nedošlo ani do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující obdržel písemnou výzvu prodávajícího úhradě.
- 9.3. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Závazky z této smlouvy se ruší ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně. V takovém případě jsou strany povinny provést vypořádání a vrátit si vše, co podle této smlouvy od druhé smluvní strany dostaly, přičemž je na kupujícím, zda poskytnuté zboží dle této smlouvy prodávajícímu vrátí, nebo si jej ponechá. Ponechá-li si kupující zboží poskytnuté dle této smlouvy nebo jen jeho část, není prodávající povinen vracet kupní cenu či její odpovídající část. Odstoupením od smlouvy však není dotčen nárok na náhradu újmy nebo smluvní pokuty dle této smlouvy.

X.

Zvláštní ustanovení

- 10.1. Oblastní nemocnice Náchod a.s. informuje, že je osobou povinnou a provozuje informační systém základní služby podle zákona č. 181/2014 Sb. o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), dále pak podle vyhlášky č. 82/2018 Sb. o bezpečnostních opatřeních kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat (vyhláška o kybernetické bezpečnosti). Služby a zboží musí respektovat bezpečnostní opatření a relevantní požadavky na kybernetickou bezpečnost. Poskytovatel garantuje implementaci veškerých bezpečnostních opatření, která výše uvedená legislativa vyžaduje v rámci jeho celé nabídky a následné realizace této smlouvy.
- 10.2. Není-li výše v této smlouvě sjednáno jinak, tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou (dodatkem) smluvních stran. Změna smlouvy jinou formou než písemnou formou se nepřipouští, a to s výjimkou změny pověřené osoby z této smlouvy. Změnu pověřených osob ze smlouvy je příslušná smluvní strana oprávněna provést jejich prokazatelným sdělením druhé smluvní straně.
- 10.3. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany výslovně sjednávají, že vylučují jakékoliv použití a aplikaci Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží, pokud by se jinak vzhledem k charakteru smluvních stran aplikovala.
- 10.4. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
- 10.5. Prodávající není oprávněn postoupit jakoukoliv svoji pohledávku, a to ani část pohledávky za kupujícím, která vznikne na základě a/nebo v souvislosti s touto smlouvou, ani k ní zřídit smluvní zástavní právo, ani postoupit svoje smluvní postavení z této smlouvy na třetí osobu.
- 10.6. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn započíst si jakoukoliv svoji peněžitou pohledávku za kupujícím, a to ani část své pohledávky, včetně pohledávek získaných postoupením, vůči jakékoliv peněžité pohledávce kupujícího za prodávajícím.
- 10.7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

- 10.8. Doručení úkonů podle této smlouvy proběhne elektronicky, osobně oproti podpisu případně doporučenou poštou. Zásilací adresy odpovídají adresám v záhlaví této smlouvy. Zásilací adresa může být jednostranně písemným oznámením příslušné smluvní strany změněna s účinky od dne doručení takového písemného oznámení. Zásilka se považuje za doručenu též v případě, jestliže adresát odmítne zásilku převzít nebo ji nevyzvedne ve lhůtě stanovené držitelem poštovní licence. V takovém případě se za den doručení považuje první den uložení zásilky u provozovatele poštovní licence.
- 10.9. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu. Pokud by nevedla smírná jednání k vyřešení sporu, smluvní strany výslovně sjednávají mezinárodní příslušnost českých soudů, když *všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u obecných soudů České republiky dle sídla kupujícího v době zahájení soudního řízení.*
- 10.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž kupující obdrží jeden a prodávající jeden stejnopis.
- 10.11. Účastníci potvrzují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.

10.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam zdravotnické techniky

Za kupujícího

V Náchodě, dne 04.06.2024

Za prodávajícího

V Praze, dne 04.06.2024

.....

RNDr. Bc. Jan Mach
předseda správní rady

.....

RNDr. Tomáš Petr, Mohamed Anis Rahache
jednatelé