# Smlouva o dílo

**č. OIN/000012/2024/DIL**

*uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudimi č. R/275/2024 ze dne 20. 5. 2024*

## 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:**

| | |
|---|---|
| Název : | **Město Chrudim** |
| Adresa : | **Resselovo náměstí 77**<br>**537 16 Chrudim** |
| Zastoupen: | **Ing. Františkem Pilným, MBA**, starostou města Chrudim |
| IČO | 00270211 |
| DIČ | CZ00270211 |
| Bank. Spojení: | ČSOB Chrudim |
| Číslo účtu: | 104 109 190/0300 |

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | smluvních | Ing. František Pilný, MBA, starosta | telefon: 469 657 140 |
| b) | technických | Ing. Petr Pecina | telefon: 469 657 120 |
| | | Zdeněk Karas | telefon: 469 657 124 |

Doručovací adresa: MěÚ Chrudim, Odbor investic, Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim

*(dále jen objednatel)*

**1.2 Zhotovitel:**

| | |
|---|---|
| Název: | VIKTORSTAV s.r.o. |
| Sídlo společnosti | Dašická 409, 537 01 Chrudim |
| Doručovací adresa | Dašická 409, 537 01 Chrudim |

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních [redacted] telefon: [redacted]

b) technických telefon: [redacted]

d) hlavní stavbyvedoucí - odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) pro pozemní stavby, popř. pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

[redacted]

e) šéfmontér s elektrotechnickým vzděláním

[redacted]

f) zástupce šéfmontéra s elektrotechnickým vzděláním

[redacted]

| | |
|---|---|
| Telefon: | [redacted] |
| E-mail: | info@viktorstav.cz |
| IČ: | 25618091 |
| DIČ: | CZ25618091 |
| Bankovní spojení: | Raiffeisenbank a.s. |
| Číslo účtu: | 1086028200/5500 |

*(dále jen zhotovitel)*

**Akce: Rekonstrukce elektroinstalace v 1. patře budovy čp. 67, Pardubická ulice**

**1.3 Úvodní ustanovení**

1.3.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

# 2. Předmět a podmínky plnění

2.1 Účelem této smlouvy o dílo (dále jen SOD) je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Rekonstrukce elektroinstalace v 1. patře budovy čp. 67, Pardubická ulice“, v rozsahu specifikovaném v příslušné části projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce elektroinstalace, č. p. 67, Chrudim“ kterou zpracovala v 12/2020 Ing. Hana Bezstarosti, Belveder 168, 518 01 Dobruška a v rozsahu úprav a doplnění této projektové dokumentace, které včetně kompletního výkazu výměr této akce vypracoval Ing. Patrik Boguaj, Kameničky 41, 539 41, Kameničky, ve spolupráci s dalšími zpracovateli odborných profesí, včetně smluv a vyjádření DOSS a dotčených vlastníků a správců inženýrských sítí, zásad organizace výstavby a BOZP (dále jen PD), dále závazným návrhem SOD a zadávací dokumentací. Stavba nevyžaduje stavební povolení (povolení stavby), ani ohlášení.

2.2. Základní popis technického řešení, předmětu a účelu této SOD:

1) Jedná se o řešení elektroinstalace ve 2. NP (1.patře) budovy č. p. 67, ul. Pardubická, Chrudim, a to jak slaboproudých, tak silnoproudých rozvodů a dále popsaných dílčích úprav a doplnění elektroinstalace. Akce bude zahájena provedením pasportizace dotčené části objektu, vč. přístupových tras, výtahu a vč. dokumentace technického stavu vybavení na předaném staveništi, jako např. stolů a skříní (veškerého nábytku ponechaného objednatelem na místě staveniště), žaluzií, oken, parapetů, světel, která budou demontována za účelem zpětné montáže, podlahových krytin, vč. jejich ukončení u stěn, radiátorů a rozvodů UT (technická zpráva, video či fotodokumentace, popř. zákresy; forma jako u znaleckého posudku, ale nemusí vyhotovovat soudní znalec) před zahájením stavby a sledování vlivů stavby na objekt a jeho vybavení. Předání 3x na elektronickém nosiči. Včasné nezajištění této dokumentace jde k tíži zhotovitele.

2) Následně dojde na předaném staveništi ke srolování a zakrytí / zabalení žaluzií proti poškození. Před zahájením stavebních prací dojde ke kompletnímu zakrytí podlah, interiérového vybavení apod., dle požadavků dalších samostatných položek rozpočtu a dle požadavků SOD a projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací v dané místnosti dojde ke kontrole provedení ochran interiérového vybavení, podlah apod., proti poškození, ze strany objednatele, nebo TDS, tato kontrola však nesnímá odpovědnost zhotovitele z případného poškození interiérového vybavení.

3) Před zahájením vlastních prací dojde k odpojení veškerých dotčených sítí, zejména vnitřních rozvodů elekto, na předaném staveništi a k průzkumu potvrzujícímu, že je tak učiněno. Vyvolávací systém v daném patře bude v rámci akce zdemontován bez náhrady. Rozvody ve zbytku budovy, mimo prostor předaného staveniště, musí zůstat plně funkční, stejně jako provoz v dalších částech souboru budov mimo staveniště nesmí být narušen a omezen, vyjma výjimek dohodnutých v rámci kontrolních dní stavby. V této souvislosti upozorňuje objednatel zhotovitele na vedení sítí na předaném staveništi, vč. kabelů EZS; na vedení konkrétních tras bude zhotovitel na místě stavby upozorněn. Hlučné práce budou prováděny přednostně mimo pracovní dobu úřadu, podrobnosti viz bod 5.5 této SOD. Investor souhlasí s používáním výtahu určeného i pro zaměstnance a klienty úřadu za těchto podmínek: Výtah lze využít i pro navážení materiálu, které je však umožněno pouze mimo pracovní dobu úřadu a po jeho zabezpečení stěn a podlahy proti poškrábání a jinému poškození. Výtah dále nebude moci být využíván vůbec ve dnech voleb (v roce 2024 jsou 3 termíny) + v dalších 9 dnech (3 dny pro každé volby), ve kterých budou probíhat školení a navážení objemných materiálů. Přesná data budou upřesněna v rámci předání staveniště, popř. později v rámci kontrolních dní stavby.

4) Pro potřeby stavby, popř. pro uskladnění demontovaného materiálu určeného k opětovné montáži, poskytne objednatel zhotoviteli dvougaráž vedle přístupu k výtahu a další malý skládek ve dvoře (velikost cca poloviny garáže, nižší strop). Žádné další prostory, krom předaného staveniště, nebudou zhotoviteli k dispozici. Případné další skladové prostory si musí zajistit zhotovitel sám, mimo areál

úřadu. Řádně zakryté interiérové vybavení, v souladu s požadavky výkazu výměr a této SOD, může být ponechané v jednotlivých kancelářích. Objednatel však požaduje, aby místnost, ve které budou probíhat práce, byla prostá interiérového vybavení. To je možné vždy přestěhovat do místností, ve kterých se nepracuje, nebo do externího skladu zhotovitele. Tuto manipulaci s interiérovým vybavením i v průběhu stavby zakalkuloval zhotovitel do vedlejších rozpočtových nákladů, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže poliček a šatních stěn. Na všech obalech nábytku bude proveden popis, ze kterého bude zřejmé, kam který nábytek nastěhovat.

5) Ve stejném patře - 2. NP, (1.patro), dojde v závěru stavby k doplnění slaboproudých rozvodů do dalších osmi místností a části chodby v propojené budově č.p. 68, s využitím již provedených a předpřipravených tras formou chrániček.

6) Slaboproudé rozvody budou provedeny kabelem s těmito minimálními parametry: CAT6 UPT awg23 bezhalogenový, s výztužným plastovým křížem, popř. podobným vyztužením. Uchycení krytu slaboproudých zásuvek bude provedeno min. 2ma šroubky proti vytržení, složení zásuvky bude z krytu a masky, v jedné zásuvce budou osazeny tři vývody RJ45. Pokud bude s ohledem na konkrétní instalaci šroubek dodaný dodavatelem dílů zásuvky příliš krátký (týká se jak slaboproudých, tak silnoproudých zásuvek), je dodavatel díla povinen jej nahradit šroubkem shodným, ale delším. Patch panel bude od stejného výrobce, jako ukončení slaboproudých kabelů, vč. ukončení kabelů v zásuvkách. Na všech slaboproudých rozvodech proběhne měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž z protokolů o měření bude zřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E. Chráničky, tzv. husí krky, budou ukončeny až v elektroinstalačních krabicích, nikoliv před nimi, aby bylo umožněno popotažení kabelu. Kabely budou instalovány s drobnou rezervou, umožňující provedení opravy zapojení i při zkrácení kabelu. Dojde k fyzickému označení všech přípojek přímo na straně zásuvek (slaboproudých i silnoproudých), patch palelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích – výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu. Instalační žlaby, popř. trasy vedení kabelů budou vedeny v normových vzdálenostech tak (mj. dle ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2), aby nedocházelo k rušení slaboproudých rozvodů silnoproudými rozvody. Silnoproudé zásuvky budou použité bez clonek, design rámečků i zásuvek (vč. slaboproudých) se zaoblenými rohy. Většina světel kanceláří bude použita původních. Původní osvětlení bude šetrně demontováno a bezpečně uloženo k opětovné montáži. Při zpětné montáži budou v jedné kanceláři, či jiné místnosti vždy použita pouze světla nová, popř. pouze světla původní. Kombinace nových a původních světel v jedné místnosti není smluvně možná. Případné ks navíc původních světel budou předány objednateli. Umístění vypínačů bude v každé místnosti shodné. Preferovány jsou dvouvypínače, v případě třech okruhů dvouvypínač a vypínač. Např. tlačítko nejblíže ke dveřím bude ovládat řadu / řady nejblíže u oken, ostatní tlačítka v tomto logickém sledu – bude odsouhlaseno v rámci kontrolních dní stavby. Na hlavním schodišti dojde k výměně i světel NO s modulem běžného svícení s integrovaným spínáním na čidlo, ve všech patrech, resp. mezipodestách. Tato původní světla budou šetrně zdemontována a předána objednateli. Náhradou budou dodána nová světla NO, dle specifikace v PD, s integrovaným modulem běžného svícení, který bude spínán nově dodaným samostatným čidlem, umístěným vede tohoto světla. Čidlo bude vhodně osazeno a seštelováno, aby reagovalo na vstupy na schodiště z jednotlivých pater. Rozvody na sociálních zařízeních budou provedeny dle požadavků PD s využitím původní světel a odvětrání.

7) Součástí díla je též provedení nejprve pouze jedné vzorové místnosti se zapojením (bez začištění stěn a bez dokončených podhledů), aby bylo zřejmé dokončené vedení a ukončení kabelů, na kterých bude provedeno měření. Dle takto odsouhlasené vzorové místnosti dojde k provedení veškerých ostatních místností. V případě připomínek objednatele k provedení vzorové místnosti se tento postup opakuje, než dojde k odsouhlasení. Za účelem provedení měření je současně nutné nainstalovat i příslušný patch panel – zhotovitel je povinen jej dodat v dostatečném časovém předstihu pro řádné odsouhlasení vzorové místnosti. Včasné nezajištění patch panelu jde k tíži zhotovitele.

8) Součástí díla je dále i označení jednotlivých okruhů silnoproudých a slaboproudých rozvodů zásuvek, dle jejich skutečného zapojení a označení v rozvaděči a serverovně (patch panelech), které bude provedeno v logickém sledu. V této položce je nutné ocenit i fyzické označení všech přípojek přímo na

straně zásuvek (slaboproudých i silnoproudých), patch palelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích – výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu.

9) Další související práce jsou popsány v PD. Jedná se např. o provedení sádrokartonových podhledů v kvalitě Q3, příček, o další drobné stavební úpravy, jako např. zmenšení odvětrávacích mřížek apod. Součástí díla je též položení nové podlahové krytiny v místnostech, kde dochází k demolici příčky. Součástí prací je též provedení rozbroušení a nátěrů dveří a zárubní v dotčené části budovy. Za kvalitní provedení zásuvek a vypínačů pokládá objednatel takové, které je provedeno v jedné rovině, jak vodorovné (přesná výška bude upřesněna v rámci kontrolních dní stavby), tak v ploše stěny (nesmí zde být kolébka, prohlubeň apod). Případné výraznější nerovnosti je třeba vyřešit zednicky a malířsky „do ztracena“ mimo plochu zásuvek a vypínačů, tedy v ploše vedle nich. Montáž koncových prvků bude provedena až do vymalovaných místností – světla, rámečky, krycí části zásuvek a vypínačů (strojky budou osazeny před výmalbou). Výmalba bude provedena jako dvojnásobná, s částečným škrábáním (v místech, kde je to nezbytné), jedna místnost bude přeštukována. Štuky, zejména ty na rýhách, budou zjemněny přebroušením mřížkou. U předělávaných příček dojde k doplnění PVC ukončovacích podlahových lišt. Požární ucpávky budou provedeny v souladu s PD.

2.3 Součástí díla dle této SOD jsou veškeré materiály, dodávky, práce a výkony potřebné pro řádné a včasné zhotovení díla, jakož i veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost, nezbytné, a to i v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony, které zhotovitel ocenil do své nabídky v zadávacím řízení.
Dále jsou součástí předmětu plnění veškeré nezbytné práce a související výkony - zásady organizace výstavby, ujednání této SOD, potřebné k řádnému provedení a dokončení díla a jeho uvedení do trvalého provozu. Výše již uvedené dokumenty, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. (3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2.4 Součástí díla je rovněž, dle uvážení zhotovitele a požadavků plánu BOZP, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí, jakož i dodržování pracovně právních předpisů. Dále pak soustavný úklid prostor dotčených činností zhotovitele, především dotčených chodeb, komunikačních prostor vč. výtahu a komunikací, ochrana dalších částí souborů budov provizorními příčkami a případná protiprašná opatření. Likvidace odpadů vzniklých během stavby – objednatel preferuje předání odpadů oprávněné osobě, která zajistí jejich opětovné materiálové využití, popř. na skládku, vše v souladu se zákonem o odpadech. Přípustné a preferované je i případné druhotné využití likvidovaných materiálů, pokud je to s ohledem na platné předpisy a kvalitu díla popsanou v PD možné.

Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění vč. vyhlášky č. 273/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Současně se zhotovitel zavazuje, že při výstavbě bude respektována stanovená hierarchie způsobu nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, a to: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, například energetické využití, e) odstranění odpadů. Zhotovitel bude dále dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále, že je schopen dle

výše uvedených dokumentů kompletní předmět SOD dle čl. 2. této SOD realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitelem oceněný nabídkový položkový rozpočet je samostatnou a nedílnou přílohou č. 1 této SOD. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Pokud je to pro provedení prací nezbytné, zajistí si zhotovitel na základě předané PD zpracování dodavatelské projektové dokumentace, např. dílenské dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy výztuže, či výkresy prefabrikátů, montážní dokumentace apod. Práce, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této SOD, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.

2.6 Zhotovitel je povinen dodržet veškerá ustanovení týkajících se zhotovitele a přiměřeně i ustanovení týkajících se stavebníka / objednatele, vyplývající z předpisů, ČSN/EN/ISO, případných vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí a dále podmínek uvedených v projektové dokumentaci. Případné náklady vyplývající z nedodržení tohoto ustanovení jdou na vrub zhotovitele, popř. z pojistky zhotovitele.

2.7 Kompletní předmět plnění této SOD bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO (odkaz na ČSN/EN/ISO v této SOD uvedený je totožný s odkazem na normy, nebo technické dokumenty dle § 90 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přičemž se tyto normy a technické dokumenty použijí v pořadí dle tohoto uvedeného § 90 ZZVZ). Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny odkazy na základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací. Zhotovitel je povinen pro provedení díla použít jen nové výrobky (popř. certifikované recyklované výrobky, např. zásypový materiál, či nové výrobky vzniklé materiálovou recyklací), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti stavby jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Zadavatel zároveň v souladu s tímto § 90 ZZVZ umožňuje použití rovnocenného řešení. Kvalitu celého díla bude zhotovitel dále průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele, či obchodní společnosti zabývající se materiálovou recyklací. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka / investora (dále jen TDS) požadovat předložit k prověření i autorskému dozoru projektanta (dále jen AD).

2.9 Součástí díla je zajištění veškerých případných povolení pro stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu, zvláštního užívání silnic nebo místních komunikací a záboru veřejných prostranství a komunikací, dle platných zákonů a předpisů, dále stanovení přechodného dopravního značení po dobu stavby, osazení a údržba dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené a zajištění informovanosti dotčených osob právnických i fyzických.

2.10 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost, pod stálým dohledem šéfmontéra nebo jeho zástupce (požadována je trvalá přítomnost alespoň jedné z těchto osob, v době provádění prací a silnoproudé a slaboproudé elektroinstalaci, vč. stavebních přípomocí). Odpovídající kvalifikaci pracovníků je na vyžádání zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných certifikátů, oprávnění, dokladů o proškolení, apod. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svojí kvalifikaci a proškolení, může být ze stavby TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen BOZP), nebo zástupcem objednatele, okamžitě vykázán. O takovém kroku bude ihned srozuměn stavbyvedoucí osobně a není-li přítomen, zápisem do stavebního deníku.

2.11 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním, a to včetně škod (např. i poškrábání) způsobených na interiérovém vybavení, oknech, podlahách apod. (dále možno pro účely této SOD označovat i pouze souhrnně jako“ interiérové vybavení“). I drobné poškození interiérového

vybavení může objednatel vyhodnotit jako nepřijatelné a je oprávněn požadovat jeho náhradu. V takovém případě je zhotovitel povinen poškozený kus interiérového vybavení nahradit a poškozené vybavení si odebrat, buď k likvidaci, případě i k dalšímu jinému využití zhotovitelem. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.

2.12 Předmětem SOD je povinnost zhotovitele prokazatelně a písemně informovat objednatele minimálně 7 dní předem o opatřeních, které omezí vlastnická a uživatelská práva k užívání nemovitostí. Zhotovitel je dále povinen informovat TDS a objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech, které mají vztah k termínům provádění prací, k ceně prací, k jejich rozsahu a kvalitě a o skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění podmínek veřejnoprávních orgánů a správců sítí a komunikací vydaných k předmětu díla podle této SOD.

2.13 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této SOD a dále bude při provádění služeb, stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů. Instalace a kontrola provedení instalace slaboproudých rozvodů bude provedena v souladu s ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž kvalita slaboproudé kabeláže bude odpovídat třídě (class) E.
Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.

2.14 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, dle bodu 4.3. této SOD (tedy v limitech, které platné právní předpisy o zadávaní veřejných zakázek umožňují), je objednatel povinen předat zhotoviteli (případně zhotovitel objednateli) soupis těchto změn, případně zákres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Jedná - li se o položky, které nebyly součástí původní nabídky, ale v původní nabídce jsou uvedeny práce obdobné, např. jiné tloušťky KZS, zdících materiálů, potrubí, dlažby, obkladových materiálů a podobně, bude jednotková cena procentuálně odvozena a dopočítána dle procentního rozdílu původní jednotkové ceny od nové jednotkové ceny, dle ceníku stavebních prací URS, rozpočítáno dle tloušťky, plochy, objemu. Jedná-li se o práce a dodávky, u kterých nelze zásadně využít původních jednotkových cen k odvození nové jednotkové ceny, je možné k ocenění využít výhradně ceníku stavebních prací dle URS. Pokud nepůjde práce ocenit dle ceníku, bude cena stanovena dle ceny materiálu + marže max. 10%, hodinové dotace (max. 630,- Kč bez DPH / hod) a celková cena za tuto práci nepřesáhne cenu v místě a čase obvyklou. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této SOD. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní SOD, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, Radou města Chrudim. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený projektantem, technickým dozorem stavebníka a objednatelem. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smluvené stavební práce. Tzn., že jedním soupisem provedených prací nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle SOD a dle dodatku k SOD současně a z faktury bude zřejmé, co je účtováno dle původní ceny a co dle dodatku. Příslušné dodatky ke SOD, uzavřené v rámci možností daných zákonem, mohou obsahovat i změnu termínu plnění, ale pouze za předpokladu, že toto prodloužení prací bude objektivně způsobeno dodatečnými pracemi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, nebo jinými okolnostmi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, tzn. požadavek na prodloužení termínu by objektivně vznikl nezávisle na vybraném dodavateli a zároveň dojde k naplnění § 1765 zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ), přičemž argumenty pro naplnění tohoto § 1765 předloží zhotovitel objednateli, který je posoudí.

2.15 Zhotovitel do stavby zamontuje či osadí konkrétní výrobek, který uvedl v nabídkovém rozpočtu. Tento výrobek musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci a v této SOD, tzn. musí dodržet

minimální standard technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobku specifikovaného v PD, popř. i ve SOD, nebo bude mít vlastnosti lepší. Pokud je v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, nebo fotka, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standardu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj. minimální standard technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. Tj. vymezení technických podmínek v rámci zadávacích podmínek a nic, co je objednatelem z doby zadávání veřejné zakázky v položkovém rozpočtu uvedeno, nelze chápat jako snahu objednatele (zadavatele) zvýhodňovat nebo naopak znevýhodňovat určitého dodavatele nebo konkrétní výrobek. Pokud je případně dokonce použit přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to vždy jen kvůli zřetelnější srozumitelnosti nebo (případně a) přesnosti požadavku na příslušnou funkci zařízení a dodavatel a účastník zadávacího řízení je výslovně oprávněn nabídnout jakékoli rovnocenné řešení plnící požadovanou funkci. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel na základě kladného vyjádření ze strany AD a TDS. Objednatel si vyhrazuje právo na vyvzorkování barevnosti veškerých nátěrů, obkladů, dlažeb, podlahových krytin, lišt a jiných pohledových prvků před jejich objednáním. V případě změny barvy v rozsahu výrobcem standardně vyráběné a shodně oceněné barevné řady, nebude mít takováto případná změna vliv na cenu díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli na vyžádání k odsouhlasení vzorky, případně obrazovou nebo technickou dokumentaci všech materiálů, předmětů a technologií použitých při realizaci díla, zejména kabeláží a koncových prvků slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace. Objednatel se ve spolupráci s TDS zavazuje sdělit své stanovisko vždy do deseti kalendářních dnů po jejich předložení.

2.16 Zhotovitel zajistí na svůj náklad dopravu všech materiálů, stavebních hmot, strojů a zařízení staveniště, případně i složení interiérového vybavení v meziskladu mimo areál úřadu, pokud se pro tuto variantu rozhodne namísto pracného zabezpečení interiérového vybavení proti poškození. Zhotovitel je při provádění prací povinen na své náklady přivést techniku i opakovaně, pokud její opakovaná potřeba vyplyne z požadavků dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí. V této souvislosti objednatel předpokládá průběžné provádění měření slaboproudých rozvodů.

2.17 Práce či služby, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo jsou prováděny v rozporu s touto SOD, musí zhotovitel na vlastní náklady nahradit pracemi či službami bezvadnými. Výrobky, materiály a stavební dílce, které neodpovídají ustanovením této SOD nebo nevyhoví zkouškám, musejí být na základě žádosti objednatele nebo TDS, vč. stanovení lhůty, ze stavby na náklad zhotovitele odstraněny. Neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, může zajistit jejich odstranění na náklad zhotovitele objednatel. Vadou se pro účely této SOD rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto SOD vč. jejích dodatků a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se pro účely této SOD rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, či dodatečně ujednaným pracím či službám.

2.21 **Zhotovitel je v souladu s § 12 odst. (6) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě povinen k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě přizvat autorizované, či jinak specializované osoby. Pokud tyto činnosti přesahují rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizované osobě (např. stavbyvedoucímu) autorizace udělena, je zhotovitel povinen zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru, popřípadě jinou specializací. Pokud budou v daném období na stavbě prováděny takového speciální činnosti, budou se kontrolních dní účastnit i další autorizované, či jinak specializované osoby. Zhotovitel je povinen přizvat na své náklady další osoby s příslušnou autorizací a členstvím v ČKAIT, nebo jiné specializované osoby vždy, když odborné schopnosti, znalosti a dovednosti stavbyvedoucího (nebo jeho zástupce, v době, kdy nebude stavbyvedoucí přítomen) nebudou pro provedení řádné koordinační a kontrolní činnosti dostatečné. Nepřizvání dalších autorizovaných osob jde k tíži zhotovitele. Přílohou zápisu předání staveniště bude seznam těchto osob s příslušnou autorizací, či jinou specializací, vč. e-mailového a telefonního kontaktu. V seznamu budou uvedeny zejména tyto osoby – stavbyvedoucí (autorizace pro pozemní stavby, nebo pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení), osoba zastupující stavbyvedoucího s příslušnou autorizací, pokud**

**bude stavbyvedoucí dlouhodobě nepřítomen (nemoc / dovolená, apod.), šéfmontér s elektrotechnickým vzděláním a zástupce šéfmontéra s elektrotechnickým vzděláním, oba též s příslušnou praxí, dle požadavku zadávacího řízení. Dále případně další osoby (i bez autorizace), mající na starosti management stavby, či její části, jako např. rozpočtář / přípravář, jednatel apod.**
**Zhotovitel se zavazuje, že na stavbě bude v potřebném rozsahu pro zajištění veškeré koordinace prací zaměstnán stavbyvedoucí s příslušnou autorizací, popř. zástupce tohoto stavbyvedoucího, šéfmontér a popř. jeho zástupce. Všechny tyto osoby budou zároveň schopni odborně komunikovat v českém, nebo slovenském jazyce, a to na komunikativní úrovni alespoň B2 podle společného evropského referenčního rámce pro jazyky.**

2.22 Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště návrh zkušebních plánů, ve kterých budou specifikovány druhy a počty zkoušek prováděných v průběhu stavby a eventuálně po jejím dokončení, pro kontrolu kvality dodaných výrobků, provedených prací a materiálů. Po dohodě s TDS lze případě provádění zkoušek hlásit TDS i průběžně, min. však 7 dní předem. Kontroly budou mj. obsahovat všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle PD, ČSN/EN a požadavků SOD – např. měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž z protokolů o měření bude zřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E.

Dále zhotovitel předloží objednateli, po podpisu této SOD a před zahájením stavebních a montážních prací, výrobní dokumentaci na všechny výrobky, které budou předmětem plnění dle této SOD a které nejsou vyráběny běžnou tovární výrobou a nemají schválené certifikáty dle platných předpisů. Po projednání výrobní dílenské dokumentace a před zahájením montážních prací zhotovitel předloží vždy jeden vzorek každého takového výrobku ke schválení zástupcům objednatele. Bez schválení zástupcem objednatele, eventuálně předložení certifikace výrobku, nebude zhotovitel výrobky do stavby osazovat. Pokud budou takové výrobky do stavby osazeny bez získání prokazatelného předchozího souhlasu objednatele zhotovitelem stavby, je zhotovitel povinen tyto výrobky na požádání objednatele ze stavby odstranit.

2.23 Po dokončení stavebních prací bude zhotovitelem proveden čistý úklid, tj. úklid umožňující okamžité nastěhování – zahrnuje: mytí oken, vč. rámů, dokonalé vytření podlah v kvalitě = čistota po provedení běžného úklidu vytíráním, čisté stoly a nábytek, vč. vnitřních částí a vč. jeho rozmístění po kancelářích dle požadavků objednatele, čistá a nezaprášená světla, hrany v místnosti apod.

## 3. Termín zhotovení díla - doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v těchto termínech:

| | |
|---|---|
| **Termín zahájení vlastní realizace** | **Předáním staveniště, nejpozději do 14 dnů od nabytí právní moci SOD (lze dříve) – předpoklad červen – červenec 2024** |
| **Termín pro provedení vzorové místnosti dle bodu 2.2. 7) této SOD** | **Nejpozději za 60 dní od předání staveniště** |
| **Termín ukončení elektroinstalačních, montážních a stavebních prací** | **Nejpozději za 110 dní od předání staveniště; zároveň bude zahájeno předávací řízení dokončeného díla** |
| **Termín ukončení čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD a předání kompletní dokladové části** | **Nejpozději za 120 dní od předání staveniště** |

3.2 Předávací řízení dokončeného díla, které je předmětem této SOD, bude zahájeno nejpozději **za 110 dní od předání staveniště** a bude ukončeno až dokončením čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD a předáním dokladů uvedených v této SOD, podpisem přejímacího protokolu (zápisu o předání a převzetí díla – předmětu plnění) oběma smluvními stranami, a to včetně zjišťovacího protokolu o odstranění

všech zjištěných vad a nedodělků bránících užívání. Vady a nedodělky nebránící užívání (vč. předání dílčích částí dokladové části a vč. dokončení dílčích a ojedinělých částí čistého úklidu) mohou být odstraněny a doplněny i po předání dokončeného díla a uhrazení ceny díla, a to na základě jejich soupisu, včetně uvedení termínů jejich odstranění. Staveniště vyjma garáží musí být vyklizeno ke dni předání dokončeného díla, o vyklizení garáží bude v předávacím protokolu uveden dohodnutý termín jejich vyklizení zhotovitelem.

3.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k zahájení předávacího řízení. V případě, že zhotovitel provede stavbu po předchozí dohodě s objednatelem v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.

3.4 Předáním a převzetím předmětu SOD se rozumí protokolární předání a převzetí díla vč. předání dokladů dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v této SOD.
Nedokončený předmět dle SOD není objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít dílo i tehdy, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu smluvní ceny však vzniká až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně předání všech zákonem předepsaných a ve SOD uvedených dokladů. Objednatel se však může rozhodnout uhradit konečnou fakturu i v případě, že dílo bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky, na základě jejich soupisu, vč. stanovení termínu odstranění.
Pokud zhotovitel ani po výzvě neodstraní vady a nedodělky, které po převzetí díla zůstaly ještě neodstraněné, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním takových vad jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vad a nedodělků uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dní od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
Protokolární zápis pořizuje zhotovitel po prohlídce díla s objednatelem a jeho nedílnou součástí bude oboustranně potvrzený soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně zápisu o odstranění. Součástí zápisu je rovněž seznam všech předávaných dokladů s číselným značením jednotlivých položek a stran listů položek a seznam jednotlivých záručních lhůt, potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele - viz. odst. 5.4 této SOD. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se předání a převzetí opakuje.

3.5 Termín řádného dokončení díla a dílčí termíny budou prodlouženy:
- jestliže překážku v práci zavinil objednatel
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (např. zemětřesení a mobilizace postihující pracovníky zhotovitele, či válka na území ČR; dále pak situace, za kterých zároveň z technologických důvodů není možné provádět práce dle harmonogramu prací a epidemiologická opatření, při kterých nebude umožněna činnost zhotovitele po dobu delší než dva týdny, tzn. zejména uzavření stavebních firem, či výrobců stavebních materiálů v ČR použitých ve stavbě, vlivem těchto opatření, popř. karanténa pracovníků zhotovitele, po dobu delší než dva týdny.)

3.6 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

## 4. C e n a

4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2. této SOD zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu) takto:

4.1.1 **Smluvní cena:**

| | Cena bez DPH | DPH 21 % | Cena vč. DPH |
|---|---|---|---|
| **Smluvní cena:** | **3 390 000,00** | **711 900,00** | **4 101 900,00** |

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této SOD byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Cena je platná a neměnná po celou dobu realizace díla, nejpozději do 15. 12. 2024.** Jsou v ní obsaženy též veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště (vč. jeho vybavení, nákladů na provoz a údržbu, likvidace a uvedení ploch do původního stavu), včetně odběrů potřebných medií (napojení na média objednatel nezajišťuje), náklady na pojištění rizik při realizaci, náklady na účast na kontrolních dnech stavby, předání dokladů min. v rozsahu specifikovaných touto SOD, vč. dokladů o zaškolení, vč. realizační projektové dokumentace, kompletační činnost zhotovitele, tj. všechny další práce a výkony nutné pro zajištění správné funkce a bezpečného provozu díla, zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, které zhotovitel ocenil např. ve vedlejších rozpočtových nákladech.

4.1.3 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude cena změněna o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Za této situace není třeba uzavírat dodatek ke SOD, postačuje uvedení správné sazby DPH na faktuře.

4.1.4 Krom výše popsaných výjimek je do 15. 12. 2024 změna smluvní ceny (jak zvýšení, tak snížení), možná pouze a jenom z iniciativy objednatele, a to v případě jeho požadavku na zvětšení nebo zmenšení předmětu plnění oproti rozsahu vymezenému v zadávací dokumentaci, nebo na základě změn daňových předpisů, nebo na základě uplatnění vyhrazených změn závazku plnění.

4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly v zadávacím soupisu stavebních prací a dodávek, v SOD, nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny smluvními stranami, a to formou uzavření dodatku ke SOD. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto SOD předem vyloučen.

4.3 Smluvní cenu stejně jako předmět díla lze změnit v rámci možností daných platnou legislativou a touto SOD. V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek této SOD.

4.4 Objednatel si vyhrazuje, že po dohodě se zhotovitelem díla, s ohledem na potřebu provedení, či neprovedení (nemožnosti provedení) konkrétních prací, rozsah oceněných prací snížit v každé jednotlivé relevantní položce oceněného díla až o 20%, popř. zvýšit až o 20%, přičemž jednotková cena těchto prací zůstane zachována. Jedná se o tyto konkrétní práce: provedení jiného množství kabeláže vč. chrániček, jiného množství zásuvek a vypínačů, jiného množství kabelových žlabů, jiného množství lišt, podlahových krytin, výmaleb, vč. nátěrů dveří, provedení rýh ve stěnách, vč. jejich zapravení a o rozsah provedení štuků.

## 5. Předání a převzetí stavby a staveniště

5.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v termínu dle vzájemné dohody, po nabytí účinnosti SOD, nejpozději však do čtrnácti dnů od nabytí právní moci SOD. Podání případných žádostí, např. ohledně záboru veřejného prostranství, lze i před tímto termínem. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu, který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory (vyjma specifikovaných v této SOD) ani zvláštní

užívání komunikací. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré oprávněné požadavky vlastníků a uživatelů dotčených staveb a pozemků a respektovat neomezený provoz zbytku úřadu. Tyto vlastníky a uživatele je zhotovitel povinen informovat o provádění prací v průběhu kontrolních dní stavby. Dohodu o odběru energií však může zhotovitel uzavřít s provozovatelem objektu.

5.2 Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních příček, nájezdů a lávek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany.

5.3 Zhotovitel vyklidí a do čista, v rozsahu bodu 2.23 SOD, uklidí staveniště do termínu předání díla, popř. v ojedinělých dílčích případech do termínu dohodnutého v předávacím protokolu, na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Pro realizaci stavby a zařízení staveniště bude zhotovitel používat pozemky a objekty ve vlastnictví objednatele, vyjma uvedených v této SOD. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět této SOD.

5.4 Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení předávacího řízení následující doklady, jejichž pořízení je součástí díla:

a) číslovaný seznam veškerých předaných dokladů
b) 1 ks všech dokladů a 1 ks kopií veškerých předaných dokladů, potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele, s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu, kdy každý doklad bude označen svým pořadovým číslem. **Všechny předávané doklady, s výjimkou objemných složek PD skutečného provedení stavby v tištěné podobě, budou vloženy do šanonu bez použití plastikových obalů (např. euroobalů), s připojeným jedním nosičem (např. CD/DVD/Flash disk), na kterém budou podobně strukturovaně popsány doklady předávané pouze elektronicky**
c) 3 ks vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě + digitálně. Jedná se o samostatně kompletně vypracovanou a autorizovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby. Podkladem pro zpracování je digitální verze v rozsahu uveřejněném na profilu zadavatele již v době výběru dodavatele. Zároveň bude objednateli předána i dodavatelská projektová dokumentace, jako např. dílenská dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.
d) stavební deník potvrzený TDS,
e) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu vyžadované zákonem, normami či investorem jako (pokud jsou relevantní – došlo k zásahu na tomto zařízení):

- revize el. rozvodů a zařízení vč. slaboproudů a nouzového osvětlení, vč. kontroly provozuschopnosti PBŘ - NO,
- revize elektro zařízení klimatizace a vzduchotechniky,
- protokol o uvedení protipožárních klapek do provozu, vč. kontroly provozuschopnosti PBŘ, pokud jsou instalovány
- revize elektronických komunikací, měření a regulací, vč. dokladů vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2 pro kabeláže třídy (class) E, pro počítačové rozvody,
- měření slaboproudé kabeláže certifikačním testerem s platnou certifikací, (v případě sporu / požadavku objednatele nezávislou obchodní společností) - předání výsledků měření v elektronické podobě, a to jak ve formě zdrojových dat testeru, tak ve formátu měřicího protokolu v PDF, v rozsahu 100%.
- certifikáty montážní firmy pro montáž konkrétní instalované kabeláže
- certifikáty jednotlivých prvků kabeláže
- protokol o zkoušce těsnosti kanalizace, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- protokol o tlakové zkoušce vodovodu, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení

- protokol o tlakové zkoušce požárního vodovodu, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- revize výtoků požárních vodovodů - hydrantů, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- kontrola provozuschopnosti PBZ – vodovodních hydrantů + související doklady pro HZS,
- zpráva o měření tlaku v požárních výtocích, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- další doklady dle požadavků odpovědného pracovníka hasičského záchranného sboru, zejména označení požárních ucpávek, vč. souvisejících dokladů o jejich montáži, vč. proškolení konkrétních pracovníků zhotovitele, obdobně doklady k montáži požárních sádrokartonů, pokud budou osazovány apod.
- protokol o tlakových zkouškách rozvodů ÚT (zkoušce těsnosti), pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- protokol o topné zkoušce, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- zápis o odborné zkoušce zařízení na vytápění, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
- pasporty instalovaných zařízení,
- revize a odborné prohlídky instalovaných zařízení – např. kusová zkouška rozvaděče

f) zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele, vč. protokolů o provedených kontrolách stavebních objektů,

g) doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§153 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.), zejména atesty, prohlášení o shodě a doklady o vhodnosti použitých materiálů,

h) návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce, včetně klíčů, ovládání a uzávěrů a vč. návodu ke stavbě jako celku

i) číslovaný seznam záručních listů a záruční listy,

j) doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje, popř. vyplývá z platných předpisů a norem,

k) doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů,; **odpady budou mj. tříděny s ohledem na jejich využitelnost a recyklovatelnost a přednostně předány k materiálovému využití**

l) další závažné doklady týkající se výstavby a vzniklé v souvislosti s ní, jako např. revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů – o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů prokazující jejich jakost, fyzikální vlastnosti, vhodnost a nezávadnost, výše neuvedené,

m) dodavatelskou projektovou dokumentaci, jako např. dílenskou dokumentaci, dokumentaci pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technickou dokumentaci, dokumentaci výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentaci apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.

**Z environmentálních důvodů budou výše uvedené doklady přednostně předány objednateli v elektronické podobě (na pouze jednom nosiči, např. CD/DVD/Flash disk), a to zejména ty, které objednatel získá elektronickou cestou a dále kopie těchto dokladů, pokud je to možné z legislativních důvodů. Na tištěné doklady použije zhotovitel přednostně recyklovaného papíru.**

V případě požadavku objednatele, nebo TDS, je zhotovitel povinen předložit doklady i v průběhu provádění prací, a to zejména z důvodu provedení kontroly.

5.5 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy, eventuálně hodnoty uvedené v projektové dokumentaci stavby. Hlučné práce jako vrtání a sekání budou prováděny přednostně mimo pracovní dobu úřadu (UT, ST, PA po 14:00 a o víkendech), v jiných časech pouze po dohodě s objednatelem, v rámci kontrolních dní stavby.

## 6. Stavební deník, technický dozor objednatele a koordinátor BOZP

6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu stavebního zákona v platném znění a příslušných vyhlášek. **Objednatel požaduje vedení stavebního deníku v elektronické podobě v trvale zálohovaném elektronickém nástroji, který zajistí a bude vést zhotovitel. Stavební deník musí být přístupný i k nahlížení a zápisům zástupcům objednatele, vč. TDS a koordinátora BOZP. Elektronický nástroj, ve kterém bude stavební deník veden,**

**umožní po dokončení stavby předání celého deníku (či jeho kopie) objednateli, např. ve formátu pdf. Veškeré stránky stavebního deníku budou průběžně, nejpozději s měsíčním zpožděním, uzamykány a deník bude objednateli odevzdán jako kompletně uzamčený. Během pracovní doby stavby musí být zajištěn přístup ke stavebnímu deníku přímo ze staveniště, a to pomocí počítače, notebooku, či tabletu v majetku zhotovitele (použití chytrých telefonů je z pohledu jejich velikosti pro využití objednatele a jeho zástupců nedostatečné, mohou však sloužit jako doplňková zařízení pro potřeby stavby - zhotovitele) a toto technické zabezpečení (zařízení) umožní i dálkové přístupy k prohlídce a zápisům objednateli, TDS a dalším oprávněným osobám (např. koordinátor BOZP). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této SOD. Stavební deník bude dále veden v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a po skončení její platnosti dle vyhlášky, popř. jiného právního předpisu, který tuto vyhlášku nahradí. Pokud nebude schválen nový právní předpis, bude se deník vést dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb i po skončení její účinnosti a platnosti. Postupy popsané ve stanovisku MMR (Ministerstva pro místní rozvoj ČR) „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021“ se použijí obdobně, zejména ve způsobu připojování podpisu autorizovaných osob.** Stanovisko „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021“ je součástí zadávací dokumentace této akce. Zástupce objednatele (myšleno TDS) je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námitky, apod. do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí / zástupce stavbyvedoucího zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i TDS a objednatel. TDS (objednatel) je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ TDS (objednatele) písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně 5 pracovních dnů před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. Zhotovitel má dále povinnost zvát TDS minimálně 5 pracovních dnů předem i ke všem zkouškám kvality, které budou probíhat na staveništi. V případě připomínek je objednatel (TDS) povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.

6.2 TDS a koordinátorem BOZP může objednatel pověřit provádět osoby oprávněné na základě zmocnění dle příkazní smlouvy a smlouvy o kontrole, nebo objednávky. Tyto osoby a osoby objednatele mají právo trvalého vstupu na staveniště, v souladu s podmínkami BOZP. Prostředky BOZP je povinen (krom reflexních vest, respirátorů, obuvi a přileb), poskytnout či zapůjčit těmto osobám zhotovitel. Tyto a další pověřené osoby objednatele mají právo provádění díla, ve všech jeho fázích, průběžně kontrolovat. V této souvislosti je zhotovitel povinen na výzvu objednatele, nebo TDS, nebo koordinátora BOZP, průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat jim dílčí výsledky a konzultovat s nimi rozpracované dokumenty. Tyto osoby jsou zároveň oprávněny kontrolovat, že jsou dané činnosti prováděny odpovědnými a zodpovědnými osobami s příslušnou kvalifikací, či autorizací, v souladu s touto SOD, což je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu těchto osob doložit. Finální písemné výstupy budou označeny příslušným autorizačním razítkem, pokud to bude vyplývat z platných prvních předpisů, nebo požadavku TDS.

6.3 Činnost TDS a koordinátora BOZP objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této SOD vylučují ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c) NOZ.

6.4 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby minimálně jednou za týden (nebude-li dohodnuto jinak, např. 1x za 14 dní, nebo i častěji, dle potřeby).

6.5 **Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na technologickém celku doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Plán BOZP, který bude zpracován i v rozsahu přístupových cest a v rozsahu křížení stavby s běžným provozem úřadu, bude vypracován před zahájením prací. Za jeho dodržování přebírá plnou zodpovědnost zhotovitel. Plán BOZP bude po celou dobu stavby přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.**

6.6 **Zhotovitel stavby je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP a TDS součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby, zejména respektovat pokyny koordinátora BOZP a TDS, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření. Pokud to bude nutné z epidemiologických důvodů, může objednatel, TDS, či koordinátor BOZP nařídit používání ochranných roušek, dodržování min. 2 m rozestupů zaměstnanců, zakázat shromažďování více jak 4 zaměstnanců a nařídit používání desinfekčních prostředků pro mytí rukou apod.**

6.7 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam všech poddodavatelů je zhotovitel povinen na vyžádání bezodkladně předložit objednateli a koordinátorovi BOZP.

## 7. Finanční a platební podmínky a sankce

7.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na předmětu díla budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a uskutečněných dodávek na stavbu. Na stavební objekt obsahující nátěry dveří, dodávku a montáž podlahové krytiny a související práce, bude vystavena samostatná faktura, po dokončení prací na tomto stavebním objektu (důvodem je platba těchto prací z jiné rozpočtové kapitoly).

7.2 Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele – TDS, vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, oceněných podle položek nabídkového rozpočtu, který však nebude obsahovat stavební objekt obsahující nátěry dveří, dodávku a montáž podlahové krytiny a související práce – na tento objekt bude po dokončení prací na tomto objektu vystavena samostatná faktura. Kontrolu provedených prací nutnou pro fakturaci provede zástupce objednatele (TDS) nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „Soupis provedených prací na objektu (dle SOD), za období (tj. uplynulé měsíční období) a podepsány osobou dle SOD oprávněnou. Soupis bude strojopisný nebo PC výpis provedených prací a dodávek v položkách řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této SOD. Řazení a značení jednotlivých položek rozpočtů musí odpovídat řazení a značení jednotlivých položek soupisu prací k projektové dokumentaci. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno provádět fakturaci. Po odsouhlasení soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce. **Pokud příslušné potvrzující osoby disponují elektronickým podpisem, lze soupis prací potvrdit a předat pouze elektronicky, což objednatel preferuje.**

7.3 Zhotovitel bude dodržovat zhotovitelem a objednatelem projednaný a oboustranně schválený časový a platební harmonogram (HMG). Dle postupu prací bude tento harmonogram zhotovitelem průběžně aktualizován a předkládán objednateli k odsouhlasení.

7.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů dokončených prací, je objednatel oprávněn vrátit soupis k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů.

7.5 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět SOD včetně čísla SOD, fakturovanou částku bez DPH a vč. DPH, popřípadě jen bez DPH, v případě režimu přenesené daňové povinnosti, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový

doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek. **Objednatel přijímá faktury i v elektronické podobě.**

7.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel je však oprávněn pozastavit úhradu faktur v případech, kdy zhotovitel přeruší práce bez rozhodnutí (souhlasu) nebo důvodu na straně objednatele, nebo pokud zhotovitel přes písemné upozornění TDS provádí práce v rozporu s projektem stavby, či porušuje technologickou kázeň vč. zanedbávání kontrolních činností, zanedbávání předávání dokladů ke kontrole, oprávněně požadovaných TDS a absence odborného vedení zhotovitele, vč. šéfmontéra, nebo jeho zástupce. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak 30 dnů a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce a požadovat na objednateli úhradu nákladů bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.

7.7 Poslední faktura musí být označena názvem „Konečná faktura“. Pokud bude dílo dokončeno až v průběhu 11/2024, budou konečný soupis prací a faktura vystaveny obratem.

7.8 Objednatel, v případě plnění vyplývající z této SOD, je osobou povinnou k dani a plnění je částečně určeno k ekonomickým činnostem města.

7.9 **Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění předmětu dle této SOD. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce/služby (části prací/služeb), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce/služby objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dní od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží-li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dní objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).**

7.10 Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této SOD. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.

7.11 Sankce za neplnění dohodnutých termínů, vč. dílčích:

1) Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních a montážních prací od stanoveného termínu zahájení vlastní realizace (bude odmítat převzít staveniště, nebo po předání staveniště nedojde k zahájení prací), nebo bude v prodlení se splněním termínu pro provedení vzorové místnosti dle bodu 2.2. 7) této SOD, uvedených v bodě 3.1 této SOD o více než 7 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to

za každý, i jen započatý, den zpoždění, **ať už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 7 kalendářních dní nebo po sedmém dní.**

**2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s ukončením elektroinstalačních, montážních a stavebních prací uvedeném v bodě 3.1 této SOD o více než 7 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15% z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Obě smluvní strany výslovně považují tuto „skokovou" smluvní pokutu za daných okolností za přiměřenou a to s ohledem na to, že včasné ukončení zmíněných prací je mimořádně důležité, aby umožnilo provoz veřejné správy objednatele, když objednatel je v regionu velmi důležitým úřadem s rozšířenou působností. Pokud by byl zhotovitel i nadále v prodlení, tak by za každý další kalendářní den prodlení s ukončením elektroinstalačních, montážních a stavebních prací byl povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, další den zpoždění.**

**3) Objednatel může od uplatnění sankcí upustit pouze v případě drobných a dílčích nesplnění ukončení elektroinstalačních, montážních a stavebních prací, majících charakter vad a nedodělků nebránících užívání díla.**

4) Pokud bude zhotovitel v prodlení s ukončením čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD, nebo s předáním takových dokladů z dokladové části dle bodu 5.4 této SOD, které brání řádnému užívání díla, o více než 7 kalendářních dní oproti termínům stanovených v bodě 3.1 této SOD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, den zpoždění, **ať už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 7 kalendářních dní nebo po sedmém dní.**

**5)** Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním kompletní dokladové části dle bodu 5.4 dle toto SOD, o více než 45 kalendářních dní oproti termínům stanovených v bodě 3.1 této SOD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, den zpoždění, **ať už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 45 kalendářních dní nebo po čtyřicátém pátém dní.**

7.12 Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:
Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v bodě 8.4. této SOD, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele nebo provozovatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,05 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.

V případě prodlení se zaplacením faktury dle bodu 8.4. této SOD, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním tohoto závazku.

Jestliže zhotovitel nejpozději do patnácti pracovních dní od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky datovou schránkou neodešle oznámení pro objednatele, že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu 1.000,- Kč smluvní pokutu za nereagování na reklamaci.

7.13 Smluvní pokuta za nepřizvání zástupce objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:
Pokud nepřizve zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ, když náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže zástupce objednatele se ke kontrole nedostaví, i když v termínu 5 dní předem byl prokazatelně vyzván.

7.14 Za každé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. a BOZP,

eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb zaměstnanců v nezapažených výkopech), pokutu ve zvýšené výši 10.000,- Kč. Zaplacení pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.

7.15 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

a) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
b) Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.

7.16 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této SOD, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.

7.17 V případě nesplnění závazků uvedených v bodech 6.6, 9.2. a), 9.2. b), 9.6 a 9.15 této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla v Kč bez DPH, za každý prokázaný případ a za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním závazku.

7.18 V celé budově úřadu a na celém předaném staveništi, včetně zapůjčených skladů a garáží, je zakázáno kouřit. Za každé porušení tohoto zákazu kouření zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokázaný případ a za každou přistiženou osobu. V případě nedodržení zákazu kouření je navíc zhotovitel povinen zakouřenou místnost, ze které nelze kouř vyvětrat oškrabat, malířsky vyspravit, nebo vyštukovat a opatřit min. dvojnásobným novým nátěrem.

7.19 V případě nedodržení požadavků objednatele ohledně využívání výtahu uvedených v bodě 2.2. 3) této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč, za každý prokázaný případ porušení tohoto ustanovení.

7.20 V případě nesplnění dalších samostatně jinde nesankcionovaných závazků vyplývajících z této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ceny díla v Kč bez DPH, za každý prokázaný případ a za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním závazku.

## 8. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 Odpovědnost za vady díla

a) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.
b) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
c) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 Délka záruční doby

Záruka na jakost díla, kvalitu provedených prací, které jsou předmětem této SOD ***a stejně tak na jakost a kvalitu všech součástí díla*** bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět této SOD užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 Způsob uplatnění reklamace

a) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na doručovací adresu zhotovitele, uvedenou v oddíle Smluvní strany (vč. e-mailové adresy), popř. do datové schránky zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.
b) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
c) Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem na adresy uvedené v této SOD. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy.

8.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

a) Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započetím odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít, apod. Pro případ, že zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn neuznat opravu jako správnou a dostačující.
b) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 20 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dní od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
c) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
d) V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
e) Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.
f) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.
g) Zhotovitel je povinen objednatele o zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně, e-mailem, požádat alespoň 5 dní předem, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky obratem.

Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení oprávněným a dohodnutým zástupcem objednatele, není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu zástupcem objednatele.

## 9. Ostatní ujednání

9.1 V tomto smyslu se níže uvedeným dnem platnosti této SOD zhotovitel zavazuje provést veškeré stavební práce, montážní práce a dodávky, které jsou předmětem této SOD, řádně a včas, ve stanoveném termínu

dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.

9.2 Odpovědnost za škodu a vlastnická práva

a) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatelem bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není li to možné, tak poskytnut finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ vlastníkem zhotovované věci. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele. Objednatel se stává vlastníkem i nezabudovaného materiálu, pokud byl dodán zhotovitelem na stavbu a objednatel již jeho dodání uhradil; zhotovitel je však odpovědný za škody na tomto materiálu až do doby, než dojde k jeho zabudování.

b) Po celou dobu realizace díla dle této SOD bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, nebo obdobným, a to až do výše ceny díla, nejméně však 3 mil. Kč. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků díla a výstavby, včetně eventuálních poddodavatelů smluvního zhotovitele a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této SOD, což je zhotovitel povinen na požádání objednatele prokázat. Doklad o stavebně-montážním pojištění díla a doklad o pojištění odpovědnosti za škodu předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení díla.

9.3 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě dodatkem této SOD nově sjednají a lhůta se prodlouží o dobu, po kterou byly práce pozastaveny. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od této SOD jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení stavby z důvodů na straně zhotovitele, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem nebo zapracování vadných materiálů a zařízení do stavby.

9.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.

9.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od této SOD pouze za následujících podmínek:

a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky této SOD, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této SOD o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, či požadavky této SOD (např. ohledně nedodržení technologické kázně a odborného vedení stavby, vč. stálé přítomnosti šéfmontéra, nebo jeho zástupce) a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od této SOD upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo

b) jestliže insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této SOD písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci, nebo

c) uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka, nebo

d) použije-li zhotovitel pro plnění této SOD poddodavatele v rozporu s touto SOD,

e) v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky
f) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od SOD dle NOZ, nebo § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přitom je zhotovitel povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech – vstupu zhotovitele do likvidace, vstupu zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku, či zániku zhotovitele bez likvidace a o jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku a ve spolupráci s objednatelem tuto situaci řešit.

9.6 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní poddodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým poddodavatelem musí vyplývat závazek nového poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Osoba hlavního stavbyvedoucího, šéfmontéra a zástupce šéfmontéra musí být totožná s osobami, kterými zhotovitel prokazoval v rámci hodnocení nabídek příslušnou kvalifikaci. V případě nutné personální změny u těchto osoby je vybraný dodavatel povinen o této změně prodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou kvalifikací vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných stavebních či montážních prací, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího, šéfmontéra a zástupce šéfmontéra musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy minimálně ve lhůtě 5 dnů před požadovanou změnou.

9.7 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (NSA, MŠMT, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a jiných oprávněných orgánů) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán a objednatele.

9.8 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení této SOD včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SOD po dobu 10 let od zániku této SOD, minimálně však do roku 2036. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SOD.

9.9 Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s předmětem této SOD, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

9.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této SOD včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SOD nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že SOD zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.

9.11 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním právně propojená.

**9.12 Komunikace v průběhu realizace díla bude v maximální možné míře probíhat elektronicky, např. pomocí e-mailů, či telefonicky.**

**9.13 Objednatel deklaruje, že nevylučuje a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud zhotovitel základě zájmu školy umožní uskutečnění exkurze. Pokud se studenti SŠ/VŠ obrátí na zhotovitele či objednatele se žádostí o uskutečnění exkurze, je zhotovitel povinen těmto požadavkům vyhovět, a to v rozsahu, který bude přijatelný z pohledu dodržování BOZP – předem musí být podmínky zkonzultovány s koordinátorem BOZP. Počet exkurzí, které nemůže zhotovitel objednateli odmítnout, se stanovuje na dvě, za celou dobu realizace díla. Dále objednatel deklaruje, že nevylučuje a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud zhotovitel přijme do dělnických profesí i osoby po výkonu trestu, pokud bude přijetí souvisejícího možného rizika pro zhotovitele přijatelné – toto riziko na sebe objednatel nepřejímá.**

**9.14 Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu této SOD bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto SOD zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky a pomůckami dle účinné legislativy. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu plnění poskytnout objednateli, na základě jeho žádosti, doklady a údaje týkající se jeho činnosti ve smyslu prokázání naplňování sociálních a environmentálních aspektů uvedených v této SOD, a to bez zbytečného odkladu.**

**9.15 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této SOD.**

**Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek:**

**a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,**
**b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo**
**c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Tato sankce se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného" poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.**

**Podrobnější výklad aktuálních sankcí s dopadem do oblasti veřejných zakázek, který vypracovalo Ministerstva pro místní rozvoj ČR, je k dispozici zde: Dopad-sankcí-proti-Rusku-a-Bělorusku-do-oblasti-veřejných-zakázek.pdf (portal-vz.cz) – (konkrétní link: https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/12/Dopad-sankc%C3%AD-proti-Rusku-a-B%C4%9Blorusku-do-oblasti-ve%C5%99ejn%C3%BDch-zak%C3%A1zek.pdf)**

**Pokud objednatel v průběhu plnění dle této SOD zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle § 85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle bodu 7.17. této SOD a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.**

**Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného" poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle bodu 7.17.**

**Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.)**

9.16 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této SOD, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této SOD na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto SOD. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušených poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

9.17 Tato SOD je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

9.18 Změny v obsahu SOD, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této SOD nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této SOD a zpětná účinnost je v případě vložení do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodlevám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).

9.19 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle této SOD (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednavatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

Zhotovitel bere na vědomí, že poskytnuté osobní údaje je možné zhotovitelem využít pouze a jedině za účelem realizace předmětu dle této SOD.

9.20 Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu nevýhradní licence, a to bez další úplaty nad rámec celkové smluvní ceny dle bodu 4.1.1. této SOD.

9.21 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této SOD pořizovat fotodokumentaci tohoto díla (stavby), včetně videozáznamů, a to zejména za účelem propagačních, medializace projektu, dodržení podmínek provedení díla, doložení dotačních podmínek, apod.

9.22 Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoliv z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

9.23 V případě rozporu mezi touto SOD a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této SOD.

9.24 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této SOD neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této SOD, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

9.25 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.

9.26 Práva a povinnosti vyplývající z této SOD a jí výslovně neupravená se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

9.27 Tato SOD je vyhotovena zejména v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu dvou kusů – jednom pro každou smluvní stranu.

9.28 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.

**Přílohy:**
Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet vč. sumáře rekapitulace rozpočtů

V Chrudimi dne

Za objednatele:

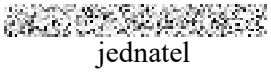
……

starosta města

V Chrudimi dne

Za zhotovitele:

……..……..



jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04/2024_VZ_2

**Stavba:** **REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM - AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024**

KSO:
Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
CC-CZ:
Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
IČ:
DIČ:

Zhotovitel: VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 537 01 Chrudim
IČ: 25618091
DIČ: CZ25618091

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky
IČ: 287 80 736
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Případné uvedené konkrétní typy výrobku určují standard zařízení, mohou být nahrazeny výrobky se stejnými, případně lepšími vlastnostmi.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **3 390 000,00** |
| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00% | **3 390 000,00** | **711 900,00** |
| snížená | 15,00% | **0,00** | **0,00** |
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **4 101 900,00** |

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04/2024_VZ_2

**Stavba:** **REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM - AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024**

Místo: **budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim** Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | | **3 390 000,00** | **4 101 900,00** | |
| **SO.05** | **2.n.p._chodby** | 487 725,48 | 590 147,83 | **STA** |
| **SO.09** | **2.n.p._kanceláře** | 529 290,31 | 640 441,28 | **STA** |
| **SO.11** | **nouzové osvětlení** | 74 255,30 | 89 848,91 | **STA** |
| **SO.14** | **2.n.p._data** | 658 280,83 | 796 519,80 | **STA** |
| **SO.16** | **stavební práce** | 1 289 172,58 | 1 559 898,82 | **STA** |
| **SO.17** | **silnoproud** | 12 403,40 | 15 008,11 | **STA** |
| **SO.18** | **dveře,podlaha** | 248 872,10 | 301 135,24 | **STA** |
| **SO.19** | **VRN** | 90 000,00 | 108 900,00 | **STA** |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.05 - 2.n.p._chodby**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | 25618091 |
| | | DIČ: | CZ25618091 |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.<br>Kameničky 41, 539 41 Kameničky | IČ: | 287 80 736 |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **487 725,48** |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 487 725,48 | 21,00% | 102 422,35 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **590 147,83** |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.05 - 2.n.p._chodby**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **487 725,48** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 441 804,68 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 441 804,68 |
| M - Práce a dodávky M | 10 970,80 |
| 46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích | 10 970,80 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 24 950,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 10 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 10 000,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:
**SO.05 - 2.n.p._chodby**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel: | Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **487 725,48** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 441 804,68 | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 441 804,68 | |
| 1 | K | 741110511 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm | m | 50,000 | 101,00 | 5 050,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *2* | *M* | *34571010* | *lišta elektroinstalační vkládací 18x13mm* | *m* | *52,500* | *24,10* | *1 265,25* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 50*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 52,500 | | | |
| 3 | K | 741110513 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm | m | 47,000 | 152,50 | 7 167,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *4* | *M* | *1652671* | *DRATENY ZLAB+SPOJKA 110X150 3M* | *m* | *54,050* | *307,00* | *16 593,35* | *R položka* |
| | VV | | 47*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 54,050 | | | |
| 5 | K | 741110521 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do 60 mm | m | 12,000 | 72,50 | 870,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *6* | *M* | *1141553* | *PERFOROVANÝ KAB. ZLAB 3M 60X50X1.00 S, se vzdáleností podpěr 2,5m* | *m* | *12,000* | *229,00* | *2 748,00* | *R položka* |
| 7 | K | 741112101 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových | kus | 30,000 | 211,50 | 6 345,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *8* | *M* | *34571521* | *krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí* | *kus* | *30,000* | *44,50* | *1 335,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 9 | K | 741120301 | Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2 | m | 52,000 | 56,50 | 2 938,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *10* | *M* | *34141029* | *vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2* | *m* | *59,800* | *65,50* | *3 916,90* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 52*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 59,800 | | | |
| 11 | K | 741122015 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2 | m | 570,000 | 45,90 | 26 163,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *12* | *M* | *34111030* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2* | *m* | *655,500* | *16,70* | *10 946,85* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 570*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 655,500 | | | |
| 13 | K | 741122016 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2 | m | 1 278,000 | 48,10 | 61 471,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| *14* | *M* | *34111036* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2* | *m* | *1 469,700* | *27,60* | *40 563,72* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 1278*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 1 469,700 | | | |
| 15 | K | 741122032 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2 | m | 5,000 | 63,50 | 317,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *16* | *M* | *34111098* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2* | *m* | *5,750* | *73,50* | *422,63* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 5,750 | | | |
| 17 | K | 741130001 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2 | kus | 75,000 | 27,00 | 2 025,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 18 | K | 741130001 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2 | kus | 211,000 | 27,00 | 5 697,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 19 | K | 741130005 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 10 mm2 | kus | 9,000 | 48,70 | 438,30 | CS ÚRS 2023 01 |
| 20 | K | 741210003 | Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 100 kg | kus | 1,000 | 22 280,00 | 22 280,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *21* | *M* | *10.641.27R* | *rozvodnice zapuštěná 144M s průhl* | *kus* | *1,000* | *10 332,38* | *10 332,38* | *R položka* |
| 22 | K | 741320101 | Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu | kus | 17,000 | 110,50 | 1 878,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *23* | *M* | *35822109* | *jistič 1pólový-charakteristika B 10A* | *kus* | *14,000* | *165,50* | *2 317,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *24* | *M* | *3582210R* | *pomocný kontakt* | *kus* | *2,000* | *86,50* | *173,00* | *R položka* |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *25* | *M* | *35822107* | *jistič 1pólový-charakteristika B 6A* | *kus* | *3,000* | *212,00* | *636,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 26 | K | 741320101 | Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu | kus | 18,000 | 110,50 | 1 989,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *27* | *M* | *35822111* | *jistič 1pólový-charakteristika B 16A* | *kus* | *18,000* | *144,00* | *2 592,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 28 | K | 741320111 | Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 63 A bez krytu | kus | 1,000 | 169,00 | 169,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *29* | *M* | *11.016.258* | *jistič 3pólový-charakteristika B 63A* | *kus* | *1,000* | *2 480,00* | *2 480,00* | *R položka* |
| 30 | K | 741320161 | Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu | kus | 1,000 | 202,00 | 202,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *31* | *M* | *35822401* | *jistič 3pólový-charakteristika B 16A* | *kus* | *1,000* | *613,50* | *613,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 32 | K | 741321001 | Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu | kus | 33,000 | 169,00 | 5 577,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *33* | *M* | *850014108R* | *Chránič proudový s jističem, 10 kA, 2pól, 16A* | *kus* | *33,000* | *1 859,50* | *61 363,50* | *R položka* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*charakteristika A* | | | | | |
| 34 | K | 741321041 | Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu | kus | 3,000 | 333,00 | 999,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *35* | *M* | *3588920R* | *chránič proudový 4pólový 40A pracovního proudu 0,03A* | *kus* | *3,000* | *1 732,50* | *5 197,50* | *R položka* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*charakteristika A* | | | | | |
| 36 | K | 741322122 | Montáž přepěťových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových dvoudílných s vložením modulu | kus | 1,000 | 350,50 | 350,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *37* | *M* | *8501510916* | *Kombinovaný svodič blesk.proudů a přepětí T1+T2/4, 12,5kA* | *kus* | *1,000* | *10 340,00* | *10 340,00* | *R položka* |
| 38 | K | 741330741 | Montáž relé nezávislých bez zapojení vodičů časových | kus | 3,000 | 559,00 | 1 677,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *39* | *M* | *1199829* | *IMPULZNI RELE 20A, 230V* | *kus* | *3,000* | *671,00* | *2 013,00* | *R položka* |
| *40* | *M* | *1199833* | *BLOK pro víceúrovňové centrální ovládání impulsního relé* | *kus* | *3,000* | *1 003,00* | *3 009,00* | *R položka* |
| 41 | K | 741310201 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopólových | kus | 8,000 | 78,00 | 624,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *42* | *M* | *34539000* | *přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky* | *kus* | *8,000* | *121,00* | *968,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 43 | K | 741310214 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0So-tlačítkových zapínacích s orientační doutnavkou | kus | 6,000 | 89,50 | 537,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *44* | *M* | *34539009* | *přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So šroubové svorky* | *kus* | *6,000* | *132,50* | *795,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 45 | K | 741313012 | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž | kus | 4,000 | 232,00 | 928,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *46* | *M* | *34555240* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky* | *kus* | *4,000* | *139,50* | *558,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 47 | K | 741313041 | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE | kus | 2,000 | 144,50 | 289,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *48* | *M* | *34555240* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky* | *kus* | *5,000* | *139,50* | *697,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *25* | *M* | *34555244* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné s optickou přepěťovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky* | *kus* | *2,000* | *921,50* | *1 843,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *49* | *M* | *34539049* | *kryt spínače jednoduchý* | *kus* | *8,000* | *41,90* | *335,20* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *50* | *M* | *34539051* | *kryt spínače jednoduchý, s průzorem* | *kus* | *6,000* | *61,50* | *369,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *51* | *M* | *34539027* | *doutnavka orientační 0,5 mA (univerzální), světlo oranžové* | *kus* | *6,000* | *34,30* | *205,80* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *52* | *M* | *34539059* | *rámeček jednonásobný* | *kus* | *20,000* | *26,70* | *534,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 53 | K | 741313085 | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 3P + N + PE | kus | 1,000 | 316,50 | 316,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *54* | *M* | *35811477* | *zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky* | *kus* | *1,000* | *174,00* | *174,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 55 | K | 741371002 | Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem | kus | 11,000 | 448,50 | 4 933,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *56* | *M* | *123385R* | *SVITIDLO NÁSTĚNNÉ A STROPNÍ* | *kus* | *11,000* | *1 906,00* | *20 966,00* | *R položka* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*B_nástěnné svítidlo, LED, 28W, 4270lm, 4000K,* | | | | | |
| 57 | K | 741372012 | Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných reflektorových bez pohybového čidla | kus | 4,000 | 315,00 | 1 260,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *58* | *M* | *123387R* | *Svítidlo nástěnné se smerovatelným světelnýmtokem* | *kus* | *4,000* | *1 982,00* | *7 928,00* | *R položka* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*G_nástěnné svítidlo, LED, 2,5W* | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | K | 741372021 | Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných panelových, obsahu do 0,09 m2 | kus | 8,000 | 359,50 | 2 876,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *60* | *M* | *123386R* | *SIGNALIZACE VSTUPOVAT_NESVTUPOVAT* | *kus* | *8,000* | *5 575,00* | *44 600,00* | *R položka* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*B_nástěnné svítidlo, LED, 28W, 4270lm, 4000K,* | | | | | |
| 61 | K | 741372022 | Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2 | kus | 2,000 | 541,00 | 1 082,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *62* | *M* | *34774110* | *panel osvětlovací LED dl 600mm* | *kus* | *2,000* | *2 175,00* | *4 350,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*C_LED svítidlo, vč. rámečku pro přisazení, 17W, 1750lm, 3800K, 600x300mm, IP20* | | | | | |
| 63 | K | 741374841 | Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní paticí (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2 | kus | 16,000 | 81,50 | 1 304,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 64 | K | 741910101 | Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem | kus | 8,000 | 100,00 | 800,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *65* | *M* | *114112R* | *KAB. ZLAB 3M perforovaný _uchytový materiál* | *kus* | *8,000* | *222,50* | *1 780,00* | *R položka* |
| 66 | K | 741910101 | Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem | kus | 25,000 | 91,00 | 2 275,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *67* | *M* | *1618612* | *PODPERA ZLABU DRÁTĚNÉHO 150 GC ZAR.ZINEK* | *kus* | *25,000* | *240,50* | *6 012,50* | *R položka* |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 10 970,80 | |
| | D | 46-M | Zemní práce při extr.mont.pracích | | | | 10 970,80 | |
| 68 | K | 460941111 | Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 48,000 | 89,60 | 4 300,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| 69 | K | 468081314 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm | kus | 13,000 | 250,00 | 3 250,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 70 | K | 468091311 | Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm | kus | 45,000 | 28,00 | 1 260,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 71 | K | 468101411 | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 48,000 | 45,00 | 2 160,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 24 950,00 | |
| 72 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 15,000 | 350,00 | 5 250,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Prověření vývodů, přepojení do staveništního rozvaděče* | | | | | |
| 73 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 7,000 | 350,00 | 2 450,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Demontáž rozvaděče sociálních prostor* | | | | | |
| 74 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 5,000 | 350,00 | 1 750,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Úprava rozvaděče ve vedlejším objektu (odjištění varovného systému)* | | | | | |
| 75 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 10,000 | 350,00 | 3 500,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Demontáž stávající instalace* | | | | | |
| 76 | K | HZS223R | Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m | hod | 150,000 | 35,00 | 5 250,00 | R položka |
| 77 | K | HZS4211 | Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik | hod | 15,000 | 450,00 | 6 750,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 10 000,00 | |
| | D | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 10 000,00 | |
| 78 | K | 030001000 | Zařízení staveniště (2,5%) | | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | CS ÚRS 2023 01 |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

**SO.09 - 2.n.p._kanceláře**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | 25618091 |
| | | DIČ: | CZ25618091 |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.<br>Kameničky 41, 539 41 Kameničky | IČ: | 287 80 736 |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | | **529 290,31** |
| | Základ daně | | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 529 290,31 | | 21,00% | 111 150,97 |
| snížená | 0,00 | | 15,00% | 0,00 |
| **Cena s DPH** | | **v** | **CZK** | **640 441,28** |

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

**SO.09 - 2.n.p._kanceláře**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **529 290,31** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 441 006,41 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 441 006,41 |
| M - Práce a dodávky M | 60 033,90 |
| 46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích | 60 033,90 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 28 250,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.09 - 2.n.p._kanceláře**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **529 290,31** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 441 006,41 | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 441 006,41 | |
| 1 | K | 741112061 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových | kus | 318,000 | 45,80 | 14 564,40 | CS ÚRS 2023 01 |
| *2* | *M* | *34571450* | *krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm* | *kus* | *318,000* | *6,60* | *2 098,80* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 3 | K | 741112071 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových lištových plastových jednoduchých | kus | 22,000 | 90,00 | 1 980,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *4* | *M* | *34571475* | *krabice lištová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm mělká* | *kus* | *22,000* | *28,40* | *624,80* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 5 | K | 741112101 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových | kus | 95,000 | 201,50 | 19 142,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *6* | *M* | *34571521* | *krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí* | *kus* | *95,000* | *44,50* | *4 227,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 7 | K | 741122015 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2 | m | 670,000 | 43,70 | 29 279,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *8* | *M* | *34111030* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2* | *m* | *770,500* | *16,00* | *12 328,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 670*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 770,500 | | | |
| 9 | K | 741122016 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2 | m | 830,000 | 45,80 | 38 014,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *10* | *M* | *34111036* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2* | *m* | *954,500* | *26,30* | *25 103,35* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 830*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 954,500 | | | |
| 11 | K | 741122031 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2 | m | 19,000 | 58,50 | 1 111,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *12* | *M* | *34111090* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2* | *m* | *21,800* | *28,20* | *614,76* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 19*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 21,800 | | | |
| 13 | K | 741310121 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových | kus | 25,000 | 77,50 | 1 937,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *14* | *M* | *34539002* | *přístroj přepínače sériového, řazení 5 šroubové svorky* | *kus* | *25,000* | *165,50* | *4 137,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 15 | K | 741310201 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopólových | kus | 9,000 | 74,50 | 670,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *16* | *M* | *34539000* | *přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky* | *kus* | *9,000* | *121,00* | *1 089,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 19 | K | 741310238 | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6-dvojitých střídavých | kus | 4,000 | 169,50 | 678,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *20* | *M* | *34539007* | *přístroj přepínače dvojitého střídavého, řazení 6+6(6+1) šroubové svorky* | *kus* | *4,000* | *219,00* | *876,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *21* | *M* | *34539049* | *kryt spínače jednoduchý* | *kus* | *15,000* | *41,90* | *628,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *22* | *M* | *34539050* | *kryt spínače dělený* | *kus* | *24,000* | *51,50* | *1 236,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 23 | K | 741313042 | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž | kus | 313,000 | 164,00 | 51 332,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *24* | *M* | *34555240* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky* | *kus* | *148,000* | *139,50* | *20 646,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*bílá* | | | | | |
| *25* | *M* | *34555244* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné s optickou přepěťovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky* | *kus* | *2,000* | *921,50* | *1 843,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*bílá* | | | | | |
| *26* | *M* | *34555240* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky* | *kus* | *107,000* | *139,50* | *14 926,50* | *CS ÚRS 2023 01* |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*ne-bílá* | | | | | |
| *27* | *M* | *34555244* | *přístroj zásuvky zápustné jednonásobné s optickou přepěťovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky* | *kus* | *56,000* | *921,50* | *51 604,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*ne-bílá* | | | | | |
| *28* | *M* | *34539059* | *rámeček jednonásobný* | *kus* | *66,000* | *26,70* | *1 762,20* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *29* | *M* | *34539060* | *rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž* | *kus* | *8,000* | *48,70* | *389,60* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *30* | *M* | *34539061* | *rámeček trojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž* | *kus* | *2,000* | *71,50* | *143,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *31* | *M* | *34539063* | *rámeček pětinásobný, pro vodorovnou i svislou montáž* | *kus* | *51,000* | *132,50* | *6 757,50* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 32 | K | 741370002 | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem | kus | 2,000 | 223,00 | 446,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *33* | *M* | *3481821R* | *svítidlo bytové nástěnné plastové IP41, 18, 26W* | *kus* | *2,000* | *572,00* | *1 144,00* | |
| 34 | K | 741371004 | Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem | kus | 116,000 | 506,00 | 58 696,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 35 | | *R741-01* | *zářivkové svítidlo stropní typu dle stávajících svítidel - zářivka komplet vč. trubice* | kus | *16,000* | 2 175,00 | 34 800,00 | |
| 36 | K | 741374823 | Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm | kus | 100,000 | 244,00 | 24 400,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 37 | K | 741374841 | Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní paticí (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2 | kus | 10,000 | 77,50 | 775,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 38 | | R741-02 | Přesun světel do skladů mimo stavbu v prostorách uživatele do 50m přes dvě podlaží objektu (sklad ve dvoře) | soub | 1,000 | 1 100,00 | 1 100,00 | |
| 39 | | R741-03 | Očištění krytů světel z vnitřní a vnější strany před zpětnou montáží | soub | 1,000 | 9 900,00 | 9 900,00 | |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 60 033,90 | |
| | D | 46-M | Zemní práce při extr.mont.pracích | | | | 60 033,90 | |
| 40 | K | 460941111 | Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 357,000 | 89,60 | 31 987,20 | CS ÚRS 2023 01 |
| 41 | K | 468081311 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky do 15 cm | kus | 29,000 | 77,30 | 2 241,70 | CS ÚRS 2023 01 |
| 42 | K | 468081314 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm | kus | 2,000 | 250,00 | 500,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 43 | K | 468091311 | Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm | kus | 330,000 | 28,00 | 9 240,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 44 | K | 468101411 | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 357,000 | 45,00 | 16 065,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 28 250,00 | |
| 45 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 40,000 | 350,00 | 14 000,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Demontáž stávající instalace* | | | | | |
| 45 | K | HZS223R | Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m | hod | 150,000 | 35,00 | 5 250,00 | |
| 46 | K | HZS4211 | Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik | hod | 20,000 | 450,00 | 9 000,00 | |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.11 - nouzové osvětlení**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | 25618091 |
| | | DIČ: | CZ25618091 |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.<br>Kameničky 41, 539 41 Kameničky | IČ: | 287 80 736 |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **74 255,30** |

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 74 255,30 | 21,00% | 15 593,61 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **89 848,91** |

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.11 - nouzové osvětlení**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **74 255,30** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 69 426,80 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 69 426,80 |
| M - Práce a dodávky M | 3 028,50 |
| 46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích | 3 028,50 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 1 800,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.11 - nouzové osvětlení**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **74 255,30** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 69 426,80 | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 69 426,80 | |
| 1 | K | 741122015 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2 | m | 103,000 | 43,70 | 4 501,10 | CS ÚRS 2023 01 |
| *2* | *M* | *34111030* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2* | *m* | *118,450* | *16,00* | *1 895,20* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 103*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 118,450 | | | |
| 3 | | 741122031 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 mm2 | m | 50,000 | 58,50 | 2 925,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *4* | | *34111090* | *kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2* | *m* | *50,000* | *28,20* | *1 410,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 5 | K | 741371032 | Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní | kus | 6,000 | 458,50 | 2 751,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *6* | *M* | *3483810R* | *svítidlo LED dočasné nouzové osvětlení, IP40, 1x3W, 3h* | *kus* | *6,000* | *2 740,00* | *16 440,00* | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| 7 | K | 741371032 | Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní | kus | 1,000 | 458,50 | 458,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *8* | *M* | *3483811R* | *svítidlo LED dočasné nouzové osvětlení s piktogramem, IP40, 1x3W, 3h* | *kus* | *1,000* | *2 740,00* | *2 740,00* | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 9 | K | 741371032 | Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní | kus | 8,000 | 458,50 | 3 668,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | VV | | 3.n.p. + 4.n.p. | | | | | |
| | VV | | 4 | | 4,000 | | | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | VV | | 4 | | 4,000 | | | |
| *10* | *M* | *R741-01* | *svítidlo přisazené s pohybovým čidlem a nouzovým modulem, plastový opál LED, 28 W, 4270 lm, 3800K, IP20, 400x400x60mm* | *kus* | *8,000* | *3 205,00* | *25 640,00* | |
| 11 | | R741-02 | D+M samostatného pohybového čidla | kus | 8,000 | 836,00 | 6 688,00 | |
| 12 | | R741-03 | Demontáž světel nouzového osvětlení na schodišti 3.np a 4.np | kus | 4,000 | 77,50 | 310,00 | |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 3 028,50 | |
| | D | 46-M | Zemní práce při extr.mont.pracích | | | | 3 028,50 | |
| 13 | K | 460941111 | Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 22,500 | 89,60 | 2 016,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 14 | K | 468101411 | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 22,500 | 45,00 | 1 012,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 1 800,00 | |
| 15 | K | HZS4211 | Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik | hod | 4,000 | 450,00 | 1 800,00 | CS ÚRS 2023 01 |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.14 - 2.n.p._data**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| MÚ Chrudim | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | 25618091 |
| | | DIČ: | CZ25618091 |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. | IČ: | 287 80 736 |
| | Kameničky 41, 539 41 Kameničky | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

**Cena bez DPH** **658 280,83**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 658 280,83 | 21,00% | 138 238,97 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

**Cena s DPH** **v CZK** **796 519,80**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.14 - 2.n.p._data**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **658 280,83** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 616 661,83 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 112 709,83 |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud | 503 952,00 |
| M - Práce a dodávky M | 29 544,00 |
| 46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích | 29 544,00 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 12 075,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.14 - 2.n.p._data**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **658 280,83** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 616 661,83 | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 112 709,83 | |
| 1 | K | 741110062 | Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm | m | 162,000 | 45,80 | 7 419,60 | CS ÚRS 2023 01 |
| *2* | *M* | *34571073* | *trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325* | *m* | *170,100* | *21,30* | *3 623,13* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 162*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 170,100 | | | |
| 3 | K | 741110511 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm | m | 55,000 | 96,00 | 5 280,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *4* | *M* | *1384266R* | *DRATENY ZLAB+SPOJKA 60X60 3M* | *m* | *55,000* | *204,50* | *11 247,50* | |
| 5 | K | 741110514 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 180 do 250 mm | m | 77,000 | 169,50 | 13 051,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *6* | *M* | *1384274R* | *DRATENY ZLAB+SPOJKA 110X200 3M* | *m* | *77,000* | *417,00* | *32 109,00* | |
| 7 | K | 741110521 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do 60 mm | m | 15,000 | 69,00 | 1 035,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *8* | *M* | *1141553R* | *PERFOROVANÝ KAB. ZLAB 3M 60X50X1.00 S, se vzdáleností podpěr 2,5m* | *m* | *15,000* | *218,00* | *3 270,00* | |
| 9 | K | 741110511 | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm | m | 100,000 | 96,00 | 9 600,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *10* | *M* | *34571012* | *lišta elektroinstalační vkládací 40x15mm* | *m* | *63,000* | *72,00* | *4 536,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 60*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 63,000 | | | |
| *11* | *M* | *34571002* | *lišta elektroinstalační hranatá PVC 60x40mm* | *m* | *42,000* | *126,50* | *5 313,00* | *CS ÚRS 2023 01* |
| | VV | | 40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 42,000 | | | |
| 12 | K | 741112061 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových | kus | 76,000 | 45,80 | 3 480,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| *13* | *M* | *34571450* | *krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm* | *kus* | *76,000* | *7,20* | *547,20* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *14* | *M* | *34539059* | *rámeček jednonásobný* | *kus* | *72,000* | *25,40* | *1 828,80* | *CS ÚRS 2023 01* |
| *15* | *M* | *34539060* | *rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž* | *kus* | *2,000* | *46,40* | *92,80* | *CS ÚRS 2023 01* |
| 16 | K | 741910101 | Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem | kus | 8,000 | 86,50 | 692,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *17* | *M* | *114112R* | *KAB. ZLAB 3M perforovaný _uchytový materiál* | *kus* | *8,000* | *212,00* | *1 696,00* | |
| 18 | K | 741910101 | Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem | kus | 25,000 | 86,50 | 2 162,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *19* | *M* | *1618612* | *PODPERA ZLABU DRÁTĚNĚHO 150 GC ZAR.ZINEK* | *kus* | *25,000* | *229,00* | *5 725,00* | |
| | D | 742 | Elektroinstalace - slaboproud | | | | 503 952,00 | |
| *20* | K | 742121001 | Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15 | m | 8 520,00 | 28,90 | 246 228,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 21 | *M* | *341000* | *datový kabel s jádrem Cu plné, plášť PVC, kat.6 (specifikace CAT6 UTP awg 23 - bezhalogenový* | *m* | *9 400,000* | *14,00* | *131 600,00* | |
| *22* | K | 742330041 | Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice jednozásuvky | kus | 15,000 | 369,50 | 5 542,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| 23 | *M* | *1232878* | *ZASUVKA 2xRJ45 Cat. 6 UTP , komplet* | *kus* | *15,000* | *289,00* | *4 335,00* | |
| *24* | K | 742330042 | Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice dvouzásuvky | kus | 61,000 | 404,50 | 24 674,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| 25 | *M* | *R742-01* | *TROJNÁSOBNÁ DATOVÁ ZÁSUVKA 3xRJ45* | *kus* | *61,000* | *842,00* | *51 362,00* | |
| *26* | *M* | *R742-02* | *Patch panel 24portů nestíněný, kat.6* | *kus* | *9,000* | *2 350,00* | *21 150,00* | |
| 27 | K | R742-03 | Měření koncových prvků<br>Bude provedeno měření všech instalovaných kabelových spojů dle platné ČSN. Výsledky měření budou investorovi předány formou písemného protokolu - systémová záruka | soub | 1,00 | 19 060,00 | 19 060,00 | |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 29 544,00 | |
| | D | 46-M | Zemní práce při extr.mont.pracích | | | | 29 544,00 | |
| 28 | K | 460941111 | Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 150,000 | 89,60 | 13 440,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 29 | K | 468081311 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky do 15 cm | kus | 20,000 | 77,30 | 1 546,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 30 | K | 468081314 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm | kus | 16,000 | 250,00 | 4 000,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 31 | K | 468091311 | Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm | kus | 136,000 | 28,00 | 3 808,00 | CS ÚRS 2023 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | K | 468101411 | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm | m | 150,000 | 45,00 | 6 750,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | D | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 12 075,00 | |
| 33 | K | HZS223R | Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m | hod | 45,000 | 35,00 | 1 575,00 | |
| 34 | K | HZS2232 | Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný | hod | 30,000 | 350,00 | 10 500,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Demontáž stávající instalace* | | | | | |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. | IČ: | 287 80 736 |
| | Kameničky 41, 539 41 Kameničky | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **1 289 172,58** |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 1 289 172,58 | 21,00% | 270 726,24 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **1 559 898,82** |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **1 289 172,58** |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 1 086 745,54 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 1 086 745,54 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 202 427,04 |
| Práce PSV | 202 427,04 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **1 289 172,58** | |
| | D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 1 086 745,54 | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 1 086 745,54 | |
| 1 | K | 1111111R | Podhled chodby - protipožární EI30 | m2 | 112,200 | 1 035,00 | 116 127,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*2.n.p.*<br>sdk podhled na pozinkovaném roštu s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3 | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | VV | | 112,2 | | 112,200 | | | |
| 2 | K | 1111112R | podhled chodby - protipožární EI30 | kus | 4,000 | 625,00 | 2 500,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*Revizní otvor*<br>revizní otvor do sdk podhledu | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | VV | | 4 | | 4,000 | | | |
| 3 | K | 1111113R | 2.n.p. podhled kanceláře - klasik | m2 | 462,900 | 985,00 | 455 956,50 | |
| | | | sdk podhled na pozinkovaném roštu s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3 | | | | | |
| | VV | | 201a, 201 | | | | | |
| | VV | | 27,9+22 | | 49,900 | | | |
| | VV | | 203, 203a | | | | | |
| | VV | | 28,5+13,4 | | 41,900 | | | |
| | VV | | 205+205a | | | | | |
| | VV | | 17,1+19,5 | | 36,600 | | | |
| | VV | | 207, - | | | | | |
| | VV | | 18,5 | | 18,500 | | | |
| | VV | | 211a, 211 | | | | | |
| | VV | | 15,7+6+16,4 | | 38,100 | | | |
| | VV | | 200b, 200a, 200 | | | | | |
| | VV | | 14,3+16,5+17,7 | | 48,500 | | | |
| | VV | | 202, 204 | | | | | |
| | VV | | 16+16 | | 32,000 | | | |
| | VV | | 206, 208 | | | | | |
| | VV | | 16+16 | | 32,000 | | | |
| | VV | | 210, 212, 214 | | | | | |
| | VV | | 16+16+16 | | 48,000 | | | |
| | VV | | 216, 218 | | | | | |
| | VV | | 16+34,8 | | 50,800 | | | |
| | VV | | 220, 222 | | | | | |
| | VV | | 15,4+17,6 | | 33,000 | | | |
| | VV | | 222a, - | | | | | |
| | VV | | 33,6 | | 33,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 462,900 | | | |
| 4 | K | 763111361 | SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x akustická 12,5 s izolací EI 45 Rw do 50 dB | m2 | 40,560 | 1 342,00 | 54 431,52 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*2.n.p.*<br>sdk příčka s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3 | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - m.č.200a-200b | | | | | |
| | VV | | 5,2*3,9*2 | | 40,560 | | | |
| 5 | K | 763111362 | SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x akustická 12,5 s izolací EI 45 Rw do 53 dB | m2 | 45,240 | 1 331,00 | 60 214,44 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*2.n.p.*<br>sdk příčka s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3 | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - m.č.203-203a, m.č.205-205a | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*2 | | 45,240 | | | |
| 6 | K | 763121449 | SDK stěna předsazená tl 90 mm profil CW+UW 75 deska 1x akustická 12,5 s izolací EI 30 Rw do 25 dB | m2 | 17,550 | 972,00 | 17 058,60 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:*<br>*2.n.p.*<br>sdk stěna s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3 | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - m.č.211 | | | | | |
| | VV | | 4,5*3,9 | | 17,550 | | | |
| 7 | K | 763164541 | Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm | m | 8,000 | 830,00 | 6 640,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | | | kastlík pro zakrytí kabelů vedoucí do serverovny přes úklidovou místnost | | | | | |
| 8 | | 1111114R | Dočasná stavební dělicí příčka z SDK, jednoduchá - mezi starou a novou budovou ve 2.np (nutno zabezpečit zamezení průniku prachu) celkově 1kus příčky | m2 | 8,000 | 610,00 | 4 880,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | | 1111115R | Dočasná stavební dělící příčka z SDK, jednoduchá - oddělující chodbu v 2.np od staveniště, (nutno zabezpečit zamezení průniku prachu) | m2 | 19,000 | 610,00 | 11 590,00 | |
| 10 | K | 611325122 | Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropech šířky do 300 mm | m2 | 0,440 | 1 200,00 | 528,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p.-chodba - po vybourání příčky | | | | | |
| | VV | | 2,2*0,2 | | 0,440 | | | |
| 11 | K | 612325122 | Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm | m2 | 0,880 | 1 010,00 | 888,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p.-chodba - po vybourání příčky | | | | | |
| | VV | | 2,2*0,2*2 | | 0,880 | | | |
| 12 | K | 611135101 | Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy | m2 | 0,440 | 639,00 | 281,16 | CS ÚRS 2023 01 |
| 13 | K | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy | m2 | 0,880 | 562,00 | 494,56 | CS ÚRS 2023 01 |
| 14 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 148,980 | 125,00 | 18 622,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce: odstraněný dřevěný obklad* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | v položce zohlednit požadavek na přebroušení štuku ručně brusnou mřížkou pro sjednocení povrchu | | | | | |
| | VV | | 2.n.p.-m.č.203,203a - po odstranění dřevěného obkladu | | | | | |
| | | | obkladu | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*2+1,1*(0,5+2,9) | | 48,980 | | | |
| | | | 2.n.p. - bez rozlišení místa | | | | | |
| | | | 100 | | 100,000 | | | |
| 15 | K | 612315412 | Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2 | 48,980 | 267,00 | 13 077,66 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | v položce zohlednit požadavek na přebroušení štuku ručně brusnou mřížkou pro sjednocení povrchu | | | | | |
| | VV | | 2.n.p.-m.č.203,203a - po odstranění dřevěného obkladu | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*2+1,1*(0,5+2,9) | | 48,980 | | | |
| 16 | | 1111116R | Zednické zapravení větracích mřížek , včetně začištění štukem | ks | 9,000 | 250,00 | 2 250,00 | |
| | | | v položce zohlednit požadavek na přebroušení štuku ručně brusnou mřížkou pro sjednocení povrchu | | | | | |
| 17 | | 1111117R | Zednické zapravení otvorů po odstraněných stávajících elektroinstalačních krabicích včetně začištění štukem | ks | 82,000 | 75,00 | 6 150,00 | |
| 18 | K | 619991001 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 535,190 | 15,00 | 8 027,85 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - kanceláře | | | | | |
| | VV | | 462,9*1,1 | | 509,190 | | | |
| | VV | | výtah podlaha+stěny | | | | | |
| | VV | | 6+20 | | 26,000 | | | |
| 19 | K | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou | m2 | 570,000 | 15,00 | 8 550,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | | | raiátory, nábytek | | | | | |
| | | | 220+350 | | 570,000 | | | |
| 20 | K | 619991021 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámů oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou | m | 650,000 | 6,32 | 4 108,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | | | okna,dveře | | | | | |
| | | | 350+300 | | 650,000 | | | |
| 21 | | 1111118R | Obalení žaluzií fólií včetně přelepení lepící páskou - 1kus= 1 okno = 6samostatných otevíravých dílů okna= 6 žaluzií) | ks | 29,000 | 69,00 | 2 001,00 | |
| 22 | K | 619996117 | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění z OSB desek tl.8mm podlahy | m2 | 468,900 | 145,00 | 67 990,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - kanceláře | | | | | |
| | VV | | 462,9 | | 462,900 | | | |
| | VV | | výtah | | | | | |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| 23 | K | 619996145 | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků | m2 | 515,790 | 56,00 | 28 884,24 | |
| | VV | | 2.n.p. - kanceláře - podlahy | | | | | |
| | VV | | 462,9*1,1 | | 509,190 | | | |
| | VV | | výtah | | | | | |
| | VV | | 6*1,1 | | 6,600 | | | |
| 24 | K | 1111119R | Vybourání příček z dřevotřísek | m2 | 83,070 | 100,00 | 8 307,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p.- m.č. 200a -200b; m.č.203-203a; m.č.205-205a | | | | | |
| | VV | | 5,2*3,9+5,8*3,9*2+4,5*3,9 | | 83,070 | | | |
| 25 | K | 1111120R | Bourání příček tl.do 150mm (beton+cihly) | m2 | 4,510 | 200,00 | 902,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - chodba | | | | | |
| | VV | | 2,2*2,05 | | 4,510 | | | |
| 26 | K | 1111121R | Rozebrání dřevěného obkladu, bez zpětného použití, včetně likvidace-m.č.203, 203a | m2 | 50,800 | 90,00 | 4 572,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | kus | 4,000 | 150,00 | 600,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 28 | | 1111122R | Demontáž stávajících nefunkčních elektroinstalačních krabic ve zdivu kanceláří | kus | 82,000 | 5,00 | 410,00 | |
| 29 | | 1111123R | Požární ucpávky 2ks - 100x150mm ( rozvod silnoproudu) | soub | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| 30 | K | 751398825 | Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2 | kus | 9,000 | 90,00 | 810,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 31 | K | 751398025 | Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2 | kus | 9,000 | 851,00 | 7 659,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *32* | | *1111125R* | *D větracích mřížek s ochranou sítí proti hmyzu* | *kus* | *9,000* | *560,00* | *5 040,00* | |
| 33 | K | 1111126R | Vysekání, začištění drážky - drážky pro elektroinstalaci | m | 20,000 | 135,00 | 2 700,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 34 | K | 997013153 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace | t | 11,218 | 1 510,00 | 16 939,18 | CS ÚRS 2023 01 |
| 35 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 11,218 | 296,00 | 3 320,53 | CS ÚRS 2023 01 |
| 36 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 78,526 | 5,00 | 392,63 | CS ÚRS 2023 01 |
| 37 | K | 997013609 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 | t | 10,011 | 450,00 | 4 504,95 | CS ÚRS 2023 01 |
| 38 | K | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 | t | 1,207 | 560,00 | 675,92 | CS ÚRS 2023 01 |
| 39 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | m2 | 810,000 | 86,00 | 69 660,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 40 | K | 1111128R | Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže poliček a šatních stěn | kus | 32,000 | 2 000,00 | 64 000,00 | |
| 41 | K | 1111129R | Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.np, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek | soub | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 202 427,04 | |
| | | | Práce PSV | | | | 202 427,04 | |
| 42 | K | 1111130R | Demontáž podhledu minerálního na stávajícím roštu | m2 | 12,250 | 50,00 | 612,50 | |
| | | | 2.np-sociální zař. | | | | | |
| | | | 12,25 | | 12,250 | | | |
| 43 | K | 1111131R | Montáž podhledu minerálního na stávající rošt | m2 | 12,250 | 250,00 | 3 062,50 | |
| | | | 2.np-sociální zař. | | | | | |
| | | | 12,25 | | 12,250 | | | |
| 44 | | 1111135R | Zajištění průchodů dveří z chodby do kanceláří PVC fólií, proti prašnosti v průběhu stavby (fólie na zip) | kus | 30,000 | 50,00 | 1 500,00 | |
| 45 | | 1111136R | D+M revizního otvoru SDK podhledu na chodbách | kus | 3,000 | 625,00 | 1 875,00 | |
| 46 | | 1111137R | D+M ocelové zárubně vel. 800x1970mm dočasného stavebního uzávěru | kus | 3,000 | 750,00 | 2 250,00 | |
| 47 | | 1111138R | D+M dveří plné obyčejné dýhované, vel.800mm do dočasného stavebního uzávěru, opatřit klikou-klikou a zámkem | kus | 3,000 | 750,00 | 2 250,00 | |
| 48 | | 1111141R | Oprava keramických obkladů v sociálním zařízení | m2 | 4,000 | 950,00 | 3 800,00 | |
| 49 | K | 784181113 | Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m | m2 | 687,300 | 20,00 | 13 746,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | | | Podhledy | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. - chodba | | | | | |
| | VV | | 112,2 | | 112,200 | | | |
| | VV | | 2.n.p.- kanceláře | | | | | |
| | VV | | 462,9 | | 462,900 | | | |
| | VV | | 3.n.p.- chodba | | | | | |
| | VV | | 112,2 | | 112,200 | | | |
| 50 | K | 784211103 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (SDK podhled) | m2 | 687,300 | 56,00 | 38 488,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| 51 | K | 784181113 | Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m (stěny) | m2 | 1 774,240 | 20,00 | 35 484,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | Stěny | | | | | |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | | | 200a,200b | | | | | |
| | VV | | 5,2*3,9*4+2,6*3,9*2+3*3,9*2 | | 124,800 | | | |
| | | | 203,203a,205,205a | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*8+4,9*3,9*2+2,4*3,9*2+3*3,9*2+3,3*3,9*2 | | 287,040 | | | |
| | | | 201,201a | | | | | |
| | | | (5,8+3,7)*3,9*2+(4,4+4,1)*3,9*2 | | 140,400 | | | |
| | | | 200,202,204,206,208,210,212,214,216 | | | | | |
| | | | 5,8*3,9*18+(3,1+2,9*8)*2*3,9 | | 612,300 | | | |
| | | | 218,220,222,222a | | | | | |
| | | | 5,8*3,9*10+(6+2,7+3,2+3*2)*2*3,9 | | 365,820 | | | |
| | | | 207 | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*2+3,2*3,9*2 | | 70,200 | | | |
| | | | 211,211a,213 | | | | | |
| | | | 4,3*3,9*4+(5,1+3,9)*2*3,9 | | 137,280 | | | |
| | | | 3.n.p. | | | | | |
| | | | 30 | | 30,000 | | | |
| | | | SDK kastlík | | | | | |
| | | | 8*0,8 | | 6,400 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VV | | Součet | | 1 774,240 | | | |
| 52 | K | 784211103 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (stěny) | m2 | 1 620,030 | 56,00 | 90 721,68 | CS ÚRS 2023 01 |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | | | 200a,200b | | | | | |
| | VV | | 5,2*3,9*2+2,6*3,9*2+3*3,9*2 | | 84,240 | | | |
| | | | 203,203a,205,205a | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*4+4,9*3,9*2+2,4*3,9*2+3*3,9*2+3,3*3,9*2 | | 196,560 | | | |
| | | | 201,201a | | | | | |
| | | | (5,8+3,7)*3,9*2+(4,4+4,1)*3,9*2 | | 140,400 | | | |
| | | | 200,202,204,206,208,210,212,214,216 | | | | | |
| | | | 5,8*3,9*18+(3,1+2,9*8)*2*3,9 | | 612,300 | | | |
| | | | 218,220,222,222a | | | | | |
| | | | 5,8*3,9*10+(6+2,7+3,2+3*2)*2*3,9 | | 365,820 | | | |
| | | | 207 | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*2+3,2*3,9*2 | | 70,200 | | | |
| | | | 211,211a,213 | | | | | |
| | | | 4,3*3,9*3+(5,1+3,9)*2*3,9 | | 120,510 | | | |
| | | | 3.n.p. | | | | | |
| | | | 30 | | 30,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 620,030 | | | |
| 53 | K | 784211103 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (SDK stěny ) | m2 | 154,210 | 56,00 | 8 635,76 | CS ÚRS 2023 01 |
| | VV | | 2.n.p. | | | | | |
| | | | 200a,200b | | | | | |
| | VV | | 5,2*3,9*2 | | 40,560 | | | |
| | | | 203,203a,205,205a | | | | | |
| | VV | | 5,8*3,9*4 | | 90,480 | | | |
| | | | 211,211a,213 | | | | | |
| | | | 4,3*3,9 | | 16,770 | | | |
| | | | Obklad kastlíků | | | | | |
| | | | 8*0,8 | | 6,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 154,210 | | | |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.17 - Silnoproud**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | 25618091 |
| | | DIČ: | CZ25618091 |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.<br>Kameničky 41, 539 41 Kameničky | IČ: | 287 80 736 |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **12 403,40** |

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 12 403,40 | 21,00% | 2 604,71 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **15 008,11** |

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.17 - Silnoproud**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **12 403,40** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 12 403,40 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 12 403,40 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.17 - Silnoproud**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **12 403,40** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 12 403,40 | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 12 403,40 | |
| | | | **Elektroinstalace sociálního zařízení na 2.np** | | | | | |
| 1 | | R741-03 | Montáž připojení nových stávajících svítidel WC na nový kabelový rozvod- zapojení stávajících svítidel | ks | 6,000 | 275,00 | 1 650,00 | |
| 2 | | R741-04 | D+M kabel CYKY 3Cx1,5 | m | 20,000 | 61,00 | 1 220,00 | |
| 3 | | R741-05 | Zjištění směru stávajících světelných obvodů | h | 3,000 | 495,00 | 1 485,00 | |
| 4 | | R741-06 | Montáž připojení nových stávajících ventilátorů na nový kabelový rozvod - zapojení ventilátorů s časovým doběhem | ks | 2,000 | 313,50 | 627,00 | |
| 5 | | R741-07 | D+M kabel CYKY 5Cx1,5 | m | 13,000 | 88,00 | 1 144,00 | |
| 6 | | R741-08 | D+M kabel CYKY 2Ax1,5 | m | 12,000 | 57,00 | 684,00 | |
| 7 | | R741-09 | D+M kabel CYKY 3Cx2,5 | m | 50,000 | 73,00 | 3 650,00 | |
| 8 | | R741-10 | D+M krabice KR 68 | ks | 4,000 | 54,50 | 218,00 | |
| 9 | | R741-11 | D+M krabice KP 68 | ks | 2,000 | 54,50 | 109,00 | |
| 10 | | R741-12 | D+M vypínač 1.pól pod omítku | ks | 6,000 | 240,50 | 1 443,00 | |
| 11 | | R741-13 | D+M rámeček jednonásobný | ks | 6,000 | 28,90 | 173,40 | |
| | | | | | | | | |

P

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. | IČ: | 287 80 736 |
| | Kameničky 41, 539 41 Kameničky | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | | **248 872,10** |
| | Základ daně | | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 248 872,10 | | 21,00% | 52 263,14 |
| snížená | 0,00 | | 15,00% | 0,00 |
| **Cena s DPH** | | **v** | **CZK** | **301 135,24** |

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **248 872,10** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 248 872,10 |
| Práce PSV | 248 872,10 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **248 872,10** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 248 872,10 | |
| | | | Práce PSV | | | | 248 872,10 | |
| 1 | | 1111111R | D+M dveřních křídel otevíravých jednokřídlových š.800mm do dřevěné obložkové zárubně (včetně kování) - plné CPL včetně kování, klika-klika, zámek (m.č.200a-200b; m.č.203-203a; m.č.205-205a) | kus | 3,000 | 4 770,00 | 14 310,00 | |
| 2 | | 1111112R | D+M obložkové zárubně CPL pro světlou š.800mm- (m.č.200a-200b; m.č.203-203a; m.č.205-205a) | kus | 3,000 | 3 780,00 | 11 340,00 | |
| 3 | | 1111113R | Demontáž a zpětná montáž dveřních křídel (dřevěná plná _z kanceláří na chodbu) včetně manipulace na vzdálenost do 50m_ odnešení na dvůr do vzdálenosti 50m přes 2 podlaží objektu, skladování mimo stavbu v prostorách sídla zhotovitele, přinešení a zpětná manipulace | kus | 30,000 | 450,00 | 13 500,00 | |
| 4 | K | 776201811 | Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně | m2 | 22,000 | 66,90 | 1 471,80 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | v položce zohlednit likvidaci stávající podlahoviny z PVC | | | | | |
| 5 | | 1111114R | Chemické odstranění stávajícího lepidla | m2 | 22,000 | 25,00 | 550,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 | | | | | |
| 6 | | 776111116 | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla | m2 | 22,000 | 65,20 | 1 434,40 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 | | | | | |
| 7 | | 776141112 | Příprava podkladu broušení samonivelační stěrky | m2 | 22,000 | 72,00 | 1 584,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 | | | | | |
| 8 | | 1111115R | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MP tl.přes 3 do 5mm | m2 | 22,000 | 242,00 | 5 324,00 | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 | | | | | |
| 9 | | 776121111 | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad podlah | m2 | 22,000 | 22,00 | 484,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 | | | | | |
| 10 | K | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních | m2 | 22,000 | 220,00 | 4 840,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| *11* | *K* | *28411142* | *PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektroistaticky vodivá tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10* | *m2* | *26,400* | *769,00* | *20 301,60* | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 - podrobněji viz technická zpráva | | | | | |
| 12 | K | 776411111 | Montáž obvodových soklíků výšky do 80mm | m | 21,000 | 87,50 | 1 837,50 | CS ÚRS 2023 01 |
| *13* | | *1111116R* | *D - PVC sokl L 50/50* | *m* | *25,200* | *99,00* | *2 494,80* | |
| | P | | *Poznámka k položce:* | | | | | |
| | VV | | *2.n.p.* | | | | | |
| | | | podlaha m.č.211 - podrobněji viz technická zpráva | | | | | |
| 14 | | 1111117R | Repase dřevěných dveří včetně obložkových zárubní, repase nátěrů dřevěných dveřních prahů | kus | 22,000 | 7 700,00 | 169 400,00 | |
| | | | 1)repase dveří a zárubní -demontáž klik, rozbroušení stávajícího podkladu dveří , tmelení akrylátovým tmelem, obroušení tmelu, 2x vrchní nátěr, montáž klik | | | | | |
| | | | 2)repase nátěrů dřevěných dveřních prahů - rozbroušení stívajícího podkladu, 2x vrchní nátěr lakem | | | | | |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.<br>Kameničky 41, 539 41 Kameničky | IČ: | 287 80 736 |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |

Poznámka:

**Cena bez DPH** **90 000,00**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 90 000,00 | 21,00% | 18 900,00 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

**Cena s DPH** **v** **CZK** **108 900,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Místo: | budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I | Datum: | 26.04.2024 |
| Zadavatel: | Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I | Projektant: | BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o. |
| Zhotovitel: | | Zpracovatel: | |

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | **90 000,00** |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 90 000,00 |
| Práce PSV | 90 000,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024
Objekt:
**SO.16 - stavební práce**

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel:
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **90 000,00** | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | 0 | 90 000,00 | |
| | | | Práce PSV | | | | 90 000,00 | |
| 1 | | 011002000 | Průzkumné práce a odpojení sítí | | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | |
| | VV | | Obsahuje odpojení veškerých dotčených sítí, zejména vnitřních rozvodů elektro, před zahájením bouracích prací a průzkum potvrzující, že je tak učiněno. Rozvody ve zbytku budovy, mimo prostor předaného staveniště, musí zůstat plně funkční. | | | | | |
| 2 | | 011111101 | Čistý úklid | | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| | VV | | Obsahuje mytí oken, podlah, radiátorů - 32 kanceláří, chodba (odhad cca 144h). Jedná se tedy o čistý úklid tj. úklid umožňující okamžité nastěhování -zahrnuje: mytí oken vč.rámů, dokonalé vytření podlah v kvalitě = čistota po provedení běžného úklidu vytíráním, čisté stoly a nábytek, vč. vnitřních částí a jeho rozmístění po kanceláři dle požadavků objednatele, čistá a nezaprášená světla, hrany v místnosti apod. | | | | | |
| 3 | | 011111102 | Stěhování nábytku | | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | VV | | Obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže poliček a šatních stěn. Součástí je též dočasné uložení nábytku na jiných místech zařízení staveniště, kde aktuálně neprobíhají práce, nebo v externím skladu zhotovitele (obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.np/ či jiných místností, či externího skladu zhotovitele, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek). Dále obsahuje podrobný popis na všech obalech nábytku, ze kterého bude zřejmé, kam který nábytek nastěhovat. | | | | | |
| 4 | | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby a označení přípojek (rozvodů SLP) | | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | |
| | VV | | 3 ls vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě + digitálně. Jedná se o samostatně kompletně vypracovanou a autorizovanou dokumentaci skutečného provedení stavby. Podkladem pro zpracování je digitální verze v rozsahu uveřejněném na profilu zadavatele již v době výběru dodavatele.<br>Zároveň bude objednateli předána i dodavatelská projektová dokumentace, jako např. dílenská dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.<br>Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i označení jednotlivých okruhů silnoproudých a slaboproudých rozvodů, zásuvek dle jejich skutečného zapojení v rozvaděči a serverovně (patch panelech), které bude provedeno v logickém sledu. V této položce je nutné ocenit i fyzické označení všech přípojek přímo na straně zásuvek (slboproudých i silnoproudých), patch panelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích - výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu. | | | | | |
| 5 | | 013294000 | Ostatní dokumentace a ocenění požadavků plynoucí ze smlouvy o dílo, jinde neuvedené | | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | |
| | | | Vše jinde neoceněné, co je součástí ujednání smlouvy o dílo. Např. požadavky na předložení certifikátů montážní firmy pro montáž konkrétní instalované kabeláže, certifikáty jednotlivých prvků kabeláže a další doklady dle bodu 5.4 smlouvy o dílo jinde neoceněné. Dále pak další požadavky smlouvy o dílo, jako např. požadavky na pojištění, požadavky plynoucí ze zásad sociálního a enviromentálního odpovědného zadání a inovací ve veřejné zakázce, požadavky na etapizaci apod., které jsou zapracovány do znění smlouvy o dílo apod. | | | | | |
| 6 | | 030001000 | Zařízení staveniště -příprava, zřízení, provoz a zrušení zařízení staveniště | | 1,000 | 50 000,00 | 50 000,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Např. náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště, vč. stavebních buněk, deponií a mezideponií, připojení na energie, uhrady energií, umístění informačních tabulí (info o stavbě, vyvěšení ohlášení na OIP), zajištění zázemí pro stavbyvedoucího a pracovní tým zhotovitele, přístup k elektronickému stavebnímu deníku; rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště.<br><br>Dále obsahuje srolování a zakrytí (zabalení ) žaluzií proti poškození. Před zahájením stavebních prací dojde ke kompletnímu zakrytí podlah, interiérového vybavení apod., dle požadavků dalších samostatnýcch položek rozpočtu a dle požadavků smlouvy o dílo a projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací v dané místnosti dojde k předání pasportu (viz. samostatný bod VRN) TDS a objednateli a ke kontrole provedení ochran interiérového vybavení, podlah apod., proti poškození, ze strany objednatele, nebo TDS. Alternativně je možné interiérové vybavení, či jeho část, dočasně deponovat do externího skladu zhotovitele, mimo areál úřadu - pak jsou i související náklady na odvoz, uskladnění v externím skladu a dovoz součástí této položky. Součástí této položky je i případné rozebrání (i částečné) interiérového vybavení, dle potřeb zabezpečení ochrany tohoto vybavení. | | | | | |
| 7 | | 042503000 | Plán BOZP na staveništi -předání rizik zhotovitele a subdodavatelů pro zpracování plánu BOZP | | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | |
| | | | Předání rizik Zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP, kterého samostatně objednává objednatel, pro zpracování Plánu BOZP. Další veškeré náklady na BOZP, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s platnými předpisy v oblasti BOZP a ujednáními v SOD - ochranné pomůcky, prevence BOZP, spolupráce s KooBOZP objednatele apod. | | | | | |
| 8 | | 042603000 | Plán zkoušek - vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu a provedení zkoušek dle požadavků smlouvy o dílo jinde neuvedených | | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| | | | Vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu (KZP), provádění komplexních a technologických zkoušek a měření akreditovanou zkušebnou zhotovitele dle kontrolního zkušebního plánu. Např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí. Obsahuje též všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle PD, Čsn/EN a požadavků smlouvy o dílo - např. měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed.4 a ČSN EN 50173-2 ed.2, přičemž z protokolů o měření bude řejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E.<br><br>Součástí ocenění této položky je dále provedení jedné vzorové místnosti se zapojením (bez začištění stěn a bez dokončených podhledů), aby bylo zřejmé dokončené vedení a ukončení kabelů, na kterých bude provedeno měření. Dle takto odsouhlasené vzorové místnosti dojde k provedení veškerých ostatních místností. V případě připomínek objednatele k provedení vzorové místnosti se tento postup opakuje, než dojde k odsouhlasení. Za účelem provedení měření je současně nutné nainstalovat i příslušný patch panel - zhotovitel je povinen jej dodat v dostatečném časovém předstihu pro řádné odsouhlasení vzorové místnosti. | | | | | |
| 9 | | 045303000 | Zpracování a průběžná aktualizace harmonogramu prací | | 1,000 | 500,00 | 500,00 | |
| | | | Zpracování a průběžná aktualizace detailního týdenního harmonogramu plnění, vč. předpokládaného měsíčního finančního plnění | | | | | |
| 10 | | 045203000 | Předání dalších dokladů dle bodu 5.4 Smlouvy o dílo, jinde neoceněných | | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | |
| | | | Vč. nákladů na zajištění elektronické verze, nebo vícetisků, popř. nákladů na průběžné předkládání těchto dokladů TDS průběžně během výstavby, dle požadavků SOD. | | | | | |
| 11 | | 013274000 | Dokumentace (pasportizace) dotčeného objektu, vč. veškerého interiérového vybavení, jak pevně zabudovaného, tak mobilního, před zahájením prací | | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | | | Pasportizace dotčené části objektu, vč. přístupových tras, výtahu a vč. dokumentace technického stavu vybavení na předaném staveništi, jako např. stolů a skříní (veškerého náibytku ponechaného objednavatelem na místě staveniště), žaluzií, oken, parapetů, světel, která budou demontována za účelem zpětné montáže, podlahových krytin, vč. jejich ukončení u stěn, radiátorů a rozvodů UT (tachnická zpráva, video či fotodokumentace, popř. zákresy; forma jako u znaleckého posudku, ale nemusí vyhotovovat soudní znalec) před zahájením stavby a sledování vlivů stavby na objekt a jeho vybavení. Předání 3x na elektronickém nosiči. | | | | | |
| 12 | | 071103000 | Provoz investora, třetích osob | | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Jedná se o omezení stavby vlivem provádění prací v budově, v jejichž dalších částech probíhá běžný provoz, který nesmí být narušen a omezen. Dále se jedná např. o možnost využívání výtahu, jehož použití pro navážení materiálu je však možné pouze mimo pracovní dobu úřadu a po jeho zabezpečení stěn a podlahy proti poškrábání a jinému poškození. Výtah dále nebude moci být využíván ve dnech voleb (v roce 2024 jsou 3 termíny) + v dalších 9 dnech (3 dny pro každé volby), ve kterých budou probíhat školení a navážení objemných materiálů. Přesná data budou upřesněna v rámci staveniště, popř. později v rámci kontrolních dní stavby. | | | | | |
| 13 | | 092203000 | Náklady na zaškolení | | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | |
| | | | Zaškolení obsluhy provozovatele objektu na všechna instalovaná zařízení, vč. vydání příslušných osvědčení a návodů k obsluze. Zaškolení do 2 osob pro každé zařízení; tyto osoby mohou být pro každé zařízení rozdílné. Návod k obsluze bude předán i ke stavbě jako celku - např. údaje, jak udržovat podlahy, dveře, instalované rozvody a atd. | | | | | |