

SMLOUVA O DÍLO

na provedení inženýrské činnosti pro vydání společného povolení
(rozhodnutí), na stavbu „Dostavba MŠ Pod Krocínkou, Praha 9_Nový pavilon“

číslo smlouvy objednatele: 2024/OSM/0101/DDIL

číslo smlouvy zhotovitele: 202401

uzavřena níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi smluvními stranami:

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupená: Ing. Stanislav Goller, vedoucí odboru správy majetku

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Jana Fantová

se sídlem : Na Topolce 15/1519, Praha 4 140 00

IČO: 76239713

zápis v obchodním rejstříku: u Městské části Praha 4 Spis zn. SZ P4/134848/18 č.j. P4/134854/18/OŽ/PAR

zastoupený (á): Ing. Jana Fantová

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v provedení a výkonu inženýrské činnosti, završené získáním pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (vydání společného povolení – „VSP“) ,na stavbu „Dostavba MŠ Pod Krocínkou, Praha 9_Nový pavilon“, na adrese Pod Krocínkou 466, Vysočany, 190 00 Praha 9, na pozemcích parc. č. 1402/1, 1402/6, 1402/7, 1402/9, 1402/12, 1402/17, 1402/18, 2066/5, vše v k.ú. Vysočany a spočívá zejména v přípravě a zajištění veškerých podkladů pro příslušná správní řízení a postupy jednání s orgány veřejné moci a třetími osobami a popřípadě i v zastoupení

objednatele (dále jen „**inženýrská činnost - IČ**“) včetně podání žádosti na stavební úřad a to na základě projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DVSP) na výše uvedenou stavbu a na základě Cenové nabídky zhotovitele ze dne 24.5. 2024, která tvoří závaznou přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Celkový rozsah činnosti je určen platnou právní úpravou ČR a obsahem IČ je zajištění všech dokladů a pravomocných rozhodnutí resp. povolení nutných k završení činnosti.
3. IČ pro vydání společného povolení bude zpracována na výzvu objednatele a bude obsahovat veškeré doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné společné povolení. Zahájení bude doloženo originálem oznámení o zahájení stavebního řízení.
4. IČ činnost zahrnuje i zajištění provedení změn a úprav DVSP, pokud je bude třeba provést v souladu se stanoviskem orgánu veřejné moci, v souladu s požadavkem třetí osoby nebo z jiné příčiny. Na tomto se zhotovitel zavazuje stejnou měrou a bez rozdílu podílet se zpracovatelem projektové dokumentace DVSP. S tímto zpracovatelem DVSP se zároveň zhotovitel zavazuje spolupracovat i na všech ostatních činnostech vedoucích k získání pravomocného společného povolení.
5. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování předmětu plnění této smlouvy.
6. Veškerá rozhodnutí a smlouvy musí být vystaveny na objednatele, případně na jiný subjekt dle pokynů objednatele.
7. Objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc k uskutečnění právních jednání jménem objednatele a k jednání s dotčenými správními orgány, fyzickými osobami a právníckými osobami pro provádění inženýrské činnosti za účelem zajištění povolení stavby.
8. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu, je-li to v souladu se závazným prohlášením o subdodavatelích, které tvoří závaznou přílohu č. 2 této Smlouvy. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednatel stejně, jako by je provedl sám.
9. Činnosti dle čl. II. odst. 2. budou provedeny minimálně v následujícím rozsahu:
 - a) zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o vydání společného povolení.
 - b) projednání s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání společného povolení (případně kladných stanovisek k povolení stavby či jiných povolení zajišťujících realizaci stavby), a to v souladu s právními předpisy.
 - c) zajištění veškerých potřebných podkladů k vydání společného povolení, mimo jiné:
 - veškerých rozhodnutí dotčených orgánů státní správy („DOSS“),

- veškerých závazných stanovisek DOSS, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy,
- stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
- vyjádření (i negativní) vlastníků dotčených nemovitých věcí a v případě kladného vyjádření i zajištění dokladů o právu založeném smlouvou provést stavbu,
- podkladů pro získání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF nebo LPF, pokud bude potřeba
- vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků.

d) zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv (např. vstup na pozemky, věcná břemena, výkupy a pronájmy pozemků, popřípadě objektů, povolení kácení atd.). Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i projednání s dotčenými majiteli.

e) zpracování žádosti o zahájení stavebního řízení a zajištění vydání pravomocného společného povolení. Zhotovitel předá objednateli neprodleně originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy jedno vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

10. Rozsah a způsob předání díla

Výsledky inženýrské činnosti budou předány 1x v originále, 1x v kopii ke každému paré dokumentace DVSP a 1x na elektronickém nosiči ve formátu *.pdf. Skenování dokumentů do formátu *.pdf bude barevné ve standardní kvalitě. Originálem dokladu z datové schránky se rozumí doklad zkonvertovaný.

11. Součástí díla jsou rovněž činnosti, které nejsou mezi dokumenty uvedenými v tomto článku Smlouvy uvedeny výslovně, ale o kterých zhotovitel s péčí profesionála v oboru věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jemu známého a v podkladech předaných zhotovitelem popsáno díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, včetně dodržení všech požadavků vymezených obecně závaznými právními předpisy. Provedení těchto prací nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla, neboť s nimi zhotovitel již při formulaci nabídky počítal, přičemž ustanovení § 2594 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

III.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska, které má k dispozici, jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen svolávat během IČ pravidelné výrobní výbory, kde budou i pověřeni zástupci budoucího uživatele. Případné připomínky budoucího uživatele a objednatele musí být zohledněny při veškerých jednáních. Z výrobních výborů budou prováděny zápisy, které budou zaslány všem účastníkům, včetně presenční listiny.

IV.

DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato: **do 15.07. 2024**
2. Předání díla bude oboustranně písemně potvrzeno.
3. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele.
4. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14 dnů k prostudování díla. V případě kompletnosti díla bez zjevných vad a nedodělků bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

| | |
|--------------|---------------------|
| cena bez DPH | 369.000,- Kč |
| DPH 21% | 0,- Kč |
| cena celkem | 369.000,- Kč |

Zhotovitel NENÍ plátce DPH

Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat:

- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo dokladu
- fakturovanou částku
- datum vystavení dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- název stavby
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

2. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje uvedené v bodě 1 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad, nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1,2 tohoto článku a to 30 dní od doručení objednateli. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele: Městská část Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9, a zasílány nebo osobně doručeny ve dvojím vyhotovení na tuto adresu nebo elektronicky datovou zprávou nebo na e-mail podatelna@praha9.cz. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.

Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady dle § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, tedy reklamované vady díla, bezplatně odstranit a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je zhotovitel povinen odstranit vady díla a to bezplatně. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla. Škodu se rozumí veškeré majetkové újmy, které pochybením zhotovitele zadavateli vzniknou.
5. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 14 dnů, dává zhotovitel jako autor díla objednateli výslovný souhlas aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými právy duševního vlastnictví. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

VII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.

2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem dle čl. VI. odst. 3 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Oznámením reklamace se rozumí doručení písemné výzvy, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. XII. odst. 2, 3, 4, 5, a 7, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. Takto uplatněná smluvní pokuta může být stejným způsobem nárokována opakovaně až do dosažení požadovaného stavu předpokládaného touto smlouvou.
4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2 a 3 je splatná do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1, 2 a 3 a to na účet objednatele. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel má právo započíst splatnou pokutu oproti splatné pohledávce zhotovitele.
6. Uplatněním smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele domáhat se práva na náhradu škody.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu do dokončení realizace díla tj do právní moci kolaudace díla, nejdéle však na dobu 6 let.

IX. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek .
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XIV.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

XI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Za vícepráce vzniklé u titulu potřebných úprav DVSP nebo zvláštní výkony např. zpracování podmínek společného povolení, podkladů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi, nese odpovědnost zhotovitel.
2. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek společného povolení, dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DVSP pro VSP, půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
3. Cena díla zahrnuje poskytnutí maximálně možné součinnosti se zpracovatelem DVSP při všech projednáváních konaných za účelem vydání společného povolení.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN přejímajícími evropské normy, jejich novelizacemi, evropskými schváleními, ČSN, v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění, předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
4. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, předprojektovou a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu dle zák. č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů v akt. znění.

XIII.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob. Oprávněné osoby objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Goller, vedoucí OSM
- ve věcech administrativně technických: Tomáš Doležal, referent OIU

2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.

Oprávněné osoby zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Jana Fantová
- ve věcech technických: Ing. Jana Fantová

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě, případně datovou schránkou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. Doručit písemnost je též možné prostřednictvím datové schránky. Za den doručení se považuje den, kdy bylo doručeno do datové schránky příslušné smluvní strany.

XV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O ZÁNIKU SMLOUVY

1. Pokud by na základě urbanistické studie bylo rozhodnuto o změně provedení veřejné zakázky tak že by došlo ke změně objemu veřejné zakázky způsobem vylučujícím postup ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., „o veřejných zakázkách“ v platném znění, smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká a to s účinky ke dni zániku smlouvy (s účinky EX NUNC).

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných a číslovaných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena na elektronickém profilu zadavatele, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu a ceně. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle z.č. 106/1999 Sb. o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této

smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen uveřejnit smlouvu včetně veškerých příloh dle zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů na profilu zadavatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

č.1 – Cenová a termínová nabídka Zhotovitele ze dne 24.05. 2024

č.2 – Seznam subdodavatelů

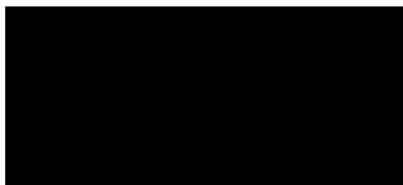
V Praze dne 25.4.2024

.....


Objednatel

Městská část Praha 9

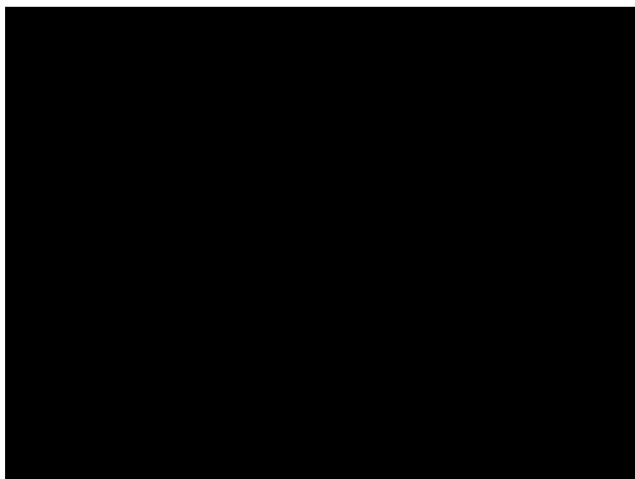
Ing. Stanislav Goller, vedoucí OSM



.....


Zhotovitel

Ing. Jana Fantová



Ing. Jana Fantová, Na Topolce 15/1519, Praha 4
IČ 76239713, DIČ CZ6752150119

IDS: dfmuiu

CENOVÁ NABÍDKA

Krycí list

Stavba č. Dostavba MŠ Pod Krocínkou, Praha 9_Nový pavilon

Identifikační údaje UCHAZEČE:

OBCHODNÍ FIRMA: Ing. Jana Fantová

se sídlem: Na Topolce 15/1519, 140 00 Praha 4

datová schránka: dfmuiu

IČO: 76239713

DIČ: CZ6752150119, není plátcem DPH

zapsána: živnostenské oprávnění zapsáno u Úřadu MČ Praha 4, odbor živnostenský,
pod spis. zn. SZ P4/134848/18

bankovní spojení:

číslo účtu:

PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

Zajištění veřejnoprávního projednání pro vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) a správců inženýrských sítí (IS), inženýrská (obstaravatelská) činnost (IČ) pro zajištění povolení záměru (rozhodnutí o společném povolení územní rozhodnutí a stavební povolení) pro stavbu „Dostavba MŠ Pod Krocínkou, Praha 9_Nový pavilon“

V Praze 24.5.2024

Zpracovala Ing. Jana Fantová

CENOVÁ NABÍDKA:

Celková cena za IČ 369.000,- Kč
NEJSEM PLÁTCEM DPH

TERMÍNOVÁ NABÍDKA:

Zahájení prací po obdržení podpisu objednávky a obdržení pokladů k zajištění IČ – plná moc a projektová dokumentace.

Termín plnění bude rozdělen na dvě části:

- a) podání žádosti o povolení stavebního záměru vč. získaných stanovisek DOSS a ostatních subjektů **do 15.7.2024**
termín se automaticky prodlouží o dobu prodloužení zákonných lhůt DOSS
- b) IČ pro povolení stavebního záměru v p.m. do vydání **pravomocného stavebního záměru**

V CENĚ JSOU ZAHRNUTY NÁKLADY NA:

- poplatky spojené s vydáním vyjádření správců IS

V CENĚ NEJSOU ZAHRNUTY NÁKLADY NA:

- zajištění studií, měření, posudků apod. vyžádané dotčenými orgány státní správy v průběhu projednání
- vypracování projektové dokumentace jejích změn a aktualizací v závislosti na požadavcích uplatněných DOSS a ostatních subjektů
- jiné části než nabízené a definované v předmětu plnění
- překlad do cizího jazyka
- poplatek za provedení společného řízení u stavebního úřadu

SOUČINOST OBJEDNATELE:

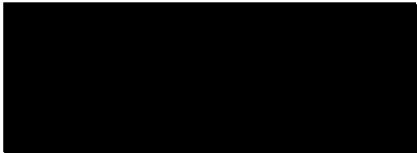
- zajištění plné moci
- návrh platebního kalendáře
 - 80% ceny po podání žádosti u stavebního úřadu
 - 20% ceny po získání rozhodnutí stavebního úřadu v právní moci

Platnost nabídky 2 měsíce

Přílohy:

1. Návrh SoD
2. Čestné prohlášení
3. Kopie živnostenského oprávnění

V Praze 24.5.2024


Zpracovala Ing. Jana Fantová

Příloha č. 2

SUBDODAVATELÉ

Akce: „MŠ Pod Krocínkou_Nový pavilon_Inženýrská činnost pro VSP

Seznam subdodavatelů

NEBUDOU

