



MMOPP00P7DA1

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Poskytovatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
Zastoupeno: [redacted] **primátorem**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka a.s.**
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: **5eabx4t**

(dále také jen „Poskytovatel“)

Odběratel: **Knihovna Petra Bezruče v Opavě, příspěvková organizace**
Se sídlem: **Nádražní okruh 695/27, Předměstí, Opava, 746 01**
Zastoupena: [redacted] **ředitelkou**
IČ, DIČ: **00318574, CZ00318574**
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
ID datové schránky: **gyzv7st**

(dále také jen „Odběratel“)

Článek I.

1. Poskytovatel jako podružný dodavatel se zavazuje poskytovat Odběrateli služby spočívající v realizacích dodávek vody (včetně odvádění odpadních vod), srážkové vody, elektrické energie, komunálního odpadu a tepla.
2. Odběratel se zavazuje za takto poskytnuté služby Poskytovateli platit způsobem stanoveným touto smlouvou a plnit i své ostatní závazky z této smlouvy vyplývající.
3. Služby jsou zajišťovány pro Odběratele do připojené budovy č. p. 1045 – objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. 1153/98 – zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Kylešovice na adrese Liptovská 1045/21, 747 06 Opava, a to přípojkami, které jsou ve vlastnictví Poskytovatele (dále jen „předmětná budova“). Odběratel užívá prostory nacházející se v předmětné budově na základě dodatku č. 2 MMOPP00HLEHL ke zřizovací listině MMOPPHO3YA, schváleného dne 8. 4. 2024 pod č.j. 345/8/ZM/24.
4. Všechna měřidla určená pro měření spotřeby vody a energií dle této smlouvy jsou umístěna v předmětné budově.

Článek II.

1. Za služby poskytnuté dle této smlouvy účtuje Poskytovatel Odběrateli cenu určenou skutečnou spotřebou dle odečtu měřidel Odběratele a cenou za jednotku, kterou za dané účetní období fakturují dodavatelé služeb Poskytovateli.
2. Odběratel se zavazuje platit Poskytovateli cenu poskytovaných služeb. Poskytovatel neodpovídá za přerušení dodávek těchto služeb z důvodů na straně dodavatelů těchto služeb nebo na straně Odběratele.
3. Odběratel se zavazuje platit v souvislosti s užíváním předmětné budovy zálohy na cenu služeb uvedených v odst. 1 článku I. této smlouvy ve výši **203.400,00 Kč (slovy: dvě stě tři tisíc čtyři sta korun českých) ročně, tj. 16.950,00 Kč měsíčně, dle evidenčního listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.**
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti ceny služeb a platebních podmínkách následovně: zálohy na cenu služeb se Odběratel zavazuje Poskytovateli zaplatit nejpozději do 25. dne každého kalendářního měsíce, za který se zálohy na cenu služeb platí. Zálohy na cenu služeb za období od 1. 1. 2024 jsou splatné do jednoho měsíce ode dne uzavření této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen každoročně Odběrateli vyúčtovat zaplacené zálohy na cenu služeb. Vyúčtování zaplacených záloh na cenu služeb Poskytovatel provede neprodleně po vyúčtování ceny služeb příslušným dodavatelem těchto služeb po skončení zúčtovacího období, kterým je zpravidla kalendářní rok, nejpozději do 30. 4. následujícího kalendářního roku, resp. do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období. Případné nedoplatky je Odběratel povinen Poskytovateli zaplatit do 20 dnů ode dne doručení výzvy Poskytovatele k zaplacení nedoplatku Odběrateli. Případné přeplatky Poskytovatel vrátí Odběrateli do 20 dnů po vyúčtování poskytnutých služeb příslušným dodavatelem.
6. Nesdělí-li Poskytovatel Odběrateli písemně jiné bankovní spojení, je Odběratel povinen platit cenu služeb a zálohy na cenu služeb bezhotovostním převodem na tento bankovní účet:
 - a. číslo účtu: [REDACTED]
 - b. vedený: Československá obchodní banka a.s.
 - c. variabilní symbol: 9403000229
7. Smluvní strany konstatují, že úhrada za služby spojené s užíváním předmětné budovy se nezahrnuje do základu daně ve smyslu § 36 odst. 13 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
8. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit výši záloh na cenu služeb, a to zejména v závislosti na výši skutečných nákladů na dané služby. Novou výši záloh na cenu služeb sdělí Poskytovatel Odběrateli písemně. Odběratel se zavazuje takto provedenou úpravu výše záloh akceptovat a respektovat.
9. V případě prodloužení Odběratele se zaplacením ceny služeb nebo zálohy na cenu služeb je Odběratel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody.

Článek III.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této Smlouvy se uplatní již ode dne 01. 01. 2024.
2. Tato smlouva může být kteroukoli ze smluvních stran vypovězena, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je shodná pro obě smluvní strany a činí 6 (slovy: šest) kalendářních měsíců. Výpovědní doba

EVIDENČNÍ LIST

ke Smlouvě o poskytování služeb MMOPP00P7DA1

dodavatel: Statutární město Opava IČ 00300535
Horní nám. 69, Opava
Banka: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: ██████████

odběratel: Knihovna Petra Bezruče v Opavě IČ 00318574
Se sídlem: Nádražní okruh 695/27, 746 01 Opava

Část prostor v 1 NP budovy č.p. 1045, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 1153/98, katastrální území Kylešovice, na adrese Liptovská 21, Opava - Kylešovice

Specifikace předmětu výpůjčky

Ozn.	Místnost	Plocha v m ²
1.01	KNIHOVNA	155,00
1.02	KANCELÁŘ / DENNÍ MÍSTNOST	15,85
1.03	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,90
1.04	WC PERSONÁL	2,50
1.05	WC NÁVŠTĚVY / ZTP	2,70
1.06	KUCHYŇKA	3,70
1.09	SKLAD	12,35
1.10	SKLAD	17,90
1.11	KNIHOVNA - DĚTSKÉ ODDĚLENÍ	63,50
Celkem v m²		275,40

Zálohy na služby

Zálohy na služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky jsou stanoveny odborným odhadem, který vychází z nákladů minulého období a s vypůjčitelem jsou dohodnuty. Případné nedoplatky nebo přeplatky řeší článek V. odst.7 Smlouvy o výpůjčce.

Vodné a stočné vyúčtování dle měřiče vlastní spotřeby a ceny dodavatele	2.400,00 Kč/rok
Teplo na vytápění vyúčtování dle měřiče vlastní spotřeby a ceny dodavatele	150.000,00 Kč/rok
Ohřev vody vyúčtování dle měřiče vlastní spotřeby a ceny dodavatele	21.000,00 Kč/rok
elektrická energie vyúčtování dle měřiče vlastní spotřeby a ceny dodavatele	24.000,00 Kč/rok
srážková voda vyúčtování dle podlahové plochy	6.000,00 Kč/rok
Zálohy na služby celkem	203.400,00 Kč/rok

Celkové poplatky

Služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky

Vodné a stočné	2.400,00 Kč ročně	tj.	200,00 Kč měsíčně
Teplo na vytápění	150.000,00 Kč ročně	tj.	12.500,00 Kč měsíčně
Ohřev vody	21.000,00 Kč ročně	tj.	1.750,00 Kč měsíčně
Elektrická energie	24.000,00 Kč ročně	tj.	2.000,00 Kč měsíčně
Srážková voda	6.000,00 Kč ročně	tj.	500,00 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	203.400,00 Kč ročně	tj.	16.950,00 Kč měsíčně

Interval platby - měsíčně k 25. dni daného kalendářního měsíce, za který se zálohy na služby platí, dle ustanovení smlouvy

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Opavě dne: 2. 5. 2024

Vyhotovila:

Telefon:

e-mail:

.....
za dodavatele

vedoucí oddělení majetku města

.....
za odběratele

ředitelka

Kolářská Petra Bezručů v Opavě,
společnost s ručením omezeným
okruh 27, 746 01 Opava
IČO: 318 574