

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(„občanský zákoník“)

(„Smlouva“)¹

Č. smlouvy Zhotovitele: 02-O-2213-15291/24

Č. smlouvy Objednatele: SOD/00441/2024/OSUM

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČO: 471 16 901,

DIČ: CZ47116901,

se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1930,

ID datové schránky: 4qfgxx3,

zastoupená na základě plné moci představenstva, Ing. Rostislav Kasal, Ph.D. ředitel divize

(„Zhotovitel“)

a

Město Říčany

IČO: 00240702

DIČ: CZ00240702

se sídlem Městský úřad Říčany (Budova A), Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

ID datové schránky: skjbfwd

zastoupená Michalička David Ing., starosta města

(„Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označování jen jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (1) Objednatel plánuje provést svůj záměr spočívající ve zpracování projektové dokumentace „**OBNOVA KANALIZAČNÍ SÍTĚ ULIC DOMAŽLICKÁ A CHODSKÁ**“
- (2) Zhotovitel je společností poskytující služby v oblasti projektování a souvisejících služeb;
- (3) Objednatel má zájem na zhotovení Díla (jak je specifikováno v této Smlouvě) Zhotovitelem a je připraven mu poskytnout součinnost a zaplatit sjednanou Cenu (jak je specifikována v této Smlouvě); a
- (4) Zhotovitel má zájem Dílo pro Objednatele provést;

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zpracovat pro Objednatele a předat Objednateli dílo v rozsahu, specifikacích, podrobnosti, termínech a způsobem specifikovaným v *Příloze č. 1* této Smlouvy („Dílo“ případně podle okolností v jednotlivých případech jako „Část Díla“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu v souladu s článkem 4 této Smlouvy.

2. PROVEDENÍ DÍLA A ZÁVAZKY STRAN

- 2.1 Zhotovitel je povinen zpracovat Dílo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušnými prováděcími předpisy a závaznými technickými normami („**Stavební předpisy**“), případně dalšími závaznými právními předpisy s ohledem na povahu Díla.
- 2.2 Zhotovitel je dále povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, závaznými pokyny Objednatele a v souladu s profesními a etickými pravidly profesní komory, jíž je případně členem (resp. jednotlivé osoby na jeho straně).
- 2.3 Práva a povinnosti Objednatele při provádění Díla:
 - 2.3.1 Objednatel odpovídá za úplnost, správnost a vhodnost podkladů Objednatele pro účely provedení Díla.
 - 2.3.2 Objednatel je povinen poskytovat v průběhu provádění Díla Zhotoviteli veškerou rozumně vyžadovanou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení Díla. Zpravidla vždy do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele.
 - 2.3.3 Objednatel je povinen na žádost Zhotovitele, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od obdržení žádosti, vystavit a doručit Zhotoviteli referenci Zhotovitele nebo potvrzení reference Zhotovitele.
 - 2.3.4 Objednatel je oprávněn vznést požadavek na změnu rozsahu Díla („**Změna rozsahu Díla**“). Změny rozsahu Díla vyžádané Objednatelem po uzavření této Smlouvy představují Změnu rozsahu Díla; Změna rozsahu Díla je možná po vzájemné dohodě Stran a musí mít formu písemného dodatku ke Smlouvě.
- 2.4 Práva a povinnosti Zhotovitele při provádění Díla:
 - 2.4.1 Zhotovitel je oprávněn zapojit do provádění Díla třetí osobu, přičemž za ni odpovídá, jako by jednal sám.
 - 2.4.2 Zhotovitel je oprávněn bez dalšího přerušit provádění Díla, je-li Objednatel v prodlení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého plnění či jeho části, k němuž je dle této Smlouvy povinen, a to po dobu trvání takového prodlení Objednatele až do zaplacení příslušného plnění, a to aniž by byl povinen na to předem Objednatele upozornit a aniž by tím porušil jakoukoliv svou povinnost dle této Smlouvy; ujednání odst. 23.4 této Smlouvy se uplatní obdobně bez ohledu na to, zda Zhotovitel provádění Díla skutečně přerušil či nikoliv.

3. TERMÍN DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo, resp. Části Díla v termínech níže
–Čistopis: do 5 měsíců od uzavření této smlouvy
- 3.2 Strany se dohodly, že Dílo, resp. Část Díla vždy předá Zhotovitel Objednateli, a to nejpozději v příslušném Termínu Dokončení způsobem a v místě ujednaném mezi Stranami.
- 3.3 Nedohodnou-li se Strany na způsobu a místě předání příslušné Části Díla, zašle Zhotovitel předávanou Část Díla Objednateli v souladu s ujednáním článku 8 této Smlouvy; v takovém případě se předávaná Část Díla považuje Objednatelem za převzatou uplynutím pěti (5) kalendářních dnů od jejího odeslání Objednateli.
- 3.4 Strany se dohodly, že pokud v průběhu provádění Díla vyjdou najevo okolnosti, které Zhotoviteli nebyly známy při uzavření této Smlouvy, včetně případné nesoučinnosti Objednatele či třetích osob, nedodržení správních lhůt apod., Termín Dokončení, případně jiný dotčený termín uvedený v **Příloze č. 1** se vždy automaticky prodlužuje o dobu přiměřenou předmětným okolnostem. Nastane-li okolnost dle tohoto odstavce Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednatele informovat bez zbytečného odkladu spolu s uvedením nového termínu pro dotčenou Část Díla. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že nastane-li okolnost dle tohoto odstavce Smlouvy, není

Zhotovitel po dobu trvání takové okolnosti v prodlení s prováděním Díla.

4. CENA DÍLA A FAKTURACE

- 4.1 Za zhotovení Díla uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši celkem **395 000 Kč** bez DPH („**Cena**“). V případě, že Cena bude podléhat dani z přidané hodnoty („**DPH**“), pak k Ceně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 4.2 Cena je ujednána na základě cenové nabídky Zhotovitele v **Příloze č. 1** této Smlouvy a odpovídá rozsahu Díla.
- 4.3 Cenu je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli po částech a na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu („**Faktura**“). Fakturu vystaví Zhotovitel po převzetí příslušné Části Díla, a to vždy ve výši odpovídající ceně příslušné Části Díla uvedené v **Příloze č. 1** této Smlouvy.
- 4.4 Lhůta splatnosti Faktury je sjednána na třicet (30) kalendářních dnů od doručení Faktury Objednateli a považuje se za zaplacenou okamžikem připsání fakturované částky v plné výši na bankovní účet Zhotovitele č. [REDACTED] vedený u [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED].
- 4.5 Vedle Ceny má Zhotovitel vůči Objednateli rovněž nárok na úhradu jím zaplacených správních a jiných obdobných poplatků v souvislosti s Dílem („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje budou fakturovány spolu s Cenou v souladu s tímto článkem 4 této Smlouvy, nedohodnou-li se Strany jinak. Tím není dotčeno právo Zhotovitele fakturovat Hotové výdaje i dodatečně, přestože Cena byla již Objednatelem zcela uhrazena.
- 4.6 Doručení faktury na podatelnu odběratele nebo zasláním na email: podatelna@ricany.cz.

5. ODPOVĚDNOST A SANKCE

- 5.1 Zhotovitel není odpovědný za porušení svých povinností podle této Smlouvy v případě, že k porušení povinnosti došlo v důsledku existence události vyšší moci, a to po celou dobu jejího trvání; událostí vyšší moci se rozumí nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele („**Vyšší moc**“). Zhotovitel je povinen informovat Objednatele písemně o existenci Vyšší moci a očekávané době jejího trvání.
- 5.2 Objednateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení Zhotovitele s předáním Části Díla v Termínu Dokončení ve výši **1000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 5.3 Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty (i) v případě porušení nebo nesplnění kterékoliv povinnosti Objednatele sjednané Smlouvou ve výši **1000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a (ii) v případě prodlení Objednatele s úhradou kteréhokoliv peněžitého plnění nebo jeho části dle této Smlouvy ve výši 0,1 % p.a. z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 6.1 Strany konstatují, že Dílo je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů („**Autorský zákon**“). Zhotovitel je výlučným vykonavatelem majetkových autorských práv k Dílu, přičemž pokud Dílo zpracované Zhotovitelem vykazuje znaky kolektivního díla, Zhotovitel je oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat majetková autorská práva k Dílu.
- 6.2 Zhotovitel počínaje dnem převzetí Díla uděluje Objednateli oprávnění užívat Dílo, jakožto dílo autorské v rozsahu a způsobem dle tohoto článku 6 Smlouvy („**Licence**“).
- 6.3 Zhotovitel v rámci Licence uděluje Objednateli právo užít autorské dílo jako nevýhradní, nepřevoditelné, nepostupitelné, teritoriálně neomezené právo, a to v časově a množstevně neomezeném rozsahu, avšak vždy pouze pro účely realizace Záměru dle Díla. Licence je udělena na dobu trvání majetkových autorských práv. Licenci není Objednatel povinen využít.

9.3 Oprávněné osoby Stran uvedené v odst. 9.2 této Smlouvy, jsou oprávněny činit a přijímat sdělení v souvislosti s plněním této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že Oprávněné osoby Stran nejsou oprávněny k jakýmkoliv změnám této Smlouvy. Oprávněné osoby mohou Strany jednostranně změnit bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě. Změna je účinná doručením písemné informace o takové změně druhé Straně.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Stran.

10.2 Veškerá právní jednání činěna za účelem změny nebo zrušení této Smlouvy musí mít písemnou formou.

10.3 Strany vylučují pro tuto Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 (přijetí nabídky s odchylkou) a § 1798 až § 1801 (úprava smluv uzavíraných adhezních způsobem) občanského zákoníku. Strany tímto dále prohlašují, že se v právním vztahu založeném touto Smlouvou ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

10.4 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.

10.5 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit ani převést tuto Smlouvu ani jakákoliv práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající pro ni z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.

10.6 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

10.7 Příloha č. 1 – Specifikace předmětu Smlouvy

10.8 Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce a podepsaná elektronicky oprávněnými zástupci Stran.


10.9 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.

10.10 Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 23.5.2024 pod číslem usnesení 2421008.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Město Říčany



Ing. Rostislav Kasal, Ph.D.,

ředitel divize



Michalička David Ing.,

Starosta města

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu Smlouvy

Nabídka ze dne 5.3.2024

NABÍDKA SLUŽEB

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Divize 02



Říčany Obnova kanalizační sítě ulic Domažlická a Husova

duben | 2024



NABÍDKA SLUŽEB
Říčany
Obnova kanalizační sítě ulic Domažlická a Husova

KLIENT:

Název společnosti: Město Říčany
Sídlo společnosti: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
Kontaktní osoba: Michalička David Ing., starosta
E-mail: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
IČO: 00240702

ZPRACOVATEL:

Název společnosti: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Sídlo společnosti: Nábřeží 90/4, 150 00, Praha 5 – Smíchov
Statutární orgán: Představenstvo společnosti
Zastoupený: Ing. Jiří Valdhans, předseda představenstva
Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva
Ing. Jan Cihlář, člen představenstva
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
Ing. Jan Plechatý, člen představenstva

Smluvní zástupce: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Smluvní zástupce: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, složka 1930

BANKOVNÍ ÚDAJE:

IČ: 47116901
DIČ: CZ47116901
Plátce DPH: ANO

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

V Praze, dne 2.4.2024

Platnost nabídky do: 31.5.2024

Obnova kanalizační sítě ulic Domažlická a Husova

Předmět nabídky

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby. Projektované stavební práce řeší obnovu kanalizační sítě ulic Domažlická a Husova. Předpokládáný rozsah obnovy:

Ulice Domažlická

Č.:	Směr:	Od šachty:	Do šachty:	Rozm.:	Tvar:	Délka:	Č. úseku:
1	ve směru toku	RŠ 10729	RŠ 10730	DN300	kruhový	43.23m	RŠ 10729_RŠ 10730
2	ve směru toku	RŠ 10730	RŠ 10731	DN300	kruhový	43.81m	RŠ 10730_RŠ 10731
3	ve směru toku	RŠ 10746	RŠ 10731	DN300	kruhový	48.35m	RŠ 10746_RŠ 10731
4	ve směru toku	RŠ 10751	RŠ 10746	DN300	kruhový	49.72m	RŠ 10751_RŠ 10746

Ulice Domažlická směr legí

Č.:	Směr:	Od šachty:	Do šachty:	Rozm.:	Tvar:	Délka:	Č. úseku:
1	ve směru toku	RŠ 10731	RŠ 10754	DN300	kruhový	2.61m	RŠ 10731_RŠ 10754
2	proti toku	RŠ 98615	RŠ 10731	DN300	kruhový	13.87m	RŠ 10731_RŠ 98615
3	proti toku	RŠ v trávě	RŠ 98615	DN300	kruhový	23.60m	RŠ 98615_RŠ v trávě
4	ve směru toku	RŠ v trávě	RŠ 10754	DN300	kruhový	48.94m	RŠ v trávě_RŠ 10754

Ulice Husova

Č.:	Směr:	Od šachty:	Do šachty:	Rozm.:	Tvar:	Délka:	Č. úseku:
1	ve směru toku	RŠ 11549	RŠ 11548	DN400	kruhový	52.59m	RŠ 11549_RŠ 11548
2	ve směru toku	RŠ 11550	RŠ 11549	DN400	kruhový	34.94m	RŠ 11550_RŠ 11549
3	ve směru toku	RŠ 11551	RŠ 11550	DN400	kruhový	42.09m	RŠ 11551_RŠ 11550
4	proti toku	RŠ 11551	RŠ 11552	DN400	kruhový	24.70m	RŠ 11552_RŠ 11551

Celkem se tedy jedná o

DN 300 – 274 m

DN 400 – 154,3 m

V rámci cenové nabídky je uvažováno s následujícím rozsahem obnovy:

30 % výměna potrubí

70 % bez výkopová sanace

Rozsah prací projekční činnosti:**1. Geodetické zaměření**

Polohopisné a výškopisné zaměření bude provedeno v potřebném rozsahu dle zadaného rozsahu. Zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

2. Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 166/2023 Sb., tj. § 45 (Technické podmínky) a navazujících aktuálně platných předpisů

Zadávací dokumentace bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení.

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. Touto vyhláškou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, která vyšla ve sbírce zákonů dne 14. 3. 2013 s účinností od 29. 3. 2013

3. Výkon inženýrské činnosti

Předmětem činnosti je pouze projednání prováděcí dokumentace s dotčenými orgány státní správy, nikoliv zajištění vydání pravomocného stavebního povolení.

Nabídková cena

Položka	Cena bez DPH	Cena s DPH 21 %
Geodetické zaměření	25 000 Kč	30 250 Kč
Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS	325 000 Kč	393 250 Kč
Výkon inženýrské činnosti	30 000 Kč	36 300 Kč
Vypracování soupisu prací a rozpočtu	15 000 Kč	18 150 Kč
Celkem	395 000 Kč	477 950 Kč

Cena bez DPH 395 000 Kč

DPH 21 % 82 950 Kč

Celková cena s DPH 477 950 Kč

Cena zahrnuje všechny náklady zpracovatele.

Termíny plnění

Dokumentace bude vyhotovena do **5 měsíců** od uzavření smlouvy o dílo/objednávky.