



Číslo objednávky uveďte prosím na dodacím listu a faktuře.

Telefon: [REDACTED]

Vyřizuje [REDACTED]

Bankovní spojení: Bankovní spojení: [REDACTED]

Rozpočtová skladba: 361200 / 5166 / 30/ 56 (SR) NPO
361200 / 5166 / 47/ 56 (SR) DPH

Dodavatel: České vysoké učení technické v Praze

Zastoupena: zastoupena [REDACTED]

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Objednáváme: Poradenství s cílem posouzení a ověření modelu výpočtu nákladového nájemného ze stavebně-technického hlediska v rámci programu dostupného nájemního bydlení MMR v období od data zveřejnění v registru smluv (odhad 1.6.2024) do 31.12.2024

Předmět:

Předmětem této objednávky je posouzení a ověření modelu výpočtu nákladového nájemného z technického hlediska v rámci programu dostupného nájemního bydlení. Zakázka je plánována pro období **od data zveřejnění v registru smluv (odhad 1.6.2024) –do 31.12.2024** (dále jen „služba“).

Realizace a financování v rámci projektu: „**Metodická a odborná podpora při implementaci půjčkové části komponenty 2.10 Dostupné bydlení NPO**“, Registrační číslo projektu **CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_127/0010280**.

Spolupráce bude zahrnovat zejména následující:

- ověření modelu výstavby a pořízení z pohledu ekonomiky stavebnictví a celkové logiky modelu,
- analýzu reálnosti technicko-ekonomických charakteristik vstupních hodnot investičního a provozního charakteru,
- ověření výstupů modelu z pohledu ekonomické udržitelnosti projektu,
- návrhy námětů na případné další rozšíření o moduly zaměřené např. na ekonomiku životního cyklu budovy spočívající v adekvátní údržbě a obnově,
- ověření redukováného modelu určeného k publikaci na webu,
- písemné potvrzení správnosti modelu vč. doporučení změn či oprav, pokud budou dodavatelem nalezeny nesrovnalosti v modelu.

Cena a platební podmínky

Činnost vykonaná za běžný měsíc bude fakturována v rámci odpracovaných člověkohodin ve výši 1023,- Kč / člověkohodina. Vyplacení peněžních prostředků je podmíněno zasláním výše uvedených výstupů a výkazu činnosti a jeho akceptací ze strany MMR, k rukám kontaktní osoby – objednatele. Poslední



fakturace služby bude podmíněna akceptací předávacího/akceptačního protokolu. Podklady budou předávány průběžně, podle dohody s objednatelem.

Maximální cena plnění je **143 220 bez DPH**.

DPH **30 076 Kč**

Celková cena 173 296 Kč

Kontaktní osobou ve věci této objednávky ze strany MMR jsou [REDACTED]

Další ustanovení

MMR si vyhrazuje možnost odstoupení od objednávky na základě písemného oznámení zaslaného kontaktní osobě dodavatele. V tomto případě bude uhrazena částka odpovídající již odvedené části plnění.

Dodavatel se zavazuje významně nepoškozovat environmentální cíle.

ÚDAJE PRO FAKTURACI:

Fakturu prosím zašlete na Odbor projektového řízení, MMR ČR, na emailovou adresu: [REDACTED] Do faktury se splatností 30 dní, uveďte prosím číslo objednávky a text: Akce je hrazena z projektu „Realizace a financování v rámci projektu: „Metodická a odborná podpora při implementaci půjčkové části komponenty 2.10 Dostupné bydlení NPO, Registrační číslo projektu CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_127/0010280 – Poradenství s cílem posouzení a ověření modelu výpočtu nákladového nájemného“

Pokud faktura nebude označena, anebo bude neúplně označena, bude vrácena k doplnění. Pokud by došlo z důvodu nutné identifikace objednatele k nedodržení termínu splatnosti, nevzniká nárok na penalizaci. Nedílnou součástí objednávky jsou další ustanovení uvedená v Příloze č. 1. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v ustanovení §28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne dle data v elektronickém podpisu

Digitálně podepsal:

[REDACTED]
10.06.2024 14:01

[REDACTED]
ředitelka odboru projektového řízení

Akceptace objednávky dodavatelem:
(elektronický podpis/razítko s podpisem)

[REDACTED] Digitálně podepsal(a)

[REDACTED]
Datum: 11.06.2024
18:30:28

Dne:

[REDACTED]
tajemník FSv ČVUT



Další ustanovení:

- 1) Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Řídícího orgánu Operačního programu Zaměstnanost, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 2) Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně originálů účetních dokladů v souladu s článkem 140 Nařízení Rady (ES) č. 1303/2013. Nejdéle do konce roku 2031. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských právních předpisech, musí být použita pro úschovu tato delší lhůta. Po tuto dobu je Dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním objednávky.
- 3) Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel není v prvních dvou měsících kalendářního roku v prodlení s úhradou faktury, pokud nedošlo ke schválení státního rozpočtu a Objednatel tak není dočasně schopen proplácet daňové doklady, resp. faktury se stanovenou splatností.