

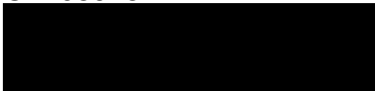
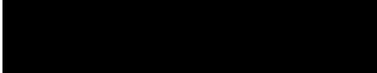
Smlouva o dílo

č. OMSŘI/24/23252

na zhotovení stavby

„Gymnázium Lanškroun - rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy“

Smluvní strany:

Objednatel:	Pardubický kraj	
sídlo:		Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen:		JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO:		70892822
DIČ:		CZ70892822
Bankovní spojení:		
Zhotovitel:	Firma	H&B delta, s.r.o.
sídlo:		Bobrky 382, 755 01 Vsetín
zastoupen:		Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem
IČO:		25835661
DIČ:		CZ25835661
zápis v OR:		Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 20511
Bankovní spojení:		

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Gymnázium Lanškroun - rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy**“ (systémové číslo P24V00000189) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „Gymnázium Lanškroun - rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy“ podle projektové dokumentace zpracované společností INRECO, s.r.o., se sídlem Škroupova 441/9, 500 02 Hradec Králové, IČO: 48155586 v rozsahu určeném soupisem prací.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli **5 790 000,- Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **1 215 900,- Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **7 005 900,- Kč**.

- Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

- Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do **30. 06. 2024**.
- Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **120 kalendářních dnů** od předání staveniště.
- Místem plnění je budova Gymnázium Lanškroun, nám. J. M. Marků 113, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

- Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 5 mil. Kč.
- Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky a aktuální výše vyhovujícího zajištění*.

5. Pověřené osoby

- Ve věcech technických je oprávněn jednat:

- za objednatele: [REDAKCE]
- za zhotovitele: [REDAKCE] obchodní manažer
[REDAKCE] stavbyvedoucí
[REDAKCE] příprava staveb

- K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

- za objednatele: [REDAKCE]
technický dozor objednatele
- za zhotovitele: [REDAKCE] obchodní manažer
[REDAKCE] stavbyvedoucí
[REDAKCE] příprava staveb

- K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

- za objednatele: [REDAKCE]
- za zhotovitele: [REDAKCE] obchodní manažer
[REDAKCE] stavbyvedoucí
[REDAKCE] příprava staveb

- K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

- za objednatele: [REDAKCE]
- za zhotovitele: [REDAKCE] obchodní manažer
[REDAKCE] stavbyvedoucí
[REDAKCE] příprava staveb

6. Součástí smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací
3. Harmonogram realizace

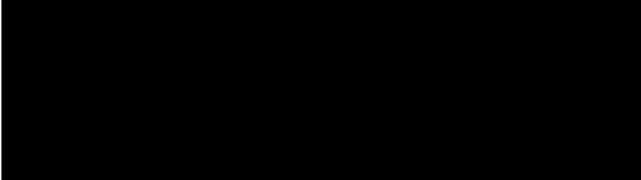
7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



H&B delta, s.r.o.
Ing. Ondřej Hurta

*schváleno usnesením Rady Pardubického kraje
R/2322/24 ze dne 03. 06. 2024*

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/23252

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje R/1364/22

1. Úvodní ustanovení

1. Kde se v textu těchto obchodních podmínek užívá slovo smlouva, má se jím na mysli smlouva, jejíž součástí jsou tyto obchodní podmínky, není-li výslovně uvedeno, nebo neplyne-li z kontextu ustanovení bez důvodných pochybností jinak.
2. Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba předně vykládat ve smyslu, v jakém jsou užity ve smlouvě.
3. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a ujednáními smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy. Jsou-li součástí smlouvy další přílohy upravující práva a povinnosti smluvních stran (typicky např. dodatečné podmínky vyplývající ze zařazení projektu do dotačního programu), mají jejich ustanovení aplikační přednost před ustanoveními těchto obchodních podmínek, nikoli však před ujednáními smlouvy.
4. Pojem zadávací řízení je pro účely smlouvy třeba vykládat tak, že zahrnuje i postupy směřující k zadání veřejné zakázky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), např. zadání veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Staveniště

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. zhotoviteli fyzicky zpřístupní pozemky a/nebo objekty vymezené v projektové dokumentaci k provádění stavby a pro účely zřízení zařízení staveniště.
2. Zhotovitel se při předání s prostorem staveniště seznámí a porovná jej s projektovou dokumentací, příp. dalšími vstupními podklady. Je-li to žádoucí pro řádné plnění smlouvy, zhotovitel též prověří stav existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení nebo systémů v prostoru staveniště.
3. O každém jednání, jehož cílem mělo být předání staveniště, se sepiše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda staveniště bylo mezi smluvními stranami předáno. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, organizačně-technická ujednání apod. Protokol podepíší oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též další zúčastněné osoby.
4. K výhradám nebo podmínkám, se kterými bylo staveniště převzato, se nepřihlíží.
5. V případě důvodného nepřevzetí staveniště zhotovitelem se doba realizace nerozbíhá. V opačném případě platí, že po dobu, po kterou nebylo staveniště zhotovitelem převzato nedůvodně, doba realizace díla běžela.
6. Den převzetí staveniště zhotovitelem je prvním dnem realizace díla. Rozhodujícím údajem je datum skutečného předání staveniště, byť by bylo ve smlouvě ujednáno jinak. Je-li doba realizace díla určena datem zahájení předávacího řízení, nikoli trváním výstavby, posouvá se termín dokončení o tolik dní, o kolik se skutečné datum předání staveniště zpozdilo oproti datu uvedenému ve smlouvě.

7. Plochy užívané pro realizaci díla, resp. zejména jejich obvod může zhotovitel označit svým logem nebo firmou. Zhotovitel dále viditelně uvede jméno a telefonní kontakt na odpovědného pracovníka, typicky stavbyvedoucího. Zhotovitel je též povinen neprodleně po převzetí staveniště instalovat prostředky publicity projektu, např. billboard nebo infoplakát, v rozsahu uvedeném v soupisu prací. Zástupce objednatele poskytne zhotoviteli instrukce a potřebnou součinnost k vytvoření žádoucího designu prostředků publicity.
8. Není-li výslovně stanoveno jinak, nepožaduje objednatel, aby zhotovitel zabezpečil prostor staveniště ve vyšším standardu, než jaký vyplývá z obecných norem a právních předpisů.
9. Zhotovitel provede úklid a vyklizení staveniště do 14 dnů od podpisu protokolu, jímž se potvrzuje převzetí díla dokončeného bez vad a nedodělků objednatelem. Úklid zahrnuje zejména odstranění všech materiálů, zbytků, nečistot a odpadů jakéhokoli druhu. Vyklizením se rozumí odvoz všech dočasných konstrukcí, zařízení a mechanizace. Záznam o provedení úklidu a vyklizení staveniště se zpravidla nepořizuje, ledaže jsou ke stavu opouštěného staveniště výhrady nebo byl kteroukoli ze smluvních stran výslovně vyžádán. Neprovede-li konečný úklid a vyklizení staveniště zhotovitel ani v přiměřené dodatečné lhůtě, zajistí jej na jeho náklady objednatel.

3. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebnou a účinnou součinnost při vypracování nebo aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „plán“) koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „BOZP“) tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V průběhu realizace zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro další aktualizaci plánu.
2. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby určen a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně prokazatelně upozornit objednatele, pokud je nebo má být koordinátorem BOZP určena osoba podléhající jeho řídicímu vlivu nebo osoba, se kterou jedná ve shodě, příp. jejich zaměstnanec, čímž by mohl být zmařen nebo ztížen efektivní výkon této činnosti.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska BOZP a požární ochrany (dále též jen „PO“) od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá též v plném rozsahu za BOZP svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel zajistí dodržení totožného standardu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i u poddodavatelů a jejich zaměstnanců. V této souvislosti zhotovitel zejména:
 - a) zajistí, že pracovníci na staveništi budou označeni firemním označením;
 - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - c) zajistí každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti a závěrečný úklid staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, jakož i další osoby, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a smlouvou. Zhotovitel je zejména povinen

bezodkladně přijmout opatření k nápravě závadného stavu, na který byl koordinátorem BOZP upozorněn.

7. Koordinátor BOZP nebo na jeho podnět oprávněná osoba objednatele jsou oprávněni při zjištění hrubého porušení podmínek BOZP nebo PO zakázat zhotoviteli pokračování v pracích na předmětu díla až do odstranění vytčené bezpečnostní závady. Pro vyloučení pochybnosti se stanovuje, že doba realizace díla se i přes uvedenou překážku nepřerušuje.

4. Provádění díla

1. Předmětem díla mohou být kromě vlastních stavebních prací též související dodávky a/nebo služby. Bez ohledu na to se na dílo jako celek i každou jeho část nahlíží jako na stavbu.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou a účelu užití díla.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s podmínkami smlouvy a s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet technické a bezpečnostní normy předepsané projektovou dokumentací a příslušnými povoleními stavby, jakož i další pravidla týkající se provádění díla nebo činnosti zhotovitele, o nichž ví, nebo z titulu své odbornosti má vědět.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré dodávky, služby a práce budou provedeny v odpovídající jakosti určené smlouvou a projektovou dokumentací. Dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v odpovídající jakosti jako nové a nepoužité, ledaže ze smlouvy nebo projektové dokumentace pro část díla vyplývá jinak. Úroveň provedení prací a služeb bude odpovídat soudobým technickým možnostem a dosažené úrovni vědění v době provádění.
5. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena. V listinné formě bude nejméně v jednom vyhotovení předána objednatelem zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
6. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že jsou součástí předmětu díla, byť by nebyly výslovně uvedeny v soupisu prací. Platí též, že náklady na ně jsou zahrnuty v ceně díla. Toto ustanovení se užije vedle ujednání smlouvy o realizaci díla v rozsahu uvedeném v soupisu prací.
 - vytyčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytyčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry
 - řízení stavebních a technologických prací
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení
 - stavební práce
 - montážní práce
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně
 - vedení stavebního deníku
 - zajištění zázemí pro technický dozor investora (TDI), autorský dozor projektanta (AD) a koordinátora BOZP při výkonu jejich činnosti na staveništi
 - činnost odpovědného geodeta
 - součinnost při kolaudaci stavby
 - odstraňování vad v záruční době

7. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že nebyly-li uvedeny v soupisu prací, zavazuje se je zhotovitel provést nebo zajistit po ujednání cenových podmínek a formě závazkového vztahu. Zhotovitel se zavazuje uzavřít dodatek smlouvy nebo přijmout objednávku na takové plnění bez zbytečného odkladu, bude-li k tomu objednatelem vyzván.
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v S-JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu a návrhu geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcných břemen ověřených katastrálním úřadem
 - provedení dodatečných měření a zkoušek
 - dodatečné zpřístupnění dříve zakrytých konstrukcí pro účely kontroly
8. Zhotovitel zahájí provádění prací na díle nejpozději do 10 dnů od předání staveniště. Neučiní-li tak bez rozumného důvodu, zavádá to důvod pro pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
9. Neprovádí-li zhotovitel bez rozumného důvodu práce na realizaci díla po dobu delší než 7 po sobě jdoucích dnů, zavádá to pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem a nejméně v rozsahu vyplývajícím z § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedená právní úprava dosud nenabyla účinnosti, užije se jí v tom rozsahu, ve kterém není v rozporu s platnou a účinnou úpravou vedení stavebního deníku.
11. Probíhá-li realizace díla za nepřerušovaného provozu areálu, v němž se nachází staveniště, dbá zhotovitel o to, aby realizací narušoval provoz organizací v místě působících pouze v co nejmenší možné míře. Zhotovitel je povinen zástupce těchto organizací o průběhu realizace k jejich žádosti informovat. Bude-li zhotovitel požádán o úpravu způsobu provádění prací z důležitých důvodů na straně kterékoli organizace, učiní zhotovitel maximum pro to, aby žádosti vyhověl, aniž by tím ohrozil řádnost nebo včasnost dokončení díla. Příloha smlouvy může v této souvislosti stanovit závazné parametry nebo omezení pro způsob nebo dobu provádění prací.
12. V průběhu realizace je zhotovitel povinen udržovat staveniště v přiměřeném rozsahu uklizené, zejména přitom dbá o odstranění jakýchkoli nepotřebných překážek. Přebytečný materiál, nečistoty, zbytky nebo dočasné konstrukce a objekty, které již nejsou k provádění díla zapotřebí, zhotovitel bez zbytečného odkladu ze staveniště odstraní. Zhotovitel je též povinen zajišťovat náležitý úklid jím užívaných přístupových komunikací jak během prací, tak každý den po jejich skončení. Při porušení této povinnosti je objednatel oprávněn provést nápravu sám, nebo ji zjednat na náklady zhotovitele.
13. Zhotovitel provede likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci v souladu s podmínkami stanovenými projektovou dokumentací, příslušnými povoleními a platnými právními předpisy. Obzvláště důsledně pak dbá o řádnou likvidaci odpadů nebezpečných.
14. Byl-li požadavek na jmenovité uvedení a/nebo kvalifikaci členů realizačního týmu odpovědných za řízení stavebních prací součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena, je zhotovitel na výzvu objednatele povinen bezodkladně prokázat, že se tyto osoby na plnění v deklarovaných rolích skutečně podílejí. Postup při případné změně nebo nahrazení kterékoli z těchto osob se řídí pravidly pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
15. Zhotovitel je povinen zajistit účast hlavního stavbyvedoucího na kontrolních dnech stavby. Převažující neúčast nebo opakovaná neomluvená neúčast hlavního stavbyvedoucího na kontrolním dnu zavádá pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
16. Zhotovitel není oprávněn realizovat dílo po dobu, kdy je to smlouvou zakázáno. Takovými dobami jsou:
 - a) období zimní technologické přestávky, je-li doba realizace sjednána ve stavebních dnech a nebylo-li provádění prací výslovně povoleno;

- b) období zastavení stavby
 - na kterém se smluvní strany dohodly,
 - o kterém jednostranně rozhodl objednatel, nebo
 - které jednostranně vyhlásil zhotovitel;
- c) doba probíhajícího předávacího řízení, ledaže se jedná o odstraňování sepsaných vad a/nebo nedodělků a tyto práce byly objednatelem povoleny;
- d) doba zastavení stavby ujednaná jinde ve smlouvě.

5. Změny v předmětu díla

1. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat změnu části předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
2. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla předloží pověřeným osobám objednatele návrh technického řešení.
3. V průběhu realizace je zhotovitel povinen bezodkladně upozornit písemnou formou objednatele na nutnost provedení změny části předmětu díla, pokud řešení uvedené v projektové dokumentaci nelze provést. Tuto nutnost je povinen odůvodnit a doložit. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a nejpozději do 10 dnů od upozornění na nutnost provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
4. Přílohou výše uvedených návrhů musí být položkový rozpočet zahrnující všechny činnosti dotčené změnou a odůvodnění dopadu na termín dokončení díla, pokud jej navržená změna nebo rozšíření předmětu díla má. Prodloužení termínu realizace objednatel akceptuje pouze, je-li objektivně odůvodněno, zejm. zvýšenou pracností nového řešení. Za tímto účelem je objednatel oprávněn požadovat harmonogram realizace v podrobnosti jednotlivých činností. Prodloužení termínu realizace je objednatel oprávněn zkrátit nebo odmítnout, je-li jeho důvodem pozdní informace o nutnosti změny, prodlení zhotovitele s přípravou podkladů nebo jiná forma jeho nesoučinnosti a dále pak vyjde-li najevo, že zhotovitel o potřebě změny věděl nebo musel vědět v dostatečném předstihu předtím, než na potřebu změny objednatele skutečně upozornil.
5. Osoby jednající za objednatele ve věcech technických nejsou oprávněny ke konečnému rozhodnutí o provedení změn díla, ledaže se jedná o drobné změny jeho technického řešení, jež stačí zaznamenat do stavebního deníku, bez dopadu do ceny díla a doby jeho realizace. Jakákoli změna v předmětu díla mající dopad do ceny nebo termínu dokončení může být po dobu realizace platně sjednána pouze dodatkem smlouvy. Provádí-li zhotovitel práce na takových změnách před uzavřením dodatku smlouvy, činí tak na vlastní riziko.
6. Pro oceňování položek soupisu prací při změnách v předmětu díla platí:
 - a) Užitý budou přednostně položky obsažené v cenové soustavě, ve které je zpracován soupis prací, který je přílohou smlouvy.
 - b) Položky méněprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy.
 - c) Položky víceprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy, pokud se v něm vyskytovaly. Vyskytuje-li se položka ve více oddílech soupisu, užije se jednotková cena uvedená pro příslušný oddíl.

Nevyskytuje-li se daná položka v oddílu dotčeném změnou, užije se její nejnižší jednotková cena v soupisu prací.

- d) Položky víceprací neobsažené v soupisu prací budou navázány na cenovou soustavu, je-li to možné. Tyto položky budou oceněny nejvýše jednotkovou cenou uvedenou v takové cenové soustavě v její aktuální cenové úrovni.
 - e) Položky, které nelze navázat na cenovou soustavu, ocení zhotovitel individuální kalkulací. Na výzvu objednatele zhotovitel tuto kalkulaci doloží. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby k individuálnímu ocenění doložil průzkum trhu o nejméně třech poptávkách, zajišťuje-li takovéto plnění poddodavatelsky.
7. Přehled všech provedených, realizovaných a připravovaných změn, ať již schválených nebo odmítnutých včetně příslušné dokumentace (zápisy, výkresy, rozpočty apod.) spravuje po dobu realizace zhotovitel.

6. Kontrola provádění díla a zakrývaných konstrukcí

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem a autorským dozorem. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že realizace probíhá v souladu se smlouvou. Neumožní-li zhotovitel pověřeným osobám nebo jejich zástupcům kontrolu a vyzkoušení díla či jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace zavdává toto jednání pochybnost o zhotovitelově schopnosti řádně realizovat dílo.
2. Za účelem kontroly průběhu realizace díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru kontrolní dny, a to zpravidla jednou za 14 dní. Probíhá-li realizace díla a kontrolní den se v posledních 4 týdnech nekonal, svolá kontrolní den, na kterém seznámí s průběhem realizace díla, v přiměřeném předstihu zhotovitel.
3. Do 30 dnů od účinnosti smlouvy předá zhotovitel objednateli ke schválení návrh plánu řízení a kontroly jakosti. Ten se po schválení pověřenou osobou objednatele stává plánem řízení a kontroly jakosti. Schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontroly a zkoušky díla se budou provádět v souladu s tímto plánem. Vyplněný plán řízení a kontroly jakosti je jedním z dokumentů povinně předávaných objednateli v předávacím řízení dokončeného díla.
4. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací. Zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a technický dozor (dále společně též „zástupci objednatele“) s nejméně sedmidenním předstihem o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí mohli zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost a kontrola nebo zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, je zhotovitel povinen kontrolu nebo zkoušku za účasti zástupců objednatele na vlastní náklady opakovat, bude-li k tomu vyzván.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat zástupce objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být zástupcům objednatele doručena písemně nejméně 5 dnů předem. Nedostaví-li se zástupci objednatele, ačkoli byli řádně vyzváni, a budou-li následně požadovat odkrytí

nebo zpřístupnění takových konstrukcí, učiní tak zhotovitel na náklady objednatele. To neplatí, prokáže-li se, že zakryté konstrukce nebyly provedeny v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady odkrytí konstrukcí zhotovitel.

7. Platí, že náklady kontrol a zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti, včetně nákladů na náhradu kontrolami nebo zkouškami zničených částí díla, jsou náklady zahrnutými ve smluvní ceně. Co do časového dopadu takových kontrol nebo zkoušek platí, že jsou od počátku uvažovány a zahrnuty do doby realizace.
8. Zhotovitel je též povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit nejpozději do 3 dnů. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět. Zkouška proběhne na náklady objednatele, ledaže se prokáže, že zkoušená část díla nebyla provedena v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady zkoušky nebo kontroly zhotovitel.
9. U zkoušek nebo kontrol prováděných nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti výslovně vyžádaných objednatelem lze v případě, že prokázaly řádné provedení zkoušené nebo kontrolované části díla zhotovitelem, ujednat též časovou kompenzaci. Požaduje-li ji zhotovitel, je povinen prokázat nad rámec důvodných pochybností, že dodatečná zkouška nebo kontrola má skutečný dopad do termínu dokončení a jaký tento dopad je. Kompenzace bude provedena nejvýše v rozsahu časové náročnosti zkoušky nebo kontroly a obnovení konstrukcí případně zničených v procesu.
9. Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů poté, co je obdržel, zástupcům objednatele příslušná osvědčení o jakosti, zprávy o výsledcích provedených zkoušek nebo kontrol nebo jiné relevantní výstupy svědčící o jejich závěrech.
10. Část díla, ať již dodávku, službu nebo stavební práci, u které výsledek kontroly nebo zkoušky konstatoval nevyhovění požadavkům nebo specifikacím smlouvy, je zhotovitel povinen odstranit a nově provést nebo jinak nahradit vyhovujícím plněním. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotoviteli v této souvislosti též nepřísluší žádná časová kompenzace. Uvedené platí obdobně, je-li vada plnění zjištěna jinak než formalizovanou kontrolou nebo zkouškou.
11. Provedení jakékoli dílčí zkoušky nebo kontroly, byť s vyhovujícím výsledkem, žádným způsobem nepředjímá závěr o řádnosti provedení díla jako celku a nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a záruky za jakost díla nebo jakékoli jeho části.

7. Předání dokončeného díla

1. Objednatel převezme dokončené dílo v předávacím řízení, které bude zahájeno nejpozději ke dni ujednanému smlouvou.
2. Zhotovitel objednatele k převzetí dokončeného díla písemně vyzve s dostatečným předstihem, zpravidla nejméně 7 dní před datem zahájení předávacího řízení. Včasnost výzvy je v případě pochybností povinen prokázat zhotovitel. Dostaví-li se objednatel k předávacímu řízení, ke kterému nebyl zhotovitelem včas vyzván, nebo na výzvu k předávacímu řízení díla zjevně nezpůsobilého předání, má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů svých, jakož i dalších osob, které k předávacímu řízení na své náklady účelně přizval.
3. Předávací řízení organizuje a řídí objednatel sám, příp. prostřednictvím třetích osob, typicky osobou vykonávající na stavbě technický dozor.
4. V předávacím řízení bude ověřeno, zda zhotovitel ve sjednané době provedl dílo takovým způsobem a v takové kvalitě, že se jedná o dílo schopné převzetí. Dílo se předává a přebírá a závěry předávacího řízení se konstatují ke stavu díla ke dni zahájení předávacího řízení, byť by trvalo více dní.
5. Dílem schopným převzetí se rozumí

- a) dílo dokončené bez vad a nedodělků, nebo
 - b) dílo dokončené s vadami a/nebo nedodělky, které nebrání nebo významně neztěžují užití díla funkčně, ani nepůsobí podstatnou měrou snížení jeho estetické hodnoty. Takové vady a/nebo nedodělky dále musí být při posouzení v kontextu složitosti a rozsahu díla pouze ojedinělé.
6. Mírou funkčnosti je zejména hledisko možnosti zahájení nebo obnovení běžného provozu realizací dotčené části stavby. Mírou estetické hodnoty je například to, zda by osoba nemající informaci o stavbě mohla rozumně pochybovat o tom, zda stavba proběhla, nebo zda je opravdu dokončena.
 7. Dílo není schopno převzetí, pokud vykazuje v předávacím řízení vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Dílo též není schopno převzetí, je-li počet vad přímo nebránících užívání zjištěných v předávacím řízení neúměrný rozsahu a složitosti stavby, nebo dílo nesplňuje ani běžné požadavky na estetickou kvalitu. K opakování předávacího řízení vyzve zhotovitel objednatele postupem obdobně k bodu 2. tohoto článku; sedmidenní předstih výzvy lze v tomto případě přiměřeně zkrátit.
 8. Má-li dílo pouze nedodělky nebránící jeho užívání a tyto jsou výlučně důsledkem nemožnosti splnění podmínek pro řádné provedení takových dodávek a prací ve smluvním termínu, hledí se na dílo jako na dokončené bez vad a nedodělků. Příkladem uvedeného je náhradní výsadba nebo sadové úpravy, které jsou závislé na klimatických podmínkách a ročním období, nebo provedení vodorovného dopravního značení plastem. Smlouva může výslovně stanovit další práce nebo dodávky, případně celé jejich okruhy, na které se tato výjimka vztahuje. Tyto nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu a bude u nich výslovně vyznačena výlučka z překážky převzetí díla. Dále bude stanovena lhůta pro jejich dokončení, která může být v závislosti na okolnostech delší než lhůta pro odstranění běžných vad a nedodělků díla.
 9. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat po zhotoviteli zajištění nebo strpění provedení dodatečných zkoušek díla nebo jeho části. Má-li zkoušky provést nebo zajistit zhotovitel, užije se pro jejich sjednání postup pro práce, které jsou předmětem díla pouze za předpokladu jejich obsažení v soupisu prací upravený těmito obchodními podmínkami v článku 4. bodu 7. Úplata za zkoušky zhotoviteli přísluší pouze v případě, prokáže-li jejich výsledek bezvadnost provedení díla.
 10. O předávacím řízení se sepiše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda předávané dílo bylo schopno převzetí a zda bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků, nebo s vadami nebránícími užívání, příp. že pro vady a/nebo nedodělky nebylo převzato. V protokolu se uvede soupis zjištěných vad a, bylo-li dílo převzato s vadami a/nebo nedodělky, stanoví se přiměřená lhůta k jejich odstranění. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, jakož i další skutečnosti. Protokol podepíše oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též dalších zúčastněné osoby.
 11. V předávacím řízení bude vedle fyzického stavu díla prověřena i jeho dokladová stránka. Zhotovitel je v předávacím řízení povinen prokázat splnění obecně závazných právních předpisů, jakož i předepsaných technických norem vztahujících se k předávanému dílu. Zhotovitel je též povinen předat doklady potřebné k řádnému provozování díla.
 12. Je-li to s ohledem na druh a povahu stavby relevantní, předá zhotovitel objednateli v předávacím řízení zejména:
 - a) dokumentaci skutečného provedení díla v trojím listinném vyhotovení a v elektronické podobě na CD nebo DVD;
 - b) geodetickou dokumentaci stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy o provedení předepsaných měření a jejich výsledky, zápisy o provedení a výsledky kontrol konstrukcí zakrytých v průběhu stavby;

- d) protokoly o zkouškách;
- e) protokoly o revizích instalovaných zařízení (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, apod.);
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, to vše v českém jazyce;
- g) originály všech stavebních deníků a kopie změnových listů opatřené podpisy všech zainteresovaných účastníků, nejsou-li objednateli již k dispozici např. v elektronické podobě;
- h) provozní řád pro zkušební provoz;
- i) provozní řád pro trvalý provoz;
- j) protokoly o zaškolení obsluhy;
- k) finanční záruku v záruční době;
- l) další objednatelům v dostatečném předstihu vyžádané doklady nebo dokumenty vztahující se ke stavbě nebo jejímu provádění.

Nedostatečnost nebo nepředložení potřebného dokladu v předávacím řízení je vadou díla. V závislosti na charakteru a významu dokladu se může jednat i o vadu bránící užívání díla; to neplatí pro jakýkoli doklad podle písm. l) vyžádaný objednatelům opožděně tak, že jej nebylo možno včas obstarat, nebo vyžádaný teprve v předávacím řízení.

13. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna, nikoli však povinna, převzít od zhotovitele dokončené dílo před sjednaným termínem plnění. Předávací řízení se před ujednaným termínem dokončení organizuje pouze na výzvu zhotovitele. K převzetí je v takovém předávacím řízení způsobilé pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků.

8. Poddodavatelé

1. Dílo je zhotovitel oprávněn realizovat prostřednictvím poddodavatelů, nebylo-li pro jeho část ujednáno jinak. Za činnost poddodavatelů a její výsledky odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.
2. Zapojení poddodavatele do realizace díla oznámí zhotovitel objednateli s dostatečným předstihem, není-li to možné, tak nejpozději bezprostředně před zahájením jeho prací. Ustanovení § 105 ZZVZ se při plnění smlouvy užije i v případě, že smlouva nebyla uzavřena v zadávacím řízení dle ZZVZ. Za poddodavatele se nepovažuje dodavatel materiálu nebo vybavení, neprovádí-li současně na staveništi stavební nebo montážní práce.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout poddodavatele a požadovat po zhotoviteli jeho nahrazení v případech, kdy:
 - a) takový poddodavatel byl jako vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva,
 - b) takový poddodavatel nesplňuje podmínky základní nebo profesní způsobilosti stanovené v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, pro dodavatele, nebo
 - c) by byl oprávněn v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, takového poddodavatele v pozici účastníka zadávacího řízení vyloučit pro nezpůsobilost ve smyslu § 48 ZZVZ.
4. Nahrazení poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, je možná pouze s předchozím výslovným souhlasem objednatele. Souhlas je podmíněn doložením dokladů v rozsahu, v jakém jsou pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení jinou osobou vyžadovány ZZVZ.

9. Počítání času

1. Není-li výslovně uvedeno jinak, rozumí se ve smlouvě dnem kalendářní den.
2. Stavebním dnem se rozumí každý kalendářní den mimo období zimní technologické přestávky od 1. 11. běžného roku do 31. 3. roku následujícího. Provádění prací v období zimní technologické přestávky je možné pouze s písemným souhlasem osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Dny, ve které bylo provádění prací takto povoleno, se pak považují za stavební dny a započítávají se do doby realizace. V závislosti na charakteru díla nemusí být pojem stavební den ve smlouvě použit.
3. Připadá-li konec termínu nebo lhůty vyplývající ze smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, má se za to, že bylo splněno včas, je-li splnění takto termínované povinnosti potvrzeno v nejbližší následující pracovní den. Uvedené platí obdobně pro dobu, po kterou objednatel není schopen splnění povinnosti zhotovitele potvrdit pro nedostupnost příslušných oprávněných zástupců.
4. Doba realizace v případě jejího určení trváním po dobu oprávněného zastavení stavby neběží. Doba realizace se v případě jejího určení datem dokončení bez dalšího kompenzuje o dobu oprávněného zastavení stavby.
5. Oprávněným zastavením stavby jsou, nad rámec situací případně definovaných jinde, tyto situace:
 - a) probíhající předávací řízení díla svolané na datum před smlouvou sjednaným termínem;
 - b) když se na zastavení stavby smluvní strany dohodly;
 - c) když o zastavení stavby rozhodl jednostranně objednatel, ledaže se jedná o zastavení z důvodu porušení povinnosti ze smlouvy nebo v souvislosti s ní zhotovitelem;
 - d) jiné přerušení, které jako oprávněné objednatel uznal.

10. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. Smluvní cena je stanovena na základě podrobného položkového rozpočtu dle nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny položek uvedené v soupisu prací jsou po celou dobu plnění konečné a neměnné. Užití dispozitivních ustanovení právních předpisů upravujících zvýšení ceny se vylučuje. Cena se nebude měnit v důsledku inflace české, ani cizí měny, změn směnného kurzu mezi českou a cizími měnami nebo jiných faktorů ovlivňujících měnovou stabilitu. Smluvní cena zohledňuje fakt, že nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nese zhotovitel.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
3. Objednatel akceptuje měsíčně nejvýše jeden dílčí daňový doklad/fakturu za práce provedené zhotovitelem na díle. Právo vystavit dílčí daňový doklad/fakturu vzniká zhotoviteli po potvrzení soupisu skutečně provedených prací oprávněnou osobou objednatele. Oprávněnou osobou k potvrzení soupisu provedených prací je osoba vykonávající technický dozor. Provedenými se rozumí pouze práce ve finálním stavu předpokládaném smlouvou; jako provedené pak zejména nelze fakturovat práce spočívající v dodávce a montáži, byť by byly v soupisu prací oceněny samostatně, pokud montáž dosud neproběhla. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu provedených dodávek, prací a služeb určenému jako součin jednotkových cen

jejich položek a provedeného množství. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH.

4. Úhrada ceny díla na základě dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % smluvní ceny. Dílčí daňový doklad/fakturu, kterou by došlo k přečerpání uvedeného limitu, objednatel jako celek z tohoto důvodu odmítne, nebude-li užít mechanismus záruky za zádržné. Zbylou část smluvní ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury.
5. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání díla bez vad a nedodělků. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH. Konečným daňovým dokladem/fakturou se nemusí dosáhnout 100 % smluvní ceny, je-li pro část díla sjednána typová nebo individuální výluka z dokončení, a na dílo se tak dle smlouvy hledí jako na dokončené.
6. Nevystavil-li zhotovitel dílčí daňový doklad/fakturu, přestože k tomu byl oprávněn, po dobu delší než 2 měsíce, může jej k tomu objednatel vyzvat a stanovit k tomu přiměřenou lhůtu. Nevyhovění výzvě zakládá důvodnou pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
7. Listinné daňové doklady/faktury budou adresovány na sídlo objednatele, elektronické primárně do datové schránky objednatele. E-mailové doručení se považuje za účinné pouze, je-li příjemcem výslovně potvrzeno, přičemž za takové potvrzení se nepovažuje žádná forma automatizované odpovědi.
8. Splatnost daňových dokladů/faktur vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, splatnost daňových dokladů/faktur vystavených objednatelem na 15 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení zhotoviteli. Ke splatnosti uvedené v daňovém dokladu/faktuře jinak se nepřihlíží.
9. Jiné částky než smluvní cena uvedené v ujednání smlouvy o ceně jsou pouze informativní. Částka DPH, bez ohledu na to, která smluvní strana je jejím plátcem, bude stanovena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke změně částky DPH, potažmo ceny včetně DPH v důsledku změny sazby daně není nutné uzavírat dodatek smlouvy.
10. Úhradou se rozumí již odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
11. Úhradu smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy.
12. Úhradu částky DPH vyplývající z fakturované smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy pouze za současného splnění těchto podmínek:
 - a) na plnění se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti,
 - b) účet uvedený v hlavičce smlouvy je zveřejněným účtem ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a
 - c) v okamžiku fakturace není o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup informace, že je nespolehlivým plátcem, nebo jiná informace, z níž by pro objednatele vyplýval vznik ručení za DPH dle ust. § 109 odst. 3 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

Nejsou-li výše uvedené podmínky splněny, zaplatí objednatel DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele, není-li jeho důvodem nesplnění podmínky uvedené pod písm. a).

13. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury stanovené právním řádem a vyplývající z běžných účetních zvyklostí. Povinnou přílohou dílčího daňového dokladu/faktury je kopie soupisu skutečně provedených prací potvrzená

oprávněnou osobou objednatele a přehled dosavadního čerpání položek soupisu prací zahrnující též aktuálně fakturované množství. Oproti dílčímu je povinnou přílohou konečného daňového dokladu též kopie předávacího protokolu potvrzující dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel upozorňuje, že další požadavky na formální stránku daňového dokladu/faktury mohou vyplývat ze zařazení projektu do dotačního programu.

14. Objednatel je oprávněn nejpozději do konce smlouvou ujednané splatnosti odmítnout uhrazení daňového dokladu/faktury, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou, pokud má daňový doklad/faktura věcné nebo formální vady. Takový daňový doklad/fakturu objednatel vrátí zhotoviteli s identifikací zjištěných vad. Zhotovitel daňový doklad/fakturu opraví nebo nově vyhotoví a znovu doručí objednateli. Splatnost takového daňového dokladu/faktury běží nově v celém sjednaném trvání. Na opravené, příp. nově vystavené daňové doklady/faktury se nevztahuje omezení na jeden dílčí daňový doklad/fakturu měsíčně. Vadou vedoucí k odmítnutí daňového dokladu/faktury je vždy situace, kdy součet provedených a požadovaných plateb přesáhne u kterékoli položky soupisu prací její celkovou hodnotu.
15. Probíhá-li realizace předmětu díla v režimu přenesení daňové povinnosti, stanovují se v oblasti fakturace následující doplňující podmínky:
 - a) Daňové doklady/faktury je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 - b) Daňový doklad/faktura bude obsahovat informaci, že plnění probíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, a DPH je tak povinen odvést příjemce plnění.
 - c) Opravený nebo nově vystavený daňový doklad/fakturu po jeho vrácení je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 3 dnů od jeho vrácení objednatelem s identifikací zjištěných vad.
 - d) V případě fakturace v listinné podobě je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu zaslat objednateli nejméně ve dvou vyhotoveních.Nesplnění uvedených povinností může mít za následek vznik škody objednateli.
16. Primárním způsobem vypořádání vzájemných peněžitých pohledávek smluvních stran je jejich vzájemné započtení. Započtení je možné i na dosud nesplacené, avšak určité pohledávky. O provedeném započtení pohledávek je smluvní strana, která jej provedla, povinna informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu.
17. Není-li vzájemné započtení pohledávek možné nebo pro objednatele výhodné, bude na nezapočtenou, příp. celou částku vystavena faktura.

11. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu na zdraví a/nebo majetku způsobenou třetími osobami. Pojem třetí osoba v tomto kontextu zahrnuje i objednatele. Minimální výši pojistného krytí požadovaného v souvislosti s realizací díla stanovuje smlouva.
2. V případě, že zhotovitel bude plnit část díla prostřednictvím poddodavatele, musí pojistná smlouva zahrnovat též pojištění pro případ vzniku škody, kterou si způsobí subjekty zúčastněné na realizaci díla navzájem.
3. Prokázání existence pojištění bylo jedním z předpokladů uzavření smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
4. Pouze je-li tak výslovně ujednáno ve smlouvě, je zhotovitel povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn na stavebně-montážní rizika s pojistným krytím ve výši nabídkové ceny. Tou se pro tyto účely rozumí smluvní cena díla navýšená o DPH.

5. Existenci stavebně-montážního pojištění je zhotovitel povinen prokázat objednateli nejpozději před předáním staveniště. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
6. Zhotovitel je povinen objednatele informovat bezodkladně o změně pojistné smlouvy, kterou zajišťuje kterékoli smlouvou požadované pojištění, nebo parametrů pojištění. Zhotovitel nejpozději do 7 dnů od účinnosti změny pojištění předloží pojistnou smlouvu nebo jiný doklad ji nahrazující objednateli ke kontrole, zda nové pojištění vyhovuje podmínkám smlouvy.

12. Finanční zajištění

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele nepřetržité finanční zajištění svých závazků vyplývajících ze smlouvy od okamžiku jejího uzavření do uplynutí stanoveného přesahu po skončení záruční doby díla. Za tímto účelem se zavádí níže popsany mechanismus finančních záruk a zádržného.
2. Finanční zárukou se rozumí bankovní záruka vystavená společností licencovanou ve smyslu části druhé zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „banka“), nebo pojištění záruky sjednané u provozovatele pojišťovací činnosti s příslušným oprávněním ve smyslu části druhé zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „pojišťovna“). Zádržné je realizováno prostřednictvím úpravy fakturace prostřednictvím dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury.
3. Finanční záruku objednatel vyžaduje za účelem zajištění svých případných pohledávek za zhotovitelem. Oprávnění čerpat finanční záruku vzniká objednateli zejména, má-li za zhotovitelem pohledávky z titulu
 - splatné smluvní pokuty,
 - nákladů nezbytných k odstranění vad díla, neodstranil-li je zhotovitel včas vlastním nákladem,
 - nákladů náhradního zhotovitele,
 - škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou,
 - jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nebo
 - náhrady vadného plnění zhotovitele dle vyčíslení objednatele,a to vždy do plné výše takové pohledávky.
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení následujících zajišťovacích institutů:
 - a) finanční záruky zajišťující nároky objednatele na řádnou realizaci díla podle podmínek stanovených smlouvou (dále též jen „záruka na realizaci“),
 - b) finanční záruky zajišťující nároky objednatele plynoucí ze smlouvy v záruční době, zejména ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo (dále též jen „záruka v záruční době“),a to za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže.
5. Zhotovitel je oprávněn zajistit ve prospěch objednatele vystavení finanční záruky za zádržné za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže. Tento postup umožňuje průběžnou fakturaci i v částkách nad 90 % smluvní ceny, kde by se jinak uplatnilo zádržné podle ustanovení o platebních podmínkách a fakturaci.
6. Vystavení finanční záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou nebo pojišťovnou ve prospěch objednatele jako oprávněného, který předá objednateli:

- a) v případě záruky na realizaci před uzavřením této smlouvy (viz zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla smlouva uzavřena);
- b) v případě záruky v záruční době nejpozději ke dni začátku běhu záruční doby (tj. dni podpisu protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků);
- c) v případě záruky za zádržné nejpozději současně s doručením daňového dokladu/faktury, kterým nárokuje platbu v částce převyšující v součtu 90 % smluvní ceny díla.

Objednatel akceptuje záruční listiny v listinné i elektronické podobě. Na možnost předložení listinné záruky na realizaci se mohou vztahovat omezení plynoucí ze ZZVZ.

- 7. Finanční záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky nebo pojišťovny uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka nebo pojišťovna je povinna plnit bez námitek a na první výzvu objednatele jako oprávněného.
- 8. Finanční záruky musí být vystaveny nejméně v těchto parametrech:
 - a) záruka na realizaci v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 30 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy;
 - b) záruka v záruční době v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 15 dnů po vypršení záruční doby díla. To neplatí v případě, že banka nebo pojišťovna zhotovitele nevystavuje finanční záruky v trvání delším než 5 let. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn předložit finanční záruku s platností 5 let společně se svým čestným prohlášením, že záruku podle věty první tohoto ustanovení není možné u vystavující banky nebo pojišťovny obstarat, a tuto záruku je povinen nejpozději do 3 měsíců od jejího předání objednateli upravit tak, aby vyhověla podmínkám věty první;
 - c) záruka za zádržné v částce nejméně 10 % smluvní ceny navýšené o DPH a její platnost nesmí při jejím prvním předložení skončit dříve než 60 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy. Od stanovení termínu pro odstranění vad a nedodělků se platnost záruky odvíjí od tohoto data tak, že přesah platnosti záruky po termínu stanoveném pro odstranění vad a nedodělků musí činit nejméně 15 dnů. Rozhodným okamžikem pro změnu je podpis každého jednotlivého protokolu o předání dokončeného díla s vadami a nedodělků.
- 9. Nastanou-li změny v parametrech rozhodných pro podmínky záruky (např. navýšení smluvní ceny, prodloužení termínu realizace, apod.) zajistí zhotovitel u banky nebo pojišťovny její příslušnou úpravu. Novou záruku, dodatečnou záruku nebo dodatek stávající záruky předá zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů od změny, jež tuto potřebu vyvolala (typicky účinnost dodatku smlouvy), vždy však nejpozději do uplynutí doby platnosti stávající záruky.
- 10. Existuje-li důvodná pochybnost o tom, že banka nebo pojišťovna vystavující finanční záruku bude schopna z takové záruky plnit, je zhotovitel povinen finanční záruku nahradit, bude-li k tomu objednatelem vyzván. Novou záruku předloží zhotovitel nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednatele. Objednatel vrátí zhotoviteli nahrazovanou (pochybnou) záruku bez zbytečného odkladu po doručení záruky nové.
- 11. Povinnost zajistit provedení úpravy parametrů záruky nevzniká v případě, kdy požadované navýšení hodnoty záruky (v případě více postupných navýšení jejich součet) nepřevyšuje 3 % její stávající hodnoty nebo požadované prodloužení termínu platnosti záruky (v případě více postupných prodloužení jejich součet) není delší než 10 dnů. To neplatí pro finanční záruku za zádržné, u které objednatel odmítne daňový doklad/fakturu zhotovitele, kterou bude požadována jakákoli úhrada v částce převyšující hodnotu stávající záruky až do doby jejího navýšení nebo prodloužení.

12. Prodlení zhotovitele s předložením vyhovující finanční záruky (zahrnuje též případy úpravy parametrů) je porušením smlouvy, se kterým je spojeno právo objednatele finanční záruku čerpat do její plné výše a získané prostředky použít jako zádržné k zajištění jakýchkoli nároků vůči objednateli vyplývajících ze smlouvy. Prodlení s předložením vyhovující finanční záruky delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem.
13. Uplatní-li objednatel právo na plnění z finanční záruky, oznámí tuto skutečnost (včetně výše čerpaného plnění) bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. V případě, že se čerpáním záruky zajištěná částka snižuje, je zhotovitel povinen provést úpravu (doplnění) záruky do požadované úrovně. Ustanovení bodu 11. tohoto článku o výjimkách z povinnosti provést změnu parametrů záruky se pro tento případ neuplatní. Lhůta 15 dnů pro doručení upravené záruky začíná běžet od doručení oznámení o jejím čerpání objednateli.
14. Substitute jednotlivých typů finančních záruk je vyloučena, ledaže zhotovitel doloží objednateli, že vystavující banka nebo pojišťovna tuto možnost výslovně připouští a bude z takové záruky k požadavku objednatele plnit. Na nahrazující záruku se pak hledí jako na záruku nahrazovanou. Je-li v souvislosti se substitucí zapotřebí provést změnu parametrů záruky, běží lhůta pro její změnu ode dne, kdy bylo objednateli doloženo prohlášení banky nebo pojišťovny o možnosti substitute. Vzájemná substitute je vždy vyloučena po dobu, po kterou mají záruky platit vedle sebe.
15. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruky v listinné podobě, a to buď osobním předáním zástupci zhotovitele, nebo odesláním na korespondenční adresu, jestliže potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a takový postup je s ohledem na okolnosti záruky účelný. Vrácení záruky v elektronické podobě (zahrnující např. prohlášení o zániku nebo neexistenci nároků zajištěných zárukou) provede objednatel za podmínky, že potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a objednatel o vrácení požádal.
16. Potřeba záruky pomíjí v případě
 - a) záruky za realizaci současným splněním těchto podmínek:
 - nastal den, ke kterému mělo dle smlouvy být zahájeno předávací řízení; neužije se v případě, převzal-li objednatel dílo dokončené bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení,
 - lze důvodně mít za to, že stav díla je takový, že jím bylo nashromážděno zádržné převyšující hodnotu této záruky a
 - byly uspokojeny veškeré nároky objednatele zajištěné bankovní zárukou na realizaci;
 - b) záruky v záruční době
 - uplynutí záruční doby, nebyly-li v této době objednatelem uplatněny nároky z vad plnění, příp. tyto nároky byly před uplynutím záruční doby plně uspokojeny; nebo
 - dne podpisu protokolu o odstranění vad po uplynutí záruční doby v případě takových vad, k jejichž odstranění byl zhotovitel v záruční době vyzván a které odstranil po uplynutí záruční doby.
 - c) záruky za zádržné předáním dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
17. Po splnění podmínek pro vrácení záruky vyplatí objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy bez zbytečného odkladu případné zbylé zádržné z čerpaných záruk, došlo-li k jeho užití. Případné úroky ze zádržného jsou příjmem objednatele.
18. K převzetí finančních záruk bez ohledu na jejich formu a k vrácení záruk v listinné formě jsou na straně objednatele oprávněny osoby jednající ve věcech technických.
19. Ve výjimečných případech může objednatel na odůvodněnou žádost zhotovitele připustit nahrazení finanční záruky složením jistoty na svůj účet; podmínky složení jistoty budou v takovém případě upraveny samostatnou dohodou smluvních stran, vždy však obdobně k podmínkám uvedeným výše. Na uzavření takové dohody není právní nárok.

13. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, tj. za správnost a úplnost provedení všech prací, dodávek a služeb dle smlouvy. Předmět díla bude proveden a bude mít vlastnosti požadované dle smlouvy, projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů a veškerých platných norem vztahujících se k dílu nebo jeho části. Celé dílo, jakož i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať již věcných, nebo právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že si dílo výše uvedené vlastnosti uchová nejméně po dobu 60 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, není-li pro část díla stanoveno nebo ujednáno jinak. Zhotovitel přitom neodpovídá za vady díla vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci, za vady vzniklé úmyslným poškozením nebo neodbornou manipulací s předmětem díla a též za vady vzniklé běžnou a očekávanou mírou jeho opotřebení.
3. Kratší záruka se typicky uplatní na spotřební materiál nebo provozní náplně zařízení dodávaných v rámci stavby, nikoli však na dodávku samotného zařízení. Taková zkrácená záruka neskončí dříve než 24 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, ledaže se jedná o věc, pro kterou provozní řád nebo obdobný předpis stanoví povinnost její výměny v kratším intervalu, nebo jinak předepsanou kratší životnost.
4. K uplatňování práv z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a/nebo záruky za jakost je oprávněna též příslušná příspěvková organizace nebo obchodní společnost užívající se souhlasem objednatele majetek, který byl prováděním díla dotčen (společně s objednatelem dále též jen „reklamující“). Možné reklamační nároky jsou v takovém případě omezeny na opravu nebo dodání nové věci. V plném rozsahu ve smyslu občanského zákoníku může reklamační nároky vznášet pouze objednatel.
5. Vada na díle, která se vyskytne za trvání záruční doby, bude zhotoviteli nahlášena bez zbytečného odkladu písemnou formou. Písemnou formou se, i pokud by to bylo jinde vyloučeno, pro účely uplatnění reklamace rozumí též prostá e-mailová zpráva neopatřená elektronickým podpisem. Zhotovitel reklamovanou vadu odstraní opravou nebo dodáním nové věci na své náklady neprodleně. Není-li to vzhledem k povaze vady možné, odstraní vadu nejpozději do 14 dnů. Termín odstranění vady lze před uplynutím 14denní lhůty písemně sjednat jinak.
6. Jedná-li se o vadu havarijní povahy, tj. vadu zásadně omezující, ohrožující nebo vylučující provoz předmětu díla, je přípustná i ústní forma uplatnění reklamace. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ihned, nejpozději pak následující den nebo v jiném oproti standardní době zkráceném termínu dle dohody reklamujícího se zhotovitelem (je-li to s ohledem na povahu a následky vady přípustné), je reklamující oprávněn vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro uplatnění uvedeného postupu postačuje, pokud zhotovitel odstranění vady v požadovaném termínu bezodkladně neprovede, nebo alespoň závazně nepotvrdí.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že se dle jeho přesvědčení nejedná o oprávněnou reklamaci. Na tuto skutečnost je povinen reklamujícího prokazatelně před provedením opravy upozornit a sdělit mu náklady na odstranění vady. Uzná-li reklamující, že vada není kryta zárukou, nebo vyjde-li tato skutečnost najevo jinak, uhradí zhotoviteli náklady odstranění vady, nejvýše však do ceny obvyklé v místě a čase opravy.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může reklamující po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je též oprávněn po takové nečinnosti nebo oznámení zhotovitele dodatečně změnit reklamační

nárok a požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo od smlouvy odstoupit, a to i v případě, že původní reklamaci uplatnila příspěvková organizace nebo obchodní společnost ovládaná objednatelem.

9. Záruční doba díla, nebo, je-li to s ohledem na rozsah, povahu a dopady vady spravedlivé, pouze jeho části se prodlužuje o dobu, po kterou mohlo být dílo nebo jeho část užíváno pouze v omezeném rozsahu nebo kvalitě. Nebude-li spolehlivě prokázáno jiné trvání, má se za to, že touto dobou je doba od nahlášení vady do jejího odstranění.
10. Nahlášení vady díla, zhotoviteli byť jen odeslané v poslední den záruční doby, je včasné uplatněnou reklamací.
11. Odstraněním vady nejsou dotčeny nároky na případné smluvní pokuty nebo náhradu škody v souvislosti s výskytem vad díla.

14. Předčasné ukončení smlouvy

1. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupení nezavinila, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
2. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné zákonné úpravy a důvodů výslovně uvedených jinde ve smlouvě je podstatným porušením smlouvy zhotovitelem případ, kdy:
 - a) zhotovitel v rozporu se smlouvou přenesl, i jen částečně, svá práva a povinnosti z ní na třetí osobu, nebo smlouvu postoupil celou;
 - b) zhotovitel opakovaně zabránil nebo jinak znemožnil provedení kontroly nebo zkoušky díla nebo jeho části;
 - c) zhotovitel nebo jeho poddodavatel porušil povinnosti při BOZP nebo PO zvláště hrubým způsobem nebo opakovaně hrubým způsobem nebo tyto povinnosti porušoval soustavně méně závažným způsobem; závažnost pochybení stanoví koordinátor BOZP;
 - d) zhotovitel nesplnil ani v dodatečné lhůtě jakoukoli svojí povinnost vyplývající ze smlouvy, na kterou byl objednatelem po předchozím nejméně 30denním prodlení upozorněn;
 - e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle požadavků smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti vyplývající ze smlouvy;
 - f) zhotovitel opakovaně nedodržel jakost nebo parametry díla nebo opakovaně závažně porušil technologické postupy;
 - g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - h) zhotovitel provádí práce na díle přesto, že jednostranně vyhlásil jejich zastavení;
 - i) zhotovitel opakovaně neposkytl součinnost koordinátorovi BOZP nebo zabraňoval výkonu jeho činnosti;
 - j) byl v insolvenčním řízení konstatován úpadek zhotovitele nebo zhotovitel vstoupil do likvidace.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

3. Vznikne-li jiná důvodná pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo, včetně případů, pro které to smlouva stanoví jako domněnku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, nezjedná-li zhotovitel nápravu do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení o této pochybnosti doručeno. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit i před uplynutím uvedené lhůty.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně

opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit všechny náklady spojené s opravou nebo jiným opatřením, pokud mu tyto práce nebo dodávky v průběhu realizace objednatel uhradil. Nedošlo-li k úhradě vadných prací nebo dodávek a též v případě, že objednatel dokončuje nebo nechává dílo dokončit, je zhotovitel povinen k úhradě rozdílu mezi cenou předmětných částí díla dle smlouvy a jejich konečnou cenou, kterou je objednatel za dokončené dílo povinen uhradit např. náhradnímu zhotoviteli. Nadto zhotovitel nahradí objednateli též veškeré škody, ztráty nebo další výdaje, které mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikly.

5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy má zhotovitel nárok na zaplacení části ceny díla za jeho již provedenou část pouze v případě, má-li tato pro objednatele ekonomický význam. Nárok na zaplacení ceny díla pak zhotovitel zejména nemá, je-li důvodem odstoupení od smlouvy nedostatečná řemeslná úroveň provedení díla nebo technologická nekázeň zhotovitele.
6. Nepřísluší-li zhotoviteli úplata z titulu úhrady smluvní ceny za dílo, vypořádají smluvní strany své závazky na bázi bezdůvodného obohacení. Zhotoviteli pak přísluší úplata pouze v částce, o kterou byl objednatel prováděním díla obohacen.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky na pokračování v realizaci díla nebo na jeho dokončení. Uvedené zahrnuje též nedostatek finančních prostředků z důvodu neposkytnutí, odejmutí, krácení nebo jiného nevyplacení dotace, bylo-li s jejím zapojením pro financování realizace díla uvažováno, a to bez ohledu na důvod její ztráty. Zhotoviteli v takovém případě přísluší pouze plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
8. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné úpravy je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou řádně přijatého, bezvadného daňového dokladu/faktury zhotovitele trvajícím déle než 45 dnů, přičemž zhotovitel objednatele na prodlení s úhradou nejméně 15 dnů před odstoupením od smlouvy písemně upozornil. Zhotoviteli v takovém případě přísluší plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
9. Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli poté, co spolehlivě zjistí, že zhotovitel spáchal trestný čin
 - a) při realizaci díla dle smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní,
 - b) v zadávacím řízení, ve kterém byla uzavřena smlouva, nebo v přímé souvislosti s ním, nebo
 - c) při plnění jiné veřejné zakázky pro objednatele nebo v přímé souvislosti s ní.Za spolehlivé zjištění spáchání trestného činu se pro tyto účely považuje pravomocné odsouzení. Pro účely písm. b) se okruh relevantních trestných činů omezuje na rozsah uvedený v příloze č. 3 ZZVZ. Pro účely písm. c) se za relevantní považují trestné činy s právní kvalifikací, se kterou zákon č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, spojuje možnost uložení trestu odnětí svobody s horní hranicí trestní sazby nejméně 5 let (včetně). Možnost odstoupení objednatele od smlouvy podle tohoto ustanovení zaniká zahlazením odsouzení.
10. Setrvá-li objednatel přes pravomocné odsouzení zhotovitele ve smluvním vztahu s ním, je oprávněn v případě jakékoli pochybnosti ohledně plnění smlouvy provádět odborné nebo znalecké ověřování oprávněnosti požadavků nebo tvrzení zhotovitele. Ukáže-li se byt jen část pochybností jako důvodná, nese náklady příslušného ověření zhotovitel.

15. Sankce

1. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením díla do stavu schopného převzetí.

2. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.
3. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady díla nahlášené v záruční době.
4. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením části díla, jedná-li se o výslovně sledovaný uzlový bod nebo milník harmonogramu. Prodlení v trvání delším než 14 dnů zavdává pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
5. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které je poddodavatelské plnění výslovně vyloučeno, prostřednictvím poddodavatele.
6. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 500 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které zhotovitel v zadávacím řízení deklaroval zapojení poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, vlastními kapacitami nebo jiným, neschváleným poddodavatelem.
7. Objednatel má právo na smluvní pokutu za porušení povinnosti zhotovitele být po dobu realizace díla nepřetržitě pojištěn v rozsahu stanoveném smlouvou. Sazby smluvních pokut jsou:
 - a) 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ absence kteréhokoli z požadovaných pojištění nebo pojištění nedosahujícího alespoň poloviny požadované výše pojistného krytí. Uvedené je podstatným porušením smlouvy.
 - b) 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý zjištěný případ pojištění nedosahujícího požadovanou výši pojistného krytí, ale převyšujícího alespoň její polovinu. Uvedené porušení smlouvy též zakládá důvod pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
 - c) 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ prodlení s předložením kterékoli z požadovaných pojistných smluv ke kontrole. Prodlení trvající déle než 10 dnů je pak též důvodem pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo. Trvá-li prodlení déle než 30 dnů, hledí se na zhotovitele, jako by pojištěn nebyl.
8. Objednatel má právo na smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s předložením kterékoli vyžadované finanční záruky, nebo provedením její vyžadované změny ve výši 1 % minimální požadované hodnoty takové záruky za každý den prodlení.
9. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ neprovedení úklidu staveniště nebo přístupových komunikací zhotovitelem.
10. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % smluvní ceny díla, nejméně však 2 000 Kč, nejvýše 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s řádným vyklizením staveniště.
11. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý zjištěný případ závažného porušení povinností při BOZP nebo PO zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavateli.
12. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši

- a) 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami;
 - b) 0,1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 100 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace nebezpečných odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami.
13. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ, kdy zhotovitel po předchozím nepřevzetí díla objednatelem svolal opakované předávací řízení, ve kterém nebylo dílo způsobilé převzetí, a opětovně proto nebylo převzato. Uvedené neplatí pro předávací řízení díla ve smluvním termínu, kterému předcházela pokus o jeho předčasné předání.
 14. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý zjištěný případ porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo právních předpisů vztahujících se k realizaci díla, pro který není smlouvou výslovně stanovena jiná sankce.
 15. Spočívá-li pochybení zhotovitele v udržování závadného stavu, nebo má-li charakter pokračujícího nebo trvajícího pochybení, přičemž sankce za něj je stanovena formou za každý jednotlivý případ, je dělícím momentem mezi jednotlivými případy oznámení zhotoviteli o uložení sankce, typicky tedy doručení penalizační faktury nebo oznámení o započtení částky smluvní pokuty na pohledávku zhotovitele.
 16. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
 17. Zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele splnit povinnost, pro jejíž porušení byla smluvní pokuta vyměřena, ledaže je ujednáno, nebo z povahy věci vyplývá jinak. Přijetím úhrady smluvní pokuty objednatelem není žádným způsobem omezeno nebo jinak dotčeno jeho právo na náhradu případné související škody až do její plné výše.
 18. Zhotovitel má právo na úrok z prodlení v zákonné výši v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury zhotovitele.

16. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně ani částečně svá práva nebo povinnosti ze smlouvy, anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou. Možnost provádět realizaci díla prostřednictvím poddodavatele za podmínek stanovených smlouvou tím není dotčena.
2. Platí, že vlastnické právo ke všem věcem, které se mají stát částí nebo příslušenstvím díla, přechází na objednatele již jejich dodáním na stavenišť. Pro dokumentaci určenou k provádění díla nadto platí, že jejím užitím k provádění díla je objednateli poskytnuta neomezená licence k jejímu užití, nesvědčilo-li mu toto právo již dříve. Zhotovitel uvedené zohlední ve svých dodavatelských smlouvách, neučiní-li tak, odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Nebezpečí škody na předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva k věcem užitým k jeho realizaci zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za něj a jeho ochranu, společně s rizikem jeho ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele ze záruky za dílo.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či jiném majetku objednatele, jakož i třetích osob, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem či třetími osobami zapojenými do realizace díla v jejím průběhu nebo v souvislosti s plněním podle smlouvy. Vzniklé škody je povinen nahradit. Do přechodu nebezpečí škody na díle je pak

zhotovitel povinen nahradit škodu na předmětu díla nebo jeho zkázu i v případě, že k nim došlo náhodou.

5. Je-li to možné a účelné, je preferovanou variantou náhrady škody uvedení v původní stav. Není-li to možné nebo účelné, nahradí zhotovitel způsobenou škodu v penězích.
6. Bude-li proti objednateli jako stavebníkovi orgánem veřejné moci vedeno řízení, jehož důvodem je činnost nebo pochybení zhotovitele při realizaci díla nebo v souvislosti s ní a toto řízení může přímo nebo nepřímo vyústit v uložení sankce, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost při procesní obraně v takovém řízení. Bude-li objednateli za takové pochybení uložena pokuta nebo jiná sankce, je zhotovitel povinen ji objednateli v plné výši nahradit.
7. Je-li pochybení zhotovitele, zejm. prodlení s dokončením díla, důvodem, pro který byla objednateli krácena nebo zcela odebrána dotace na jeho realizaci je zhotovitel povinen tuto ztrátu příjmu objednatele v plné výši nahradit. Nárok objednatele na náhradu případných souvisejících škod tím není dotčen.
8. Ustanovení o zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména o finanční záruce) zůstávají v platnosti i v případě předčasného ukončení smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, nebude-li v souvislosti s tímto ukončením výslovně ujednáno jinak.
9. Forma dodatku smlouvy není zapotřebí pro provedení změny nemající dopad na rozšíření nebo zúžení předmětu díla, smluvní cenu nebo podmínky plnění. Dále se jedná zejména o změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy např. údaje o bankovním spojení nebo označení jednajících osob nebo osob oprávněných k jednání ve věcech technických. Tyto změny lze učinit oznámením v písemné formě doručeným druhé smluvní straně.
10. Neplatnost, neúčinnost nebo jiná nevynutitelnost kteréhokoli ujednání smlouvy nebo ustanovení obchodních podmínek nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních. Smluvní strany takové ujednání nebo ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí novým, bezvadným na základě vzájemné dohody tak, aby jeho obsah v co největší míře odpovídal smyslu a účelu původního.
11. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány dle právního řádu České republiky výlučně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: S-24-011

Stavba: Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

KSO:
Místo: Lanškroun

CC-CZ:
Datum: 16.5.2024

Zadavatel:
Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

Uchazeč:
H&B Delta, s.r.o.

IČ: 25835661
DIČ: CZ25835661

Projektant:
INRECO, s.r.o.

IČ: 48155586
DIČ: CZ48155586

Zpracovatel:
INRECO, s.r.o.

IČ: 48155586
DIČ: CZ48155586

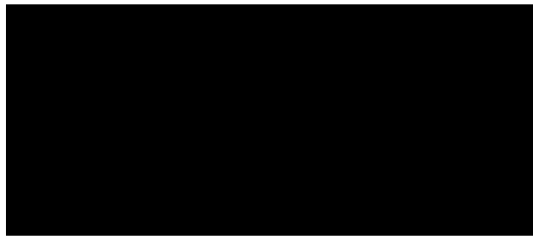
Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			5.790.000,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5.790.000,00	1.215.900,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	7.005.900,00
-------------------	----------	------------	---------------------



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-24-011

Stavba: Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Místo: Lanškroun

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5.790.000,00	7.005.900,00	
O-24-01	Stropní konstrukce	5.325.900,00	6.444.339,00	STA
O-24-02	Silnoproudá elektrotechnika	106.780,00	129.203,80	STA
O-24-03	VRN - vedlejší rozpočtové náklady	357.320,00	432.357,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-01 - Stropní konstrukce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

H&B Delta, s.r.o.

Projektant:

INRECO, s.r.o.

Zpracovatel:

INRECO, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.05.2024

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

IČ:

25835661

DIČ:

CZ25835661

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Cena bez DPH

5.325.900,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5.325.900,00	21,00%	1.118.439,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6.444.339,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-01 - Stropní konstrukce

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

5.325.900,00

HSV - Práce a dodávky HSV	1.110.046,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45.229,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	98.079,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	496.221,68
997 - Přesun sutě	388.667,68
998 - Přesun hmot	81.847,80
PSV - Práce a dodávky PSV	4.215.853,04
713 - Izolace tepelné	761.134,36
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3.787,76
762 - Konstrukce tesařské	1.751.861,45
763 - Konstrukce suché výstavby	1.063.168,02
765 - Krytina skládaná	2.604,72
766 - Konstrukce truhlářské	1.675,00
767 - Konstrukce zámečnické	96.572,74
783 - Dokončovací práce - nátěry	172.116,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	362.932,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-01 - Stropní konstrukce

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5.325.900,00

D HSV Práce a dodávky HSV 1.110.046,96

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 45.229,90

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	7,688	408,00	3.136,70
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/319201321

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV "Vyrovnání kapsy pro stropní trámy" 0,25*0,25*123 7,688

2	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	21,800	118,00	2.572,40
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291112

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV 10 Kotvení příček

VV "doplnění příček pod záklop" 21,8 21,800

3	K	978019339R	Sejmutí šablon a fotodokumentace pro zhotovení štukatérských odlítek	soub	1,000	8.000,00	8.000,00
---	---	------------	--	------	-------	----------	----------

VV D 1.1.1 Technická zpráva

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV "štukový fabion"1 1,000

4	K	6193451R	Montáž a kotvení fabionu délky přes 5 m, šířky přes 100 mm	m	24,800	811,00	20.112,80
---	---	----------	--	---	--------	--------	-----------

VV D 1.1.1 Technická zpráva

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV "štukový fabion"24,8 24,800

5	M	581249R	Štukatérský odlitek - fabion	m	24,800	460,00	11.408,00
---	---	---------	------------------------------	---	--------	--------	-----------

VV D 1.1.1 Technická zpráva

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV "štukový fabion"24,8 24,800

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 98.079,90

6	K	611131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stropů	m2	228,780	40,00	9.151,20
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611131151

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV "Kapsy pro stropní trámy + 0,7m přesah - 3násobný" $((0,35*0,25*2)+(0,25*0,25*2)+(0,3*0,25))*123+(0,7*0,35*123)*3$ 228,780

7	K	612315213	Vápená omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	31,000	300,00	9.300,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612315213

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

VV 07 Kapsy pro stropní trámy

VV "Oprava omítky v místě uložení stropních trámů - odhad 25% z 123ks" 31 31,000

8	K	612315223	Vápená omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	31,000	300,00	9.300,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612315223

VV D 1.2.04 Výkaz výměr

VV D 1.2.05 Výkres

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		07 Kapsy pro stropní trámy				
	VV		"Oprava omítky v místě uložení stropních trámů - odhad 25% z 123ks" 31		31,000		
9	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	232,780	120,00	27.933,60
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996117				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.1. Přípravné práce				
	VV		Výkres D.1.1.2.1				
	VV		P2				
	VV		"401" 23,03		23,030		
	VV		"405" 11,79		11,790		
	VV		"406" 63,07		63,070		
	VV		"407" 72,92		72,920		
	VV		"408" 16,72		16,720		
	VV		"409" 2,9		2,900		
	VV		"410" 42,35		42,350		
	VV		Součet		232,780		
10	K	619996137	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek samostatných konstrukcí a prvků	m2	221,875	120,00	26.625,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996137				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.1. Přípravné práce				
	VV		Výkres D.1.1.2.1				
	VV		P5				
	VV		"umyvadlo 3ks" 3*6,25		18,750		
	VV		P6				
	VV		"okna + radiátory 17ks" 17*9,375		159,375		
	VV		P7				
	VV		"školní tabule 2ks" 2*12,5		25,000		
	VV		P9				
	VV		"rozvaděč + příslušenství" 18,75		18,750		
	VV		Součet		221,875		
11	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	788,505	20,00	15.770,10
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.1. Přípravné práce				
	VV		Výkres D.1.1.2.1				
	VV		P2; P3				
	VV		"401" 23,03		23,030		
	VV		"402" 43,86		43,860		
	VV		"403" 12,83		12,830		
	VV		"404" 10,6		10,600		
	VV		"405" 11,79		11,790		
	VV		"406" 63,07		63,070		
	VV		"407" 72,92		72,920		
	VV		"408" 16,72		16,720		
	VV		"409" 2,9		2,900		
	VV		"410" 42,35		42,350		
	VV		P5				
	VV		"umyvadlo 3ks" 3*6,25		18,750		
	VV		P6				
	VV		"okna + radiátory 17ks" 17*9,375		159,375		
	VV		P7				
	VV		"školní tabule 2ks" 2*12,5		25,000		
	VV		P9				
	VV		"rozvaděč + příslušenství" 18,75		18,750		
	VV		"dřevěné obložení odhad" 220		220,000		
	VV		"Ochrana chodníku při stavbě lešení Jv strana JV křídla" (11,7+1+13,2+1+11,9)*1,2		46,560		
	VV		Součet		788,505		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				496.221,68
12	K	941211112	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	698,400	11,00	7.682,40
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211112				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.2. Lešení				
	VV		"Jv strana JV křídla" (11,7+1+13,2+1+11,9)*18		698,400		
13	K	941211212	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití	m2	125.712,000	0,30	37.713,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211212 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení Jv strana JV křídla Nájem 6 měsíců 698,4*180		125.712,000		
14	K	941211812	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	698,400	6,00	4.190,40
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211812 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení "Jv strana JV křídla" (11,7+1+13,2+1+11,9)*18		698,400		
15	K	942321112	Konzoly u dílcového pracovního lešení šířky přes 0,5 do 1,1 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	23,280	8,00	186,24
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/942321112 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení Lešení Jv strana JV křídla Rozšíření lešení u okapu střechy v místě montážního otvoru (11,7+1+13,2+1+11,9)*0,6		23,280		
16	K	942321212	Konzoly u dílcového pracovního lešení šířky přes 0,5 do 1,1 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	4.190,400	0,30	1.257,12
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/942321212 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení Lešení Jv strana JV křídla Rozšíření lešení u okapu střechy v místě montážního otvoru Nájem 6 měsíců 23,28*180		4.190,400		
17	K	942321812	Konzoly u dílcového pracovního lešení šířky přes 0,5 do 1,1 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	23,280	4,00	93,12
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/942321812 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení Lešení Jv strana JV křídla Rozšíření lešení u okapu střechy v místě montážního otvoru (11,7+1+13,2+1+11,9)*0,6		23,280		
18	K	944121122	Zábradlí ochranné dílcové vnitřní na lešeňových konstrukcích dvoutýčové montáž	m	232,800	8,00	1.862,40
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944121122 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení lešení Jv strana JV křídla (11,7+1+13,2+1+11,9)*6		232,800		
19	K	944121222	Zábradlí ochranné dílcové vnitřní na lešeňových konstrukcích dvoutýčové příplatek k ceně za každý den použití	m	41.904,000	0,10	4.190,40
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944121222 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení lešení Jv strana JV křídla Nájem 6 měsíců 232,8*180		41.904,000		
20	K	944121822	Zábradlí ochranné dílcové vnitřní na lešeňových konstrukcích dvoutýčové demontáž	m	232,800	4,00	931,20
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944121822 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení lešení Jv strana JV křídla Nájem 6 měsíců (11,7+1+13,2+1+11,9)*6		232,800		
21	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	698,400	5,00	3.492,00
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení "Jv strana JV křídla" (11,7+1+13,2+1+11,9)*18		698,400		
22	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	125.712,000	0,10	12.571,20
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211 Technická zpráva D.1.1.1 5.2. Lešení Jv strana JV křídla Nájem 6 měsíců				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 698,4*180		125.712,000		
23	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	698,400	3,00	2.095,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV "Jv strana JV křídla" (11,7+1+13,2+1+11,9)*18		698,400		
24	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	876,000	10,00	8.760,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV Pomocné lešení 3.NP VV Plocha podlahy 3.Np 292m2 (míst. 401-410) VV Uvažováno 3x použití (dem. pohledu, demont. původních a osazení nových stropních trámů, montáž podhledu) VV 292*3		876,000		
25	K	949521112	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž	m	5,000	168,00	840,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521112 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV Lešení Jv strana JV křídla VV "Ochranný přístupový koridor" 5		5,000		
26	K	949521212	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití	m	900,000	2,00	1.800,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521212 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV Lešení Jv strana JV křídla VV "Ochranný přístupový koridor" VV Nájem 6 měsíců VV 5*180		900,000		
27	K	949521812	Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž	m	5,000	101,00	505,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521812 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV Lešení Jv strana JV křídla VV "Ochranný přístupový koridor" 5		5,000		
28	K	941211322	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 20 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého sítí	kus	6,000	250,00	1.500,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211322 VV Technická zpráva D.1.1.1 VV 5.2. Lešení VV Lešení Jv strana JV křídla VV "Měsíční"6		6,000		
29	K	952902601	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.	m2	46,125	5,00	230,63
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902601 VV D 1.2.04 Výkaz výměr VV D 1.2.05 Výkres VV "Očištění kapsy pro stropní trámy" VV ((0,35*0,25*2)+(0,25*0,25*2)+(0,3*0,25))*123		46,125		
30	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičiho přístroje	kus	2,000	150,00	300,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953943211				
31	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	2,000	500,00	1.000,00
32	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	2,520	7.500,00	18.900,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962023390 VV Technická zpráva D.1.2.02 VV D 1.2.04 Výkaz výměr VV 02 Srovnání horní úrovně zdiva VV 4,28 VV 07 vybudování nových kapes pro stropní trámy VV 2,52		4,280 2,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	76,260	120,00	9.151,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985231112				
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	"Kapsy pro stropní trámy"		76,260		
		VV	$((0,35*0,25*2)+(0,25*0,25*2)+(0,3*0,25))*123+(0,7*0,35*123)$				
34	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	698,400	15,30	10.685,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/993111111				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.2. Lešení				
		VV	"Lešení Jv strana JV křídla"698,4		698,400		
35	K	943381020R	Montáž stavebního výtahu	kus	1,000	34.524,00	34.524,00
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.2. Lešení				
		VV	1		1,000		
36	K	943381040R	Pronájem stavebního výtahu	měsíc	6,000	500,00	3.000,00
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.2. Lešení				
		VV	Nájem 6 měsíců				
		VV	6		6,000		
37	K	943381060R	Demontáž stavebního výtahu	kus	1,000	20.700,00	20.700,00
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.2. Lešení				
		VV	1		1,000		
38	K	943381080R	Doprava výtahu, revize a zaškolení	kus	1,000	17.290,00	17.290,00
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.2. Lešení				
		VV	1		1,000		
39	K	965031131	Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených naplocho, plochy přes 1 m2	m2	200,300	65,30	13.079,59
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965031131				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	Cihly (topinky)				
		VV	Celková plocha 322m2				
		VV	"Zbývá vybourat" 200,3		200,300		
40	K	96504134R	Bourání mazanin tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,005	2.200,00	6.611,00
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	Celková plocha 322m2				
		VV	Vápenné lože pod dlažbou tl. 1,5cm				
		VV	"Zbývá vybourat" 200,3*0,015		3,005		
41	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	10,015	698,00	6.990,47
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965082923				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	Celková plocha 322m2				
		VV	"Zbývá vybourat 200,3m2				
		VV	200,3*0,05		10,015		
42	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	144,000	150,00	21.600,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/964061341				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	Technická zpráva D.1.202				
		VV	04 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	144		144,000		
43	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	42,800	212,00	9.073,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/967031732				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	"Srovnání horní úrovně zdiva" 42,8		42,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m ² , hl. do 300 mm	kus	123,000	410,00	50.430,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031325				
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	"07 Kapsy pro stropní trámy" 123		123,000		
45	K	762082140R	Podložení vazných trámů v uložení ve zdivu modifikovaným pásem typu S a dubovou podložkou - materiál ve specifikaci	kus	123,000	520,00	63.960,00
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	"Vyrovnání kapsy pro stropní trámy" 123		123,000		
46	M	60556101	řezivo dubové sušené tl 50mm	m ³	0,236	30.400,00	7.174,40
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	"kapsy pro stropní trámy"				
		VV	"DB podložka 4/16-20cm*prořez" 0,04*0,2*0,2*123*1,2		0,236		
47	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m ²	4,940	221,00	1.091,74
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	"kapsy pro stropní trámy"				
		VV	"pás typu S *prořez" 3,8*1,3		4,940		
48	K	985221121	Doplnění zdiva ručně do vápenné nebo vápenocementové malty cihlami	m ³	7,000	12.300,00	86.100,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985221121				
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	10 Kotvení příček				
		VV	"doplnění příček pod záklop" 21,8*0,2		4,360		
		VV	06 Dozdění původních otvorů pro trámy				
		VV	"odhad rozměrů původních otvorů 30x30x20cm" 2,64		2,640		
		VV	Součet		7,000		
49	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	2.241,750	11,00	24.659,25
		VV	D 1.2.04 Výkaz výměr				
		VV	D 1.2.05 Výkres				
		VV	10 Kotvení příček				
		VV	"doplnění příček pod záklop" 21,8*0,2		4,360		
		VV	06 Dozdění původních otvorů pro trámy				
		VV	"odhad rozměrů původních otvorů 30x30x20cm" 2,64		2,640		
		VV	Součet		7,000		
		VV	7*320,25 'Přepočtené koeficientem množství		2.241,750		
	D	997	Přesun sutě				388.667,68
50	K	997006003	Úprava stavebního odpadu pytlování závadného odpadu	t	5,000	3.890,00	19.450,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006003				
51	K	997013312	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	19,000	697,00	13.243,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013312				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	19		19,000		
52	K	997013322	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky přes 10 do 20 m	m	57,000	65,10	3.710,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013322				
		VV	Technická zpráva D.1.1.1				
		VV	5.3. Bourací práce				
		VV	Nájem 3 měsíce				
		VV	19*3		57,000		
53	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	121,850	500,00	60.925,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013156				
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	121,850	296,00	36.067,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501				
55	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1.218,500	12,90	15.718,65
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		121,85*10 'Přepočtené koeficientem množství		1.218,500		
56	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	62,023	1.750,00	108.540,25
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013603				
57	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	20,000	2.090,00	41.800,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631				
58	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	39,827	2.140,00	85.229,78
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811				
59	K	997013811R	Likvidace dřeva napadeného dřevokaznými škůdci včetně poplatku za uložení na skládce	t	39,827	100,00	3.982,70
	D	998	Přesun hmot				81.847,80
60	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	29,655	2.100,00	62.275,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011010				
61	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	29,655	660,00	19.572,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018011				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4.215.853,04
	D	713	Izolace tepelné				761.134,36
62	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	121,700	42,80	5.208,76
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713110813				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		"Odstranění provizorní izolace" 121,7		121,700		
63	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	966,000	130,00	125.580,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713111121				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"3 vrstvy" (37+35+38+65+81+66)*3		966,000		
64	M	63148210	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,030-0,33$ tl 100mm	m2	708,400	499,00	353.491,60
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr				
			VV D 1.2.05 Výkres				
			VV 13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
			VV "2 vrstvy*prořez" (37+35+38+65+81+66)*2*1,1		708,400		
65	M	63148210R	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,030-0,33$ tl 80mm	m2	354,200	422,00	149.472,40
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr				
			VV D 1.2.05 Výkres				
			VV 13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
			VV "1 vrstva*prořez" (37+35+38+65+81+66)*1*1,1		354,200		
66	K	713121112	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá mezi trámy nebo rošt	m2	332,000	130,00	43.160,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121112				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"izolace podlahy" 37+35+38+65+81+66		322,000		
	VV		"izolace obkladu"10		10,000		
	VV		Součet		332,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	M	63148152	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	370,300	130,00	48.139,00
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"izolace podlahy*proez" 322*1,15		370,300		
68	K	76662963R	Utěsnění přípojovací spáry	m	57,360	54,00	3.097,44
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"utěsnění spár mezi stropními támy a zdívkem - odhad" 9,56*6		57,360		
69	K	998713313	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m	%	7.281,492	3,78	27.524,04
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713313
70	K	998713292	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	%	7.281,492	0,40	2.912,60
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713292
71	K	998713319	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	7.281,492	0,35	2.548,52
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713319
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				3.787,76
72	K	74243000R	Zajištění ochrany stávajícího elektronického vybavení učeben, případná demontáž a zpětná montáž stávající elektroinstalace, dle původního stavu včetně revize	kus	1,000	3.787,76	3.787,76
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.1. Přípravné práce				
	VV		"P8" 1		1,000		
D	762		Konstrukce tesařské				1.751.861,45
73	K	762345811	Demontáž bednění a laťování k dalšímu použití sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi bednění střešních rovných, obloukových z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	6,510	10,00	65,10
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762345811
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"Demontáž bednění - předpoklad" 2,1*3,1		6,510		
74	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	12,000	10,00	120,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342511
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"Vybudování zakrytí pro ochranu interiéru proti zatečení " 12		12,000		
75	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,048	1.200,00	57,60
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"Vybudování zakrytí pro ochranu interiéru proti zatečení " 20*0,04*0,06		0,048		
76	K	762343913	Zabednění otvorů ve střeše prkny (materiál v ceně) tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2	6,510	15,00	97,65
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762343913
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"předpokládaná plocha" 2,1*3,1		6,510		
77	K	762353210	Montáž nadstřešních konstrukcí střešních vikýřů z hraněného řeziva, pultových, průřezové plochy do 100 cm2	m	12,000	50,00	600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762353210				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.3. Bourací práce				
			VV Souhr. tech. zpráva				
			VV Montážní otvor 1,5x2,5m				
			VV "Vybudování zakrytí pro ochranu interiéru proti zatečení " 12		12,000		
78	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,160	13.500,00	2.160,00
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.3. Bourací práce				
			VV Souhr. tech. zpráva				
			VV Montážní otvor 1,5x2,5m				
			VV "Vybudování zakrytí pro ochranu interiéru proti zatečení " 16*0,1*0,1		0,160		
79	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,208	250,00	52,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000				
			VV "Montážní otvor" 0,048+0,16		0,208		
80	K	762085812	Demontáž kotevních želez hmotnosti přes 5 do 10 kg	kus	22,000	51,00	1.122,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762085812				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr				
			VV "Uvolnění kotev atiky" 22		22,000		
81	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	32,000	64,00	2.048,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762521811				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.1. Přípravné práce				
			VV "Demontáž stávajících lávek krovu" 32		32,000		
82	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	200,300	82,30	16.484,69
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762521812				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.3. Bourací práce				
			VV Celková plocha 322m2				
			VV "Zbývá vybourat" 200,3		200,300		
83	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	645,795	85,00	54.892,58
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762822840				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.3. Bourací práce				
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr 31,97m3				
			VV "průřez odhad 450 - 540cm2" 645,795		645,795		
84	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	322,000	62,20	20.028,40
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762841812				
			VV Technická zpráva D.1.1.1				
			VV 5.3. Bourací práce				
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr				
			VV Dem. původních podhledů				
			VV "Celková plocha" 322		322,000		
85	K	762713110	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	75,500	393,00	29.671,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762713110				
			VV D 1.2.04 Výkaz výměr				
			VV D 1.2.05 Výkres				
			VV 12 Kotvení atiky				
			VV "10/12"				
			VV 1,2*2		2,400		
			VV 1,3*1		1,300		
			VV 1,4*2		2,800		
			VV 1,5*6		9,000		
			VV 1,6*3		4,800		
			VV 1,8*1		1,800		
			VV 1,9*1		1,900		
			VV 2*2		4,000		
			VV Mezisoučet		28,000		
			VV Pomocné prkno podlaha				
			VV "12/5"				
			VV 1*6		6,000		
			VV 1,3*16		20,800		
			VV 2,1*1		2,100		
			VV 4,1*2		8,200		
			VV 4,3*1		4,300		
			VV 6,1*1		6,100		
			VV Mezisoučet		47,500		
			VV Součet		75,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,714	13.500,00	9.639,00
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		12 Kotvení atiky				
	VV		"10/12"				
	VV		0,1*0,12*28*1,15		0,386		
	VV		"12/5"				
	VV		0,12*0,05*47,5*1,15		0,328		
	VV		Součet		0,714		
87	K	762822130	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	137,400	671,00	92.195,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762822130				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"16/20"				
	VV		2,8*2		5,600		
	VV		3,2*4		12,800		
	VV		3,3*2		6,600		
	VV		3,7*12		44,400		
	VV		3,8*14		53,200		
	VV		Mezisoučet		122,600		
	VV		"20/2"				
	VV		1,4*2		2,800		
	VV		2*1		2,000		
	VV		3*2		6,000		
	VV		4*1		4,000		
	VV		Mezisoučet		14,800		
	VV		Součet		137,400		
88	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	5,192	17.800,00	92.417,60
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"16/20"				
	VV		0,16*0,2*122,6*1,15		4,512		
	VV		"20/2"				
	VV		0,2*0,2*14,8*1,15		0,681		
	VV		Součet		5,192		
89	K	762822140	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	253,000	690,00	174.570,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762822140				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"18/26"				
	VV		6*5		30,000		
	VV		6,5*17		110,500		
	VV		6,9*1		6,900		
	VV		7*1		7,000		
	VV		7,4*9		66,600		
	VV		7,5*3		22,500		
	VV		Mezisoučet		243,500		
	VV		"20/26"				
	VV		1,1*1		1,100		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		3,1*1		3,100		
	VV		4,1*1		4,100		
	VV		Mezisoučet		9,500		
	VV		Součet		253,000		
90	M	60512146	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 dl 6-8m	m3	11,491	17.100,00	196.496,10
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"18/26"				
	VV		0,18*0,26*213,5*1,15		11,491		
91	M	60512145	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 do dl 6m	m3	2,183	17.800,00	38.857,40
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"18/26"				
	VV		0,18*0,26*30*1,15		1,615		
	VV		"20/26"				
	VV		0,2*0,26*9,5*1,15		0,568		
	VV		Součet		2,183		
92	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	19,580	1.700,00	33.286,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762795000				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		D1.2.02 Technická zpráva				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12 Kotvení atiky				
	VV		19,58		19,580		
93	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	44,000	130,00	5.720,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762085112				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		D1.2.02 Technická zpráva				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Osazení táhel materiál viz. spojovací prostředky vázaných konstrukcí" 44		44,000		
94	K	762811210	Základ stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	322,000	346,00	111.412,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762811210				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		09 Položení základu				
	VV		"Prkenné bednění" 37+35+38+65+81+66		322,000		
95	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	9,670	9.500,00	91.865,00
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		09 Položení základu				
	VV		"Prkenné bednění" 9,67		9,670		
96	M	61418200	lišta podlahová dřevěná smrk 25x25mm	m	2.577,990	80,00	206.239,20
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		09 Položení základu				
	VV		"lišťování spár*prostřih" 2254*1,14374		2.577,990		
97	K	762895000	Spojovací prostředky základu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	9,670	184,00	1.779,28
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762895000				
98	K	762526110	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 65 cm	m2	332,000	337,00	111.884,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762526110				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"rošt podlaha" 37+35+38+65+81+66		322,000		
	VV		"rošt obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
99	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	1,550	13.570,00	21.033,50
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"rošt podlaha a obklad 4/6 - 644,5bm" 1,55		1,550		
100	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	332,000	154,00	51.128,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762523104				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha" 322		322,000		
	VV		"obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
101	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	332,000	45,00	14.940,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762595001				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha" 37+35+38+65+81+66		322,000		
	VV		"obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
102	K	762081510	Hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce plošné prkna, fošny	m2	332,000	208,00	69.056,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762081510				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha" 322		322,000		
	VV		"obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
103	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	12,370	9.500,00	117.515,00
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"podlaha" 12,11		12,110		
	VV		"obklad" 0,26		0,260		
	VV		Součet		12,370		
104	K	762526510	Položení podlah montáž podlahových lišt hoblovaných	m	106,800	40,00	4.272,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762526510				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha - ke zdi" 89		89,000		
	VV		"podlaha - kolem komínů" 17,8		17,800		
	VV		Součet		106,800		
105	M	61418110	lišta podlahová dřevěná smrk 9x35mm	m	122,820	80,00	9.825,60
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		106,8*1,15		122,820		
106	K	998762313	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	15.815,306	10,00	158.153,06
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762313				
107	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	15.815,306	0,77	12.177,79
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762319				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1.063.168,02
108	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120	m2	297,500	3.110,00	925.225,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131441				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"SDK podhled deska RF 2x12,5mm" 297,5		297,500		
109	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	297,500	80,00	23.800,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"Podhled - penetrace" 297,5		297,500		
110	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	297,500	90,00	26.775,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131751				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"Podhled - parozábrana" 297,5		297,500		
111	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	371,875	80,00	29.750,00
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		13 Instalace podhledu s tepelnou izolací				
	VV		"Podhled - parozábrana*proez" 297,5*1,25		371,875		
112	K	998763513	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	10.055,500	5,00	50.277,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763513				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	998763491	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	%	10.055,500	0,52	5.228,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763491				
114	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	10.055,500	0,21	2.111,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763519				
D		765	Krytina skládaná				2.604,72
115	K	765161811	Demontáž krytiny z přírodní břidlice sklonu střechy do 30°, k dalšímu použití	m2	6,510	100,00	651,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765161811				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"Demontáž krytiny - předpoklad" 2,1*3,1	6,510			
116	K	765161821	Demontáž krytiny z přírodní břidlice Příplatek za sklon přes 30°	m2	6,510	5,00	32,55
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765161821				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"Demontáž krytiny - předpoklad" 2,1*3,1	6,510			
117	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	6,510	7,00	45,57
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191911				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"Demontáž krytiny - předpoklad" 2,1*3,1	6,510			
118	K	765161511	Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. přes 6 mm sklonu do 30°, přibití měděnými hřeby jednoduché krytí ze šupin nebo pravouhlých formátů s obloukovým řezem, počet kamenů přes 20 do 25 ks/m2	m2	6,510	100,00	651,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765161511				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"předpokládaná plocha" 2,1*3,1	6,510			
119	M	76516151R	krytina z přírodní štípané břidlice tloušťky 6 až 8 mm, čtvercový formát s obloukem 300x300 mm, na lemovky štítů formát 300x200 mm, jednoduché krytí	m2	5,729	55,00	315,10
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"předpokládaná plocha x předpokl. doplněného množství 80% x ztratné" 2,1*3,1*0,8*1,1	5,729			
120	K	765161701	Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. přes 6 mm okapové hrany, krytí jednoduché	m	2,100	100,00	210,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765161701				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				
VV			Montážní otvor 1,5x2,5m				
VV			"předpokládaná délka" 2,1	2,100			
121	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	6,510	10,00	65,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191023				
VV			Technická zpráva D.1.1.1				
VV			5.3. Bourací práce				
VV			Souhr. tech. zpráva				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"předpokládaná plocha" 2,1*3,1		6,510		
122	M	28329036	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	m2	8,463	40,00	338,52
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"předpokládaná plocha*prostřih" 2,1*3,1*1,3		8,463		
123	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°	m2	6,510	5,00	32,55
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191091				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"předpokládaná plocha" 2,1*3,1		6,510		
124	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	28,000	5,00	140,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765192001				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		Vybudování zakrytí pro ochranu interiéru proti zatečení				
	VV		"2xbok + střecha konstrukce" (4*2,5*2)+(4*2)		28,000		
125	K	998765213	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 12 do 24 m	%	24,814	4,97	123,33
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765213				
	D	766	Konstrukce truhlářské				1.675,00
126	K	766311811	Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	67,000	25,00	1.675,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766311811				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.1. Přípravné práce				
	VV		"Demontáž stávajícího zábradlí"67		67,000		
	D	767	Konstrukce zámečnické				96.572,74
127	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	107,910	520,00	56.113,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995112				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Sestava táhla" 96,07		96,070		
	VV		"Trámové kleště" 4,35		4,350		
	VV		"Tesařská skoba" 3,98		3,980		
	VV		"Atikové kleště" 3,51		3,510		
	VV		Součet		107,910		
128	M	767967R1	<i>kompletní výroba a dodávka - sestava táhla včetně povrchové úpravy 1x základní syntetický nátěr, 2x antikoroziní nátěr</i>	kg	96,070	252,00	24.209,64
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Sestava táhla" 96,07		96,070		
129	M	767967R2	<i>kompletní výroba a dodávka - trámové kleště včetně povrchové úpravy 1x základní syntetický nátěr, 2x antikoroziní nátěr</i>	kg	4,350	252,00	1.096,20
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Trámové kleště" 4,35		4,350		
130	M	767967R3	<i>kompletní výroba a dodávka - tesařská skoba včetně povrchové úpravy 1x základní syntetický nátěr, 2x antikoroziní nátěr</i>	kg	3,980	252,00	1.002,96
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Tesařská skoba" 3,98		3,980		
131	M	767967R4	kompletní výroba a dodávka - atikové kleště včetně povrchové úpravy 1x základní syntetický nátěr, 2x antikorozi nátěr	kg	3,980	252,00	1.002,96
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Tesařská skoba" 3,98		3,980		
132	K	998767313	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	834,250	15,00	12.513,75
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767313				
133	K	998767292	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	%	834,250	0,55	458,84
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767292				
134	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	834,250	0,21	175,19
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767319				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				172.116,25
135	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	332,000	10,00	3.320,00
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783201401				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha" 322		322,000		
	VV		"obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
136	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	6,510	50,00	325,50
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783213021				
	VV		Technická zpráva D.1.1.1				
	VV		5.3. Bourací práce				
	VV		Souhr. tech. zpráva				
	VV		Montážní otvor 1,5x2,5m				
	VV		"předpokládaná plocha" 2,1*3,1		6,510		
137	K	783214121	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný stříkáním	m2	1.402,100	60,00	84.126,00
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783214121				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		"Trámové konstrukce" 344,3		344,300		
	VV		"Prkenné bednění" 322*2		644,000		
	VV		"Prkenná podlaha + obklad - rubová strana"413,8		413,800		
	VV		Součet		1.402,100		
138	K	783263101	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce jednonásobný olejový	m2	332,000	250,00	83.000,00
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783263101				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.05 Výkres				
	VV		11 Položení pochozí podlahy				
	VV		"podlaha" 322		322,000		
	VV		"obklad" 10		10,000		
	VV		Součet		332,000		
139	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	2,500	65,50	163,75
			Online PSC				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301303				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Úprava původních kotevnic prvků" 2,5		2,500		
140	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem fedidlovým	m2	2,500	77,40	193,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301313				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Úprava původních kotevnic prvků" 2,5		2,500		
141	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,500	134,00	335,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314101				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Úprava původních kotevnic prvků" 2,5		2,500		
142	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,500	129,00	322,50
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Úprava původních kotevnic prvků" 2,5		2,500		
143	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,500	132,00	330,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101				
	VV		D 1.2.04 Výkaz výměr				
	VV		D 1.2.02 Technická zpráva D 1.2.02				
	VV		05 Demontáž stropních trámů a rákosníků				
	VV		08 Osazení nových stropních trámů				
	VV		"Úprava původních kotevnic prvků" 2,5		2,500		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				362.932,74
144	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1.181,127	6,63	7.830,87
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní - výmalba stěn				
	VV		"strop" 297,5		297,500		
	VV		"vnitřní omítky"				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		1.181,127		
145	K	784111013	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	297,500	80,00	23.800,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111013				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		"podhled" 297,5		297,500		
146	K	784111033	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	883,627	15,00	13.254,41
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111033				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		883,627		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
147	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	883,627	15,00	13.254,41
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		883,627		
148	K	784141003	Odstranění plísní v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	883,627	15,00	13.254,41
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784141003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		883,627		
149	K	784161003	Tmelení spár a rohů, šifky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m	264,030	110,00	29.043,30
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784161003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		"štukový fabion - 2x"2*24,8		49,600		
	VV		"stropy"				
	VV		"401" 20,8		20,800		
	VV		"402" 33,5		33,500		
	VV		"403" 14,2		14,200		
	VV		"404" 12,91		12,910		
	VV		"405" 13,64		13,640		
	VV		"406" 33,11		33,110		
	VV		"407" 34,92		34,920		
	VV		"408" 18,35		18,350		
	VV		"409" 6,9		6,900		
	VV		"410" 26,1		26,100		
	VV		Součet		264,030		
150	K	784171003	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m	163,200	12,80	2.088,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		P6				
	VV		"okna + radiátory 17ks" 17*9,6		163,200		
151	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	257,040	1,45	372,71
		VV	D 1.1.1 Technická zpráva				
		VV	Povrchové úpravy vnitřní				
		VV	Výmalba stěn				
		VV	P6				
		VV	"okna + radiátory 17ks*prostřih" 17*9,6*1,5		244,800		
		VV	244,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		257,040		
152	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	159,375	12,00	1.912,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171113				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		P6				
	VV		"okna + radiátory 17ks" 17*9,375		159,375		
153	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 41μ 4x5m	m2	167,344	6,06	1.014,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		P6				
	VV		"okna + radiátory 17ks*prostřih" 17*9,375		159,375		
	VV		159,375*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		167,344		
154	K	784185003	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	883,627	17,90	15.816,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784185003				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		883,627		
155	M	24592008	hmota nátěrová penetrační fungicidní	kg	88,363	153,00	13.519,54
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		Výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Mezisoučet		883,627		
	VV		"10m2/kg" 883,627/10		88,363		
156	K	784221103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	297,500	320,00	95.200,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221103				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		"podhled" 297,5		297,500		
157	K	784312023	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	883,627	150,00	132.544,05
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784312023				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní - výmalba stěn				
	VV		"401" 20,8*4,4		91,520		
	VV		"402" 33,5*4,4		147,400		
	VV		"403" 14,2*3,75		53,250		
	VV		"404" 12,91*3,75		48,413		
	VV		"405" 13,64*3,75		51,150		
	VV		"406" 33,11*4,4		145,684		
	VV		"407" 34,92*4,4		153,648		
	VV		"408" 18,35*3,75		68,813		
	VV		"409" 6,9*3,75		25,875		
	VV		"410" 26,1*3,75		97,875		
	VV		Součet		883,627		
158	K	784312051	Malby vápenné dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám vápenných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	7,440	3,57	26,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784312051				
	VV		D 1.1.1 Technická zpráva				
	VV		Povrchové úpravy vnitřní				
	VV		"štukový fabion"24,8 *0,3		7,440		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-02 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

H&B Delta, s.r.o.

Projektant:

INRECO, s.r.o.

Zpracovatel:

INRECO, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.05.2024

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

IČ:

25835661

DIČ:

CZ25835661

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Cena bez DPH

106.780,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	106.780,00	21,00%	22.423,80
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

129.203,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-02 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

106.780,00

N01 - D.1.4.5 Silnoproudá elektrotechnika

106.780,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-02 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

106.780,00

D N01

D.1.4.5 Silnoproudá elektrotechnika

106.780,00

1	K	D.1.4.5	Silnoproudá elektrotechnika dle přiloženého položkového rozpočtu	sada	1,000	106.780,00	106.780,00
---	---	---------	--	------	-------	------------	------------

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Montáž - materiál		7.630,00
Montáž - práce		99.150,00
Mezisoučet 1	0,00	106.780,00
Mezisoučet 2	0,00	106.780,00
Základní náklady celkem		106.780,00
Náklady celkem		106.780

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž
Elektromontáže						
Demontáže						
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>						
<i>+ likvidace</i>						
AYKY 2x2.5 mm ² , POD OM.	m	105,00		0,00		50,00
<i>SVÍTIDLO ŽÁŘIVKOVÉ IP**</i>						
<i>+ vyčištění a skladování</i>						
2x36/58W stropní, na konstrukci	ks	5,00	0,00	0,00		310,00
2x36/58W závěsné	ks	14,00	0,00	0,00		390,00
2x36/58W součást rampy	m	18,00	0,00	0,00		290,00
<i>OCEL. NOSNÉ KONSTR. PRO SVÍTIDLA</i>						
<i>+ vyčištění a nový vrchní nátěr</i>						
do 10kg	ks	2,00		0,00		580,00
<i>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU</i>						
KP68/97 - nalezení, odpojení	ks	13,00		0,00		65,00
<i>SVĚTELNÝ VYPÍNAČ</i>						
1-pól.vyp.(1)	ks	2,00	0,00	0,00		80,00
sériov.přep.(5)	ks	1,00	0,00	0,00		110,00
Demontáže - celkem				0,00		
Montáže						
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>						
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně/p.om.	m	160,00	35,00	5.600,00		80,00
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně/p.om.	m	30,00	45,00	1.350,00		80,00
<i>SVÍTIDLO ŽÁŘIVKOVÉ IP**</i>						
2x36/58W stropní, na konstrukci	ks	5,00	0,00	0,00		600,00
2x36/58W závěsné	ks	14,00	0,00	0,00		800,00
2x36/58W součást rampy	m	18,00	0,00	0,00		650,00
<i>OCEL. NOSNÉ KONSTR. PRO SVÍTIDLA</i>						
do 10kg montáž na strop	ks	2,00		0,00		820,00
<i>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU</i>						
KP68/97 - zapojení + nové víčko	ks	13,00		0,00		180,00
<i>SVĚTELNÝ VYPÍNAČ</i>						
1-pól.vyp.(1) velkoplošný kompletní	ks	2,00	220,00	440,00		150,00
sériov.přep.(5) velkoplošný kompletní	ks	1,00	240,00	240,00		200,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>						
Zabezpečení pracoviště	hod	5,00	0,00	0,00		1.000,00
Uprava stavajících zařízení(závěsy, úchyty,...)	hod	10,00	0,00	0,00		1.000,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>						
S ostatními profesemi	hod	2,00	0,00	0,00		650,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>						
<i>DLE ČSN 331500</i>						
Revizní technik	hod	10,00	0,00	0,00		800,00
Montáže - celkem				7.630,00		
Zednické přípomocce						
<i>VYSEKANI/FRÉZOVÁNÍ RYH VE ZDIVU SMÍŠENÉM - HLOUBKA 30mm</i>						
Síře 30 mm	m	27,00	0,00	0,00		80,00
<i>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</i>						
Jakékoli síře	m ²	0,80	0,00	0,00		550,00
<i>OMITKA RYH VE STENÁCH MALTOU VČETNĚ ŠTUKU</i>						
Síře do 50 mm	m ²	1,35	0,00	0,00		900,00
<i>VÝMALBA/PENETRACE</i>						
1 nátěr penetrace před malbou	m ²	1,50	0,00	0,00		200,00
<i>CISTENÍ BUDOV ZAMETANÍM</i>						
zametání, odvoz odpadu	m ²	270,00	0,00	0,00		20,00
Zednické přípomocce - celkem				0,00		
Elektromontáže - celkem				7.630,00		

Montáž celkem	Cena	Cena celkem
5.250,00	50,00	5.250,00
1.550,00	310,00	1.550,00
5.460,00	390,00	5.460,00
5.220,00	290,00	5.220,00
1.160,00	580,00	1.160,00
845,00	65,00	845,00
160,00	80,00	160,00
110,00	110,00	110,00
19.755,00		19.755,00
12.800,00	115,00	18.400,00
2.400,00	125,00	3.750,00
3.000,00	600,00	3.000,00
11.200,00	800,00	11.200,00
11.700,00	650,00	11.700,00
1.640,00	820,00	1.640,00
2.340,00	180,00	2.340,00
300,00	370,00	740,00
200,00	440,00	440,00
5.000,00	1.000,00	5.000,00
10.000,00	1.000,00	10.000,00
1.300,00	650,00	1.300,00
8.000,00	800,00	8.000,00
69.880,00		77.510,00
2.160,00	80,00	2.160,00
440,00	550,00	440,00
1.215,00	900,00	1.215,00
300,00	200,00	300,00
5.400,00	20,00	5.400,00
9.515,00		9.515,00
99.150,00		106.780,00

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	D.1.4.5 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
Akce	GYMNÁZIUM LANŠKROUN - REKONSTRUKCE STROPNÍ
Projekt	KONSTRUKCE V PODKROVÍ A JV KŘÍDLA BUDOVY
Investor	MĚSTO LANŠKROUN, NÁM. J. M. MARKŮ 12, 563 12 LANŠKROUN
Z. č.	
A. č.	1016/28/24
Smlouva	
Vypracoval	Ing.Miroslav Jágr
Kontroloval	
Datum	29.2.2024
Zpracovatel	
CÚ	JKSO, cenová soustava RTS - položky nezatříděny
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-03 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

H&B Delta, s.r.o.

Projektant:

INRECO, s.r.o.

Zpracovatel:

INRECO, s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

16.05.2024

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

IČ:

25835661

DIČ:

CZ25835661

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Poznámka:

Cena bez DPH

357.320,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	357.320,00	21,00%	75.037,20
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

432.357,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-03 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

357.320,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

357.320,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1.500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

208.320,00

VRN5 - Finanční náklady

50.000,00

VRN7 - Provozní vlivy

30.500,00

VRN9 - Ostatní náklady

67.000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun-rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy

Objekt:

O-24-03 - VRN - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 16.05.2024

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: H&B Delta, s.r.o.

Zpracovatel: INRECO, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

357.320,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 357.320,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 1.500,00

9	K	011514000	Stavebně-technický průzkum - kontrola zajištění konstrukcí stropu	soubor	1,000	500,00	500,00
---	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011514000

10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	500,00	500,00
----	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000

11	K	013294000	Ostatní dokumentaceOstatní dokumentace - dokumentace pro výstavbu lešení	soubor	1,000	500,00	500,00
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013294000

D VRN3 Zařízení staveniště 208.320,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	180.000,00	180.000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

2	K	031303000	Náklady na zábor	soubor	1,000	10.000,00	10.000,00
---	---	-----------	------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031303000

13	K	034103000	Oplocení staveniště	m	68,000	240,00	16.320,00
----	---	-----------	---------------------	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034103000

14	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	2.000,00	2.000,00
----	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039002000

D VRN5 Finanční náklady 50.000,00

16	K	051002000R	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo	kus	1,000	10.000,00	10.000,00
----	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

17	K	056002000R	Bankovní záruka po dobu realizace díla	kus	1,000	10.000,00	10.000,00
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

18	K	057002000R	Bankovní záruka po dobu záruky díla	kus	1,000	30.000,00	30.000,00
----	---	------------	-------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 30.500,00

3	K	071103000	Provoz investora	soubor	1,000	10.000,00	10.000,00
---	---	-----------	------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071103000

4	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	soubor	1,000	10.000,00	10.000,00
---	---	-----------	-------------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071203000

5	K	072002000	Silniční provoz	soubor	1,000	10.000,00	10.000,00
---	---	-----------	-----------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/072002000

VV Technická zpráva D.1.1.1

VV 5.1. Přípravné práce

VV Dopravní značení

VV 1 1,000

12	K	075403000	Ochranná pásma protipožární	soubor	1,000	500,00	500,00
----	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/075403000

D VRN9 Ostatní náklady 67.000,00

6	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000	5.000,00	5.000,00
---	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091404000

7	K	0941030R	Náklady na plánované vyklizení objektu	soubor	1,000	25.000,00	25.000,00
---	---	----------	--	--------	-------	-----------	-----------

VV Technická zpráva D.1.1.1

VV 5.1. Přípravné práce

VV "Vyklizení prostoru 3. NP JV křídla

VV "po dohodě s investorem, zpětná montáž provozního

VV 1 1,000

8	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	soubor	1,000	25.000,00	25.000,00
---	---	-----------	--------------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/094104000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	VRN01R	Úklid stavby po dokončení prací souvisejících se soupisem prací	soubor	1,000	12.000,00	12.000,00

Harmonogram

"Gymnázium Lanškroun - rekonstrukce stropní konstrukce v podkroví JV křídla budovy"

Kroky/týdny od zahájení	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3 - Svislé a kompletní konstrukce			■											■			
6 - Úpravy povrchů, podlahy a výplně	■		■														■
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	■	■	■	■	■	■							■	■	■	■	■
997 - Přesun sutě	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
998 - Přesun hmot		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
713 - Izolace tepelné						■	■						■	■			
742 - Elektroinstalace - slaboproud													■	■	■		
762 - Konstrukce tesařské			■	■	■			■	■	■	■	■	■	■			
763 - Konstrukce suché výstavby								■	■	■	■						
765 - Krytina skládaná		■															■
766 - Konstrukce truhlářské			■														
767 - Konstrukce zámečnické			■	■	■									■			
783 - Dokonč. práce - nátěry				■	■			■	■	■			■	■	■	■	■
784 - Dokonč. práce - malby a tapety												■	■	■	■	■	■

