

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI A O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

*uzavřená dle ust. § 1746 odst 2 a § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů*

městská část Praha 12

se sídlem: Gen. Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA – starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 1222-2000762389/0800
(dále jen „**městská část**“)

a

EverInvest s.r.o.

se sídlem: Slezská 2127/13, 120 00 Praha 2 Vinohrady
IČO: 14034174
zastoupená: Bc. Martinem Novákem - jednatelem
(dále jen „**stavebník**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Městská část je jednotkou místní samosprávy pečující o potřeby svých občanů a o všestranný rozvoj svého území. Stavebník má v plánu na pozemcích parc. č. 3602/6 a 3609/2, vše v katastrálním území Modřany, při ul. Vzpoury, realizovat projekt s názvem

„BYTOVÝ DŮM PRAHA – MODŘANY – UL. VZPOURY“.

2. Obsahem projektu je především stavba bytového domu, souvisejících inženýrských sítí, zpevněných ploch ap. Bytový dům má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží. V bytovém domě je umístěno 6 bytových jednotek a 11 parkovacích stání. HHP bytového domu určená k bydlení je 681 m². V návrhu stavebník nepočítá s oplocením pozemku. Dešťové vody ze střech jsou jímány do kapacitní retenční nádrže sloužící pro závlahu pozemku a přebytečné vody jsou vsakovány na pozemku stavebníka. (dále jen „**Projekt**“). Podoba a umístění Projektu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany si jsou vědomy skutečnosti, že rozvoj rezidenčních projektů vyvolává požadavky na zajištění odpovídajících kapacit veřejných služeb a veřejné infrastruktury, které budou sloužit stávajícím občanům i novým obyvatelům rezidenčních projektů, a že zajištění těchto služeb a infrastruktury je společným zájmem Smluvních stran z důvodu zabezpečení a udržování dobrého prostředí pro život a bydlení občanů městské části. Vzhledem k výše uvedenému se Smluvní strany dohodly spolupracovat způsobem vymezeným níže v této smlouvě.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek stavebníka poskytnout v průběhu realizace Projektu městské části příspěvek ve formě věcného plnění (dále jen „příspěvek“), a to na rozvoj a podporu městské části při zajišťování jejích veřejných služeb a veřejné infrastruktury a za účelem rozvoje a udržování dobrého prostředí pro život a bydlení ve smyslu usnesení Zastupitelstva městské části Praha 12 č. Z-26-016-22 ze dne 19. 4. 2022 ve znění usnesení č. Z-10-011-24 ze dne 24. 1. 2024, způsobem dle čl. III této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek městské části poskytovat součinnost a spolupráci v rozsahu její samostatné působnosti při realizaci Projektu. Tento závazek nezajišťuje vydání příslušných územních rozhodnutí, stavebních povolení, kolaudačních souhlasů ani obdobných správních či jiných rozhodnutí a jeho plnění nebude mít žádný vliv na činnost městské části v přenesené působnosti.

III. Podmínky poskytnutí příspěvku

1. Stavebník se tímto zavazuje poskytnout na účely uvedené v článku II. odst. 1 příspěvek v hodnotě **2.095.062,- Kč** (slovy: dva miliony devadesát pět tisíc šedesát dva korun českých) jak je popsáno níže:
 - 1.1. Stavebník se zavazuje na vlastní náklady pořídit pro městskou část projektovou dokumentaci ve stupni DSP na rekonstrukci komunikace v ul. Vzpoury včetně zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci, a to nejpozději do 12 měsíců od data podpisu této smlouvy. Celkové předpokládané náklady včetně stavebního povolení vychází z cenové nabídky, která je přílohou č. 2 této smlouvy a činí **188.000,- Kč** (slovy: jedno sto osmdesát osm tisíc korun českých).
 - 1.2. Stavebník se dále zavazuje realizovat pro městskou část prodloužení vodovodního řadu a vodovodní přípojky k pozemku městské části parc. č. 3609/1, k. ú. Modřany, a to nejpozději do doby vydání kolaudačního souhlasu na Projekt. Celkové předpokládané náklady na zajištění vodovodního řadu a přípojky vychází z cenové nabídky, která je přílohou č. 3 této smlouvy a činí **361.947,- Kč** (slovy: tři sta šedesát jedna tisíc devět set čtyřicet sedm korun českých).
 - 1.3. Stavebník se dále zavazuje realizovat pro městskou část rekonstrukci komunikace v ul. Vzpoury v rozsahu stavebního povolení definovaného projektovou dokumentací dle čl. III odst. 1. bodu 1.1. v k. ú. Modřany, a to nejpozději do doby vydání kolaudačního souhlasu na Projekt. Celkové předpokládané náklady na realizaci rekonstrukce vychází z cenové nabídky, která je přílohou č. 4 této smlouvy a činí **1.545.115,- Kč** (slovy: jeden milion pět set čtyřicet pět tisíc sto patnáct korun českých).
2. Smluvní strany se zavazují, že po vypracování projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 bodu 1.1. uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude přesné vymezení technické specifikace rekonstrukce komunikace dle bodu 1.3. téhož odstavce.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že náklady na věcné plnění dle čl. III odst. 1 vycházejí z předpokládané hodnoty plnění. V případě, že celkové konečné náklady budou vyšší než uvedené, nemá stavebník právo na jejich dorovnání ze strany městské části. Budou-li konečné náklady na věcné plnění nižší než uvedené, nebude městská část po stavebníku požadovat doplatek odpovídající rozdílu mezi předpokládanou a reálnou hodnotou plnění v penězích.
4. Celková konečná hodnota plnění nesmí být nižší než 885.300,- Kč (slovy: osm set osmdesát pět tisíc tři sta korun českých), což odpovídá minimální výši příspěvku stanovené

na 1 300 Kč za m² hrubé podlahové plochy bytu nebo jednotky, u níž se předpokládá, že by mohla být využita k bydlení dle Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury městské části schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 12 č. Z-26-016-22 ze dne 19. 4. 2022 ve znění usnesení č. Z-10-011-24 ze dne 24. 1. 2024.

5. Za účelem vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že stavebník poskytne příspěvek dle podmínek sjednaných v předchozích ustanoveních, a to i v tom případě, kdyby pozemky uvedené v čl. I., odst. 1 po podpisu této smlouvy se za účelem realizace Projektu či obdobné výstavby jakkoliv staly majetkem třetí osoby či byly vloženy do jiné obchodní společnosti jako nepeněžitý vklad. To neplatí za předpokladu, že stavebník sjedná se třetí osobou - nabyvatelem pozemku třístrannou smlouvu, na jejímž základě dojde ke změně subjektu stavebníka (dárce) podle této smlouvy, kdy na místo stavebníka vstoupí nabyvatel, při zachování ostatních dohodnutých podmínek této smlouvy. Městská část se zavazuje v takovém případě změně subjektu nebránit a výše definovanou třístrannou smlouvu uzavřít.
6. Městská část prohlašuje, že je seznámena s projektovou dokumentací Projektu i s podklady, které k dnešnímu dni předložil stavebník, přičemž k těmto podkladům nemá výhrad. Toto prohlášení městská část činí na základě obecné znalosti Projektu ke dni podpisu této smlouvy. Toto stanovisko je městská část povinna na žádost stavebníka v rámci stavebního řízení pro Projekt potvrdit za předpokladu, že nedojde k podstatné úpravě Projektu.
7. Městská část k datu podpisu této smlouvy nemá co do rozsahu informací prezentovaných na základě této smlouvy žádné informace, že by realizace Projektu mohla být z procesních důvodů ohrožena. Toto ustanovení nicméně nezajišťuje vydání příslušných správních rozhodnutí a ani se nijak nedotýká práv a povinností příslušných úřadů v souladu s veřejnoprávními předpisy a vnitřními předpisy městské části.
8. Stavebník souhlasí se zveřejněním vizualizace Projektu na webových stránkách městské části po nabytí právní moci stavebního povolení na Projekt, tj. stavbu bytového domu.
9. V případě porušení jakékoliv z výše uvedených povinností ze strany městské části je stavebník oprávněn odstoupit od této smlouvy. Právo odstoupit může být realizováno pouze v případě, že stavebník na takové porušení povinností písemně městskou část upozorní a městská část neodstraní takové porušení nebo jeho následky v přiměřené lhůtě.

IV. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

1. Smluvní strany dále deklarují svůj společný záměr zachovat stávající veřejný průchod přes pozemky parc. č. 3602/6 a 3609/2 v k. ú. Modřany z ulice Vzpoury podél bytového domu do Komořanské rokle v rozsahu pouze pro pěší a provedení nezpevněné šterkové pěšiny.
2. Smluvní strany se dohodly, že na základě písemné výzvy městské části, po vydání kolaudačního souhlasu na Projekt uzavřou nejpozději do dvou měsíců od doručení této výzvy stavebníkovi smlouvu o zřízení služebnosti stezky, spočívající v právu chůze přes pozemky parc. č. 3602/6 a 3609/2 v k. ú. Modřany, podle § 1274 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „služebnost stezky“). Schématické vedení služebnosti stezky je zakresleno v příloze č. 5 této smlouvy.
3. Služebnost stezky bude zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění zajistí městská část.
3. Obě strany berou na vědomí, že tato smlouva i její následné dodatky podléhají schválení Rady městské části Praha 12.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž stavebník obdrží jedno a městská část dvě vyhotovení.
5. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztah smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

- 1) Situace a pohledy
- 2) Cenová nabídka – projekt komunikace
- 3) Cenová nabídka – prodloužení vodovodu
- 4) Cenová nabídka – rekonstrukce komunikace
- 5) Schéma vedení služebnosti stezky

Za městskou část v Praze dne:

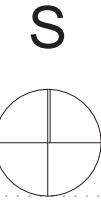
Za stavebníka v Praze dne:

.....

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....

Bc. Martin Novák
jednatel



3604

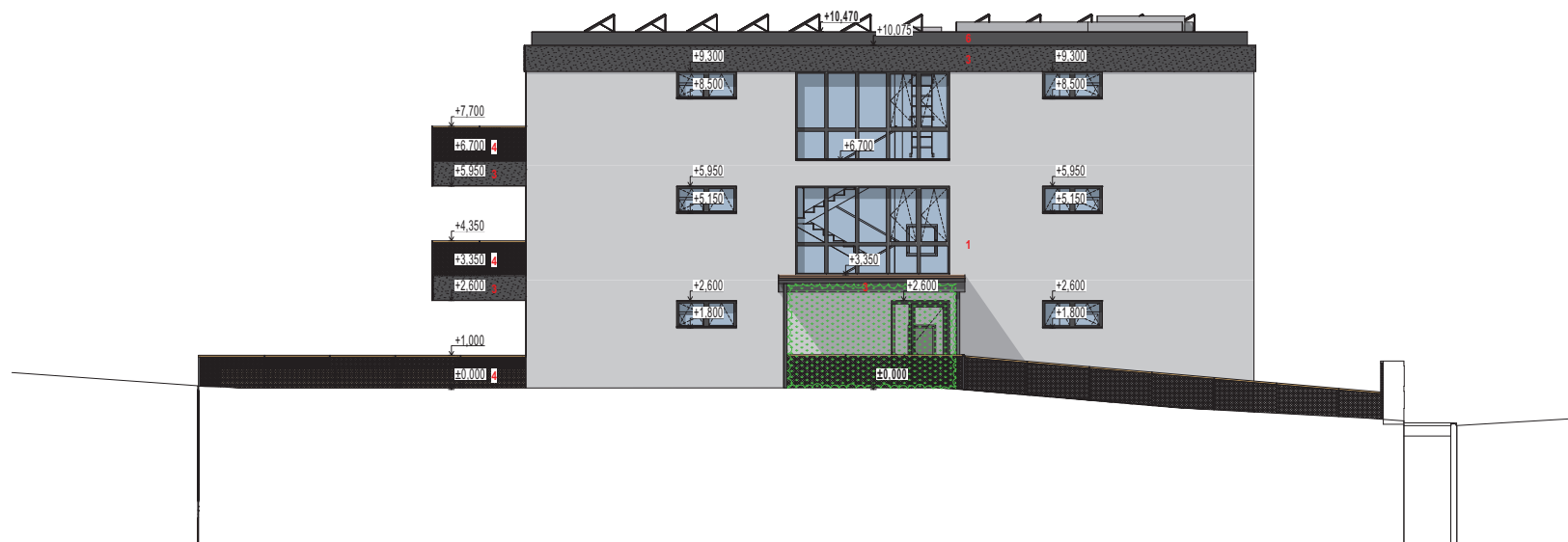
- 3607/2

OTISK RAZÍTKA

PODPIS:

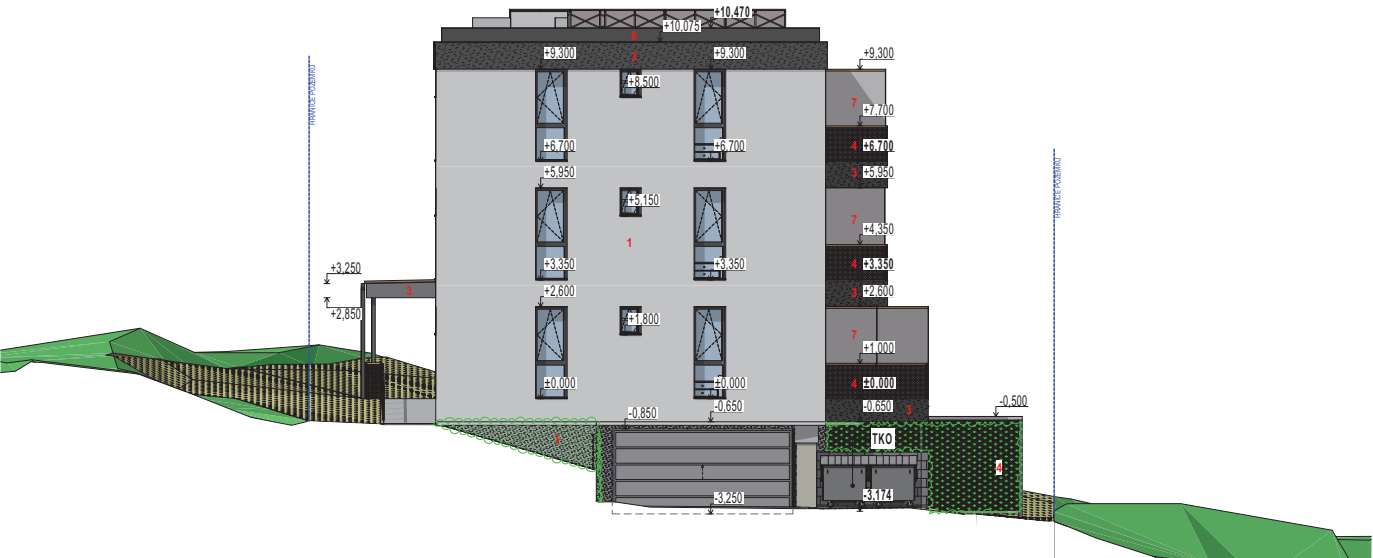
POZN: DOKUMENTACE V ROZSAHU DSP. NENÍ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACÍ !!!

ZODP. PROJ.:	ING.ARCH. MARTIN BARTOŠ (A1) ČKA - 03 544		
ARCH. NÁVRH:	ING.ARCH. MARTIN BARTOŠ (A1) ČKA - 03 544		
VYPRACOVAL:	ING.ARCH. MARTIN BARTOŠ (A1) ČKA - 03 544		
+0,000=218,86.M.N.M.BPv = ČISTÁ PODLAHA 1.N.P. OBJEKTU			
ARCHIN - PROJEKČNÍ KONKALÉR WWW.ARCHIN.CZ EMAIL:		TEL:	
INVESTOR: EverInvest s.r.o. - IČO: 141 88 163, Slezská 2127/13, Vinohrady, 120 00, Praha 2			
NÁZEV AKCE:	STAVBA BYTOVÉHO DOMU, PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6	FORMÁT A3	
		DATUM 12/2023	
		MĚŘÍTKO 1:350	
MÍSTO STAVBY:	PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6	ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO VYKRESU
ÚČEL DOKUMENTACE:	DSP- ARCHITEKTONICKO KONSTRUKČNÍ ČÁST		
OBSAH:	KOORDINAČNÍ SITUACE ÚROVEŇ 1.N.P.		D.1.1.2



LEGENDA POVRCHOVÝCH MATERIÁLŮ:
 1 - TENKOVrstvá OMÍTKA - SVĚTLÁ ŠEDÁ
 2 - TENKOVrstvá OMÍTKA - TMÁVÁ ŠEDÁ
 3 - OBKLAD CETRIS DESKY
 4 - VÝPLŇ ZÁBRADLÍ - PLETIVO
 5 - DŘEVĚNÉ LATĚ
 6 - OPLECHOVÁNÍ
 7 - SKLENĚNÁ STĚNA - POTIŠTĚNÁ

POZN.DOKUMENTACE V ROZSAHU SD NENÍ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACÍ !!!			
DOK. PRŮJ.	ING.ARCH.MARTIN BARTOŠ (A1) OKA - 03.544		
ARCH. PRŮJ.	ING.ARCH.MARTIN BARTOŠ (A1) OKA - 03.544		
STAVBY PRŮJ.	ING.ARCH.MARTIN BARTOŠ (A1) OKA - 03.544		
ZAMÝSL. PRŮJ.	ING.ARCH.MARTIN BARTOŠ (A1) OKA - 03.544		
ARCH.-PROJEKČNÍ KANCELÁŘ			
ADRESA:	Evelínská s.r.l. – ČY.00.14.88.163, Šestná 212/13, Vinohrady, 120 00, Praha 2		
STAVBA BYTOVÉHO DOMU PRAHA - MODRÁN, PAR.C. 3609J/2 A 3602U/2			
PRAHA - MODRÁN PRAHA - C.Č. 3609J/2 A 3602U/2	PRŮJ. ARCHITEKTONICKÝ KONSTRUKČNÍ ČÁST	STAVBA	A3
		1:200/23	
		1:500/2	1:100
FASÁDA ZÁPADNÍ VÝCHODNÍ			
		D.1.1.18	



- LEGENDA POVRCHOVÝCH MATERIÁLŮ:**
- 1 - TENKOVrstvá omítka - SVĚTLÁ ŠEDÁ
 - 2 - TENKOVrstvá omítka - TMÁVÁ ŠEDÁ
 - 3 - OBKLAD CETRIS DESKY
 - 4 - VÝPLŇ ZÁBRADLÍ - PLETIVO
 - 5 - DŘEVĚNÉ LATĚ
 - 6 - OPLECHOVÁNÍ
 - 7 - SKLENĚNÁ STĚNA - POTIŠTĚNÁ

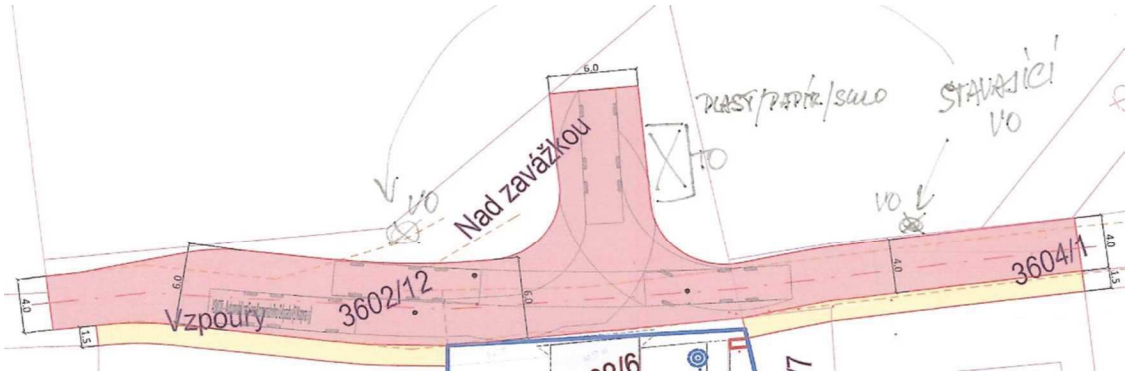
STAVBA KANCELÁŘ		PROJEKT	
POZN: DOKUMENTACE V ROZSAHU DOP. NENÍ PROVÁDEČÍ DOKUMENTACÍ !!!			
OBJEDNATEL:	ING. ARCH. MARTIN BARTOŠ (AT) ČKA - 03 544	ARCHIN	
DOK. KANCELÁŘ:	ING. ARCH. MARTIN BARTOŠ (AT) ČKA - 03 544		
VÝKONOVATEL:	ING. ARCH. MARTIN BARTOŠ (AT) ČKA - 03 544	STAVBA: STAVBA BYTOVÉHO DOMU, PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6	
PROJEKT:	STAVBA BYTOVÉHO DOMU, PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6		
VÝKONOVATEL:	STAVBA BYTOVÉHO DOMU, PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6	DOK. KANCELÁŘ: DOP. ARCHITEKTONICKO-KONSTRUKČNÍ ČÁSTI	
DOK. KANCELÁŘ:	DOP. ARCHITEKTONICKO-KONSTRUKČNÍ ČÁSTI		
STAVBA:	STAVBA BYTOVÉHO DOMU, PRAHA - MODŘANY, PAR.Č. 3609/2 A 3602/6	FASÁDA SEVERNÍ A JIŽNÍ	
DOK. KANCELÁŘ:	DOP. ARCHITEKTONICKO-KONSTRUKČNÍ ČÁSTI	D.1.1.19	

CENOVÁ NABÍDKA NA PROJEKČNÍ PRÁCE

NABÍDKA PLATNÁ DO 05_2024

Objednatel 1:			
Jméno:	EverInvest s.r.o.		
Adresa:	Slezská 2127/13, Vinohrady, 120 00 Praha 2		
Email:		Telefon:	
Akce:	ÚPRAVA KOMUNIKACE		
Adresa stavby:	PRAHA- MODŘANY		
par.číslo:	PAR.Č. 3602/12, 3604/1		
ulice (p.č.)	VZPOURY, NAD ZAVÁŽKOU		
Zhotovitel:			
Jméno:		Email:	
Koresp. adresa:		Telefon:	
IČO:		číslo účtu:	
Kancelář:		www.archin.cz	

Rozsah



PROJEKT PRO SLOUČENÍ ŘÍZENÍ (ÚR+SP)	138 000 Kč celkem
Tisk - 6 paré dokumentace	
Geodetické zaměření pozemku	13 000 Kč
Koordinace projektu + návrh mobiliáře pro TO - přesunutí lampy VO	45 000 Kč
Návrh dopravního inženýra	65 000 Kč
Případné úpravy odvodnění komunikace do dešťové kanalizace	15 000 Kč
VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ	
Projednání s DOSS + podání na stavební úřad	50 000 Kč
Cena neobsahuje správní poplatky !	
AUTORSKÝ DOZOR A VÍCEPRÁCE	
Účtováno měsíčně dle skutečně provedených prací	950 Kč za hodinu

PLATBY A ZÁLOHY	splatnost dny	ORIENTAČNÍ TERMÍNY
PROJEKT PRO SLOUČENÍ ŘÍZENÍ (ÚR+SP)	záloha 10	50 000 Kč 60 DNŮ
	doplatek 10	88 000 Kč
VYŘÍZENÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ	záloha 10	0 Kč DLE SOUČINNOSTI DO
	doplatek 10	50 000 Kč
Celková cena kontrolní součet:		188 000 Kč

Pozn. Jsem plátcem DPH. Uvedené ceny jsou bez této daně.

BD Modřany, ul.Vzpoury

Prodloužení vodovodního řadu LT DN100

Přípojka vodovodní

Přípojka kanalizační

44m

2ks

1ks



přípojka pro MČ

Ruční sondy na inž. sítích	ks	4	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč	2 400,00 Kč
Řezání asf.koberce včetně dopravy	m	88	352,00 Kč	30 976,00 Kč	15 488,00 Kč
Bourací práce ruční	min	150	15,00 Kč	2 250,00 Kč	1 125,00 Kč
Bourací práce kladivem Duss	min		15,00 Kč	- Kč	- Kč
Práce kompresoru	min		18,00 Kč	- Kč	- Kč
Skládkování asfaltu včetně dopravy do 6km	t	11	830,00 Kč	9 130,00 Kč	4 565,00 Kč
Skládkování sutě včetně dopravy do 6km	t		624,00 Kč	- Kč	- Kč
Skládkování zemina včetně dopravy do 6 km	t	50,16	424,00 Kč	21 267,84 Kč	10 633,92 Kč
Výkop III.	m	0	950,00 Kč	- Kč	- Kč
Výkop IV.	m	44	1 210,00 Kč	53 240,00 Kč	26 620,00 Kč
Výkop V.	m		1 450,00 Kč	- Kč	- Kč
Ruční výkop ve ztížených podmínkách	m3	4	2 250,00 Kč	9 000,00 Kč	4 500,00 Kč
Zapískování a podpískování potrubí práce	m	44	305,00 Kč	13 420,00 Kč	6 710,00 Kč
Zapískování potrubí materiál	m	44	385,00 Kč	16 940,00 Kč	8 470,00 Kč
Zahrnutí výkopu vč. hutnění	m3	50,6	315,00 Kč	15 939,00 Kč	7 969,50 Kč
Štěrky včetně dopravy do 6 km	t	25,08	745,00 Kč	18 684,60 Kč	9 342,30 Kč
Živice ABJ včetně dopravy do 20 km	t	11	5 760,00 Kč	63 360,00 Kč	31 680,00 Kč
Teréní úpravy	m2	0	175,00 Kč	- Kč	- Kč
Hutnění zkouška	ks		3 240,00 Kč	- Kč	- Kč
Zabetonování základů	hod		456,00 Kč	- Kč	- Kč
Ostatní práce strojem	hod		1 200,00 Kč	- Kč	- Kč
Ostatní práce 1 pracovník	hod		490,00 Kč	- Kč	- Kč
Redukce přírubová DN100/80	ks	1	3 451,80 Kč	3 451,80 Kč	1 725,90 Kč
Přírubová tvarovka s hrdlem DN100	ks	2	9 704,40 Kč	19 408,80 Kč	9 704,40 Kč
MMK 45° DN80	ks		4 581,60 Kč	- Kč	- Kč
Šoupátko přírubové DN100 + Zemní teleskopická	ks	2	17 193,60 Kč	34 387,20 Kč	17 193,60 Kč
FF kus DN80/200	ks	1	3 937,50 Kč	3 937,50 Kč	1 968,75 Kč
Koleno patní přírubové DN80	ks	1	2 229,00 Kč	2 229,00 Kč	1 114,50 Kč
Hydrant podzemní DN80/1250	ks	1	21 522,00 Kč	21 522,00 Kč	10 761,00 Kč
Montáž litinových tvarovek	soubor	1	15 500,00 Kč	15 500,00 Kč	7 750,00 Kč
Potrubí LT DN100	m	44	3 233,00 Kč	142 252,00 Kč	71 126,00 Kč
Montáž potrubí LT DN100	m	44	1 050,00 Kč	46 200,00 Kč	23 100,00 Kč
Poklop uliční litinový šoupátkový + deska podkladová -	ks	2	1 591,00 Kč	3 182,00 Kč	1 591,00 Kč
Poklop hydranový + deska podkladová - D+M	ks	1	3 586,00 Kč	3 586,00 Kč	1 793,00 Kč
Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN100	m	44	185,00 Kč	8 140,00 Kč	4 070,00 Kč
Proplach a desinfekce potrubí	m	44	195,00 Kč	8 580,00 Kč	4 290,00 Kč
Identifikační vodič CY 6 mm2	m	50	22,00 Kč	1 100,00 Kč	550,00 Kč
Výstražná fólie	m	44	15,00 Kč	660,00 Kč	330,00 Kč
Orientační tabulka	ks	5	850,00 Kč	4 250,00 Kč	2 125,00 Kč
Spojovací materiál + těsnění na přírubové spoje	soubor	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	3 250,00 Kč
				- Kč	- Kč
Vodovodní přípojka PV 1	soubor	1	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč
Vodovodní přípojka PV 2	soubor	1	55 000,00 Kč	55 000,00 Kč	- Kč
Přípojka splaškové kanalizace	soubor	1	73 500,00 Kč	73 500,00 Kč	- Kč
	ks			- Kč	- Kč
Geodetické vytyčení stavby	soubor	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Geodetické zaměření stavby	soubor	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	10 000,00 Kč
				- Kč	- Kč
Jednání s provozovatelem - odstávka vodovodu,	soubor	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	- Kč
Vytyčení stávajících inženýrských sítí	soubor	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	- Kč
Mimostaveništní doprava (nastěhování strojů)	soubor	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	- Kč
Dopravní značení, zábrany, ploty	soubor	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	- Kč
Dopravní inženýrské opatření	soubor	1	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč	- Kč
Celkem bez DPH				917 393,74 Kč	361 946,87 Kč

Kodaňská stavební s.r.o.



Kodaňská

Barr

143

IČO: 07069





CENOVÁ NABÍDKA

Dodavatel : Kodaňská stavební s.r.o.					Měsíc/rok : 4/2024		
Datum:	Celková částka : 1 545 115,00			DPH 21% 324 474,15	Celkem Kč : 1 869 589,15		
Objednatel: Josef Dufek							Místo : BD Modřany
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka
		UL.Vzpoury, BD Modřany					
		Vozovka					
		zemní práce tl.45cm	m2	435,00	450,00	195 750,00	
		skládka vč.poplatku	t	352,00	450,00	158 400,00	
		úprava pláně vč.hutnění	m2	435,00	65,00	28 275,00	
		ŠD tl.25cm	m2	435,00	413,00	179 655,00	
		osazení bet.silničních obrub do betonu	mb	154,00	595,00	91 630,00	
		KZC tl.12cm	m2	435,00	495,00	215 325,00	
		infiltrační postřik	m2	435,00	40,00	17 400,00	
		ACP 16,tl.5cm	m2	435,00	475,00	206 625,00	
		spojovací postřik	m2	435,00	40,00	17 400,00	
		AC11 11,tl.5cm	m2	435,00	498,00	216 630,00	
		Chodník					
		zemní práce tl.do 20cm	m2	78,00	430,00	33 540,00	
		skládka vč.poplatku	t	28,00	450,00	12 600,00	
		úprava pláně vč.hutnění	m2	78,00	65,00	5 070,00	
		ŠD tl.20cm	m2	78,00	390,00	30 420,00	
		osazení bet.zahradních obrub do betonu	mb	39,00	455,00	17 745,00	
		ŠD tl.10cm	m2	70,00	350,00	24 500,00	
		ŠD tl 3-5cm	m2	70,00	280,00	19 600,00	
		Dlažba	m2	70,00	850,00	59 500,00	
		Začištění, zapískování, úklid a dosypaání zeminy okolo obrubníků	m2	70,00	215,00	15 050,00	
		Výměry jsou pouze orientační dle předběžné PD					
		Záruční doba 36 měsíců .					
		Zahájení prací dle požadavku objednatele					
		celkem				1 545 115,00	
24.4.2024	Vypracoval: 					Odsouhlasil:	

[illegible]

SCHEMA VEDENÍ SLUŽEBNOSTI STEZKY

557

KOORDINAČNÍ SITUACE ÚROVEŇ 1.N.P.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

D.1.1.2