

SMLOUVA O DÍLO č. 15/2024/SP/LaJ

podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel:

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: Martin Holub, starosta města

Zastoupeno ve věcech technických: , odbor kancelář starosty, oddělení majetku a údržby

Telefon, email:

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu :

27-1761833319/0800

IČO:

00297755

DIČ:

CZ00297755

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem:

Radovan Svoboda

Jestřábského 513/6, 720 00, Ostrava - Hrabová

Zastoupený ve věcech smluvních: Radovan Svoboda

Zastoupen ve věcech technických: Radovan Svoboda

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu :

2234123133/0800

DIČ:

neplátce DPH

IČO:

62259130

Telefon:

E-mail:

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „zhotovitel“)

- společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: „**Rekonstrukce dvou místností šaten v budově Sokolovny v Bílovcích č.p. 35**“. Předmětem zakázky je rekonstrukce dvou místností šaten v budově Sokolovny, které se nacházejí za vstupním zádveřím budovy. V rámci rekonstrukce dojde k výměně dveří v šatnách, rekonstrukci elektro rozvodů, podlah, snížení podhledů aj..

Po provedených pracích bude dotčené okolí uvedeno do původního stavu. **Součástí prací je také likvidace vzniklého odpadu a úklid staveniště.**

Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
3. Místo plnění: pozemek parc. č. st. 946 v k. ú. Bílovec-město, jehož součástí je stavba: Bílovec, č.p. 35, obč. vyb., ve vlastnictví města Bílovec.
4. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nspecifikoval v poplávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
5. Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně odstranění všech případných vad a nedodělků.
6. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - organizace a účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, částečných uzavírek, příp. objízďek, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací,
 - provedení přejímky stavby,

- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 100/2013 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.
7. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
 8. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, s ustanoveními této smlouvy o dílo.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
 10. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 100/2013 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
 11. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciál zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu) třetími osobami. Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využité k mezideponii vyklidit a uvést do původního stavu.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:

Cena:

298 788,53 Kč

(slovy: dvěstědevadesátosmtisícšedmsetosmdesátosm korun českých 53 haléřů)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky: ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv

Zahájení stavebních prací: nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště

Ukončení díla: je předmětem nabídky, **nejpozději však do 31. 8. 2024**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení včetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 100/2013 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.

4. Zhotovitel provede dílo v souladu s rozhodnutím a vyjádřením státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a investorem díla a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání

dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.

5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout po provedení a po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.

4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

X. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 1 000,-Kč za každou vadu a den.
 - d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,
 - f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb, Zákoník práce, v platném znění.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednavatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XII. Pojištění zhotovitele

1. Doklad o existenci pojištění je povinen na vyžádání předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIII. Zpracování osobních údajů a závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany mohou za účelem plnění této smlouvy zpracovávat nebo využívat osobní údaje zaměstnanců a spolupracujících osob (vč. subdodavatelů) nutných pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále „Osobní údaje“).
2. Rozsah zpracovávaných osobních údajů: jméno a příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa, příp. jiné kontaktní údaje za účelem zajištění operativní komunikace (např. pro el. komunikaci). Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím stranám ze zemí mimo Evropské unie. V průběhu zpracování Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění, se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Tato mlčenlivost se vztahuje na neveřejné informace, ke kterým v průběhu realizace předmětu smlouvy Zhotovitel získá přístup. Zhotovitel se zavazuje, že je nesdělí, nebude je reprodukovat, ani k nim bez souhlasu objednatele neumožní přístup, třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije získané neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost s realizací předmětu smlouvy, jejím průběhem a formy spolupráce samotné, které mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se rozumí i osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších a navazujících předpisů.
4. Osobní údaje budou zpracovávány/využívány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a navazujícím zákonem č. 110/2019 Sb. O zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále „GDPR“), po dobu trvání platnosti této smlouvy a po uzavření vzájemných závazků smluvních stran vč. plnění zákonných povinností a následně budou archivovány podle Spisového řádu organizace – u Objednatele po dobu 5 let.

5. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření smlouvy může být neuzavření smlouvy, prodloužení termínu plnění předmětu smlouvy, nebo omezení rozsahu plnění smlouvy.
6. Smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatel a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách www.bilovec.cz v části Povinně zveřejňované informace.

XIV. Odpovědné veřejné zadávání

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, slušné a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
 - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel/Dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky,
 - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s právem objednatele od smlouvy bez písemné výzvy odstoupit.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.

3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
 - c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XVI. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 – oceněný položkový rozpočet
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Kontaktní osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy, mohou být měněny jednostranným prohlášením statutárního orgánu z důvodu změny pravomocí těchto osob.

9. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne

Vdne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Martin Holub
starosta města

.....
Radovan Svoboda

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1 **Město Bílovec**
Objekt: 4 **Oprava a modernizace objektu**
Rozpočet: 1 **Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna**

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **Radovan Svoboda** IČO: **62259130**
Jestrábského 513/6 , 720 00 Ostrava DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	129 625,33
PSV	153 927,20
MON	14 236,00
Vedlejší náklady	1 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	298 788,53


Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	298 788,53 CZK
Základní DPH	21 %	62 745,59 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **361 534,12 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Popis stavby: 1 - Město Bilovec

Popis objektu: 4 - Oprava a modernizace objektu

Popis rozpočtu: 1 - Rekonstrukce dvou šaten v budově Bilovec - Sokolovna

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 763,46	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			38 190,61	12,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			38 045,26	12,7
64	Výplně otvorů	HSV			1 968,00	0,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 284,38	1,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 820,95	1,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 433,95	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 817,03	1,6
713	Izolace tepelné	PSV			33 231,00	11,1
735	Otopná tělesa	PSV			3 700,00	1,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			4 318,65	1,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 156,94	4,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			19 234,30	6,4
776	Podlahy povlakové	PSV			51 844,58	17,4
783	Nátěry	PSV			1 308,00	0,4
784	Malby	PSV			18 740,81	6,3
787	Zasklivání	PSV			5 192,92	1,7
799	Ostatní	PSV			3 200,00	1,1
M21	Elektromontáže	MON			2 810,00	0,9

M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			11 426,00	3,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 301,69	7,8
VN	Vedlejší náklady	VN			1 000,00	0,3
Cena celkem					298 788,53	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 763,46		
1	310271630R00	Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	0,40320	3 455,00	1 393,06	801-4	RTS 24/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení (1,52*2,2-1*2)*0,3		0,40320				
2	317121047RT4	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 150 mm, výšky 249 mm	kus	2,00000	463,00	926,00	801-1	RTS 24/ I
3	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	4,40000	101,00	444,40	801-1	RTS 24/ I
		Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. 2,2*2		4,40000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				38 190,61		
4	602011141RU3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	115,90020	191,00	22 136,94	801-1	RTS 24/ I
		po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 3,22560 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 112,67460						
				3,22560				
				112,67460				
5	602016193R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn akrylátová	m2	115,90020	22,00	2 549,80	801-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 115,90020		115,90020				
6	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,58640	46,00	486,97	801-1	RTS 24/ I
		kteř se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, (1,42*1,23*2+0,9*2) (1,42*1,23*2+0,9*2)		5,29320				
				5,29320				
7	610991001R00	Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm	m	9,80000	72,00	705,60	801-1	RTS 24/ I
		nalepení a odřiznutí po dokončení omítek (0,9+2*2)*2		9,80000				
8	611421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	34,27500	76,00	2 604,90	801-4	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 34,27500		34,27500				
9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 10,58640	m	10,58640	155,00	1 640,89	801-4	RTS 24/ I
10	612421311R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hrubých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 112,67460	m2	112,67460	66,00	7 436,52	801-4	RTS 24/ I
11	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu (1,52*2,2-1*2)*2*1,2	m2	3,22560	195,00	628,99	801-1	RTS 24/ I
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				38 045,26		
12	632411150R00	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	645,00	22 107,38	801-1	RTS 24/ I
13	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozprostřením a uhlazením Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 34,27500	m2	34,27500	36,00	1 233,90	801-1	RTS 24/ I
14	632419102RT2	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 2 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením Speciální cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 1-15 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemně vyrovnání nerovných podlah. Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 34,27500	m2	34,27500	429,00	14 703,98	801-1	RTS 24/ I
Díl: 64		Výplně otvorů				1 968,00		
15	642944121RT5	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně	kus	1,00000	1 968,00	1 968,00	801-4	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 284,38		
16	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	125,00	4 284,38	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 820,95		
17	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	76,00	2 604,90	801-1	RTS 24/ I
18	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 34,27500	m2	34,27500	22,00	754,05	801-4	RTS 24/ I
19	952122	Zakrytí stávajících podlah geotextilií, folií a sololitem před vstupem do místností : 1*1+2*1	m2	3,00000	154,00	462,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				12 433,95		
20	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm 4,75*2+2*4,1+4*2+2*3,7	m	33,10000	74,00	2 449,40	801-3	RTS 24/ I
21	965082933RT1	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 (4,75*4,1+4*3,7)*0,15	m3	5,14125	746,00	3 835,37	801-3	RTS 24/ I
22	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	56,00	56,00	801-3	RTS 24/ I
23	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn.	kus	2,00000	56,00	112,00	801-3	RTS 24/ I
24	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,52*2,2	m2	3,34400	463,00	1 548,27	801-3	RTS 24/ I
				3,34400				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	978011121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 10 % po instalacích : 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	34,00	1 165,35	801-3	RTS 24/ I
26	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % 3,45*(4,75*2+4,1*2) -(1,42*1,23*2+0,9*2) 0,3*(1,42*2+1,23*2*2)+0,45*(C,9+2*2) 3,45*(4*2+3,7*2) -(1,42*1,23*2+0,9*2) 0,3*(1,42*2+1,23*2*2)+0,45*(C,9+2*2)	m2	112,67460	29,00	3 267,56	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99						4 817,03		
27	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,38863	754,00	4 817,03	801-4	RTS 24/ I
Díl: 713						33 231,00		
28	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	110,00	3 770,25	800-713	RTS 24/ I
29	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 34,27500*1,05	m2	35,98875	49,00	1 763,45	800-713	RTS 24/ I
30	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu 4,75*2+2*4,1+4*2+2*3,7	m	33,10000	62,00	2 052,20	800-713	RTS 24/ I
31	2837625a	Deska EPS 150S 1000x500 (4,75*4,1+4*3,7)*0,08*1,05	m3	2,87910	8 560,00	24 645,10		Vlastní
32	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-713	RTS 24/ I
Díl: 735						3 700,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
33	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	2,00000	450,00	900,00	800-731	RTS 24/ I
34	735001	Vypuštění otopné soustavy, napuštění, odvzdušnění a zaregulování celé soustavy	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
35	73515766a	Zpětná montáž stávajícího otopného tělesa panelového	kus	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
36	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	500,00	500,00	800-731	RTS 24/ I
Díl: 762 Konstrukce tesářské						4 318,65		
37	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	126,00	4 318,65	800-762	RTS 24/ I
						34,27500		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						13 156,94		
38	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 (4,75*2+2*4,1+4*2+2*3,7)*1,3	m2	43,03000	98,00	4 216,94	800-766	RTS 24/ I
						43,03000		
39	766661122R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , do ocelově nebo fošnově zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,00000	100,00	200,00	800-766	RTS 24/ I
40	766670021R00	Doplňky ke dveřním křidlům - montáž	kus	2,00000	450,00	900,00	800-766	RTS 24/ I
41	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	2,00000	1 684,00	3 368,00	SPCM	RTS 24/ I
42	61160104R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 900 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plně křídlo; barva: bílá	kus	2,00000	1 486,00	2 972,00	SPCM	RTS 24/ I
43	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 500,00	1 500,00	800-766	RTS 24/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						19 234,30		
44	767587111RT3	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy hrana kazety v úrovni roštu, v modulu 600 x 600 mm, antikoroziční profily 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	266,00	9 117,15	800-767	RTS 24/ I
						34,27500		
45	767587211RT3	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, , 600x600 mm, včetně dodávky kazet Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 34,27500	m2	34,27500	266,00	9 117,15	800-767	RTS 24/ I
						34,27500		
46	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-767	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy povlakové				51 844,58		
47	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 34,27500	m2	34,27500	28,00	959,70	800-775	RTS 24/ I
48	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady 4,75*2+2*4,1+4*2+2*3,7	m	33,10000	29,00	959,90	800-775	RTS 24/ I
49	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku 4,75*2+2*4,1+4*2+2*3,7	m	33,10000	196,00	6 487,60	800-775	RTS 24/ I
50	776511820R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	185,00	6 340,88	800-775	RTS 24/ I
51	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC nebo vinylu, montáž 4,75*4,1+4*3,7	m2	34,27500	284,00	9 734,10	800-775	RTS 24/ I
52	776981112R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepicí profil, šířka profilu 30 mm 1*2	m	2,00000	306,00	612,00	800-775	RTS 24/ I
53	77610112a	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy vč. penetrace Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 34,27500	m2	34,27500	29,00	993,98		Vlastní
54	61194219a	Vinylová podlaha dle výběru investora Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 34,27500*1,05	m2	35,98875	674,00	24 256,42		Vlastní
55	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	1,00000	1 500,00	1 500,00	800-775	RTS 24/ I
Díl: 783		Nátěry				1 308,00		
56	78312523a	Očistění a nátěr syntetický zárubní 1x + 2x email	kus	2,00000	654,00	1 308,00		Vlastní
Díl: 784		Malby				18 740,81		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
57	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	112,67460	39,00	4 394,31	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 112,67460		112,67460				
58	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	150,17520	29,00	4 355,08	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 150,17520		150,17520				
59	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	150,17520	59,00	8 860,34	800-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 34,27500		34,27500				
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 115,90020		115,90020				
60	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	34,27500	33,00	1 131,08	800-784	RTS 24/ I
		4,75*4,1+4*3,7		34,27500				
Díl: 787		Zasklívání				5 192,92		
61	78769331a	D+M bezpečnostní folie na sklo do vnitřních dveří	m2	7,88000	659,00	5 192,92		Vlastní
		2,2*1,4+2*2,4		7,88000				
Díl: 799		Ostatní				3 200,00		
62	7993	Sekání drážek a průrazů pro elektro vč. zapravení	soub	1,00000	3 200,00	3 200,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				2 810,00		
63	210010311RT3	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, bez víčka, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	2,00000	105,00	210,00	M21	RTS 24/ I
64	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	49,00	1 960,00	M21	RTS 24/ I
65	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	10,00000	64,00	640,00	M21	RTS 24/ I
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				11 426,00		
66	650051311R00	Montáž spínače zapuštěného nebo polozapuštěného, řazení 1, do obyčejného prostředí,	kus	2,00000	145,00	290,00	M65	RTS 24/ I
67	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	8,00000	364,00	2 912,00	M65	RTS 24/ I
68	34535440R	strojek pro jednopólový spínač, řazení 1, 1So; 10AX, 250VAC	kus	2,00000	204,00	408,00	SPCM	RTS 24/ I
69	34536700R	rámeček pro elektroinst. přístroje (zásuvky a spínače); jednonásobný	kus	2,00000	48,00	96,00	SPCM	RTS 24/ I
70	65006	Svítidlo stropní přisazení - dle výběru investora	kus	8,00000	965,00	7 720,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Město Bílovec
O:	4	Oprava a modernizace objektu
R:	1	Rekonstrukce dvou šaten v budově Bílovec - Sokolovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				23 301,69		
71	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	10,51046	501,00	5 265,74	821-1	RTS 24/ I
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	10,51046	322,00	3 384,37	801-3	RTS 24/ I
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	157,65687	21,00	3 310,79	801-3	RTS 24/ I
74	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	10,51046	578,00	6 075,05	801-3	RTS 24/ I
75	979087311R00	Vodorovně přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovně přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	10,51046	501,00	5 265,74	800-2	RTS 24/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 000,00		
76	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1.00000	1 000,00	1 000,00		RTS 24/ I
Celkem						298 788,53		

